

# VÝROČNÁ SPRÁVA 2020.

LEŠENIE SK, s.r.o., Pestovateľská 2, 821 04 Bratislava

vyhotovená dňa: 26.04.2021

prerokovaná dňa: 29.04.2021



---

podpis člena štatutárneho orgánu



---

podpis osoby zodpovednej za  
vyhotovenie výročnej správy

## I. INFORMÁCIA O SPOLOČNOSTI

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Základné imanie: 5000,- Eur

IČ DPH: SK2023212026

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
odd. Sro, vložka číslo: 71224/B

## II. PREDMET ČINNOSTI

1. Prípravné práce k realizácii stavieb
2. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
3. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
4. Prenájom hnutelných vecí
5. Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
6. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
7. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
8. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
9. Služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
10. Reklamné a marketingové služby

## III. ORGANIZÁCIA SPOLOČNOSTI

Štatutárne orgány spoločnosti: Ing.Andrej Kukla, p.Ľuboš Kubišta - do 31.07.2020

Vedenie spoločnosti: Ing.Andrej Kukla, p.Ľuboš Kubišta - do 31.07.2020

#### IV. VÝVOJ EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV

##### 1. Štruktúra výsledku hospodárenia

názov položky	bežné účtovné obdobie	bezprostredne predch. účtovné obdobie
výsledok hospodárenia z HČ	117 560	259 064
výsledok hospodárenia z FČ	-37 513	-9 477
daň z príjmov	21 984	55 060
HV za účtovné obdobie	58 063	194 527

##### 2. Rozdelenie zisku z minulého účtovného obdobia a návrh na rozdelenie dosiahnutého výsledku hospodárenia

Valné zhromaždenie rozhodlo výsledok hospodárenia spoločnosti za obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2020 v sume 58 063,46 preúčtovať na účet nerozdeleného zisku.

##### 3. VYBRANÉ POLOŽKY ZO SÚVAHY NETTO

názov položky	bežné účtovné obdobie	bezprostredne predch. účtovné obdobie
neobežný majetok	909 918	1 139 940
zásoby	290473	461611
krátkodobé pohľadávky	716 981	852 033
finančný majetok	25 942	23 488
<b>aktíva spolu</b>	<b>1 958 919</b>	<b>2 482 935</b>
vlastné imanie	720 977	662 914
krátkodobé záväzky	775 540	1 358 314
bankové úvery	317 751	424 431
<b>pasíva spolu</b>	<b>1 958 919</b>	<b>2 482 935</b>

#### 4. VYBRANÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKOV A STRÁT NETTO

názov položky	bežné účtovné obdobie	bezprostredne predch. účtovné obdobie
tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	3 667 215	5 986 238
spotreba materiálu a energií	56 538	66 306
služby	3 344 775	5 547 089
osobné náklady	66 784	55 556
odpisy	128 889	119 066
dane a poplatky	6 357	5 442
ostatné náklady na hosp.činn.	107 274	15 621
výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	117 560	259 064
pridaná hodnota	419 915	451 542

#### 5. OSTATNÉ DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Po dátume vypracovania účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali významný vplyv na majetkovú a finančnú situáciu spoločnosti.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja spoločnosť nevynaložila.

Spoločnosť nemá organizačné zložky umiestnené v zahraničí.

Spoločnosť nenadobudla žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely.

Činnosť spoločnosti nemá nežiadúci vplyv na životné prostredie.

Od roku 2014 Spoločnosť úspešne spolupracuje so švédskou lešenárskou spoločnosťou a je členom švédskej organizácie BI - Cech švédskych podnikateľov.

Spoločnosť zamestnávala v roku 2020 v priemere 6 ľudí v oblasti administratívy.

Spoločnosť sa zaoberá predajom, prenájmom, montážou a demontážou lešenia, prenájmom mobilného lešenia, montážou a demontážou lešenárskych sietí.

Okrem lešenia začala Spoločnosť predávať aj náhradné diely a príslušenstvo k lešeniu. Spoločnosť vlastní celkovo už 30 tis. m<sup>2</sup> fasádneho lešenia Graf a mobilného lešenia Alu-mobil G2500. V tomto roku nakúpila asi 1000m<sup>2</sup> lešenia Leyher.

Spoločnosť sídli vo vlastných kancelárskych priestoroch v Bratislave.

V Trnave Spoločnosť vlastní lešenársky sklad a skladovú halu, v tomto roku rozšírila lešenársky sklad o ďalších 1300m<sup>2</sup>. Celková veľkosť skladových priestorov v Trnave je 26 000m<sup>2</sup>.

Novú plochu lešenárskeho dvora v Trnave spoločnosť v tomto roku dobudovala a vybudovala na nej školiace stredisko vlastných a externých lešenárov. V rámci komplexu sa vybudovala aj kancelárska časť.

Spoločnosť otvorila novú pobočku aj v Žiline, kde máme tiež kancelárske a skladové priestory.

V tomto roku Spoločnosť ukončila výstavbu 7 rodinných domov v Trnave.

Svoje podnikateľské aktivity sme rozšírili a komplexné stavebné práce pri rekonštrukcii rodinných domov , bytových domov a iných objektov . Spoločnosť požiadala o licenciu na zateplovanie ETICS na Slovensku.

Mimoriadna situácia, ktorá je vyvolaná vírusom COVID19, mala na UJ negatívny vplyv v podobe nižšieho obratu spôsobeného menším dopytom po službách UJ zo strany zahraničných klientov. Napriek tomu sa UJ podarilo dosiahnuť dobré výsledky vďaka posilneniu tímu, uzavretiu nových kontraktov a nových investícií do výstavby.

## 6. VÝHLAD DO ROKU 2021

Spoločnosť bude naďalej pracovať na upevňovaní podnikateľských aktivít na slovenskom, švédskom a nemeckom trhu a na ich rozširovaní.

Pre slovenský trh plánuje Spoločnosť nákup ďalšieho lešenia a rozširovanie lešenárskych skladov.

Spoločnosť plánuje v roku 2021 uviesť na trh novú značku pracovného oblečenia a a zriadenie e-shopu s lešenárskym oblečením a doplnkami.

V Trnave plánuje Spoločnosť výstavbu 30 rodinných domov a polyfunkčného 8 poschodové komplexu, ktorý sa bude skladať z obchodných, bytových a kancelárskych priestorov.

## V. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2020