Čl. I Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: ČENTÉŠ Slovakia, spol. s r.o.
Sídlo účtovnej jednotky: Golianova 20, Nitra
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Predmetom činnosti daňovníka podľa výpisu z OR SR je:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- projektovanie stavieb a ich zmien
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby
- výkon činnosti stavebného dozoru - pozemné stavby
- inžinierska činnosť
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- reklamná a propagačná činnosť
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- prenájom strojov a zariadení
- nákladná doprava vykonávaná motorovými vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- nákladná cestná vnútroštátna a medzinárodná preprava
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

I.2 Účtovná jednotka, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Ostatné dôležité skutočnosti

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke

I.3 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

28. marca 2018

I.4 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

☒ Riadna ☐ Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

☐ rozdelenie ☐ zlúčenie ☐ splynutie ☐ zmena práv. formy

☐ začiatok likvidácie ☐ koniec likvidácie ☐ vyhlásenie konkurzu ☐ zrušenie konkurzu

I.5 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

I.5 a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

.....

I.5 b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

.....

.....

I.5 c) Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

.....

I.5 d) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

☐ V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

.....

☐ V zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

I.6 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2018	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia54	54	52
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov	62	57

Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO)	2	2

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

II. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ áno ☐ nie

II. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:
Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Spoločnosť počas roka nemenila účtovné zásady a metódy

II. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Opis transakcie	Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku	Riziká / Prínosy transakcie

Spoločnosť neuskutočnila žiadne transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

II. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia
DNM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	x
DNM obstaraný iným spôsobom	Obstarávacia cena
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	x
DHM obstaraný iným spôsobom	Obstarávacia cena
Dlhodobý finančný majetok	**x**
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	x
Zásoby obstarané iným spôsobom	Obstarávacia cena
Zákazková výstav. nehnuteľnosti určenej na predaj	Priame náklady
Pohľadávky	Menovitá hodnota
Krátkodobý finančný majetok	Menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Vlastné náklady
Záväzky	Menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Vlastné náklady
Prenajatý majetok	Vlastné náklady
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	Menovitá hodnota

Splatná a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota

II. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode II. 4 b)

II. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv
Záväzky sú oceňované menovitou hodnotou	Rezervy sú oceňované menovitou hodnotou

II. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Finančný nástroj (FN) alebo majetok, ktorý nie je FN pri oceňovaní reálnou hodnotou (RH)	Aplikácia RH podľa ZoÚ alebo stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia pri kvalifikovanom odhade	Reálna hodnota	Vplyv RH na VH	Vplyv RH na VI

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode II. 4 d)

II. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

Druh FM	Účtovná hodnota	Reálna hodnota	Charakteristika FM	Dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode II. 4 e)

II. 4 f) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Odpis.skupina 1	4 roky	1/4	Rovnomerné odpisovanie
Odpis.skupina 2	6 rokov	1/6	Rovnomerné odpisovanie
Odpis.skupina 3	8 rokov	1/8	Rovnomerné odpisovanie
Odpis.skupina 4	12 rokov	1/12	Rovnomerné odpisovanie
Odpis.skupina 5	20 rokov	1/20	Rovnomerné odpisovanie
Odpis.skupina 6	40 rokov	1/40	Rovnomerné odpisovanie

☐ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov**.**

☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

.....

.....

☐ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa nerovnajú**.

☒ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa neodlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

II. 4 g) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode II. 4 g)

II. 5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava **významných** chýb minulých účtovných období		
Oprava **nevýznamných** chýb		

minulých účtovných období		

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode II. 5

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

III.1 a) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek dlhodobého nehmotného majetku (DNM)

Tabuľka č. 1

DNM	Bežné účtovné obdobie 2018							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta-rávaný DNM	Poskyt. preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku ÚO		**5 299**						**5 299**
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO		**5 299**						**5 299**
Oprávky								
Stav na začiatku ÚO		**5 299**						**5 299**
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO		**5 299**						**5 299**
Opravné položky								
Stav na začiatku ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku ÚO		**0**						**0**
Stav na konci ÚO		**0**						**0**

Tabuľka č. 2

DNM	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017)							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta-rávaný DNM	Poskyt. preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku ÚO		**5 299**						**5 299**
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO		**5 299**						**5 299**
Oprávky								
Stav na začiatku ÚO		**5 299**						**5 299**
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO		**5 299**						**5 299**
Opravné položky								
Stav na začiatku ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku ÚO		**0**						**0**
Stav na konci ÚO								

III.1 b) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Majetok	Hodnota	
	BO	PO

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 b)

III.1 c) Informácie o DNM s obmedzeným právom nakladania a na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DNM, na ktorý je zriadené záložné právo	
DNM, pri ktorom má účt. jednotka obmedzené právo nakladania	

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 c)

III.1 a) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek dlhodobého hmotného majetku (DHM)

Tabuľka č. 1

DHM	Bežné účtovné obdobie 2018								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnuteľné veci	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný majetok	Obstarávaný DHM	Poskyt. preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO		**68 566**	**716 147**						**784 713**
Prírastky		0	50 495						**50 495**
Úbytky		0	23 891						**23 891**
Presuny									
Stav na konci ÚO		**68 566**	**742 751**						**811 317**
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO		**18 345**	**598 370**						**616 715**
Prírastky		1 714	62 870						**64 584**
Úbytky			23 891						**23 891**
Presuny									
Stav na konci ÚO		**20 059**	**637 349**						**657 408**
Opravné položky									
Stav na začiatku ÚO									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ÚO									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO		**50 221**	**117 777**						**167 998**
Stav na konci ÚO		**48 507**	**105 402**						**153 909**

Tabuľka č. 2

DHM	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017								
	Pozemky	**Stavby**	**Samostatne hnuteľné veci**	**Pestovateľské celky trvalých porastov**	**Základné stádo a ťažné zvieratá**	**Ostatný majetok**	**Obstarávaný DHM**	**Poskyt. preddavky na DHM**	**Spolu**
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO		**68 566**	**687 469**						**756 035**
Prírastky		0	48 268						**48 268**
Úbytky		0	19 590						**19 590**
Presuny									
Stav na konci ÚO		**68 566**	**716 147**						**784 713**
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO		**16 802**	**560 193**						**576 995**
Prírastky		1 543	57 767						**59 370**
Úbytky		0	19 590						**19 590**
Presuny									
Stav na konci ÚO		**18 345**	**598 370**						**616 715**
Opravné položky									
Stav na začiatku ÚO									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ÚO									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO		**51 764**	**127 276**						**179 040**
Stav na konci ÚO		**50 221**	**117 777**						**167 998**

III.1 b) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku obstaranom finančným prenájmom a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Majetok	Hodnota	
	BO	PO

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 b)

III.1 c) Informácie o DHM s obmedzeným právom nakladania a na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DHM, na ktorý je zriadené záložné právo	
DHM, pri ktorom má účt. jednotka obmedzené právo nakladania	

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 c)

III. 1 d) Charakteristika Goodwilu:

Charakteristika goodwillu	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 d)

III.1 e) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Charakteristika	Náklady na výskum a vývoj	Náklady vynaložené na vývoj - neaktivované	Náklady vynaložené na vývoj - aktivované

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 e)

III.1 f) Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie 2018				
	Podiel ÚJ (v %) na		Hodnota VI ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	VH ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota
	ZI	hlasovac. právach			
Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom					
Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					

Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu					

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 e)

III.1 Informácie o dlhodobom finančnom majetku g), i), j)

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	**Bežné účtovné obdobie 2018**								
	Podiel. CP a podiely v dcérskej ÚJ	**Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom**	**Ostatné dlhodobé CP a podiely**	**Pôžičky ÚJ v rámci podielove j účasti**	**Ostat-ný DFM**	**Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok**	**Obsta-rávaný DFM**	**Posky-tnuté pred-davky na DFM**	**Spolu**
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
Opravné položky									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku									
Stav na konci									

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 g)i)j)

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017								
	Podiel. CP a podiely v dcérskej ÚJ	**Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom**	**Ostatné dlhodobé CP a podiely**	**Pôžičky ÚJ v rámci podielovej účasti**	**Ostatný DFM**	**Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok**	**Obstarávaný DFM**	**Poskytnuté preddavky na DFM**	**Spolu**
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
Opravné položky									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku									
Stav na konci									

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 g)i)j)

III.1 h) Informácie o ocenení dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania

Druh CP	Vplyv precenenia (VI/VH)	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
Spolu	x					

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 h)

III.1 k) Informácie o DFM s obmedzeným právom nakladania a na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DFM, na ktorý je zriadené záložné právo	
DFM, pri ktorom má účt. jednotka obmedzené právo nakladania	

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 k)

III.1 l) Informácie o DFM s obmedzeným právom nakladania a na ktorý je zriadené záložné právo

Opis finančného majetku	Počet CP	Rozsah práv

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 l)

III.1 m) Informácie o opravných položkách (OP) k zásobám

Zásoby	Bežné účtovné obdobie 2018				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP		Stav OP na konci účtovného obdobia
			Zánik opodstatnenosti	Vyradenie majetku z účtovníctva	
Materiál					
Nedokončená výroba					
Polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					

Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 m)

III.1 n) Informácie o zásobách s obmedzeným právom nakladania a zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, s obmedzeným právom nakladania	

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 n)

III.1 o) Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2018	Predchádzajúce účtovné obdobie 2017	Sumár od začiatku do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby	10 741 051	8 127 605	10 741 051
Náklady na zákazkovú výrobu	10 588 349	7 791 638	10 588 349
Hrubý zisk / hrubá strata	152 702	335 966	152 702
Suma prijatých preddavkov		0	
Suma zadržanej platby		0	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie 2018	Predchádzajúce účtovné obdobie 2017	Sumár od začiatku do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	0	0	0
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti urče-nej na predaj	0	35 231	0
Hrubý zisk / hrubá strata	0	0	0
Suma prijatých preddavkov			
Suma zadržanej platby			

Ďalšie dôležité informácie o zákazkovej výstavbe nehnut. (napr. o metódach určenia výnosov, metódach určenia stupňa dokončenia):

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe u veľkých stavieb, na ktoré existujú zmluvy o dielo, prepočet určenia výnosov vykonáva metódou stupňa dokončenia .U drobných stavieb, u ktorých neexistuje zmluva o dielo, spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe metódou nulového zisku.

III.1 p) Informácie o vývoji opravnej položky (OP) k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie 2018				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP		Stav OP na konci účtovného obdobia
			Zánik opodstatnenosti	Vyradenie majetku	
Pohľadávky z obchodného styku		**6 200**			**6 200**
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
SPOLU		**6 200**			**6 200**

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 p)

III.1 q) Informácie o hodnote pohľadávok do a po lehote splatnosti

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie 2018	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017
Pohľadávky do lehoty splatnosti	3 106 500	387 611
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	491 798	1 692 463
Krátkodobé pohľadávky spolu	**3 598 298**	**2 080 074**
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	135 979	139 856
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		0
Dlhodobé pohľadávky spolu	**135 979**	**139 856**

Pohľadávky spoločnosti obsahujú tzv. „zádržné“ po dobu 2-5 rokov (podľa zmlúv) od odovzdania stavby, z toho dôvodu je v zozname pohľadávok väčšina neuhradených pohľadávok zádržné, ktoré nám bude po uplynutí lehoty 2-5 rokov uhradené odberateľom stavby.

III.1 r) Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia a o pohľadávkach, na ktoré sa zriadilo záložné právo

Tabuľka č. 1

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie 2018	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľad. s obmedzeným právom nakladania / so zriadením zálož. právom	x	

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 r)

Tabuľka č. 2

Opis predmetu záložného práva	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľad. s obmedzeným právom nakladania / so zriadením zálož. právom	x	

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 r)

III.1 t) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

	Bežné účtovné obdobie 2018	**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017**
Pokladnica, ceniny	725	1 073
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	3 783	55 411
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	38 287	38 271
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	**42 795**	**94 755**

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	**Bežné účtovné obdobie 2018**				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	**Prírastky**	**Úbytky**	**Presuny**	**Stav na konci účtovného obdobia**
Majetk. CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Spoločnosť nemá náplň pre tab č.2 časť III.1 t).

III.1 u) Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania

Krátkodobý finančný majetok (KFM)	**Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)**	**Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia**	**Vplyv ocenenia na vlastné imanie**
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			

KFM spolu			

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 u)

III.1 v) Informácie o vývoji opravnej položky (OP) ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok (KFM)	**Stav OP na začiatku účtovného obdobia**	**Tvorba OP**	**Zúčtovanie OP**		**Stav OP na konci účtovného obdobia**
			Zánik opodstatnenosti	**Vyradenie majetku z účtovníctva**	
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodob. fin. majetku					
KFM spolu					

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 v)

III.1 w) Informácie o krátkodobom finančnom majetku (KFM), na ktorý bolo zriad. záložné právo

Názov položky	**Hodnota za bežné účtovné obdobie**
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok s obmedzeným právo nakladania	

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 w)

III.1 x) Informácie o vlastných akciách

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	**Bežné účtovné obdobie**			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	**Prírastky**	**Úbytky**	**Stav na konci účtovného obdobia**
		Počet akcií	Počet akcií	Počet akcií
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
		Hodnota nadobudn.	Hodnota za prevod	Hodnota nadobudn.

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 1 x)

III.1 y) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie 2018	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	**0**	**369**
Prenájom program AUTO CAD LT	0	369
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		**9 082**
Čas.rozlíšenie poistky	25 238	7 212
Program OMEGA	135	166
Prenájom program AUTO CAD LT	0	310
Leasingy čas.rozlíšenie	23	43
ostatné	91	1 351
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		**0**
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		**0**

III.2 a) Informácie o vlastnom imaní

Tabuľka č. 1

Text	BO	PO
Základné imanie celkom	**5 000**	5 000
Počet akcií (a.s.)		
Menovitá hodnota akcie (a.s.)		
Počet akcií upísaných počas účtovného obdobia		
Hodnota akcií upísaných počas účtovného obdobia		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	**5 000**	5 000

Tabuľka č. 2

Text	BO	PO
Zmeny reálnej hodnoty majetku		0
Zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania		0
Iné prípady:		0

Spolu		

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 2 a),tabuľka č.2

Tabuľka č.3

Názov položky	**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017**
Účtovný zisk	**38 604**
Rozdelenie účtovného zisku	**Bežné účtovné obdobie**
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	13 604
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	25 000
Iné	
Spolu	**38 604**

Tabuľka č.4

Názov položky	**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017**
Účtovná strata	**0**
Vysporiadanie účtovnej straty	**Bežné účtovné obdobie**
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

III.2 b) Informácie o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2018				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	**0**				
Krátkodobé rezervy, z toho:	**34 343**	**36 317**	**34 343**		**36 317**
Nevyčerp.dovolenky2018	31 434	32 112	31 434		32 112
Audit 2018,	3 000	3 000	3 000		3 000
Energie		1 205			1 205

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	**0**				**0**
Krátkodobé rezervy, z toho:	**51 161**	**34 434**	**51 161**		**34 343**
Nevyčerp.dovolenky2017	48 161	31 434	48 161		31 434
Audit 2017	3 000	3 000	3 000		3 000

III.2 c) Informácie o výške záväzkov do a po lehote splatnosti

Názov položky	BO 2018	PO 2017
Záväzky do lehoty splatnosti	2 376 015	1 740 003
Záväzky po lehote splatnosti	325 096	374 352

III.2 d) Informácie o záväzkoch

Tabuľka č. 1

Názov položky	BO 2018		PO 2017	
	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	**Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov**	**Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov**	**Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov**
Dlhodobé záväzky spolu	**32 801**	**120 624**	**30 915**	96 881
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ				
Záväzky z obchod. styku v rámci podielovej účasti okrem vyššie uvedených záväzkov				
Ostatné záväzky z obchodného styku	**32 801**	120 624	**30 915**	66 071
Čistá hodnota zákazky				
Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ				
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ				
Ostatné dlhodobé záväzky				
Dlhodobé prijaté preddavky				
Dlhodobé zmenky na úhradu				
Vydané dlhopisy				
Záväzky zo sociálneho fondu		39 48	**0**	5 374
Iné dlhodobé záväzky		15 800	**0**	25 436
Dlhodobé záväzky z derivátových operácii				
Dlhodobé bankové úvery				

Tabuľka č. 2

Názov položky	BO 2018		PO 2017	
	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	**Záväzky po lehote splatnosti**	**Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane**	**Záväzky po lehote splatnosti**
Krátkodobé záväzky spolu	**2 355 819**	325 095	**1 107 500**	277 366
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ				
Záväzky z obchod. styku v rámci podielovej účasti okrem vyššie uvedených záväzkov				
Ostatné záväzky z obchodného styku	**2 215 230**	325 095	**1 004 994**	277 366
Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ				
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným ÚJ				
Záväzky voči spoločníkom a združeniu				
Záväzky voči zamestnancom	**57 557**		**50 410**	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	**35 408**		**33 440**	0
Daňové záväzky a dotácie	**33 453**		**8 212**	0
Záväzky z derivátových operácii				
Iné záväzky	**14 171**		**10 444**	0
Bežné bankové úvery				
Krátkodobé finančné výpomoci				

Záväzky spoločnosti obsahujú tzv. „zádržné“ po dobu 5 rokov od dodávky, z toho dôvodu je v zozname záväzkov časť neuhradených záväzkov zádržné, ktoré bude po uplynutí lehoty 5 rokov uhradené odberateľom stavby. Záväzky voči subdodavateľom-živnostníkom (tesári, murári, železiari) sú v plnom rozsahu uhrádzané až po kolaudácii stavieb a odovzdaní diela.

III.2 e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Tabuľka č. 1

Druh formy zabezpečenia záväzku	**Bežné účtovné obdobie 2018**	
	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	**Inou formou zabezp.**

Tabuľka č. 2

Druh formy zabezpečenia záväzku	**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017**	
	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezp.

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 2 e)

III.1 s) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku
III.2 f)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2018	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	**45 381**	**46 622**
Odpočítateľné (ZCdaň-ZC účt HIM)	45 381	46 622
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	**39 734**	**55 244**
Odpočítateľné (sl.neuhr.+záv.po LS)	39 734	55 244
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	**21**	**21**
Odložená daňová pohľadávka	**17 842**	**21 392**
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

III.2 g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2018	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017
Začiatočný stav sociálneho fondu	**5 374**	**11 354**
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3 882	3 885
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu	5 308	9 865

Konečný stav sociálneho fondu	**3 948**	**5 374**

II.2 h) Informácie o vydaných dlhopisoch

Vydané dlhopisy	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 2 h)

III.2 i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Úrok p. a. (v %)	Dátum splatnosti	Suma istiny	
			BO 2018	PO 2017
			Príslušná mena	Príslušná mena
			Mena EUR	Mena EUR
Dlhodobé bankové úvery				
Krátkodobé bankové úvery				
Kontokorent.úver VUB	**1,6 %**	30.6.2019		
			1 026 119	***844 625***
Dlhodobé pôžičky				
Krátkodobé pôžičky				
Krátkodobé finančné výpomoci				

Ďalšie dôležité informácie týkajúce sa úverov, pôžičiek a krátkodobých finančných výpomocí:

Spoločnosť ČENTÉŠ Slovakia spol. s r.o. čerpá vo VÚB a .s. kontokorentný úver (KTK) s povoleným limitom prečerpania 1 500 000,-€ s platnosťou do 30.6.2019, lehota splatnosti KTK sa pravidelne prolonguje na základe žiadosti spoločnosti.

III.2 j) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Opis položky časového rozlíšenia	BO 2018	PO 2017
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 2 j)

III.3 Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2018			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka vrátane	od 1 - 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1 - 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 3)

III.4 Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2018			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka vrátane	od 1 - 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1 - 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
Istina	17 941	15 473		25 077	25 436	0

Finančný náklad	716	327		1 102	585	0
Spolu	**18 657**	**15 800**		**26 179**	**26 021**	**0**

III.5 a) Informácie o dani z príjmov
- e)

Názov položky	BO 2018	PO 2017
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov		**0**
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	**17 842**	**21 392**
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaných priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

III.5 f) Informácie o daniach z príjmov a g)

Názov položky	BO 2018			PO 2017		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	135 496			51 197	x	x
Teoretická daň	x	28 454	21	x	10 751	21
Daňovo neuznané náklady	81 031	17 016	13	78 413	16 467	32
Výnosy nepodliehajúce dani	- 59 624	-12521	-9	-70 324	-14 768	-29
Vplyv nevykázanej odlož. daň. pohľadávky						
Umorenie daňovej straty				-20 366	-4 277	-8
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	**156 903**	**32 949**	**24**	**38 920**	**8 173**	**16**
Splatná daň z príjmov	X	32 949		x	8 177	16
Odložená daň z príjmov	X	3 550		x	4 416	9
Celková daň z príjmov	X	36 499		x	12 593	25

III.6 Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Tabuľka č. 1

Forma zabezpečenia	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 6)

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2018		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 6)

Tabuľka č. 3

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
a	BO 2018 b	PO 2017 c
Majetok vykázaný v súvahe		
Záväzok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode III. 6)

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV.1 a) Informácie o tržbách
IV.4

Oblasť odbytu	Typ výrobkov tovarov a služieb Stav.práce		Typ výrobkov tovarov a služieb Materiál		Typ výrobkov tovarov a služieb Ost.služby	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Slovensko	10 741 051	10 102 795	10 671	38 471	52 071	53 952
Česká republika						
Nemecko						16 158
Spolu	**10 741 051**	**10 102 795**	**10 671**	**38 471**	**52 071**	**70 110**

IV.1 b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	BO	PO		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatoč. stav	BO	PO
Nedokončená výroba a polotovary vl. výr.	35 231	35 231	0	0	35 231
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	**35 231**	**35 231**	**0**	**0**	**35 231**
Manká a škody	x	x	x	x	x
Reprezentačné	x	x	x	x	x
Dary	x	x	x	x	x
Iné	x	x	x	x	x
Zmena stavu vnútroorg. zásob vo VZaS	**x**	**x**	**x**	**0**	**35 231**

IV.1 c), d), f) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	BO	PO
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Finančné výnosy, z toho:		
Kurzové zisky, z toho:		
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt		

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode IV.1c,d,f)

IV.1 e), Informácie o nákladoch
g) - i)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2018	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	**6 177 442**	**5 723 079**
Náklady voči audítorovi / audítorskej spoločnosti, z toho:	**8 400**	**12 908**
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3 000	3 000
iné uisťovacie audítorské služby		
daňové poradenstvo	5 400	5 400
ostatné neaudítorské služby		4 508
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	**6 169 042**	
Opravy a udržiavanie	40 250	49 330
Cestovné	582	901
Prenájom strojov a zariadení	335 032	505 093
Subdodávky staveb.práce	5 091 501	4 763 214
Prenájom nehnuteľností	102 219	105 284
Ubyt.služby	16 234	9 194
Likvidácia odpadu	46 226	37 818
Doprava materiálu	36 144	17 614
Ost.služby software	9 842	9 639
Telef.služby,poštovné	18 003	15 970
Ost.služby i.n.	473 009	196 114
Osobné náklady, z toho:	**1 106 604**	**1 064 066**
Mzdy	791 101	757 246
Ostatné náklady na závislú činnosť		
Sociálne poistenie	198 536	197 868
Zdravotné poistenie	75 887	71 397
Sociálne zabezpečenie	41 080	37 555
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	**3 417 641**	**3 609 702**
Spotreba materiálu a energie	3 304 303	3 377 515
Dane a poplatky	12 094	9 754
Odpisy dlhod.hmot. a nehmot.majetku	64 478	59 050
ZC predaného DD majetku a materiálu	106	24 565
Ost.nákl.na hosp.činnosť	30 460	138 052
Oprav.položka k pohľadávkam	6 200	766
Finančné náklady, z toho:	**18 292**	**25 110**
Kurzové straty, z toho:	92	591

kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	75	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	**18 199**	**24 519**
Úroky	10 738	16 994
Ost.náklady na finanč.činnosť	7 461	7 525

IV.4 Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2018	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	10 805 774	10 102 795
Tržby za tovar		28 086
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy zahr. do čistého obratu		
Čistý obrat celkom	**10 805 774**	**10 130 881**

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V.1 a) Informácie o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	BO	PO
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poistných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode V.1a)

V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch
V.2

Tabuľka č.1

Druh podmieneného záväzku alebo ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Povinnosť uskutočniť investície		

Povinnosť uskutočniť veľké opravy		

Tabuľka č.2

Druh podmieneného záväzku alebo ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Povinnosť uskutočniť investície		
Povinnosť uskutočniť veľké opravy		

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode V.1b)

V.3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	BO	PO
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcií derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z finančného prenájmu		
Záväzky z finančného prenájmu		
Iné položky		

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode V.3)

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky	Dôvod	Hodnota	
		BO	PO
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období			
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti			
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			

Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
Mimoriadne udalosti (napr. živelné pohromy)			
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode VI

Čl. VII Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

VII.1 a) Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		BO 2018	PO 2017
ACD Real združenie	Prenájom sklad	59 400	59 400
ČENTÉŠ Real,s.r.o.	Prenájom adm.budova	38 400	36 000
SPOLU		97 800	95 400

VII.1 b) Charakteristika transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Druh transakcie	Suma transakcie 2018	Výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	Zabezpečenie zostatku	OP k pochybným pohľadávkam
Prenájom nehnut.	97 800	0	x	x

VII.1 c) Charakteristika transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Tabuľka č.1

Zoznam a charakteristika	Suma transakcie za bežné účtovné obdobie 2018						
Popis transakcie Zostatok ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka Zabezpečenie OP k pohľadávkam a odúčtovanie pohľadávok do nákladov	Subjekt s rozhodujúcim vplyvom	Subjekt s podstatným vplyvom	Dcérska účtovná jednotka	Spoločný podnik	Pridružená účtovná jednotka	Kľúčový manažment	Ostatné spriaznené osoby
Prenájom nehnuteľností						97 8004	

Tabuľka č.2

Zoznam a charakteristika	Suma transakcie za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017						
Popis transakcie Zostatok ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka Zabezpečenie OP k pohľadávkam a odúčtovanie pohľadávok do nákladov	**Subjekt s rozhodujúcim vplyvom**	**Subjekt s podstatným vplyvom**	**Dcérska účtovná jednotka**	**Spoločný podnik**	**Pridružená účtovná jednotka**	**Kľúčový manažment**	**Ostatné spriaznené osoby**
Prenájom nehnut.						95 400	

VII.2 Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárneho	**dozorného**	**iného**	**štatutárneho**	**dozorného**	**iného**
	Časť 1 – BO 2018			Časť 1 – BO 2018		
	Časť 2 – PO 2017			Časť 2 – PO 2017		
Odmeny	42 000					
	42 000					
Záruky						
Iné zabezpečenie						
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Splatené pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Použité finančné prostriedky						
Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať						

Čl. VIII Ostatné informácie

VIII.1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

Ďalšie informácie týkajúce sa údelných výlučných práv alebo osobitných práv, a práv poskytovať služby vo verejnom záujme (formy prijatej náhrady, účtovné zásady použité pri prideľovaní nákladov a výnosov, všetky druhy činností účtovnej jednotky):

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode VIII.1

VIII. 2 a), b) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

Informácie o	Bežné účtovné obdobie 2018		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017	
	Vlastníctvo pripadajúce na:		Vlastníctvo pripadajúce na:	
	orgány verejnej moci	iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach	orgány verejnej moci	iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach
Výška ZI				
Druh akcií				
Opis práv a povinností s nimi spojených				
Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote				
Percentuálna výška podielu na ZI				
Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov				
Druh akcií				
Opis práv a povinností s nimi spojených				
Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote				
Percentuálna výška podielu na ZI				
Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov				
Druh akcií				

Opis práv a povinností s nimi spojených				
Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote				
Percentuálna výška podielu na ZI				
Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov				

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode VIII.2

VIII. 2 c)–g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

Informácie o	**Suma**	
	Bežné účtovné obdobie 2018	**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017**
Dotácie		
Návratné finančné výpomoci		
Prijaté úvery		
Poskytnutie prečerpania úverov		
Prijaté kapitálové príspevky s uvedením úrokových sadzieb		
Podmienky poskytnutia úveru		
Záruky poskytnuté účtovnou jednotkou		
Záruky poskytnuté orgánom verejnej správy		
Záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, v ktorej má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach		
Vyplatené dividendy		
Výška nerozdeleného zisku		
Iné formy prijatej štátnej pomoci		

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode VIII.2

VIII. 3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

Informácie o	Suma	
	Bežné účtovné obdobie 2018	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017
Náhrady strát z hospodárskej činnosti		
Peňažné vklady		
Nepeňažné vklady		
Nenávratné finančné príspevky		
Pôžičky za zvýhodnených podmienok		
Finančné výhody (napr. nevymáhanie pohľadávky voči účtovnej jednotke)		
Vzdanie sa dividend alebo podielov na zisku		
Poskytnuté náhrady za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci		

Spoločnosť nemá náplň pre položku v bode VIII.3

Čl. IX Prehľad o pohybe vlastného imania

Tabuľka č.1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie 2018				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie v OR SR	**5 000**				**5 000**
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané VI					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy	**576**				**576**
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hosp.					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých r.	**517 194**			13 604	**530 798**
Neuhradená strata minulých r.	**-93 712**				**-93 712**
VH bežného účtovného obdobia	**38 604**	98 993		-38 604	**98 993**
Vyplatené dividendy	**0**			25 000	**- 25 000**
Ostatné položky VI					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					
Vlastné imanie spolu	**467 662**	98 993	0	0	**541 655**

Tabuľka č.2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie v OR SR	5 000				**5 000**
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané VI					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy	576				**576**
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hosp.					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých r.	507 334			9 860	**517 194**
Neuhradená strata minulých r.	-93 712				**-93 712**
VH bežného účtovného obdobia	9 860	38 604		-9 860	**38 604**
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky VI					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					
Vlastné imanie spolu	429 058	38 604	0	0	**467 662**

PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

-- Peňažné toky z prevádzkovej činnosti --	**2 018**	**2 017**
Zisk/Strata (+/-)		51 197
NEPEŇAŽNÉ OPERÁCIE OVPLYVŇUJÚCE VH Z BČ		91 283
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)		59 050
ZC dlhodobého nehmotného a hmotného maj. pri vyradení, s výnimkou predaja (+)		0
Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		0
Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		0
Zmena stavu opravných položiek (+/-)		0
Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)		-5 068
Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		0
Úroky účtované do nákladov (+)		16 993
Úroky účtované do výnosov (-)		-19
Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom (-)		0
Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom (+)		0
Výsledok z predaja dlhodobého maj., s výnimkou peňažných ekvivalentov (+/-)		-8 041
Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú VH z bežnej činnosti (+/-)		28 368
ZMENY STAVU PRACOVNÉHO KAPITÁLU		-155 097
Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)		-17 846
Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)		-80 423
Zmena stavu zásob (-/+)		-56 828
Zmena stavu KD finančného maj. s výnimkou súčastí peňažných prostriedkov a ekvivalentov (-/+)		0
Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		19
Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		-16 993
Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou investičných činností (+)		0
Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou finančných činností (-)		0
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A1. až A. 6.)		-80 788
Výdavky na daň z príjmov s výnimkou investičných činností alebo činností (-/+)		-8 109
Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		0
Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		0
Čistý peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A1. až A.. 9.)		-88 897
-- Peňažné toky z investičných činností --		
Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		0
Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)1)		-48 267
Výdavky na obs. dlhodobých CP a podielov s výnimkou peňažných ekvivalentov		0
Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		0
Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		8 300
Príjmy z predaja dlhodobých CP s výnimkou cenných papierov peňažných ekvivalentov		0
Výdavky na dlhodobé pôžičky účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		0
Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou kons. celku (+)		0
Výdavky na DD pôžičky poskytnuté tretím osobám (-)		0
Príjmy zo splácania pôžičiek tretím osobám (+)		0
Príjmy z prenájmu súboru hnuteľného a nehnuteľného maj. odpisovaného nájomcom (+)		0
Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		0
Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou začlenených do prevádzkových činností (+)		0
Výdavky súvisiace s derivátmi okrem obchodovania a finančnej činnosti (-)		0
Príjmy súvisiace s derivátmi okrem obchodovania a finančnej činnosti (+)		0
Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		0
Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		0
Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		0
Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		0
Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		0

Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 20.)		-39 967
-- Peňažné toky z finančných činností --		
Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		0
Peňažné toky vznikajúce z DD a KD záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.10.)		0
Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		0
Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		0
Príjmy z úverov od banky okrem úverov, ktoré boli poskytnuté na hlavný predmet činnosti (+)		0
Výdavky na splácanie úverov od banky okrem zabezpečenia hlavného predmetu činnosti		0
Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		0
Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		0
Výdavky na úhradu záväzkov z používania maj. (-)		0
Výdavky na úhradu závä. za prenájom súboru hnuteľného a nehnuteľného majetku (-)		0
Príjmy z ostatných DD a KD záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky		0
Výdavky na splácanie ostatných DD a KD záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti (-)		0
Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		0
Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		0
Výdavky súvisiace s derivátmi (-)		0
Príjmy súvisiace s derivátmi (+)		0
Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		0
Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		0
Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)		0
Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-)(súčet A + B + C)		-77 667
Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)		172 422
Stav peňažných prostriedkov na konci účt. obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov (+/-)		94 755
Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom (+/-)		0
Zostatok peňažných prostriedkov, upravený o kurzové rozdiely (+/-)		94 755