

Výročná správa

k riadnej účtovnej závierke za rok 2020

Obsah

Časť I – Identifikácia spoločnosti

- 1. Názov a sídlo spoločnosti*
- 2. Predmet činnosti spoločnosti*
- 3. Štatutárny orgán*
- 4. Spoločníci*
- 5. Menovitá hodnota podielov*
- 6. Priemerný počet zamestnancov*
- 7. Audítora*

Časť II – Doplnujúce informácie k súvahe a výkazu ziskov a strát

- 1. Údaje zo súvahy*
- 2. Údaje z výkazu ziskov a strát*
- 3. Analýza finančnej situácie*
- 4. Štruktúra nákladov*
- 5. Štruktúra výnosov*
- 6. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja*
- 7. Návrh na rozdelenie zisku*

Časť III – Finančný a obchodný plán na rok 2021

- 1. Finančný plán, podnikateľský zámer*

Časť I – Identifikácia spoločnosti

1. Názov a sídlo spoločnosti

Názov spoločnosti:	Poľnohospodárske družstvo Podunajské Biskupice
Sídlo spoločnosti:	820 11 Bratislava, Lieskovská cesta 2.
Dátum založenia:	01.01.1991
Dátum zápisu do Obchodného registra:	01.01.1991
Obchodný register:	ORSR Ba I. odd. Dr. VI.č. 8/B
IČO:	00602281
DIČ:	2020327804
IČ DPH:	SK2020327804

2. Predmet činnosti spoločnosti

Hlavným predmetom družstva je : **poľnohospodárska výroba** – rastlinná, živočíšna výroba, výroba kŕmnych zmesí, **nepoľnohospodárska výroba** - nákladná doprava, prenájom

3. Štatutárny orgán

Predstavenstvo: predseda – Mgr. Haško Marián, podpredseda – Mgr. Reicher Kristián

Členovia - Farkasová Gabriela, Ing. Šepelák Peter, Ing. Nágli Tibor

Kontrolná komisia: predseda – Csóka Ľudovít,

Členovia – Urbanová Zuzana, Hamar Ján

4. Spoločníci

Členovia družstva - 227 členov

5. Menovitá hodnota podielov

Podiel	Menovitá Hodnota
227 členov	100%

6. Priemerný počet zamestnancov

Ukazovateľ	Zamestnanci spolu	z toho riadiaci zamestnanci
Priemerný počet vo fyzických osobách	37	4

Zámer pre rok 2020 bol vytvoriť zisk +210.000 €. Hospodárenie v roku 2020 sme ukončili so ziskom +29.679 € pred zdanením. K tomuto výsledku nám dopomohol aj mimoriadny predaj pozemku s celkovým ziskom 228.500 €. Bez tohto výnosu by sme mali výsledok - 198.821 €. Celkový výsledok za zdaňovacie obdobie od 01.01.2020 – do 31.12.2020 je +14.952 €.

Plánované investície na rok 2020 boli: oprava strechy na adm. budove – 25.000 €, vybudovanie vodovodnej prípojky v hodnote 50.000 €, závlahy v hodnote 60.000 €, nákup diskové podmietača a traktora v hodnote 200.000 €. Z tohto sa nám podľa finančnej situácie podarilo zrealizovať nasledovné: diskový podmietač – 51.980 €, traktor – 149.000 €, oprava strechy adm.budovy – 23.897 €.

Priemerný vek pracovníkov bol 56 rokov. Z týchto 37 pracovníkov bolo 7 pracujúcich dôchodcov a 7 v preddôchodkovom veku. Bohužiaľ pre mladých ľudí nie je práca v poľnohospodárstve zaujímavá, preto je veľmi ťažké nájsť nové sily na túto prácu.

7. Audítora

*Účtovná závierka zostavená k 31.12.2020 bola v zmysle § 19 zákona o účtovníctve 431/2002 Zb. **overená audítorkou** Ing. Mgr. Annou Šútovsou, PhD. za firmu AMD AudiTax, s.r.o licencia č. 409. Citujem zo správy auditu : „**Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Družstva k 31.12.2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.***

Časť II – Doplnujúce informácie k súvahe a výkazu ziskov a strát

1. Údaje zo súvahy

	STRANA AKTÍV	Stav k		
		31.12.20	31.12.19	31.12.18
	Spolu majetok	3 138 506	3 402 150	3 027 068
	Neobežný majetok	2 113 948	2 110 288	2 188 235
	Dlhodobý nehmotný majetok	0	63	261
	Dlhodobý hmotný majetok	2 113 948	2 110 225	2 187 974
	Obežný majetok	1 018 424	1 288 211	806 592
	Zásoby	877 591	728 393	656 230
	Dlhodobé pohľadávky	46 259	60 985	83 512
	Krátkodobé pohľadávky	89 981	487 145	55 313
	Finančný majetok	4 593	11 688	11 537
	Časové rozlíšenie	6 134	3 651	32 241

V roku 2020 došlo k miernemu ročnému zvýšeniu **neobežného majetku** o **+ 3.660 €**.

U **obežného majetku** došlo k zníženiu o **-269.787 €** a to z nasledujúceho dôvodu: zásoby sa zvýšili o +149.198 €, stav dlhodobých pohľadávok sa znížil o -14.726 € /odložená daň/, fin.majetok sa znížil o -7.095 €, krátkodobé pohľadávky sa znížili o -397.164 € / hlavne z dôvodu, že priznané dotácie od PPA sme mali uhradené ešte v roku 2020/, pohľadávky z obchodného styku sa znížili o -29.975 €.

	STRANA PASÍV	Stav k		
		31.12.20	31.12.19	31.12.18
	Spolu vlastné imanie a záväzky	3 138 506	3 402 150	3 027 068
	Vlastne imanie	1 884 484	1 951 378	1 459 369
	Základne imanie	872 130	888 029	929 156
	Kapitálové fondy	836 906	836 906	893 619
	Fondy zo zisku	320 496	73 488	53 308
	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-160 000	-360 000	- 300 000

	Výsledok hospodárenia bežného účt. obd.		14 952	512 955	- 116 714
	Závazky		1 215 374	1 403 868	1 506 511
	Rezervy		49 927	61 179	42 182
	Dlhodobé záväzky		243 323	270 363	327 917
	Krátkodobé záväzky		688 296	701 973	930 068
	Bankové úvery a výpomoci		233 828	370 353	206 344
	Časové rozlíšenie		38 648	46 904	61 188

Znížili sa záväzky o - 188.494 € a to: krátkodobé záväzky o -13.677 €, dlhodobé záväzky o -27.040 €, krátkodobé rezervy o -11.252 € a bankové úvery /krátkodobé + dlhodobé/ o -136.525 €. Stav záväzkov k 31.12.2020 bol 1.215.374 €. 18 členov požiadalo o odkúpenie neprevzatých-neplatných DPL. Počet 4985 ks sa rozdelilo rovnomerne medzi žiadateľmi. Výnos z predaja / 10 % z celkovej nominálnej hodnoty, t.j. 16545,16€ / sa vyplatí pôvodným majiteľom podľa toho, koľko DPL vlastnili.

1.1 Údaje o krátkodobých pohľadávkach

Pohľadávka	k 31.12.2020		k 31.12.2019	
	Celkom	Po lehote splatnosti	Celkom	Po lehote splatnosti
Pohľad. z obchod. styku – krátkodobé	67 248	12 788	97 223	8 097
Daňové pohľadávky a dotácie	22 684	0	376 788	0
Iné pohľadávky	49	0	13 134	0

1.2 Údaje o krátkodobých záväzkoch

Záväzok	k 31.12.2020		k 31.12.2019	
	Celkom	Po lehote splatnosti	Celkom	Po lehote splatnosti
Záväzky z obchodného styku	399 031	70 863	401 082	11 326
Voči zamestnancom	14 689	0	14 296	0
Voči spoločníkom a členom	55 956	0	37 736	0
Zo sociálneho zabezpečenia	23 508	0	22 531	0
Štát – daňové záväzky	6 558	0	42 780	0
Iné záväzky	188 554	0	183 548	0

1.3 Údaje o vlastnom imaní

Text	k 31.12.20	k 31.12.19
Základné imanie celkom v EUR	872 130 €	888 029 €

Výška zapisovaného základného imania k 31.12.2020 je 966 387€.

Základný členský vklad do roku 1999 : 497,91€ - 172 členov

Základný členský vklad od roku 2000: 1659,70€ - 55 členov

Medziročne poklesol stav základného imania o 15.899 €, z titulu poklesu počtu členov z dôvodu úmrtia.

Popis a výška zmien vlastného imania podľa položiek súvahy

Text	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2018
Vlastné imanie celkom	1 884 484	1 951 378	1 459 369
Základné imanie	872 130	888 029	929 156
Kapitálové fondy	836 906	836 906	893 619
Zákonný rezervný fond, fondy zo zisku	320 496	73 488	53 308
Hospodársky výsledok minulých rokov	-160 000	-360 000	- 300 000
Hospodársky výsledok bežného roka	14 952	512 955	- 116 714

*V roku 2020 sme čiastočne znížili neuhradenú stratu minulých období o 200.000 €. Tým sa znížila strata minulých rokov na -160.000 €. Medziročne sa znížil stav **vlastného imania** o -66.894 €.*

2.Údaje z výkazu ziskov a strát

Text	Skutočnosť v účtovnom období		
	2020	2019	2018
Výnosy z hospodárskej činnosti	2 604 853	3 281 709	2 429 594
Tržby z predaja tovaru	19 235	24 887	25 780
Výroba	1 848 053	1 850 479	1 847 712
Tržby z predaja DM a materiálu	276 916	594 340	66 412
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	460 649	812 003	489 690
Náklady na hospodársku činnosť	2 557 775	2 743 195	2 569 014
Náklady na predaný tovar	15 666	20 766	20 785
Spotreba materiálu, energie	873 416	903 954	923 762
Služby	362 330	407 560	340 413
Osobné náklady	827 005	861 906	800 998
Mzdové náklady	566 988	586 480	551 129
Náklady na sociálne poistenie	217 107	224 025	210 761
Sociálne náklady	42 910	51 401	39 108
Dane a poplatky	104 160	96 616	106 654
Odpisy a opravné položky DNM a DHM	278 024	296 001	304 649
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	97 174	156 392	71 753
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	47 078	538 514	-139 420
Pridaná hodnota	615 876	543 086	588 532
Nákladové úroky	16 869	13 558	15 350
Ostatné finančné výnosy	3 892	52 169	4 531
Ostatné finančné náklady	4 422	4 642	4 130
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-17 399	33 969	-14 949
Daň z príjmov z bežnej činnosti	14 727	59 528	-37 655
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	29 679	572 483	-154 369
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	14 952	512 955	-116 714

3. Analýza finančnej situácie

Ukazovateľ / rok	2020	2019	2018
Okamžitá likvidita /koef./	0,01	0,01	0,01
Bežná likvidita /koef./	0,1	0,47	0,06
Celková likvidita /koef./	1,07	1,17	0,66
Čistý pracovný kapitál	67 343€	176 204€	-376 020€
Rentabilita celkového kapitálu	1,01%	15,48%	-3,35%
Rentabilita vlastného imania	0,79%	26,29%	-8,00%
Rentabilita tržieb	0,89%	30,38%	-6,59%
Celková zadlženosť	39,96%	42,64%	51,79%
Koeficient zadlženosti	60,04%	57,36%	48,21%
Finančná páka /koef./	1,67	1,74	2,07
Úrokové krytie /koef./	2,76	43,22	-9,06
Podkapitalizovanie /koef./	1,01	1,05	0,82

4. Štruktúra nákladov

Položka / rok	2020	2019
Spotrebované nákupy	889 082	924 720
Služby	362 330	407 560
Osobné náklady	827 005	861 906
Dane a poplatky	104 160	96 616
Iné prevádzkové náklady	97 174	156 392
Odpisy	278 024	296 001
Finančné náklady	21 291	18 200
Daň z príjmov	14 727	59 528
Spolu	2 593 793	2 820 923

Celkové náklady na hospodársku činnosť boli čerpané vo výške + 2.557.775 €, čo je o -185.420 € menej ako v roku 2019. Náklady boli prekročené v daniach a poplatkoch o +7.544 €, inde bolo šetrenie. Zrušili sme opravnú položku k nedobytným pohľadávkam v hodnote 2.281 €, zároveň sme aj odpísali nedobytnú pohľadávku, ako daňovo neuznanú.

Ďalšou veľkou položkou družstva sú osobné náklady /mzdy a odvody/. Celkovo sme čerpali 827.005 €, čo je oproti roku 2019 o -34.901 € menej. Z toho na mzdách sme vyplatili 549.568 €, čo je o -22.096 € menej, ako vlani. Plán na rok 2020 bol 600.000 €. Priemerný mesačný zárobok na jedného pracovníka bez managementu 1.298 € a vrátane managementu 1.432 €. V roku 2020 bolo 37 pracovníkov.

5. Štruktúra výnosov

Položka / rok	2020	2019
Tržby za vlastné výrobky, služby	1 662 969	1 663 703
Tržby za predaný tovar	19 235	24 887
Zmena stavu nedokončenej výroby	114 102	84 628
Aktivácia	70 982	102 148
Tržby z predaja DHM a materiálu	276 916	594 340
Ostatné výnosy	460 649	812 003
Finančné výnosy	3 892	52 169
Spolu	2 608 745	3 333 878

Celkové výnosy z hospodárskej činnosti boli vo výške 2.604.853 €, čo je menej o -676.856 €. Následkom tohto je aj pokles čistého obratu o -373.781 €. Výška čistého obratu dosiahlo 2.065.658 €. Pridaná hodnota oproti roku 2019 sa zvýšila o +72.790 €. Stav k 31.12.2020 bola 615.876 €, čo je 16.645 € na jedného pracovníka za rok.

Tohtoročné tržby boli 1.682.204 €, čo je o -180.496 € menej ako bol plán na rok 2020. Je to 90,31 % plnenie plánovaných tržieb pre rok 2020 /plán bol 1.862.700 €/ . Hlavným dôvodom nízkych tržieb sú nízke realizačné ceny.

Veľkú položku tržieb tvorí tržba za predaj pozemkov a ostatného hmotného majetku, čo je 276.916 €.

6. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Družstvo v roku 2020 nevykázalo žiadne náklady, investície v oblasti výskumu a rozvoja.

7.Návrh na rozdelenie zisku

Predstavenstvo družstva navrhuje rozdelenie zisku za rok 2020 nasledovne:

Spôsob rozdelenia zisku	Návrh
<i>na krytie strát minulých období</i>	0
<i>nedeliteľný fond</i>	1 495
<i>sociálny fond</i>	0
<i>fond odmien</i>	0
<i>Rizikový fond</i>	13 457
Zisk spolu:	14 952

Časť III – Finančný a obchodný plán

Podnikateľský zámer na rok 2021:

Účet	Položka	Skutočnosť'			plán
		2018	2019	2020	2021
50	Spotrebované nákupy	944 547	924 720	889 082	912 000
51	Služby	340 413	407 560	362 330	366 000
52	Osobné náklady	800 998	861 906	827 005	830 000
53	Dane a poplatky	106 654	96 616	104 160	111 000
54	Iné prevádzkové náklady	71 753	156 392	97 174	62 000
55	Odpisy	304 649	296 001	278 024	284 700
56	Finančné náklady	19 480	18 200	21 291	21 000
5	Náklady celkom	2 588 494	2 761 395	2 579 066	2 586 700
60	Tržby z predaja	1 772 083	1 688 590	1 682 204	1 954 000
61	Zmena stavu	-18 386	84 628	114 102	105 000
62	Aktivácia	119 795	102 148	70 982	73 000
64	Ostatné výnosy	556 102	1 406 343	737 565	649 700
66	Finančné výnosy	4 531	52 169	3 892	0
6	Výnosy celkom	2 434 125	3 333 878	2 608 745	2 781 700

	Hospodársky výsledok pred zdanením	-154 369	572 483	29 679	195 000
--	---	-----------------	----------------	---------------	----------------

Investičný zámer: vybudovanie novej prípojky a vodov. vedenia, rekonštrukcia cca. 70.000 €, nákup valca CAMBRIDGE v hodnote cca. 17.000 €, vybudovanie vstupného a dochádzkového systému PD cca. 20.000 €, kúpa pozemku pod administratívnu budovu cca. 120.000 €, traktor Zetor Major +krmny voz do ŽV cca. 62.000 €.

Finančný plán: hospodársky výsledok za úsek rastlinnej výroby +16.000 €, za úsek živočíšnej výroby -90.000 €, za úsek CDR +269.000 €. **Celkom za družstvo plánujeme zisk +195.000 €.**

Aj keď dosiahnutý výsledok za rok 2020 bol zisk, vedenie družstva v žiadnom prípade nie je úplne spokojné s týmto stavom. Za účelom zlepšenia tejto situácie je potrebné využiť všetky naše možnosti, vedomosti, ako aj vnútorné rezervy. Družstvo bude pokračovať v poľnohospodárskej výrobe na úsekoch rastlinnej aj živočíšnej výroby. Budeme sa snažiť prehodnocovať výber vhodných komodít do našich pestovateľských a klimatických podmienok. Pri výbere musíme brať do úvahy aj vhodnosť umiestnenia na trhu, nakoľko je daný priestor dosť široký a finančne nestabilný. Taktiež naďalej dodržiavať výber vhodných hnojív na základe aktuálnych rozborov pôdy, výber osív, ktoré sú vhodné do našich aktuálnych podmienok. Efektívne využívať vozový park. Na úseku ŽV zabezpečiť dostatočné množstvo objemových krmív s požadovanou kvalitou na intenzívny chov, ktoré následne pozitívne ovplyvní zoo-veterinárnu pohodu zvierat, pri ktorej môžeme očakávať pozitívne výsledky v produkcii mlieka a mäsa, taktiež dobrého zdravotného stavu zvierat.

Na záver nemôžeme obísť ani situáciu s pandémiou COVID 19, sú tu neustále riziká ktoré môžu výrazne ovplyvniť aj chod podniku. Na základe tejto situácie boli vedením družstva prijaté opatrenia pre prípad prepuknutia nákazy aj v našom podniku. Nakoľko nás táto situácia výrazne nezasiahla, chod podniku bol do súčasného obdobia plynulý a nemuseli byť zavedené rúzne operatívne opatrenia.

V Bratislave, dňa 21.06.2021