

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY
SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV
VÝROČNÁ SPRÁVA

GMT projekt, spol. s r.o.
Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov
Identifikačné číslo organizácie: 36484971
Daňové identifikačné číslo: 2020029154

Nezávislý audítor:

Ing. Jana Iskrová
Ovčie 67
082 38 Víťaz
licencia SKAU č. 943

Počet listov: 29
Počet výtlačkov: 2

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
SPOLOČNÍKOM A KONATEĽOM SPOLOČNOSTI GMT projekt, spol. s r.o.**

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti GMT projekt, spol. s r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislá podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Prešov, 21. júla 2021

Ing. Jana Iskrová
Číslo licencie: 943

Adresa audítora:
Ovčie 67, 082 38 Vít'az



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zaraďujú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 0 2 9 1 5 4	☒ riadna	malá	od 0 1 2 0 2 0
IČO			Za obdobie
3 6 4 8 4 9 7 1	mimoriadna	☒ veľká	do 1 2 2 0 2 0
SK NACE	priebežná		Bezprostredne predchádzajúce obdobie
4 3 . 9 9 . 0	(vyznačí sa x)		od 0 1 2 0 1 9
			do 1 2 2 0 1 9

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

GMT projekt, spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Námestie SNP

Číslo

1

PSČ

Obec

0 8 5 0 1 Bardejov 1

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OS Prešov, odd. Sro, vložka č. 14056 / P

Telefónne číslo

0 5 1 7 4 9 5 9 8 8

Faxové číslo

0 5 1 7 4 9 5 9 8 8

E-mailová adresa

ekonomika@gmtprojekt.sk

Zostavená dňa:

0 7 . 0 6 . 2 0 2 1

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 0 8 3 7 8 7 7	9 3 6 0 8 0 7	
			1 4 7 7 0 7 0		5 6 9 6 5 3 5
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 4 2 9 5 9 8	6 7 9 7 3 4	
			7 4 9 8 6 4		5 3 8 5 9 1
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 7 8 6 7 2	1 2 8 8 0 8	
			7 4 9 8 6 4		1 3 6 7 4 0
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	7 6 2 2	4 1 2 2	
			3 5 0 0		5 1 1 8
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	8 5 5 2 2 9	1 0 8 8 6 5	
			7 4 6 3 6 4		1 3 1 6 2 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		1 5 8 2 1	1 5 8 2 1
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21		5 5 0 9 2 6	5 5 0 9 2 6
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			4 0 1 8 5 1
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23		5 5 0 9 2 6	5 5 0 9 2 6
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			4 0 1 8 5 1
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2
				Korekcia - časť 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		9 3 9 4 1 5 6	8 6 6 6 9 5 0
				7 2 7 2 0 6	5 1 5 1 1 0 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		4 1 1 5 6 9 5	4 1 1 5 6 9 5
					1 3 7 0 2 9 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		3 6 6 3 2	3 6 6 3 2
					3 4 4 7 7
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36		3 8 6 5 2 9 4	3 8 6 5 2 9 4
					1 3 3 5 8 1 4
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39		2 1 3 7 6 9	2 1 3 7 6 9
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		2 2 1 8 4	2 2 1 8 4
					5 2 3 9 6
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52		2 2 1 8 4	2 2 1 8 4
					5 2 3 9 6
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		3 0 5 7 4 9 7	2 3 3 0 2 9 1
				7 2 7 2 0 6	2 7 0 3 7 3 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		2 2 9 0 3 9 0	1 5 6 3 1 8 4
				7 2 7 2 0 6	2 1 7 6 7 3 1
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 2 9 0 3 9 0 7 2 7 2 0 6	1 5 6 3 1 8 4	2 1 7 6 7 3 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	2 7 9 4 1 0	2 7 9 4 1 0	8 4 9 2 8
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	7 0 1 6 3	7 0 1 6 3	1 8 1 6 0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 1 7 5 3 4	4 1 7 5 3 4	4 2 3 9 1 8
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 1 9 8 7 8 0	2 1 9 8 7 8 0	1 0 2 4 6 7 7
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 1 2 3	2 1 2 3	5 2 6 1 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 1 9 6 6 5 7	2 1 9 6 6 5 7	9 7 2 0 6 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 4 1 2 3	1 4 1 2 3	6 8 4 3
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 2	1 2	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 1 8 2	6 1 8 2	5 2 9 7
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	7 9 2 9	7 9 2 9	1 5 4 6

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	9 3 6 0 8 0 7	5 6 9 6 5 3 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 7 6 8 1 4 8	2 5 5 9 6 6 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 0 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4	6 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	8 5 2 6	- 5 4 9
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	8 5 2 6	- 5 4 9
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových úcastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 5 5 2 9 1 5	7 4 0 5 9 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 5 5 2 9 1 5	7 4 0 5 9 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 9 9 4 0 4	8 1 2 3 2 3
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	6 5 5 9 5 3 0	3 1 3 6 8 6 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	8 9 6 2	1 6 3 1 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	6 1 1 4	6 1 1 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	6 1 1 4	6 1 1 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		7 3 8 1
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 8 4 8	2 8 2 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 6 2 4 1	1 5 6 8 1
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 6 2 4 1	1 5 6 8 1
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	3 2 9 0 0 4 3	
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 9 3 4 8 8 0	2 9 4 7 7 9 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 3 6 2 3 7 0	1 1 1 8 3 8 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 3 6 2 3 7 0	1 1 1 8 3 8 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 5 3 0 0 0 0	1 6 4 0 1 0 2
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 6 8 2 6	1 5 2 5 8
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	9 0 7 6	8 0 6 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	9 2 2 7	1 5 4 8 6 7
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	7 3 8 1	1 1 1 1 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 2 6 4 4	4 5 7 0 1
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	4 2 6 4 4	4 5 7 0 1
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 4 7 3 1 0	1 1 1 3 7 7
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140	1 9 4 5 0	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 3 1 2 9	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	3 3 1 2 9	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 6 0 6 8 4 7	1 0 1 0 1 6 5 2
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	8 3 3 2 7 5 2	1 0 8 1 5 5 0 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 6 0 6 8 4 7	1 0 1 0 1 6 5 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	2 5 2 9 4 8 0	6 6 0 1 6 9
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	7 8 6 0	4 3 0 6 9
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 8 8 5 6 5	1 0 6 1 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	8 0 3 4 9 0 1	9 7 6 1 2 9 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 3 5 0 1 1 0	2 3 9 9 3 5 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 2 0 9 4 7 3	6 7 3 5 3 2 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 4 1 0 6 1	3 1 9 2 7 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 4 4 2 4 3	2 2 9 0 1 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	8 3 5 8 5	7 7 6 8 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 3 2 3 3	1 2 5 6 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 2 3 0 6	1 3 0 0 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 0 2 7 5	5 4 1 5 5
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 0 2 7 5	5 4 1 5 5
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	7 8 6 1	3 9 5 4 7
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 1 8 2	1 6 3 5 4 0
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 2 6 3 3	3 7 1 0 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 9 7 8 5 1	1 0 5 4 2 1 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 7 6 7 4 4	1 6 2 7 1 4 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 7 0 1	5 3 4 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	4 7 0 1	5 3 4 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	4 7 0 1	5 3 4 7
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 8 0 0 9	2 4 1 9 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	6 6 2 9	5 1 1 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	6 6 2 9	5 1 1 8
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 1 3 8 0	1 9 0 8 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 3 3 0 8	- 1 8 8 5 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 6 4 5 4 3	1 0 3 5 3 6 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	6 5 1 3 9	2 2 3 0 3 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 4 9 2 7	2 3 9 9 7 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	3 0 2 1 2	- 1 6 9 3 6
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 9 9 4 0 4	8 1 2 3 2 3

Čl. I Všeobecné informácie

I.1 Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno účtovnej jednotky: GMT projekt, spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Námestie SNP 1
08501 Bardejov 1

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby
výkon činnosti stavebného dozoru - pozemné stavby
uskutočňovanie stavieb a ich zmien
uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien
demolácie, búracie práce a prípravné práce pre stavbu
úpravy interiérov bez stavebného zásahu
sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
školiaca činnosť
poradenská a konzultačná činnosť v rozsahu podnikania
maloobchod v rozsahu voľných živností
veľkoobchod v rozsahu voľných živností
prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
výkon povolania prevádzkovateľa nákladnej cestnej dopravy
projektovanie pozemných stavieb

I.3 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 28.07.2020

I.4 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ riadna

☐ mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

- ☐ rozdelenie
☐ zlúčenie
☐ splnutie
☐ zmena právnej formy
☐ začiatok likvidácie
☐ koniec likvidácie
☐ vyhlásenie konkurzu
☐ zrušenie konkurzu

I.6 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obd
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	28	27
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov	30	23
Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnan-ci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO)	1	1

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

II.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ☒

II.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené
DNM obstaraný kúpou	obstarávacia cena	dopravné
DNM obstaraný vlastnou činnosťou		
DNM obstaraný iným spôsobom		
DHM obstaraný kúpou	obstarávacia cena	dopravné, poistné
DHM obstaraný vlastnou činnosťou		
DHM obstaraný iným spôsobom		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena	dopravné
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	priame náklady, nepriame náklady	
Zásoby obstarané iným spôsobom		
Zákazková výroba	priame náklady, nepriame náklady	
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj		
Pohľadávky	obstarávacia cena/menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	menovitá hodnota	
Záväzky	menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	menovitá hodnota	
Deriváty		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi		
Prenajatý majetok		
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci		
Majetok obstaraný v privatizácii		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	menovitá hodnota	

II.4 f) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Autá	4 roky	25%/rok	konštantné mesačné
Kontajner	8 rokov	12,5%/rok	konštantné mesačné
Lešenie	6 rokov	16,67%/rok	konštantné mesačné
Pracovné stroje	6 rokov	16,67%/rok	konštantné mesačné

- ☐ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- ☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:
- ☒ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú.
- ☐ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaraďenia do konca roka.

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky súvahy

III.1 a) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek dlhodobého hmotného majetku (DHM)

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci	Pestovateľs ké celky trv. porastov	Základné stádo a ťažné zvier.	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. účt. obdobia		7 622	828 707						836 329
Prírastky			26 522				42 343		68 865
Úbytky							26 522		26 522
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia		7 622	855 229				15 821		878 672
Oprávky									
Stav na zač. účt. obdobia		2 504	697 085						699 589
Prírastky		996	49 279						50 275
Úbytky									
Stav na konci účt. obdobia		3 500	746 364						749 864
Opravné položky									
Stav na zač. účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na zač. účt. obdobia		5 118	131 622						136 740
Stav na konci účt. obdobia		4 122	108 865				15 821		128 808

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci	Pestovateľs ké celky trv. porastov	Základné stádo a ťažné zvier.	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. účt. obdobia		7 622	785 736						793 358
Prírastky			42 971				42 971		85 942
Úbytky							42 971		42 971
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia		7 622	828 707						836 329
Oprávky									
Stav na zač. účt. obdobia		1 508	643 926						645 434
Prírastky		996	53 159						54 155
Úbytky									
Stav na konci účt. obdobia		2 504	697 085						699 589
Opravné položky									
Stav na zač. účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na zač. účt. obdobia		6 114	141 810						147 924
Stav na konci účt. obdobia		5 118	131 622						136 740

III.1 f) Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota VI ÚJ, v ktorej má ÚJ umiest. DFM	Výsl. hosp. ÚJ, v ktorej má ÚJ umiest. DFM	Účtovná hodnota DFM
Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom					
Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom NOVÉ NÁBREŽIE s.r.o.	40,00	40,00	1 377 314	- 7 314	550 926
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	X	X	X	X	

III.1 g), i), j) Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie											Spolu
	Podielové CP a podiely v prepoj. ÚJ	Podielové CP a podiely s podiel. účasťou	Ostatné realizovateľné CP a podiely	Pôžičky prepojeným ÚJ	Pôžičky v rámci podielovej účasti	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a ostatný DFM	Pôžičky a ostatný DFM s dobou splatnosti <= 1 rok	Účty v bankách s viazanos. > 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	
Prvot. ocenenie												
Stav zač. ÚO		401 851										401 851
Prírastky		149 075										149 075
Úbytky												
Presuny												
Stav kon. ÚO		550 926										550 926
Oprav. položky												
Stav zač. ÚO												
Prírastky												
Úbytky												
Stav kon. ÚO												
Účt. hodnota												
Stav zač. ÚO		401 851										401 851
Stav kon. ÚO		550 926										550 926

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie											
	Podielové CP a podiely v prepoj. ÚJ	Podielové CP a podiely s podiel. účasťou	Ostatné realizovateľné CP a podiely	Pôžičky prepojeným ÚJ	Pôžičky v rámci podielovej účasti	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a ostatný DFM	Pôžičky a ostatný DFM s dobou splatnosti <= 1 rok	Účty v bankách s viazanos. > 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvot. ocenenie												
Stav zač. ÚO												
Prírastky		402 400										402 400
Úbytky		549										549
Presuny												
Stav kon. ÚO		401 851										401 851
Oprav. položky												
Stav zač. ÚO												
Prírastky												
Úbytky												
Stav kon. ÚO												
Účt. hodnota												
Stav zač. ÚO												
Stav kon. ÚO		401 851										401 851

III.1 h) Informácie o ocenení dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania

Druh CP	Vplyv precenenia (VI/VH)	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
40 % obchodný podiel v sro	8 526	401 851	149 075			550 926
Spolu	X	401 851	149 075			550 926

III.1 o) Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Názov položky	BO	PO	Sumár od začiatku
Výnosy zo zákazkovej výroby	2 854 606	2 825 446	
Náklady na zákazkovú výrobu	2 695 748	2 767 923	
Hrubý zisk / hrubá strata	158 858	57 523	
Suma prijatých preddavkov			
Suma zadržanej platby			

Názov položky	BO	PO	Sumár od začiatku
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			
Suma prijatých preddavkov			
Suma zadržanej platby			

III.1 p) Informácie o vývoji opravnej položky (OP) k pohľadávkam

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účt. obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodst.	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia	Stav OP na konci účt. obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	726 023	11 383	10 200		727 206
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Spolu	726 023	11 383	10 200		727 206

III.1 q) Informácie o hodnote pohľadávok do a po lehote splatnosti

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	BO	PO
Pohľadávky po lehote splatnosti	844 189	2 201 015
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	1 486 102	502 722
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 330 291	2 703 737
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov	22 184	52 396
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	22 184	52 396

III.1 r) Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia a o pohľadávkach, na ktoré sa zriadilo záložné právo

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľad. s obmedzeným právom nakladania / so zriadením zálož. právom	X	1 500 000

Opis predmetu záložného práva	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľad. s obmedzeným právom nakladania / so zriadením zálož. právom	X	1 500 000

III.1 t) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	BO	PO
Pokladnica, ceniny	2 123	52 612
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	2 196 657	972 065
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	2 198 780	1 024 677

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané po splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého fin. majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

III.1 y) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Hodnota BO	Hodnota PO
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
doména	12	
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		
PZP, HP	6 182	5 297
doména	6 072	5 297
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
	110	
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		
služby fakturované pozadu	7 929	1 546
bonusy od dodávateľov	7 929	1 546

III.2 a) Informácie o vlastnom imaní

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Základné imanie celkom	6 639	6 639
Počet akcií (a.s.)		
Menovitá hodnota akcie (a.s.)		
Počet akcií upísaných počas účtovného obdobia		
Hodnota akcií upísaných počas účtovného obdobia		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania	6 639	6 639
Hodnota splateného základného imania	6 639	6 639

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Zmeny reálnej hodnoty majetku		
Zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania	8 526	- 549
Kapitálizácia záväzku voči spoločníkovi	1 000 000	1 000 000
Spolu	1 008 526	999 451

Názov položky	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Účtovný zisk	812 323
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	812 323
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	812 323

Názov položky	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

III.2 b) Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt. obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	15 681	16 241	15 681		16 241
rezerva na záručné opravy	15 681	16 241	15 681		16 241
Krátkodobé rezervy, z toho:	45 701	42 644	45 701		42 644
rezerva na nevyčerpané dovolenky	10 339	10 722	10 339		10 722
rezerva na záručné opravy	35 362	31 922	35 362		31 922

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt. obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	19 681	15 681	19 681		15 681
rezerva na záručné opravy	19 681	15 681	19 681		15 681
Krátkodobé rezervy, z toho:	44 671	45 701	44 671		45 701
rezerva na nevyčerpané dovolenky	10 059	10 339	10 059		10 339
rezerva na záručné opravy	34 611	35 362	34 611		35 362

III.2 c) Informácie o výške záväzkov do a po lehote splatnosti

Názov položky	BO	PO
Záväzky do lehoty splatnosti	2 767 664	2 396 345
Záväzky po lehote splatnosti	176 178	567 762

III.2 d) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO		PO	
	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov
Dlhodobé záväzky spolu	3 290 043	8 962		16 316
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ				
Záväzky z obch. styku v rámci podiel. účasti okrem vyššie uvedených záv.				
Ostatné záväzky z obchodného styku		6 114		6 114
Čistá hodnota zákazky				
Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ				
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záv. voči prepoj. ÚJ				
Ostatné dlhodobé záväzky				7 381
Dlhodobé prijaté preddavky				
Dlhodobé zmenky na úhradu				
Vydané dlhopisy				
Záväzky zo sociálneho fondu		2 848		2 821
Iné dlhodobé záväzky				
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií				
Dlhodobé bankové úvery	3 290 043			

Názov položky	BO		PO	
	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	Záväzky po lehote splatnosti	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	Záväzky po lehote splatnosti
Krátkodobé záväzky spolu	3 201 640		3 059 168	567 762
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ				
Záväzky z obch. styku v rámci podiel. účasti okrem vyššie uvedených záv.				
Ostatné záväzky z obchodného styku	1 362 370		1 118 385	567 762
Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ				
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záv. voči prepoj. ÚJ				
Záväzky voči spoločníkom a združeniuä	1 530 000		1 640 102	
Záväzky voči zamestnancom	25 902		23 326	
Daňové záväzky a dotácie	9 227		154 867	
Záväzky z derivátových operácií				
Iné záväzky	7 381		11 111	
Bežné bankové úvery	247 310		111 377	
Krátkodobé finančné výpomoci	19 450			

III.1 s), III.2 f) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	BO	PO
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	5 225	4 155
odpočítateľné	5 225	
zdaniteľné		4 155
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	- 110 861	- 253 658
odpočítateľné	- 110 861	- 253 658
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	- 23 281	- 53 269
Uplatnená daňová pohľadávka	29 988	- 17 178
Zaúčtovaná ako náklad		- 17 178
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	1 097	873
Zmena odloženého daňového záväzku	224	242
Zaúčtovaná ako náklad	224	242
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

III.2 g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	BO	PO
Začiatkový stav sociálneho fondu	2 821	2 391
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 216	1 129
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1 216	1 129
Čerpanie sociálneho fondu	1 189	699
Konečný zostatok sociálneho fondu	2 848	2 821

III.2 i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny za BO	Suma istiny za PO
Dlhodobé bankové úvery					
Unicredit bank - stavebný úver	EUR		31.12.2023	1 502 363	
VÚB - prevádzkový	EUR		20.07.2024	1 180 000	
Unicreditbank - prevádzkový	EUR		08.10.2024	855 000	
Krátkodobé bankové úvery					
VÚB - kontokorentný úver	EUR		08.09.2021	1 500 000	1 500 000
			.		
			.		
Dlhodobé pôžičky					
Úver Tatra leasing	EUR		10.06.2022		16 980
			.		
			.		
Krátkodobé pôžičky					
			.		
			.		
			.		
Krátkodobé finančné výpomoci					
			.		
			.		

VÚB kontokorentný úver 1M euribor + 1,9% marža
 Unicredit stavebný úver 3M euribor + 1,8% marža

III.2 j) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	33 129	
odhad nákladov na subdodávky	33 129	
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

III.5 a) - e) Informácie o dani z príjmov

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom ÚO týkajúcej sa umorenia daň. straty, nevyužitých daň. odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predch. ÚO, ku ktorým sa v predch. ÚO odložená daň. pohľadávka neúčtovala	30 212	16 936
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaných priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

III.5 f), g) Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	264 543	X	X	1 035 362	X	X
teoretická daň	X	55 554	21,00	X	217 426	21,00
Daňovo neuznané náklady	176 560	37 077	21,00	158 704	33 328	21,00
Výnosy nepodliehajúce dani	- 195 682	- 41 093	21,00	- 51 329	- 10 779	21,00
Vplyv nevykázaných odložen. daň. pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné	- 79 100	- 16 611	21,00			
Spolu	166 321	34 927	21,00	1 142 737	239 975	21,00
Splatná daň z príjmov	X	34 927	21,00	X	239 975	21,00
Odložená daň z príjmov	X	30 212	21,00	X	- 16 936	21,00
Celková daň z príjmov	X	65 139		X	223 039	

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**IV.1 a), IV.4 Informácie o tržbách**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb					
	stavebná činnosť		vypracovanie projektovej dokumentácie			
	BO	PO	BO	PO	BO	PO
tuzemsko	5 550 995	9 933 200	55 852	168 452		
Spolu	5 550 995	9 933 200	55 852	168 452		

IV.1 b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Konečný stav BO	Konečný stav PO	Zač. stav PO	Zmena stavu vnútroorg. zásob	
				BO	PO
Nedokončená výroba a polotovarov	3 865 294	1 335 814	675 645	2 529 480	660 169
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	3 865 294	1 335 814	675 645	2 529 480	660 169
Manká a škody	X	X	X		
Reprezentačné	X	X	X		
Dary	X	X	X		
Iné	X	X	X		
Zmena stavu vnútroorg. zásob vo výk. ZaS	X	X	X	2 529 480	660 169

IV.1 c), d), f) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	188 565	10 618
odpis záväzkov	133 590	
dotácia Prvá pomoc	53 304	
ostatné	1 671	10 618
Finančné výnosy, z toho:	4 701	5 347
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	4 701	5 347
úroky z pôžičky	4 701	5 347
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		

IV.1 e), g), h), i) Informácie o nákladoch

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	5 209 473	6 735 321
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	1 750	3 500
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	1 750	3 500
iné uisťovacie audítorske služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorske služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	5 158 300	6 678 034
stavebné služby	4 357 867	5 851 241
náklady na prenájom	244 763	278 618
náklady na dopravu	97 679	117 978
Osobné náklady, z toho:	341 061	319 276
Mzdy	244 243	229 019
Ostatné náklady na závislú činnosť		
Sociálne poistenie	60 089	56 102
Zdravotné poistenie	23 430	21 586
Sociálne zabezpečenie	13 233	12 569
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	2 400 039	2 187 480
spotrebovaný stavebný materiál	2 338 017	2 117 295
náklady na PHM	55 984	64 372
náklady na kancelárske potreby	6 038	5 8
Finančné náklady, z toho:	38 009	24 199
Kurzové straty, z toho:		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	38 009	24 199
úroky	6 629	5 118
bankové poplatky	31 380	19 081
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		

IV.4 Informácie o čistom obrate

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	2 752 241	7 276 206
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky	2 854 606	2 825 446
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	5 606 847	10 101 652

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka****Čl. VII Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

VII.1 a) Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Hodnota BO	Hodnota PO
GMT development, s.r.o.	nákup materiálu+nákup služieb	94 862	99 277
GMT servis, spol. s r.o.	výnosové úroky z pôžičky	4 502	5 142
GMT servis, spol. s r.o.	predaj služieb	2 500	
GMT development, s.r.o.	predaj materiálu + predaj služieb	172 571	1 796 450
Atrium Svidník n.o.	predaj služieb		118
Gaton centrum, s.r.o.	nákup služieb (prenájom kanc. priestorov)	13 978	13 703
GMT real, spol. s r.o.	výnosové úroky z pôžičky	68	85
GMT real, spol. s r.o.	predaj služieb	500	
Mgr. Adriána Gmitterová	predaj služieb	175 053	

VII.1 b) Charakteristika transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Druh transakcie	Suma transakcie	Výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	Zabezpečenie zostatku	OP k pochybným pohľadávkam
nákup materiálu	380			
nákup služieb	108 460	4 898		
predaj materiálu	7 860			
predaj služieb	342 764	720 350		

VII.1 c) Charakteristika transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Popis transakcie	Suma transakcie za bežné účtovné obdobie						
	Subjekt s rozhodujúcim vplyvom	Subjekt s podstatným vplyvom	Dcérska účtovná jednotka	Spoločný podnik	Pridružená účtovná jednotka	Kľúčový manažment	Ostatné spriaznené osoby
vkład do VI		149 075		1			

Popis transakcie	Suma transakcie za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie						
	Subjekt s rozhodujúcim vplyvom	Subjekt s podstatným vplyvom	Dcérska účtovná jednotka	Spoločný podnik	Pridružená účtovná jednotka	Kľúčový manažment	Ostatné spriaznené osoby
vkład do VI		401 851		1			

Čl. VIII Ostatné informácie

ČI. IX Prehľad o pohybe vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obdobia
Základné imanie	6 639				6 639
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	1 000 000				1 000 000
Zákonné rezervné fondy	664				664
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	- 549	9 624	549		8 526
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí, rozdelení					
Nerozdelený zisk minulých rokov	740 592	812 323			1 552 915
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	812 323	199 404	812 323		199 404
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obdobia
Základné imanie	6 639				6 639
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy		1 000 000			1 000 000
Zákonné rezervné fondy	664				664
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov			549		- 549
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí, rozdelení					
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 063 393	291 773	3 614 574		740 592
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	291 774	812 323	291 774		812 323
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

ČI. X Prehľad peňažných tokov

- ☐ Prehľad peňažných tokov priamou metódou je spracovaný v samostatnej prílohe.
- ☒ Prehľad peňažných tokov nepriamou metódou je spracovaný v samostatnej prílohe.

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Dohoda o ručení - KTK úver 1,5 mil. EUR, ÚS 1M EURIBOR+1,6% p.a., dlžník GMT development, splatnosť 9/21 s možnosťou prolongácie

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE pre veľké účtovné jednotky
(Opatrenie MF SR č.MF/23377/2014-74)

Článok X - Prehľad peňažných tokov (výkaz cash flow)

Riadok	Názov položky	rok 2020	rok 2019
A	Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	264543	1035362
B	Úprava o nepeňažné položky (B1 až B10):	76857	240334
B.1	Odpisy (+)	50275	54155
B.2	Rezervy (+/-)	-2497	-2969
B.3	Opravné položky (+/-)	1182	163540
B.4	Časové rozlíšenie (+/-)	25969	5767
B.5	Úroky účtované do nákladov (+)	6629	5188
B.6	Úroky účtované do výnosov (-)	-4701	-5347
B.7	Závierkové nerealizované kurzové rozdiely (+/-)		
B.8	Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-)		
B.9	Výsledok z predaja DNM a DHM (+/-)		
B.10	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		20000
C.	Zmena stavu zásob (+/-)	-2745404	-654522
D.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	420696	602791
E.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	140364	1015486
F.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (+/-)		
G.	Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+)	-236607	-149459
H.	Iné úpravy CF z prevádzkovej činnosti (+/-)		448
I.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti: I = A + (B až H)	-2079551	2090440
J.	Peňažné toky z investičnej činnosti (J.1 až J.10)	-184391	-444863
J.1	Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-)	-42343	-42971
J.2	Peňažné príjmy z predaja DNM a DHM (+)		
J.3	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)	-140000	-402400
J.4	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)		
J.5	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	-2179	-5188
J.6	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)	131	5147
J.7	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
J.8	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
J.9	Peňažne prijaté dividendy účtované do výnosov (-)		
J.10	Iné úpravy CF z investičnej činnosti (+/-)		549
K.	Peňažné toky z finančnej činnosti (K.1 až K.10)	3438045	-2604728
K.1	Peňažné príjmy zo zvýšenia vlastného imania (+)		1000000
K.2	Peňažné výdavky zo zníženia vlastného imania (-)		
K.3	Peňažné príjmy z úverov a pôžičiek (+)	3445426	101140
K.4	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)	-7381	
K.5	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
K.6	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
K.7	Peňažne prijaté výnosové úroky (-)		
K.8	Peňažne zaplatené nákladové úroky (+)		
K.9	Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-)		-3615574
K.10	Iné úpravy CF z finančnej činnosti (+/-)		-90294

L.	Celkový peňažný tok (L=I+J+K) počas roka (+/-)	1174103	-959151
M.	Stav peňazí na začiatku roka	1024677	1983828
N.	Realizované kurzové rozdiely (+/-)		
O.	Stav peňazí na konci roka vrátane KR (O=M-L-N)	2198780	1024677

Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov (výkazu CF):

- a) Pri CF z prevádzkovej činnosti bola použitá - nepriama metóda.
- b) Dobrovoľná možnosť vykázania čistých peňažných tokov nebola použitá.
Cudzie peňažné prostriedky spravované v mene tretích osôb - bez náplne.
- c) Nesúlad medzi stavom peňazí v súvahe a vo výkaze CF vyplýva z použitia nepriamej metódy, a bol matematicky vyrovnaný na riadku H (iné úpravy).
- d) Použité zásady:
Prijaté dividendy predstavujú návratnosť investícií = CF z investičnej činnosti (riadok I.9).
Zaplatené dividendy sú výdavky na získanie fin. zdrojov = CF z finančnej činnosti (riadok J.9).
Výnosové a nákladové úroky sú vo výsledovke vo finančnej oblasti = CF z finančnej činnosti.
Nerealizované KR - nie sú peňažnými tokmi, vykazané ako nepeňažné položky (riadok B.7).
Realizované kurzové rozdiely (KR) sa vykazujú samostatne v závere výkazu CF (riadok N).
- e) Zmeny použitých zásad - bez náplne.
- f) Nepeňažné vplyvy na štruktúru majetku, záväzkov a vlastného imania - bez náplne.
- g) Doplnujúce informácie k výkazu CF - bez náplne.



GMT projekt, spol. s r. o., Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2020

IČO: 36484971

DIČ: 2020029154

IČ DPH: SK 2020029154

OR Okr. súdu Prešov, odd. Sro, vl. č.14056/P

Obsah:

1. Informácie o spoločnosti
2. Vývoj činnosti, hospodárenia, finančnej a nefinančnej situácie za roky 2018-2020
 - 2.1. Podnikateľská činnosť spoločnosti
 - 2.2. Stav majetku a finančná situácia spoločnosti
 - 2.3. Vplyv činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť
3. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2020
4. Hlavné smery budúceho vývoja podnikateľskej činnosti pre rok 2021

1. Informácie o spoločnosti

Obchodné meno:	GMT projekt, spol. s r. o.
Sídlo:	Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Deň založenia:	04.03.2002
Deň vzniku:	8.4.2003
IČO:	36484971
IČ DPH:	SK2020029154
Základné imanie:	6.639,- €
Spoločníci:	Ing. Arch. Slavomír Gmitter
Štatutárny orgán:	konateľ
	Ing. Arch. Slavomír Gmitter
SK NACE:	43.99.0 Ostatné špecializované stavebné práce i.n.

Spoločnosť GMT projekt, spol. s r. o. sa zaoberá stavebnou činnosťou, kde zaisťuje kompletný a ucelený stavebný servis od prípravy staveniska, realizáciu stavebných prác až po odovzdanie stavby odberateľovi, ktorá je týmto pripravená na kolaudačné konanie. Stavebné práce sú zamerané hlavne na rekonštrukciu obytných budov (bytové domy), na výstavbu nových obytných aj neobytných budov (obchodné jednotky, bytové domy, radová výstavba domov), ako aj na rekonštrukciu inžinierskych stavieb (hlavne cestných komunikácií).

Firma sa zaoberá aj vypracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizačný projekt.

Sídlo firmy je na ul. Námestie SNP 1 v Bardejove, kde má prenajaté kancelárske priestory. Spoločnosť má prenajaté aj skladové priestory v obci Kapušany pri Prešove a kancelárske priestory v Prešove na Kúpeľnej ulici č.3.

Spoločnosť GMT projekt, spol. s r.o. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

2. Vývoj činnosti, hospodárenia a finančnej situácie za roky 2018 -2020

2.1. Podnikateľská činnosť spoločnosti

V roku 2020 bola prevažná časť výrobného programu tvorená výstavbou obytných budov, či už v pozícii hlavného dodávateľa alebo developera.

Najvýznamnejšiu časť predstavoval developerský projekt - **výstavba bytového domu**

a parkovacieho domu v Poprade. Bytový dom pozostáva z 80-tich bytov a v parkovacom dome je k dispozícii 87 parkovacích miest. Viac ako 90% kapacity je rezervovanej. Do konca roka 2021 by sa mal ukončiť predaj.



Ďalšou veľkou stavebnou zákazkou podobného charakteru, kde bola spoločnosť hlavným dodávateľom bola výstavba bytového domu - **Apartmánový dom - ARMERIA Residence** v Štrbskom Plese. Výstavba bola v roku 2020 ukončená. V tej istej lokalite začala výstavba obytnej budovy s názvom zákazky **Apartmánový dom - Lake resort**.

Významnou časťou výrobného programu boli obnovy a rekonštrukcie neobytných budov, z ktorých najvýznamnejšie sú:

- **Slovensko – poľský dom v Gíraltovcích**
- **Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Zborove.**
- **Rekonštrukcia kaštieľa v Kurime**
- **Eurohotel Laborec v Medzilaborciach**
- **Spojená škola J. Henischa v Bardejove**

Okrem toho spoločnosť vykonávala aj práce na zákazkách iného charakteru, napr.

- **Zberný dvor v Zborove**
- **Rekonštrukcia zázemia športového areálu v obci Poliakovce**

Niektoré zákazky budú ukončené až v roku 2021, medzi ne patrí:

- **Čerpacia stanica Stropkov – nová výstavba**
- **Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kružlove**
- **Sklad soli v Holčíkovciach**

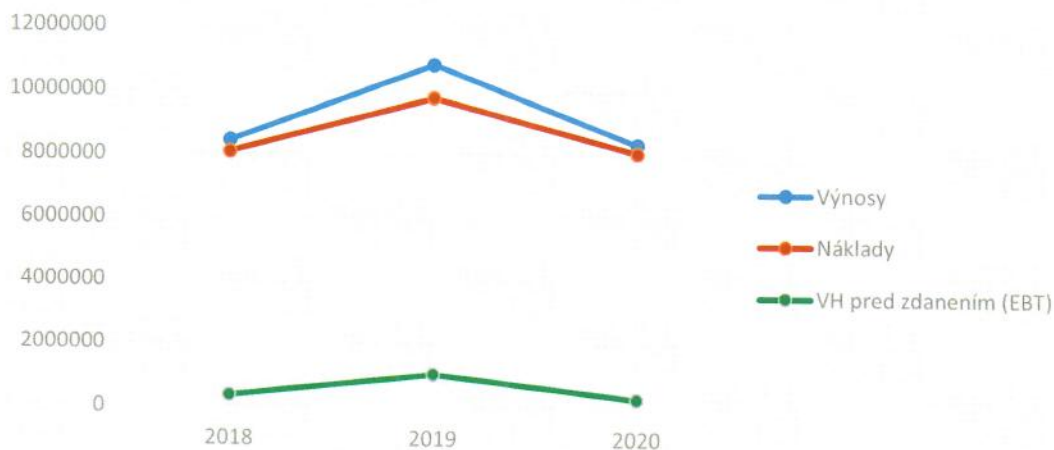
2.2. Stav majetku a finančná situácia spoločnosti

Na základe dosiahnutého objemu výnosov za rok 2020 je možné konštatovať, že spoločnosť GMT projekt, spol. s r.o. s prihliadnutím k svojim potrebám, tak ako v predchádzajúcich rokoch, naďalej vykonávala a rozvíjala vlastnú podnikateľskú činnosť zodpovedajúcu predmetu činnosti, ktorý je zakotvený v obchodnom registri a v živnostenskom liste. V roku 2020 výnosy poklesli oproti minulému roku o takmer 23%, náklady takmer o 18%. Výnosy klesali rýchlejšie ako náklady, čo sa prejavilo na nižšej ziskovosti. V roku 2020 dosiahla iba 3%, pričom v roku 2019 bola 10 %. Svojou podnikateľskou činnosťou sa spoločnosť snažila naplňovať ciele podnikateľských plánov.

Prehľad základných ukazovateľov:

Ukazovateľ	2020	2019	2018
Priemerný počet pracovníkov	29	27	31
Výnosy	8 337 453	10 820 855	8 448 974
Náklady	8 072 910	9 785 493	8 090 282
VH pred zdanením (EBT)	264 543	1 035 362	358 692

Vývoj ukazovateľov v čase:



Majetková a kapitálová štruktúra:

AKTÍVA

Ukazovateľ	2020	2019	2018
Spolu majetok	9 360 807	5 696 535	6 385 459
A. Neobežný majetok	679 734	538 591	147 924
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	128 808	136 740	147 924
A.III. Dlhodobý finančný majetok	550 926	401 851	0
B. Obežný majetok	8 666 950	5 151 101	6 225 125
B.I. Zásoby	4 115 695	1 370 291	715 769
B.II. Dlhodobé pohľadávky	22 184	52 396	66 738
B.III. Krátkodobé pohľadávky	2 330 291	2 703 737	3 458 790
B.V. Finančné účty	2 198 780	1 024 677	1 983 828
D. Časové rozlíšenie	14 123	6 843	12 410

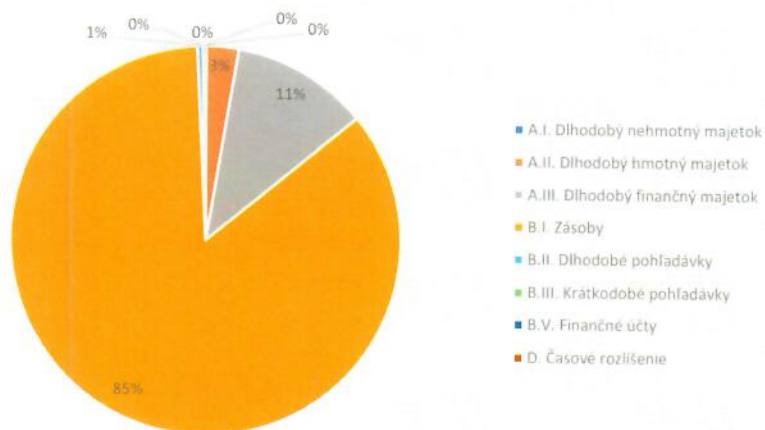
Štruktúra aktív k 31.12.2020

Majetok
spoločnosti ku dňu
31.12.2020 bol vo výške
9 361 tis. EUR.
V porovnaní
s predchádzajúcim
rokom vzrástol o 3 664
tis. EUR (64%).

Neobežný majetok

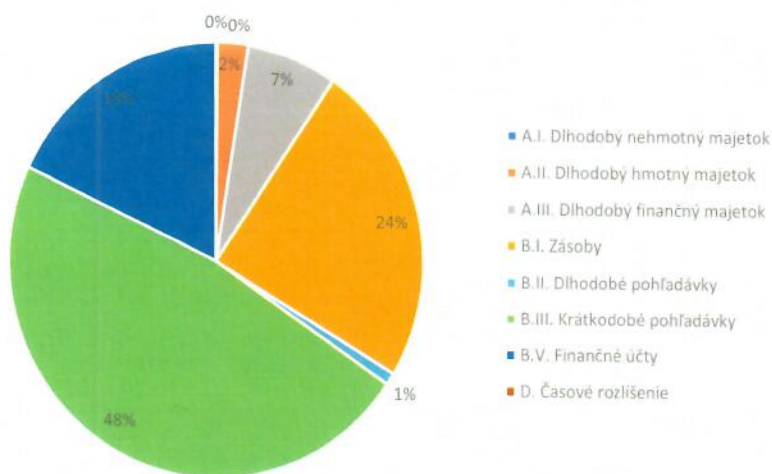
predstavoval sumu 680

tis. EUR, čo je nárast oproti roku 2019 o 141 tis. EUR. Oproti roku 2018 sa zmenila jeho štruktúra, okrem dlhodobého hmotného majetku, je tvorená aj dlhodobým finančným majetkom. Nárast dlhodobého finančného majetku predstavuje 40% podiel v novozaloženej spoločnosti NOVÉ NÁBREŽIE s.r.o. so sídlom v Poprade.



Štruktúra aktív k 31.12.2019

Obežný majetok spoločnosti k 31.12.2020 bol vykázaný vo výške 8 667 tis. EUR, čo je o 3 516 tis. EUR (68 %) viac ako v roku 2019. Stav zásob stúpol o 2 745 tis. EUR, tiež stav dlhodobých pohľadávok klesol o 30 tis. EUR oproti roku 2019.



Takisto aj krátkodobé pohľadávky poklesli o 373 tis. EUR. Pri finančných účtoch bol zaznamenaný nárast o 1 174 tis. EUR. Stav na účtoch časového rozlíšenia sa oproti roku 2019 zvýšil o 7 tis. EUR.

Viac ako 90 % majetku spoločnosti tvorí obežný majetok.

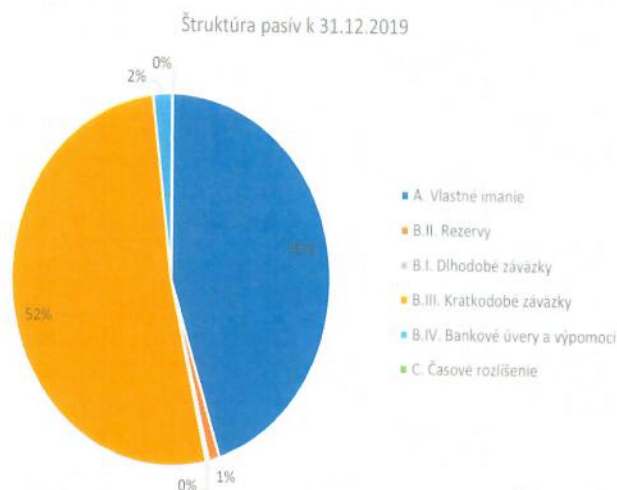
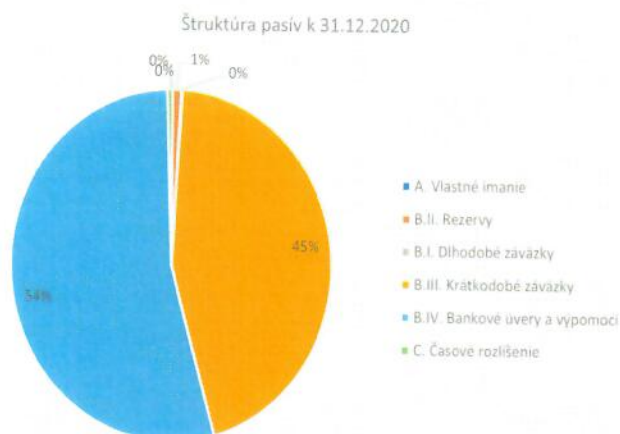
PASÍVA

Ukazovateľ	2020	2019	2018
Vlastné imanie a záväzky spolu	9 360 807	5 696 535	6 385 459
A. Vlastné imanie	2 768 148	2 559 669	4 362 471
A.I. Základné imanie	6 639	6 639	6 639
A.III. Kapitálové fondy	1 000 000	1 000 000	0
A.IV. Fondy zo zisku	664	664	664
A.VII. Výsledok hospodárenia min. rokov	1 552 915	740 592	4 063 394
A.V. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	199 404	812 323	291 774
B. Záväzky	6 559 530	3 136 866	2 022 988
B.II. Rezervy	58 885	61 382	64 351
B.I. Dlhodobé záväzky	8 962	16 316	106 610
B.III. Krátkodobé záväzky	2 934 880	2 947 791	1 841 790
B.IV. Bankové úvery a výpomoci	3 556 803	111 377	10 237
C. Časové rozlíšenie	33 129	0	0

K 31.12.2020 predstavuje výška vlastného imania 2 768 tis. EUR, čo je oproti minulému roku o 208 tis. EUR (8%) viac. Spoločnosť dosiahla v bežnom roku zisk po zdanení 199 tis. EUR.

Závazky spoločnosti k 31.12.2020 sú 6 560 tis. EUR, čo je viac oproti minulému obdobiu o 3 423 tis. EUR (52 %). Rast bol zaznamenaný hlavne pri Bankových úveroch výpomociach – zvýšenie o 3 445 tis. EUR. Naopak, krátkodobé záväzky klesli oproti minulému obdobiu o 13 tis. EUR, dlhodobé záväzky klesli o 7 tis. EUR a rezervy klesli o 2 tis. EUR

Štruktúra pasív spoločnosti je tvorená prevažne cudzími zdrojmi.



Prehľad nákladov a výnosov:

Názov položky	2020	2019	2018
Tržby za predaj tovaru	0	0	0
Náklady vynaložené na pred. tovar	0	0	0
Obchodná marža	0	0	0
Výroba	8 136 327	10 761 821	8 378 629
Výrobná spotreba	7 559 583	9 134 672	7 457 846
Pridaná hodnota	576 744	1 627 149	920 783
Osobné náklady	341 061	319 276	239 455
Dane a poplatky	12 306	13 004	17 234

Odpisy majetku	50 275	54 155	52 889
Tržby z predaja maj. a mater.	7 860	43 069	50 933
ZC predaného majetku a mater.	7 861	39 547	37 394
Tvorba oprav. položiek k pohľadávkam	1 182	163 540	239 934
Ostatné výnosy na hosp. činnosti	188 565	10 618	13 162
Ostatné náklady na hosp. činnosti	62 633	37 100	18 759
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	297 851	1 054 214	379 213
Výnosy z finančnej činnosti	4 701	5 347	6 250
Náklady z finančnej činnosti	38 009	24 199	26 771
Výsledok hospodárenia z fin. čin.	-33 308	-18 852	-20 521
VH z bežnej činnosti pred zdanením	264 543	1 035 362	358 692
Daň z príjmov z bežnej činnosti	65 139	223 039	66 918
Výsledok hospodárenia po zdanení	199 404	812 323	291 774

Tržby spoločnosti boli v roku 2020 tvorené prevažne zo stavebnej činnosti. Tržby v roku 2020 klesli oproti minulému obdobiu o 44 %, celkové výnosy o 23 %. Tieto hodnoty ukazujú, že štruktúra výnosov sa oproti predchádzajúcemu roku výrazne nezmenila, znížil sa podiel tržieb z 99% v roku 2019 na 67%

v roku 2020, pričom podiel tržieb z predaja služieb bol tak ako v roku 2019 aj v roku 2020 100%.

Celkové náklady spoločnosti Štruktúra nákladov sa výrazne nezmenila.

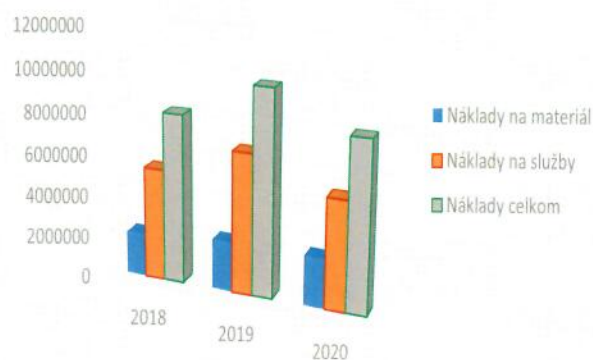
V účtovnom a zdaňovacom období končiacom 31.12.2020 neboli vynaložené žiadne náklady na výskum a vývoj.

Vďaka priaznivým

Vývoj tržieb



Vývoj nákladov



hospodárskym výsledkom v posledných rokoch sa firme darí udržiavať finančnú stabilitu.

Po uzavretí účtovného obdobia k 31.12.2020 v čase spracovávaní výročnej správy nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by výrazne ovplyvnili alebo zmenili predmet činnosti spoločnosti.

2.3. Vplyv činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť

Spoločnosť GMT projekt, spol. s r. o. sa snaží systematicky a aktívne pristupovať k ochrane životného prostredia v rámci predmetu svojej činnosti. V stavebnom odvetví sa musí vysporiadať aj s búracími prácami, z čoho vzniká stavebný odpad a ten sa musí následne zlikvidovať, čo spoločnosť vykonáva cez riadenú skládku.

V roku 2020 naďalej pokračoval trend orientácie spoločnosti na zvyšovanie úrovne kvalifikácie zamestnancov.

V roku 2020 spoločnosť nemala náklady na výskum a vývoj.

Spoločnosť GMT projekt, spol. s. r.o. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

3. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2020

Spoločnosť dosiahla za rok 2020 zisk vo výške 199 404,34 EUR. Jediný spoločník navrhuje, aby sa v plnej výške previedol na nerozdelený zisk minulých období.

4. Hlavné smery budúceho vývoja podnikateľskej činnosti pre rok 2021

V roku 2021 spoločnosť GMT projekt, spol. s r. o. plánuje:

- 1.) pokračovať v doterajšej činnosti – stavebná činnosť bez znižovania počtu zamestnancov
- 2.) naďalej sa venovať vypracovávaní projektovej dokumentácie
- 3.) udržať, popri prípade zvýšiť obrát oproti roku 2020
- 4.) rozšíriť okruh nových odberateľov – zapájať sa do verejných súťaží a získať čo najviac zákaziek, a tak zabezpečiť chod firmy do budúcnosti

Zazmluvnené zákazky na rok 2021:

- **Bytový dom Poprad**
- **Rekonštrukcia Okresného úradu v Košiciach**

- **Rekonštrukcia MŠ Poprad**
- **Apartmánový dom – Lake resort, Štrbské Pleso,**
- **Rekonštrukcia skládky chemického posypového materiálu Humenné**
- **Prístrešok na chemický posypový materiál – stredisko Holčíkovce**
- **Bytový dom Kružlov**
- **Bytový dom Hrabovec**
- **Rekonštrukcia priepustov na cestách III. Triedy (oblasť Prešov)**
- **Zberný dom Kamenica**
- **Zberný dom Chmeľov**
- **Terénne úpravy na stredisku Stropkov**
- **Čerpacia stanica PHM Stropkov**
- **Rekonštrukcia mosta Zboj**

5.) racionalizovať náklady formou znižovania režijných nákladov a znížením obstarávacích cien

Cieľom spoločnosti je spokojnosť odberateľov, včasné plnenie záväzkov voči dodávateľom a štátnym inštitúciám a zabezpečenie návratnosti investícií plnením firemného plánu.

Spoločnosť GMT projekt, spol. s r. o. očakáva, že v roku 2021 dosiahne kladný hospodársky výsledok.

Výročnú správu spoločnosti GMT projekt, spol. s r. o. za rok 2020 schvaľuje

štatutárny orgán :

Ing. Arch. Slavomír Gmitter



V Bardejove, dňa 9.7.2021

