

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2020



VOD-EKO a. s. Trenčín

Obsah

Obsah.....	2
Príhovor generálneho riaditeľa a.s.	3
Základné údaje o spoločnosti.....	4
Orgány spoločnosti.....	6
Organizačná štruktúra VOD-EKO a.s Trenčín.....	7
Ľudské zdroje.....	8
Niektoré významné stavby v roku 2020.....	9
Súvaha akciovej spoločnosti za obdobie 2019 – 2020.....	10
Výkaz ziskov a strát akciovej spoločnosti za obdobie 2019 – 2020	14
Prehľad peňažných tokov (cash-flow) za obdobie 2019 - 2020.....	16
Hodnotenie hospodárskej a finančnej činnosti	17
Návrh na rozdelenie zisku za rok 2020	19
Investície	20
Podnikateľský zámer na rok 2021	21
Prílohy:	22

- Správa nezávislého audítora akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti VOD – EKO a.s Trenčín
- Účtovná závierka zostavená k 31.12.2020
- Dodatok správy nezávislého audítora akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti VOD – EKO a.s Trenčín

Príhovor generálneho riaditeľa a.s.

Vážení akcionári,

takmer celý rok 2020 bol nepriaznivo ovplyvnený pandémiou COVID-19, ktorá priniesla mnohé obmedzenia v celospoločenskom aj medzinárodnom meradle, čo negatívne zasiahlo nielen do spoločenského, ale i do pracovného života, do výrobného procesu i do oblasti poskytovania služieb. Podnikateľské subjekty sa bez akejkoľvek možnosti prípravy museli popasovať so situáciou, v ktorej sa razom ocitli a ktorá so sebou priniesla neočakávané problémy a komplikácie. Stavebníctvo je jedným zo sektorov, kde sa nepriaznivá situácia prejavila najvýraznejšie.

V mnohých segmentoch materiálov sa výroba výrazne spomalila, alebo zastavila úplne a cezhraničné dodávky materiálov boli počas väčšiny roka taktiež takmer úplne ochromené. Protipandemické opatrenia priniesli aj výrazné obmedzenia v medziregionálnom pohybe zamestnancov, čo nás, ako stavebnú firmu, tiež výrazne ovplyvnilo. Nepriaznivá situácia s neistým vývojom a časovým horizontom mala za následok, že boli pozastavené resp. zrušené mnohé stavebné investičné plány a projekty.

Toto všetko sa negatívne podpísalo aj na situácii v našej akciovej spoločnosti, ktorá sa pri zákazkách už rozbehnutých v čase vzniku pandémie, zrazu musela vysporiadať s výrazne sťaženými podmienkami, napr. pri zásobovaní stavebným materiálom, ale aj pri zabezpečovaní stavebných prác, či už našimi zamestnancami alebo subdodávateľmi na stavbách mimo nášho regiónu, pretože situácia sa menila doslova z týždňa na týždeň. To znamenalo značné problémy, ktoré výrazne ohrozovali dodržiavanie časového harmonogramu vyplývajúceho nám, ako dodávateľovi stavieb, zo zmlúv o dielo uzavretých ešte v čase pred vznikom pandémie. Na strane druhej väčšina plánovanej zákazkovej výroby pre rok 2020, ktorá už pri viacerých zákazkách bola rozbehnutá minimálne v štádiu rokovania s investorom, bola po nastúpení pandémie buď pozastavená alebo úplne zrušená.

Takéto nepriaznivé podmienky sa samozrejme podpísali aj na vývoji hospodárskej situácie našej stavebnej spoločnosti, čo sa prejavilo predovšetkým výrazným poklesom tržieb a celkového výsledku hospodárenia oproti predchádzajúcim účtovným obdobiam. Čistý obrat poklesol v medziročnom porovnaní o cca 40% a výsledok hospodárenia vo výške necelých 4 tisíc € po zdanení predstavoval zníženie o 414 tis. € v porovnaní s výsledkom hospodárenia, ktorý dosiahla naša akciová spoločnosť za rok 2019.

Aby sme túto krízovú situáciu prežili a udržali ukazovatele aspoň v minimálnych kladných hodnotách, museli sme počas tejto mimoriadnej situácie prijať rôzne opatrenia, rovnako ako aj mnohé iné podnikateľské subjekty. Boli sme nútení postupne znížiť počet zamestnancov približne o 19 ľudí, ale snažili sme sa o to, aby išlo aspoň v prevažnej väčšine o zamestnancov, ktorí už buď boli v dôchodkovom veku, alebo krátko pred jeho dosiahnutím. Aby sme takéto nepopulárne opatrenia nemuseli robiť ešte vo väčšom meradle, využili sme k tomu rôzne existujúce nástroje, napr. inštitút flexikonta a tiež vládou zavedené príspevky na udržanie pracovných miest poskytované ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny.

V závere by som chcel vyjadriť nádej, že sa nám podarí vydržať a spoločným úsilím prekonať tento nepriaznivý čas, ktorý vôbec nepraje podnikateľskému prostrediu a že vďaka práci všetkých zamestnancov, členov predstavenstva a dozornej rady, a tiež vďaka akcionárom, ale aj všetkým obchodným partnerom dokážeme naďalej zabezpečiť udržateľnosť našej akciovej spoločnosti na stavebnom trhu.

Ing. Jozef Imriška
generálny riaditeľ a.s.

Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	VOD-EKO a.s Trenčín
Sídlo:	Zlatovská 2193/33 911 38 Trenčín
Telefón:	032/651 71 11
E-mail:	vodeko@vodeko.sk
právna forma:	akciová spoločnosť
IČO:	31 411 908
DIČ:	2020383717
IČDPH :	SK2020383717
Vznik firmy:	1951
Založenie a.s. VOD-EKO:	1992
Základné imanie:	1 830 694,02 €

Predmet činnosti:

- vykonávanie inžinierskych stavieb;
- vykonávanie dopravných stavieb;
- vykonávanie priemyselných stavieb;
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb;
- zahraničná činnosť;
- oprava dopravných a stavebných mechanizmov;
- poskytovanie služieb strojnými a stavebnými mechanizmami;
- poskytovanie prechodného ubytovania;
- výroba betónu, železobetónových prvkov a ich predaj;
- predaj štrkopieskov a stavebných materiálov;
- projektová činnosť v stavebníctve- zdravotno-vodohospodárske stavby;
- vykonávanie montáže, opráv a údržby elektrických zariadení a bleskozvodov dodávateľským spôsobom v rozsahu do 1000 V v objektoch bez nebezpečenstva i s nebezpečenstvom výbuchu;
- nákladná cestná doprava;
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľných ohlasovacích živností;
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných ohlasovacích živností;
- sprostredkovateľská činnosť;
- činnosť stavebného dozoru;
- geodetická a kartografická činnosť;
- vedenie účtovníctva;
- administratívno-kancelárske služby;

- nakladanie s iným ako nebezpečným odpadom;
- cestná osobná doprava vozidlom s celkovou obsaditeľnosťou do 9 osôb vrátane vodiča s výnimkou taxislužby;
- prenájom motorových vozidiel;
- cestná nákladná doprava vozidlom s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla;
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom;
- prenájom hnutelných vecí;
- prenájom reklamných plôch;
- osobná cestná doprava.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Činnosť akciovej spoločnosti nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Spoločnosť v roku 2020 nevynaložila náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Orgány spoločnosti

Predstavenstvo a.s.:

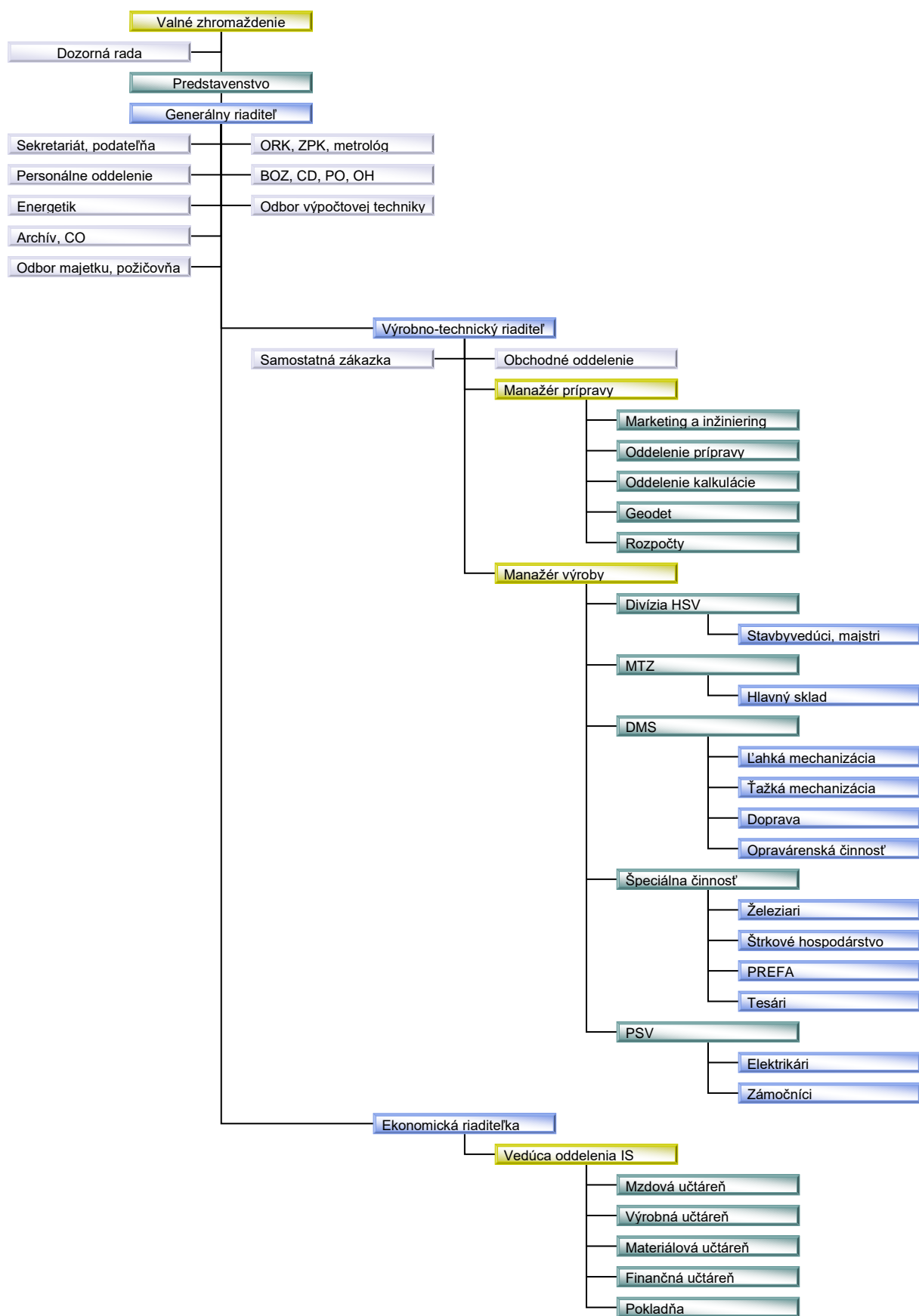
predseda:	Ing. Daniel Klačman
člen:	Ing. Jozef Imriška
člen:	Ing. Ján Masár (do 06.08.2020)
člen:	Ing. Tomáš Masár (od 06.08.2020)
člen:	PhDr. Eduard Šebo
člen:	Ing. Richard Salzmann

Dozorná rada a.s.:

člen:	Ing. Július Janiček
člen:	Ing. Peter Klačman
člen:	Ing. Róbert Samuhel



Organizačná štruktúra VOD-EKO a.s Trenčín



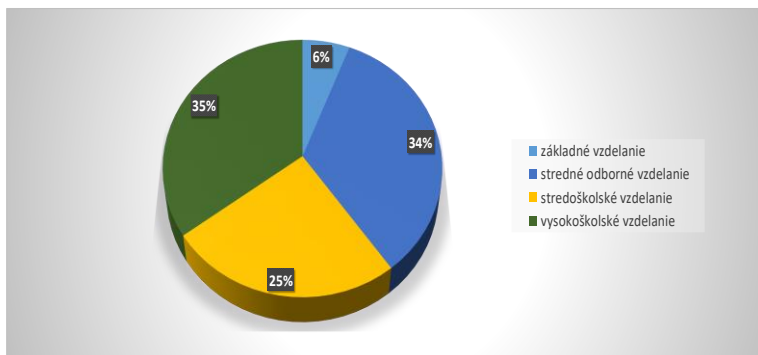
Ľudské zdroje

Fyzický stav zamestnancov k 31.12.2020 bol 51 osôb, z toho 41 mužov a 10 žien. Počet stavebných robotníkov bol 21.

Veková a vzdelanosťná štruktúra je nasledovná:

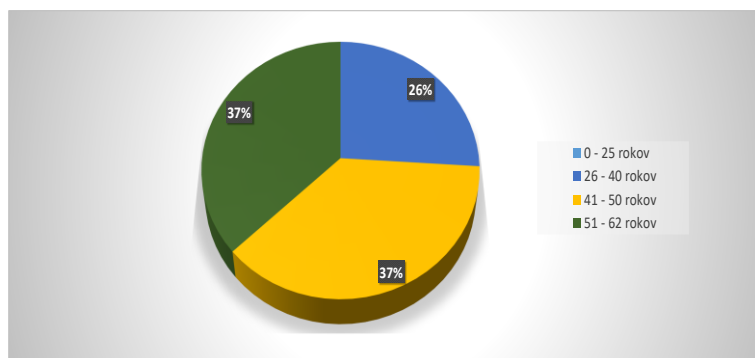
Vzdelanosťná úroveň:

6 %	základné vzdelanie
34 %	stredné odborné vzdelanie
25 %	stredoškolské vzdelanie
35 %	vysokoškolské vzdelanie



Veková štruktúra:

0 %	0 - 25 rokov
26 %	26 - 40 rokov
37 %	41 - 50 rokov
37 %	51 - 62 rokov



Aj v roku 2020, ak sme chceli v rámci existujúcich možností udržať krok s konkurenciou, museli sme podporovať vzdelávanie a preškoloňovanie našich zamestnancov, aby sa vedeli kvalifikovane pohybovať v prostredí neustále sa meniacich legislatívnych podmienok. Vzhľadom na to, že masové podujatia boli buď úplne zakázané alebo obmedzené, podľa toho ako sa momentálne vyvíjala situácia okolo COVID-19, rozhodli sme sa ponúknuť našim zamestnancom, s ohľadom na ochranu ich zdravia, možnosť vzdelávania takmer výlučne formou on-line školení a prednášok.

Počas pandémie sme v rámci zvýšenej ochrany zdravia zamestnancov kládli dôraz na vyššie hygienické opatrenia, napr. formou zabezpečenia všetkých pracovných priestorov dezinfekčnými prostriedkami, poskytnutím rúšok a rukavíc všetkým zamestnancom a podobne.

V tomto roku obmedzení a neistôt sme sa snažili ešte dôraznejšie vytvárať pre našich zamestnancov vhodné a motivujúce pracovné prostredie. Na tento účel máme vytvorený v našej akciovej spoločnosti sociálny fond, ktorý každoročne naplňame jednak z nákladov v zmysle platných zákonov, ale tiež vo forme príspevku z dosiahnutého zisku a z ktorého sme aj v roku 2020 poskytli svojim zamestnancom rôzne benefity, napríklad vo forme príspevkov na regeneráciu zamestnancov, na stravovanie, na dopravu, na dovolenku a vianočný príspevok.

Niektoré významné stavby v roku 2020

P.č.	Názov stavby
1.	Výrobno–obchodný areál CARAVITA v Trenčíne
2.	OC Prešov - Bardejovská - výstavba
3.	OC Hlohovec
4.	OC Púchov
5.	Centrum pre liečbu ochorení, vedu a výskum v medicíne v Trenčíne
6.	Bytový dom DUNAJ v Bratislave



Súvaha akciovej spoločnosti za obdobie 2019 – 2020

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v celých €	
		rok 2020	rok 2019
	SPOLU MAJETOK (netto)	4 064 119	6 654 682
A.	Neobežný majetok	883 915	930 560
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet	0	0
A.I. 1.	Aktivované náklady na vývoj		
2.	Softvér	0	0
3.	Oceniteľné práva		
4.	Goodwill		
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok		
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok		
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok		
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet	366 271	401 804
A.II.1.	Pozemky	219 572	219 572
2.	Stavby	43 967	54 443
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	76 572	126 959
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov		
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá		
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	830	830
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	25 330	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok		
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku		
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet	517 644	528 756
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	492 897	504 009
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách		
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	24 747	24 747
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám		
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám		
6.	Ostatné pôžičky		
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok		
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok		
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok		
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok		
B.	Obežný majetok	3 160 874	5 701 394
B.I.	Zásoby súčet	308 682	293 901
B.I. 1.	Materiál	238 862	224 089
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby		

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v celých €	
		rok 2020	rok 2019
3.	Výrobky	1 553	1 553
4.	Zvieratá		
5.	Tovar	68 259	68 259
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby	8	
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet	570 290	902 384
B.II. 1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet	426 119	738 069
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám		
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	426 119	738 069
2.	Čistá hodnota zákazky		
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám		
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		
6.	Pohľadávky z derivátových operácií		
7.	Iné pohľadávky		
8.	Odložená daňová pohľadávka	144 171	164 315
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet	1 481 983	3 122 341
B.III. 1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet	1 125 844	2 669 330
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám		4 316
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 125 844	2 665 014
2.	Čistá hodnota zákazky	37 606	29 345
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám		
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	25 422	150 000
6.	Sociálne poistenie		
7.	Daňové pohľadávky a dotácie	289 272	269 088
8.	Pohľadávky z derivátových operácií		
9.	Iné pohľadávky	3 839	4 578
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet		
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách		
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtov. jednotkách		
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely		
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok		
B.V.	Finančné účty	799 919	1 382 768
B.V.1.	Peniaze	7 895	9 639
2.	Účty v bankách	792 024	1 373 129

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v celých €	
		rok 2020	rok 2019
C.	Časové rozlíšenie súčet	19 330	22 728
C. 1.	Náklady budúcich období dlhodobé		
2.	Náklady budúcich období krátkodobé	17 384	21 793
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé		
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé	1 946	935
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	4 064 119	6 654 682
A.	Vlastné imanie	2 013 462	2 328 949
A. I.	Základné imanie	1 830 694	1 830 694
A.I. 1.	Základné imanie	1 830 694	1 830 694
2.	Zmena základného imania		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie		
A. II.	Emisné ážio		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	74 490	74 490
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	366 398	366 398
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	366 398	366 398
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku		
A.V. 1.	Štatutárne fondy		
2.	Ostatné fondy		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet	-369 560	-360 781
A.VI. 1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-321 612	-312 833
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	-47 948	-47 948
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	107 691	365
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov	107 691	365
2.	Neuhradená strata minulých rokov		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	3 749	417 783
B.	Záväzky	2 050 625	4 325 733
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet	613 719	676 061
B.I. 1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet	560 455	607 916
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	560 455	607 916
2.	Čistá hodnota zákazky		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky	11 057	27 301
6.	Dlhodobé prijaté preddavky		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu		

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v celých €	
		rok 2020	rok 2019
8.	Vydané dlhopisy		
9.	Závazky zo sociálneho fondu	42 207	40 844
10.	Iné dlhodobé záväzky		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií		
12.	Odložený daňový záväzok		
B.II.	Dlhodobé rezervy	22 465	21 396
B.II. 1.	Zákonné rezervy		
2.	Ostatné rezervy	22 465	21 396
B.III.	Dlhodobé bankové úvery		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet	1 275 156	3 428 388
B.IV. 1.	Záväzky z obchodného styku súčet	1 095 580	3 225 385
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	2 137	5 776
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	1 093 443	3 219 609
2.	Čistá hodnota zákazky	29 792	41 389
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu	1 002	1 002
6.	Záväzky voči zamestnancom	58 113	65 506
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia	56 500	61 037
8.	Daňové záväzky a dotácie	15 986	15 837
9.	Záväzky z derivátových operácií		
10.	Iné záväzky	18 183	18 232
B.V.	Krátkodobé rezervy	139 285	199 888
B.V. 1.	Zákonné rezervy	51 264	83 104
2.	Ostatné rezervy	88 021	116 784
B.VI.	Bežné bankové úvery		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci		
C.	Časové rozlíšenie súčet	32	
C. 1.	Výdavky budúcich období dlhodobé		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	32	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé		

Výkaz ziskov a strát akciovej spoločnosti za obdobie 2019 – 2020

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v celých €	
		rok 2020	rok 2019
*	Čistý obrat	10 602 691	18 022 951
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	10 874 401	18 562 515
I.	Tržby z predaja tovaru		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov		
III.	Tržby z predaja služieb	10 602 691	18 022 951
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob		
V.	Aktivácia	11 084	32 800
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	89 832	482 173
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	170 794	24 591
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu	10 790 009	17 980 534
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru		1 808
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	961 430	2 624 807
C.	Opravné položky k zásobám		
D.	Služby	8 178 630	13 189 182
E.	Osobné náklady	1 463 760	1 765 544
E.1.	Mzdové náklady	982 856	1 218 873
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	12 000	48 000
3.	Náklady na sociálne poistenie	375 704	447 638
4.	Sociálne náklady	93 200	51 033
F.	Dane a poplatky	33 042	60 044
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	60 863	49 026
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	60 863	49 026
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	53 134	104 117
I.	Opravné položky k pohľadávkam	-3 882	158 081
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	43 032	27 925
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	84 392	581 981
*	Pridaná hodnota	1 473 715	2 239 954
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu	1 510	3 042
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet		

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v celých €	
		rok 2020	rok 2019
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku		
XI.	Výnosové úroky	1 509	3 042
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek		
2.	Ostatné výnosové úroky	1 509	3 042
XII.	Kurzové zisky	1	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu	59 676	50 697
K.	Predané cenné papiere a podiely		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok		
M.	Opravné položky k finančnému majetku		
N.	Nákladové úroky	902	1 508
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky		
2.	Ostatné nákladové úroky	902	1 508
O.	Kurzové straty	192	27
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	58 582	49 162
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-58 166	-47 655
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	26 226	534 326
R.	Daň z príjmov	22 477	116 543
R.1.	Daň z príjmov splatná		155 563
2.	Daň z príjmov odložená	22 477	-39 020
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	3 749	417 783

Prehľad peňažných tokov (cash-flow) za obdobie 2019 - 2020

Názov položky	Skutočnosť v celých €	
	rok 2020	rok 2019
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Výsledok hospodárenia z bežnej činn. pred zdanením daňou z príjmov (-)		
Výsledok hospodárenia z bežnej činn. pred zdanením daňou z príjmov (+)	26 226	534 326
Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	4 760	59 839
Zmena stavu pracovného kapitálu	-255 113	359 210
Úroky účtované do nákladov (+)	902	1 508
Úroky účtované do výnosov (-)	-1 509	-3 042
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov	-224 734	951 841
Položky vylúčené z prevádzkovej činnosti, pretože patria do investičnej alebo finančnej činnosti	-33 965	-351 033
Špecifické položky	-158 371	-313 989
Peňažné toky pred alternatívne vykazovanými a ostatnými položkami patriacimi do prevádzkovej činnosti	-417 070	286 819
Alternatívne vykazované položky	607	1 534
Ostatné položky, ktoré ovplyvňujú peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti	-416 463	288 353
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Výdavky spojené s obstaraním neobežného majetku	-25 330	-78 724
Príjmy z predaja neobežného majetku	33 965	351 684
Peňažné toky z prenájmu súboru hnutelných a nehnuteľných vecí		
Peňažné toky z úverov a pôžičiek poskytnutým spriazneným osobám		
Špecifické položky		
Alternatívne vykazované položky		
Ostatné položky, ktoré ovplyvňujú peňažné toky z investičnej činnosti	17 142	17 132
Čisté peňažné toky z investičných činností	25 777	290 092
Čistý peňažný tok po financovaní investícií	-390 686	578 445
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Zmena stavu dlhodobých (prípadne krátkodobých) záväzkov	-16 741	-16 741
Peňažné toky v oblasti vlastného imania		
Špecifické položky		
Alternatívne vykazované položky	-300 000	-574 868
Ostatné položky, ktoré ovplyvňujú peňažné toky z finančnej činnosti	124 579	-112 800
Čistý peňažný tok z finančných činností	-192 162	-704 409
Výsledkové kurzové rozdiely vyčíslené k 31.12.	-1	-27
Kurzové straty	-1	-27
Kurzové zisky		
Zmena stavu peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-582 849	-125 991
Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov k 1.1.	1 382 768	1 508 759
Stav peňažných prostriedkov k 1.1.	1 382 768	1 508 759
Stav peňažných ekvivalentov k 1.1.		
Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov k 31.12.	799 919	1 382 768
Zostatok peňažných prostriedkov k 31.12.	799 919	1 382 768
Zostatok peňažných ekvivalentov k 31.12.		

Hodnotenie hospodárskej a finančnej činnosti

Pri hodnotení hospodárskej a finančnej situácie našej akciovej spoločnosti za rok 2020 musíme zohľadniť vonkajšie okolnosti podnikateľského prostredia ovplyvnené neočakávanými komplikáciami spojenými s nástupom celosvetovej pandémie COVID-19. V sťažených podmienkach mnohé podnikateľské subjekty v lepšom prípade zaznamenali pokles väčšiny svojich ukazovateľov, v horšom prípade mnohé zanikli. Stavebníctvo bolo jedným z najviac zasiahnutých sektorov.

Na dosiahnutých výsledkoch našej akciovej spoločnosti sa podieľali v prevažnej miere zákazky, ktoré sme rozbehli a začali stavať ešte v predchádzajúcom účtovnom období a také, ktoré sme stihli zazmluvniť alebo minimálne rozbehnúť rokovania o nich pred vznikom COVID-19, resp. predtým, kým COVID-19 dosiahol úroveň pandémie celosvetového rozmeru.

Naša Spoločnosť k 31.12.2020 dosiahla čistý obrat vo výške 10 602 691 €, čo bol pokles cca o 40% oproti čistému obratu dosiahnutému za rok 2019. Hlavný prepad zaznamenali samozrejme tržby za stavebné práce. Znížený objem stavebnej výroby na druhej strane priniesol zníženie nákladov s ňou priamo spojených, napr. spotreba materiálu klesla o 1 663 tis. €, náklady na prijaté služby klesli o 5 011 tis. €. Celkové náklady na hospodársku činnosť vo výške 10 790 tis. € boli naplnené na úrovni 60% nákladov na hospodársku činnosť predchádzajúceho účtovného obdobia.

Opatrenia, ktoré musela naša akciová spoločnosť prijať na zmiernenie krízovej situácie vzniknutej ako dôsledok pandémie COVID-19, napríklad vo forme zníženia počtu zamestnancov, priniesli zníženie osobných nákladov dosiahnutých vo výške 1 463 760 €, a to predstavuje zníženie oproti roku 2019 o 301 784 €. Išlo o postupné znižovanie zamestnancov v priebehu roka, a to celkovo o 19 ľudí, z toho o 9 stavebných robotníkov. Na udržanie zostávajúcich pracovných miest pri zhoršenej finančnej situácii spôsobenej pandemickou krízou využila naša spoločnosť príspevok poskytnutý ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny v celkovej výške 151 024 € za rok 2020.

Akciová spoločnosť vykázala za rok 2020 kladný výsledok hospodárenia po zdanení 3 749 €, čo predstavovalo pokles oproti výsledku hospodárenia za rok 2019 o 414 034 €. Vplyv na zníženie celkového výsledku hospodárenia malo aj zníženie tržieb z predaja dlhodobého majetku a materiálu, ktoré boli v roku 2020 nižšie o 392 tis. €.

Ukazovatele na strane súvahy k 31.12.2020 poukazujú na zníženie hodnoty majetku spoločnosti v netto vyjadrení o 2 591 tis. €. Najväčší podiel na znížení mal obežný majetok, a to predovšetkým znížený objem krátkodobých pohľadávok o cca 1 640 tis. €, pokles dlhodobých pohľadávok o 332 tis. € a pokles stavu finančných účtov o 583 tis. €.

Naproti tomu záväzky, čiže cudzie zdroje poklesli v medziročnom porovnaní o 2 275 tis. €, a to hlavne v položke krátkodobých záväzkov z obchodného styku, ktoré zaznamenali zníženie oproti roku 2019 o 2 130 tis. €.

Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku s lehotou splatnosti nad jeden rok vo výške 426 119 € predstavuje dlhodobé zádržné na stavebné diela počas záručnej doby, ktorá v prevažnej väčšine trvá 5 rokov. Opravná položka k dlhodobým pohľadávkam vytvorená k 31.12.2020 vo výške 22 238 € vyjadruje v zmysle účtovných predpisov prepočet hodnoty dlhodobého zádržného na tzv. súčasnú hodnotu. Aj v roku 2020 akciová spoločnosť v prípadoch, kedy jej to umožňovali zmluvné podmienky, využívala možnosť nahrádzať dlhodobé zádržné bankovými zárukami vystavenými v prospech investora, a tým zabezpečiť uvoľnenie dlhodobo zadržaných peňazí. K 31.12.2020 mala akciová spoločnosť bankovými zárukami kryté dlhodobé pohľadávky v celkovej výške 2 311 tis. €. Poplatky za ručenie banky formou bankových záruk dosiahli v roku 2020 výšku 55 030 €, čo je 92% z celkových nákladov vynaložených na finančnú činnosť.

Aj v roku 2020 akciová spoločnosť účtovala pri zákazkách vzniknutých na základe zmlúv o dielo a prechádzajúcich do nasledujúceho účtovného obdobia o zákazkovej výrobe, a to použitím metódy stupňa dokončenia zákazky. Čistá hodnota zákazky na strane aktív k 31.12.2020 bola vo výške 37 606 €, na strane pasív vo výške 29 792 €. Celkový vplyv zákazkovej výroby zákaziek prechádzajúcich z roku 2020 do roku 2021 na výsledok hospodárenia akciovej spoločnosti pred zdanením bol kladný a ovplyvnil výsledok vo výške 7 814 €.

V zmysle zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva má naša akciová spoločnosť povinnosť účtovať o odloženej dani z príjmov, ktorá mala na výsledok hospodárenia k 31.12.2020 negatívny vplyv, znížila ho o 22 477 €.

Aj keď sa hodnotové ukazovatele akciovej spoločnosti vplyvom nepriaznivých vonkajších okolností zhoršili oproti predchádzajúcim účtovným obdobiam, stále sa podarilo udržať výsledky v kladných číslach a dosiahnuť priaznivé ukazovatele likvidity.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2020

Dosiahnutý výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	26 226 €
Daň z príjmov splatná	0 €
Odložená daň	-22 477 €
Použiteľný zisk na rozdelenie - disponibilný	3 749 €
Návrh na rozdelenie použiteľného zisku	
Povinný prídel do rezervného fondu	
Rozdelenie zisku v schvaľovacom konaní	3 749 €
Sociálny fond	3 749 €
Nerozdelený zisk	0 €
Podiely na zisku	0 €



Investície

Hodnota neobežného majetku k 31.12.2020 v brutto vyjadrení dosiahla výšku 4 411 772 €, oprávky k tomuto majetku boli v hodnote 3 527 857 € a zostatková hodnota bola 883 915 €. V porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím poklesla hodnota neobežného majetku o 533 992 €.

Vplyv na pokles hodnoty neobežného majetku malo predovšetkým vyradenie majetku, a to buď vyradenie fyzicky alebo morálne zastaralého majetku likvidáciou, ktorý už nie je vhodný na ďalšie použitie, buď z dôvodu veku, opotrebenia alebo z dôvodu zmeny legislatívnych podmienok a technických noriem, alebo vyradenie nepotrebného majetku predajom, pri ktorom už nie je predpoklad, že by ho naša spoločnosť naďalej využívala na dosahovanie zdaniteľných príjmov. Vplyv na pokles hodnoty neobežného majetku malo tiež ocenenie dlhodobého finančného majetku metódou vlastného imania v zmysle platnej účtovnej legislatívy, a to na základe poklesu vlastného imania dcérskej spoločnosti k 31.12.2020, v ktorej má naša spoločnosť 100%-tný podiel na základnom imaní.

Prehľad o pohybe neobežného majetku v € :

Neobežný majetok	Stav k 1.1.2020	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2020
Softvér	82 390	0	20 808	61 582
Stavby	659 058	0	0	659 058
Stroje, prístroje, zariadenia	2 115 417	0	321 349	1 794 068
Dopravné prostriedky	1 237 853	0	182 552	1 055 301
Inventár	101 888	0	23 501	78 387
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	830	0	0	830
Pozemky	219 572	0	0	219 572
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	25 330	0	25 330
Dlhodobý finančný majetok	528 756	0	11 112	517 644
Celkom	4 945 764	25 330	559 322	4 411 772

Podnikateľský zámer na rok 2021

Prvý polrok roku 2021 ukázal, že nepriaznivá situácia spojená s COVID-19 pokračuje v plnej miere a neistota z nej vyplývajúca aj naďalej negatívne ovplyvňuje podnikateľské prostredie. Prináša to aj v tomto roku zvýšenú opatrnosť investorov stavebného prostredia, a tým aj neustále sa zvyšujúci tlak na získavanie nových zákaziek. V roku 2021 sa negatívne vplyvy danej situácie prejavili aj vo forme zvyšovania cien stavebného aj pomocného materiálu a energií, čo znamená zvýšenie nákladov priamo spojených so stavebnou výrobou.

Za takejto situácie by bolo odvážne očakávať výrazné zlepšenie ekonomických ukazovateľov v porovnaní s predchádzajúcim rokom. Na základe doterajšieho vývoja očakávame práve naopak mierny pokles čistého obratu a tržieb hlavnej stavebnej výroby a zvýšené náklady s ňou spojené. Preto je jednou z dôležitých úloh hľadať rezervy pri znižovaní nákladov a čo najviac eliminovať vedľajšie náklady spoločnosti.

Našou prioritou zostáva zabezpečiť zákazky aj v tomto nepriaznivom období, a to už tradične predovšetkým v oblasti výstavby a rekonštrukcií obchodných a polyfunkčných objektov, výrobných hál, skladových priestorov, priemyselných objektov, realizácie inžinierskych a vodohospodárskych stavieb, pretože tam máme najväčšie skúsenosti, vieme ponúknuť vysokú odbornú úroveň, profesionalitu a schopnosť spĺňať vysoké nároky a požiadavky stavebného trhu.

Vychádzajúc z našich dlhoročných skúseností plánujeme aj v tomto roku zabezpečovať stavebné práce čiastočne externými poddodávateľmi, preto musíme klásť dôraz na výber takých, ktorí sú na vysokej profesionálnej a odbornej úrovni, pretože aj od kvality nimi odvedenej práce závisí dobré meno našej spoločnosti. Preto sa musíme zameriavať aj na získavanie kvalitných a spoľahlivých dodávateľov a tiež udržať si takých, s prácou ktorých máme dobré skúsenosti.

Verím, že ak vynaložíme maximálne spoločné úsilie na plnenie našich cieľov, nebudú mať vzniknuté udalosti významný vplyv na schopnosť našej akciovej spoločnosti pokračovať nepretržite v podnikateľskej činnosti a že dokážeme udržať naše postavenie na stavebnom trhu a zabezpečiť aj v roku 2021 dosiahnutie výsledkov hospodárenia našej spoločnosti v kladných číslach.

V Trenčíne, 26.06.2021

Ing. Jozef Imriška
generálny riaditeľ a.s.

Prílohy:

- Správa nezávislého audítora akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti VOD – EKO a.s Trenčín
- Účtovná závierka zostavená k 31.12.2020
- Dodatok správy nezávislého audítora akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti VOD – EKO a.s Trenčín