



**DOBŘÝ TÍM
PRE DOBRÉ
PROSTREDIE**

2018

VÝROČNÁ SPRÁVA

www.klimakslovakia.com

The image features a close-up, top-down view of a spiral seashell, likely a nautilus, showing its intricate, concentric growth patterns in shades of brown, tan, and cream. The shell's surface has a fine, ribbed texture. On the left side, there is a solid blue vertical bar. At the bottom, there is a light blue area with a pattern of thin, parallel diagonal lines. The text is overlaid on the lower right portion of the shell.

**“PROFESIONÁLNE
TZB RIEŠENIA”**

KLIMAK[®]
AIR - TECHNOLOGY SOLUTIONS

OBSAH

01	Identifikácia spoločnosti	04
/// 1.1	Základné údaje	
	Obchodné meno a právna forma spoločnosti	
	Identifikačné číslo	
	Sídlo spoločnosti	
	Dátum založenia a registrácie spoločnosti	
	Základné imanie	
	Štatutárne orgány spoločnosti	
	Predmet podnikania	
02	Prehľad hlavných aktivít	06
03	Profil spoločnosti	06
04	Projektová základňa - zákazníci a zákazky	14
05	Vízie spoločnosti	22
06	Integrovaný systém manažérstva kvality	24
/// 6.1	ISO Certifikácia	
/// 6.2	Legislatívne oprávnenia a osvedčenia	
/// 6.3	Ochrana životného prostredia	
07	Účtovná závierka	26
08	Správa auditora	70
09	Kontakty	74
/// 9.1	Kontaktná adresa	

01 IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

1.1 Základné údaje

- /// **Obchodné meno a právna forma spoločnosti:** KLIMAK, s.r.o. – spoločnosť s ručením obmedzeným
- /// **Identifikačné číslo:** 36 545 198
- /// **Sídlo spoločnosti:** Štúrova 165, 949 01 Nitra
- /// **Dátum založenia a registrácie spoločnosti:**
Spoločnosť bola založená dňa 4. 5. 2001 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra dňa 20. 12. 2001, Oddiel: Sro, vložka číslo 12971/N
- /// **Základné imanie spoločnosti:** 6 639,- €
- /// **Štatutárny orgán spoločnosti:** Ľuboš Laboš – konateľ
- /// **Od 1.1.2016 – člen skupiny DPH:** KLIMAK, s.r.o., KLIMA TREND, spol. s r.o., TECHNOV, s.r.o., CLIMAPORT s.r.o.

Predmet podnikania

- /// Dodávky a montáž klimatizačných zariadení
- /// Obchodná činnosť so vzduchotechnickým klimatizačným zariadením a elektroinštalačným materiálom
- /// Dodávky a montáž meracej a regulačnej techniky
- /// Elektroinštalácie pre vzduchotechnické a klimatizačné zariadenia
- /// Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod v rozsahu voľných živností)
- /// Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod v rozsahu voľných živností)
- /// Servis vzduchotechnických zariadení
- /// Vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo
- /// Inštalácia a opravy chladiarenských zariadení
- /// Plynoinštalatérsvo
- /// Montáž, oprava, údržba plynových zariadení
- /// Montáž, oprava, údržba tlakových zariadení
- /// Montáž, oprava, údržba elektrických zariadení
- /// Dodávky a montáž vzduchotechnických zariadení
- /// Výkon činnosti stavbyvedúceho
- /// Administratívne služby
- /// Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- /// Vedenie účtovníctva
- /// Odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených elektrických zariadení
- /// Kontrola klimatizačných systémov
- /// Počítačové služby
- /// Servis a údržba chladiacich a klimatizačných zariadení a tepelných čerpadel s obsahom kontrolovanej látky, kontrola úniku kontrolovaných látok na zariadení, zhodnotenie kontrolovaných látok a odber kontrolovaných látok vrátane plnenia tlakových nádob na plyny s obsahom kontrolovanej látky
- /// Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- /// Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- /// Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- /// Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- /// Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- /// Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- /// Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- /// Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

MYSLÍME DVA KROKY DOPREDU

Vďaka komplexnému vnímaniu
potrieb klientov, dosahovaniu
dlhodobej kvality a skvelej
tímovej spolupráci máme
náskok pred konkurenciou.



02

PREHĽAD HLAVNÝCH AKTIVÍT

Spoločnosť KLIMAK ponúka profesionálne služby v nasledovnom okruhu činností:



PROJEKČNÉ SLUŽBY
A INŽINIERING



TECHNICKÉ A CENOVÉ
PORADENSTVO



VÝROBA VZT
KOMPONENTOV



DISTRIBÚCIA
TECHNOLÓGIÍ



DODÁVKY
A INŠTALÁCIE TZB



SPUSTENIE
A NÁBEH



ZÁRUČNÝ A POZÁRUČNÝ
SERVIS-NÁHRADNÉ DIELY



PREDAJ MALÝCH
KOMFORTNÝCH RIEŠENÍ



MANAŽMENT VÝMENY
A OPRAVY EXISTUJÚCICH
TZB TECHNOLOGIÍ

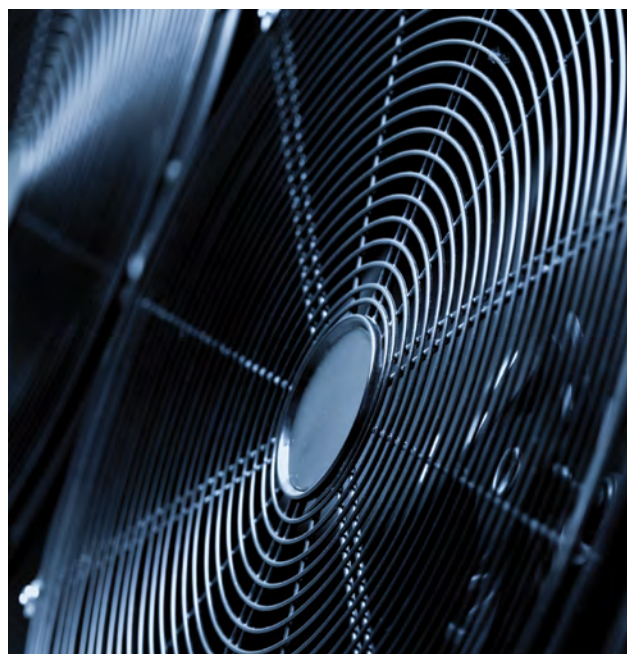
03

PROFIL SPOLOČNOSTI

Spoločnosť KLIMAK s.r.o. bola založená v roku 2001, história značky však siaha až do roku 1993, kedy fyzická osoba, Ľuboš Laboš, začal vykonávať dodávky a montáže vzduchotechniky.

Podnikateľským zámerom spoločnosti KLIMAK je optimálne pokrývať technologické požiadavky, ktoré sa kladú na funkčnosť a štandard technického zabezpečenia budov v súlade s požiadavkami zákazníkov. Cesta, ktorú reprezentujeme, je kvalita, odbornosť a komplexnosť služieb. Odborne spôsobilí zamestnanci, moderné technológie a pro-klientské myslenie sú základné atribúty, ktoré pomáhajú úspešne realizovať riešenia pre oblasť technologického zabezpečenia budov: vzduchotechnika – klimatizácia - ústredné kúrenie - meranie a regulácia.

Spoločnosť KLIMAK prináša riešenia tak, aby naši zákazníci mali istotu, že ich zariadenia pracujú v efektívnej symbióze, prevádzkovo úsporne a ekologicky. Použitím vhodných systémov v kombinácii s kvalitnými službami sme vytvorili komfortné prostredie v desiatkach významných objektov dôležitých zákazníkov na území celej SR.



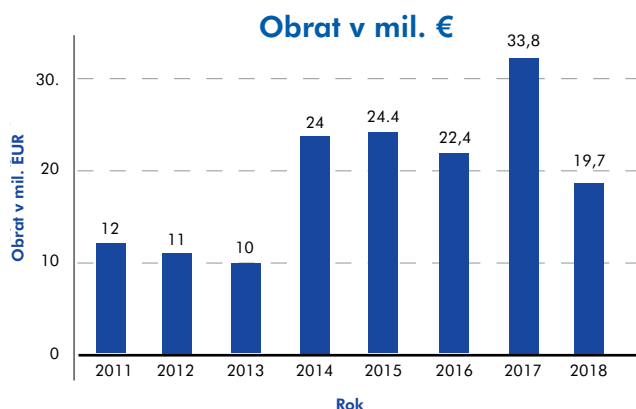
HRÁME SA S TECHNIKOU

Hravosť, tvorivosť a rokmi nadobudnuté zručnosti nám umožňujú maximalizovať potenciál technológií a prinášať dlhodobu spoľahlivosť riešení.



Vývoj obratu

Dosiahnutý **obrat spoločnosti v roku 2018 bol na úrovni 19,7 mil. Eur.**



Pre rok 2018 bol plánovaný obrat spoločnosti nastavený na 20 miliónov a 15% marža.

Hospodársky výsledok po zdanení predstavuje úroveň 0,55% z dosiahnutého obratu a predstavoval sumu 108.602,- Eur.

V roku 2018 sme mali viac menších zákaziek. Najväčšou zákazkou v roku 2018 bol jeden z najväčších bytovo – administratívnych komplexov na Slovensku SKY PARK Mlynské Nivy, Bratislava, ktorý je aj nosnou zákazkou pre rok 2019.

Spoločnosť KLIMAK v prehľade plánovaných projektov zaznamenáva pre rok 2018 pokles veľkých obchodných príležitostí a to aj napriek celkovému rastu ekonomiky SR (predikcia rastu HDP pre r. 2018 podľa odhadov NBS je na úrovni +4,3%).

Uvedený stav možno definovať ako fázu medzi dvoma silnými obdobiami – v uplynulom účtovnom období spoločnosť dosiahla historicky najvyšší obrat počas celej 25.ročnej histórie s výrazným rastom oproti roku 2016 (viac vo „Vyhodnotení cieľov kvality“) a zároveň do budúcnosti, pre rok 2019, možno očakávať ďalšiu silnú vlnu rozsiahlych stavebných a developerských projektov.

Nižší obrat v roku 2018 bol aj z dôvodu, že viacero veľkých projektov sa posúva do roku 2019.

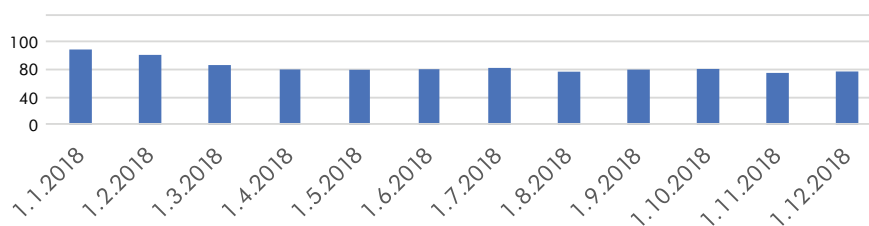
„Prinášame riešenia tak, aby naši partneri mali istotu, že zariadenia pracujú efektívne, bezpečne a ekologicky.“

Ľudské zdroje

Spoločnosť KLIMAK, s.r.o. sa počas roka 2018 pridržiavala stanoveného plánu vzdelávania, so zreteľom na

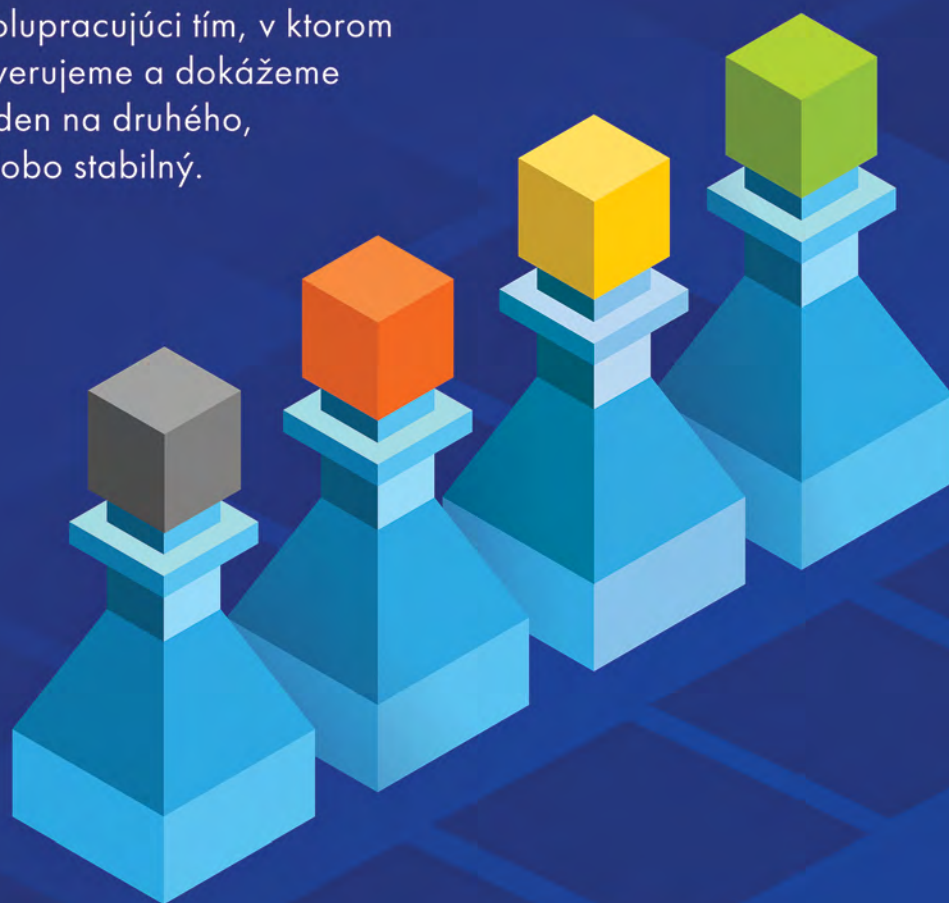
legislatívu a tiež potreby jednotlivých zamestnancov. Náklady spoločnosti na vzdelávanie boli 4.129,00 €.

Vývoj počtu zamestnancov



SPOLU HRÁME NA ISTOTU

Len výborne spolupracujúci tím, v ktorom si navzájom dôverujeme a dokážeme sa spoľahnúť jeden na druhého, môže byť dlhodobo stabilný.



Hospodársky vývoj

Finančné výsledky

SÚVAHA	2018	2017	2016	2015	2014
Aktíva v EUR	11 957 720	16 803 017	11 143 671	11 395 332	13 183 167
Neobežný majetok	207 117	310 740	405 776	453 210	256 955
Dlhodobý nehmotný majetok					
Dlhodobý hmotný majetok	207 117	310 740	405 776	453 210	256 955
Dlhodobý finančný majetok					
Obežný majetok	11 726 830	16 448 388	10 723 588	10 923 317	12 904 533
Zásoby	745 818	1 015 158	555 718	590 014	591 192
Dlhodobé pohľadávky	2 096 813	2 183 041	1 732 043	0	
Krátkodobé pohľadávky	7 889 513	11 924 497	7 172 254	9 056 929	11 344 217
Finančné účty	994 686	1 325 692	1 263 573	1 276 374	969 124
Peniaze	11 908	15 721	9 441	8 947	19 894
Účty v bankách	982 778	1 309 971	1 254 132	1 267 427	949 230
Časové rozlíšenie	23 773	43 889	14 307	18 805	21 679
Náklady budúcich období	22 250	32 693	14 307	18 771	18 852
Príjmy budúcich období	1 523	11 196	0	34	2 827
Pasíva v EUR	11 957 720	16 803 017	11 143 671	11 395 332	13 183 167
Vlastné imanie	3 615 905	3 882 149	3 727 328	3 683 572	3 609 150
Základné imanie	6 639	6 639	6 639	6 639	6 639
Kapitálové fondy	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000
Fondy zo zisku (zák. rezervný fond)	664	664	664	664	664
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	-96 396	-96 395
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	108 602	374 846	220 025	272 665	198 242
Závazky	8 341 815	12 920 868	7 416 343	7 711 760	9 574 017
Rezervy	60 736	65 448	43 759	37 357	50 936
Dlhodobé záväzky	103 739	144 963	195 586	219 563	134 618
Krátkodobé záväzky	4 222 754	7 660 133	4 689 435	5 113 095	6 937 394
Bankové úvery	3 954 586	5 050 324	2 487 563	2 341 745	2 451 069
Časové rozlíšenia	0	0	0	0	0
Výdavky budúcich období					
Výnosy budúcich období					

Náklady v EUR	2018	2017	2016	2015	2014
Pohonné látky	93 519	94 344	90 135	116 665	130 559
Spotreba priameho materiálu na zákazky	9 102 611	16 152 106	11 987 871	13 230 940	12 062 718
Spotreba materiálu ČR (stála prevádzkareň)	717	0	0	1 805	13 810
Spotreba materiálu AT (stála prevádzkareň)	44 772	124 998	175 257	304 799	589 606
Ostatná spotreba materiálu	55 087	93 902	74 615	69 887	63 650
Predaný tovar			61 250		
Opravy a udržiavanie	72 218	76 277	55 185	46 623	41 891
Cestovné	58 603	57 986	55 045	61 022	58 038
Reprezentačné	566	6 457	372	2 256	2 202
Nájomné	201 695	195 757	180 470	196 573	234 120
Subdodávateľské práce SR	7 041 197	13 235 908	6 490 582	7 133 976	7 066 453
Subdodávateľské práce ČR	0	0	429	3 177	42 055
Subdodávateľské práce AT	0	30 162	11 785	50 408	58 208
Telefóny	20 677	24 373	23 190	31 287	31 824
Kopírovacie služby	16 121	17 344	11 004	15 563	16 864
Notárske a právne služby	3 335	8 624	12 859	9 113	17 485
Ostatné služby	121 664	184 556	165 284	114 480	179 747
Mzdové náklady	1 595 636	1 609 164	1 498 586	1 488 858	1 512 152
Zákonné sociálne poistenie	570 365	572 128	532 087	525 543	533 481
Sociálne náklady	26 632	27 033	24 002	23 403	20 585
Ostatné dane	4 592	12 346	16 026	21 017	27 075
ZC predaného HIM a HIM		4 659		3 464	6 278
Predaný materiál	42 348	53 906	106 757	86 741	71 442
Odpis pohľadávky	98 536		367 364		59 795
Tvorba opravných položiek	-15 000	195 499	-209 938	171 117	690 666
Náklady na poistné	84 320	84 121	74 612	46 145	47 256
Ostatné prevádzkové náklady	7 496	8 090	2 000	7 746	5 762
Odpisy	157 559	173 477	159 966	127 755	80 928
Prevádzkové náklady spolu	19 405 266	33 043 217	21 966 795	23 890 363	23 664 650
Úroky	135 652	126 253	53 050	52 222	50 389
Poplatky - banky	60 488	70 130	47 596	34 882	40 335
Ostatné finančné náklady	44	2 348	750	2 286	1 048
Finančné náklady spolu	196 184	198 731	101 396	89 390	91 772
Mimoriadne náklady		0	0	0	0
Daň z príjmu	3 625	201 792	118 764	162 191	66 627
Daň z príjmu (odložená daň)		-102	-70	-7 783	201
Náklady spolu	19 605 075	33 443 638	22 186 885	24 134 161	23 823 250

Výnosy v EUR	2018	2017	2016	2015	2014
Tržby z predaja služieb - SR	19 383 505	33 085 304	22 160 988	24 172 530	23 775 078
Tržby z predaja služieb - ČR	1 563				
Tržby z predaj služieb - AT	229 205	503 411			
Tržby za tovar			55 750		
Tržby z predaja HIM a NIM	2917	6 750	133 948	125 544	203 458
Tržby z predaja materiálu	56 674	67 880			
Výnosy z odpísaných pohľadávok					
Ostatné výnosy - poisťné plnenia	35 338	69 294			
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	4 468	85 527	56 088	104 655	25 457
Hospodárske výnosy spolu	19 713 670	33 818 166	22 406 774	24 402 729	24 003 993
Finančné výnosy spolu	6	991	136	4 098	17 499
Mimoriadne výnosy spolu					
Výnosy spolu	19 713 676	33 819 157	22 406 910	24 406 827	24 021 492

Konateľ spoločnosť Ľuboš Laboš schválil dňa 30.4.2019 účtovnú závierku za rok 2018. Pri výkone pôsobnosti Valného zhromaždenia prijal Správu o hospodárskom výsledku po zdanení za rok 2018, ktorý predstavuje zisk 108.602,26 EUR. Sumu 96.602,26 EUR navrhol vyplatiť ako podiely zo zisku a zo zisku doplniť sociálny fond o 12.000,00 EUR.

VÍŤAZIA LEN TÍMOVÍ HRÁČI

Naším najcennejším aktívom
sú ľudia v tíme, ktorých
odbornosť a skúsenosti
zvyšujú štandard
poskytovaných riešení
na úrovni firmy
i celej skupiny.



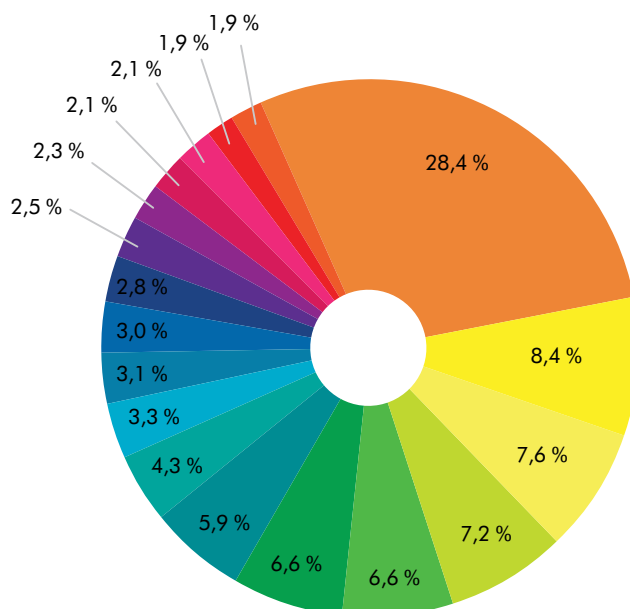
04

PROJEKTOVÁ ZÁKLADŇA – ZÁKAZNÍCI A ZÁKAZKY

Rebríček najväčších zákazníkov rok 2018

SKY PARK RESIDENCES s.r.o.	1 567 687,00 €	8,4%
Westend Crossing, a.s.	1 427 762,00 €	7,6%
ALDESA CONSTRUCCIONES	1 341 093,00 €	7,2%
MENOLLI, s.r.o.	1 243 501,00 €	6,6%
IPD - International Property	1 235 456,00 €	6,6%
VOLKSWAGEN SLOVAKIA,	1 109 402,00 €	5,9%
MEDIDERMA spol. s r.o.	808 029,00 €	4,3%
Zuckermandel byty, s.r.o.	625 066,00 €	3,3%
L-Construction, s.r.o.	579 233,00 €	3,1%
VCES a.s. - organizačná zložka	559 719,00 €	3,0%
Metrostav Slovakia, a.s.	520 699,00 €	2,8%
Takenaka Europe GmbH,	467 030,00 €	2,5%
Chemkostav, a.s.	421 000,00 €	2,3%
Keraming a.s.	400 545,00 €	2,1%
YIT Slovakia a.s.	391 293,00 €	2,1%
STABIL, a.s.	352 875,00 €	1,9%
DENNON s.r.o.	350 398,00 €	1,9%
Ostatné	5 306 291,00 €	28,4%

Rebríček najväčších zákazníkov 2018



“TECHNIKA PRE **KOMFORTNÉ**
PROSTREDIE BUDOV”

Spoločnosť KLIMAK, s.r.o. v roku 2018 zabezpečovala realizáciu TZB profesií na týchto kľúčových projektoch, ktoré sú referenčné tak svojou veľkosťou ako aj technickou náročnosťou:

SKYPARK, BRATISLAVA

V čoraz viac rozvíjajúcej sa lokalite Mlynské Nivy realizujeme jeden z najväčších bytovo – administratívnych komplexov na Slovensku. Projekt SKY PARK od svetoznámej architektonickej kancelárie Zaha Hadid v sebe spája modernú architektúru previazanú s inovatívnym a jedinečným systémom HVAC navrhnutým pre bytovú časť. V jednotlivých etapách zastrešujeme v predpokladanom harmonograme dvoch rokov komplexnú realizáciu inovatívneho systému vzduchotechniky, ako aj profesie vykurovanie a chladenie.



WESTEND PLAZZA

Administratívnou budovou WESTEND PLAZZA sa uzatvára výstavba administratívneho komplexu WESTEND v bratislavskej mestskej časti Patrónka. Spoločnosť KLIMAK tu realizuje kompletnú dodávku a montáž profesií vzduchotechnika, chladenie a vykurovanie.



JAGUÁR LAND ROVER V NITRE

Dodávka a montáž profesií CHLADENIE, VYKUROVANIE a VZDUCHOTECHNIKA pre Energocentrum celého výrobného závodu JLR V NITRE, kompletná projekcia, dodávka a montáž profesií TZB pre novostavbu lakovne a dodávka profesie VZDUCHOTECHNIKA pre technológiu lakovne. V rámci nového výrobného závodu JAGUÁR LAND ROVER V NITRE realizujeme aj energetické centrum, ktoré bude zásobovať celý výrobný areál chladiacou a vykurovacou vodou.



PANORAMA BUSINESS III

PANORAMA BUSINESS III je ďalším pokračovaním administratívneho centra, ktoré pred vyše 10timi rokmi odštartovala rekonštrukcia budovy Pressburgcentra, dnešnej budovy Tower 115. Vzduchotechnika kancelárskej časti je navrhnutá s centrálnymi vzduchotechnickými jednotkami s príivodom čerstvého vzduchu na podlažia cez štrbinové výstsky. Rovnako rieši vetranie garážových priestorov a samostatnými vzduchotechnickými jednotkami sú riešené prenajímateľné priestory.



EINSTEINOVA BUSINESS CENTER

Kompletná dodávka a montáž profesií VZT a ÚK pre novostavbu administratívneho komplexu, kde bol navrhnutý systém vzduchotechniky s celkovým objemom 135-tisíc m³/h. a distribúcia vzduchu formou štrbinových výustiek. Vykurovanie je zabezpečované kombináciou 2 ks tepelných čerpadiel zem-voda s celkovým výkonom 240 kW a 8 ks plynových kotlov, ktoré zabezpečujú dodávku tepla pre vzduchotechnické jednotky a vykurovacie telesá v objekte.



VOLKSWAGEN SLOVAKIA, BRATISLAVA VETRANIE HALY H3A & A3A (RANDBAU)

Popis riešenia:

kompletná dodávka a montáž profesie VZT pre novú výrobnú halu vo výrobnom závode VW Slovakia o celkovej výmere 90.000 m² a celkom vzduchovom výkone cca 1,7 mil. m³/h a jej administratívnu časť pod označením A3a (ranbau)

MEDIDERMA NITRA, HORNÉ KRŠKANY

kompletná dodávka klimatizácie a vzduchotechniky „Polyfunkčná budova, Novozámocká 67“



ZUCKERMANDEL, BRATISLAVA

kompletná dodávka a montáž profesií VZT, ÚK a CHL pre novostavbu administratívno-bytového komplexu. Blízkoš Národnej rady ovplyvnil stavebné riešenie, ktoré bralo do úvahy odhlučnenie zdrojov chladu pomocou 4 filmičových stien a pre zdroje chladu slúžia vzduchom chladené kondenzátory s radiálnymi ventilátormi s celkovým výkonom chladenia 4,4 MW



URBAN RESIDENCE

Pre budovu B obytného komplexu Urban Residence v Bratislave sme dodávali profesie vzduchotechnika a vykurovanie. Vyššie podlažia s mezonetovým bývaním majú chladenie riešené pomocou splitových klimatických jednotiek a prevetrávanie je realizované cez nástenné štrbiny s odvodnými ventilátormi v sociálnych miestnostiach. Polyfunkčným nájomným jednotkám je vzduch privádzaný podstropnou vzduchotechnikou jednotkou so špeciálnymi filtermi v jednotke a potrubí.



BYTOVÝ SÚBOR MALÉ KRASŇANY

Pre tri z piatich plánovaných bytových domov v komplexe Malé Krasňany zabezpečujeme dodávku a montáž profesií vzduchotechnika. Bytové domy majú 2 poschodia podzemných garáží. Vetranie garáží je navrhnuté ako podtlakové a je zabezpečované vzduchotechnickými zostavnými jednotkami.





“SPOKOJNOŠŤ,”

Viac ako 200 realizácií každý rok

05 VÍZIE SPOLOČNOSTI

A. Plánovaný obrát spoločnosti na rok 2019

Slovenský development a stavebníctvo vykazuje aj v r. 2019 stabilný vývoj. V roku 2019 máme obraty plánované na úrovni 22,5 mil. EUR. Takáto situácia zabezpečuje pre KLIMAK dostatok dopytov, pričom sa manažment spoločnosti zameriava na väčšie a komplikovanejšie diela. Pri zákazkách tohto typu klienti očakávajú inštalácie na úrovni veľkého, stabilného a skúseného realizátora. Takýto status dokáže spoločnosť KLIMAK potvrdiť komplexnosťou svojich služieb, trhovo orientovaným marketingom a v neposlednom rade viac ako 25-ročnými skúsenosťami.

Pre rok 2019 má spoločnosť Klimak zakontrahované projekty v hodnote viac ako 22,5 mil. Eur, jedná sa o projekty prenášané tak z roku 2018 ako aj o projekty, ktoré budú presahovať až do roku 2020. Plánovaný objem realizovaných výkonov z týchto projektov, pripadajúcich na finančných rok **2019**, spoločnosť odhaduje na úrovni **22,5 mil. Eur**. Uve-

dený objem sa vzťahuje k realizáciám a tendrom v 1Q 2019 a teda uvedený odhad môže ešte prekročiť plánovaný objem. Pre spoločnosť však nie je cieľom maximalizácia obrátu za každú cenu, rast objemu musí byť vyvážené prepojený s ukazovateľom udržateľnej ziskovosti.

Obchodný plán pre rok 2019 uvažuje s celkovými fakturovanými výnosmi vo výške 22,5 mil. Eur.

B. Plánované obchodné marže a hospodárenie spoločnosti na rok 2019

Štruktúra obrátu predstavuje cca 35% podiel bytových projektov, 30% podiel office projektov, 15% podiel priemyselných projektov, 10% projektov v oblasti energetiky, zvyšok (10%) sú ostatné nezatriedené projekty. Nosnými projektami v čase tvorby plánu (02/2019) sú projekty Skypark (Penta), ďalej viacetapový projekt Južné mesto (Cresco), nové projekty realizované v súvislosti s výstavbou Jadrovej elektrárne Mochovce (Slovenské elektrárne), viacero významných priemyselných projektov (Continental, Gonvarri, Adhex), administratívne budovy (Quadro a Bastion). Osobitým trendom je nárast objektov, ktoré majú charakter rekonštrukcie a modernizácie (Letecké opravovne Trenčín, rekonštrukcia obchodného centra Polus).

Z pohľadu dosahovaných marží sú pre rok 2019 nastavené plánované marže vo výške 16% z realizovaného objemu, nakoľko už z tendrových konaní vidno, že najmä pri stredných a menších projektoch sú veľkosťou menší konkurenti cenovo veľmi agresívni, ponúkajú realizáciu diela pri celkovej nižšej cene, častokrát aj vplyvom nekomplexného a neodborného ocenenia diela. Možno tak konštatovať, že Klimak využíva naplno svoju

silnú trhovú pozíciu a teda ľahšie uspejeme práve vo veľkých tendroch, kde existuje nižšia miera alternovania schopného a stabilného realizátora, akým Klimak bez pochyb je.

Obchodný tím tak aj naďalej bude musieť tlačiť na efektívne obstarávanie, najmä v oblasti nákupu montážnych kapacít (viackolové tendre, viacpoložkové rozbitie nákupných cien, porovnanie väčšieho počtu uchádzačov, vyhradenie dlhšieho času a tým precíznejšieho spracovania obstarávacieho procesu). Zisk spoločnosti je plánovaný na úrovni 1,5%. Uvedený cieľ je podporený aj zavedením Bonusovej odmeňovacej schémy pre realizačný tím každého projektu (tento je zložený z obchodného a realizačného manažéra). Predmetná bonusová schéma motivuje projektový tím na dosiahnutie vyššej ako priemernej marže z projektu, čo pri splnení stanovených kritérií ziskovosti predpokladá nárast osobných odmien zainteresovaných manažérov. I keď dôjde k miernemu zvýšeniu režijných nákladov, efekt tejto schémy sa prejaví vo vyššej úrovni marží a tým aj plánovaného zisku spoločnosti.

C. Prevádzkové náklady na rok 2019

Pri uvedenom raste objemu predaja plánuje spoločnosť nezvyšovať počet vlastných zamestnancov a mesačné režijné náklady stabilizovať na úrovni 250.000 Eur mesačne.

V sledovanom období je aj naďalej cieľom efektívna prevádzka, ktorá je však kombinovaná s prvkami motivačných schém (Bonusová schéma pre manažérske projektové tímy, Motivačná schéma pre výkonné/terénne tímy, zavádzanie pravidiel Employer branding, ktoré zvýšia personálne náklady).

Tieto motivačné schémy na 1 strane znamenajú nárast priemerných mesačných nákladov, na druhej strane

však zabezpečujú stabilitu tímu a šetria dodatočne vyvolané náklady, ktoré by priniesla zvýšená miera fluktuácie zamestnancov.

Motivačné schémy sú koncipované tak, aby v konečnom efekte zvýšili maržu a ziskovosť spoločnosti, pri čom platí pravidlo, že tieto schémy sú aplikované iba v prípade dosiahnutia lepších priebežných obchodných výsledkov ako boli v čase pred zavedením schémy.

Stála prevádzkareň Česká Republika

Spoločnosť KLIMAK dôsledne analyzovala developerský a stavebný trh, čoho výsledkom je prijatie rozhodnutia pôsobiť na českom trhu a to v podobe samostatnej obchodno-realizačnej spoločnosti so samostatným tímom v rozpätí 3-5 zamestnancov a s obrátom v rozpätí 1,5-2,0 mil. Eur pre 1. rok existencie tohto projektu.

Stála prevádzkareň Rakúsko

Spoločnosť KLIMAK v roku 2018 úspešne ukončila projekt – LKH Mistelbach. Obchodné a realizačné aktivity na tomto trhu ďalej nerozvíjame a prevádzkareň je iba kvôli záruke.



06 INTEGROVANÝ SYSTÉM MANAŽÉRSTVA KVALITY

6.1 ISO Certifikácia

Všetky činnosti, poskytované spoločnosťou svojim zákazníkom, sú vykonávané so striktnou orientáciou na spokojnosť zákazníka, na bezpečnosť pri práci a environment. Tento princíp je dôsledne a komplexne definovaný v Integrovanom systéme manažérstva kvality. Súčasťou Integrovaného systému manažérstva kvality sú: Systém manažérstva kvality podľa STN EN ISO 9001:2016/EN ISO 9001:2015, Systém ochrany životného prostredia podľa STN EN ISO 14001:2016/EN ISO 14001:2015 a systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa STN OHSAS 18001:2009

Politika kvality spoločnosti:

Spokojnosť zákazníka a dosiahnutie zhody s jeho požiadavkami je našim prvoradým cieľom.

- /// Hlavným záujmom každého zamestnanca je konečná kvalita realizovaného produktu.
- /// Dosiahnutie zhody s požiadavkami zákazníka je výsledkom spolupráce všetkých organizačných článkov.
- /// Predchádzať reklamáciám, riešiť ich promptne.
- /// Každý návrh zamestnancov k zlepšovaniu integrovaného systému manažérstva kvality je dôležitý.
- /// Vytvárame podmienky k zvyšovaniu odbornej kvalifikácie zamestnancov.
- /// Každý zamestnanec má záujem vzdelávať sa.
- /// Starostlivosť o sociálne zabezpečenie zamestnancov, pracovné prostredie a BOZP je súčasťou stratégie rozvoja spoločnosti.
- /// Budeme sa snažiť o maximálne materiálové zhodnocovanie odpadov separovaným zberom a recykláciou.
- /// Spoločne sa zaväzujeme zabráňovať znečisťovaniu životného prostredia, dodržiavať príslušné environmentálne, právne a iné požiadavky, dodržiavať platné legislatívne predpisy, normy pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- /// Zameriame sa na prevenciu znižovania počtu pracovných úrazov, chorôb z povolania a havárií.
- /// Budeme sa orientovať na moderné trendy technológií pri plánovaní a realizácii svojich zákaziek.



ISO 9001: Manažérsky systém
riadenia kvality



ISO 14001: Systém environmentálneho
hospodárenia



STN OHSAS 18001: 2009 : Systém
bezpečnosti a ochrany zdravia

6.2 Legislatívne oprávnenia a osvedčenia

Pre autorizovaný výkon činností sú spoločnosť a zamestnanci držiteľmi nasledovných legislatívnych oprávnení a osvedčení

- /// Oprávnenie na opravy, montáže a údržbu vyhradených technických zariadení tlakových.
- /// Oprávnenie na opravy, montáže, rekonštrukciu, odborné prehliadky a skúšky vyhradených technických zariadení plynových.
- /// Oprávnenie na opravy, montáže, údržbu, rekonštrukciu, odborné prehliadky a skúšky vyhradených technických zariadení elektrických.
- /// Osvedčenia podľa vyhlášky č. 508/2009 Z.z.
- /// Osvedčenia opravárov a revíznych technikov požiarnych klapiek pre vzduchotechnické zariadenia.
- /// Osvedčenia zváračov, lešenárske a viazačské preukazy.
- /// Osvedčenie odbornej spôsobilosti „stavbyvedúci“.
- /// Certifikát odbornej spôsobilosti na nakladanie s fluórovanými skleníkovými plynmi podľa zákona č. 286/2009 Z.z.
- /// Osvedčenie na kontrolu klimatizačných systémov podľa §7 ods. 2 zákona č. 17/2007 Z.z.



6.3 Ochrana životného prostredia

Spoločnosť KLIMAK sa zaradila zavedením Systému ochrany životného prostredia podľa STN EN 14001:2005 medzi spoločnosti, ktoré kladú dôraz pri výbere dodávateľov klimatizačných-vzduchotechnických zariadení na energeticky úsporné prvky a zdokonalené technológie ekovýroby, čím prispieva k zníženiu negatívnych dopadov na životné prostredie.

Špeciálny dôraz je kladený na nakladanie s F-plynmi, kde ako spoločnosť zaoberajúca sa dovozom, prevádzkou, inštaláciou, údržbou a servisom sme prijali také opatrenia a pracovné postupy, ktoré zabezpečujú bezpečnú manipuláciu s týmito látkami. Tieto opatrenia boli implementované v oblasti zabezpečenia odbornej spôsobilosti, evidencie a kontroly únikov F-plynov. Spoločnosť má aplikované pracovné postupy pri manipulácii, separácii a likvidácii odpadov z vlastnej činnosti v zmysle ISO 18001.

07

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

UZPODv14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú pečiatkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć Đ Ě Ğ Ĥ Ħ Ĩ Ĵ Ķ Ĺ Ļ Ņ ņ Ő Œ Š Ţ Ť Ŧ Ũ Ű Ų Ŵ Ŷ Ÿ Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 1 5 3 7 2 9	X riadna	malá	od 1 2 0 1 8
IČO			Za obdobie do 1 2 2 0 1 8
3 6 5 4 5 1 9 8	mimoriadna	X veľká	
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 7
3 3 . 2 0 . 0			do 1 2 2 0 1 7

Priložené súčasti účtovnej závierky
 X Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách) X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách) X Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

K L I M A K , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo
 Š T Ú R O V A 1 6 5

PSČ Obec
 9 4 9 0 1 N I T R A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Z á p i s v O R O k r e s n é h o s ú d u v N i t r e , o d
 d i e ň 1 . S r o , v l o ž k a č í s 1 2 9 7 1 / N

Telefónne číslo Faxové číslo

0 3 7 / 6 5 6 0 7 2 2

E-mailová adresa

B E N E D I K O V I C O V A @ K L I M A K S L O V A K I A . C O M

Zostavená dňa:

2 8 . 0 3 . 2 0 1 9

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
 alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
 podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

MF SR č. 18009/2014

Tlačivo vytlačené z Portálu FS

Strana 1

UZPOCV14_2

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9

IČO 3 6 5 4 5 1 9 8



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3	
			Korekcia - časť 2					
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 3 0 4 7 0 9 1		1 1 9 5 7 7 2 0			
			1 0 8 9 3 7 1				1 6 8 0 3 0 1 7	
A.	Neobažný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 2 6 3 2 1 5		2 0 7 1 1 7			
			1 0 5 6 0 9 8				3 1 0 7 4 0	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 1 1 5 4 9					
			1 1 1 5 4 9					
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04						
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 1 1 5 4 9					
			1 1 1 5 4 9					
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06						
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07						
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08						
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /063/	09						
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /055A/	10						
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 1 5 1 6 6 6		2 0 7 1 1 7			
			9 4 4 5 4 9				3 1 0 7 4 0	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12						
2.	Stavby (021) - /061, 092A/	13	2 5 7 5 5		1 7 6 9 6			
			8 0 5 9				1 8 6 4 0	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /062, 092A/	14	1 1 1 7 1 3 1		1 8 0 6 4 1			
			9 3 6 4 9 0				2 8 3 3 2 0	

MF SR č. 18009/2014

Strana 8

UZPODv14.3

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9
IČO 3 6 5 4 5 1 9 8



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Postovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 06X, 092A/	17	8 7 8 0	8 7 8 0	8 7 8 0
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadhodnotenému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 066A, 06XA) - /096A/	28			

MF SR č. 18009/2014

Strana 3

UZPODv14_4

Súvaha

Úč POD 1 - 01

dič 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9

ičo 3 6 5 4 5 1 9 8

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
8.	Rôzky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /066A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 1 7 6 0 1 0 3	1 1 7 2 6 8 3 0		
			3 3 2 7 3		1 6 4 4 8 3 8 8	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	7 4 5 8 1 8	7 4 5 8 1 8		
					1 0 1 5 1 5 8	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	7 4 5 8 1 8	7 4 5 8 1 8		
					1 0 1 5 1 5 8	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 0 9 6 8 1 3	2 0 9 6 8 1 3		
					2 1 8 3 0 4 1	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	2 0 9 6 7 4 6	2 0 9 6 7 4 6		
					2 1 8 3 0 4 1	

MF SR č. 18009/2014

Strana 4

UZPODv14_5		Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9		IČO 3 6 5 4 5 1 9 8			
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			1 Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	2 Netto	3 Netto				
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43							
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44							
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	2 0 9 6 7 4 6	2 0 9 6 7 4 6		2 1 8 3 0 4 1			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46							
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47							
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48							
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 356A, 35XA) - /391A/	49							
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50							
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51							
8.	Odlúčaná daňová pohľadávka (481A)	52	6 7	6 7					
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	7 9 2 2 7 8 6	7 8 8 9 5 1 3		1 1 9 2 4 4 9 7			
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	6 3 6 4 3 6 9	6 3 3 1 0 9 6		1 1 1 1 6 6 3 0			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 4 7 9 6 6	1 4 7 9 6 6		1 5 6 0 3 9			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56							

MF SR č. 18009/2014

Strana 5

UZPODv14_6

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9

IČO 3 6 5 4 5 1 9 8



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			1		Netto 2		Netto 3			
			Brutto - časť 1		Korekcia - časť 2					
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	6 2 1 6 4 0 3		6 1 8 3 1 3 0					
			3 3 2 7 3				1 0 9 6 0 5 9 1			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	9 6 8 8 7 0		9 6 8 8 7 0					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59								
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti oproti poži- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60								
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 356A, 35XA, 398A) - /391A/	61	6 5 4		6 5 4					
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62								
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	5 6 4 5 4 2		5 6 4 5 4 2				7 8 5 5 3 1	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64								
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 4 3 5 1		2 4 3 5 1				2 2 3 3 6	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66								
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67								
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (261A, 253A, 258A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68								
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podielu (252)	69								
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70								

ME SR č. 180/2014 Z.z.

Strana 6

UZPODv14_7

Súvaha

Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9

Ičo 3 6 5 4 5 1 9 8



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	3	
				Korekcia - časť 2		Netto 3	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	9 9 4 6 8 6		9 9 4 6 8 6		1 3 2 5 6 9 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 1 9 0 8		1 1 9 0 8		1 5 7 2 1
2.	Účty v bankach (221A, 22X, +/- 261)	73	9 8 2 7 7 8		9 8 2 7 7 8		1 3 0 9 9 7 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 3 7 7 3		2 3 7 7 3		4 3 8 8 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	4 1 2		4 1 2		1 5 7 2
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 1 8 3 8		2 1 8 3 8		3 1 1 2 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77					
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 5 2 3		1 5 2 3		1 1 1 9 6
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5		
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 1 9 5 7 7 2 0		1 6 8 0 3 0 1 7		
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 6 1 5 9 0 5		3 8 8 2 1 4 9		
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9		6 6 3 9		
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9		6 6 3 9		
2.	Zmena základného imania +/- 419	83					
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84					
A.II.	Emissné ážio (412)	85					
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 5 0 0 0 0 0		3 5 0 0 0 0 0		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4		6 6 4		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4		6 6 4		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielky (417A, 421A)	89					

ME SR A 18/009/2014

UZPODV14_8		Súvaha		dič 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9		ičo 3 6 5 4 5 1 9 8			
Úč POD 1 - 01									
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5					
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90							
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91							
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92							
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93							
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94							
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95							
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96							
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97							
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98							
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/-429)	99							
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení (+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 0 8 6 0 2	3 7 4 8 4 6					
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	8 3 4 1 8 1 5	1 2 9 2 0 8 6 8					
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 0 3 7 3 9	1 4 4 9 6 3					
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103							
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104							
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podieľo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105							
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106							
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107							
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108							
4.	Ostatné záväzky v rámci podieľovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109							
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110							
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111							
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112							
8.	Vydané dlhopisy (473AV-/Z55A)	113							
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		7 9 9 1					
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 0 3 7 3 9	1 3 6 0 2 3					
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116							
12.	Odkožený daňový záväzok (481A)	117		9 4 9					

UZPOCv14.9

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9

IČO 3 6 5 4 5 1 9 8



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 2 2 2 7 5 4	7 6 6 0 1 3 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 7 4 7 2 0 8	6 7 7 7 7 1 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 473A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 9 7 6 8 4	6 3 6 9 5 5
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 473A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 3 4 9 5 2 4	6 1 4 0 7 5 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 395A, 478A, 479A)	130	3 0 0 6 0 8	5 9 4 5 3 6
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	8 6 8 4 3	9 5 6 9 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 6 2 0 8	6 3 1 3 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 8 4 0 2	1 0 3 7 1 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 3 4 8 5	2 5 3 4 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	6 0 7 3 6	6 5 4 4 8
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 0 7 3 6	6 5 4 4 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 9 5 4 5 8 6	5 0 5 0 3 2 4
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 475A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

MF SR č. 18009/2014

Strana 9

UZPODv14_10

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

Dič 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9

Ičo 3 6 5 4 5 1 9 8



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 9 6 7 0 9 4 8	3 3 5 8 8 7 1 5
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 9 7 1 3 6 7 0	3 3 8 1 8 1 6 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 9 6 1 4 2 7 3	3 3 5 8 8 7 1 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtovná skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtovná skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	5 9 5 9 1	7 4 6 2 9
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 9 8 0 6	1 5 4 8 2 2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 9 4 0 6 2 8 1	3 3 0 4 3 2 1 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	9 2 9 7 1 0 5	1 6 4 6 5 3 5 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtovná skupina 51)	14	7 5 3 6 0 7 5	1 3 8 3 7 4 4 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 1 9 2 6 3 3	2 2 0 8 3 2 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 5 9 5 6 3 6	1 6 0 9 1 6 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 7 0 3 6 5	5 7 2 1 2 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 6 6 3 2	2 7 0 3 3
F.	Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	20	1 0 6 7 1	1 2 3 4 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 5 7 5 5 9	1 7 3 4 7 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 5 7 5 5 9	1 7 3 4 7 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	4 2 3 4 8	5 8 5 6 5
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 1 5 0 0 0	1 9 5 4 9 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 8 4 8 9 0	9 2 2 1 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 0 7 3 8 9	7 7 4 9 4 9

UZPODv14_11		Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		DIČ 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9	IČO 3 6 5 4 5 1 9 8		
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť				
			bežné účtovné obdobie 1		bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2		
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 7 8 1 0 9 3		3 2 8 5 9 2 0		
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	6		9 9 0		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30					
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31					
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32					
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33					
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34					
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35					
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36					
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37					
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38					
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	6 9 8				
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40					
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	6 9 8				
XII.	Kurzové zisky (663)	42	6		1 7		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43					
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	2 7 5				
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 9 6 1 8 4		1 9 9 4 0 3		
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46					
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47					
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48					
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 3 5 6 5 2		1 2 6 2 5 3		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50					
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 3 5 6 5 2		1 2 6 2 5 3		
O.	Kurzové straty (563)	52	4 4		6 7 2		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53					
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	6 0 4 8 8		7 2 4 7 8		

UZPODv14_12		Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		Dič 2 0 2 0 1 5 3 7 2 9					Ičo 3 6 5 4 5 1 9 8						
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť												
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2											
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 9 6 1 7 8	- 1 9 8 4 1 3											
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 1 1 2 1 1	5 7 6 5 3 6											
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 6 0 9	2 0 1 6 9 0											
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 6 2 5	2 0 1 7 9 2											
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 0 1 6	- 1 0 2											
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60													
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 0 8 6 0 2	3 7 4 8 4 6											

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

A. Informácie o účtovnej jednotke

A.a)

Obchodné meno:	KLIMAK, s.r.o.
Sídlo:	Štúrova 165, 949 01 Nitra
Dátum založenia:	4.5.2001
Dátum vzniku:	20.12.2001

A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- dodávky a montáž klimatizačných zariadení
- obchodná činnosť so vzduchotechnickým klimatizačným zariadením a elektroinštalačným materiálom
- vodoinštalátorske práce
- dodávky a montáž meracej a regulačnej techniky
- elektroinštalácie pre vzduchotechnické a klimatizačné zariadenia
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	77	104
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	73	80
počet vedúcich zamestnancov	18	18

A.d	Podnik nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách		
A.e	Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna	X
		Mimoriadna	
A.f	Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie	6.apríl	2018

Strana 2

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

Nie je súčasťou konsolidovaného celku	X	Je súčasťou konsolidovaného celku	
C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:			
C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:			
C.c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:			
Adresa registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:			
C.d) Materská účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu			

D. Ďalšie informácie o:

a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,		
b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,		
c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,		
d) výnosoch,		
e) nákladoch,		
f) daniach z príjmov,		
g) údajoch na podsúvahových účtoch,		
h) iných aktívach a iných pasívach,		
i) spriaznených osobách,		
j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,		
k) prehľade zmien vlastného imania,		
l) prehľade peňažných tokov.		
a/ rozpracované v časti E.	e/ rozpracované v časti I.	i/ rozpracované v časti M. a N.
b/ rozpracované v časti F.	f/ rozpracované v časti J.	j/ rozpracované v časti O.
c/ rozpracované v časti G.	g/ rozpracované v časti K.	k/ rozpracované v časti P.
d/ rozpracované v časti H.	h/ rozpracované v časti L.	l/ rozpracované v časti R.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

E.a)	Účtovná jednotka(ÚJ) bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
E.b)	Zmeny účtovných zásad a metód	ÁNO		NIE	X

E.c)	Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:
------	--

ca) obstarávacou cenou	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov	X
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI	X
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,	X
6. záväzky pri ich prevzatí	X

cb) vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírasťky zvierat	

cc) menovitou hodnotou	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

Strana 3

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

ce) reálnou hodnotou

1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	
2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti a majetok a záväzky nadobudnuté zámenou	
3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní	

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:

Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	
Metódou FIFO	X
Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).	X
Pri vyskladnení sa VON rozpušťaťú nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob	X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná –daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	X

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.	X	
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú		
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú	X	
Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako	2400,-eur	X
Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur	X

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
Autá, počítače	1	4	Áno		
Stroje	2	6	Áno		
Inventár-unky	3	12	Áno		
stavba	4	20	Áno		
Drobný dlhodobý nehm.majetok		rôzne	Jednoráz.odpis		

Strana 4

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku - bez náplne

E.f) Oprava chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na položky súvahy, náklady bežného účtovného obdobia, výnosy bežného účtovného obdobia, nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

	výnosy	Zaúčtované na účet	Náklady	Zaúčtované na účet

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat-ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		111549						111549
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		111549						111549
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		111549						11149
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		111549						111549
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Strana 5

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni-telné práva	Goodwill	Ostat-ný DNM	Obsta-rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		111549						111549
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		111549						111549
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		111549						111549
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		111549						111549
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné věci a súbory hnutelných věcí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predavky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		25755	1091797				8780		1126332
Prírastky			53936						53936
Úbytky			28602						28602
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		25755	1117131				8780		1151666
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		7115	808477						815592
Prírastky			168661						168661
Úbytky			40648						40648
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		8059	936490						944549
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		18640	283320				8780		310740
Stav na konci účtovného obdobia		17696	180641				8780		207117

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os-tatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		25755	1060465			8780			1095000
Prírastky			83100						83100
Úbytky			51768						51768
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		25755	1091797			8780			1126332
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		6171	683053						689224
Prírastky		944	172533						173477
Úbytky			47109						47109
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		7115	808477						815592
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		19584	377412				8780		405776
Stav na konci účtovného obdobia		18640	283320				8780		310740

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do

F.c) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – bez náplne

F.d) prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke – bez náplne

F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva - bez náplne

F.f) Charakteristika Goodwilu – bez náplne

F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku – bez náplne

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období – bez náplne

Náklady	Náklady na výskum	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj – neaktivované	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - aktivované

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s pods-tatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostat-ný DFM	Pôžičky s dobou splat-nosti najviac jeden rok	Ob-stará-vaný DFM	Poskyt-nuté pred-davky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									

Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s pods-tatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostat-ný DFM	Pôžičky s dobou splat-nosti najviac jeden rok	Ob-stará-vaný DFM	Poskyt-nuté pred-davky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

Strana 11

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Tabuľka č. 2

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľností na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstarávanie nehnuteľností na predaj od začiatku obstarávania	

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabuľka č. 3

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyrazenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	645303			612030	33273
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1978383		1978383
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4748285	1616085	6364370
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	564542		564542
Iné pohľadávky	118362		118362
Krátkodobé pohľadávky spolu	5431189	1616085	7047274

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	8342753
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	11908	6045
Bežné bankové účty	982778	1309971
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	994686	1316016

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého					

Strana 15

finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok a	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-) b	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia c	Vplyv ocenenia na vlastné imanie d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

zb) Informácie vlastných akciách

- dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a o počte a menovitá hodnota prevezených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
- počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a o počte a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
- počet, menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní,

zc) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

21. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zd) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G.a.1.2.)Údaje o vlastnom imaní

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR

Text	V EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6639	6639
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota akcie (a.s.)		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania		
Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania		

22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	374845
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	

Strana 17

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	374845
Iné	
Spolu	374845

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	65448			65448	60736
Nevýčerp.dovolenka+soc.nákl.	61948			61948	57236
Overenie účt.uzávierky	3500			3500	3500
Očakávané poist.plnenie					

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	65448	37357			65448
Nevyčerpaná dovolenka + soc. nákl.					
Overenie účt. uzávierky	3500	3500			3500
Očakávané poist. plnenie					
Účt. AT 2014					

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	3730206	6748518
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
Záväzky po lehote splatnosti	3730206	6748518

25. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka	67	
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		950
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	7991	14766
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	9480	9416
Čerpanie sociálneho fondu	17471	16191
Konečný zostatok sociálneho fondu	0	7991

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splnosť

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						

Strana 20

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Krátkodobé bankové úvěry						
Kontokorent VUB	EUR		31.5.2019	1340833	1340833	799294
Kontokorent ČSOB	EUR		7.7.2019	2613752	2613752	2422635
Revolvingový akreditiv	EUR					

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie e	Suma istiny v eurách za bežné účetné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka a	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

31. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina		103739		5894	130131	
Finančný náklad						
Spolu		103739		5894	130131	

G.j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období,

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

H.a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu a	Tržby za tovar		Tržby za služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Montáž VZT			18293568	33440621		
tovar						
Ost.slужby			351836	148094		
DHIM						
Spolu			18645404	33588715		

32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Spolu					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

H. c) až f) Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
c)Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
d)Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	99397	154821
Predaj dlhodobého majetku	2917	6750
Predaj materiálu	56675	67879
Iné	39805	80192
e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov		
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúce sa bežného účtovného obdobia :		
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt a týkajúce sa predchádzajúcich účtovných období :		

33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	19614273	33588715
Tržby za tovar		

Strana 24

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	99403	154821
Čistý obrat celkom	19713677	33743536

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

I. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby	7536076	13837444
Subdodávateľské práce	7041197	13235908
Ostatné služby	363493	460816
Iné opravy, cestovné, repre	131386	140720
b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti		
c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov	60488	199405
Úroky, poplatky za záväzkové provízie	60438	126253
Kurzové straty, z toho:		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
d) Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúce sa bežného účtovného obdobia :		
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt a týkajúce sa predchádzajúcich účtovných období :		

34. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči auditorovi, auditorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	3500	3500
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3500	3500
iné uistovacie auditorské služby		
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby		

35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	67	949
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-1017	-102

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	111210	x	x	576536	x	x
teoretická daň	x					
Daňovo neuznané náklady				30701		21
Výnosy nepodliehajúce dani						21
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	111210		21	960854	374846	22
Splatná daň z príjmov	x	3625		x	201792	
Odložená daň z príjmov	x	-1017		x	-102	
Celková daň z príjmov	x	3625		x	201779	

K. údaje na podsúvahových účtoch

Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu.

	Účet	EUR

L. údaje o iných aktívach a iných pasívach

a) Opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia

b) Opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám

c) Opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

a) Výška priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie

	Štatutárny orgán	EUR

b) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány

	Štatutárny orgán	EUR

c) pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ

	Štatutárny orgán	Úrok v %	EUR
1. Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu ÚO. obdobia			
2. Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účt. obdobia			
3. Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia			

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

e) Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárnych orgánov, dozorných orgánov alebo iných orgánov účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú.

	Štatutárny orgán	EUR

N. Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

a) Zoznam obchodov neuzatvorených na základe obvyklých obchodných podmienok, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami uvedenými v časti L. písm. b), a to				
Druh obchodu, napríklad kúpa alebo predaj, poskytnutie služby, obchodné zastúpenie, licencie, know-how, úver, pôžička, výpomoc, záruka, ...	Výnosy		Náklady	
Úroky				
Služby	108685,88		317223,99	
Licencie				
Nehmotný majetok				
Hmotný majetok				
Finančný majetok				
Materiál, tovar, ...	47982,46			

b) informácie o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne,

P. Prehľad zmien vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	6639				6639
Základné imanie nezapísané do OR					
Emisné ážio					
Zákonný rezervný fond	664				664
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely nezahnuté do HV					
Ostatné fondy tvorené zo	3500000				3500000

Strana 28

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhrazená strata minulých rokov					
Účtovný zisk /strata	374846				108602
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny VI					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie zapísané do OR	6639				6639
Základné imanie nezapísané do OR					
Emisné ážio					
Zákonný rezervné fondy	664				664
Ostatné kapitálové fondy	3500000				3500000
Oceňovacie rozdiely nezahnuté do HV					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhrazená strata minulých rokov					
Účtovný zisk /strata	220025				374846
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny VI					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

Strana 29

Vysvetlivky k poznámkam:

1. Daňové identifikačné číslo sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sa vyplňajú, ak sa tak účtovná jednotka rozhodne.
5. V bodoch č. 2, 4 a 6 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
6. V bodoch č. 8, 23, 27, 28 a 29 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

Použité skratky:

CP - cenný papier
DFM – dlhodobý finančný majetok
DHM – dlhodobý hmotný majetok
DIČ – daňové identifikačné číslo
DNM – dlhodobý nehmotný majetok
DÚJ – dcérska účtovná jednotka
IČO – identifikačné číslo organizácie
kons. – konsolidovaný
MÚJ – materská účtovná jednotka
OP – opravná položka
p. a. – per annum
ÚJ – účtovná jednotka
VI – vlastné imanie
ZI – základné imanie

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV - CASH FLOW STATEMENTS

Klimak s.r.o.		Rok 2018	Rok 2017
A	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	HV pred zdanením	111211	576537
A.1	Nepeňažné operácie	-306338	484547
A.1.1	Odpisy stálych aktív	157559	173477
A.1.2	Hodnota vyradeného dlhodobého majetku		
A.1.3	Odpis opravnej položky k nadob.majetku		
	Zmena stavu rezerv	-4712	21689
A.1.4			
A.1.5	Zmena stavu opravných položiek	-612030	195499
A.1.6	Zmena stavu prechodných účtov aktív	20116	-29582
A.1.6.1	Zmena stavu prechodných účtov pasív		
A.1.7	Podiely na zisku účtované do výnosov		
A.1.8	Úroky účtované do nákladov	135652	126253
A.1.9	Úroky účtované do výnosov	-6	-698
A.1.10	Kurz.zisk peňažných prostr.k 31.12.		
A.1.11	Kurz.strata peňažných prostr.k 31.12.		
A.1.12	Výsledok z predaja dlhodobého majetku	-2917	-2091
A.1.13	Ostatné položky nepeňažného charakteru		
A.2	Zmeny stavu pracovného kapitálu	2276060	-3183359
A.2.1	Zmena stavu pohl. z prevádzkovej čin.	4514989	-4917438
A.2.2	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	-2501581	2193519
A.2.3	Zmena stavu zásob	262652	-459440
A.2.4	Zmena stavu krátkodobého finanč.majetku		
A*	PT z prev.činnosti bez fin.oper.	2080934	-2122275
A.3	Prijaté úroky	6	698
A.4	Zaplatené úroky	-135652	-126253
A.5	Príjmy z dividend a podielov na zisku		
A.6	Výdavky na dividendy a podiely na zisku	-374846	-19377
A**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1570442	-2267207
A.7	Výdavky na daň z príjmov	-491996	-113341
A.8	Mimoriadne príjmy týkajúce sa ZPČ		
A.9	Mimoriadne výdavky týkajúce sa ZPČ		
A***	Čistý peňažný tok zo ZPČ	1078446	-2380548
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B			
B.1	Výdavky na dlhodobý nehmotný majetok		
B.2	Výdavky na dlhodobý hmotný majetok	-53936	-83101

Strana 31

B.3	Výdavky na dlhodobé CP a podiely		
B.4	Príjmy z predaja dlhod.nehmot.majetku		
B.5	Príjmy z predaja dlhodob.hmot.majetku	2917	6750
B.6	Príjmy z predaja dlhodob.CP podielov		
B.7	Výdavky na dlhodob.pôžičky v konsol.celku		
B.8	Príjmy z dlhodob.pôžičiek v konsolid.celku		
B.9	Výdavky na poskytnuté dlhodobé pôžičky		
B.10	Príjmy z poskyt.dlhodobých pôžičiek		
B.11	Príjmy z prenájmu majetku,odpis.nájomcom		
B.19	Ostatné príjmy investičného charakteru		
B.20	Ostatné výdavky invest.charakteru		
B***	Čistý peňažný tok z investičných činností	-51019	-76351
C	Peňažné toky z finančných činností		
C.1	Peňažné toky vo vlastnom imaní	0	0
C.1.1	Príjmy z upísaných akcií a podielov		
C.1.2	Príjmy z iných vkladov		
C.1.7	Výdavky na vyplatenie podielu na VI		
C.1.8	Iné výdavky súvisiace so zníž.VI		
C.2	PT zo záväzkov vo fin.činnosti	-1136010	2519018
C.2.3	Príjmy z bankových úverov	-1095738	2562761
C.2.4	Výdavky na splatenie bank.úverov		
C.2.5	Príjmy z prijatých pôžičiek		
C.2.6	Výdavky na splatenie pôžičiek		
C.2.7	zmena záväzkov z finanč.prenájmu	-40272	-43743
C.2.9	Príjmy z ostatných záväzkov fin.čin.		
C.2.10	Výdavky na ostatné záväzky fin.čin.		
C.3	Zaplatené úroky mimo prevádzkových		
C.4	Vyplatené podiely mimo prevádzkových		
C.7	Daň z príjmov za finančnú činnosť		
C.8	Mimoriadne príjmy vo finančnej čin.		
C.9	Mimoriadne výdavky vo finančnej č.		

Strana 32

C***	Čistý peňažný tok z finančných činností	-1136010	2519018
D	Zmena stavu peňažných prostriedkov a ekvivalentov	-108583	62119
E	Stav peň.prostr.a ekvivalentov na začiatku obdobia	1325692	1263573
F	Zostatok peňaž.prostr.a ekvival.na konci obdobia	994686	1325692
G	Kurzové rozdiely k peniazom ku 31.12.		
H	Zostatok na konci obdobia po zohľadnení KR	994686	1325692

Strana 33

Správa nezávislého audítora

Účtovná jednotka: KLIMAK spol. s r.o.
Štúrova 165
949 01 Nitra

Preverovanie vykonal: Audit Partners Alliance s.r.o.
Licencia SKAu č. 317
Čermánske námestie 1,
949 01 Nitra

Príloha: výročná správa a účtovná závierka 2018

Správa nezávislého audítora spoločníkom z auditu účtovnej závierky spoločnosti Klimak s.r.o.

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Klimak s.r.o. Nitra (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód. Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivé alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne. Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Zvážili sme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Nitre, 11.6.2019



AUDIT PARTNERS ALLIANCE, s.r.o.
číslo licencie UDVA 317,
Čermánske námestie 1, 949 01 Nitra
Ing. Peter Šedík, č. lic. SKAU 621

09 KONTAKTY

9.1 Kontaktná adresa

Spoločnosť

/// **Názov spoločnosti:** KLIMAK, s.r.o.

/// **Sídlo:** Štúrova 165, 949 01 Nitra

/// **Korešpondencia:** Štúrova 165, 949 01 Nitra

Kontaktné údaje

/// **Tel.:** +421(0)37 65 60 700

/// **Fax:** +421(0)37 65 60 701

/// **E-mail:** klimak@klimakslovakia.com

/// **Web:** www.klimakslovakia.com

Registratúrne údaje

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného Súdu Nitra, oddiel Sro, vložka 12971/N

/// **IČO:** 36 545 198

/// **DIČ:** 2020153729

/// **IČ DPH:** SK7120000030

Bankové spojenie

/// **ČSOB, a.s.**

/// **SWIFT:** CEKOSKBX

/// **IBAN:** SK58 7500 0000 0006 0249 1513

/// **VÚB, a.s.**

/// **SWIFT:** SUBASKBX

/// **IBAN:** SK43 0200 0000 0026 1855 0257

Oddelenia

/// **Obchodné:** obchod@klimakslovakia.com

/// **Finančné:** financne@klimakslovakia.com

/// **Realizačné:** realizacne@klimakslovakia.com

/// **Sklad a logistika:** sklad@klimakslovakia.com

/// **Servisné:** servis@klimakslovakia.com

/// **Personálne:** praca@klimakslovakia.com

/// **Marketingové:** marketing@klimakslovakia.com

/// **Právne:** pravne@klimakslovakia.com

/// **IT:** it@klimakslovakia.com



Stála prevádzkareň Rakúsko

/// KLIMAK, s.r.o.

/// **Sídlo:** Hauptstrasse 79, A7111 Parndorf, Austria

/// **IČ DPH:** ATU67726605

Stála prevádzkareň Česká republika

/// KLIMAK, s.r.o.

/// **Sídlo:** Štúrova 165, 949 01 Nitra

/// **IČ DPH:** CZ682186891

Centrála Nitra

Štúrova 165, 949 01 Nitra

