

**Správa nezávislého audítora**

z auditu účtovnej závierky

k 31. decembru 2020

**FirstFarms Agra M, s.r.o.**

**Bratislava, Slovenská republika**

## **Obsah**

Prílohy:

1. Správa nezávislého audítora
2. Účtovná závierka spoločnosti zostavená k 31. decembru 2020 v členení:
  - Súvaha k 31. decembru 2020
  - Výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa 31. decembrom 2020
  - Poznámky účtovnej závierky k 31. decembru 2020



KPMG Slovensko spol. s r. o.  
Dvofákovo nábrežie 10  
P. O. BOX 7  
820 04 Bratislava 24  
Slovakia

Telephone: +421 (0)2 59 98 41 11  
Internet: [www.kpmg.sk](http://www.kpmg.sk)

## Správa nezávislého audítora

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti FirstFarms Agra M s. r. o.

### Správa z auditu účtovnej závierky

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti FirstFarms Agra M s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku **Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky**. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených správou a riadením za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené správou a riadením sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.



### *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými správou a riadením komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.



## **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### *Správa k iným informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe*

Štatutárny orgán je zodpovedný za iné informácie. Iné informácie pozostávajú z informácií uvedených vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve, ale nezahŕňujú účtovnú závierku a našu správu audítora k tejto účtovnej závierke. Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na tieto iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s týmito inými informáciami uvedenými vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dňom vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky, a posúdenie, či tieto iné informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne. Ak na základe nami vykonanej práce prideme k záveru, že tieto iné informácie sú významne nesprávne, vyžaduje sa, aby sme tieto skutočnosti uviedli.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď obdržíme výročnú správu, na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky vyjadríme názor, či, vo všetkých významných súvislostiach:

- tieto iné informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou zostavenou za to isté účtovné obdobie,
- výročná správa obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, zistili v týchto iných informáciách uvedených vo výročnej správe významné nesprávnosti.

14. júla 2021

Bratislava, Slovenská republika



Audítorská spoločnosť:  
KPMG Slovensko spol. s r.o.  
Licencia SKAU č. 96

Zodpovedný audítor:  
Ing. Ľuboš Vančo  
Licencia SKAU č. 745

UČ POD

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve zostavená

k 31. 12. 2020

**Daňové identifikačné číslo**

2 0 2 0 3 5 8 2 6 3

**IČO**

3 4 1 2 2 0 8 7

**SK NACE**

0 1 . 4 1 . 0

**Účtovná závierka**

- riadna  
 - mimoriadna  
 - priebežná

**Účtovná jednotka**

- malá  
 - veľká

**Za obdobie**

	mesiac	rok
od	0 1	2 0 2 0
do	1 2	2 0 2 0

**Bezprostredne predchádzajúce obdobie**

	mesiac	rok
od	0 1	2 0 1 9
do	1 2	2 0 1 9

(vyznačí sa )

**Priložené súčasti účtovej závierky**

Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)   
 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)   
 Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)

**Obchodné meno** (názov) účtovnej jednotky

F i r s t f a r m s A g r a M s. r. o.

**Sídlo** účtovnej jednotky, ulica a číslo

V i n o h r á d o k 5 7 4 1

**PSČ**

9 0 1 0 1

**Obec**

M a l a c k y

**Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti**

O k r e s n ý s ú d B r a t i s l a v a I o d d i e l s. r. o. , v l o ž k a 1 3 2 0 5 / B


**Telefónne číslo**

0 3 4 / 7 7 2 2 0 2 1

**Faxové číslo**

**E-mailová adresa**

o f f i c e s k @ f i r s t f a r m s . c o m

Zostavená dňa:  19. apríla 2021	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:  
---------------------------------------	----------------	--

DIČ: 2020358263

IČO: 34122087

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV  b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
	<b>Spolu majetok r. 02 + r. 33 + r. 74</b>	<b>01</b>	73 355 291	23 447 690	49 907 601	38 632 509
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21</b>	<b>02</b>	51 884 435	23 411 934	28 472 501	27 068 092
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	<b>03</b>	172 828	172 275	553	960
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04	0	0	0	0
2.	Softvér (013)-/073, 091A/	05	19 667	19 114	553	960
3.	Oceneniteľné práva (014)-/074, 091A/	06	153 161	153 161	0	0
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	0	0	0	0
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	0	0	0	0
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	0	0	0	0
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10	0	0	0	0
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	<b>11</b>	51 644 976	23 173 028	28 471 948	27 067 132
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	4 328 663	0	4 328 663	4 257 244
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	22 234 897	9 930 850	12 304 047	12 316 909
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	18 347 452	11 407 415	6 940 037	6 972 874
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	1 328	0	1 328	1 328
5.	Základné stádo a fažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	3 899 443	1 599 327	2 300 116	2 266 885
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	0	0	0	0
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 754 407	156 650	2 597 757	1 251 892
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	78 786	78 786	0	0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20	0	0	0	0
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	<b>21</b>	66 631	66 631	0	0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	0	0	0	0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	0	0	0	0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	66 631	66 631	0	0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	0	0	0	0
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	0	0	0	0
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	0	0	0	0

DIČ: 2020358263

IČO: 34122087

Súvaha Úč POD 1-01

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2	3
			Brutto-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	0	0	0	0
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	0	0	0	0
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30	0	0	0	0
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	0	0	0	0
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32	0	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71</b>	<b>33</b>	<b>21 385 580</b>	<b>35 756</b>	<b>21 349 824</b>	<b>11 485 416</b>
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)</b>	<b>34</b>	<b>6 938 342</b>	<b>0</b>	<b>6 938 342</b>	<b>6 549 358</b>
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 677 583	0	1 677 583	1 637 442
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	592 243	0	592 243	655 919
3.	Výrobky (123) - /194/	37	1 860 607	0	1 860 607	1 593 875
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	1 523 844	0	1 523 844	1 399 646
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 284 065	0	1 284 065	1 262 476
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40	0	0	0	0
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)</b>	<b>41</b>	<b>446 437</b>	<b>0</b>	<b>446 437</b>	<b>348 378</b>
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)</b>	<b>42</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	0	0	0	0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44	0	0	0	0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	0	0	0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46	0	0	0	0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	0	0	0	0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48	0	0	0	0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	0	0	0	0
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50	0	0	0	0
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	0	0	0	0
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	446 437	0	446 437	348 378
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>	<b>53</b>	<b>13 995 665</b>	<b>35 756</b>	<b>13 959 909</b>	<b>4 576 966</b>

DIČ: 2020358263

IČO: 34122087

Súvaha Úč POD 1-01

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1		2	3
			BruĤo-časť 1	Korekcia-časť 2	Netto	Netto
<b>B.III.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>	<b>54</b>	11 367 936	35 756	11 332 180	4 134 289
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	10 436 593	0	10 436 593	3 883 708
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	0	0	0	0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	931 343	35 756	895 587	250 581
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	0	0	0	0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	2 106 559	0	2 106 559	129 950
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	0	0	0	0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	0	0	0	0
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62	0	0	0	0
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	460 551	0	460 551	264 543
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	0	0	0	0
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	60 619	0	60 619	48 184
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>	0	0	0	0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67	0	0	0	0
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0	0	0	0
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69	0	0	0	0
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70	0	0	0	0
<b>B.V.</b>	<b>Finančné účty r. 72 + r. 73</b>	<b>71</b>	5 136	0	5 136	10 714
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 987	0	4 987	10 609
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	149	0	149	105
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)</b>	<b>74</b>	85 276	0	85 276	79 001
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	5 301	0	5 301	0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	36 593	0	36 593	79 001
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	0	0	0	0
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	43 382	0	43 382	0

DIČ: 2020358263

IČO: 34122087

Súvaha Úč POD 1-01

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>Spolu vlastné imanie a záväzky r. 80 + r. 101 + r. 141</b>	<b>79</b>	49 907 601	38 632 509
<b>A.</b>	<b>Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100</b>	<b>80</b>	17 127 476	16 915 936
<b>A.I.</b>	<b>Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)</b>	<b>81</b>	20 958 175	20 958 175
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	20 958 175	20 958 175
	2. Zmena základného imania +/- 419	83	0	0
	3. Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84	0	0
<b>A.II.</b>	<b>Emisné ážio (412)</b>	<b>85</b>	0	0
<b>A.III.</b>	<b>Ostatné kapitálové fondy (413)</b>	<b>86</b>	3 025 846	3 025 846
<b>A.IV.</b>	<b>Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89</b>	<b>87</b>	225 686	225 686
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	225 686	225 686
	2. Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89	0	0
<b>A.V.</b>	<b>Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92</b>	<b>90</b>	0	0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	0	0
	2. Ostatné fondy (427, 42X)	92	0	0
<b>A.VI.</b>	<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)</b>	<b>93</b>	-217 792	-217 792
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	0	0
	2. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95	-217 792	-217 792
	3. Oceňovacie rozdiely z precenenia prí zlučenia, splynutia a rozdelenia (+/- 416)	96	0	0
<b>A.VII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99</b>	<b>97</b>	-7 075 979	-7 054 235
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	0	0
	2. Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	-7 075 979	-7 054 235
<b>A.VIII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)</b>	<b>100</b>	211 540	-21 744
<b>B.</b>	<b>Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140</b>	<b>101</b>	31 469 559	20 282 926
<b>B.I.</b>	<b>Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)</b>	<b>102</b>	2 019 983	1 415 157
<b>B.I.1.</b>	<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)</b>	<b>103</b>	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104	0	0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105	0	0

DIČ: 2020358263

IČO: 34122087

Súvaha Úč POD 1-01

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	0	0
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	2 018 882	1 406 908
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	0	0
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112	0	0
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	0	0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 101	8 249
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	0	0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	0	0
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	0	0
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120</b>	<b>118</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	0	0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	0	0
<b>B.III.</b>	<b>Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)</b>	<b>121</b>	<b>8 694 327</b>	<b>6 882 817</b>
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)</b>	<b>122</b>	<b>14 520 576</b>	<b>6 629 164</b>
<b>B.IV.1.</b>	<b>Záväzky z obchodného styku súčet (r.124 až r. 126)</b>	<b>123</b>	<b>7 801 296</b>	<b>2 175 756</b>
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	6 541 015	637 862
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 260 281	1 537 894
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	5 528 471	3 241 787
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	0	0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	0	0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	122 142	109 917

DIČ: 2020358263

IČO: 34122087

Súvaha Úč POD 1-01

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účetné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie 5
7.	Závazky zo sociálneho poistenia (336A)	132	84 819	76 519
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	20 965	254 176
9.	Závazky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	0	0
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	962 883	771 009
<b>B.V.</b>	<b>Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138</b>	<b>136</b>	<b>127 713</b>	<b>98 072</b>
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	112 813	89 132
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	14 900	8 940
<b>B.VI.</b>	<b>Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)</b>	<b>139</b>	<b>6 106 960</b>	<b>5 257 716</b>
<b>B.VII.</b>	<b>Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)</b>	<b>140</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)</b>	<b>141</b>	<b>1 310 566</b>	<b>1 433 647</b>
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	0	0
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	0	0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 213 808	1 310 535
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	96 758	123 112

DIČ: 2020358263

IČO: 34122087

Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2-01

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. fr. 6 podľa zákona)	01	20 476 614	17 232 023
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	24 337 948	21 297 181
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	4 665 423	2 112 941
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	13 432 061	13 513 205
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 379 130	1 605 877
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	-2 756 428	-3 061 605
V.	Aktívacia (účtová skupina 62)	07	1 874 165	1 606 030
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 403 302	2 520 471
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 340 295	3 000 262
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	23 743 308	21 027 252
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	4 163 125	2 104 632
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	7 462 939	7 329 337
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	0	0
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 963 875	2 969 281
E.	Osobné náklady súčet (r. 16 až r. 19)	15	2 761 830	2 499 756
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 982 539	1 791 683
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	0	0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	687 126	616 625
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	92 165	91 448
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	222 075	205 182
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 248 441	3 031 814
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 248 441	3 031 814
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	0	0
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 588 679	2 586 055
I.	Opravné položky k pohládkam (+/-) (547)	25	329	-1 848
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	332 015	303 043
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	594 640	269 929

DIČ: 2020358263

IČO: 34122087

Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2-01

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	<b>Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)</b>	<b>28</b>	5 004 412	3 373 198
**	<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44</b>	<b>29</b>	10 837	831
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	0	0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	0	0
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	0	0
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	0	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36	0	0
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37	0	0
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	0	0
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	10 584	0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	10 584	0
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	0	0
XII.	Kurzové zisky (663)	42	253	831
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	0	0
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	0	0
**	<b>Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54</b>	<b>45</b>	491 996	398 358
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	0	0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47	0	0
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	0	0
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	434 968	340 128
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	43 541	8 209
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	391 427	331 919
O.	Kurzové straty (563)	52	6 834	2 865
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	0	0
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	50 194	55 365

DIČ: 2020358263

IČO: 34122087

Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2-01

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	-481 159	-397 527
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	113 481	-127 598
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	-98 059	-105 854
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	0	4 196
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	-98 059	-110 050
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0	0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	211 540	-21 744

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

FirstFarms Agra M s.r.o.  
Vinohradok 5741  
901 01 Malacky

Spoločnosť FirstFarms Agra M s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 19. mája 1995 a do obchodného registra bola zapísaná 31. mája 1995 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 13205/B).

**Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- rastlinná výroba,
- živočíšna výroba a
- s tým súvisiace služby a nákup a predaj tovaru.

**2. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov

**3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 30. júla 2020.

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

**5. Informácie o skupine**

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti FirstFarms A/S so sídlom Majsmarken 1, 7190 Billund, Dánsko.

Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločností alebo v sídle spoločnosti FirstFarms Agra M s.r.o.

**6. Počet zamestnancov**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2020 bol 122 (v účtovnom období 2019 bol 121).

Počet zamestnancov k 31. decembru 2020 bol 122, z toho 3 vedúci zamestnanci (k 31. decembru 2019 to bolo 116 zamestnancov, z toho 3 vedúci zamestnanci).

**7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2019 resp. výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 25. júna 2020 resp. 3. septembra 2020.

**8. Schválenie audítora**

Valné zhromaždenie 30. júla 2020 schválilo spoločnosť KPMG Slovensko spol. s r.o., Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, IČO 31 348 238, zapísaná v OR SR Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vložka č.4864/B ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konatelia	Anders Holger Norgaard Soren Gerber Nielsen
-----------	--

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti sa počas roka 2020 nemenila a k 31. decembru je takáto :

	Podiel na základnom imaní EUR	%	Hlasovacie práva %
FirstFarms s.r.o. Vinohradok 5741 Malacky	20 958 176	100	100
<b>Spolu</b>	<b>20 958 176</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

**D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**
**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Spoločnosť pôsobí v agro sektore, ktorý nebol vypuknutím pandémie COVID-19 významne ovplyvnený a za posledných niekoľko týždňov Spoločnosť vykázala relatívne stabilné alebo dokonca dočasne rastúce predaje a jej činnosť vrátane dodávok bola neprerušená. Na základe verejne dostupných informácií ku dňu zostavenia účtovnej závierky vedenie Spoločnosti posúdilo potenciálny vývoj pandémie a jeho očakávaný dopad na Spoločnosť a ekonomické prostredie, v ktorom Spoločnosť pôsobí, vrátane opatrení, ktoré už boli prijaté slovenskou vládou a vládami iných krajín, v ktorých pôsobia hlavní obchodní partneri a zákazníci Spoločnosti.

Na základe aktuálne verejne dostupných informácií, aktuálne dosahovaných kľúčových indikátorov výkonnosti Spoločnosti, ako i vzhľadom na kroky podniknuté vedením Spoločnosti, vedenie Spoločnosti nepredpokladá priamy okamžitý a významne nepriaznivý vplyv pandémie COVID - 19 na Spoločnosť, jej prevádzku, finančnú situáciu a prevádzkové výsledky.

Vedenie Spoločnosti však nemôže vylúčiť možnosť, že predĺženie obmedzeného režimu, stupňovanie závažnosti takýchto opatrení alebo následný nepriaznivý dopad takýchto opatrení na ekonomické prostredie, v ktorom Spoločnosť pôsobí, nebude mať nepriaznivý vplyv na Spoločnosť a jej finančnú situáciu a prevádzkové výsledky v strednodobom a dlhodobom horizonte. Vedenie Spoločnosti situáciu naďalej pozorne sleduje a bude na ňu reagovať s cieľom zmierniť dopad takýchto udalostí a okolností keď nastanú.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

V tejto účtovnej závierke uvádzame niektoré z týchto informácií na iných miestach poznámok, napríklad prenájom/nájom (časť D19), pretože to tak vyžaduje opatrenie k účtovnej závierke.

**3. Použitie odhadov a úsudkov**

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### Úsudky

Informácie o úsudkoch použitých v súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad, ktoré majú významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke, sú bližšie opísané v nasledujúcich bodoch poznámok:

### Neistoty v odhadoch a predpokladoch

Informácie o tých neistotách v predpokladoch a odhadoch, pri ktorých existuje signifikantné riziko, že by mohli viesť k významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období sú bližšie opísané v nasledujúcich bodoch poznámok:

## 4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy **dlhodobého nehmotného majetku** sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia sa odpisuje postupne počas predpokladanej doby používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5 - 20	lineárna	5 - 20
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Odpisy **dlhodobého hmotného majetku** sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje postupne počas predpokladanej doby používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	15 - 40	lineárna	2,5 - 6,7
Stroje, prístroje a zariadenia	1 - 18	lineárna	5,7 - 100
Dopravné prostriedky	3 - 15	lineárna	6,7 - 33,3
Drobný dlhodobý hmotný majetok	1 - 8	lineárna	12,5 - 100

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

#### ***Posúdenie zníženia hodnoty majetku***

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti. Pre viac informácií pozri bod D.12 Zníženie hodnoty majetku a opravné položky.

#### **5. Dlhodobý finančný majetok**

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem prepojených účtovných jednotkách a ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa dlhodobý finančný majetok oceňuje takto:

- Realizovateľné cenné papiere a podiely sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnej hodnoty cenných papierov a podielov, ktoré tvoria podiel na základnom imaní inej spoločnosti a nie sú cennými papiermi a podielmi v dcérskej, spoločnej a pridruženej účtovnej jednotke sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414 - Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.

#### **6. Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru v skladových cenách.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z úverov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

## 7. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ak súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

## 8. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok predstavujú krátkodobé cenné papiere majetkového alebo úverového charakteru, ktoré sú v čase obstarania splatné do jedného roka, príp. určené na predaj do jedného roka od ich obstarania.

## 9. Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa oceňujú obstarávacou cenou. Na vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa vo vlastnom imaní vytvára rezervný fond.

## 10. Finančné účty

Finančné účty tvoria peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

## 11. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## 12. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo sa zmení ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

### *Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob*

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky (pozri bod D.16. Odložené dane) posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zásady posúdenia zníženia hodnoty dlhodobého majetku sú opísané aj v bode D4).

### *Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok*

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

### 13. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

### 14. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

### Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia a oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

### 15. Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

### 16. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázat len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

### 17. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### 18. Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so začítaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Spoločnosti boli na základe rozhodnutí Pôdohospodárskej platobnej agentúry, ako príslušného orgánu štátnej správy pre oblasť poskytovania podpory pre pôdohospodárstvo, rozvoj vidieka a rybné hospodárstvo v období rokov 2000 až 2009 poskytnuté dotácie na súbor projektov modernizácie farmy v celkovej výške 4 716 tis. EUR. Obstarávacia cena bola 11 826 tis. EUR. Podľa zmluvy Spoločnosť nesmie predať investície do piatich rokov od poskytnutia dotácie. Investície z projektov modernizácie farmy predstavujú hospodárske budovy, ktoré sa odpisujú po dobu dvadsiatich rokov ako aj poľnohospodárske stroje, ktoré sa odpisujú osem až dvanásť rokov. Dotácia sa rozpúšťa do výnosov z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s odpismi majetku, na obstaranie ktorého bola poskytnutá.

Spoločnosti bola na základe rozhodnutí Pôdohospodárskej platobnej agentúry, ako príslušného orgánu štátnej správy pre oblasť poskytovania podpory pre pôdohospodárstvo, rozvoj vidieka a rybné hospodárstvo z 2. júna 2020 poskytnutá dotácia na opatrenie dobré životné podmienky zvierat vo výške 256 tis. EUR, z 4. decembra 2020 poskytnutá dotácia vo výške 1 491 tis. EUR na rôzne formy hospodárenia na poľnohospodárskej pôde a na kravy chované v systéme s trhovou produkciou mlieka, z 11. decembra 2020 poskytnutá dotácia vo forme úľav na environmentálnych daniach a to vrátenia časti spotrebných daní z minerálnych olejov vo výške 242 tis. EUR a z 10.12.2020 poskytnutá dotácia na platbu poistného v poľnohospodárskej prvovýrobe vo výške 62 tis. EUR. Dotácia sa rozpúšťa do výnosov z hospodárskej činnosti v aktuálnom účtovnom období.

### 19. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)

**Finančný prenájom.** Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajíateľa za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60 % doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do daňovej odpisovacej skupiny 5 resp. 6 (budovy a stavby, doba odpisovania pre daňové účely 20 resp. 40 rokov).

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

**Operatívny prenájom.** Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

## 20. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako prenajímateľ)

**Finančný prenájom.** Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60 % doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 5 resp. 6 (budovy a stavby, doba odpisovania pre daňové účely 20 resp. 40 rokov).

V deň odovzdania majetku nájomcovi sa v účtovníctve prenajímateľa účtuje pohľadávka z nájmu na účet 374 – Pohľadávky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné výnosy so súvzťažným zápisom v prospech príslušného účtu výnosov. Vyraďenie prenajatého majetku z účtovníctva prenajímateľa sa účtuje na ťarchu príslušného účtu nákladov so súvzťažným zápisom v prospech príslušného účtu majetku.

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné výnosy, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné výnosy sa účtujú na ťarchu účtu 662 – Úroky.

**Operatívny prenájom.** Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

## 21. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Ku dňu ocenenia (ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka) sa referenčným kurzom prepočítajú:

- cenné papiere znejúce na cudziu menu,
- nástroje peňažného trhu ocenené cudzou menou,
- finančné rozdielové zmluvy ocenené cudzou menou,
- podkladové nástroje derivátov ocenených cudzou menou okrem podkladových nástrojov menových derivátov,
- pohľadávky a záväzky spojené s vyššie uvedeným majetkom, ktoré sú ocenené rovnakou cudzou menou ako tento majetok.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

## 22. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

## 23. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej zvierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

## 24. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2020 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

## E. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY

### 1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkách na stranách 10 a 11.

*FirstFarms Agra M, s.r.o.*  
*Prehľad o pohybe neobežného majetku*  
 31.12.2020

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)					Oprávky/Opravné položky					Zostatková cena	
	1.1.2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2020	1.1.2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2020	1.1.2020	31.12.2020
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	19 667	0	0	0	19 667	18 707	407	0	0	19 114	960	553
Oceniteľné práva	153 161	0	0	0	153 161	153 161	0	0	0	153 161	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>172 828</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>172 828</b>	<b>171 868</b>	<b>407</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>172 275</b>	<b>960</b>	<b>553</b>
Pozemky	4 257 244	71 419	0	0	4 328 663	0	0	0	0	0	4 257 244	4 328 663
Stavby	21 564 075	0	0	670 822	22 234 897	9 247 166	683 684	0	0	9 930 850	12 316 909	12 304 047
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	16 922 772	1 347 789	660 266	737 157	18 347 452	9 949 898	1 534 145	76 628	0	11 407 415	6 972 874	6 940 036
Pestovateľské celky trvalých porastov	1 328	0	0	0	1 328	0	0	0	0	0	1 328	1 328
Základné stádo a ťažné zvieratá	3 735 181	1 768 765	1 604 502	0	3 899 444	1 468 296	948 897	817 865	0	1 599 327	2 266 885	2 300 116
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	1 408 541	2 753 845	0	-1 407 979	2 754 407	156 650	0	0	0	156 650	1 251 891	2 597 757
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	78 786	0	0	0	78 786	78 786	0	0	0	78 786	0	0
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>47 967 927</b>	<b>5 941 817</b>	<b>2 264 769</b>	<b>0</b>	<b>51 644 976</b>	<b>20 900 796</b>	<b>3 166 725</b>	<b>894 493</b>	<b>0</b>	<b>23 173 028</b>	<b>27 067 131</b>	<b>28 471 948</b>
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	66 631	0	0	0	66 631	66 631	0	0	0	66 631	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>66 631</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66 631</b>	<b>66 631</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66 631</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>48 207 387</b>	<b>5 941 817</b>	<b>2 264 769</b>	<b>0</b>	<b>51 884 435</b>	<b>21 139 295</b>	<b>3 167 132</b>	<b>894 493</b>	<b>0</b>	<b>23 411 935</b>	<b>27 068 091</b>	<b>28 472 501</b>

DČ

2
0
2
0
3
5
8
2
6
3

IČO

3
4
1
2
2
0
8
7

Poznámky Úč PODV 3 - 01

*FirstFarms Agra M, s.r.o.*  
*Prehľad o pohybe neobežného majetku*  
 31.12.2019

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)					Oprávk/Opravné položky					Zostatková cena	
	1.1.2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2019	1.1.2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2019	1.1.2018	31.12.2019
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	19 667	0	0	0	19 667	18 272	435	0	0	18 707	1 395	960
Oceneniteľné práva	153 161	0	0	0	153 161	153 161	0	0	0	153 161	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>172 828</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>172 828</b>	<b>171 433</b>	<b>435</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>171 868</b>	<b>1 395</b>	<b>960</b>
Pozemky	4 124 180	78 724	3 717	58 057	4 257 244	0	0	0	0	0	4 124 180	4 257 244
Stavby	21 404 870	152 323	0	6 882	21 564 075	8 572 260	674 906	0	0	9 247 166	12 832 610	12 316 909
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	14 499 930	2 858 114	735 380	300 108	16 922 772	8 620 252	2 065 026	735 380	0	9 949 898	5 879 678	6 972 874
Pestovateľské celky trvalých porastov	1 328	0	0	0	1 328	0	0	0	0	0	1 328	1 328
Základné stádo a ťažné zvieratá	3 414 912	1 495 017	1 174 748	0	3 735 181	1 085 775	1 557 269	1 174 748	0	1 468 296	2 329 137	2 266 885
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	961 856	811 732	0	-365 047	1 408 541	156 650	0	0	0	156 650	805 206	1 251 891
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	78 786	0	0	0	78 786	78 786	0	0	0	78 786	0	0
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>44 485 862</b>	<b>5 395 910</b>	<b>1 913 845</b>	<b>0</b>	<b>47 967 927</b>	<b>18 513 723</b>	<b>4 297 201</b>	<b>1 910 128</b>	<b>0</b>	<b>20 900 796</b>	<b>25 972 139</b>	<b>27 067 131</b>
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	66 631	0	0	0	66 631	66 631	0	0	0	66 631	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>66 631</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66 631</b>	<b>66 631</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66 631</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>44 725 321</b>	<b>5 395 910</b>	<b>1 913 845</b>	<b>0</b>	<b>48 207 387</b>	<b>18 751 787</b>	<b>4 297 636</b>	<b>1 910 128</b>	<b>0</b>	<b>21 139 295</b>	<b>25 973 534</b>	<b>27 068 091</b>

DČ

2
0
2
0
3
5
8
2
6
3

IČO

3
4
1
2
2
0
8
7

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Spoločnosť má v nájme formou finančného prenájmu tieto predmety :

predmet finančného prenájmu	počet v ks	obstarávacía cena	zostatková cena k	
			31.12.2020	31.12.2019
nákladné vozidlá	50	3 109 973	1 104 648	1 070 599
pracovné stroje a zariadenia	96	5 568 696	2 346 032	1 797 653
		<b>8 678 669</b>	<b>3 450 681</b>	<b>2 868 252</b>

Ďalšie informácie k finančnému prenájomu sú uvedené v časti F.1.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený takto :

predmet poistenia	poistenie pre prípad	poistenie do výšky EUR	
		2020	2019
Dlhodobý hmotný majetok	škody spôsobené živelnou pohromou	31 759 454	28 422 424
Výrobnoprevádzkové zariadenia	škody spôsobené krádežou a živelnou pohromou	6 206 725	5 373 876
Stroje a strojné zariadenia	škody spôsobené krádežou, živelnou pohromou a haváriou	15 751 693	15 531 637
Vozidlá	škody spôsobené krádežou a haváriou	1 324 258	1 132 540
Základné stádo	živelná pohroma, nákaza, infekčné ochorenie, el.prúd, otrava	4 056 000	3 258 000

## 2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkách na stranách 11 a 12

Spoločnosť neeviduje v roku 2020 dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať (v roku 2019: žiadny).

## 3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľke na stranách 27 a 28.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2020 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2020 a za predchádzajúce účtovné obdobie účtovných jednotiek je uvedená v nasledujúcom prehľade. Sídla predmetných účtovných jednotiek sú uvedené pod prehľadom.

	Podiel	Podiel	Mena	Výsledok hospodárenia		Príspevky do		Vlastné imanie		Účtovná hodnota vykázaná v súvahe	
	na ZI	na hlas. právach		2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
	%	%									
<b>a) Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely</b>											
Agrostav Malacky a.s. Malacky	10,35	10,35		n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	0	0
AGS a.s. Zohor	11,55	11,55		n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	0	0
Váh a.s. Piešťany	1,89	1,89		n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	0	0
<b>Spolu</b>										<b>0</b>	<b>0</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Sídla účtovných jednotiek:

Názov	Sídlo
<b>b) Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely</b>	
Agrostav Malacky a.s. Malacky	Pezinská 18, Malacky 90101
AGS a.s. Zohor	Lozorno č.80, Lozorno 900 55
Váh a.s. Piešťany	Krajinská cesta 11, Piešťany 921 01

Realizovateľné cenné papiere a podiely sa k 31. decembru 2020 ocenili obstarávacou cenou, pretože nebolo možné spoľahlivo určiť ich reálnu hodnotu.

Ku všetkým finančným investíciám bola vytvorená opravná položka v minulých účtovných obdobiach.

#### 4. Zásoby

Spoločnosť netvorila v priebehu účtovného obdobia 2020 opravné položky k zásobám

**Zásoby sú poistené takto :**

predmet poistenia	poistenie pre prípad	poistenie do výšky EUR	
		2020	2019
Zásoby	škody spôsobené krádežou a živelnou pohromou	6 300 000	6 336 000
Plodiny rastlinnej výroby	požiar a živelná pohroma	1 153 048	1 602 119
cukrová repa	živelná pohroma, mráz a sucho pri vschádzaní	999 601	934 942
mak	živelná pohroma, mráz a sucho pri vschádzaní	127 560	171 690
zvieratá zásoby	živelná pohroma, nákaza, infekčné ochorenie, el.prúd, otrava	142 958	1 245 400
Zvieratá	preprava	76 000	76 000

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**5. Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2020 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31.12.2020 EUR
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	35 427	329	0	0	35 756
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b><u>35 427</u></b>	<b><u>329</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>35 756</u></b>

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky.

K použitiu opravnej položky dochádza pri čiastočnej úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nespláti.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2020 EUR	31. 12. 2019 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	4 394 937	1 433 088
Pohľadávky po lehote splatnosti	9 600 728	3 179 305
<b>Spolu</b>	<b><u>13 995 665</u></b>	<b><u>4 612 393</u></b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## 6. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
	EUR	EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou	0	0
– odpočítateľné	2 125 887	1 658 939
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>446 436</b>	<b>348 377</b>
<b>Vykázaná odložená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

	EUR
Stav k 31. decembru 2020	446 436
Stav k 31. decembru 2019	348 377
<b>Zmena</b>	<b>98 059</b>
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	98 059
– zaúčtované do vlastného imania	0

## 7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok.

## 8. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**9. Časové rozlíšenie**

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
	EUR	EUR
<b>Náklady budúcich období - dlhodobé</b>		
Servisné služby	0	0
Ostatné	0	0
<b>Spolu náklady budúcich období - dlhodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Náklady budúcich období - krátkodobé</b>		
Nájomné	13 736	21 419
Poistné	28 158	22 501
Ostatné	43 381	35 081
<b>Spolu náklady budúcich období - krátkodobé</b>	<b>85 275</b>	<b>79 001</b>
<b>Príjmy budúcich období - dlhodobé</b>		
Prenájom	0	0
Ostatné	0	0
<b>Spolu príjmy budúcich období - dlhodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období - krátkodobé</b>		
Prenájom	0	0
Ostatné	0	0
<b>Spolu príjmy budúcich období - krátkodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>	<b>85 275</b>	<b>79 001</b>

**10. Vlastné imanie**

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2020 je 20 958 175 EUR (k 31. decembru 2019: 20 958 175 EUR).

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia roka 2020 nemenilo

Účtovná strata za rok 2019 vo výške -21 744 EUR bola vysporiadaná takto:

	EUR
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov	21 744
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>21 744</b>

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2020 vo výške 211 540 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prídel do rezervného fondu 10 577 EUR,
- úhrada straty minulých rokov 200 963 EUR.

Spoločnosť je podľa Obchodného zákonníka povinná tvoriť zákonný rezervný fond vo výške minimálne 5 % z čistého zisku (ročne) maximálne do výšky 10 % základného imania.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Výška zákonného rezervného fondu k 31. decembru 2020 bola 225 686 EUR (k 31. decembru 2019: 225 686 EUR). Na dosiahnutie maximálnej výšky zákonného rezervného fondu podľa spoločenskej zmluvy bude v budúcnosti potrebné doplniť zákonný rezervný fond zo zisku o 1 870 132 EUR. Zákonný rezervný fond môže byť použitý iba na krytie strát Spoločnosti

## 11. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2020 EUR	Tvorba EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31. 12. 2020 EUR
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>98 072</b>	<b>127 713</b>	<b>98 072</b>	<b>0</b>	<b>127 713</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	89 132	112 813	89 132	0	112 813
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>89 132</b>	<b>112 813</b>	<b>89 132</b>	<b>0</b>	<b>112 813</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania	8 940	14 900	8 940	0	14 900
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>8 940</b>	<b>14 900</b>	<b>8 940</b>	<b>0</b>	<b>14 900</b>

## 12. Závazky

Závazky (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2020 EUR	31. 12. 2019 EUR
Závazky po lehote splatnosti	5 865 982	733 681
Závazky v lehote splatnosti	10 674 577	7 302 391
	<b><u>16 540 559</u></b>	<b><u>8 036 072</u></b>

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2020 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	6 541 015	6 541 015	0	0
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	1 260 281	1 260 281	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	5 528 471	5 528 471	0	0
Iné dlhodobé záväzky	2 018 882	0	2 018 882	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	122 142	122 142	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	84 819	84 819	0	0
Daňové záväzky a dotácie	20 965	20 965	0	0
Iné záväzky	962 883	962 883	0	0
	<b>16 539 458</b>	<b>14 520 576</b>	<b>2 018 882</b>	<b>0</b>

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2019 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	637 862	637 862	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	1 537 894	1 537 894	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	3 241 787	3 241 787	0	0
Iné dlhodobé záväzky	1 406 908	0	1 406 908	0
Záväzky voči zamestnancom	109 917	109 917	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	76 519	76 519	0	0
Daňové záväzky a dotácie	254 176	254 176	0	0
Iné záväzky	771 009	771 009	0	0
	<b>8 036 072</b>	<b>6 629 164</b>	<b>1 406 908</b>	<b>0</b>

### 13. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	2020 EUR	2019 EUR
Stav k 1. januáru	8 249	8 958
Tvorba na ťarchu nákladov	10 349	15 584
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	-17 497	-16 293
<b>Stav k 31. decembru</b>	<b>1 101</b>	<b>8 249</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**14. Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnos ti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2020	Suma istiny v eurách k 31.12.2020	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2019	Suma istiny v eurách k 31.12.2019
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>							
Bankový úver - farma PS II.	EUR	3M EURIBOR 3,00	2026	548 779	548 779	728 995	728 995
Bankový úver III.	EUR	3M EURIBOR 2,00	2023	4 531 005	4 531 005	5 181 005	5 181 005
Bankový úver IV. PŠ silážne žľaby	EUR	3M EURIBOR 2,25	2025	506 001	506 001	0	0
Bankový úver V. akvizícia Morava AGRO	EUR	3M EURIBOR 3,25	2025	860 882	860 882	0	0
Bankový úver VI. štátna garancia	EUR	1,90	2023	2 000 000	2 000 000	0	0
Bankový úver - súbor strojov	EUR			247 660	247 660	972 817	972 817
				<b>8 694 327</b>	<b>8 694 327</b>	<b>6 882 817</b>	<b>6 882 817</b>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>							
<i>Úvery splatné do 1 roka</i>							
Bankový úver - priame platby	EUR	3M EURIBOR 2,00	2019	2 234 607	2 234 607	1 996 857	1 996 857
Bankový účet - kontokorent	EUR	1M EURIBOR 2,00	2020	655 970	655 970	1 183 612	1 183 612
Bankový úver - tovarové záložné	EUR	1M EURIBOR 2,00	2019	1 161 600	1 161 600	1 016 400	1 016 400
<i>Krátkodobá časť dlhodobých úverov</i>							
Bankový úver - farma PS II.	EUR	3M EURIBOR 3,00	2026	180 216	180 216	180 216	180 216
Bankový úver III.	EUR	3M EURIBOR 2,00	2023	650 000	650 000	650 000	650 000
Bankový úver IV. PŠ silážne žľaby	EUR	3M EURIBOR 2,25	2025	155 600	155 600		
Bankový úver V. akvizícia Morava AGRO	EUR	3M EURIBOR 3,25	2025	245 968	245 968		
Bankový úver VI. štátna garancia	EUR	1,90	2023	0	0		
Bankový úver - súbor strojov	EUR			822 999	822 999	230 631	230 631
<b>Spolu</b>				<b>6 106 960</b>	<b>6 106 960</b>	<b>5 257 716</b>	<b>5 257 716</b>
				<b>14 801 287</b>	<b>14 801 287</b>	<b>12 140 533</b>	<b>12 140 533</b>

Štruktúra bankových úverov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

	31.12.2020 EUR	31.12.2019 EUR
Bankové úvery po splatnosti	0	0
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	6 106 960	5 257 716
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	8 694 327	6 882 817
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
<b>Spolu</b>	<b><u>14 801 287</u></b>	<b><u>12 140 533</u></b>

**15. Pôžičky a návratné finančné výpomoci**

Spoločnosť neobdržala dlhodobú úročenú pôžičku od svojej materskej účtovnej jednotky:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k	Suma istiny v eurách k	Suma istiny v príslušnej mene k	Suma istiny v eurách k
				31.12.2020	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2019
<b>Dlhodobé pôžičky a finančné výpomoci</b>							
				<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
				<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Krátkodobé pôžičky a finančné výpomoci</b>							
Krátkodobé finančné pôžičky							
od prepojenej účtovnej jednotky							
	EUR	3,5	neurčito	1 900 000	1 900 000	1 900 000	1 900 000
				<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
				<b><u>1 900 000</u></b>	<b><u>1 900 000</u></b>	<b><u>1 900 000</u></b>	<b><u>1 900 000</u></b>
<b>Spolu</b>				<b><u>1 900 000</u></b>	<b><u>1 900 000</u></b>	<b><u>1 900 000</u></b>	<b><u>1 900 000</u></b>

Štruktúra pôžičiek a návratných finančných výpomocí podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2020 EUR	31.12.2019 EUR
Po splatnosti	0	0
Zostatková doba splatnosti do 1 roka	1 900 000	1 900 000
Zostatková doba splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Zostatková doba splatnosti dlhšia ako 5 rokov	0	0
<b>Spolu</b>	<b><u>1 900 000</u></b>	<b><u>1 900 000</u></b>

**16. Časové rozlíšenie**

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
	EUR	EUR
<b>Spolu výdavky budúcich období - dlhodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spolu výdavky budúcich období - krátkodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Výnosy budúcich období - dlhodobé		
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	1 213 808	1 310 535
<b>Spolu výnosy budúcich období - dlhodobé</b>	<b>1 213 808</b>	<b>1 310 535</b>
Výnosy budúcich období - krátkodobé		
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	96 758	123 112
<b>Spolu výnosy budúcich období - krátkodobé</b>	<b>96 758</b>	<b>123 112</b>
<b>Spolu</b>	<b><u>1 310 566</u></b>	<b><u>1 433 647</u></b>

K dotáciám pozri bod D.18.

## F. INFORMÁCIE O PRENÁJMOCH

### 1. Finančný prenájom (Spoločnosť ako nájomca)

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu súboru dopravných prostriedkov a strojov a zariadení. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2020		31.12.2019	
	istina EUR	finančný náklad EUR	istina EUR	finančný náklad EUR
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	739 005	39 456	712 519	38 433
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	2 191 072	50 751	1 390 903	41 421
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b><u>2 930 077</u></b>	<b><u>90 207</u></b>	<b><u>2 103 422</u></b>	<b><u>79 854</u></b>

Informácie o finančnom prenájme sú uvedené aj v časti E.1.

Záväzky z finančného prenájmu sú kryté záložným právom k predmetom prenájmu.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**G. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2020			2019		
	Základ			Základ		
	dane EUR	Daň EUR	Daň %	dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	113 481			-127 599		
z toho teoretická daň 21 %		23 831	21,00 %		-26 796	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	420 024	88 205	77,73 %	1 013 885	212 916	-166,86 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-748 095	-157 100	-138,44 %	-744 061	-156 253	122,46 %
Využitie daňovej straty	0	0	0,00 %	-122 245	-25 671	20,12 %
Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Daň vyberaná zrážkou	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
	-214 590	-45 064	-39,71 %	19 980	4 196	-3,29 %
<b>Splatná daň</b>		<b>-45 064</b>	<b>-39,71 %</b>		<b>4 196</b>	<b>-3,29 %</b>
Odložená daň		-98 059	-86,41 %		-110 050	86,25 %
<b>Celková vykázaná daň</b>		<b>-143 123</b>	<b>-126,12 %</b>		<b>-105 854</b>	<b>82,96 %</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2020 EUR	2019 EUR
Suma odloženej daňovej pohľadávky z príjmov účtovanej v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku z príjmov účtovaného v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovaná v bežnom účtovnom období týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania, bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Od 1. januára 2017 je sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike 21 %.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**H. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**
**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2020 EUR	2019 EUR
<b>Výrobky</b>		
Rastlinné výrobky	2 105 452	3 430 716
Živočíšne výrobky - mlieko	8 478 284	7 812 041
Živočíšne výrobky - zvieratá	2 754 587	2 211 116
Živočíšne výrobky - maštalný hnoj	93 740	59 331
	<b>13 432 062</b>	<b>13 513 205</b>
<b>Tovar</b>		
Rastlinné komodity	4 650 921	2 074 018
Iné	14 502	38 923
	<b>4 665 423</b>	<b>2 112 941</b>
<b>Služby</b>		
Mechanizačné služby	2 271 565	1 404 302
Poradenstvo	0	0
Iné	107 565	201 574
	<b>2 379 130</b>	<b>1 605 876</b>
<b>Spolu</b>	<b>20 476 614</b>	<b>17 232 022</b>

**2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby**

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zníženie 658 832 EUR (v roku 2019 zvýšenie 938 990 EUR). Vychádzajúc zo súvahových položiek predstavuje zníženie 725 884 EUR (v roku 2019 zvýšenie 1 013 177 EUR), ako je to znázornené v nasledujúcom prehľade:

	Stav k			Zmena stavu	
	31. 12. 2020 EUR	31. 12. 2019 EUR	31. 12. 2018 EUR	2020 EUR	2019 EUR
Nedokončená výroba	592 242	655 919	1 127 268	-63 676	-471 349
Hotové výrobky	1 860 607	1 593 875	1 942 341	266 732	-348 466
Zvieratá	1 523 844	1 399 646	1 128 956	124 198	270 690
Spolu	<b>3 976 694</b>	<b>3 649 440</b>	<b>4 198 565</b>	327 253	-549 125
Externý nákup zvierat				-3 083 682	-2 512 480
Reprezentačné				0	0
Dary				0	0
Zmena stavu vo výkaze ziskov a strát				<b>-2 756 428</b>	<b>-3 061 605</b>

Rozdiel je spôsobený tým, že niektoré položky sa podľa slovenských právnych predpisov neúčtujú prostredníctvom zmeny stavu, ale priamo na príslušné iné účty nákladov a výnosov.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### 3. Aktivácia

Prehľad o aktivácii:

	2020	2019
	EUR	EUR
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	1 775 017	1 535 456
Ostatná aktivácia	99 148	70 575
<b>Spolu</b>	<b><u>1 874 165</u></b>	<b><u>1 606 031</u></b>

### 4. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2020	2019
	EUR	EUR
Dotácie na náklady hospodárskej činnosti	2 144 845	2 711 348
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku - rozpustenie z výnosov budúcich období	86 517	121 486
Poistné náhrady škôd	47 135	108 175
Odpis premlčaných záväzkov	0	0
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Iné	61 798	59 253
<b>Spolu</b>	<b><u>2 340 295</u></b>	<b><u>3 000 262</u></b>
<i>Z toho výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:</i>		
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	<u>0</u>	<u>0</u>

### 5. Osobné náklady

	2020	2019
	EUR	EUR
Mzdy	1 982 539	1 791 683
Ostatné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálne poistenie	494 831	443 973
Zdravotné poistenie	192 295	172 652
Sociálne zabezpečenie	92 165	91 448
<b>Spolu</b>	<b><u>2 761 830</u></b>	<b><u>2 499 756</u></b>

### 6. Kurzové zisky

	2020	2019
	EUR	EUR
Kurzové zisky	217	120
Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	36	711
<b>Spolu</b>	<b><u>253</u></b>	<b><u>831</u></b>

### 7. Finančné výnosy

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

	2020 EUR	2019 EUR
Výnosové úroky	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
<b>Spolu</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

**8. Náklady na poskytnuté služby**

	2020 EUR	2019 EUR
Právne a ekonomické poradenstvo	537 452	544 770
Opravy a udržiavanie majetku	467 848	329 963
Nájomné	722 415	743 276
Služby pre rastlinnú a živočíšnu výrobu	736 262	625 980
Prenájom lízing	81 437	255 490
Audit a poradenstvo	16 629	16 070
Iné	401 832	453 733
<b>Spolu</b>	<b><u>2 963 875</u></b>	<b><u>2 969 281</u></b>

**9. Ostatné náklady na hospodársku činnosť**

	2020 EUR	2019 EUR
Poistné	286 008	254 458
Manká a škody	0	17 390
Dary	10 509	12 338
Odpisy nedobytných pohľadávok	0	0
Tvorba a zúčtovanie rezerv	0	0
Iné	35 498	18 856
<b>Spolu</b>	<b><u>332 015</u></b>	<b><u>303 043</u></b>

*Z toho náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah:*

Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0
--------------------------------------	---	---

**10. Kurzové straty**

	2020 EUR	2019 EUR
Kurzové straty	6 834	2 865
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<b>Spolu</b>	<b><u>6 834</u></b>	<b><u>2 865</u></b>

**11. Finančné náklady**

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

	2020	2019
	EUR	EUR
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku		0
Nákladové úroky	434 968	340 128
Bankové poplatky	50 194	55 365
Náklady na precenenie akcií na ich reálnu hodnotu	0	0
Iné	0	0
<b>Spolu</b>	<b><u>485 162</u></b>	<b><u>395 493</u></b>

## 12. Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	2020	2019
	EUR	EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorm alebo audítorskou spoločnosťou	15 730	16 070
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
<b>Spolu</b>	<b><u>15 730</u></b>	<b><u>16 070</u></b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### 13. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

<u>Krajina</u>	<u>Výrobky, tovary a služby</u>	<u>2020</u> EUR	<u>2019</u> EUR
<b>Slovenská republika</b>	Rastlinné výrobky	2 087 363	3 085 712
	Živočíšne výrobky - mlieko	8 478 284	7 812 041
	Živočíšne výrobky - zvieratá	2 706 181	2 154 201
	Živočíšne výroby - maštal'ný hnoj	93 740	59 331
	Tovar	3 237 498	1 648 021
	Mechanizačné služby	2 271 315	1 393 058
	Iné služby	79 547	144 002
	<b>Spolu</b>	<b>18 953 927</b>	<b>16 296 368</b>
<b>Štáty EÚ</b>	Rastlinné výrobky	18 090	345 004
	Živočíšne výrobky - mlieko	0	0
	Živočíšne výrobky - zvieratá	48 406	56 915
	Živočíšne výroby - maštal'ný hnoj	0	0
	Tovar	1 427 925	464 920
	Mechanizačné služby	250	11 244
	Iné služby	28 016	57 572
	<b>Spolu</b>	<b>1 522 687</b>	<b>935 655</b>
<b>Spolu</b>	<b>Rastlinné výrobky</b>	<b>2 105 452</b>	<b>3 430 716</b>
	<b>Živočíšne výrobky - mlieko</b>	<b>8 478 284</b>	<b>7 812 041</b>
	<b>Živočíšne výrobky - zvieratá</b>	<b>2 754 587</b>	<b>2 211 116</b>
	<b>Živočíšne výroby - maštal'ný hnoj</b>	<b>93 740</b>	<b>59 331</b>
	<b>Tovar</b>	<b>4 665 423</b>	<b>2 112 941</b>
	<b>Mechanizačné služby</b>	<b>2 271 565</b>	<b>1 404 302</b>
	<b>Iné služby</b>	<b>107 563</b>	<b>201 574</b>
	<b>Spolu</b>	<b>20 476 614</b>	<b>17 232 022</b>

## I. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### 1. Podmienený majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

### 2. Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### 3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe.

### 4. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme poľnohospodársku pôdu od identifikovaných vlastníkov a od Slovenského pozemkového fondu SR, ktorý spravuje pôdu neidentifikovaných vlastníkov. Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu päť až dvadsať rokov individuálne s jednotlivými vlastníkmi. Ročné náklady na nájomné boli v roku 2020 288 563 EUR (rok 2019: 254 023 EUR). Záväzky z nájmu k 31.12.2020 evidované na súvahových účtoch 55 681 EUR (rok 2019: 57 480 EUR).

### 5. Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma majetok tretej osobe.

## J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2020 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali uvedenie v účtovnej závierke k 31. decembru 2020.

## K. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spriaznenými osobami Spoločnosti sú spriaznené účtovné jednotky v skupine, ako aj ich štatutárne orgány, riaditelia a výkonní riaditelia. Najvyššou kontrolujúcou účtovnou jednotkou je spoločnosť FirstFarms A/S.

### Transakcie s materskou účtovnou jednotkou

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s materskou účtovnou jednotkou:

			Transakcie s materskou účtovnou jednotkou	
			2020	2019
<b>Výnosy</b>	Výrobky	mlieko	8 166 487	7 810 991
		materiál	0	0
			<b>8 166 487</b>	<b>7 810 991</b>
<b>Nákupy</b>	Služby		525 000	525 000
			0	0
			<b>525 000</b>	<b>525 000</b>

Majetok a záväzky z transakcií s materskou účtovnou jednotkou sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

			Majetok a záväzky z transakcií s materskou účtovnou jednotkou	
			2020	2019
<b>Majetok</b>	Pohľadávky	z obchodného styku	5 910 499	3 679 187
		krátkodobé finančné výpomoci	1 400	0
		úvery	0	0
		úroky z úverov	0	0
			<b>5 911 899</b>	<b>3 679 187</b>
<b>Záväzky</b>	Záväzky	z obchodného styku	273 354	0
		krátkodobé finančné výpomoci	1 960 000	0
		úvery	0	0
		úroky z úverov	1 297 178	1 293 034
			<b>3 530 532</b>	<b>1 293 034</b>

**Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami**

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s ostatnými spriaznenými osobami (sesterskými účtovnými jednotkami):

			Transakcie s ostatnými spriaznenými účtovnými jednotkami	
			2020	2019
<b>Výnosy</b>	Výrobky	Rastlinné výrobky	675 237	1 121 291
		Mlieko	0	0
		Maštalný hnoj	93 260	59 331
		Zvieratá	2 466 475	1 960 862
	Služby		2 136 951	1 444 445
	Úroky		10 584	0
	Tovar		765 369	408 335
	Dlhodobý hmotný majetok	Kravy	0	0
	Materiál		1 253 977	1 266 543
			<b>7 401 853</b>	<b>6 260 807</b>
<b>Nákupy</b>	Výrobky	Rastlinné výrobky	4 553 676	3 442 831
		Mlieko	0	0
		Maštalný hnoj	16 045	29 503
		Zvieratá	3 083 682	2 513 480
	Služby		22 827	26 495
	Úroky		63 120	8 209
	Tovar		65 023	7 688
	Dlhodobý hmotný majetok		516 174	59 616
	Materiál		146 240	144 700
			<b>8 466 787</b>	<b>6 232 522</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Majetok a záväzky z transakcií s ostatnými spriaznenými osobami (sesterskými účtovnými jednotkami) ) sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

			Majetok a záväzky z transakcií s ostatnými spriaznenými účtovnými jednotkami	
			2020	2019
<b>Majetok</b>	Pohľadávky	z obchodného styku	5 190 307	204 521
		krátkodobé finančné výpomoci	191 800	129 950
		úvery	1 238 562	0
		úroky z úverov	10 584	0
			<b><u>6 631 253</u></b>	<b><u>334 471</u></b>
<b>Záväzky</b>	Záväzky	z obchodného styku	6 240 661	637 862
		krátkodobé finančné výpomoci	2 206 000	1 900 000
		úvery	0	0
		úroky z úverov	92 293	48 752
			<b><u>8 538 954</u></b>	<b><u>2 586 614</u></b>

#### Transakcie s kľúčovým manažmentom

Kľúčovému manažmentu neboli poskytnuté žiadne iné významné platby alebo výhody

#### L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2020 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2019: žiadne).

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**M. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2020
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>Základné imanie</b>	<b>20 958 175</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20 958 175</b>
Základné imanie	20 958 175	0	0	0	20 958 175
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>3 025 846</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 025 846</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>225 686</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>225 686</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	225 686	0	0	0	225 686
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>-217 792</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-217 792</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia účastín	-217 792	0	0	0	-217 792
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>-7 054 235</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-21 744</b>	<b>-7 075 979</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-7 054 235	0	0	-21 744	-7 075 979
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>-21 744</b>	<b>211 540</b>	<b>0</b>	<b>21 744</b>	<b>211 540</b>
<b>Spolu</b>	<b>16 915 936</b>	<b>211 540</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17 127 476</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 1.1.2019 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2019 EUR
<b>Základné imanie</b>	<b>20 958 175</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20 958 175</b>
Základné imanie	20 958 175	0			20 958 175
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>3 025 846</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 025 846</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>169 189</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>56 497</b>	<b>225 686</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	169 189	0	0	56 497	225 686
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>-217 792</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-217 792</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-217 792	0	0	0	-217 792
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>-8 127 676</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 073 441</b>	<b>-7 054 235</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-8 127 676	0	0	1 073 441	-7 054 235
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>1 129 938</b>	<b>-21 744</b>	<b>0</b>	<b>-1 129 938</b>	<b>-21 744</b>
<b>Spolu</b>	<b>16 937 680</b>	<b>-21 744</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16 915 936</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**N. PREHEAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2020**

	2020	2019
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Peňažné toky z prevádzky	-312 344	964 778
Zaplatené úroky	-434 968	-340 127
Prijaté úroky	10 584	0
Zaplatená daň z príjmov	7 614	13 600
Vyplatené dividendy	0	0
Peňažné toky pred položkami výnimočného rozsahu alebo výskytu	-729 114	638 251
Príjmy z položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu	0	0
<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>-729 114</b>	<b>638 251</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
Nákup dlhodobého majetku	-5 941 846	-5 395 909
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	1 105 969	1 203 837
Obstaranie investícií	0	0
Prijaté dividendy	0	0
<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-4 835 876</b>	<b>-4 192 072</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
Zmena úverov v rámci skupiny	2 286 684	1 417 404
Príjmy z príspevkov do kapitálového fondu z príspevkov	0	0
Príjmy z úverov	3 188 396	66 735
Zmena dlhodobých záväzkov	611 974	1 032 696
Splátky prijatých úverov	0	0
<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>6 087 054</b>	<b>2 516 835</b>
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	522 064	-1 036 986
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	-1 172 898	-135 912
<b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>	<b>-650 834</b>	<b>-1 172 898</b>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

 IČO 

3	4	1	2	2	0	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ 

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Peňažné toky z prevádzky**

	2020 EUR	2019 EUR
<b>Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových položiek a položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu)</b>	<b>537 865</b>	<b>212 529</b>
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	3 248 441	3 031 814
Opravná položka k pohľadávkam	329	-30 249
Opravná položka k zásobám	0	0
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0	0
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0	0
Nerealizované kurzové straty	0	0
Nerealizované kurzové zisky	0	0
Rezervy	29 641	14 749
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	183 089	65 702
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a jeho účtovnou hodnotou	0	0
Iné nepeňažné operácie	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	3 999 366	3 294 545
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	-9 397 225	-3 086 095
Úbytok (prírastok) zásob	-388 984	-675 865
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	5 474 499	1 432 193
<b>Peňažné toky z prevádzky</b>	<b>-312 344</b>	<b>964 778</b>

**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

**Peňažné ekvivalenty**

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.