

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2020

LLENTAB Slovakia spol. s r.o.

Hraničná 18, 821 05 Bratislava 2

IČO: 44421303

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Vložka číslo: 54950/B, Oddiel: Sro



Obsah

1 Úvod	3
1.1 Z histórie	3
1.2 Stratégie a postavenie spoločnosti na trhu	4
1.3 Zmluvní partneri	5
1.4 Aktivity v oblasti výzkumu a vývoja	5
1.5 Aktivity v oblasti pracovno-právnych vzťahov	5
1.6 Naša spoločnosť a životné prostredie	5
1.7 Podnikateľský zámer na rok 2021	6
1.8 Organizačné zložky v zahraničí	6
1.9 Významné udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	6
1.10 Návrh na vysporiadanie straty	6
2 Správa o vzťahoch medzi spriaznenými osobami	7
2.1 Základné údaje o spriaznených osobách	7
2.1.1 Ovládaná osoba predkladajúca správu	7
2.1.2 Ovládajúce osoby	7
2.1.3 Osoby ovládané rovnakou ovládajúcou osobou	7
2.2 Zmluvy uzavreté medzi ovládanou osobou a osobou ovládajúcou	8
2.3 Ďalšie právne úkony uskutočnené v zájme spriaznených osôb	9
2.4 Ostatné prijaté alebo uskutočnené opatrenia v záujme alebo na podnet spriaznených osôb	9
2.5 Záver	9
3 Prílohy	
3.1 Správa auditora k účtovnej závierke k 31.12.2020	
3.2 Účtovná závierka k 31.12.2020	

1 Úvod

1.1 Z histórie

Materská spoločnosť LLENTAB Group so sídlom vo Švédsku začala svoju činnosť najprv na území Českej republiky a to už v roku 1993, keď prostredníctvom dohody o zastúpení s firmou Tower Trading s.r.o. realizovala prvé stavby systémom LLENTAB. V roku 1996 založila svoju dcérsku spoločnosť v Čechách, LLENTAB spol. s r.o. so sídlom v Prahe, ktorá až do roku 2008 zabezpečovala aj výstavbu na Slovensku.

V roku 2008 bola založená spoločnosť **LLENTAB Slovakia spol. s r.o.** (ďalej len „Spoločnosť“) ako ďalšia z dcérskych spoločností materskej firmy Llentab Group, so sídlom Hallindenvägen 27, 456 00 Kungshamn, Švédsko, ktorá je zároveň jej jediným vlastníkom. Konateľom spoločnosti je od jej založenia Martin Haertl, ktorý za spoločnosť koná a podpisuje samostatne.

Skupina LLENTAB navrhuje, vyrába a realizuje oceľové stavby pre široké spektrum použitia v priemysle, poľnohospodárstve, logistike, v obchode alebo športe. Okrem Švédska, Českej republiky a Slovenska má dcérske firmy aj v ďalších európskych krajinách, a to v Poľsku, Nórsku, na Ukrajine a v Nemecku (momentálne neaktívne).

Od svojho vzniku 16.10.2008 Spoločnosť sídli na adrese Hraničná 18, 821 05 Bratislava 2. Na účely obchodného zastúpenia má aj kanceláriu v Poprade na adrese Karpatská 3256/15, 058 01 Poprad.

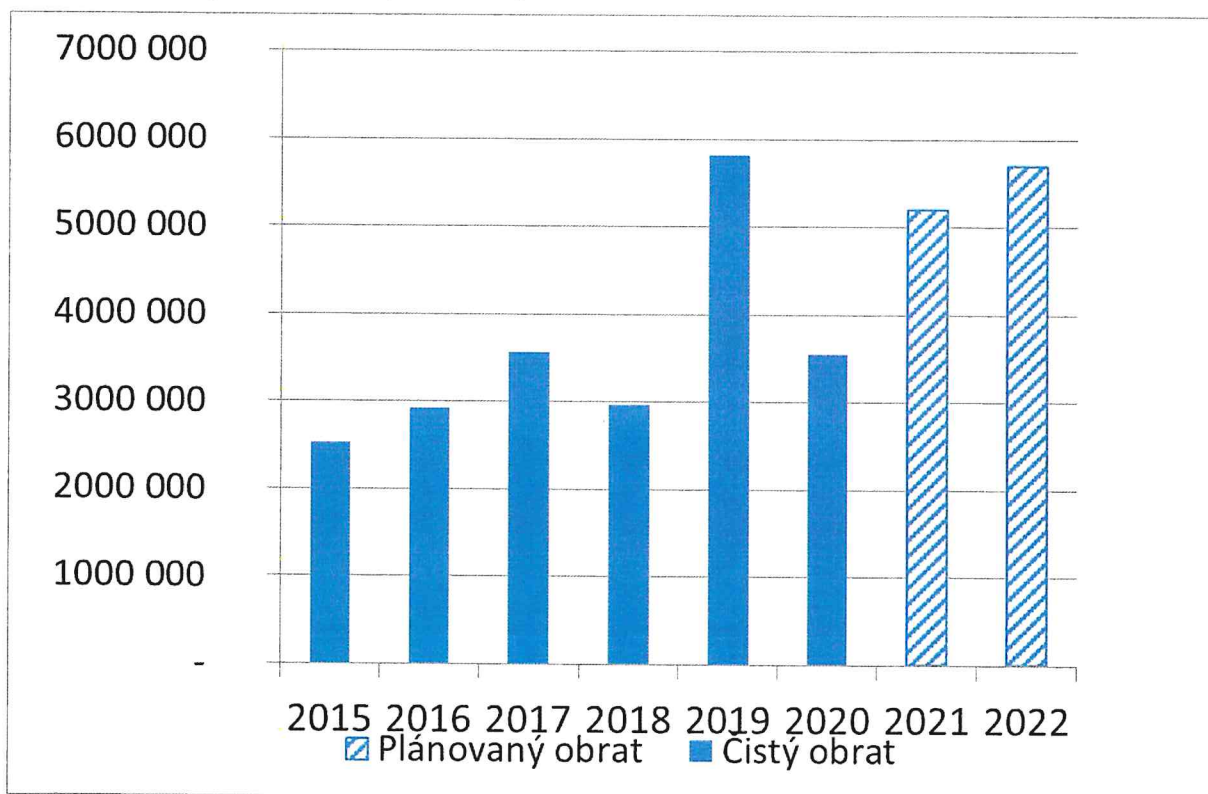


1.2 Stratégie a postavenie spoločnosti na trhu

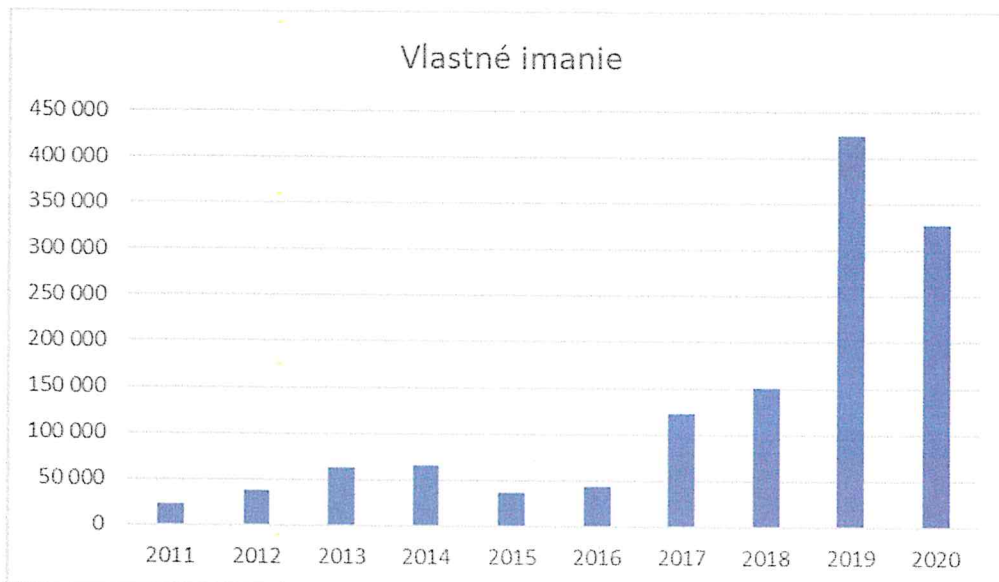
Spoločnosť LLENTAB Slovakia spol. s r.o. dodáva dokončené oceľové stavby, oceľové konštrukcie a väzníky stavebným firmám a investorom. Vďaka jedinečnému procesu od návrhu, cez výrobu až k montáži je spoločnosť schopná – malým i veľkým stavebným projektom – ponúknuť vysokú úroveň služieb a individuálne riešenie podľa potrieb zákazníka a kvalitu za konkurenčné ceny.

Spoločnosť LLENTAB Slovakia spol. s r.o. sa plánuje profilovať do vedúcej značky pre rozvoj, výrobu a predaj oceľových stavieb na Slovensku. V roku 2020 spoločnosť dosiahla obrat 3,5 mil. EUR, pričom plánovala stabilizáciu obratu z predchádzajúceho obdobia na úrovni 5,8 mil.EUR. Pokles obratu bol významne ovplyvnený celosvetovou hygienickou situáciou s vírusom COVID19 a súvisiacimi protipandemickými opatreniami. Rozhodovanie zákazníkov pre nové haly bolo opatrnejšie, proces získavania stavebných povolení trval výrazne dlhšie. Všeobecne dochádzalo k významným časovým posunom a predĺženiam v rozhodovaní a zčásti aj v samotnej realizácii výstavby. Stabilizácia objemu dodávok a zvýšenie obratu je preto hlavným cieľom pre rok 2021 a 2022.

Graf: Obrat za roky 2013-2020 a plán na roky 2021-2022



Graf: Vlastné imanie za roky 2010-2020



1.3 Zmluvní partneri

V roku 2020 mala Spoločnosť týchto významných odberateľov: Benrealis s.r.o., NEON INVEST s.r.o., ViOn a.s., AZINEX, a.s.r a Uniservis. Na projektoch pre týchto zákazníkov firma realizovala takmer 50% ročného obratu. Ostatné projekty boli rozdelené medzi menšie projekty pre rozličných generálnych dodávateľov a investorov.

1.4 Aktivity v oblasti výzkumu a vývoja

Spoločnosť v roku 2020 nerealizovala žiadne aktivity v oblasti výzkumu a vývoja, a neplánuje ani v budúcich rokoch.

1.5 Aktivity v oblasti pracovno-právnych vzťahov

V roku 2020 bol priemerný počet zamestnancov 15 osôb. Riadenie Spoločnosti zabezpečoval konateľ spolu s obchodným riaditeľom.

1.6 Naša spoločnosť a životné prostredie

Naša Spoločnosť nerealizuje žiadne aktivity, ktorými by akýmkoľvek spôsobom nepriaznivo ovplyvňovala životné prostredie. Naopak, oceľové stavby sú recyklovateľné vo forme kovového šrotu a opätovne použiteľné pre výrobu a výstavbu.

1.7 Podnikateľský zámer na rok 2021

Vlastník Spoločnosti schválil plány rozvoja firmy pre obdobie 2021-2022. Pre rok 2021 plánuje Spoločnosť obrat ve výške 4,75 mil. EUR, pre rok 2022 obrat 5,2 mil EUR. V nasledujúcich rokoch bude cieľom stabilizácia obratu a návrat rastu z obdobia pred COVID19. Predpokladáme stabilnú situáciu na trhu a stabilný dopyt. V roku 2021 sa LLENTAB Slovakia spol. s r.o. plánuje zamerať na budovanie interných procesov, predovšetkým kontroly kvality tak, aby mohla splniť finančné ciele pri zachovaní alebo zlepšení kvality služieb klientom. Spoločnosť sa bude naďalej sústreďovať na dodávky oceľových hál, štandardizovaných oceľových konštrukcií pre investorov a pre generálnych dodávateľov na trhu na Slovensku. Spoločnosť v roku 2021 neplánuje významné investície ani významné zmeny v počte zamestnancov.

1.8 Organizačné zložky v zahraničí

Spoločnosť nemala v roku 2020 v zahraničí žiadnu organizačnú zložku. Nepodniká na území iného štátu. Cieľovým trhom Spoločnosti je Slovensko.

1.9 Významné udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Medzi súvahovým dňom 31.12.2020 a dňom, ku ktorému bola vyhotovená táto Výročná správa, nedošlo k žiadnej významnej udalosti. V súvislosti s pandémiou vírusu CORONA a reštrikčnými opatreniami štátu s cieľom zamedzenia šírenia nákazy, došlo k miernej destabilizácii podnikateľského prostredia. Zhoršenie platobnej morálky a významný rast cien stavebných materiálov. Z obchodného hľadiska, zákazníci prehodnocujú svoje investičné zámery, odsúvajú na neskoršie obdobie prípadne úplne odkladajú. Spoločnosť prehodnotila svoj podnikateľský zámer a na rok 2021 znížila odhadovaný obrat na 4,5 mil.EUR.

1.10 Návrh na vysporiadanie straty

Hospodárenie Spoločnosti za rok 2020 skončilo stratou vo výške 97.010 EUR, hodnota vlastného imania predstavuje 327.727 EUR. Ku dňu zostavenia Výročnej správy nebola účtovná uzávierka k 31.12.2020 schválená Valným zhromaždením. Predpokladáme, že štatutárne orgány rozhodnú o vysporiadaní straty za rok 2020 z nerozdeleného zistku minulých období.

V Bratislave, dňa 29.07.2021



Martin Haertl (konateľ spoločnosti)

2 Správa o vzťahoch medzi spriaznenými osobami

Správa bola vyhotovená štatutárnym orgánom Spoločnosti ako ovládanou osobou, a to za účtovné obdobie od 1.1.2020 do 31.12.2020.

1.11 Základné údaje o spriaznených osobách

Ku dňu 1.mája 2020 došlo ku zmenám v štruktúre skupiny firiem LLENTAB. Firma LLENTAB Group zostáva 100% vlastníkom ostatných spoločností v skupine. Z tejto materskej spoločnosti boli oddelené 3 ďalšie spoločnosti: LLENTAB AB ako projekty realizujúca organizácia, LLENTAB Steel a LLENTAB Panel ako výrobné časti skupiny. Hlavným obchodným partnerom LLENTAB Slovakia sa stala LLENTAB Steel.

Osobe ovládanej (odst. 2.1.1) sú známe nasledujúce ovládajúce osoby (odst. 2.1.2) a ďalšie osoby týmito ovládajúcimi osobami ovládané (odst. 2.1.3).

1.11.1 Ovládaná osoba predkladajúca správu

Spoločnosť	LLENTAB Slovakia spol. s r.o. IČO: 44421303
Sídlo	Hraničná 18, 821 05 Bratislava 2
IČ	44421303
Zápis v OR	Okresný súd Bratislava I, Vložka číslo: 54950/B, Oddiel: Sro
Ovládajúca osoba	LLENTAB Group
Vzťah k ovládajúcej osobe	Dcérska spoločnosť (100%)

1.11.2 Ovládajúce osoby

Nasledujúce osoby fakticky a právne vykonávajú priamo riadenie a prevádzku podniku ovládanej osoby.

Spoločnosť	LLENTAB Group (Reg.: 556302-5484)
Sídlo	Hallindenvägen 28-29 , 456 00 Kungshamn, Švédsko
Vzťah k ovládanej osobe	Materská spoločnosť (100%)

1.11.3 Osoby ovládané rovnakou ovládajúcou osobou

Osobe ovládanej (odst. 2.1.1) sú známe ďalšie osoby (podniky v skupine), ovládané vyššie uvedenou ovládajúcou osobou (odst. 2.1.2):

Spoločnosť	LLENTAB AB (Reg.: 559236-2429)
Sídlo	Hallindenvägen 28-29 , 456 00 Kungshamn, Švédsko
Vzťah k ovládanej osobe	Dcérska spoločnosť
Spoločnosť	LLENTAB Steel (Reg.: 559236-2395)
Sídlo	Hallindenvägen 28-29 , 456 00 Kungshamn, Švédsko
Vzťah k ovládanej osobe	Dcérska spoločnosť
Spoločnosť	LLENTAB Panel (Reg.: 559236-2452)
Sídlo	Hallindenvägen 28-29 , 456 00 Kungshamn, Švédsko
Vzťah k ovládanej osobe	Dcérska spoločnosť
Spoločnosť	LLENTAB spol. s r.o. (Reg.: 25079891)
Sídlo	Přátelství 1509/13, 10400 Praha 10 – Uhříněves, Česká republika
Vzťah k ovládanej osobe	Dcérska spoločnosť
Spoločnosť	LLENTAB AS (Reg.: 943246416)
Sídlo	Innspurten 1 B, 0663 Oslo, Nórsko
Vzťah k ovládanej osobe	Dcérska spoločnosť
Spoločnosť	LLENTAB Sp. z o.o. (Reg.: 5840302674)
Sídlo	ul. Budowlanych 8, 80-298 Gdańsk , Poľsko
Vzťah k ovládanej osobe	Dcérska spoločnosť
Spoločnosť	LLENTAB Ukraine LLC (Reg.: ...)
Sídlo	ул. Ленина 114, с. Софиевская Борщаговка, Киевская обл. 08131 ,Киев
Vzťah k ovládanej osobe	Dcérska spoločnosť

1.12 Zmluvy uzavreté medzi ovládanou osobou a osobou ovládajúcou

Medzi ovládanou osobou a osobou bola v roku 2020 uzavretá zmluva „Business support service agreement“, upravujúca vybrané obchodné vzťahy. S výnimkou bežných obchodných vzťahov (nákup a predaj materiálu, výrobné služby). Vzťahy medzi ostatnými spriaznenými osobami (podniky v skupine) boli rovnako na báze bežných obchodných vzťahov.

Štatutárny orgán prehlasuje, že spoločnosti LLENTAB Slovakia spol. s r.o. nevznikla z titulu uzavrenia vyššie uvedených zmlúv, iných právnych úkonov, ostatných opatrení a poskytnutých plnení či prijatých protiplnení žiadna újma.

1.13 Ďalšie právne úkony uskutočnené v zájme spriaznených osôb

Medzi ovládanou osobou a ovládajúcou osobou neboli v roku realizované žiadne právne úkony.

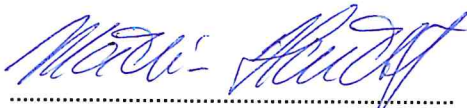
1.14 Ostatné prijaté alebo uskutočnené opatrenia v záujme alebo na podnet spriaznených osôb

V roku 2020 neboli prijaté ani uskutočnené žiadne významné opatrenia v záujme alebo na podnet spriaznených osôb. Roku 2020 vystavovala LLENTAB spol. s r.o. v prospech LLENTAB Slovakia spol. s r.o. bankové záruky za zádržné. Ku dňu 31.12.2020 boli vystavené záruky v celkovej výške 139.394 EUR.

1.15 Záver

Správa bola spracovaná štatutárnym orgánom spoločnosti LLENTAB Slovakia spol. s r.o. v súlade s §20 odst.1 Zákona č. 431/2002 Z.z. Zákon o účtovníctve. Údaje Správy vychádzajú z účtovných dokladov Spoločnosti (účtovné doklady, knihy a ostatné účtovné písomnosti) a z ďalších podkladov, ktoré má účtovná jednotka k dispozícii.

V Bratislave, dňa 29.07.2021



.....
Martin Haertl (konateľ spoločnosti)

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti LLENTAB Slovakia spol. s r. o.

k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti LLENTAB Slovakia spol. s r. o., Hraničná 18, 821 05 Bratislava (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2020, uvedenú na stranách 14 - 35 priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 24. júna 2021 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza na stranách 10 – 13 výročnej správy Spoločnosti.

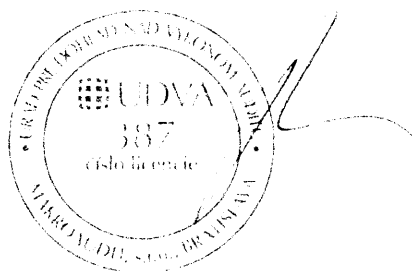
Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti LLENTAB Slovakia spol. s r. o. zostavenej za rok 2020 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

V Bratislave, dňa 30. septembra 2021



MAKROAUDIT s.r.o.
Licencia UDVA č. 387
Studenohorská 2074/24
841 03 Bratislava

Ing. Marcel Petřík
CA č. 1107