

**AGROPRODUKT SLOVAKIA a.s., HÁJSKA 927/20, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom
spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne oddiel Sa, vložka
číslo 10036/R**



VÝROČNÁ SPRÁVA HOSPODÁRENIA ZA HOSPODÁRSKY ROK 2020

Apríl 2021

I. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno : AGROPRODUKT SLOVAKIA a.s. Lehota pod Vtáčnikom
Sídlo : Hájska 927/20, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom
Právna forma : akciová spoločnosť
IČO : 36 296 490
Rok vzniku : 9. 6. 1997

Základné imanie spoločnosti: 2.344.252,-EUR
Zákonný rezervný fond : 227.045,- EUR

Druh cenných papierov: akcie
Forma cenného papiera: akcie na meno
Podoba cenného papiera: zaknihované cenné papiera
Počet cenných papierov: 62.610 ks akcií ISIN: SK1120004686
8.000 ks akcií ISIN: SK1120008620

Menovitá hodnota cenných papierov: 33,20 EUR
Akcie spoločnosti nie sú verejne obchodovateľné.

Opis práv spojených s akciami:

1. Práva a povinnosti akcionára ustanovujú právne predpisy a tieto stanovy. Akcionárom spoločnosti môže byť právnická alebo fyzická osoba.
2. Základnými právami akcionára je podieľať sa na riadení spoločnosti, na zisku a na likvidačnom zostatku spoločnosti pri zániku spoločnosti. Právo zúčastňovať sa na riadení spoločnosti si akcionár uplatňuje hlasovaním na valnom zhromaždení, pričom akcionár musí rešpektovať organizačné opatrenia platné pre konanie valného zhromaždenia. Akcionár má ďalej právo požadovať na valnom zhromaždení vysvetlenia, podávať návrhy k prerokúvanému programu a byť volený do orgánov spoločnosti.
3. Akcionár môže vykonávať svoje práva na valnom zhromaždení prostredníctvom fyzickej osoby – splnomocnenca. Splnomocnenec musí byť k účasti na valnom zhromaždení splnomocnený písomným plnomocenstvom, obsahujúcim názov a sídlo právnickej osoby, alebo meno a bydlisko fyzickej osoby tak akcionára, ako aj splnomocnenca, počet a menovitú hodnotu akcií, ktoré ho oprávňujú k hlasovaniu a úradne overený podpis akcionára. Ak sa akcionár, ktorý vydal splnomocnenie zúčastní valného zhromaždenia, jeho splnomocnenie sa stane neúčinným.
4. Hlasovacie právo patriace akcionárovi sa riadi menovitou hodnotou jeho akcií, pričom na každých 33,20 EUR (slovom tridsaťtri eur a dvadsať eurocentov) pripadá jeden hlas.
5. Akcionár má právo na podiel zo zisku spoločnosti (dividendu), ktorý valné zhromaždenie určilo na rozdelenie. Akcionár nie je povinný vrátiť spoločnosti dividendu prijatú dobromyseľne.
6. Akcionár po dobu trvania spoločnosti, ani v prípade jej zrušenia, nie je oprávnený požadovať vrátenie svojich majetkových vkladov.
7. Akcionár je povinný splatiť spoločnosti celú menovitú hodnotu akcií. Za akcionára sa považuje aj majiteľ dočasného listu.

Doposiaľ neboli vydané vymeniteľné dlhopisy.

Akcie spoločnosti v roku 2020 boli prerozdelené v pomere:

- 80 % spoločnosť Wiesleitnerhof Privatstiftung, Rakúsko
- 20 % spoločnosť DF-Agroproduktion Lehota pod Vtáčnikom, Slovensko

Ku koncu roka 2019 pracovali orgány spoločnosti v nasledovnom zložení:

Predstavenstvo:	Ing. Daniel Frauenschuh	- predseda predstavenstva
Dozorná rada:	Dipl. Ing. Andreas Aichinger Dipl. Ing. Gerald Aichinger Josef Preining	
Výkonné vedenie:	Ing. Frauenschuh Daniel	- predseda predstavenstva
	p. Kotian Ľuboš	- mechanizátor
	p. Ľahký Jozef	- agronóm
	p. Moravčíková Nina	- zooteknička
	p. Štefánková Janka	- ekonómka

Členovia vedenia neboli v minulosti odsúdení pre trestný čin majetkovej povahy a nevyvíjajú žiadnu inú podnikateľskú činnosť mimo podnikania spoločnosti.

II. Predmet podnikania spoločnosti.

Stručná charakteristika, organizačné usporiadanie

V roku 2020 bola akciová spoločnosť AGROPRODUKT SLOVAKIAa.s., Lehota pod Vtáčnikom zameraná na poľnohospodársku prvovýrobu, v roku 2020 mala v užívaní 2 167,79 ha poľnohospodárskej pôdy (z toho 595,57 ha ornej pôdy, 5,02 ha sad 1 567,20 ha TTP) v ôsmich katastrálnych územiach.

Ku koncu roka spoločnosť chovala 1149 ks hovädzieho dobytku, z toho 438 ks dojníc. Celková výroba mlieka v roku 2020 bola 2 219 306 litrov, pričom bolo predaných 1 918 516 litrov (s priemernou realizačnou cenou 0,3483 €/liter) a skrmené bolo 300 790 litrov.

Hlavná činnosť bola zameraná na živočíšnu a rastlinnú výrobu, ako doplnkové činnosti možno počítať služby poskytované poľnohospodárskymi mechanizmami.

Charakteristika predmetu činnosti a základný opis výrobkov

Základnou činnosťou spoločnosti je živočíšna výroba. Výroba má dva smery:

- výroba surového kravského mlieka
 1. na potravinárske spracovanie
 2. na kŕmne účely pre teľce
- odchov teliat.

Tržby z predaja *mlieka* v roku 2020 boli vo výške 668 201,74 EUR, čo predstavuje 64,78 % vlastných tržieb a.s., predaj *dobytku* (okrem základného stáda) boli 340 754,85 EUR, čo zodpovedá 33,03 %.

Na podporu živočíšnej výroby spoločnosť poberala v roku 2020 podpory:

platba na dojnice – 95 019,97 EUR

opatrenie dobré životné podmienky zvierat – 59 930,006 EUR.

Výkrm vybraných kategórií zvierat – 9 984,06 EUR.

Výroba rastlinnej výroby tvorí ďalšiu časť produkcie spoločnosti. Hlavnou zložkou rastlinnej výroby je pestovanie ozimných obilovín a krmovín. V roku 2020 tržby z rastlinnej výroby boli 22 589,33 EUR (2,19 % celkových tržieb), nakoľko výroba krmovín je zameraná hlavne na účely kŕmenia zvierat.

Na podporu chodu rastlinnej výroby spoločnosť v roku 2020 požiadala o dotácie :

jednotnú platbu na plochu a postupy prospešné pre ŽP	– 377 632,34 EUR
vyrovnávací príspevok na znevýhodnené oblasti	– 146 318,31 EUR
pestovanie vybraných druhov bielkovín	- 10 802,38 EUR
Ostatné dotácie: úhrada finančnej disciplíny	– 8 424,01 EUR.

Medzi ostatné činnosti spoločnosti v roku 2020 patrili: práce poľnohospodárskymi strojmi vo výške 78 659,05 EUR a ostané služby v sume 111 711,89 EUR.

Odbytové zabezpečenie produkcie

Odbytovú činnosť surového kravského mlieka sme mali v roku 2020 zabezpečenú prostredníctvom spoločnosti MILSY, a.s. Bánovce nad Bebravou.

Predaj zvierat sme realizovali spoločnosťami: býky do firmy POLANIMO s r.o. Lehota pod Vtáčnikom a fi. BAYTHAR KORLATOLT FELELOSSÉGU TARSASAG Maďarsko. Vyradené kravy PRAKASAM s r.o. Prievidza a Trading&Consulting s.r.o Dolné Saliby.

Produkcii rastlinnej výroby spotrebujeme na kŕmne účely.

Modernizácia

V roku 2020 sme vlastnou činnosťou realizovali rekonštrukciu maštale v Morovne, ktorá bude dokončená v roku 2021.

Spoločnosť sa venovala aj nákupu pôdy v celkovom objeme za 160 931,26EUR pričom zavkladovaných a na LV zapísaných bolo pozemkov v sume: 173 070,46 EUR (vrátane pozemkov nakúpených v roku 2018,2019).

V posledných troch rokoch sme vykonali investície v nasledovnom rozsahu (EUR):

Rok	Celkom investície	V tom	
		Zákl.stádo	Pôda
2018	534 328	192 807	20 222
2019	341 182	148 225	150 402
2020	458 268	175 546	160 931

III. Finančná situácia spoločnosti

Výkaz ziskov a strát

UKAZOVATEĽ		MJ	2019	2020
VÝNOSY CELKOM		€	2 331 197	2 235 755
Tržby z predaja tovaru		€	0	0
Výroba spolu		€	1 351 059	1 200 004
tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb		€	971 500	1 221 917
z toho	tržby z rastlinnej a živočíšnej výroby	€	906 890	1 031 546
	z toho			
	z rastlinnej výroby	€	64 832	22 589
	zo živočíšnej výroby	€	842 058	1 008 957
	z toho: za mlieko	€	753 488	668 202
tržby z predaja služieb		€	64 610	190 371
z toho	tržby za prenájom budov	€	4 803	5 112
Zmena stavu		€	231 334	-216 100
z toho	nedokončená výroba	€	-10 459	-29 713
	výrobky	€	106 502	-121 519
	Zvieratá	€	135 291	-64 868
Aktivácia		€	148 225	194 187
Tržby HIM, materiál		€	112 873	280 436
z toho	HIM	€	11 500	3 600
	Základné stádo	€	88 055	232 974
	Materiál	€	13 318	43 862
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		€	867 265	755 315
z toho	Priznané podpory	€	801 021	708 111
	Výnosy z investičných dotácie	€	44 910	44 267
	Náhrady od poisťovní a ostatné	€	13 496	2 937
Finančné výnosy		€	0	0
z toho	úroky	€	0	0
	Kurzové zisky	€	0	0
Mimoriadne výnosy		€		

UKAZOVATEĽ		MJ	2019	2020		
NÁKLADY CELKOM		€	2 519 760	2 217 057		
Náklady na obstaranie tovaru		€	0	0		
Výrobná spotreba		€	1 317 160	898 953		
z toho!!	Spotreba materiálu	€	831 303	606 322		
	z toho	osivá a sadba	€	54 690	15 450	
		hnojivá	€	53 330	3 717	
		PHM	€	202 097	168 881	
		chemické prostriedky	€	13 842	16 736	
		krmivá	€	238 359	156 140	
		náhradné diely	€	100 663	80 211	
		lieky a dezinfekčné prostriedky	€	64 287	78 890	
		býčie sperma	€	19 935	12 072	
		pracovné odevy a drobný majetok	€	8 552	5 750	
		ostatný materiál	€	75 548	68 475	
	Spotreba energie	€	56 622	59 658		
	z toho	elektrika	€	41 645	44 491	
		voda	€	14 977	15 167	
		para	€	0	0	
	Služby	€	429 235	232 973		
	z toho	z toho	opravy a údržby	€	98 901	38 782
			reprezentácia	€	2 667	4 937
			poštovné	€	1 735	1 691
			nájomné za pôdu - SPF	€	21 854	20 833
nájomné za pôdu - vlastníci			€	12 275	12 843	
veterinárne výkony			€	31 444	26 979	
Plemenárske,insemin.a kafil. služby			€	18 608	17 545	
výkony spojov			€	2 895	2 620	
právne a iné poradenstvo, manaž. služby			€	15 841	14 373	
poľné práce			€	84 685	33 768	
prenájom strojov a zariadení			€	82 336	21 357	
ostatné služby			€	55 994	37 245	
Osobné náklady	€	643 764	647 571			
z toho	Mzdové náklady	€	464 852	455 022		
	z toho	základné mzdy	€	269 556	235 207	
		odmeny na zákl. dohôd	€	0	2 883	
		náhrady	€	53 424	52 534	
		príplatky	€	35 510	38 970	
		prémie a odmeny	€	106 362	125 428	
	Náklady na sociálne poistenie	€	159 048	158 957		
	Sociálne náklady	€	19 864	33 592		
	z toho	náhrady príjmu pri PN	€	3 517	1 290	
		odstupné	€	2 255	15 698	
povinný prídok do SF		€	2 463	2 394		
príspevok na stravu - 55%		€	11 000	13 357		
Ostatné sociálne náklady-lek.prehliadky,pitný režim	€	629	853			

UKAZOVATEĽ		MJ	2019	2020
z toho	Dane a poplatky	€	49 965	61 882
	z toho			
	daň z MV	€	2 496	1 763
	daň z nehnuteľností	€	26 330	8 104
	daň z pozemkov	€	17 558	48 114
	ostatné dane a poplatky	€	3 581	3 901
	Odpisy HIM,NEHIM	€	358 831	323 818
	z toho			
	HIM	€	238 678	210 463
	základné stádo	€	120 153	113 355
	Zostatková cena vyr. HIM a materiálu	€	68 488	202 070
	z toho			
	HIM	€	6 338	100
	základné stádo	€	48 835	160 799
	materiál	€	13 315	41 171
	Tvorba opr. položiek - k pohľadávkam	€	312	155
	Ostatné nákl. Na hospod. činnosť	€	11 544	8 271
	z toho			
	Dary	€	0	0
	Poistenie majetku a zákonné	€	9 611	5 888
	ostatné nákl.	€	1 933	2 383
	Finančné náklady	€	69 696	74 258
	z toho			
úroky	€	63 054	70 390	
kurzové straty	€	0	0	
poplatky z účtu, poplatok za úver	€	6 642	3 868	
ostatné náklady	€	0	0	
Tvorba hospodárskeho výsledku				
Výsledok hospodárenia z hospod. činností		€	-118 867	92 956
Výsledok hospodárenia z finančných činností		€	-69 696	-74 258
Výsledok hospodárenia z bežných činností		€	-188 563	18 698
Daň z príjmov z bežných činností		€	4 581	8 448
	splatná	€	0	0
	odložená	€	4 581	8 448
Výsledok hospod. po zdanení		€	-193 144	10 250

Súvaha

UKAZOVATEĽ	MJ	2018	2020
SPOLU MAJETOK	€	3 522 006	3 494 482
Neobežný majetok	€	2 258 143	2 231 655
Dlhodobý nehmotný majetok	€		
Aktivované náklady na vývoj	€		
Softvér	€		
Oceniťelné práva	€		
Ostatný dlhodob. nehm. maj.	€		
Obstarávaný dlhodobý nehmot. majetok	€		
Poskytnuté predd. na dlhod. nehm. maj.	€		
Dlhodobý hmotný majetok súčet	€	2 258 143	2 231 655
Pozemky	€	412 801	585 771
Stavby	€	1 348 380	1 216 092
Samost. hnutelné veci	€	160 359	82 384
Pestovateľské celky trv. porast	€		
Zákl. stádo a ťažné zvieratá	€	249 589	219 403
Ost. dlhod. hmot. majetok	€		
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	€	87 014	128 005
Dlhodobý finančný majetok súčet	€		
Obežný majetok	€	1 258 285	1 258 062
Zásoby súčet	€	1 174 522	925 057
Materiál	€	108 594	74 075
Nedokončená výr. a polotovary	€	124 573	94 861
Výrobky	€	461 850	340 330
Zvieratá	€	479 426	415 791
Tovar	€	79	0
Poskytnuté preddávky na zásoby	€		
Dlhodobé pohľadávky súčet	€		
Iné pohľadávky	€		
* do lehoty splatnosti	€		
Odložená daňová pohľadávka	€		
Krátkodobé pohľadávky súčet	€	82 640	284 396
Pohľadávky z obchodného styku	€	75 918	282 809
* po lehote splatnosti	€	15 037	150 677
Sociálne poistenie	€		
Daňové pohľadávky a dotácie	€	6 722	773
Iné pohľadávky	€		
Finančné účty súčet	€	1 123	48 609
Peniaze	€	937	6 316
Účty v bankách	€	186	42 293
Časové rozlíšenie súčet	€	5 578	4 765
Náklady BO krátkodobé -poistné, mýto	€	5 578	4 765
Náklady BO dlhodobé -poistné, mýto	€		
Príjmy BO krátkodobé - poľovné združenia	€		

UKAZOVATEĽ	MJ	2019	2020
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	€	3 522 006	3 494 482
Vlastné imanie	€	75 519	85 771
<i>Základné imanie</i>	€	2 344 252	2 344 252
<i>Kapitálové fondy súčet</i>	€	35 116	35 116
Ostatné kapitálové fondy (413)	€	35 116	35 116
Oceň.rozdiely z precen.majetku a závazk.+ -414	€		
<i>Fondy zo zisku</i>	€	265 694	265 694
Zákonný rezervný fond	€	227 045	227 045
Štatutárne a ostatné fondy	€	38 649	38 649
<i>Výsledok hospodárenia minulých rokov</i>	€	-2 376 399	-2 569 541
Neuhradená strata minulých rokov	€	-2 376 399	-2 569 541
<i>Výsledok hospodárenia za účt.obd. po zdanení</i>	€	-193 144	10 250
Závazky	€	2 975 995	2 982 492
<i>Rezervy</i>	€	6 338	4 405
Rezervy zákonné krátkodobé	€	6 338	4 405
z toho rezerva na dovolenku	€	5 338	4 405
z toho rezerva na audit	€	1 000	0
z toho ostatné rezervy	€		
<i>Dlhodobé záväzky súčet</i>	€	156 996	127 239
Dlhodobé záväzky voči dcér. a mater. úč. j	€		
* pôžička Wiesleitnerhof Privatstiftung	€		
Záväzky zo sociálneho fondu	€	6 748	5 292
Ostatné dlhod. záväzky	€	39 929	3 180
* úver S Slovensko	€	39 929	3 180
Iné dlhodobé záväzky	€		
* leasing - traktory	€		
* nájom SPF - meliorácie (aj v HIM)	€	99 048	99 048
<i>Krátkodobé záväzky súčet</i>	€	369 342	242 121
Záväzky z obchod. styku	€	277 445	137 891
* po lehote splatnosti	€	205 413	110 181
Záväzky voči zamestnancom	€	31 279	29 455
Záväzky zo sociálneho poistenia	€	19 732	17 713
Daňové záväzky a dotácie	€	4 158	14 498
Ostatné záväzky	€	36 728	42 564
* S Slovensko - úver	€	34 273	36 748
<i>Krátkodob. finanč. výpomoci</i>	€		
<i>Bankové úvery súčet</i>	€	890 643	1 190 515
Bankové úvery dlhodobé	€		
Bežné bankové úvery	€	890 643	1 190 515
<i>Časové rozlíšenie súčet</i>	€	470 492	426 219
Výnosy BO dlhodobé z invest. dotácií - dlhodobé	€	426 219	381 953

Bankové úvery, platobná schopnosť

Svoju činnosť spoločnosť financovala prevažne z cudzích zdrojov a to dotácií zo ŠR, komerčných úverov a z iných finančných spoločností. Finančnú situáciu spoločnosti v roku 2020 môžeme kvalifikovať ako priemernú.

Za sledovaný rok spoločnosť eviduje dlhodobé úvery z Raiffeisenbank s úrokovou sadzbou 2,125 %, vo výške 700 000 EUR, s úrokovou sadzbou 3,15 % vo výške 734 819,15 EUR, s úrokovou sadzbou 1,75 % vo výške 391 601,33 EUR s úrokovou sadzbou 2,75 % 173 449,26 EUR.

V roku 2020 spoločnosť pravidelnými mesačnými splátkami splácala dlhodobý úver spoločnosti S Slovensko s úrokovou sadzbou 6,25 %, ktorého zostatok k 31. 12. 2020 je vo výške 39 928,44 EUR splatnosť úveru je 10. 01. 2022.

Spoločnosť má v Tatra banke blokovaný kontokorentný úver s výškou úverového rámca 1 250 000 EUR, z ktorého v roku 2020 čerpala prostriedky vo výške 608 857,96 EUR s úrokovou sadzbou 1,50%.

Novovzniknuté záväzky voči finančným inštitúciám, štátu, zamestnancom ako aj voči sociálnej poisťovni a zdravotným poisťovniam si spoločnosť plnila počas roka riadne a včas.

Povinnosť zostavenia konsolidovanej závierky

Naša spoločnosť nemá povinnosť spracovania konsolidovanej závierky.

IV. Očakávaná finančná a hospodárska situácia

V roku 2021 očakávame zlepšenie finančnej situácie. Toto chceme dosiahnuť aj zvyšovaním stavu teliat, odchovom VTJ aj na predaj, ktoré plánujeme zrealizovať za čo najlepšie ceny. Spoločnosť sa bude venovať aj chovu oviec. Bude v ekologickom hospodárstve.

V rastlinnej výrobe sa plánujeme zameriavať na pestovanie obilovín, a na výrobu krmiva, nielen na vlastnú spotrebu.

Na podporu finančnej stability naša akciová spoločnosť využije možnosť požiadať o všetky dostupné podpory.

Cieľom vedenia spoločnosti bude v roku 2021 dosiahnuť zisk.

V. Návrh na rozdelenie straty za rok 2020

V roku 2020 dosiahla spoločnosť výsledok hospodárenia po zdanení zisk vo výške :
10 249,71 EUR. Valné zhromaždenie AGROPRODUKT SLOVAKIA a.s. Lehota pod Vtáčnikom, ktoré sa konalo dňa 06.09.2021 schválilo na návrh predstavenstvu a dozornej rady vysporiadanie zisku nasledovne:

na úhradu povinného prídeltu do rezervného fondu vo výške 10% suma 1 024,97 EUR
na úhradu straty minulých rokov suma 9 224,74 EUR.

VI. Ostatné informácie

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Účtovná jednotka neuskutočnila činnosť v oblasti vedy a techniky.

Účtovná jednotka neidentifikovala žiadne významné následné udalosti po skončení účtovného obdobia.

Účtovná jednotka nenadobudla žiadne obchodné podiely.

Koncom roku 2019 sa prvý krát objavili správy z Číny o koronavíruse. V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. Ak keď v čase zverejnenia účtovnej závierky vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo významný pokles služieb (stavebných prác), nakoľko sa situácia stále mení nie je možné predvídať budúce dopady na nepretržitosť trvania účtovnej jednotky. Manažment bude pokračovať v monitorovaní dopadu a podnikne všetky kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych dopadov pre zabezpečenie nepretržitého trvania spoločnosti.

Ing. Daniel Frauenschuh
Predseda predstavenstva

AGROPRODUKT SLOVAKIA a.s.

Hájska 927/20 ①

972 42 Lehota pod Vtáčnikom

IČO: 36296490, DRČ: SK2020076377