

BUILDINGS CITY s.r.o., Južná trieda 117, 040 01 Košice

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice, oddiel Sro, vložka č. 22427/P

VÝROČNÁ SPRÁVA

2020

Vypracoval a predkladá:

Dňa 28.04.2021

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes.

- faktoring a forfaiting
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- prenájom huteľných vecí
- výroba jednoduchých drevárskych výrobkov, zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčasti z dreva do finálnych produktov a ich údržba
- opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
- výroba jednoduchých úžitkových výrobkov z dreva
- výroba výrobkov zo slamy, šúpolia, prútia, korku
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- administratívne služby
- vedenie účtovníctva
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- nepravidelná osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktoré majú okrem miesta pre vodiča najviac 8 miest na sedenie
- sťahovacie služby
- skladovanie
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- vykonávanie vzdelávacích programov v oblasti sociálnych služieb zameraných na vykonávanie vybraných pracovných činností a na ďalšie vzdelávanie
- ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaných hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- prevádzkovanie výdajne stravy
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- služby požičovní
- pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a chatovej osade trieda 3, v kempingoch triedy 3 a 4

1. IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

SPOLOČNOSŤ

Obchodné meno: BUILDINGS CITY, s.r.o.
IČO: 45 254 389
IČ DPH: SK2022910032
Sídlo: Južná trieda 117, 040 01 Košice
Telefón: 0915937013,0917120120
E-mail: spravca@buildingscity.sk
Web:
Dátum vzniku: 05.11.2009
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Základné imanie: 2 000 000,00 EUR
Vlastníci spoločnosti: SOLIDSTAV HOLDING, s.r.o. 50%
Juraj Šulik 8%
Ing. Filip Lengyel 8%
Ing. Vladislav Melničak 8%
Mgr. Peter Drozda 26%
Štatutárny orgán: Konateľ: Juraj Šulik
Mgr Peter Drozda

Hlavná činnosť:

- kúpa a predaj tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

3. SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI

3.1 Správa o podnikateľskej činnosti

Spoločnosť BUILDINGS CITY, s.r.o. so sídlom Južná trieda 117, 040 01 Košice, ma dve prevádzky. Jedná z prevádzok je zameraná na prenájom svojich nehnuteľností vo svojom areáli. Areál ako celok ma názov ROCA CENTRUM Košice. Druhá prevádzka je samostatný hotel s názvom Kongres hotel ROCA s kapacitou 57 izieb a jedného bezbariérového apartmánu. Hotel disponuje tiež vlastnou reštauráciou a kongresovou sálou s kapacitou 200 osôb.

V roku 2020 spoločnosť vykonávala svoju činnosť v obmedzení z dôvodu vypuknutia pandémie. Reštauračná časť Kongres hotel ROCA operovala približne pol roka s obmedzeniami, ktoré štát Slovenskej republiky vytvoril pre hoteli a reštaurácie. V druhej časti roka bola reštaurácia z dôvodu sprísnenia režimu zatvorená. Hotelová časť prevádzky bola otvorená a však len pre dlhodobých zákazníkov. Táto prevádzka ma prenajatý aj Penzión Barca. Prevádzka ROCA CENTRUM Košice vyhovela nájomcom o poníženie prenájmu až do 50%.

Spoločnosť investovala do marketingu, ktorého cieľom bolo zvýšenie povedomia medzi potenciálnymi zákazníkmi a získanie nových a stálych zákazníkov. Marketingová komunikácia bola zväčšia sústredená na reklamu v rádiách, na billboardoch, na sociálnych sieťach a formou e-mailových bulletinov.

Dlhodobé aktíva boli povýšené o nové vybavenie na vytvorenie terasy pred Kongresovým hotelom ROCA. Taktiež bolo zakúpený nový automobil značky Volvo.

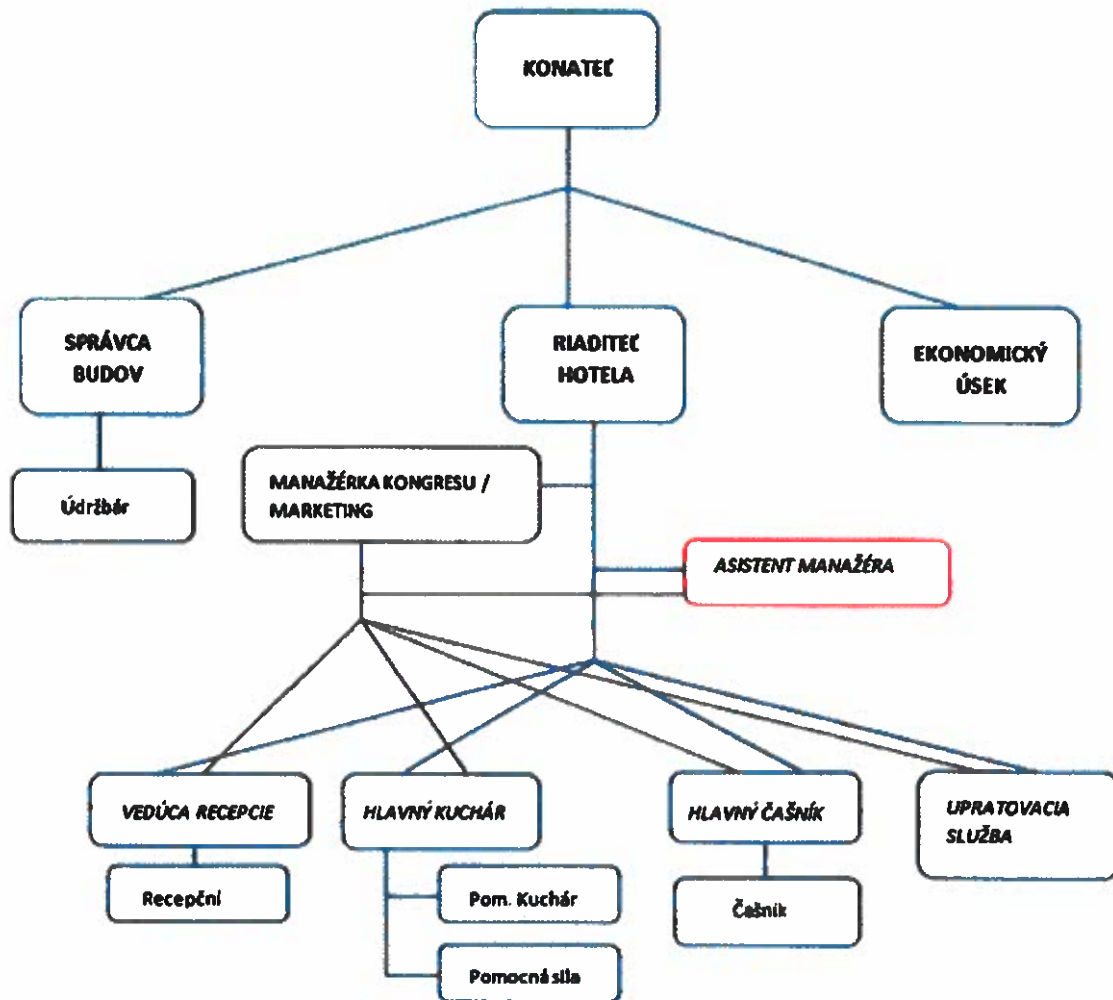
Spoločnosť si udržala kvalitu svojich služieb a zákazníckej podpory. Zamestnanci sú vyberaní na základe svojich zručností a vedomostí z odvetia, ktoré sú zlepšované školeniami. Prevádzka si je vedomá nutnosti dodržiavať pandemické opatrenia a sú zodpovedný aj keď to znamená výrazný pokles tržieb. Počas uzavretia prevádzky, Kongres hotel Roca bol na novo vymaľovaný a priestory recepcie boli zosvetlené čo vytvorilo úplne nový dojem.

3.2 Vysporiadanie hospodárskeho výsledku

Na overenie Účtovnej závierky za rok 2020 bola oslovená spoločnosť EKONTECH, s.r.o., ktorá Účtovnú závierku aj overila.

Spoločnosť dosiahla hospodárky výsledok za účtovné obdobie 1.1.2020 – 31.12.2020 v hodnote 778 840,86 EUR. Valné zhromaždenie spoločnosti navrhne čistý zisk za rok 2020 nasledovne: 5% zo zisku t.j. 38 942,04 Eur tvorba zákonného fondu a zvyšná časť na preúčtovávanie nerozdelený zisk minulých účtovných období v celkovej výške 739 898,82 EUR.

2. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA



Výkaz ziskov a strát v €	Rok 2020	Rok 2019
1. Výnosy z hospodárskej činnosti	3 010 692	3 096 380
Tržby z predaja tovaru	189	1
Tržby z predaja služieb	2 329 411	2 700 187
Tržby z predaja DHM	0	42
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	91 411	43 918
2. Náklady na hospodársku činnosť	1 939 424	1 964 742
A. Náklady vynaložené na obstaranie	44 277	50 761
B. Spotreba materiálu, energie	598 767	566 761
C. Služby	560 273	495 876
D. Osobné náklady	363 729	380 649
E. Dane a poplatky	79 605	51 922
F. Odpisy dlhodobého majetku	279 147	289 177
G. Zost. cena predaného dlhod. majetku	0	0
H. Opravné položky k pohľadávkam	3 808	69 678
I. Ostatné náklady	9 818	59 918
3. Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	1 071 268	1 131 638
Pridaná hodnota	1 715 964	1 939 022
Kurzové zisky	0	0
Nákladové úroky	80 992	98 510
Kurzové straty	12	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	10 545	16 585
HV z finančných operácií	-89 919	-115 031
Daň z príjmov na bežnú činnosť	202 508	230 890
HV za účtovné obdobie	778 841	785 630

3.3 Prehľad ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2020

Text	Rok 2020	Rok 2019
AKTÍVA CELKOM	6 547 178	6 460 882
Neobežný majetok	5 394 594	5 605 418
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	5 394 594	5 605 418
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>		
<i>Dlhodobý finančný majetok</i>		
Obežné aktíva	1 148 207	847 584
<i>Zásoby</i>	24 479	29 597
<i>Krátkodobé pohľadávky</i>	351 093	183 458
<i>Dlhodobé pohľadávky</i>	1 415	6 153
<i>Finančné účty</i>	771 220	628 376
Ostatné aktíva	4 377	7 880
PASÍVA CELKOM	6 547 178	6 460 882
Vlastné imanie	3 589 970	2 940 006
<i>Základné imanie</i>	2 000 000	2 000 000
<i>Kapitálové fondy</i>		
<i>Fondy zo zisku</i>	64 781	25 500
<i>Hospodársky výsledok minulých rokov</i>	746 348	128 789
<i>Hospodársky výsledok bežného obdobia</i>	778 841	785 630
Cudzíe zdroje	2 934 729	3 478 389
<i>Rezervy</i>	11 338	15 107
<i>Dlhodobé záväzky</i>	564 930	786 444
<i>Krátkodobé záväzky</i>	411 441	428 818
<i>Bankové úvery</i>	1 947 020	2 248 020
Ostatné pasíva	22 479	42 574

3.4 Predpokladaný budúci vývoj

BUILDINGS CITY, s.r.o. si je vedomí pandémie situácii a však predpokladá, že v najbližšom období sa situácia ustáli a **BUILDINGS CITY, s.r.o.** bude môcť pokračovať v doterajšej činnosti.

ROCA Centrum ma záujem udržať si stálych nájomcov a však ak by získal nových solidárnych nájomníkov pre nebytové priestory. **ROCA Centrum** by zvažila postavenie novej veľkokapacitnej predajne za Kongresom. Taktiež ak by to situácia dovolila **BUILDINGS CITY, s.r.o.** plánuje dokončiť budovu pre strážnu službu.

Kongres Hotel Roca ma v pláne zrekonštruovanie dvojposteľových izieb, ktoré by mali byť praktickejšie hlavne pre starších cestujúcich. Kongresové sály chcú nainštalovať technológiu na skvalitnenie dozvuku v kongresových sálach, ktorá zabráni tvoreniu ozveny v sále. **Kongres Hotel Roca** nezabúda na svojich zamestnancov. Kurzy ako degustácia a ohodnotenie vína či balistický kurz pre čašníkov a kulinársky kurz pre kuchárov nie je pre spoločnosť nič novým. Pre vykonávanie tých najlepších služieb je vzdelávanie zamestnancov veľmi dôležité a z tohto dôvodu **Kongres Hotel Roca** ma v pláne investovať do zdokonaľovania ich schopností neustále.

Spoločnosť plánuje pokračovať v príprave akcií, na ktoré sa celý rok mesto Košice teší a to hlavne na **Rusnácky Silvester**. **BUILDINGS CITY, s.r.o.** ma stále v pláne investovať do marketingu a zviditeľniť sa nie len pre domácich ale aj zahraničných hostí a tým oživiť cestovný ruch na Slovensku po pandémii koronavírusu.

3.5 Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Spoločníkom a konateľom spoločnosti BUILDINGS CITY, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti BUILDINGS CITY, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

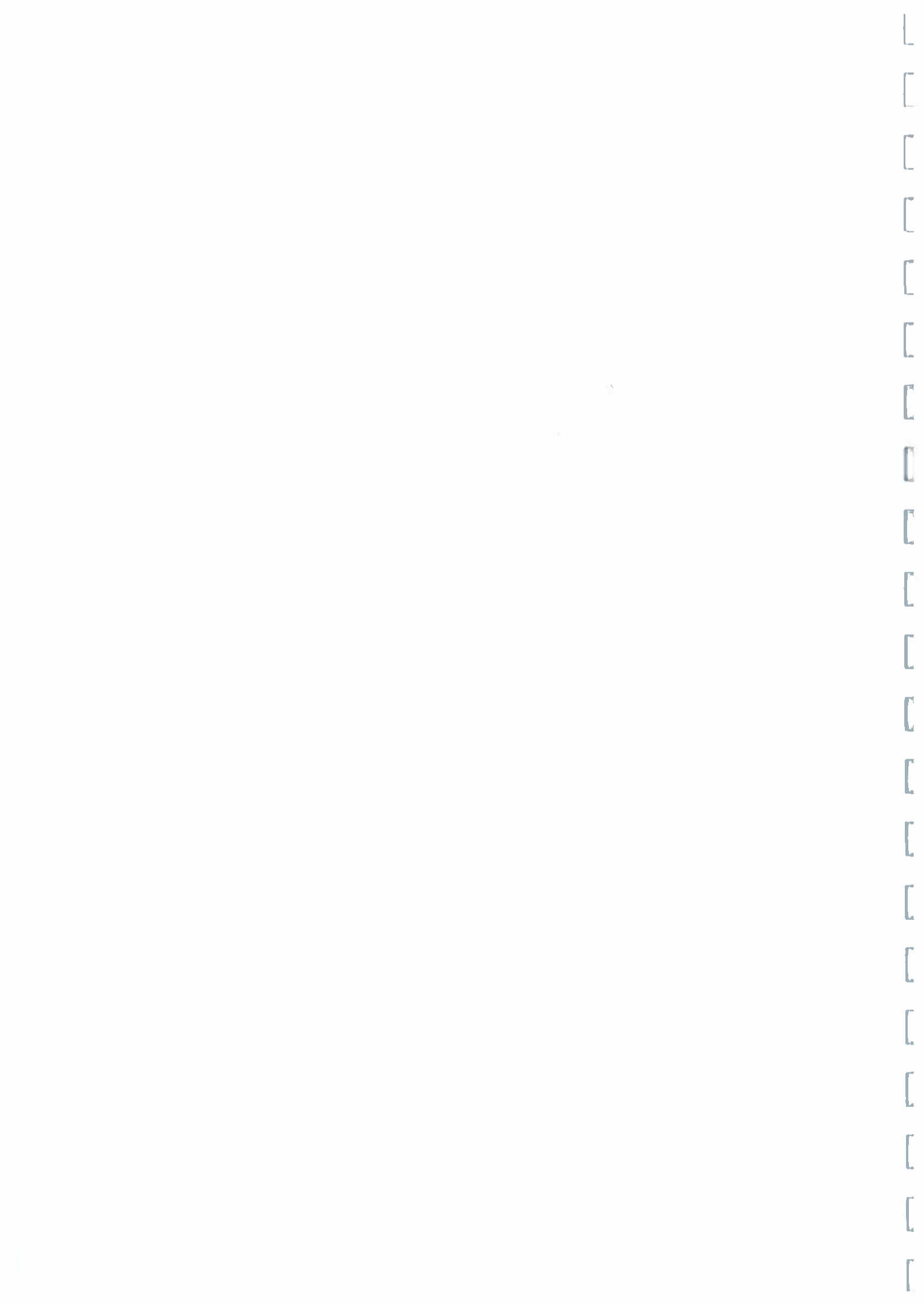
Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť



zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť, než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly,
- oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti,
- hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom,
- robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti,
- hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákona a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Košice 20. júla 2021

EKONTECH s.r.o.
Kukučínova 23
040 01 Košice
Licencia SKAU č. 294



Ing. Ján Mišlan
Licencia SKAU č. 868

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 9 1 0 0 3 2 IČO 4 5 2 5 4 3 8 9 SK NACE 6 8 . 2 0 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka X malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

BUILDINGS CITY, s . r . o

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

JUŽNÁ TRIEDA

Číslo

1 1 7

PSČ Obec

0 4 0 0 1 KOŠICE

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Košice I, oddiel: Sro, v I
ožka č. 2 4 5 6 1 / V

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 5 5 / 6 1 1 4 8 0 1

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	8 9 2 5 3 1 3 2 3 7 8 1 3 5	6 5 4 7 1 7 8	6 4 6 0 8 8 2
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	7 4 9 4 6 4 8 2 1 0 0 0 5 4	5 3 9 4 5 9 4	5 6 0 5 4 1 8
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniťelné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	7 4 9 4 6 4 8 2 1 0 0 0 5 4	5 3 9 4 5 9 4	5 6 0 5 4 1 8
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 6 8 7 4 2 4	1 6 8 7 4 2 4	1 6 8 7 4 2 4
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	5 2 2 4 3 1 4 1 6 3 7 4 5 4	3 5 8 6 8 6 0	3 8 0 6 3 5 1
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	5 4 4 7 2 6 4 6 2 6 0 0	8 2 1 2 6	9 9 5 5 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	účtovné obdobie
				Korekcia - časť 2		Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a fažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	2 6 1 0 0	2 6 1 0 0		
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 2 0 8 4	1 2 0 8 4	1 2 0 8 4	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	úctovné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 4 2 6 2 8 8	1 1 4 8 2 0 7		
			2 7 8 0 8 1		8 4 7 5 8 4	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 4 4 7 9	2 4 4 7 9		
					2 9 5 9 7	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 4 4 7 9	2 4 4 7 9		
					2 9 5 9 7	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 4 1 5	1 4 1 5		
					6 1 5 3	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 4 1 5	1 4 1 5	6 1 5 3
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 2 9 1 7 4	3 5 1 0 9 3	1 8 3 4 5 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 1 1 4 3 7	3 3 3 5 6	- 2 3 0 2 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 1 3 7 8	1 1 3 7 8	4 4 4 1 1
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	úctovné obdobie
					3
			Brutto - časť 1	Netto	
			Korekcia - časť 2		Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 0 0 0 5 9	2 1 9 7 8	
			2 7 8 0 8 1		- 6 7 4 4 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	7 3 6 5	7 3 6 5	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 1 0 3 7 2	3 1 0 3 7 2	2 0 6 4 8 7
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	7 7 1 2 2 0	7 7 1 2 2 0	6 2 8 3 7 6	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 1 7 7 2	4 1 7 7 2	8 7 1 4 6	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	7 2 9 4 4 8	7 2 9 4 4 8	5 4 1 2 3 0	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	4 3 7 7	4 3 7 7	7 8 8 0	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	3 9 7 0	3 9 7 0	1 9 1 9	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76				
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	4 0 7	4 0 7	5 9 6 1	
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 5 4 7 1 7 8		6 4 6 0 8 8 2	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 5 8 9 9 7 0		2 9 3 9 9 1 9	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 0 0 0 0 0 0		2 0 0 0 0 0 0	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 0 0 0 0 0 0		2 0 0 0 0 0 0	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83				
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84				
A.II.	Emisné ážio (412)	85				
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86				
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 4 7 8 1		2 5 5 0 0	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 4 7 8 1		2 5 5 0 0	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89				



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	7 4 6 3 4 8	1 2 8 7 8 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	7 4 6 3 4 8	1 2 8 7 8 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	7 7 8 8 4 1	7 8 5 6 3 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 9 3 4 7 2 9	3 4 7 8 3 8 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5 6 4 9 3 0	7 8 6 4 4 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	5 6 1 7 8 1	7 3 4 0 2 3
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 2 1 0	3 3 4 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 9 3 9	4 9 0 7 7
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Oslatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 1 1 4 4 1	4 2 8 8 1 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 8 7 4 7 9	1 6 8 5 1 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 6 5 2 6	1 8 8 3 0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Oslatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 7 0 9 5 3	1 4 9 6 8 2
	2. Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
	3. Oslatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
	4. Oslatné záväzky v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
	5. Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	3 8 2 3 2	3 8 3 4 2
	6. Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 4 7 4 7	1 9 5 2 7
	7. Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	7 3 2 1	1 0 6 4 3
	8. Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 1 5 4 7 9	1 9 0 4 0 4
	9. Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
	10. Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 8 1 8 3	1 3 9 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 1 3 3 8	1 5 1 0 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 1 3 3 8	1 5 1 0 7
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 9 4 7 0 2 0	2 2 4 8 0 2 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 2 4 7 9	4 2 5 7 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
	2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	6 1 5 4	4 0 7
	3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 6 3 2 5	4 0 3 6 7
	4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		1 8 0 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 3 8 7 4 7 1	
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 0 1 0 6 9 2	3 0 9 6 3 8 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 8 9	1
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	5 7 3 8 7 1	3 3 3 0 1 7
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 3 2 9 4 1 1	2 7 0 0 1 8 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 5 8 1 0	1 9 2 1 5
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		4 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	9 1 4 1 1	4 3 9 1 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 9 3 9 4 2 4	1 9 6 4 8 5 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	4 4 2 7 7	5 0 7 6 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 9 8 7 6 7	5 6 6 7 6 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 6 0 2 7 3	4 9 5 9 1 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 6 3 7 2 9	3 8 0 6 4 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 6 6 8 3 5	2 7 4 6 7 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	8 2 6 4 3	8 7 9 1 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 4 2 5 1	1 8 0 5 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	7 9 6 0 5	5 1 9 2 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 7 9 1 4 7	2 8 9 1 7 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 7 9 1 4 7	2 8 9 1 7 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	3 8 0 8	6 9 6 7 8
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	9 8 1 8	5 9 9 9 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 0 7 1 2 6 8	1 1 3 1 5 2 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 7 1 5 9 6 4	1 9 3 8 9 8 5
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 6 3 0	6 4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 5 7 8	
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	1 5 7 8	
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	5 2	6 4
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	9 1 5 4 9	1 1 5 0 9 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	8 0 9 9 2	9 8 5 1 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	2 6 9 8 1	3 6 8 8 4
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	5 4 0 1 1	6 1 6 2 6
O.	Kurzové straty (563)	52	1 2	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 0 5 4 5	1 6 5 8 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 8 9 9 1 9	- 1 1 5 0 3 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	9 8 1 3 4 9	1 0 1 6 4 9 6
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 0 2 5 0 8	2 3 0 8 6 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 9 7 7 7 0	2 2 9 5 0 8
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	4 7 3 8	1 3 5 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	7 7 8 8 4 1	7 8 5 6 3 0