

Teta drogérie SR s.r.o.
so sídlom Hlohovecká 6, 951 41 Lužianky, IČO: 35694254
zapísaná v Obch. registri Okresného súdu Nitra, odd.: Sro, č. vl.: 29286/N

Výročná správa za rok 2020

Obsah

1. Všeobecné informácie o spoločnosti
2. História spoločnosti
3. Zhodnotenie činnosti a hospodárenie v roku 2020
4. Očakávaný vývoj v roku 2021
5. Ostatné vybrané skutočnosti a informácie
6. Vybrané finančné a nefinančné ukazovatele
7. Správa audítora
8. Účtovná závierka spoločnosti

1. Všeobecné informácie o spoločnosti

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 01.07.1996 v zmysle §§ 57, 105 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov, pôvodný spis: s.r.o. 18289.

Obchodné meno spoločnosti je Teta drogérie SR s.r.o., spoločnosť má sídlo na adrese Hlohovecká 6, 951 41 Lužianky, IČO spoločnosti je 35694254.

Hlavné činnosti spoločnosti v zmysle výpisu z Obchodného registra:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- reklamná a propagačná činnosť
- skladovanie
- balenie tovaru
- prenájom motorových vozidiel
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
- prieskum trhu a verejnej mienky
- poradenstvo v oblasti predmetov podnikania

Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti:

konatelia
Martin Moravec
Peter Kratochvíl
Milan Borhy

Štruktúra akcionárov s uvedením výšky podielu na základnom imaní a podielu na hlasovacích právach:

Solvent ČR s.r.o.
podiel na základnom imaní: 51%
podiel na hlasovacích právach: 51%
Peter Kratochvíl
podiel na základnom imaní: 24,5%
podiel na hlasovacích právach: 24,5%
Milan Borhy
podiel na základnom imaní: 24,5%
podiel na hlasovacích právach: 24,5%

2. História spoločnosti

Spoločnosť vznikla v roku 1996 ako zhmotnenie myšlienky budúcich partnerov založiť a vybudovať na Slovensku veľkoobchod s drogistickým tovarom podporený vlastnou sieťou maloobchodných predajní. Partneri Peter Kratochvíl, Milan Borhy, Marián Rác a Karol Šveda spolu začali budovať spoločnosť, ktorá sa v blízkej budúcnosti mala stať lídrom na trhu vo svojom odvetví.

Začiatky podnikateľskej činnosti spoločnosti boli veľmi pozitívne a sľubné. V deväťdesiatych rokoch nebola pôsobnosť veľkých maloobchodných reťazcov na Slovensku taká silná ako v súčasnosti, čo spoločnosti Pemas Plus poskytovalo priestor a možnosti, hlavne na strane veľkoobchodu. Hlavne v tomto počiatočnom období svojej existencie spoločnosť získala podstatnú časť svojej trhovej sily, ktorú sa jej v neskoršom vývoji aj podarilo udržať a rozvíjať ďalej.

Citeľný vplyv mal neskôr okolo roku 2000 príchod nadnárodných maloobchodných reťazcov na slovenský trh, čo negatívnym spôsobom ovplyvnilo aj výsledky spoločnosti Pemas Plus. Spoločnosť ale dokázala novú situáciu vyriešiť a posilnená novými skúsenosťami pokračovala vo svojich aktivitách ďalej.

V roku 2000 vznikla spoločnosť Vaše Drogérie k.s., ktorej hlavnou činnosťou bolo otváranie a prevádzkovanie maloobchodných predajní s drogistickým tovarom pod značkou V Drogérie. Komplementárom spoločnosti Vaše Drogérie k.s. bola práve spoločnosť Pemas Plus, ktorá bola zároveň aj rozhodujúcim riadiacim prvkom tejto spoločnosti. Práve pod hlavičkou V Drogérie sa spoločnosti Pemas Plus podarilo vybudovať sieť maloobchodných predajní, ktoré sa neskôr stali základom maloobchodnej siete Teta Drogérie. Do roku 2005 boli členmi uvedenej maloobchodnej siete len externé zmluvné predajne, ale práve v roku 2005 spoločnosť Pemas Plus otvorila svoje prvé vlastné maloobchodné predajne. Postupom času funkcie spoločnosti Vaše Drogérie k.s. začala preberať spoločnosť Pemas Plus. Spoločnosť Vaše Drogérie k.s. prestala plniť svoj pôvodný účel v roku 2010, kedy bol aj podaný návrh na výmaz tejto spoločnosti z Obchodného registra. Jediným prirodzeným pokračovateľom v pôvodných aktivitách spoločnosti Vaše Drogérie k.s. je spoločnosť Pemas Plus.

Rozhodujúcim momentom vo vývoji spoločnosti bol rok 2009, kedy došlo k dohodám s českým investorom spoločnosťou p.k. Solvent a následne odpredaju majoritného podielu uvedenému investorovi. Výsledkom uvedených zmien je nová majiteľská štruktúra spoločnosti, keď česká spoločnosť p.k. Solvent (v roku 2016 zmenila spoločnosť názov na Solvent ČR s.r.o., táto zmena bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Nitra ku dňu 28.6.2016) vlastní 51% základného imania a páni Peter Kratochvíl a Milan Borhy vlastnia zhodne po 24,5%.

Česká spoločnosť Solvent ČR s.r.o. je veľkoobchod s drogistickým tovarom, ktorý má v Českej republike významné postavenie a okrem veľkoobchodu prevádzkuje aj sieť maloobchodných predajní s drogistickým tovarom pod značkou Teta Drogérie.

Zmena majiteľskej štruktúry priniesla a stále prináša mnoho ďalších zmien. Spoločnosť Pemas Plus prebrala a stále preberá mnohé z pracovných spôsobov českého majoritného akcionára, prispôbuje svoje procesné modely, organizačnú štruktúru atď. Jednou z podstatných zmien je aj to, že od októbra 2009 sú všetky vlastné a aj zmluvné maloobchodné predajne prevádzkované výhradne pod značkou Teta Drogérie. Jednou z výhod z uvedenej akvizície je aj rozšírenie portfólia obchodných partnerov, k čomu mohlo dôjsť jedine s podporou a sprostredkovaním českého majoritného akcionára. Rozšírenie portfólia obchodných partnerov samozrejme viedlo a vedie k širším obchodným možnostiam a tým pádom k zvyšovaniu obratu a hospodárskeho výsledku.

Rok 2011 bol pre spoločnosť Pemas Plus spol. s r.o. jeden z najzlomovejších počas jej 15-ročnej histórie. Ku dňu 01.07.2011 došlo totižto k odpredaju časti podniku vykonávajúceho veľkoobchodnú činnosť sesterskej spoločnosti p.k. Solvent SK s.r.o. Od tohto momentu spoločnosť Pemas Plus už nevykonáva žiadne aktivity súvisiace s veľkoobchodnou činnosťou a jediným zameraním spoločnosti je od tohto momentu prevádzkovanie maloobchodnej siete pod značkou Teta drogérie SR s.r.o.

Okrem uvedenej významnej reorganizácie postavenia a úloh spoločnosti v rámci spoločností skupiny Solvent ČR s.r.o. na Slovensku sa spoločnosť Pemas Plus spol. s r.o. samozrejme prioritne a počas celého roka 2015 venovala prevádzke existujúcej siete maloobchodných predajní pod značkou Teta Drogérie a jej rozširovaniu, keď z celkového počtu 38 maloobchodných predajní začiatkom roka 2011 spoločnosť uzatvárala rok 2015 s počtom 90 maloobchodných predajní. Toto rozširovanie pokračovalo aj v roku 2016, 2017, 2018, 2019 aj v roku 2020 a celkovo bolo ku koncu roka 2020 v prevádzke 200 predajní.

V roku 2020 došlo na základe uznesenia Valného zhromaždenia k 1.8.2020 k zmene názvu a sídla spoločnosti pôvodný názov Pemas plus s.r.o. bol zmenený na Teta drogérie SR s.r.o. so sídlom Hlohovecká 6, 951 41 Lužianky.

3. Zhodnotenie činnosti a hospodárenie v roku 2020

Napriek rôznym pokusom zo strany politikov a makro ekonómov zmeniť náladu v európskom a taktiež slovenskom ekonomickom prostredí z krízového pesimizmu na mierny optimizmus sa rok 2020 tak či tak prejavoval ako rok mierneho ekonomického rastu. Ako počas roka 2012 až 2016 tak aj v roku 2017, 2018, 2019 aj v roku 2020 boli podmienky na trhu s drogistickým tovarom vysoko konkurenčné, marže vypäté a udržanie si svojej pozície alebo dokonca jej zlepšenie si vyžadovalo a vyžaduje značné sústredenie na každodenný obchod. Napriek tvrdým podmienkam v roku 2020 bola spoločnosť Teta drogérie SR s. r.o. z obchodného hľadiska stále úspešnou, čo dáva predpoklady byť úspešnou aj v ďalších rokoch svojho pôsobenia. Pričom bolo potrebné zvládnuť aj boj s celosvetovou pandémiou COVID - 19.

Počas roka 2020 sa spoločnosť Teta drogérie s. r.o. sústredila na pokračovanie vnútornej reorganizácie začatej ešte v roku 2011. Formálna reorganizácia v podobe oddelenia podnikov medzi spoločnosťami p.k. Solvent SK s.r.o. (veľkoobchod) a Pemas Plus spol. s r.o. (maloobchod) prebehli ešte počas roka 2011. Počas rokov 2015 až 2020 nastala v spoločnosti Teta drogérie SR s. r. o. výrazná zmena v prestavbe existujúcich a tiež novootvorených predajní. Zmena sa týkala hlavne rozšírenia sortimentu a zlepšeniu prístupu k zákazníkom.

4. Očakávaný vývoj v roku 2021

Plán rozvoja spoločnosti pre rok 2021 je možné definovať nasledujúcimi bodmi:

- plán nárastu počtu maloobchodných predajní z 200 v roku 2020 na 210 predajní ku koncu roku 2021
- dokončenie zavádzania nového informačného systému SAP, ktorý sa začal používať od 1.9.2020
- implementácia nového controllingového systému za účelom sledovania a vyhodnocovania hospodárenia spoločnosti
- Tréning personálu MO , maloobchodné zručnosti...

5. Ostatné vybrané skutočnosti a informácie

Zápisnicou z valného zhromaždenia spoločnosti, ktoré sa konalo dňa 27.09.2021 v Lužiankach, valné zhromaždenie spoločnosti schválilo hospodársky výsledok spoločnosti za rok 2020 v sume 330.673,72 € a uznieslo sa, že bude ponechaný v spoločnosti a preúčtovaný na syntetický účet 428 „Nerozdelený zisk minulých rokov“.

Spoločnosť Teta drogérie SR s. r.o. patrí medzi dôležitých zamestnávateľov, keď evidenčný počet zamestnancov sa počas roka 2020 pohyboval okolo hodnoty 955 zamestnancov. Spoločnosť pritom zamestnáva zamestnancov po území celého Slovenska, teda aj v regiónoch s vysokou mierou nezamestnanosti. S predpokladom rastu objemu obchodu spoločnosti existuje aj reálny predpoklad ďalšieho nárastu počtu zamestnancov. To má najmä v regiónoch s vysokou úrovňou miery nezamestnanosti jednoznačne pozitívny efekt a spoločnosť patrí najmä v týchto regiónoch medzi významných zamestnávateľov.

Prevádzka spoločnosti vzhľadom na samotnú povahu vykonávanej činnosti nemá žiadny negatívny vplyv na životné prostredie a nie je ani predpoklad budúcich investícií, ktoré by sa akokoľvek negatívne mohli dotýkať otázky životného prostredia.

Spoločnosť vzhľadom na samotnú povahu vykonávanej činnosti nevykonáva žiadne aktivity v oblasti vývoja a výskumu.

Spoločnosť v minulosti ani v aktuálnom účtovnom období nenadobúdala žiadne obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá v zahraničí žiadnu organizačnú zložku.

Po skončení aktuálneho účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

6. Vybrané finančné a nefinančné ukazovatele

ukazovateľ	2018	2019	2019 vs. 2018 %	2020	2020 vs. 2019 %	2021 (plán)	2021 vs. 2020 %	2022 (plán)	2022 vs. 2021 %
tržby z predaja tovaru*	58 375	69 449	18,97%	74 186	6,82%	79 379	7,00%	83 348	5,00%
tržby z predaja služieb*	232	198	-14,66%	114	-42,42%	122	7,00%	128	5,00%
hospodársky výsledok*	1 981	1 130	-42,96%	330	-70,80%	353	7,00%	371	5,00%
celkové aktíva (netto)*	30 797	34 719	12,74%	35 344	1,80%	37 818	7,00%	39 709	5,00%
ROS (rentabilita tržieb)	3,38%	1,62%	n/a	0,44%	n/a	0,44%	n/a	0,44%	n/a
ROA (rentabilita aktív)	6,43%	3,25%	n/a	0,93%	n/a	0,93%	n/a	0,93%	n/a

*Hodnoty sú v tis. €.

Výpočet rentability tržieb = výsledok hospodárenia/tržby za predaj tovaru, výroby a služby

Výpočet ukazovateľa rentability aktív (ROA) = (výsledok hospodárenia /aktíva celkom)

V Lužiankach,
dňa 27.09.2021



Peter Kratochvíl, konateľ
Teta drogerie SR s. r.o.