



Výročná správa

spoločnosti Mores Resort, a.s.

za účtovné obdobie 2020

Bratislava, jún 2021



OBSAH

1	Charakteristika spoločnosti a vývoj v sledovanom období	3
2	Správa o podnikateľskej činnosti za rok 2020	4
2.1	Výsledok hospodárenia za rok 2020	5
2.2	Finančné ukazovatele.....	6
2.3	Investičná činnosť v roku 2020	7
2.4	Ostatné významné skutočnosti za rok 2020.....	8
3	Vplyv spoločnosti na životné prostredie a zamestnanosť	8
4	Údaje o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená.....	8
5	Udalosti po súvahovom dni a predpokladaný budúci vývoj činnosti	8
6	Rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2020	9
7	Záver	9
8	Prílohy	9



1 Charakteristika spoločnosti a vývoj v sledovanom období

Spoločnosť Mores Resort, a.s. bola založená zakladateľskou listinou dňa 06. 08. 2012 podľa § 56 a § 105-153 zák.č.513/1991 Zb.(obchodný zákonník).

Spoločnosť Mores Resort, a.s. poskytuje služby v oblasti ubytovacích služieb v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinných činností v týchto zariadeniach. Poskytuje obslužné služby pri rôznych kultúrnych a iných spoločenských udalostiach, prenajíma nehnuteľnosti spojené s poskytovaním iných ako základných služieb spojených s prenájmom.

Spoločnosť Mores Resort, a.s. na konci roka 2016 otvorila novozrekonštruovaný Hotel Lomnica, ktorý poskytuje prvotriedne ubytovanie a servis. Prvýkrát sa brány Hotela Lomnica otvorili v roku 1894 a už od samotných prvopočiatkov bola práve táto budova dôležitým kultúrnym a spoločenským centrom. Projektantom honosnej stavby bol významný architekt Gedeon Majunke zo Spišskej Soboty. Dnešná podoba hotela rešpektuje tradíciu a je výsledkom komplexnej rekonštrukcie v rokoch 2015 – 2016, ktorá mu vrátila noblesu, akú si zaslúži.

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti Mores Resort, a.s. (ďalej len spoločnosť) vyplynula z §20 zákona č.431/2002 Z.Z. o účtovníctve v znení neskorších zmien.

1. **Názov a sídlo spoločnosti:** Mores Resort, a.s., Galvaniho 17/C, 821 04 Bratislava
2. **Dátum založenia:** 06. 08. 2012
3. **Základné imanie:** 40 000 EUR
4. **IČO:** 46 830 995
5. **DIČ:** 2023620742
6. **Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s.
č. účtu: SK67 0900 0000 0050 7131 7198
7. **Rozhodujúce podnikateľské aktivity v odbore:** prevádzkovanie hotela
8. **Telefón:** +421 52 285 35 00
9. **E-mail:** reception@hotellomnica.sk
10. **Web stránky:** www.hotellomnica.sk
11. **Štatutárny orgán:** Ing. Zuzana Semanová – predseda predstavenstva



2 Správa o podnikateľskej činnosti za rok 2020

Spoločnosť Mores Resort, a.s. hospodárila v roku 2020 so **stratou -1 067 909 EUR**.

Celkové výnosy

oproti minulému roku 2019 klesli zo sumy 3 514 184 EUR na hodnotu 2 917 024 EUR, čo predstavuje pokles výnosov o 16,99 %. Najväčší pokles nastal pri tržbách z predaja služieb, ktoré dosiahli v roku 2020 hodnotu 2 149 639 EUR (v porovnaní s rokom 2019 na úrovni 2 973 353 EUR, t. j. 27,70 % pokles).

Celkové náklady (okrem dane z príjmov)

klesli oproti roku 2019 zo sumy 4 823 675 EUR na hodnotu 3 984 933 EUR, čo predstavuje pokles nákladov o 17,39 %.

Evidenčný počet zamestnancov ku dňu 31. 12. 2020 predstavuje 92, za rok 2019 to bolo 84 zamestnancov.



2.1 Výsledok hospodárenia za rok 2020

	Rok 2020	Rok 2019	Rok 2018
Celkové náklady	3 984 933 Eur	4 823 675 Eur	4 419 250 Eur
Priemerné mesačné náklady	332 078 Eur	401 973 Eur	368 271 Eur
Celkové výnosy	2 917 024 Eur	3 514 184 Eur	2 987 175 Eur
Priemerné mesačné výnosy	243 085 Eur	292 849 Eur	248 931 Eur
Hospodársky výsledok pred zdanením	- 1 067 909 Eur	-1 309 491 Eur	-1 432 075 Eur
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	- 1 067 909 Eur	-1 309 491 Eur	-1 432 075 Eur
Pohľadávky (krátkodobé)	142 611 Eur	61 008 Eur	70 844 Eur
Z toho: po lehote splatnosti	3 535 Eur	1 882 Eur	26 500 Eur
Vytvorené opravné položky k pohľadávkam	-768 Eur	-384 Eur	-154 Eur
Obchodné pohľ.: voči odberateľom	80 279 Eur	59 558 Eur	69 301 Eur
Pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0 Eur	0 Eur	0 Eur
Daňové pohľadávky	10 126 Eur	0 Eur	0 Eur
Iné pohľadávky	52 206 Eur	1 450 Eur	1 543 Eur
Záväzky krátkodobé	575 356 Eur	855 398 Eur	752 798 Eur
Z toho: po lehote splatnosti	66 927 Eur	125 397 Eur	95 495 Eur
Záväzky voči dodávateľom	366 684 Eur	609 096 Eur	496 133 Eur
Nevyfakturované dodávky	5 536 Eur	11 882 Eur	8 038 Eur
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0 Eur	0 Eur	0 Eur
Záväzky voči zamestnancom	76 910 Eur	81 354 Eur	82 165 Eur
Záväzky zo sociálneho a zdravotného poistenia	47 325 Eur	53 031 Eur	55 047 Eur
Záväzky voči daňovému úradu	10 660 Eur	20 794 Eur	26 432 Eur
Ostatné záväzky	68 241 Eur	79 241 Eur	84 983 Eur
Bankové úvery	3 308 178 Eur	2 831 878 Eur	3 266 831 Eur
Záväzky dlhodobé	170 931 Eur	197 684 Eur	267 214 Eur
Z toho: leasingové záväzky, nákup na splátky	64 165 Eur	113 345 Eur	155 094 Eur
Z toho: iné záväzky (zo sociálneho fondu)	7 007 Eur	5 344 Eur	3 597 Eur
Z toho: odložený záväzok	0 Eur	0 Eur	0 Eur



2.2 Finančné ukazovatele

Celková zadlženosť:

$$\text{Ukazovateľ zadlženosti} = \frac{\text{Cudzie zdroje}}{\text{Pasíva}}$$

Ukazovateľ zadlženosti:

Rok	Cudzie zdroje (v EUR)	Vlastné zdroje (v EUR)	Pasíva (v EUR)	Ukazovateľ zadlženosti (v %)
2018	4 400 844	10 345 105	14 745 949	29,84%
2019	3 943 606	10 041 414	13 985 020	28,20%
2020	4 097 157	9 358 704	13 492 156	30,37%

Čistý pracovný kapitál (obežný majetok – krátkodobé záväzky, mimo bežných bankových úverov) dosiahol hodnotu -205 736 EUR, tzn. hodnota krátkodobých záväzkov nie je krytá v plnej výške obežným majetkom.

Rok	Obežný majetok (v EUR)	Krát. záväzky (v EUR)	Čistý prac. kapitál (v EUR)
2018	344 947	752 798	-407 851
2019	312 474	855 398	-542 923
2020	369 620	575 356	-205 736

Ukazovateľ **celkovej likvidity** dosiahol hodnotu 0,64 čo znamená zlepšenie likvidity v porovnaní s predchádzajúcim rokom. Tento ukazovateľ by sa mal optimálne pohybovať v rozmedzí 2-2,5 a hovorí o schopnosti podniku vytvárať finančné rezervy na krytie svojich dlhov.

$$\text{Celková likvidita} = \frac{\text{Obežný majetok}}{\text{Krátkodobé záväzky}}$$



Rok	Obežný majetok (v EUR)	Krát. záväzky (v EUR)	Celková likvidita (v EUR)
2018	344 947	752 798	0,46
2019	312 474	855 398	0,37
2020	369 620	575 356	0,64

Platobná schopnosť našich obchodných partnerov je priemerne 12 dní.

$$\text{Doba obratu pohľadávok} = \frac{\text{Krátkodobé pohľad. z obch.styku}}{\text{Tržby}} \times 365$$

Rok	Tržby (v EUR)	Krátkodobé pohľadávky (v EUR)	Doba obratu pohľ. (v dňoch)
2018	2 908 437	69 301	9
2019	3 407 148	59 558	6
2020	2 493 596	80 279	12

Pozn.: tržby za tovar a služby

2.3 Investičná činnosť v roku 2020

I. Obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Položka majetku	Hodnota obstarania v roku 2020	Hodnota obstarania v roku 2019	Hodnota obstarania v roku 2018
Nábytok	2 788 Eur	8 508 Eur	22 750 Eur
Stavby, rekonštrukcie	207 070 Eur	17 142 Eur	54 272 Eur
Automobily obstarané formou leasingu	0 Eur	46 263 Eur	0 Eur
Počítače a príslušenstvo, mobily	4 627 Eur	15 276 Eur	1 586 Eur
Biela technika	40 698 Eur	16 613 Eur	75 911 Eur
Zariadenie – riad, sklo,....	44 505 Eur	150 Eur	4 083 Eur
Iné položky majetku	41 873 Eur	7 545 Eur	37 444 Eur
SPOLU dlhodobý hmotný majetok	341 561 Eur	111 497 Eur	196 046 Eur
Softvérové vybavenie	0 Eur	1 111 Eur	10 025 Eur
SPOLU dlhodobý nehmotný majetok	0 Eur	1 111 Eur	10 025 Eur



2.4 Ostatné významné skutočnosti za rok 2020

1. Spoločnosť nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku. Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti ZAR Invest, a.s. so sídlom Galvaniho 17/C, 821 04 Bratislava. Konsolidovanú účtovnú závierku je možné získať na adrese sídla spoločnosti.
2. Spoločnosť nie je neobmedzeným ručiacim spoločníkom v iných podnikoch.
3. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
4. Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na vedu a výskum.
5. Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných podielov, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.
6. V roku 2020 nebol v spoločnosti zaznamenaný žiaden registrovaný ani evidovaný pracovný úraz.

3 Vplyv spoločnosti na životné prostredie a zamestnanosť

Vzhľadom na charakter podnikateľskej činnosti, spoločnosť nemá žiadny významný vplyv na zamestnanosť a životné prostredie.

4 Údaje o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Medzi hlavné riziká, ktorým účtovná jednotka čelí sú trhové riziká ako sezónnosť, počasie, a v roku 2020 a 2021 bola významným rizikom pandémie COVID 19, tak ako je to popísané v poznámkach k účtovnej závierke.

5 Udalosti po súvahovom dni a predpokladaný budúci vývoj činnosti

Koncom roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny o nákeze spôsobenej koronavírusom. V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol významné rozmery. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky z dôvodu dočasného zatvorenia hotela spoločnosť zaznamenala výpadok na tržbách, vďaka eliminácii nákladov nebolo zaznamenané významné zhoršenie hospodárskeho výsledku v porovnaní s predchádzajúcimi obdobiami.



Vedenie spoločnosti začalo podnikať významné kroky smerom k zabezpečeniu nepretržitého pokračovania spoločnosti v jej podnikateľskej činnosti a ochrane zamestnancov. Vedenie spoločnosti bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne ďalšie kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

6 Rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2020

Hospodársky výsledok za rok 2020, strata -1 067 909 EUR, bude rozdelený v zmysle rozhodnutia riadneho valného zhromaždenia.

7 Záver

V závere roka 2020 boli z dôvodu koronavírusu povinne zatvorené prevádzky hotelov na Slovensku. Vďaka eliminácii nákladov a preplácaním mzdových nákladov zo strany úradov práce v rámci Prvej pomoci plus nebolo zaznamenané významné zhoršenie hospodárskeho výsledku v porovnaní s predchádzajúcimi obdobiami.

8 Prílohy

Správa nezávislého audítora.



Ing. Zuzana Semanová
predseda predstavenstva
Mores Resort, a. s.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A VÝROČNÁ SPRÁVA

31. 12. 2020

Mores Resort, a. s.
Galvaniho 17/C
821 04 Bratislava

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Mores Resort, a. s.

SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Podmienенý názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Mores Resort, a. s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, s výnimkou možného vplyvu skutočnosti opísanej v odseku Základu pre podmienený názor, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre podmienený názor

Nezúčastnili sme sa fyzickej inventúry zásob za rok končiaci sa k 31. decembru 2020, pretože dátum jej konania predchádzal času, keď sme prijali zákazku. Neboli sme schopní iným alternatívnym spôsobom získať dostatočné uistenie o existencii zásob k 31. decembru 2020 v hodnote 216 tis. EUR a určiť, či sú potrebné úpravy stavov zásob v súvahe a zisku vykázaného vo výkaze ziskov a strát a čistých peňažných tokov z prevádzkovej činnosti vykázaných vo výkaze peňažných tokov.

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš podmienený názor.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na poznámku k účtovnej závierke odsek *E (a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky*. Za obdobie končiace sa k 31. decembru 2020 spoločnosť vykazuje stratu vo výške 1 068 tis. EUR. Krátkodobé záväzky spoločnosti k tomuto dátumu taktiež prevyšujú jej krátkodobé aktíva o 797 tis. EUR. Akcionár Spoločnosti sa však zaviazal poskytnúť Spoločnosti finančnú a prevádzkovú podporu, aby bola Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti a plniť svoje záväzky na obdobie minimálne 12 mesiacov od dátumu účtovnej závierky.

Ďalej upozorňujeme na poznámku k účtovnej závierke odsek *N Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky*, v ktorej sú opísané udalosti súvisiace so šírením ochorenia COVID-19 vrátane posúdenia reálneho alebo možného vplyvu dopadov ochorenia COVID-19 na účtovnú jednotku zo strany vedenia spoločnosti a možného dopadu na predpoklady a odhady použité v účtovnej závierke.

Náš názor nie je vzhľadom na tieto skutočnosti modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 30. júna 2021

D. P. F., spol. s r. o.
Černicová 6, 831 01 Bratislava
Licencia SKAU č. 140

Obchodný register Okresného súdu
Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 23006/B



Ing. Marcel Petras
Štatutárny audítor
Licencia SKAU č. 869

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 3 6 2 0 7 4 2	X riadna	malá	Za obdobie od 1 2 0 2 0
IČO	mimoriadna	X veľká	do 1 2 2 0 2 0
4 6 8 3 0 9 9 5	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 9
SK NACE			do 1 2 2 0 1 9
5 5 . 1 0 . 0			

Priložené súčasti účtovnej závierky	X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)	X Poznámky (Úč POD 3-01)
X Súvaha (Úč POD 1-01)	(v celých eurách)	(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

M o r e s R e s o r t , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica GALVANIHO Číslo 17 / C

PSČ Obec 82104 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register okr. súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka 6213 / B

Telefónne číslo Faxové číslo 0522853500

E-mailová adresa EKONOM@HOTELLOMNICA.SK

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
2 8 . 0 6 . 2 0 2 1	. . 2 0	

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Dič 2 0 2 3 6 2 0 7 4 2

Ičo 4 6 8 3 0 9 9 5



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 6 7 0 8 4 6 6 3 2 1 6 3 1 0	1 3 4 9 2 1 5 6 1 3 9 8 5 0 2 0	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 6 3 0 5 8 5 2 3 2 1 5 5 4 2	1 3 0 9 0 3 1 0 1 3 5 9 2 4 1 6	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 5 5 1 0 7 1 1 5 4 3 0	3 9 6 7 7 7 0 7 4 5	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 3 4 0 3 0 9 9 3 4 6	3 4 6 8 4 6 1 5 2 8	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	2 1 0 7 7 1 6 0 8 4	4 9 9 3 9 2 1 7	
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 6 1 5 0 7 4 5 3 1 0 0 1 1 2	1 3 0 5 0 6 3 3 1 3 5 2 1 6 7 1	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 7 8 5 0 0	2 7 8 5 0 0 2 3 8 0 0 0	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 3 2 9 2 1 4 2 1 3 3 4 6 0 7	1 1 9 5 7 5 3 5 1 2 1 9 9 5 9 0	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 4 6 1 5 9 7 1 7 6 5 5 0 5	6 9 6 0 9 2 1 0 8 4 0 8 1	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		1 1 8 5 0 6	1 1 8 5 0 6
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		3 7 0 3 8 8	3 6 9 6 2 0
				7 6 8	3 1 2 4 7 4
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		2 1 6 4 6 2	2 1 6 4 6 2
					2 4 0 2 4 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		7 9 6 0 5	7 9 6 0 5
					1 0 3 1 2 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39		1 3 6 8 5 7	1 3 6 8 5 7
					1 3 7 1 2 1
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 4 3 3 7 9	1 4 2 6 1 1	
			7 6 8		6 1 0 0 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	8 1 0 4 7	8 0 2 7 9	
			7 6 8		5 9 5 5 8
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	5 8 0 2 8	5 8 0 2 8	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 3 0 1 9	2 2 2 5 1	
			7 6 8		5 9 5 5 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 0 1 2 6	1 0 1 2 6	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	5 2 2 0 6	5 2 2 0 6	
					1 4 5 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 0 5 4 7	1 0 5 4 7	
					1 1 2 2 4
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 0 5 4 7	1 0 5 4 7	
					1 1 2 2 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 2 2 2 6	3 2 2 2 6	
					8 0 1 3 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 0 3 4 4	2 0 3 4 4	
					1 7 5 2 2
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 1 8 8 2	1 1 8 8 2	
					6 2 6 0 8

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 3 4 9 2 1 5 6	1 3 9 8 5 0 2 0
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	9 3 5 8 7 0 4	1 0 0 4 1 4 1 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4 0 0 0 0	4 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 0 0 0 0	4 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emissné ážlo (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 6 2 1 5 5 6 5	1 5 8 3 0 3 6 5
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 5 8 2 8 9 5 2	- 4 5 1 9 4 6 0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99	- 5 8 2 8 9 5 2	- 4 5 1 9 4 6 0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 0 6 7 9 0 9	- 1 3 0 9 4 9 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 0 9 7 1 5 7	3 9 4 3 6 0 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 7 0 9 3 1	1 9 7 6 8 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	9 9 7 5 9	1 1 3 3 4 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasí okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	9 9 7 5 9	1 1 3 3 4 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	7 0 0 7	5 3 4 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	6 4 1 6 5	7 8 9 9 5
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 7 6 3 8 1 3	2 4 1 8 1 7 3
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 7 5 3 5 6	8 5 5 3 9 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 7 2 2 2 0	6 2 0 9 7 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 6 3 4 3	1 9 9 7 7
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 5 5 8 7 7	6 0 1 0 0 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	7 6 9 1 0	8 1 3 5 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 7 3 2 5	5 3 0 3 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 0 6 6 0	2 0 7 9 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 8 2 4 1	7 9 2 4 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 2 6 9 2	5 8 6 4 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	4 0 3 2 6	5 7 1 4 6
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 3 6 6	1 5 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	5 4 4 3 6 5	4 1 3 7 0 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 6 2 9 5	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	3 6 2 9 5	



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 5 0 3 2 9 2	3 4 2 8 5 7 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 9 1 6 6 5 8	3 5 1 3 7 2 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 4 3 9 5 7	4 3 3 7 9 5
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 1 4 9 6 3 9	2 9 7 3 3 5 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	9 6 9 6	2 1 4 2 9
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	7 9 4 8 5	2 5 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 3 3 8 8 1	8 2 6 4 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 8 6 8 0 0 3	4 6 9 6 5 3 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 5 7 3 7 6	2 1 6 1 5 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	6 5 5 3 3 5	8 7 2 2 6 2
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 1 6 0 9 0	9 5 0 4 5 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 5 3 8 5 3 6	1 7 6 2 2 4 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 1 1 1 3 5 7	1 2 6 1 3 3 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 8 0 4 8 9	4 4 0 6 6 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 6 6 9 0	6 0 2 4 5
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 7 4 7 8	1 7 9 9 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	8 0 8 3 0 5	8 2 9 7 9 4
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	8 0 8 3 0 5	8 2 9 7 9 4
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 5 3 6 3	2 8 6
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	3 8 4	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 9 1 3 6	4 7 3 4 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 9 5 1 3 4 5	- 1 1 8 2 8 0 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 0 7 4 4 9 1	1 3 8 9 7 0 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 6 6	4 5 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	6	5
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	3 6 0	4 5 3
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 1 6 9 3 0	1 2 7 1 4 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	9 5 7 7 1	1 0 5 1 4 1
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	9 5 7 7 1	1 0 5 1 4 1
O.	Kurzové straty (563)	52	9 7	6 0 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 1 0 6 2	2 1 4 0 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 1 6 5 6 4	- 1 2 6 6 8 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 1 0 6 7 9 0 9	- 1 3 0 9 4 9 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57		
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 0 6 7 9 0 9	- 1 3 0 9 4 9 1

Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2020

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Mores Resort, a.s.
Galvaniho 17/C
821 04 Bratislava

Spoločnosť Mores Resort, a.s. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 6. augusta 2012 a do obchodného registra bola zapísaná 28. septembra 2012 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka č. 6213/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- prevádzkovanie výdajne stravy
- Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutelných vecí
- prevádzkovanie galérie
- organizovanie kongresov a výstav
- kozmetické služby
- masérské služby

3. Priemerný počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade. Spoločnosť začala zamestnávať zamestnancov od 01.07.2016.

	2020	2019
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	94,1	85,4
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	92	84
počet vedúcich zamestnancov	28	16

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 19.10.2020.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2019 bola uložená do registra účtovných závierok.

8. Schválenie audítora

Riadne valné zhromaždenie 19. októbra 2020 schválilo spoločnosť D.P.F., spol. s r.o., so sídlom Černicová 6, 831 01 Bratislava ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**Štatutárny orgán – predstavenstvo k 31.12.2020**

Funkcia	Meno
Predseda predstavenstva	Ing. Zuzana Semanová

Dozorná rada

Člen	Ing. Andrej Džadoň
Člen	Adam Bardún
Člen	MUDr. Radoslav Bardún

Riaditeľ spoločnosti : Ing. Zuzana Semanová

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31.12.2020 je nasledovná:

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov	Dátum zmeny	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
		absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e	f
ZAR invest, a.s.		28 000	70	70	-
Ing. Andrej Džadoň		12 000	30	30	-
Spolu		40 000	100	100	-

Akcie:
Počet: 40
Druh: kmeňové
Podoba: listinné
Forma: akcie na meno
Menovitá hodnota: 1 000 EUR

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Za obdobie končiacie sa k 31. decembru 2020 spoločnosť vykazuje stratu vo výške 1 068 tis. EUR. Krátkodobé záväzky spoločnosti k tomuto dátumu taktiež prevyšujú jej krátkodobé aktíva o 797 tis. EUR. Rozhodujúci akcionár spoločnosti sa zaviazal, že v prípade potreby poskytne spoločnosti finančnú a prevádzkovú podporu na obdobie aspoň 12 mesiacov od dátumu účtovnej závierky.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Situácia v súvislosti s COVID-19 mala na spoločnosť v roku 2020 negatívny ekonomický dopad. Vzhľadom na prijaté vládne opatrenia bola prerušená prevádzka hotela, čo spôsobilo výpadok tržieb z prevádzky hotela.

Vzhľadom na vývoj koronakrízy začiatkom roka 2021 spoločnosť aktualizovala možné dopady výpadku tržieb z prevádzky hotela na finančné toky spoločnosti. Ak bude stav obmedzení a poklesu dopytu po hotelových službách naďalej dlhodobo pretrvávajúť, môže dôjsť k ohrozeniu schopnosti nepretržite pokračovať v činnosti. V prípade naplnenia možného negatívneho vývoja tržieb budú realizované prijaté opatrenia na elimináciu finančných výpadkov a v krajnom prípade je rozhodujúci akcionár pripravený zafinancovať potreby spoločnosti z vlastných zdrojov.

Zároveň sú pre spoločnosť relevantné nasledujúce skutočnosti:

- (i) spoločnosť nespĺňa kritéria definované pre spoločnosť v kríze a vykázala k 31. decembru 2020 kladné vlastné imanie vo výške 9 389 tis. EUR.
- (ii) Spoločnosť je platobne schopná a riadne si plní svoje záväzky voči všetkým svojim veriteľom vrátane financujúcej banky, pričom vedenie spoločnosti predpokladá, že tento stav bude platiť aj v budúcnosti.
- (iii) Vedenie spoločnosti na základe svojho dlhodobého plánu očakáva, že po skončení koronakrízy bude schopná pokračovať podľa pôvodných dlhodobých plánov. V prípade potreby, pri strategických investíciách očakáva spoločnosť pretrvávajúcu podporu od svojho rozhodujúceho akcionára.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, okrem:

- účtovania poistenia majetku určeného na prevádzkovú činnosť a iného poistného súvisiaceho s prevádzkovou činnosťou. Takéto poistenie sa od 1. januára 2011 účtuje na účet 548 – Ostatné náklady na hospodársku činnosť;
- spôsobu účtovania zákazkovej výroby;
- účtovania zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj (priebežný transfer);
- účtovania zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj - ostatnej (nie priebežný transfer);
- účtovania obstarania nehnuteľnosti za účelom ďalšieho predaja;
- účtovania koncesie u koncesionára.

Uvedené zmeny nemajú vplyv na výsledok hospodárenia vykázaný v predchádzajúcich účtovných obdobiach, keďže sa aplikujú prospektívne na účtovné prípady, ktoré vznikli po 1. januári 2011.

V súvislosti so zmenou účtovania zákazkovej výroby, zákazkovej výstavby nehnuteľnosti a obstarania nehnuteľnosti na účel ďalšieho predaja boli do súvahy a výkazu ziskov a strát doplnené nové účty.

(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2.400 € a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Zriaďovacie náklady	5	lineárna	20
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	3-5	lineárna	33-20
Oceniteľné práva (licencia)	5	lineárna	20
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1.700 € a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40 rokov	lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	6 až 12 rokov	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 roky	lineárne	16,6 až 25
Majetok obstaraný formou leasingu	Doba podľa leas. zml.	lineárne	
Drobný dlh. hmotný majetok do 1 700 EUR	rôzna	jednorazový odpis	100

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľnosti.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Daň z príjmov

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21%, po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

(m) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(o) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

(p) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

(q) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

(r) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(s) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(t) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(u) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

(v) Uskutočnené významné opravy s vplyvom na minulé výsledky hospodárenia

Spoločnosť neuskutočnila významné opravy s vplyvom na minulé výsledky hospodárenia.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020

Druh majetku	Riadok	Stav	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav
Obstarávacía cena podľa druhu majetku	súvahy	k 1.1. 2020				k 31.12.2020
Pozemky	012	238 000	40 500	0	0	278 500
Stavby	013	13 203 578	88 564	0	0	13 292 142
Samostatné hnuteľné veci	014	2 439 714	93 991	72 108	0	2 461 597
Pest.celky trvalých porastov	015	0	0	0	0	0
Zákl.stádo a ťažné zvieratá	016	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	017	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hm.majetok	018	0	118 506	0	0	118 506
Poskytnuté preddavky na DHM	019	0	0	0	0	0
Opravná položka k nadobudnutému majetku	020	0	0	0	0	0
		15 881 292	341 561	72 108	0	16 150 745
Oprávky podľa druhu majetku						
Pozemky	012	0	0	0	0	0
Stavby	013	1 003 987	330 620	0	0	1 334 607
Samostatné hnuteľné veci	014	1 355 632	481 980	72 108	0	1 765 505
Pest.celky trvalých porastov	015	0	0	0	0	0
Zákl.stádo a ťažné zvieratá	016	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	017	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hm.majetok	018	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na DHM	019	0	0	0	0	0
Opravná položka k nadobudnutému majetku	020	0	0	0	0	0
		2 359 619	812 600	72 108	0	3 100 112
Spolu		13 521 673	-471 039	0	0	13 050 633

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019

Druh majetku	Riadok	Stav	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav
Obstarávacía cena podľa druhu majetku	súvahy	k 1.1. 2019				k 31.12.2019
Pozemky	012	238 000	0	0	0	238 000
Stavby	013	13 186 436	17 142	0	0	13 203 578
Samostatné hnutelné veci	014	2 348 859	94 355	3 500	0	2 439 714
Pest.celky trvalých porastov	015	0	0	0	0	0
Zákl.stádo a ťažné zvieratá	016	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	017	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hm.majetok	018	175	0	175	0	0
Poskytnuté preddavky na DHM	019	0	0	0	0	0
Opravná položka k nadobudnutému majetku	020	0	0	0	0	0
		15 773 470	111 497	3 675	0	15 881 292
Oprávky podľa druhu majetku						
Pozemky	012	0	0	0	0	0
Stavby	013	674 118	329 869	0	0	1 003 987
Samostatné hnutelné veci	014	889 511	469 621	3 500	0	1 355 632
Pest.celky trvalých porastov	015	0	0	0	0	0
Zákl.stádo a ťažné zvieratá	016	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	017	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hm.majetok	018	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na DHM	019	0	0	0	0	0
Opravná položka k nadobudnutému majetku	020	0	0	0	0	0
		1 563 629	799 490	3 500	0	2 359 619
Spolu		14 209 841	-687 993	175	0	13 521 673

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou.

2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020

Druh majetku	Riadok	Stav	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav
Obstarávacia cena podľa druhu majetku	súvahy	k 1.1. 2020				k 31.12.2020
Aktivované náklady na vývoj	004	0	0	0	0	0
Softvér	005	134 030	0	0	0	134 030
Oceniteľne práva	006	0	0	0	0	0
Goodwill	007	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehm.majetok	008	21 077	0	0	0	21 077
Obstarávaný dlhodobý nehm.majetok	009	0	0	0	0	0
		155 107	0	0	0	155 107
Oprávky podľa druhu majetku						
Aktivované náklady na vývoj	004	0	0	0	0	0
Softvér	005	72 502	26 844	0	0	99 346
Oceniteľne práva	006	0	0	0	0	0
Goodwill	007	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehm.majetok	008	11 860	4 224	0	0	16 084
Poskytnuté preddavky na DNM	010	0	0	0	0	0
		84 362	31 068	0	0	115 430
Spolu		70 745	-31 068	0	0	39 677

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019

Druh majetku	Riadok	Stav	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav
Obstarávacia cena podľa druhu majetku	súvahy	k 1.1. 2019				k 31.12.2019
Aktivované náklady na vývoj	004	0	0	0	0	0
Softvér	005	132 919	1 111	0	0	134 030
Oceniteľne práva	006	0	0	0	0	0
Goodwill	007	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehm.majetok	008	21 077	0	0	0	21 077
Obstarávaný dlhodobý nehm.majetok	009	0	0	0	0	0
		153 996	1 111	0	0	155 107
Oprávky podľa druhu majetku						
Aktivované náklady na vývoj	004	0	0	0	0	0
Softvér	005	45 696	26 806	0	0	72 502
Oceniteľne práva	006	0	0	0	0	0
Goodwill	007	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehm.majetok	008	7 636	4 224	0	0	11 860
Poskytnuté preddavky na DNM	010	0	0	0	0	0
		53 332	31 030	0	0	84 362
Spolu		100 664	-29 919	0	0	70 745

Údaje o záložných právach k dlhodobému nehmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý hmotný majetok

Hodnota za bežné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

3. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neviduje dlhodobý finančný majetok.

4. Zásoby

Spoločnosť netvorila opravnú položku k zásobám.

Nehnutelnosti na predaj

Hodnota

Náklady na obstarávanie nehnuteľností na predaj za účtovné obdobie	0
Náklady na nehnuteľnosti na predaj na začiatku obstarávania	0

Zásoby

Hodnota za bežné účtovné obdobie

Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

Štruktúra zásob vykázaná v súvahe:

	K 31. 12. 2020 Eur	K 31. 12. 2019 Eur
Materiál	79 605	102 788
Tovar	136 787	137 121
Materiál, tovar na ceste	70	333
Spolu	216 462	240 242

5. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2020	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	77 512	3 535	81 047
Z toho: Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	10 126	0	10 126
Iné pohľadávky	52 206	0	52 206
Krátkodobé pohľadávky spolu	139 844	3 535	143 379

*prehľad pohľadávok podľa splatnosti je vyjadrený v brutto hodnote bez vytvorených opravných položiek

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2019	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	58 060	1 882	59 942
Z toho: Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	1 450	0	1 450
Krátkodobé pohľadávky spolu	59 510	1 882	61 392

* prehľad pohľadávok podľa splatnosti je vyjadrený v brutto hodnote bez vytvorených opravných položiek
Informácie o pohľadávkach, na ktoré je zriadené záložné právo sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Identifikátory záložného práva:

Spisová značka NCRzp:

10895/2015

Dátum a čas vykonania zápisu do NCRzp:

23. 4. 2015 13:07:57

Druh registrácie:

Registrácia záložného práva na základe záložnej zmluvy alebo ktoré sa zriadilo zo zákona

Registráciu vykonal:

JUDr. Dezider Ravluk

Záložca (-ovia):

Mores Resort, s. r. o. , IČO: 46830995 , Galvaniho 17/C , 82104 Bratislava, Bratislava II, Slovenská republika
(je aj záložný dlžník)

Veriteľ (-ia):

Slovenská sporiteľňa, a.s. , IČO: 00151653 , Tomášikova 48 , 83237 Bratislava, Bratislava III, Slovenská republika

Pohľadávka (-y):

Hodnota:

0 EUR

Najvyššia hodnota istiny:

500 000 EUR

Druh:

Peňažná

Dátum splatnosti:

Lehota splatnosti:

Identifikátory záložného práva:

Spisová značka NCRzp:

8986/2017

Dátum a čas vykonania zápisu do NCRzp:

28. 3. 2017 11:20:01

Druh registrácie:

Registrácia záložného práva na základe záložnej zmluvy alebo ktoré sa zriadilo zo zákona

Registráciu vykonal:

JUDr. Dezider Ravluk

Záložca (-ovia):

Mores Resort, a. s. , IČO: 46830995 , Galvaniho 17/C , 82104 Bratislava, Bratislava II, Slovenská republika
(je aj záložný dlžník)

Veriteľ (-ia):

Slovenská sporiteľňa, a.s. , ICO: 00151653 , Tomášikova 48 , 832 37 Bratislava, Bratislava III, Slovenská republika

Pohl'adávk (-y):

Hodnota: 0 EUR
Najvyššia hodnota istiny: 3 500 000 EUR
Druh: Peňažná
Dátum splatnosti:
Lehota splatnosti:

Identifikátory záložného práva:

Spisová značka NCRzp: 29789/2020
Dátum a čas vykonania zápisu do NCRzp: 27.10.2020 15:19:29
Druh registrácie: Registrácia nového záložného práva
Registráciu vykonal: JUDr. Dezider Ravluk

Záložca (-ovia):

Mores Resort, a.s., Právna forma: Akciová spoločnosť, IČO: 46830995, Galvaniho 17/C , 82104 Bratislava, Slovenská republika
 (je aj záložný dlžník)

Veriteľ (-ia):

Slovenská sporiteľňa, a.s., Právna forma: Akciová spoločnosť, IČO: 00151653 , Tomášikova 48, Bratislava 83237, Slovenská republika

Pohl'adávk (-y):

Hodnota: 1 000 000 EUR
Najvyššia hodnota istiny: 1 000 000 EUR
Druh: Peňažná
Dátum splatnosti:
Lehota splatnosti:

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, stravné poukážky v nominálnej hodnote 3,80 Eur a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Pokladnica (centrálna a jednotlivé prevádzky)	10 547	11 224
Ceniny (stravné lístky)	0	0
Bežné bankové účty	0	0
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	10 547	11 224

7. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej dane je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2020 EUR	31. 12. 2019 EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a a ich daňovou základňou, z toho:	1 527 978	1 307 121
– odpočítateľné	1 527 978	1 307 121
– zdaniteľné	0	0
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a a ich daňovou základňou, z toho:	41 514	11 740
– odpočítateľné	41 514	11 740
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	2 380 137	2 592 059
Nevyužitá daňové odpočty a iné daňové nároky	0	0
Úprava odloženej dane po právnom predchodcovi	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka	829 422	821 293
Vykázaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Vykázaný odložený daňový záväzok	0	0

K 31. decembru 2020 a 2019 Spoločnosť nevykazuje odloženú daňovú pohľadávku, nakoľko k momentu zostavenia účtovnej závierky nie je možné spoľahlivo stanoviť, že Spoločnosť dosiahne v dohľadnej budúcnosti dostatočný základ dane, voči ktorému by bolo možno uplatniť odpočítateľné dočasné rozdiely a umoriť daňové straty.

8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevykazuje krátkodobý finančný majetok.

9. Časové rozlíšenie

V rámci aktívnych účtov časového rozlíšenia sú vykázané tieto položky :

	2020	2019
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	20 344	17 522
Predplatená doména	0	0
Ostatné služby, časopisy	3 824	6 479
Poistné Allianz, Uniqua, univerzálne poistenie podnikateľa	16 520	11 043
Lolium - sadové úpravy	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	11 882	0
Ubytovacie služby	11 882	62 608
Spolu	32 226	80 130

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a O.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2020)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 31. 12. 2019				k 31. 12. 2020
b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	58 646	42 692	58 646	0	42 692
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	57 146	40 326	57 146	0	40 326
Rezerva na overenie ÚZ a zostavenie DP, zverejnenie ÚZ	0	0	0	0	0
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	57 146	40 326	57 146	0	40 326
Rezerva na fin.bonus	0	0	0		0
Rezerva na overenie ÚZ	1 500	2 366	1 500	0	2 366
Odmeny pracovníkov	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé	1 500	2 366	1 500	0	2 366
Nevyfakturované dodávky	11 882	5 536	11 882	0	5 536
Nevyfakturované dodávky	11 882	5 536	11 882	0	5 536

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2019)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 31. 12. 2018				k 31. 12. 2019
b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	62 411	58 646	62 411	0	58 646
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	59 411	57 146	59 411	0	57 146
Rezerva na overenie ÚZ a zostavenie DP, zverejnenie ÚZ	0	0	0	0	0
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	59 411	57 146	59 411	0	57 146
Rezerva na fin.bonus	0	0	0		0
Rezerva na overenie ÚZ	3 000	1 500	3 000	0	1 500
Odmeny pracovníkov	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé	3 000	1 500	3 000	0	1 500
Nevyfakturované dodávky	8 038	11 882	8 038	0	11 882
Nevyfakturované dodávky	8 038	11 882	8 038	0	11 882

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2020 EUR	31. 12. 2019 EUR
Závazky po lehote splatnosti (obchodný styk)	66 927	125 397
Závazky do lehoty splatnosti (obchodný styk)	305 293	495 581
Závazky z leasingu (krátkodobé spl. do 1 roka)	64 395	77 768
Ostatné krátkodobé záväzky:	138 741	156 652
Závazky krátkodobé (r.122)	575 356	855 398
Krátkodobé obchodné záväzky	372 220	620 978
Závazky voči poisťovniám	47 325	53 031
Závazky voči daňovému úradu	10 660	20 794
Závazky voči spoločníkom a skupine	0	0
Závazky voči zamestnancom - mzdy	76 910	81 354
Závazky z finančného leasingu (krátkodobé)	64 395	77 768
Ostatné záväzky	3 846	1 473
Spolu krátkodobé záväzky (r.122)	575 356	855 398
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	163 924	192 340
Závazky voči prepojeným účt.jednotkám	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Sociálny fond	7 007	5 344
Spolu dlhodobé záväzky (r. 102)	170 931	197 684

Ako dlhodobé záväzky je v súvahe vykázaný záväzok z finančného prenájmu 64 165 Eur (2019: 78 995 Eur). Istina, ktorá je splatná v roku 2021 (krátkodobá časť záväzku) je v sume 64 395 Eur (2019: 77 768 Eur) a je v súvahe vykázaná v rámci krátkodobých záväzkov na r. 135- Ostatné záväzky.

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2020 Eur	31. 12. 2019 Eur
Stav k 1. januáru	5 344	3 597
Tvorba na ťarchu nákladov	5 407	6 590
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	3 744	4 843
Stav k 31. decembru	7 007	5 344

5. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Stav 31. 12. 2020 Eur	Stav 31. 12. 2019 Eur
Krátkodobé bankové úvery	EUR	544 365	413 705
z toho kontokorentný úver	EUR	148 911	68 248
Dlhodobé bankové úvery	EUR	2 763 813	2 418 173
Úvery spolu		3 308 178	2 831 878

Na zabezpečenie bankových úverov bolo zriadené záložné právo na pohľadávky Spoločnosti v prospech financujúcej banky; viď informácie v poznámke F.5.

Celkový úverový rámec					
Názov položky	Mena	Charakter úveru	Hodnota v eur	Výška úroku (%)	Splatnosť
Dlhodobé bankové úvery					
Zmluva o úvere č. 1381/CC/16	EUR	investičný	300 000	1M EURIBOR + marža 2,5% p.a.	31.12.2027
Zmluva o úvere č. 1381/CC/16	EUR	investičný	3 500 000	1M EURIBOR + marža 3,2% p.a.	31.12.2027
Zmluva o úvere č. 1102/CC/20	EUR	Prevádzkový	1 000 000	1,9% p.a.	30.09.2026
Krátkodobé bankové úvery					
Zmluva o úvere č. 1381/CC/16	EUR	Kontokorentný	200 000	1M EURIBOR + marža 2,5% p.a.	31.12.2027

6. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neúčtovala o časovom rozlíšení.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	Predaj tovaru		Služby (ubytovanie, stravovanie a ďalšie spojené s ubytovaním)		Spolu	
	2020 Eur	2019 Eur	2020 Eur	2019 Eur	2020 Eur	2019 Eur
SR	343 957	433 795	2 149 639	2 973 353	2 493 596	3 407 148
iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	343 957	433 795	2 149 639	2 973 353	2 493 596	3 407 148

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť neúčtuje o zásobách vlastnej výroby.

3. Aktivácia

Spoločnosť neúčtuje o aktivácii.

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítormi [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2020 Eur	2019 Eur
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	2 149 639	2 973 353
Tržby za tovar	343 957	433 795
Výnosy zo zákazky	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	9 696	21 429
Čistý obrat spolu	2 503 292	3 428 577

5. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2020 Eur	2019 Eur
Odpis záväzkov - daňový	29 382	775
Inventúrne rozdiely - prebytok zásob	46 358	62 133
Poistné plnenia	423	2 589
Zmluvné pokuty a úroky z omeškania	42 542	14 390
Iné	2 996	2 762
Nedaňové výnosy	0	0
Dotácie	212 180	0
Spolu	333 881	82 649

6. Kurzové zisky

Prehľad o kurzových ziskoch:

	2020 Eur	2019 Eur
Realizované kurzové zisky	6	5
Nerealizované kurzové zisky	0	0
Spolu	6	5

7. Mimoriadne výnosy

Spoločnosť neúčtuje o mimoriadnych výnosoch.

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby:

	2020 Eur	2019 Eur
Opravy a udržiavanie majetku	65 696	68 088
Doprava, služobné cesty	2 706	7 333
IT, bezpečnostné projekty, SW, WWW, iné	7 641	10 479
Nájomné - priestory, prístroje, majetok	30 002	12 576
Prenájom automobilov+ dialničné nálepky, parkovanie, GPS	1 830	781
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	12 909	183 065
náklady na audit	2 366	1 500
Školenie zamestnancov, semináre, odborné kongresy	2 753	1 867
Reprezentačné výdavky	1 627	9 215
Náklady na inzerciu, reklamu, PR	117 719	117 719
Strážna služba	130 944	143 489
Telefónne poplatky, internet	32 185	36 657
Technické, programové zabezpečenie akcií	14 431	106 483
Rezervačné služby	71 730	74 780
Záhradnícke služby	245	25 187
Služby - umelci	1 180	1 162
Služby - supervízor kuchyne	0	16 871
Nákup služieb pre hostí	17 682	0
Upratovacie služby	20 983	0
Ostatné	81 461	133 203
Spolu	616 090	950 455

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	2020 EUR	2019 EUR
Overenie účtovnej závierky	2 366	1 500
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Iné súvisiace služby	0	0
Spolu	2 366	1 500

2. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	2020 Eur	2019 Eur
Zmluvné pokuty a penále, iné pokuty	568	134
Dary	0	440
Odpis pohľadávok	0	0
Tvorba opravných položiek k pohľadávkam	384	230
Univerzálne poistenie podnikateľa, majetku	19 809	21 597
Havarijné a zákonné poistenie	8 293	9 097
Iné	1 219	3
Nedaňové náklady, manká a škody	9 247	15 848
Spolu	39 520	47 349

3. Kurzové straty

Prehľad o kurzových stratách:

	2020 Eur	2019 Eur
Realizované kurzové straty	97	600
Nerealizované kurzové straty	0	0
Spolu	97	600

4. Mimoriadne náklady

Spoločnosť neúčtuje o mimoriadnych nákladoch.

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2020			2019		
	Základ dane Eur	Daň Eur	Daň %	Základ dane Eur	Daň Eur	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-1 067 909		100,00 %	-1 310 267		100,00 %
Z toho teoretická daň		-224 261	21,00 %		-275 156	21,00 %
Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)	23 803	4 999	-0,47 %	39 271	8 247	-0,77 %
Výnosy nepodliehajúce dani (trvalé rozdiely)	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	1 044 107	219 262	-20,53 %	1 270 996	266 909	-24,99 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
	0	0	0,00 %	0	0	-4,77 %
Daňová licencia		0			0	
Splatná daň		0	21,00 %		0	21,00 %
Odložená daň		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková vykázaná daň		0	21,00 %		0	21,00 %

K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť neeviduje iné aktíva a pasíva.

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Prehľad o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štátutárnych	dozorných	iných	štátutárnych	dozorných	iných
	8Časť 1 - rok 2020	7Časť 2 - rok 2019		Časť 1 - rok 2020	Časť 2 - rok 2019	
a						
Peňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Peňažné preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so závislými osobami:

	2020 Eur	2019 Eur
Úroky a pôžičky	0	0
Služby	77 033	116 713
Licenčné poplatky	0	0
SPOLU výnosy	77 033	116 713

	2020 Eur	2019 Eur
Úroky a pôžičky	0	1 208
Služby	103 712	102 565
Licenčné poplatky	0	0
SPOLU náklady	103 712	103 773

	2020 Eur	2019 Eur
Nehmotný majetok	0	0
Hmotný majetok	0	0
Finančný majetok	0	0
Zásoby materiálu, výrobkov a tovaru	6 756	6 085
SPOLU predaj	6 756	6 085

	2020 Eur	2019 Eur
Nehmotný majetok	0	0
Hmotný majetok	0	0
Finančný majetok	0	0
Zásoby materiálu, výrobkov a tovaru	70 992	92 102
SPOLU nákup	70 992	92 102

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
	Eur	Eur
Pohl'adávky z obchodného styku	58 598	3 277
Pohl'adávky z úrokov	0	0
Spolu aktíva	58 598	3 277
Pôžičky	0	0
Závazky z obchodného styku	60 052	41 006
Spolu pasíva	60 052	41 006

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2020 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2020, okrem skutočností popísaných nižšie.

Prebiehajúca koronakríza má v roku 2021 významný dopad na spoločnosť a jej peňažné toky, ake je popísané v poznámkach odsek E (a).

V dôsledku negatívnych dopadov krízy pokračujúcich aj v roku 2021 môžu byť tiež prehodnotené predpoklady a odhady použité v účtovnej závierke k 31. decembru 2020, najmä v súvislosti s možným znehodnotením dlhodobého majetku. V tejto fáze nie je manažment schopný spoľahlivo odhadnúť dopad, pretože udalosti sa vyvíjajú každý deň. Spoločnosť prijala prevádzkové opatrenia na zníženie negatívnych dopadov krízy na hospodárske výsledky ako aj obmedzenie investičných výdavkov a rovnako pristúpila k využívaniu všetkých dostupných foriem štátnej pomoci.

O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav 31.12.2019 Eur	prírastky Eur	úbytky Eur	presuny Eur	stav 31.12.2020 Eur
Základné imanie	40 000	0	0	0	40 000
Základné imanie	40 000	0	0	0	40 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy	15 830 365	385 200	0	0	16 215 565
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	15 830 365	385 200	0	0	16 215 565
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precen. pri splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-4 519 460	0	0	-1 309 491	-5 828 952
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-4 519 460	0	0	-1 309 491	-5 828 952
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-1 309 491	-1 067 909	0	1 309 491	-1 067 909
Spolu	10 041 414	-682 709	0	0	9 358 704

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav 31.12.2018 Eur	prírastky Eur	úbytky Eur	presuny Eur	stav 31.12.2019 Eur
Základné imanie	40 000	0	0	0	40 000
Základné imanie	40 000	0	0	0	40 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy	14 824 565	1 005 800	0	0	15 830 365
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	14 824 565	1 005 800	0	0	15 830 365
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precen. pri splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-3 087 385	0	0	-1 432 075	-4 519 460
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhrazená strata minulých rokov	-3 087 385	0	0	-1 432 075	-4 519 460
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-1 432 075	-1 309 491	0	1 432 075	-1 309 491
Spolu	10 345 105	-303 691	0	0	10 041 414

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2019, straty vo výške 1 309 491 €, rozhodlo valné zhromaždenie dňa 19.10.2020 nasledovne:

- Prevod na účet neuhrazených strát minulých rokov v sume 1 309 491 Eur

O rozdelení hospodárskeho výsledku za rok 2020, straty v sume 1 067 909 Eur rozhodne valné zhromaždenie.

P. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2020

	2020	2019
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	-504 328	-346 670
Zaplatené úroky	-95 771	-105 141
Zaplatená daň z príjmov/vrátený preplatok	0	0
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	-600 099	-451 811
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-600 099	-451 811
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-341 562	-111 993
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	79 485	2 500
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-262 077	-109 493
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy z navýšenia základného imania	0	0
Príjmy / splátky úverov	476 300	-486 542
Príjmy z navýšenia kapitálových fondov z príspevkov	385 200	1 005 800
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	861 500	519 258
Prírastok (úbytok) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-677	-42 047
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	11 224	53 271
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	10 547	11 224

Peňažné toky z prevádzky

	2020	2019
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	-1 067 909	-1 309 492
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy stálych aktív a opravná položka k stálým aktívam	808 305	829 794
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	384	230
Zúčtovanie rezerv	-15 953	-3 765
Úrokové náklady (netto)	95 771	105 141
Strata/zisk z predaja dlhodobého majetku	-44 122	-2 214
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	-223 524	-380 306
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	-23 957	19 973
Úbytok (prírastok) zásob	23 779	-19 410
Úbytok (prírastok) záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	-280 626	33 073
Peňažné toky z prevádzky	-504 328	-346 670

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažnej hotovosti

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.