



**DOBRÝ TÍM
PRE DOBRÉ
PROSTREDIE**

2019

VÝROČNÁ SPRÁVA

www.klimakslovakia.com

OBSAH

01	Identifikácia spoločnosti	04
///	1.1 Základné údaje	
	Obchodné meno a právna forma spoločnosti	
	Identifikačné číslo	
	Sídlo spoločnosti	
	Dátum založenia a registrácie spoločnosti	
	Základné imanie	
	Štatutárne orgány spoločnosti	
	Predmet podnikania	
02	Prehľad hlavných aktivít	06
03	Profil spoločnosti	06
04	Projektová základňa - zákazníci a zákazky	14
05	Vízie spoločnosti	22
06	Integrovaný systém manažérstva kvality	24
///	6.1 ISO Certifikácia	
///	6.2 Legislatívne oprávnenia a osvedčenia	
///	6.3 Ochrana životného prostredia	
07	Účtovná závierka	26
08	Správa auditora	70
09	Kontakty	74
///	9.1 Kontaktná adresa	

**“PROFESIONÁLNE
TZB RIEŠENIA”**

1.1 Základné údaje

- /// **Obchodné meno a právna forma spoločnosti:** KLIMAK, s.r.o. – spoločnosť s ručením obmedzeným
- /// **Identifikačné číslo:** 36 545 198
- /// **Sídlo spoločnosti:** Štúrova 165, 949 01 Nitra
- /// **Dátum založenia a registrácie spoločnosti:**
Spoločnosť bola založená dňa 4. 5. 2001 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra dňa 20. 12. 2001,
Oddiel: Sro, vložka číslo 12971/N
- /// **Základné imanie spoločnosti:** 6 639,- €
- /// **Štatutárny orgán spoločnosti:** Ľuboš Laboš – konateľ
- /// **Od 1.1.2016 – člen skupiny DPH:** KLIMAK, s.r.o., KLIMA TREND, spol. s r.o., TECHNOV, s.r.o., CLIMAPORT s.r.o.

Predmet podnikania

- /// Dodávky a montáž klimatizačných zariadení
- /// Obchodná činnosť so vzduchotechnickým klimatizačným zariadením a elektroinštalačným materiálom
- /// Dodávky a montáž meracej a regulačnej techniky
- /// Elektroinštalácie pre vzduchotechnické a klimatizačné zariadenia
- /// Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod v rozsahu voľných živností)
- /// Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod v rozsahu voľných živností)
- /// Servis vzduchotechnických zariadení
- /// Vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo
- /// Inštalácia a opravy chladiarenských zariadení
- /// Plynoinštalatérsvo
- /// Montáž, oprava, údržba plynových zariadení
- /// Montáž, oprava, údržba tlakových zariadení
- /// Montáž, oprava, údržba elektrických zariadení
- /// Dodávky a montáž vzduchotechnických zariadení
- /// Výkon činnosti stavbyvedúceho
- /// Administratívne služby
- /// Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- /// Vedenie účtovníctva
- /// Odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených elektrických zariadení
- /// Kontrola klimatizačných systémov
- /// Počítačové služby
- /// Servis a údržba chladiacich a klimatizačných zariadení a tepelných čerpadiel s obsahom kontrolovanej látky, kontrola úniku kontrolovaných látok na zariadení, zhodnotenie kontrolovaných látok a odber kontrolovaných látok vrátane plnenia tlakových nádob na plyny s obsahom kontrolovanej látky
- /// Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- /// Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- /// Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- /// Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- /// Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- /// Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- /// Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- /// Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

MYSLÍME DVA KROKY DOPREDU

Vďaka komplexnému vnímaniu potrieb klientov, dosahovaniu dlhodobej kvality a skvelej tímovej spolupráci máme náskok pred konkurenciou.



02

PREHĽAD HLAVNÝCH AKTIVÍT

Spoločnosť KLIMAK ponúka profesionálne služby v nasledovnom okruhu činností:



PROJEKČNÉ SLUŽBY
A INŽINIERING



TECHNICKÉ A CENOVÉ
PORADENSTVO



VÝROBA VZT
KOMPONENTOV



DISTRIBÚCIA
TECHNOLÓGIÍ



DODÁVKY
A INŠTALÁCIE TZB



SPUSTENIE
A NÁBEH



ZÁRUČNÝ A POZÁRUČNÝ
SERVIS-NÁHRADNÉ DIELY



PREDAJ MALÝCH
KOMFORTNÝCH RIEŠENÍ



MANAŽMENT VÝMENY
A OPRAVY EXISTUJÚCICH
TZB TECHNOLOGIÍ

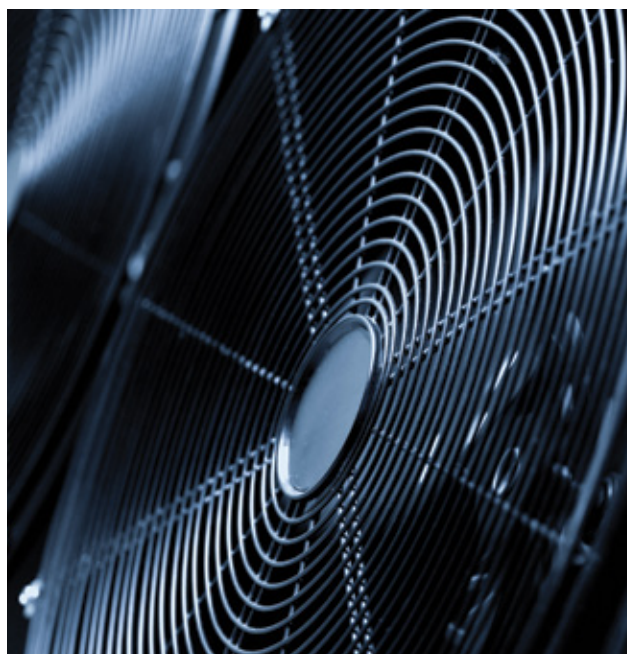
03

PROFIL SPOLOČNOSTI

Spoločnosť KLIMAK s.r.o. bola založená v roku 2001, história značky však siaha až do roku 1993, kedy fyzická osoba, Ľuboš Laboš, začal vykonávať dodávky a montáže vzduchotechniky.

Podnikateľským zámerom spoločnosti **KLIMAK** je optimálne pokrývať technologické požiadavky, ktoré sa kladú na funkčnosť a štandard technického zabezpečenia budov v súlade s požiadavkami zákazníkov. Cesta, ktorú reprezentujeme, je **kvalita, odbornosť a komplexnosť služieb**. Odborne spôsobilí zamestnanci, moderné technológie a pro-klientské myslenie sú základné atribúty, ktoré pomáhajú úspešne realizovať riešenia pre oblasť technologického zabezpečenia budov: **vzduchotechnika - klimatizácia - ústredné kúrenie - meranie a regulácia**.

Spoločnosť KLIMAK prináša riešenia tak, aby naši zákazníci mali istotu, že ich zariadenia pracujú v efektívnej symbióze, prevádzkovo úsporne a ekologicky. Použitím vhodných systémov v kombinácii s kvalitnými službami sme vytvorili komfortné prostredie v desiatkach významných objektov dôležitých zákazníkov na území celej SR.



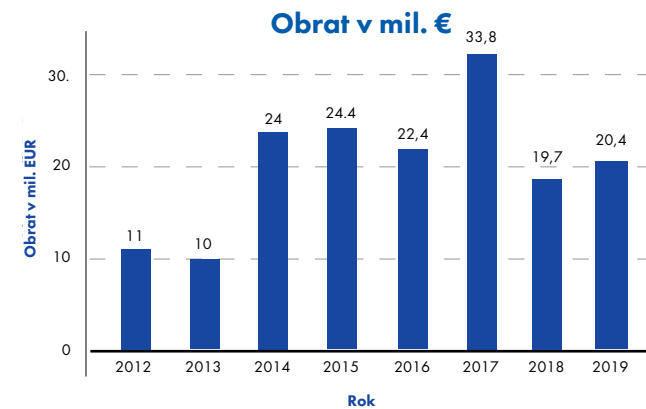
HRÁME SA S TECHNIKOU

Hravosť, tvorivosť a rokmi nadobudnuté zručnosti nám umožňujú maximalizovať potenciál technológií a prinášať dlhodobé spoľahlivé riešenia.



Vývoj obrátu

Dosiahnutý **obrat spoločnosti v roku 2019 bol na úrovni 20,4 mil. Eur.**



Pre rok 2019 bol plánovaný obrat spoločnosti nastavený na 20 miliónov a 15% marža.

Hospodársky výsledok po zdanení predstavuje úroveň 1,20% z dosiahnutého obrátu predstavoval sumu 245.971,-- EUR.

Najväčšou zákazkou v roku 2019 bol jeden z najväčších bytovo – administratívnych komplexov na Slovensku SKY PARK Mlynské Nivy, Bratislava.

Druhou kľúčovou zákazkou v roku 2019 bola rekonštrukcia obchodného centra POLUS v Bratislave.

Tretí najväčší obrat v roku 2019 je výstavba Jadrovej elektrárne Mochovce 3. a 4. blok.

V roku 2019 mala spoločnosť KLIMAK opäť viac veľkých obchodných projektov.

Uvedený stav možno definovať ako stabilný a porovnateľný s rokom 2018 a 2016.

Zároveň pre rok 2020 možno očakávať ďalšiu silnú vlnu rozsiahlych stavebných a developerských projektov.

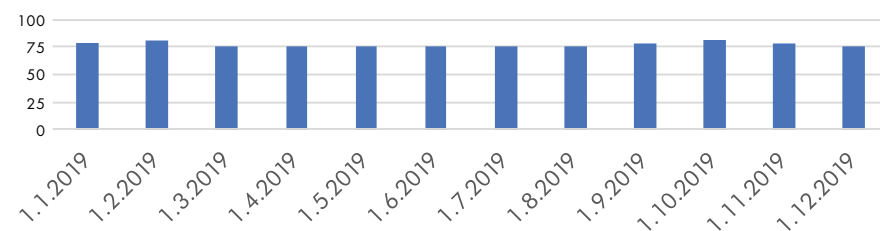
„Prinášame riešenia tak, aby naši partneri mali istotu, že zariadenia pracujú efektívne, bezpečne a ekologicky.“

Ľudské zdroje

Spoločnosť KLIMAK, s.r.o. sa počas roka 2019 pridržovala stanoveného plánu vzdelávania, so zreteľom na

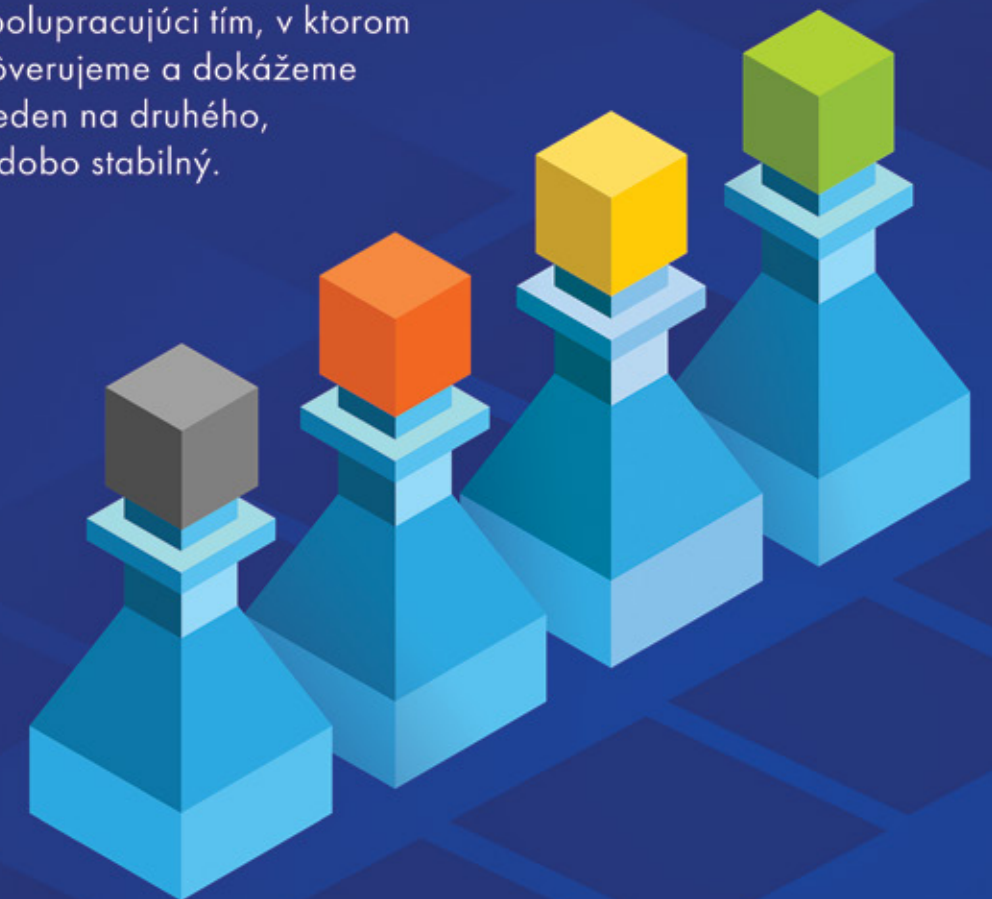
legislatívu a tiež potreby jednotlivých zamestnancov. Náklady spoločnosti na vzdelávanie boli 3.476,00 €.

Vývoj počtu zamestnancov



SPOLU HRÁME NA ISTOTU

Len výborne spolupracujúci tím, v ktorom si navzájom dôverujeme a dokážeme sa spoľahnúť jeden na druhého, môže byť dlhodobo stabilný.



Hospodársky vývoj

Finančné výsledky

SÚVAHA	2019	2018	2017	2016	2015
Aktíva v EUR	9 751 119	11 957 720	16 803 017	11 143 671	11 395 332
Neobežný majetok	193 583	207 117	310 740	405 776	453 210
Dlhodobý nehmotný majetok					
Dlhodobý hmotný majetok	193 583	207 117	310 740	405 776	453 210
Dlhodobý finančný majetok					
Obežný majetok	9 528 296	11 726 830	16 448 388	10 723 588	10 923 317
Zásoby	812 497	745 818	1 015 158	555 718	590 014
Dlhodobé pohľadávky	2 025 674	2 096 813	2 183 041	1 732 043	0
Krátkodobé pohľadávky	5 581 222	7 889 513	11 924 497	7 172 254	9 056 929
Finančné účty	1 108 903	994 686	1 325 692	1 263 573	1 276 374
Peniaze	7 324	11 908	15 721	9 441	8 947
Účty v bankách	1 101 579	982 778	1 309 971	1 254 132	1 267 427
Časové rozlíšenie	29 240	23 773	43 889	14 307	18 805
Náklady budúcich období	29 240	22 250	32 693	14 307	18 771
Príjmy budúcich období	0	1 523	11 196	0	34
Pasíva v EUR	9 751 119	11 957 720	16 803 017	11 143 671	11 395 332
Vlastné imanie	3 753 274	3 615 905	3 882 149	3 727 328	3 683 572
Základné imanie	6 639	6 639	6 639	6 639	6 639
Kapitálové fondy	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000
Fondy zo zisku (zák. rezervný fond)	664	664	664	664	664
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	-96 396
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	245 971	108 602	374 846	220 025	272 665
Závazky	5 997 845	8 341 815	12 920 868	7 416 343	7 711 760
Rezervy	58 944	60 736	65 448	43 759	37 357
Dlhodobé záväzky	101 221	103 739	144 963	195 586	219 563
Krátkodobé záväzky	2 598 729	4 222 754	7 660 133	4 689 435	5 113 095
Bankové úvery	3 238 951	3 954 586	5 050 324	2 487 563	2 341 745
Časové rozlíšenia	0	0	0	0	0
Výdavky budúcich období					
Výnosy budúcich období					

Náklady v EUR	2019	2018	2017	2016	2015
Pohonné látky	92 355	93 519	94 344	90 135	116 665
Spotreba priameho materiálu na zákazky	10 561 876	9 102 611	16 152 106	11 987 871	13 230 940
Spotreba materiálu ČR (stála prevádzkareň)	890	717	0	0	1 805
Spotreba materiálu AT (stála prevádzkareň)	0	44 772	124 998	175 257	304 799
Ostatná spotreba materiálu	81 424	55 087	93 902	74 615	69 887
Predaný tovar	0			61 250	
Opravy a udržiavanie	66 342	72 218	76 277	55 185	46 623
Cestovné	53 328	58 603	57 986	55 045	61 022
Reprezentačné	12 103	566	6 457	372	2 256
Nájomné	207 083	201 695	195 757	180 470	196 573
Subdodávateľské práce SR	6 344 010	7 041 197	13 235 908	6 490 582	7 133 976
Subdodávateľské práce ČR	0	0	0	429	3 177
Subdodávateľské práce AT	0	0	30 162	11 785	50 408
Telefóny	22 252	20 677	24 373	23 190	31 287
Kopírovacie služby	8 710	16 121	17 344	11 004	15 563
Notárske a právne služby	4 679	3 335	8 624	12 859	9 113
Ostatné služby	139 098	121 664	184 556	165 284	114 480
Mzdové náklady	1 445 446	1 595 636	1 609 164	1 498 586	1 488 858
Zákonné sociálne poistenie	511 135	570 365	572 128	532 087	525 543
Sociálne náklady	34 577	26 632	27 033	24 002	23 403
Ostatné dane	8 429	4 592	12 346	16 026	21 017
ZC predaného HIM a HIM	0		4 659		3 464
Predaný materiál	58 926	42 348	53 906	106 757	86 741
Odpis pohľadávky	0	98 536	0	367 364	0
Tvorba opravných položiek	105 387	-15 000	195 499	-209 938	171 117
Náklady na poistné	111 877	84 320	84 121	74 612	46 145
Ostatné prevádzkové náklady		7 496	8 090	2 000	7 746
Odpisy	112 003	157 559	173 477	159 966	127 755
Prevádzkové náklady spolu	19 981 930	19 405 266	33 043 217	21 966 795	23 890 363
Úroky	53 465	135 652	126 253	53 050	52 222
Poplatky - banky	60 140	60 488	70 130	47 596	34 882
Ostatné finančné náklady	94	44	2 348	750	2 286
Finančné náklady spolu	113 699	196 184	198 731	101 396	89 390
Mimoriadne náklady			0	0	0
Daň z príjmu	78 311	3 625	201 792	118 764	162 191
Daň z príjmu (odložená daň)	-4 040	-1 016	-102	-70	-7 783
Náklady spolu	20 169 900	19 604 059	33 443 638	22 186 885	24 134 161

Výnosy v EUR	2019	2018	2017	2016	2015
Tržby z predaja služieb - SR	20 220 429	19 383 505	33 085 304	22 160 988	24 172 530
Tržby z predaja služieb - ČR		1 563			
Tržby z predaj služieb - AT	-3017	229 205	503 411		
Tržby za tovar				55 750	
Tržby z predaja HIM a NIM	47275	2 917	6 750	133 948	125 544
Tržby z predaja materiálu	73 620	56 674	67 880		
Výnosy z odpísaných pohľadávok					
Ostatné výnosy - poisťné plnenia	76 090	35 338	69 294		
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	1 474	4 468	85 527	56 088	104 655
Hospodárske výnosy spolu	20 415 871	19 713 670	33 818 166	22 406 774	24 402 729
Finančné výnosy spolu		6	991	136	4 098
Mimoriadne výnosy spolu					
Výnosy spolu	20 415 871	19 713 676	33 819 157	22 406 910	24 406 827

Konateľ spoločnosť Ľuboš Laboš schválil dňa 20.4.2020 účtovnú závierku za rok 2019. Pri výkone pôsobnosti Valného zhromaždenia prijal Správu o hospodárskom výsledku po zdanení za rok 2019, ktorý predstavuje zisk 245.971,04 EUR. Taktiež odsúhlasil vyplatenie podielov zo zisku vo výške 245.971,04 EUR v priebehu roka 2020 podľa finančnej situácie.

VÍŤAZIA LEN TÍMOVÍ HRÁČI

Naším najcennejším aktívom sú ľudia v tíme, ktorých odbornosť a skúsenosti zvyšujú štandard poskytovaných riešení na úrovni firmy i celej skupiny.

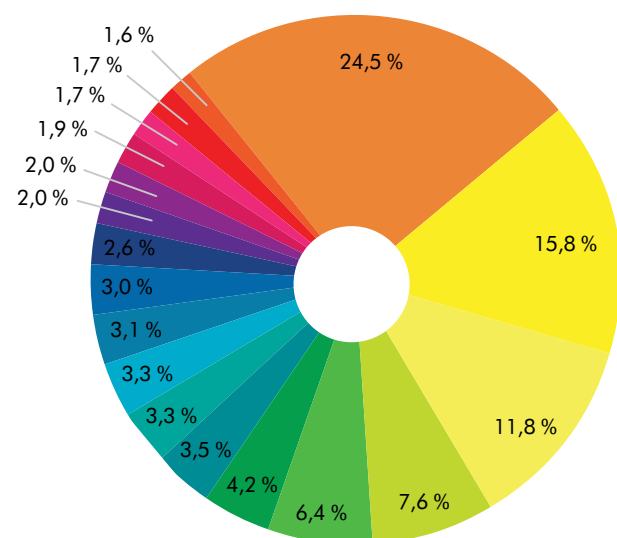


04

PROJEKTOVÁ ZÁKLADŇA – ZÁKAZNÍCI A ZÁKAZKY

Rebríček najväčších zákazníkov rok 2019

SKY PARK RESIDENCES s.r.o.	3 296 051,00 €	15,8%
BK, a.s.	2 448 038,00 €	11,8%
Slovenské elektrárne, a.s.	1 578 191,00 €	7,6%
Takenaka Europe GmbH	1 339 801,00 €	6,4%
YIT Slovakia a.s.	878 655,00 €	4,2%
CPDP Prievozska a.s.	725 949,00 €	3,5%
PROXENTA Private Equity, s.r.o.	690 939,00 €	3,3%
STRABAG pozemné a inžinierske stav	687 720,00 €	3,3%
Westend Crossing, a.s.	645 085,00 €	3,1%
Metrostav a.s.	617 004,00 €	3,0%
DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.	536 025,00 €	2,6%
COLTBURG, s.r.o.	423 044,00 €	2,0%
Bratislavské nábrežie, a.s.	412 823,00 €	2,0%
Chemkostav, a.s.	391 949,00 €	1,9%
TECHTEAM, s.r.o.	356 079,00 €	1,7%
L-Construction, s.r.o.	353 841,00 €	1,7%
VCES a.s.	324 882,00 €	1,6%
Ostatné	5 127 928,00 €	24,5%



Rebríček najväčších zákazníkov 2019



“TECHNIKA PRE **KOMFORTNÉ**
PROSTREDIE BUDOV”

Spoločnosť KLIMAK s.r.o. v roku 2019 zabezpečovala realizáciu TZB profesií na týchto kľúčových projektoch, ktoré sú referenčné tak svojou veľkosťou ako aj technickou náročnosťou:

SKYPARK, BRATISLAVA

V čoraz viac rozvíjajúcej sa lokalite Mlynské Nivy realizujeme jeden z najväčších bytovo – administratívnych komplexov na Slovensku. Projekt SKY PARK od svetoznámej architektonickej kancelárie Zaha Hadid v sebe spája modernú architektúru previazanú s inovátnym a jedinečným systémom HVAC navrhnutým pre bytovú časť. V jednotlivých etapách zastrešujeme v predpokladanom harmonograme dvoch rokov komplexnú realizáciu inovátného systému vzduchotechniky, ako aj profesie vykurovanie a chladenie.



NÁKUPNÉ CENTRUM VIVO! BRATISLAVA

v roku 2019 prešlo rozsiahlou rekonštrukciou. Pre potreby týchto nových a pre centrum atraktívnejších nájomných jednotiek vznikla nutnosť výmeny zdroja chladu, tepla ako aj výmenu vzduchotechnických jednotiek. Celkovo sa v rámci rekonštrukcie realizovala aj výmena väčšiny potrubných rozvodov a ostatného potrebného príslušenstva.



JADROVÁ ELEKTRÁREŇ MOCHOVCE

Dodávka vzduchotechniky vrátane elektroinštalácie, dielo dodávané v seizmickom prevedení. ODVETRANIE DIESELAGREGÁTOV 3. A 4. BLOK



TWIN CITY TOWER

KLIMAK realizoval v budove TWIN CITY TOWER komplexnú dodávku a montáž Fit Outu profesie vzduchotechniky na podlažiach 2NP, 6 NP až 11 NP, 17 NP v celkovej rozlohe 10.000 m² pre nájomcu Amazon. Predmetom realizácie bola ucelená dodávka a montáž vzduchotechnického potrubia vrátane príslušenstva, izolácií, fandiolov a rôznych typov distribučných elementov s vysokými požiadavkami na kvalitu distribúcie v jednotlivých office priestoroch. Bolo potrebné dbať na precízne finálne pohľadové prevedenie inštalácií vzhľadom na skutočnosť, že väčšina z nich sa stala súčasťou architektúry interiérov, a tým tvorí pre užívateľov nie len tepelnú pohodu prostredia, ale aj dizajn priestorov.



NOVÁ REZIDENCIA TABÁŇ

rástie v centre mesta Nitra. Tento komplex átriového typu bude vo svojom vnútri ponúkať množstvo oddychových zón s parkovou výsadbou. V rámci tohto nového moderného mestského objektu KLIMAK dodáva a inštaluje profíciie vzduchotechniky, chladenia a vykurovania.



QUADRO BRATISLAVA

So zvyšujúcim sa počtom požiadaviek investorov a majiteľov objektov na ich rekonštrukciu, či už z dôvodu zmeny užívania stavby, alebo potreby výmeny systémov pre ich zastaranosť a neefektívnosť sa čoraz viac stretávame s výzvou v podobe obnovy budov. Aktuálne realizujeme rekonštrukciu administratívnej budovy QUADRO v Ružinove. Rekonštrukcia pozostáva z výmeny zdrojových zariadení, rozvodov a distribučných elementov vzduchotechniky, vykurovania a chladenia. Práce prebiehajú počas prevádzky, čo komplikuje aj inak možno jednoduché úkony, no samozrejme každá rekonštrukcia je pre nás výzvou, ku ktorej sa snažíme pristupovať s rešpektom a cieľom splniť požiadavky investora v čo možno najvyššej miere.



CVERNOVKA, BRATISLAVA

Národná kultúrna pamiatka v centre mesta – budova Pradiarne a Silocentrály práve podlieha obnove. Pradiareň nadobudne svoju pôvodnú podobu, akú mala v období vzniku Prvej československej republiky. Má štyri nadzemné podlažia, ktoré budú využívané ako kancelárske, prípadne obchodné priestory na prízemí. Spoločnosť KLIMAK bude v projekte realizovať profíciie vzduchotechniky a chladenia, v rámci chladenia dodávať aj zdroj chladu. Vetrание priestorov bude zabezpečovať hneď niekoľko vzduchotechnických jednotiek. Najväčšou výzvou pre nás bude inštalovanie dvoch kusov jednotiek do strojovne, ktorá je umiestnená uprostred štvrtého podlažia, bez možnosti rozobratia fasády a vytvorenia tak lepšej prístupovej trasy pre zariadenia. Chladenie administratívnych a nájomných priestorov bude riešené fancoilami. Chladiace stroje budú umiestnené v suteréne, kondenzátory na streche Silocentrály pod oblúkovou konštrukciou. Všetky ležaté rozvody oboch profesií budú priznané, zavesené pod stropom. Z hlavnej vetvy sa budú odbočkami napájať jednotlivé distribučné prvky a zariadenia. Vzduchotechnické potrubie je požadované v pozinkovanom prevedení, pri izolovaných rozvodoch sa budeme musieť vysporiadať s požiadavkou na prevedenie v bielej farbe.



BASTION OFFICE, KOŠICE

Nový administratívno – obchodný komplex vyrastá priamo v centre mesta Košíc. V komplexe nájdete atraktívne prostredie pre zriadenie kancelárií, či biznis centier podnikateľské subjekty, ale zároveň objekt ponúkne aj komplexné služby, ktoré využije široká verejnosť formou obchodov, kaviarní a pridružených služieb. Za povšimnutie stojí aj moderná architektúra objektu navrhnutá podľa najnovších trendov tak, aby zapadla do koloritu tejto časti mesta ako aj prilahlých objektov. Z pohľadu systémov HVAC investor dbá na čisté a zdravé prostredie pre budúcich nájomcov, ktoré zabezpečí kombináciou sálavého systému vykurovania a chladenia s výmenou, rekuperáciou a filtráciou vzduchu, rovnako systém vzduchotechniky zabezpečuje úpravu vlhkosti.



CONTINENTAL, ZVOLEN

Rozšírenie výrobného závodu Continental Zvolen, kde realizujeme kompletný rozsah vzduchotechniky, chladenia, vykurovania a zdravotníckej techniky.



NKP BRATISLAVSKÝ HRAD – REKONŠTRUKCIA BUDOVY NA SEVERNÝCH HRADBÁCH, BRATISLAVA

doplnenie nového zdroja chladu do centrálnej strojovne chladenia, napojenia objektu Severných hradieb z centrálnej strojovne potrubím vedným cez podzemný kolektor a garáž. V objekte Severných hradieb, ktorý slúži ako administratívna budova realizujeme systém vodného chladenia prostredníctvom koncových zariadení fancoilov a dopojenia chladičov jednotlivých VZT jednotiek.



“SPOKOJNOSŤ,”

Viac ako 200 realizácií každý rok

05 VÍZIE SPOLOČNOSTI

A. Plánovaný obrat spoločnosti na rok 2020

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Aj keď v čase zverejnenia tejto výročnej správy vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo významný pokles tržieb, nakoľko sa však situácia stále mení, preto nemožno predvídať budúce dopady na ekonomické výsledky spoločnosti. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov. Zvážili sme všetky potenciálne dopady COVID19 na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že nemajú významný vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt nasledujúcich 12 mesiacov).

V roku 2020 máme obraty plánované na úrovni 24 mil. EUR. Pre rok 2020 máme zakontrahovaných niekoľko veľkých projektov. Takáto situácia zabezpečuje pre KLIMAK dostatok dopytov, pričom sa manažment spoločnosti zameriava na väčšie a komplikovanejšie diela. Pri zákazkách tohto typu klienti

očakávajú inštalácie na úrovni veľkého, stabilného a skúseného realizátora. Takýto status dokáže spoločnosť KLIMAK potvrdiť komplexnosťou svojich služieb, trhov orientovaným marketingom a v neposlednom rade viac ako 25-ročnými skúsenosťami.

Obchodný plán pre rok 2020 uvažuje s celkovými fakturovanými výnosmi vo výške 24 mil. Eur.

B. Plánované obchodné marže a hospodárenie spoločnosti na rok 2020

Štruktúra obratu predstavuje cca 35% podiel bytových projektov, 30% podiel office projektov, 15% podiel priemyselných projektov, 10% projektov v oblasti energetiky, zvyšok (10%) sú ostatné nezatriedené projekty. Nosnými projektami v čase tvorby plánu (03/2020) sú projekty v Bratislave Skypark a NKP Tepláreň, ďalšie projekty v Bratislave ako KLINGERKA a Pradiareň, v Nitre dva významné projekty rezidencia TABÁŇ a Promenáda LIVING PARK, na východe Slovenska administratívna budova BASTION OFFICE Košice a moderný obchodný dom URBAN Košice, projekty realizované v súvislosti s výstavbou Jadrovej elektrárne Mochovce (Slovenské elektrárne). V roku 2020 budeme realizovať rekonštrukciu nemocnice Zvolen, Poprad a pre SVET ZDRAVIA, a.s. nemocnica Novej generácie BORY.

Z pohľadu dosahovaných marží sú pre rok 2020 nastavené plánované marže vo výške 16% z realizovaného objemu, nakoľko už z tendrových konaní vidieť, že najmä pri stredných a menších projektoch sú veľkosťou menší konkurenti cenovo veľmi agresívni, ponúkajú realizáciu diela pri celkovej nižšej cene, častokrát aj vplyvom nekomplexného a neobdobného ocenenia diela. Možno tak konštatovať, že Klimak využíva

naplno svoju silnú trhovú pozíciu a teda ľahšie uspejeme práve vo veľkých tendroch, kde existuje nižšia miera alternovania schopného a stabilného realizátora, akým Klimak bez pochyb je.

Obchodný tím tak aj naďalej bude musieť tlačiť na efektívne obstarávanie, najmä v oblasti nákupu montážnych kapacít (viackolové tendre, viacpoložkové rozbitie nákupných cien, porovnanie väčšieho počtu uchádzačov, vyhradenie dlhšieho času a tým precíznejšieho spracovania obstarávacieho procesu). Zisk spoločnosti je plánovaný na úrovni 1,5%. Uvedený cieľ je podporený aj zavedením Bonusovej odmeňovacej schémy pre realizačný tím každého projektu (tento je zložený z obchodného a realizačného manažéra). Predmetná bonusová schéma motivuje projektový tím na dosiahnutie vyššej ako priemernej marže z projektu, čo pri splnení stanovených kritérií ziskovosti predpokladá nárast osobných odmien zainteresovaných manažérov. I keď dôjde k mierne- mu zvýšeniu režijných nákladov, efekt tejto schémy sa prejaví vo vyššej úrovni marží a tým aj plánovaného zisku spoločnosti

C. Prevádzkové náklady na rok 2020

Pri uvedenom raste objemu predaja plánuje spoločnosť nezvyšovať počet vlastných zamestnancov a mesačné režijné náklady stabilizovať na úrovni 250.000 Eur mesačne.

V sledovanom období je aj naďalej cieľom efektívna prevádzka, ktorá je však kombinovaná s prvkami motivačných schém (Bonusová schéma pre manažérske projektové tímy, Motivačná schéma pre výkonné/terénne tímy, zavádzanie pravidiel Employer branding, ktoré zvýšia personálne náklady).

Tieto motivačné schémy na 1 strane znamenajú nárast priemerných mesačných nákladov, na druhej strane

však zabezpečujú stabilitu tímu a šetria dodatočne vyvolané náklady, ktoré by priniesla zvýšená miera fluktuácie zamestnancov.

Motivačné schémy sú koncipované tak, aby v konečnom efekte zvýšili maržu a ziskovosť spoločnosti, pri čom platí pravidlo, že tieto schémy sú aplikované iba v prípade dosiahnutia lepších priebežných obchodných výsledkov ako boli v čase pred zavedením schémy.

Stála prevádzkareň Česká Republika a nová spoločnosť KLIMEO Systems s.r.o.

Spoločnosť KLIMAK dôsledne analyzovala developerský a stavebný trh, čoho výsledkom je otvorenie novej spoločnosti v r. 2019 na českom trhu, a to v podobe samostatnej obchodno-realizačnej spoločnosti so samostatným tímom v rozpätí 3-5 zamestnancov a s obratom v rozpätí 1,5 mil. Eur ročne.

V roku 2020 sme sa rozhodli prevádzkareň KLIMAK v ČR ukončiť, nakoľko na českom trhu máme novú samostatnú spoločnosť KLIMEO Systems s.r.o.

Stála prevádzkareň Rakúsko

Spoločnosť KLIMAK v roku 2018 úspešne ukončila projekt – LKH Mistelbach. Obchodné a realizačné aktivity na tomto trhu ďalej nerozvíjame a prevádzkareň je iba kvôli záruke.



06 INTEGROVANÝ SYSTÉM MANAŽÉRSTVA KVALITY

6.1 ISO Certifikácia

Všetky činnosti, poskytované spoločnosťou svojim zákazníkom, sú vykonávané so striktnou orientáciou na spokojnosť zákazníka, na bezpečnosť pri práci a environment. Tento princíp je dôsledne a komplexne definovaný v Integrovanom systéme manažérstva kvality. Súčasťou Integrovaného systému manažérstva kvality sú: Systém manažérstva kvality podľa STN EN ISO 9001:2016/EN ISO 9001:2015, Systém ochrany životného prostredia podľa STN EN ISO 14001:2016/EN ISO 14001:2015 a systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa STN OHSAS 18001:2009

Politika kvality spoločnosti:

Spokojnosť zákazníka a dosiahnutie zhody s jeho požiadavkami je našim prvoradým cieľom.

- /// Hlavným záujmom každého zamestnanca je konečná kvalita realizovaného produktu.
- /// Dosiahnutie zhody s požiadavkami zákazníka je výsledkom spolupráce všetkých organizačných článkov.
- /// Predchádzať reklamáciám, riešiť ich promptne.
- /// Každý návrh zamestnancov k zlepšovaniu integrovaného systému manažérstva kvality je dôležitý.
- /// Vytvárame podmienky k zvyšovaniu odbornej kvalifikácie zamestnancov.
- /// Každý zamestnanec má záujem vzdelávať sa.
- /// Starostlivosť o sociálne zabezpečenie zamestnancov, pracovné prostredie a BOZP je súčasťou stratégie rozvoja spoločnosti.
- /// Budeme sa snažiť o maximálne materiálové zhodnocovanie odpadov separovaným zberom a recykláciou.
- /// Spoločne sa zaväzujeme zabráňovať znečisťovaniu životného prostredia, dodržiavať príslušné environmentálne, právne a iné požiadavky, dodržiavať platné legislatívne predpisy, normy pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- /// Zameriame sa na prevenciu znižovania počtu pracovných úrazov, chorôb z povolania a havárií.
- /// Budeme sa orientovať na moderné trendy technológií pri plánovaní a realizácii svojich zákaziek.



ISO 9001: Manažérsky systém riadenia kvality



ISO 14001: Systém environmentálneho hospodárenia



STN OHSAS 18001: 2009 : Systém bezpečnosti a ochrany zdravia

6.2 Legislatívne oprávnenia a osvedčenia

Pre autorizovaný výkon činností sú spoločnosť a zamestnanci držiteľmi nasledovných legislatívnych oprávnení a osvedčení

- /// Oprávnenie na opravy, montáže a údržbu vyhradených technických zariadení tlakových.
- /// Oprávnenie na opravy, montáže, rekonštrukciu, odborné prehliadky a skúšky vyhradených technických zariadení plynových.
- /// Oprávnenie na opravy, montáže, údržbu, rekonštrukciu, odborné prehliadky a skúšky vyhradených technických zariadení elektrických.
- /// Osvedčenia podľa vyhlášky č. 508/2009 Z.z.
- /// Osvedčenia opravárov a revíznych technikov požiarnych klapiek pre vzduchotechnické zariadenia.
- /// Osvedčenia zváračov, lešenárske a viazačské preukazy.
- /// Osvedčenie odbornej spôsobilosti „stavbyvedúci“.
- /// Certifikát odbornej spôsobilosti na nakladanie s fluórovými skleníkovými plynmi podľa zákona č. 286/2009 Z.z.
- /// Osvedčenie na kontrolu klimatizačných systémov podľa §7 ods. 2 zákona č. 17/2007 Z.z.



6.3 Ochrana životného prostredia

Spoločnosť KLIMAK sa zaradila zavedením Systému ochrany životného prostredia podľa STN EN 14001:2005 medzi spoločnosti, ktoré kladú dôraz pri výbere dodávateľov klimatizačných-vzduchotechnických zariadení na energeticky úsporné prvky a zdokonalené technológie ekovýroby, čím prispieva k znižovaniu negatívnych dopadov na životné prostredie.

Špeciálny dôraz je kladený na nakladanie s F-plynmi, kde ako spoločnosť zaoberajúca sa dovozom, prevádzkou, inštaláciou, údržbou a servisom sme prijali také opatrenia a pracovné postupy, ktoré zabezpečujú bezpečnú manipuláciu s týmito látkami. Tieto opatrenia boli implementované v oblasti zabezpečenia odbornej spôsobilosti, evidencie a kontroly únikov F-plynov. Spoločnosť má aplikované pracovné postupy pri manipulácii, separácii a likvidácii odpadov z vlastnej činnosti v zmysle ISO 18001.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

[illegible]

Dokument		Dok. 2020153729		KOD 36545198			
Strana a	STRANA AFIN b	Kod c	Bazis: Služba udobnosti		Usporedna pretraga u Službi udobnosti		
			Broj: 1 Korekci: 2	Neto: 2	Neto: 3		
	SPOLU MAJETOK # 02 + 33 + 74	01	1 0 7 7 8 3 2 6	9 7 6 1 1 1 9			
			1 0 2 7 2 0 6	1 1 9 6 7 7 2 0			
A	hrušćevski majetok # 05 + 41 + 24	02	1 1 8 4 3 0 7	1 9 3 5 8 3			
			9 9 0 7 2 4	2 0 7 1 1 7			
A1	Phodsky majetok # 06 + 42 + 50	03	1 1 1 5 4 9				
			1 1 1 5 4 9				
A 1	Phodsky majetok # 07 + 43 + 51	04					
2	Spolna # 08 + 44 + 52	05	1 1 1 5 4 9				
			1 1 1 5 4 9				
3	Phodsky majetok # 09 + 45 + 53	06					
4	Phodsky majetok # 10 + 46 + 54	07					
5	Phodsky majetok # 11 + 47 + 55	08					
6	Phodsky majetok # 12 + 48 + 56	09					
7	Phodsky majetok # 13 + 49 + 57	10					
A1	Phodsky majetok # 14 + 50 + 58	11	1 0 7 2 3 7 0	1 9 3 1 9 5			
			8 7 9 1 7 5	2 0 7 1 1 7			
A 1	Phodsky majetok # 15 + 51 + 59	12					
2	Spolna # 16 + 52 + 60	13	2 5 7 5 5	1 6 7 5 2			
			9 0 0 3	1 7 6 9 6			
3	Phodsky majetok # 17 + 53 + 61	14	1 0 3 7 8 3 5	1 6 7 6 6 3			
			8 7 0 1 7 2	1 8 0 6 4 1			

ଶିଳ୍ପ ୩.୩

4. 2000

Section 55150

Spent

5.1.1.1

$$E_{\text{eff}} = \frac{1}{2} E_0$$

Summary

$$h : \mathbb{H} \rightarrow \mathbb{H} \quad \text{with} \quad h \circ \tau = \tau \circ h$$

9100-4 97

— 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606,

51/Ann 12

Poznámky Úč POD 3-01	IČO:36545198	DIČ:2020153729
----------------------	--------------	----------------

A. Informácie o účtovnej jednotke	
A.a)	
Obchodné meno:	KLIMAK, s.r.o.
Sídlo:	Štúrova 165, 949 01 Nitra
Dátum založenia:	4.5.2001
Dátum vzniku:	20.12.2001

A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- dodávky a montáž klimatizačných zariadení
- obchodná činnosť so vzduchotechnickým klimatizačným zariadením a elektroinštalačným materiálom
- vodoinštalátorské práce
- dodávky a montáž meracej a regulačnej techniky
- elektroinštalácie pre vzduchotechnické a klimatizačné zariadenia
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	75	77
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	73	73
počet vedúcich zamestnancov	18	18

A.d	Podnik nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách		
A.e	Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna	X
	Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky	Mimoriadna	
A.f	Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie	30.apríl	2019

Poznámky Úč POD 3-01	IČO:36545198	DIČ:2020153729
----------------------	--------------	----------------

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou			
Nie je súčasťou konsolidovaného celku	X	Je súčasťou konsolidovaného celku	

C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

C.c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:
Adresa registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

C.d) Materská účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu

D. Ďalšie informácie o:	
-------------------------	--

a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
d) výnosoch,
e) nákladoch,
f) daniach z príjmov,
g) údajoch na podsúvahových účtoch,
h) iných aktívach a iných pasívach,
i) spriaznených osobách,
j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dťom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dťom jej zostavenia,
k) prehľade zmien vlastného imania,
l) prehľade peňažných tokov.

a/ rozpracované v časti E.	e/ rozpracované v časti I.	i/ rozpracované v časti M. a N.
b/ rozpracované v časti F.	f/ rozpracované v časti J.	j/ rozpracované v časti O.
c/ rozpracované v časti G.	g/ rozpracované v časti K.	k/ rozpracované v časti P.
d/ rozpracované v časti H.	h/ rozpracované v časti L.	l/ rozpracované v časti R.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.				
--	--	--	--	--

E.a) Účtovná jednotka(ÚJ) bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
E.b) Zmeny účtovných zásad a metód	ÁNO		NIE	X

E.c)	Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:
------	--

ca) obstarávacou cenou	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov	X
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI	X
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,	X
6. záväzky pri ich prevzatí	X

cb) vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírastky zvierat	

cc) menovitou hodnotou	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

ce) reálnou hodnotou	
1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	
2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti a majetok a záväzky nadobudnuté zámenou	
3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní	

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	
Metódou FIFO	X
Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).	X
Pri vyskladnení sa VON rozpušťajú nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob	X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.		X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.		X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním		
Daň z príjmov splatná –daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov	X	
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	X	

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.	X	
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú		
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnáajú	X	
Dlhodobý nehmotný majetok –doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako	2400,-eur	X
Samostatné hnuťelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur	X

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
Autá, počítače	1	4	Áno		
Stroje	2	6	Áno		
Inventár-unky	3	12	Áno		
stavba	4	20	Áno		
Drobný dlhodobý nehm.majetok		rôzne	Jednoráz.odpis		

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku - bez náplne

E.f)Oprava chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na položky súvahy, náklady bežného účtovného obdobia, výnosy bežného účtovného obdobia, nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

	výnosy	Zaúčtované na účet	na	Náklady	Zaúčtované na účet

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat-ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		111549						111549
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		111549						111549
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		111549						11149
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		111549						111549
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat-ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		111549						111549
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		111549						111549
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		111549						111549
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		111549						111549
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								
3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku								
Dlhodobý nehmotný majetok							Hodnota za bežné účtovné obdobie	
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo								

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuťel-né veci a súbory hnuťel- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		25755	1117131				8780		1151666
Prírastky			98081						98081
Úbytky			177377						177377
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		25755	1037835				8780		1072370
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		8059	936490						944549
Prírastky		944	111059						112003
Úbytky			177377						177377
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		9003	870171						879175
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		17696	180641				8780		207117
Stav na konci účtovného obdobia		16752	167664				8780		193176

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel-né veci a súbory hnutel- ných vecí	Pestova- telské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os-tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		25755	1091797			8780			1126332
Prírastky			53936						53936
Úbytky			28602						28602
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		25755	1117131			8780			1151666
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		7115	808477						815592
Prírastky			168661						168661
Úbytky			40648						40648
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		8059	936490						944549
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		18640	283320				8780		310740
Stav na konci účtovného obdobia		17696	180641				8780		207117

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do

F.c) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – bez náplne
F.d) prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke– bez náplne
F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva - bez náplne
F.f) Charakteristika Goodwillu – bez náplne
F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku – bez náplne

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období– bez náplne

Náklady	Náklady na výskum	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj – neaktívované	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - aktívované

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoloč-nosti s pods-tatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostat-ný DFM	Pôžičky s dobou splat-nosti najviac jeden rok	Ob-stará-vaný DFM	Poskyt-nuté pred-davky na DFM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									

Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s pods-tatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostat-ný DFM	Pôžičky s dobou splat-nosti najviac jeden rok	Ob-stará-vaný DFM	Poskyt-nuté pred-davky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									

Stav na konci účtovného obdobia									
---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dočrske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtov-ného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						

Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Tabuľka č. 2

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabuľka č. 3

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		

Suma zadržanej platby		
-----------------------	--	--

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam					
Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	33273	106922		103712	36483
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok			
Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2021567		2021567
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	3884719	875058	4759777
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			

Daňové pohľadávky a dotácie	15050		15050
Iné pohľadávky	288837		288837
Krátkodobé pohľadávky spolu	4188606	875058	5063664

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	6781344
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku		
Tabuľka č. 1		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	7324	11908
Bežné bankové účty	1101579	982778
Bankové účty termínované	108	
Peniaze na ceste		
Spolu	1108903	994686

Tabuľka č. 2					
Krátkodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku					
Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku	Zúčtovanie OP z dôvodu	Stav OP na konci

	účtovného obdobia		opodstatne-nosti	vyradenia majetku z účtovníctva	účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodá-renia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

- zb) Informácie vlastných akciách
- dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
 - počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a o počte a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
 - počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a o počte a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
 - počet, menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní,

zc) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období		

21. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zd) o majetku prenanatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G.a.1.2.)Údaje o vlastnom imaní
Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR

Text	V EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6639	6639
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota akcie (a.s.)		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania		
Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania		

22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	108602
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie

Pridel do zákonného rezervného fondu	
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov	
Pridel do sociálneho fondu	12000
Pridel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	96602
Iné	
Spolu	108602

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	60736	58944		60736	58944
Nevyčerp.dovolenka+soc.nákl.	57236	55444		57236	55444
Overenie účt.uzávierky	3500	3500		3500	3500
Očakávané poist.plnenie					

--	--	--	--	--	--

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	65448	60736		65448	60736
Nevyčerp.dovolenka+soc.nákl.					
Overenie účt.uzávierky	3500	3500		3500	3500
Očakávané poist.plnenie					
Účt.AT 2014					

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	1995800	3730206
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
Záväzky po lehote splatnosti	1995800	3730206

25. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpisy		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka	4328	67
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaučtovaná ako náklad		
Zaučtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	221	
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaučtovaná ako náklad		
Zaučtovaná do vlastného imania		
Iné		

26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	7991
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	26470	9480
Čerpanie sociálneho fondu	20339	17471
Konečný zostatok sociálneho fondu	6130	0

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné	Suma istiny v eurách za bežné účtovné	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce

Strana 20

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

				účtovné obdobie	obdobie	účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g

Dlhodobé bankové úvery

Krátkodobé bankové úvery

Kontokorent VUB	EUR		31.5.2019	1581173	1581173	1340833
Kontokorent ČSOB	EUR		7.7.2019	1657777	165777	2613752
Revolvingový akreditív	EUR					

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g

Dlhodobé pôžičky

Krátkodobé pôžičky

Krátkodobé finančné výpomoci

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 1

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
a	b	c	d
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			

Strana 21

Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka a	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

31. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina		101220			103739	
Finančný náklad						
Spolu		101220			103739	

G.j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

H.a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu a	Tržby za tovar		Tržby za služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Montáž VZT			20569352	18293568		
tovar						
Ost.slужby			95854	351836		
DHIM						
Spolu			20665206	18645404		

32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob
---------------	-----------------------	--	---------------------------------------

	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatočný stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

H. c) až f) Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
c)Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
d)Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		99397
Predaj dlhodobého majetku	47275	2917
Predaj materiálu	73620	56675
Iné	76090	39805
e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov		
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúce sa bežného účtovného obdobia :		
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt a týkajúce sa predchádzajúcich účtovných období :		

33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	20665206	19614273
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		99403
Čistý obrat celkom	20665206	19713677

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch		
I. Informácie o nákladoch		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby		7536076
Subdodávateľské práce	6344010	7041197
Ostatné služby	380997	363493
Iné-opravy, cestovné, repre	131773	131386
b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti		
c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov	113699	60488
Úroky, poplatky za záväzkové provízie	113606	60438
Kurzové straty, z toho:	93	
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
d)Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúce sa bežného účtovného obdobia :		
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt a týkajúce sa predchádzajúcich účtovných období :		

34. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, auditorskej spoločnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	3500	3500
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3500	3500
iné uisťovacie auditorské služby		
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby		

35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	4107	67
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-4040	-1016

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	320242	x	x	111210	x	x
teoretická daň	x					
Daňovo neuznané náklady						21
Výnosy nepodliehajúce dani						21
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						

Strana 26

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36545198

DIČ:2020153729

Spolu	320242		21	111210	3625	21
Splatná daň z príjmov	x	78311		x	3625	
Odložená daň z príjmov	x	-4040		x	-1017	
Celková daň z príjmov	x	74271		x	2609	

K. údaje na podsúvahových účtoch

Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcii, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu.

	Účet	EUR

L. údaje o iných aktívach a iných pasívach

a) Opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia

b) Opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám

c) Opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

a) Výška priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie

	Štatutárny orgán	EUR

b) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány

	Štatutárny orgán	EUR

c) pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ

1. Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu ÚO. obdobia	Štatutárny orgán	Úrok v %	EUR

Strana 27

Poznámky Úč POD 3-01	IČO:36545198	DIČ:2020153729
2.Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účt. obdobia		
3.Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia		

e)Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárnych orgánov, dozorných orgánov alebo iných orgánov účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú.		
	Štatutárny orgán	EUR

N. Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami				
a) Zoznam obchodov neuzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami uvedenými v časti L. písm. b), a to				
Druh obchodu, napríklad kúpa alebo poskytnutie služby, obchodné zastúpenie, licencie, know-how, úver, pôžička, výpomoc, záruka, úroky	Výnosy		Náklady	
Úroky	89736			
Služby	89735,86		261367	
Licencie				
Nehmotný majetok				
Hmotný majetok				
Finančný majetok				
Materiál, tovar,...	46878			

b)Informácie o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne,

P. Prehľad zmien vlastného imania					
Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f

Strana 28

Poznámky Úč POD 3-01		IČO:36545198		DIČ:2020153729	
Základné imanie zapísané do OR	6639				6639
Základné imanie nezapísané do OR					
Emisné ážio					
Zákonný rezervné fondy	664				664
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely nezahnuté do HV					
Ostatné fondy tvorené zo zisku	3500000				3500000
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Účtovný zisk /strata	108602				245971
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny VI					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	B	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	6639				6639
Základné imanie nezapísané do OR					
Emisné ážio					
Zákonný rezervné fondy	664				664
Ostatné kapitálové fondy	3500000				3500000
Oceňovacie rozdiely nezahnuté do HV					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Účtovný zisk /strata	374846				108602
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny VI					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

Strana 29

- Vysvetlivky k poznámkam:
1. Daňové identifikačné číslo sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
 2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
 3. Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
 4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sa vyplňajú, ak sa tak účtovná jednotka rozhodne.
 5. V bodoch č. 2, 4 a 6 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
 6. V bodoch č. 8, 23, 27, 28 a 29 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

Použité skratky:
CP - cenný papier
DFM – dlhodobý finančný majetok
DHM – dlhodobý hmotný majetok
DIČ – daňové identifikačné číslo
DNM – dlhodobý nehmotný majetok
DÚJ – dcérska účtovná jednotka
IČO – identifikačné číslo organizácie
kons. – konsolidovaný
MÚJ – materská účtovná jednotka
OP – opravná položka
p. a. – per annum
ÚJ – účtovná jednotka
VI – vlastné imanie
ZI – základné imanie

PREHL'AD PEŇAŽNÝCH TOKOV - CASH FLOW STATEMENTS

Klimak s.r.o.		Rok 2019	Rok 2018
A	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	HV pred zdanením	320462	111211
A.1	Nepeňažné operácie	116321	-306338
A.1.1	Odpisy stálych aktív	112003	157559
A.1.2	Hodnota vyradeného dlhodobého majetku		
A.1.3	Odpis opravnej položky k nadob.majetku		
	Zmena stavu rezerv	1792	-4712
A.1.4			
A.1.5	Zmena stavu opravných položiek	3210	-612030
	Zmena stavu prechodných účtov aktív	-5466	20116
A.1.6			
A.1.6.1	Zmena stavu prechodných účtov pasív		
A.1.7	Podiely na zisku účtované do výnosov		
A.1.8	Úroky účtované do nákladov	53465	135652
A.1.9	Úroky účtované do výnosov	-1408	-6
	Kurz.zisk peňažných prostr.k		
A.1.10	31.12.		
	Kurz.strata peňažných prostr.k 31.12.		
A.1.11	Výsledok z predaja dlhodobého majetku	-47275	-2917
A.1.12			
A.1.13	Ostatné položky nepeňažného charakteru		
A.2	Zmeny stavu pracovného kapitálu	462525	2276060
	Zmena stavu pohl. z prevádzkovej čin.	2009103	4514989
A.2.1			
A.2.2	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	-1479679	-2501581
A.2.3	Zmena stavu zásob	-66899	262652
	Zmena stavu krátkodobého finanč.majetku		
A.2.4	PT z prev.činnosti bez fin.oper.	899308	2080934
A*			
A.3	Prijaté úroky	1408	6
A.4	Zaplatené úroky	-53465	-135652
	Prijmy z dividend a podielov na zisku		
A.5	Výdavky na dividendy a podiely na zisku		
A.6	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-150000	-374846
A**			
	Výdavky na daň z príjmov	697251	1570442
A.7			
A.8	Mimoriadne príjmy týkajúce sa ZPČ	194529	-491996
A.9	Mimoriadne výdavky týkajúce sa ZPČ		
A***	Čistý peňažný tok zo ZPČ	891780	1078446
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B			
B.1	Výdavky na dlhodobý nehmotný majetok		
	Výdavky na dlhodobý hmotný majetok	-98081	-53936
B.2			

B.3	Výdavky na dlhodobé CP a podiely		
B.4	Príjmy z predaja dlhod.nehmot.majetku		
B.5	Príjmy z predaja dlhodob.hmot.majetku	47275	2917
B.6	Príjmy z predaja dlhodob.CP podielov		
B.7	Výdavky na dlhodob.pôžičky v konsol.celku		
B.8	Príjmy z dlhodob.pôžičiek v konsolid.celku		
B.9	Výdavky na poskytnuté dlhodobé pôžičky		
B.10	Príjmy z poskyt.dlhodobých pôžičiek		
B.11	Príjmy z prenájmu majetku,odpis.nájomcom		
B.19	Ostatné príjmy investičného charakteru		
B.20	Ostatné výdavky invest.charakteru		
B***	Čistý peňažný tok z investičných činností	-50806	-51019
C	Peňažné toky z finančných činností		
C.1	Peňažné toky vo vlastnom imaní	0	0
C.1.1	Príjmy z upísaných akcií a podielov		
C.1.2	Príjmy z iných vkladov		
C.1.7	Výdavky na vyplatenie podielu na VI		
C.1.8	Iné výdavky súvisiace so zníž.VI		
C.2	PT zo záväzkov vo fin.činnosti	-718153	-1136010
C.2.3	Príjmy z bankových úverov	-715634	-1095738
C.2.4	Výdavky na splatenie bank.úverov		
C.2.5	Príjmy z prijatých pôžičiek		
C.2.6	Výdavky na splatenie pôžičiek		
C.2.7	zmena záväzkov z finanč.prenájmu	-2519	-40272
C.2.9	Príjmy z ostatných záväzkov fin.čin.		
C.2.10	Výdavky na ostatné záväzky fin.čin.		
C.3	Zaplatené úroky mimo prevádzkových		
C.4	Vyplatené podiely mimo prevádzkových		
C.7	Daň z príjmov za finančnú činnosť		
C.8	Mimoriadne príjmy vo finančnej čin.		
C.9	Mimoriadne výdavky vo finančnej č.		

Strana 32

C***	Čistý peňažný tok z finančných činností	-718153	-1136010
D	Zmena stavu peňažných prostriedkov a ekvivalentov	122821	-108583
E	Stav peň.prostr.a ekvivalentov na začiatku obdobia	994686	1325692
F	Zostatok peňaž.prostr.a ekvival.na konci obdobia	1108903	994686
G	Kurzové rozdiely k peniazom ku 31.12.		
H	Zostatok na konci obdobia po zohľadnení KR	1108903	994686

Strana 33

Správa nezávislého audítora

Účtovná jednotka: KLIMAK, s.r.o.
Štúrova 165
949 01 Nitra

Preverovanie vykonal: Audit Partners Alliance s.r.o.
Licencia SKAu č. 317
Kalinčiakova 2817/19,
949 01 Nitra

Príloha: Výročná správa a účtovná závierka 2019

*Audit Partners Alliance, s.r.o., Kalinčiakova 2817/19 Nitra, číslo licencie SKAu 317
IČO 368 41 301, zapísaná v Obchodnom registri OS Nitra, oddiel Sro, vložky č. 29708/N*

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Spoločníkom a konateľom spoločnosti KLIMAK, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti KLIMAK, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Spoločnosť neposúdila vplyv situácie spôsobenej COVID19 a jej dopady na ňu a neuviedla v poznámkach žiadne informácie v súvislosti s týmto. Pretože sa situácia stále vyvíja, vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahŕňa účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť auditora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu auditora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné pre daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe auditora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy auditora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Zvážili sme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,

- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy auditora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Nitre, 04.06.2020



AUDIT PARTNERS ALLIANCE, s.r.o.
číslo licencie UDVA 317,
Kalinčiakova 2817/19, 949 01 Nitra
Ing. Peter Šedík, č. lic. SKAU 621

09 KONTAKTY

9.1 Kontaktná adresa

Spoločnosť

/// **Názov spoločnosti:** KLIMAK, s.r.o.

/// **Sídlo:** Štúrova 165, 949 01 Nitra

/// **Korešpondencia:** Štúrova 165, 949 01 Nitra

Kontaktné údaje

/// **Tel.:** +421(0)37 65 60 700

/// **Fax:** +421(0)37 65 60 701

/// **E-mail:** klimak@klimakslovakia.com

/// **Web:** www.klimakslovakia.com

Registratúrne údaje

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného Súdu Nitra, oddiel Sro, vložka 12971/N

/// **IČO:** 36 545 198

/// **DIČ:** 2020153729

/// **IČ DPH:** SK7120000030

Bankové spojenie

/// **ČSOB, a.s.**

/// **SWIFT:** CEKOSKBX

/// **IBAN:** SK58 7500 0000 0006 0249 1513

/// **VÚB, a.s.**

/// **SWIFT:** SUBASKBX

/// **IBAN:** SK43 0200 0000 0026 1855 0257

Oddelenia

/// **Obchodné:** obchod@klimakslovakia.com

/// **Finančné:** financne@klimakslovakia.com

/// **Realizačné:** realizacne@klimakslovakia.com

/// **Sklad a logistika:** sklad@klimakslovakia.com

/// **Servisné:** servis@klimakslovakia.com

/// **Personálne:** praca@klimakslovakia.com

/// **Marketingové:** marketing@klimakslovakia.com

/// **Právne:** pravne@klimakslovakia.com

/// **IT:** it@klimakslovakia.com



Stála prevádzkareň Rakúsko

/// KLIMAK, s.r.o.

/// **Sídlo:** Hauptstrasse 79, A7111 Parndorf, Austria

/// **IČ DPH:** ATU67726605

Spoločnosť Česká republika

/// **Názov spoločnosti:** KLIMEO Systems, s.r.o.

/// **Sídlo:** U Uranie 1583/1, Holešovice, 170 00 Praha 7

/// **Korešpondencia:** Dělnická 213/2, Holešovice, 170 00 Praha 7

/// **IČ DPH:** CZ08159050

Centrála Nitra

Štúrova 165, 949 01 Nitra

