

**LES - INVEST, s.r.o., 023 57 Podvysoká č. p. 385**

**IČO: 36 403 482**

**DIČ: 2020136151**

**IČ DPH: SK2020136151**

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina

Oddiel: Sro

Vložka č. 13376/L

# **VÝROČNÁ SPRÁVA 2020**

**Obsah výročnej správy:**

1. Úvodná časť
2. Vývoj spoločnosti a zhodnotenie činnosti spoločnosti
3. Organizačná štruktúra spoločnosti
4. Zamestnanosť v spoločnosti
5. Iné dôležité informácie
6. vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti
7. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2020
8. Majetok a záväzky
9. Výnosy a náklady
10. Štruktúra odbytu
11. Účtovná závierka
12. Správa audítora o overení účtovnej závierky

**Článok I.  
Úvodná časť**

**1. Názov a sídlo účtovnej jednotky:**

LES - INVEST, s.r.o.  
č. p. 385  
023 57 Podvysoká

**2. Konatelia:**

- Grežďo Jozef, 023 54 Turzovka, Turkov 153

**3. Spoločníci:**

- Grežďo Jozef, bytom Turzovka Turkov č. p. 153

- podiel na základnom imaní – 100% - 6 639,- € (peňažný vklad splatený)  
- podiel na hlasovacích právach – 100%

**4. Hlavné činnosti spoločnosti:**

- Veľkoobchodná činnosť v rozsahu voľných živností
- Pílenie dreva, výroba reziva
- Nákladná doprava

**Článok II.  
Vývoj a zhodnotenie činnosti spoločnosti**

## a) Zhodnotenie činnosti spoločnosti

Spoločnosť zahájila svoju činnosť od 29. januára 2002. Pre zabezpečenie svojej podnikateľskej činnosti vytvorila technické a personálne predpoklady

a súčasne získala obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila spoločnosti od začiatku svojej činnosti dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti.

Spoločnosť má vytvorené predpoklady pre výrazný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti v budúcich obdobiach. Orientácia najmä na vytvorenie kvalitných personálnych podmienok a rozvoja strojového parku umožní dosahovať vyššie obraty a tým sa zabezpečia priaznivé ekonomické výsledky a vyššia stabilita spoločnosti. Spoločnosť si za posledné obdobie upevnila svoju pozíciu na trhu práce, ktorý je predmetom jej činnosti. Dôsledným skvalitňovaním a rozširovaním sortimentu svojich výrobkov a tovaru parku predstavuje pre svojich súčasných ale aj budúcich partnerov záruku kvality a kvantity.

Spoločnosť nie je členom žiadneho záujmového alebo občianskeho združenia, komorách a asociáciách, u ktorých nie je členstvo z hľadiska výkonu podnikateľskej činnosti povinné.

Spoločnosť vynakladá výdavky na reklamu a inzerciu len minimálne finančné prostriedky, ktoré tvoria nepodstatnú časť nákladovej položky spoločnosti.

Spoločnosť zaznamenala udalosť osobitného významu, konkrétne ide o epidémiu COVID19. Vedenie spoločnosti zvažilo možný dopad pandémie na pokračovanie činnosti spoločnosti s tým, že aktuálne nezaznamenalo významný dopad tejto udalosti na pokračovanie činnosti spoločnosti v najbližšom období. Vedenie spoločnosti bude monitorovať prípadné vplyvy tejto udalosti, vyhodnotí ich a prijme prípadné opatrenia na zabezpečenie ďalšieho pokračovania v podnikateľskej činnosti.

Predpoklad spoločnosti na rok 2021

- udržanie hospodárskeho výsledku po zdanení aspoň na úrovni z roku 2020 aj napriek následkom pandémie a poklesu rastu ekonomiky v roku 2020,
- udržanie počtu zamestnancov v počte 31,
- objem investícií nebude vyšší oproti predchádzajúcemu roku.

### **Článok III. Organizačná štruktúra spoločnosti**

Spoločnosť nie je rozčlenená na prevádzky má 2 strediská piliarskej výroby:

- pila Oščadnica
- pila Podvysoká

V sídle spoločnosti je vykonávaná nasledovná činnosť spoločnosti:

- administratívne práce
- piliarske práce
- obchodná činnosť
- skladovacie plochy na rezivo a guľatinu
- parkovacie plochy
- prenájom nebytových priestorov a skladovacích plôch

#### **Článok IV. Zamestnanosť v spoločnosti**

Ukazovateľ	k 31.12.2018	k 31.12.2019	k 31.12.2020
Počet zamestnancov spolu:	29	31	31
Z toho: administratíva	4	4	4
robotníci	24	27	27
Priemerný počet zamestnancov	28	31	31
Mzdové náklady v €	225 141	249 708	263 097
Ostatné osobné náklady v €	98 378	110 942	114 225

#### **Článok V. Iné dôležité údaje**

Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérsym podnikom.

Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

Vplyv spoločnosti na životné prostredie nie je v rozpore s platnou legislatívou v SR. Spoločnosť vykonáva činnosť v prenajatých priestoroch, ktoré spĺňajú podmienky na prevádzkovanie predmetu činnosti spoločnosti.

Vplyv spoločnosti na zamestnanosť – spoločnosť v roku 2020 udržala počet zamestnancov na 31 osôb k 31.12.2020 aj napriek pandémie COVID19.

**Článok VI.**  
**Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia v podniku**

**Prehľad o štruktúre a pohybe DHM v roku 2020 v spoločnosti (v celých €)**

Obstarávacia cena:	Zostatok k 31.12.2019	Prírastok kúpou, leasingom	Úbytok predajom, likvidáciou	Zostatok k 31.12.2020
Pozemky	21 685	0	0	21 685
Stavby	412 685	5 214	0	417 899
Sam.hnut.veci	1 454 539	39 035	20 282	1 473 292
<b>Celkom:</b>	<b>1 888 909</b>	<b>44 249</b>	<b>20 282</b>	<b>1 912 876</b>
<b>Oprávky:</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
Pozemky				
Stavby	183 149	0	21 269	204 418
Sam.hnut.veci	848 178	20 282	203 387	1 031 283
<b>Celkom:</b>	<b>1 031 327</b>	<b>20 282</b>	<b>224 656</b>	<b>1 235 701</b>
<b>Zost.účt.cena</b>	<b>857 582</b>	<b>23 967</b>	<b>-204 374</b>	<b>677 175</b>

**Prehľad o finančnom majetku spoločnosti (v celých €)**

Pokladňa - Euro	240
Pokladňa - Czk	0
Pokladňa – Pln	8 832
Ceniny	66
Bankový účet Tatra Banka - kontokorent	-62 638
Bankový účet Tatra Banka	37 202
Bankový účet ČSOB	24 260
Bankový účet ČSOB – kontokorent	-48 636
Bankový účet Obersbank – kontokorent	- 2 523

**Vlastné imanie spoločnosti (v celých €)**

	2018	2019	2020
Základné imanie	6 639	6 639	6 639
Rezervný fond	996	996	996
Neuhradená strata MO	0	0	0
Nerozdelený zisk MO	523 828	522 150	555 920
Výsledok hospodárenia	-1 677	33 770	-56 163

**Štruktúra kapitálu (pasív) (v celých €):**

	r. 2017	r. 2018	r. 2019	r. 2020
- vlastné imanie	601 521	599 845	633 614	577 451
- krátkodobé záväzky	1 141 342	507 276	596 253	353 611
- dlhodobé záväzky	174 241	1 125 561	977 760	708 887

**Štruktúra majetku (v celých €):**

- dlhodobý majetok brutto	1 278 467	1 725 371	1 891 354	1 912 878
- zásoby	825 791	399 285	545 887	295 581

**Členenie krátkodobých pohľadávok z obchodného styku z hľadiska splatnosti**  
(v celých €):

- pred skončením splatnosti	414 617
- do 30 dní po lehote splatnosti	106 317
- do 90 dní po lehote splatnosti	36 606
- do 180 dní po lehote splatnosti	42 416
- do 360 dní po lehote splatnosti	99 696
- viac ako 360 dní po lehote splatnosti	30 235
<b>celkom za pohľadávky</b>	<b>723 888</b>

**Štruktúra výnosov** (v celých €):

<b>- Výnosy z predaja výrobkov:</b>	
Tržby z predaja reziva	1 409 971
<b>- Výnosy z predaja služieb:</b>	
Tržby za dopravu	315 785
Tržby za manipuláciu a zemné práce	227 413
Tržby z prenájmu	22 394
Tržby za ostatné služby	3 946
<b>- Výnosy z predaja tovaru:</b>	
Tržby z predaja drevnej hmoty	472 376
Tržby z predaja nehnut.určených na predaj	401 467
<b>- Výnosy z predaja majetku a materiálu:</b>	
Tržby z predaja majetku	0
<b>- Výnosy z ostatnej hospodárskej činnosti:</b>	
Dotácie – COVID19	49 199
Ostatné výnosy	4 034
<b>- Výnosy z finančnej činnosti:</b>	
Kurzové rozdiely – zisky – z obchodného styku	1 793
Kurzové rozdiely - zisk z ocenenia majetku	1 329
Úroky	2 739

**Článok VII.**

**Návrh na rozdelenie zisku alebo úhrady straty**

1. Výsledok hospodárenia pred zdanením za rok 2020	-66 327
2. Daň z príjmov právnických osôb	1 096
3. Odložená daň z príjmov	-11 260
4. Výsledok hospodárenia po zdanení	-56 163
5. Prídely do rezervného fondu	0
6. Prídely do ostatných fondov	0
7. Strata bude uhradená z nerozdeleného zisku MO	<b>-56 163</b>

**Článok VIII.**  
**Majetok a záväzky**

Označ.	Názov položky:	31.12.2018 (v celých €)	31.12.2019 (v celých €)	31.12.2020 (v celých €)
	<b>MAJETOK SPOLU</b>	<b>2 775 573</b>	<b>2 276 491</b>	<b>1 814 571</b>
A.	Pohľadávky za upísané VI	0	0	0
B.	Neobežný majetok	831 623	860 027	677 177
B.1.	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
B.2.	Dlhodobý hmotný majetok	831 623	860 027	677 177
B.3.	Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
B.3.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	0	0	0
C.	Obežný majetok	1 935 927	1 407 210	1 122 533
C.1.	Zásoby	399 285	545 887	295 581
C.2.	Dlhodobé pohľadávky	16 748	27 893	39 153
C.3.	Krátkodobé pohľadávky	1 041 655	743 147	717 199
C.4.	Finančné účty	478 239	90 283	70 600
D.	Časové rozlíšenie	8 023	9 254	14 861
	<b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM</b>	<b>2 775 573</b>	<b>2 276 491</b>	<b>1 814 571</b>
A.	Vlastné imanie	599 845	633 614	577 451
A.1.	Základné imanie	6 639	6 639	6 639
A.2.	Kapitálové fondy	70 059	70 059	70 059
A.3.	Fondy zo zisku	996	996	996
A.4.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	523 828	522 150	555 920
A.5.	Výsledok hospodárenia za účt.obdobie	-1 677	33 770	56 163
B.	Záväzky	2 172 636	1 641 889	1 236 819
B.1.1.	Zákonné rezervy	8 462	9 278	9 692
B.1.2.	Ostatné dlhodobé rezervy	0	0	0
B.1.3.	Krátkodobé rezervy	3 712	1 499	2 200
B.2.	Dlhodobé záväzky	1 125 561	977 760	708 887
B.3.	Krátkodobé záväzky	507 276	596 253	353 611
B.4.	Bankové úvery a pôžičky	527 625	57 099	162 429
C.	Časové rozlíšenie	3 092	988	301

## Článok IX. Výnosy a náklady

Por. číslo:	Názov položky:	31.12.2018 (v celých €)	31.12.2019 (v celých €)	31.12.2020 (v celých €)
01.	Tržby z predaja tovaru	1 684 085	1 834 298	873 843
02.	Náklady vynaložené na obst.tovaru	1 428 071	1 500 480	796 958
03.	OBCHODNÁ MARŽA	256 014	333 818	76 885
04.	VÝROBA	1 582 638	1 467 604	2 058 416
05.	Tržby z predaja vl.výrobov a služieb	1 532 315	1 364 948	1 979 509
06.	Zmeny stavu vnútroorg.zásob	-497	-433	6 516
07.	Aktivácia	50 820	103 089	72 391
08.	VÝROBNÁ SPOTREBA	1 740 958	1 581 576	1 581 612
09.	Spotreba mat.,energie a ost.nákladov	1 248 256	1 083 221	1 101 001
10.	Služby	492 702	498 355	480 611
11.	Osobné náklady	323 519	360 650	377 322
12.	Dane a poplatky	7 711	11 897	14 403
13.	Odpisy DNM a DHM	156 955	219 951	224 656
14.	Tržby z predaja DNM a DHM	287	97 510	0
15.	ZC predaného DNM a DHM	0	80 214	0
16.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	14 172	5 666	53 233
17.	Ostatné náklady na hosp.činnosť	34 508	39 097	25 904
18.	Prevod výnosov z hospod.činnosti	0	0	0
19.	Opravné položky k pohľadávkam	18 783	3 298	3 619
20.	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI	19 818	60 092	38 982
21.	Tržby z predaja cenných papierov a vkladov	0	0	0
22.	Predané cenné papiere a podiely	0	0	0
23.	Výnosy z DFM	0	0	0
24.	Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0
25.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	0	0	0
26.	Výnosy z ostatného DFM	0	0	0
27.	Výnosy z KFM	0	0	0
28.	Náklady na KFM	0	0	0
29.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0	0	0
30.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0	0	0
31.	Výnosy úrokové	2 314	2 689	2 739
32.	Náklady úrokové	7 733	9 073	8 833
33.	Kurzové zisky	1 039	3 010	3 122
34.	Kurzové straty	3 710	2 327	13 488
35.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
36.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	9 134	7 837	10 885

Por. číslo	Názov položky	k 31.12.2018 (v celých €)	k 31.12.2019 (v celých €)	k 31.12.2020 (v celých €)
37.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti	0	0	0
38.	Tvorba rezerv na finančnú činnosť	0	0	0
39.	Zaučtovanie a zrušenie opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
40.	Tvorba opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
41.	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-17 224	-13 538	-27 345
42.	DAŇ Z PRÍJMOV Z BEŽNEJ ČINNOSTI	4 271	12 784	-10 164
43.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-1 677	33 770	-56 163
44.	Mimoriadne výnosy	0	0	0
45.	DAŇ Z PRÍJMOV Z MIMORIADNEJ ČINNOSTI	0	0	0
46.	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0
47.	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	-1 677	33 770	-56 163

### **Článok X. Štruktúra odbytu**

Spoločnosť počas svojej existencie vykonávala svoju podnikateľskú činnosť na domácom trhu, trhu EÚ a trhu štátov, ktoré nie sú členmi EÚ.

V celých €		Podiel v %:
Celkové výnosy v tuzemsku	2 074 738	69,49
Celkové výnosy v EÚ	769 004	25,76
Celkové výnosy mimo EÚ	141 750	4,75
Celkové výnosy	2 985 492	

### **Článok XI. Účtovná závierka**

Účtovná závierka tvorí prílohu tejto výročnej správy.

**Článok XII.**  
**Správa audítora o overení účtovnej závierky**

Správa audítora o overení účtovnej závierky tvorí prílohu tejto výročnej správy.

V Podvysokej dňa 04. augusta 2021

Grežďo Jozef  
konateľ spoločnosti

.....