

## Čl. I Všeobecné údaje

- (1) Názov právnickej osoby a jej sídlo: TOP -STAV s.r.o. -obchodná stavená činnosť
- (2) Údaje o konsolidovanom celku  
Uvedený bod sa na účtovnú jednotku nevzťahuje.
- (3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovná jednotka nezamestnáva zamestnancov

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

- (1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou aplikované konzistentne.
- (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov
  1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacia cena
  2. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacia cena
  3. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou – vlastné náklady
  4. Dlhodobý finančný majetok – reálna hodnota
  5. Zásoby obstarané kúpou – obstarávacia cena
  6. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou – vlastné náklady
  7. Pohľadávky – menovitá hodnota
  8. Krátkodobý finančný majetok – menovitá hodnota
  9. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov – menovitá hodnota
- (3) Odpisový plán pre dlhodobý majetok  
Účtovná jednotka dlhodobý nehmotný a hmotný majetok odpisuje lineárne /rovnomerne/.

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Dopr. prostriedky	4 roky	1/4	Rovnomerná
Stroje, prístroje	6,8 alebo 12 rokov	1/6 , 1/8a 1/12	Rovnomerná
Budovy, haly, stavby	20 rokov a 40rokov	1/20 a 1/40	Rovnomerná

- (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku
- (5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve.  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku
- (6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov.

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku

### Čl. III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku
- (2) Informácie o záväzkoch, a to
  - a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov,
  - b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku
- (3) Informácie o vlastných akciách, a to  
Uvedený bod sa na účtovnú jednotku nevzťahuje.
- (4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to
  - a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku
  - b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku
  - c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku
  - d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku
- (5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to
  - a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy,  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku
  - b) celkovej sume významných podmienených záväzkov  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku
  - c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku
  - d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku
  - e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.  
Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku

(6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

- a) všetkých formách prijatej náhrady,
- b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,
- c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú položku