

## **SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

z auditu účtovnej závierky za rok končiaci sa 31.12.2020 a

Výročnej správy za rok 2020

**TP real, spol. s r.o.**

Švábovce 205, 059 12 Švábovce

Stará Ľubovňa, september 2021

**TP real, spol. s r.o.**  
*Hrabušice*



# **Výroční správa**

**2020**

**TP real, spol. s r.o., Hrabušice**

**VÝROČNÁ SPRÁVA  
za rok 2020**

**Radoslav Bujdoš  
konateľ spoločnosti**



**Švábovce, apríl 2021  
Vypracoval: útvar ER**

## ***Vážení obchodní partneri,***

naša spoločnosť rozvíjala svoj výrobný program zameraný na výrobu oceľových konštrukcií.

V tomto roku sa našej spoločnosti podarilo realizovať základné strategické ciele:

- udržali sme tradičné trhy našej spoločnosti

Objem predaja v roku 2020 dosiahol 2 063 290 EUR so 91,6 % podielom exportu. Predaj sa týmto znížil oproti roku 2019 o 32,63 %. Nižší predaj bol dôsledkom nižšieho množstva zákaziek a zákaziek s nižšou pridanou hodnotou. Nižší objem zákaziek sa prejavil v celkovom hospodárení spoločnosti a aj v poklese pridanej hodnoty. Hospodársky výsledok spoločnosti v roku 2020 je záporný, na čo malo veľký vplyv menšie množstvo zákaziek a z toho plynúce horšie využitie výrobných kapacít. Stále sa nám nedarilo zabezpečiť kontinuálny priebeh zákaziek a s tým spojené kontinuálne využitie výrobných kapacít.

Zaznamenali sme negatívny vývoj v produktivite práce z pridanej hodnoty.

Priemerný počet zamestnancov spoločnosti za rok 2020 bol 44, čo predstavuje pokles počtu zamestnancov oproti roku 2019.

Celkové výsledky sú ovplyvňované získavaním zákaziek od zahraničných ako aj od domácich odberateľov.

V prvých mesiacoch roka 2020 sa rozšíril do celého sveta koronavírus. Celá táto pandémia mala za následok pokles tržieb. Aj keď naša spoločnosť využila v rámci pravidiel, podporu štátu. I keď táto podpora nebola adekvátna pomohla udržať spoločnosť v chode.

Je veľmi zložité uzatvárať objednávky na ďalšie zákazky, pretože odberatelia vyčkávajú, ako sa bude situácia v krátkej budúcnosti vyvíjať, nakoľko sa začal prejavovať nárast cien vstupov do zákaziek, ktorý musíme zohľadňovať v našich predajných cenách. Napriek tomu manažment podniká všetky možné kroky na zmiernenie negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

## ***Profil spoločnosti***

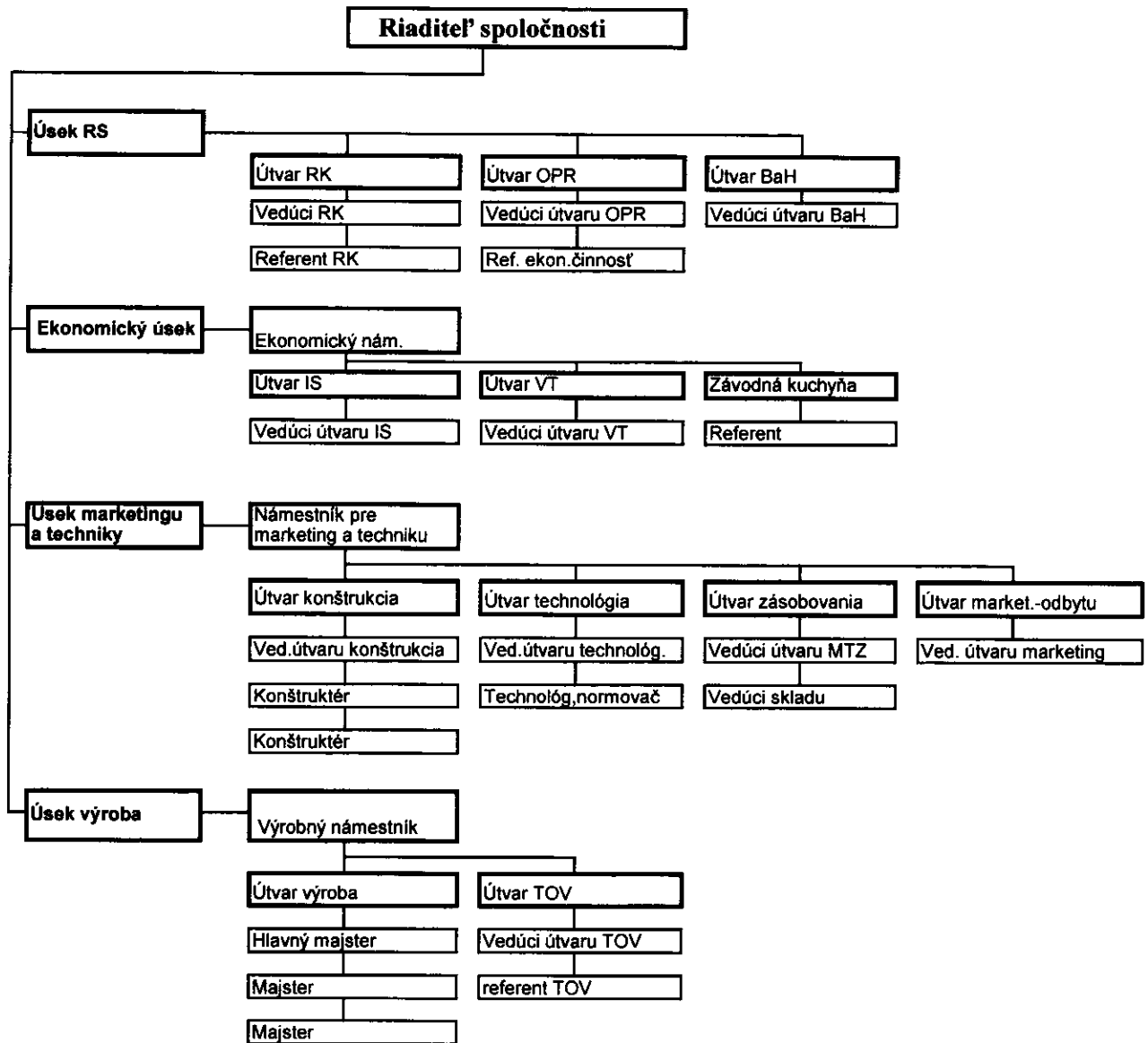
<b>Obchodné meno:</b>	TP real, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Nová 17 053 15 Hrabušice
<b>IČO:</b>	31 712 967
<b>Základné imanie:</b>	6 640,- EUR
<b>Založenie a vznik:</b>	Obchodná spoločnosť bola založená zmluvou zo dňa 2.6.1995 vrátane doplnku zo dňa 8.6.1995 podľa § 105 a následných ustanovení zákona č. 513/91 Zb.
<b>Spoločníci:</b>	Ladislav Suchý Nová 17, 053 15 Hrabušice Výška vkladu: 3 320,- EUR  Kovoinvest spol. s r.o. Košice Jenisejská 14, 040 01 Košice Výška vkladu: 3 320,- EUR
<b>Predmet činnosti:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- vykonávanie trhacích prác</li><li>- podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi</li><li>- vykonávanie demolačných prác, búracích a zemných prác</li><li>- maloobchod a veľkoobchod s priemyselným tovarom, bytovými potrebami, umelými hnojivami, kovovými výrobkami, s textilným tovarom, konfekčným tovarom, obuvou, potravinárskymi výrobkami, alkoholickými a nealkoholickými nápojmi, s elektronikou, stavebnými potrebami, hutným materiálom, strojmi a zariadeniami, so sklom a porcelánom</li><li>- poradenská činnosť vo výstavbe</li><li>- inžinierska, reklamačná a propagačná činnosť</li><li>- vedenie účtovnej evidencie a administratívne práce</li><li>- stavitel' - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok</li><li>- nákup, predaj a sprostredkovanie tovaru v sortimente: obchodu živých zvierat okrem chránených, dreva a výrobkov z dreva, živočíšnych výrobkov, rastlín okrem chránených a rastlinných výrobkov, vrátane zeleniny, ovocia, kávy, čaju, šelaku, gúm a živíc, živočíšnych a rastlinných tukov a olejov a výrobkov z nich, výrobkov potravinárskeho priemyslu, nápojov, liehovín v spotrebiteľskom balení, octov, tabaku a tabakových výrobkov, nerastných surovín a výrobkov z nich, výrobkov chemického</li></ul>

priemyslu, hnojív, farieb, lakov, farbív, pigmentov, tmelov, kozmetických a drogérijných prípravkov, zápaliek, fotografických a kinematografických výrobkov, plastov a výrobkov z nich, kaučuku a výrobkov z neho, surových koží, usní, kožušín a výrobkov z nich, korku, korkových výrobkov, výrobkov zo slamy, esparty a textilných výrobkov, košíkarské výrobky, buničiny, papiera, lepenky, obuvi, výrobkov z kameňa, sadry, cementu, skla a sklenených výrobkov, klenotov, perál, drahokamov, bižutérie, polodrahokamov, drahých kovov, zlata a výrobkov z nich, zariadení a prístrojov a ich časti a súčasti, prístrojov na záznam a reprodukciu zvuku a reprodukciu zvuku a obrazu, ich časti- súčasti a príslušenstvo k týmto prístrojom, vozidiel, plavidiel, lietadiel, meracích, kontrolných prístrojov, presných nástrojov a prístrojov, hodinárskych výrobkov, hudobných nástrojov, nábytku, svietidiel, montovaných stavieb, textilný tovar, odevov

- prieskum trhu, väzbový, kompenzačný a výmenný obchod
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
- výroba, predaj a montáž plastových a hliníkových dverí a okien a ich rámov, okeníc a brán
- výroba, predaj a montáž roliet a žalúzií
- montáž a predaj drevených dverí, okien ich rámov, okeníc a brán
- činnosť miesta uloženia písomností nearchívnej povahy
- prípravné práce na stavbu
- demolácia, zemné a výkopové práce
- maliarske a natieračské práce
- lešenárske práce
- zvaračské práce
- ubytovacie služby v rozsahu voľných živností
- organizovanie kultúrnych a športových podujatí
- upratovacie práce
- odťahová služba
- výroba odevov a odevných doplnkov
- sklenárske a rámovacie práce
- záznamy videokamerou
- výroba suvenírov
- fotografické služby
- kováčstvo
- čistenie fasád a chodníkov
- výroba piliarska a impregnácia dreva
- výroba drevených obalov, paliet a jednoduchých výrobkov z dreva
- poskytovanie služieb žeriavom, kolesovým rýpadlom
- výroba cestovín
- výroba tovaru z korku
- výroba žiaruvzdorných keramických výrobkov
- tkanie textílií
- príprava a predaj cukrovej vaty
- spracovanie ovocia a zeleniny
- spracovanie zemiakov
- čalúnické práce
- aranžérske práce
- preklad nákladov a skladovanie
- prenájom priemyselného tovaru
- prepisovanie písomností
- prevádzkovanie lyžiarskych vlekov

- faktoring a forfaiting
- kopírovanie tlačív
- operačný a finančný leasing
- oprava bicyklov
- montáž sadrokartónu
- požičiavanie športových potrieb
- prenájom strojov a prístrojov
- výroba kávy
- výroba kakaa, čokolády a cukrovínok
- balenie čaju
- predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, vína a destilátov
- predaj na priamu konzumáciu zmrzliny, ak sa na jej prípravu použijú priemyselne vyrábané koncentráty a mrazené krémy
- predaj na priamu konzumáciu jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach do 10 lôžok
- predaj na konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál
- výroba pleteného tovaru
- výroba sviečok
- výroba úžitkovej a ozdobnej keramiky a hrnčiarskych výrobkov
- výroba úžitkového a ozdobného porcelánu
- výroba keramických a porcelánových výrobkov pre domácnosť a ozdobných predmetov
- výroba tovaru z plastov
- výroba košíkárska
- výroba hier a hračiek
- výroba tehál
- výroba výrobkov z kože
- prevádzkovanie odstavných plôch pre motorové vozidlá
- prenájom motorových vozidiel
- údržba zelene
- organizovanie kurzov a školení v rozsahu voľných živností
- prekladateľské a tlmočnicke služby
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľných živností
- výroba kovových konštrukcií a kovospracovateľských výrobkov
- zámočníctvo
- nástrojárstvo
- frézovanie, sústruženie a obrábanie kovov
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- vypracovanie dokumentácie a projektu technologického a energetického vybavenia týchto stavieb
- výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300m<sup>2</sup> a výšku 15m, drobných stavieb a ich zmien
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb

## Organizačná štruktúra



## **Organizačno-personálny rozvoj**

Vývoj priemerného stavu pracovníkov:

	OFP	skutočnosť	index
Výrobní pracovníci	13	12	92,31
Pomocní a obslužní pracovníci	13	13	100,00
THZ	19	19	100,00
Spolu	45	44	97,77

V roku 2020 (okrem 12 kmeňových výrobných pracovníkov) spoločnosť plánovala doplniť stav vo výrobe pracovníkmi cudzích organizácií a to podľa potreby, resp. kapacitnej náplne. V skutočnosti v roku 2020 spoločnosť spolupracovala v priemere s 26 SZČO resp. pracovníkmi cudzích organizácií.

Vývoj mzdových prostriedkov podľa štruktúry miezd:

	OFP	skutočnosť	index
Základné mzdy	292 000	299 992	102,73
Príplatky	30 000	29 247	97,49
Motivačné mzdy	75 000	85 594	114,12
Náhrady	70 000	78 530	112,18
Mimoriadna mzda/doplatok do MM/	-	34	-
Dohody	10 000	17 815	178,15
Odstupné, odchodné	-	12 244	-
Pohotovosť	2 000	997	49,85
Mzdy spolu	479 000	524 453	109,48
Priemerný mesačný zárobok	883,33	934,46	105,80

V roku 2020 došlo v spoločnosti k zvýšeniu priemerného mesačného zárobku oproti roku 2019 o 66,26EUR, čo predstavuje nárast o 7,63%. Znížil sa priemerný počet pracovníkov o jedného, čo predstavuje pokles o 2,23% oproti roku 2019.

## Výkaz ziskov a strát

	EUR
I. Tržby za predaj tovaru	2 297
A. Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	2 143
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	2 040 741
III. Tržby z predaja služieb	10 787
IV. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	246 785
V. Aktivácia	302 525
B. Spotreba materiálu, energie a ostatných dodávok	1 191 115
D. Služby	804 618
<b>Pridaná hodnota</b>	<b>605 259</b>
E. Osobné náklady	726 543
F. Dane a poplatky	6 995
G. Odpisy dlhodob. nehmotného a dlhodob. hmotného majetku	42 405
VI. Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	18 366
H. Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	1 654
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	112 297
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	12 700
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>- 54 375</b>
VIII. Tržby z predaja cenných papierov a podielov	-
K. Predané cenné papiere a podiely	-
IX. Výnosy z cenných papierov a podielov	-
X. Výnosy z krátkodobého finančného majetku	-
L. Náklady na krátkodobý finančný majetok	-
XI. Výnosové úroky	30
N. Nákladové úroky	10 942
XII. Kurzové zisky	-
O. Kurzové straty	3
XIV. Ostatné výnosy z finančnej činnosti	-
Q. Ostatné náklady na finančnú činnosť	6 224
<b>Výsledok hospodárenia z finančných činností</b>	<b>- 17 139</b>
R. Daň z príjmov	- 1 395
<b>HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE PO ZDANENÍ</b>	<b>-70 119</b>

## ***Súvaha v plnom rozsahu***

### **STRANA AKTÍV**

<b>Spolu majetok</b>	<b>2 556 968</b>
A. Neobežný majetok	671 236
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	-
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	671 236
A.III. Dlhodobý finančný majetok	-
B. Obežný majetok	1 884 165
B.I. Zásoby	1 364 167
B.II. Dlhodobé pohľadávky	9 185
B.III. Krátkodobé pohľadávky	286 336
B.IV. Finančné účty	224 477
C. Časové rozlíšenie	1 567

### **STRANA PASÍV**

<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>2 556 968</b>
A. Vlastné imanie	235 116
A.I. Základné imanie	6 640
A.II. Kapitálové fondy	653 920
A.III. Fondy zo zisku	7 379
A.IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov	- 362 704
A.V. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	- 70 119
B. Záväzky	2 321 852
B.I. Rezervy	19 302
B.II. Dlhodobé záväzky	1 022 480
B.III. Krátkodobé záväzky	795 174
B.IV. Bankové úvery a výpomoci	484 896
C. Časové rozlíšenie	-

## Finančné ukazovatele

Ukazovatele finančnej analýzy	Skutočnosť r.2020	Minulé obdobie
<b>Likvidita:</b> okamžitá	0,28	0,43
bežná	0,64	0,96
celková	1,53	2,08
Čistý pracovný kapitál (PK) absolút.	417 756	727 741
Podiel PK na krátkodobých záväzkoch	1,37	1,61
<b>Zadĺženosť:</b> celková	0,91	0,86
Finančná samostatnosť	0,09	0,14
Podiel vlastných a cudzích zdrojov	0,10	0,17
Čistá zadĺženosť	2 099 123	1 523 238
Finančná stabilita	0,49	0,63
Finančná páka vlastného imania	10,88	6,93
Veriteľské riziko (v %)	90,80	85,57
<b>Rentabilita:</b> celkového kapitálu	-2,74	0,10
vlastného kapitálu	-22,97	0,70
tržieb	-2,56	0,07
nákladov	-2,50	0,07
Nákladovosť tržieb	102,56	99,93
Výnosnosť dlhodobých zdrojov	-3,38	1,13
<b>Doba obratu:</b> - celkového majetku	452,33	252,18
- neobežného majetku	118,74	42,36
- obežného majetku	333,31	209,51
- zásoby celkom	241,32	131,38
- výrobkov	12,78	5,84
priem.doba splatnosti krátk.obch.pohľadávok	36,80	36,88
priem.doba splatnosti krátk.obch.záväzkov	32,76	52,55
<b>Produktivita</b>		
<b>celkového kapitálu:</b> z prevádzk. tržieb	807	1 447
z pridanej hodnoty	237	335
<b>vlastného kapitálu:</b> z prevádzk. tržieb	6 760	10 104
z pridanej hodnoty	1 983	2 338
<b>osobných nákladov:</b> z prevádzk. tržieb	2 840	4 623
z pridanej hodnoty	833	1 070

## ***System kvality***

Celkový prehľad o kvalite spoločnosti je rozhodujúcim faktorom trvalej úspešnosti spoločnosti a ponúkaných výkonov. Kvalita výrobkov je síce základným predpokladom, ale len čiastočným aspektom. Cieľom musí byť smerovanie všetkých aktivít pre úžitok spoločnosti ako aj zákazníkov na optimalizáciu všetkých činností spoločnosti v zmysle systému manažérstva kvality. Dôkazom o zavedenom a fungujúcom systéme manažérstva kvality sa môže spoločnosť preukázať jeho certifikáciou.

Pre podporu systému manažérstva kvality vypracoval manažment spoločnosti Politiku kvality. Za fungovanie a neustále zlepšovanie systému je konateľom spoločnosti menovaný zmocnenec pre kvalitu, ktorý má za funkčnosť systému zodpovednosť.

### **Politika kvality**

#### **1. Oblasť vzdelávania**

Túto činnosť zabezpečoval útvar OPR na základe vypracovaného Plánu profesného vzdelávania na rok 2020. Jednalo sa hlavne o periodické školenia (zvárači a ostatné formy školenia – ekonomické kurzy ap.) Vzhľadom k protipandemickým opatreniam sa uskutočnili len školenie MDV, tlakové nádoby a ekonomické kurzy, ktoré prebiehali on-line formou.

#### **2. Motivačný systém**

V spoločnosti sú vypracované Zásady osobnej hmotnej motivácie pre zamestnancov odmeňovaných v kombinovanej – úkolovej mzde a Zásady osobnej hmotnej motivácie pre zamestnancov odmeňovaných v kombinovanej – časovej mzde.

Základnou podmienkou pre priznanie hmotnej motivačnej zložky boli merateľné ukazovatele a to: pridaná hodnota, prevádzkový hospodársky výsledok, objem výroby, počet reklamačných konaní a hodnota reklamácií.

#### **3. Dodržiavanie noriem a predpisov**

Dodržiavanie interných noriem a predpisov bolo spoločnosťou kontrolované formou interných auditov. Pozornosť bola venovaná na dodržiavanie uzatvorených zmlúv a na plnenie dohodnutých termínov.

#### **4. Podporné činnosti**

Strojná údržba a elektroúdržba vykonali prehliadky strojov a zariadení podľa Plánu preventívnych prehliadok a to v rozsahu potrebnom na chod zariadení.

Rok 2020 v oblasti kvality môžeme hodnotiť ako celkom úspešný, nakoľko sme ne mali žiadnu reklamáciu, termíny dodávok sa nám darilo plniť a obhájili sme kontrolný audit na Certifikát Systému riadenia kvality podľa ISO 9001:2015 od SGS Slovakia spol. s r.o.

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre spoločníka a štatutárny orgán spoločnosti TP real, spol. s r.o.

### Správa z auditu účtovnej závierky

#### Podmieneny názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky **TP real, spol. s r.o.**, so sídlom v Švábovciach, IČO: 31 712 967, (ďalej aj „Spoločnosť“) ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

**Podľa nášho názoru, okrem vplyvu skutočností opísaných v odseku Základ pre podmienený názor, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie TP real, spol. s r.o. k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).**

#### Základ pre podmienený názor

- Vzhľadom na neúčast na fyzických inventarizáciách zásob sme sa nemohli presvedčiť o existencii všetkých materiálových zásob a zásob nedokončenej výroby a hotových výrobkov, pričom rozdiel môže byť významný. Preverení dokladovej inventarizácie upozorňujeme, že Spoločnosť eviduje v súvahe zásoby materiálu dlhodobo bez pohybu, a to šrot v obstarávacej cene EUR 35 024,99 a ďalej časť zásob nedokončenej výroby v sume EUR 46 743,03, ktoré sú dlhodobo neukončené a pripravované pre obchodných partnerov, voči ktorým Spoločnosť zároveň eviduje dlhodobo neuhradené splatné pohľadávky z obchodného styku, resp. s týmito partnermi ďalej nespupracuje. Spoločnosť nevytvorila opravné položky k týmto zásobám a z vyššie uvedeného dôvodu je predpoklad, že čistá realizačná hodnota zásob je významne nižšia ako hodnota vedená v účtovníctve.
- Ďalej upozorňujeme, že Spoločnosť v zásobách nedokončenej výroby a hotových výrobkov eviduje dlhodobo rozpracované zákazkové listy na vlastné investície v sume EUR 189 005,91, ktoré by mali byť evidované na účte 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku, resp. odovzdané do užívania a odpisované ako dlhodobý hmotný majetok, prípadne ak nie je možné ich ukončenie mali by byť zúčtované ako zmarené investície do nákladov.
- Ku koncu overovaného roka Spoločnosť eviduje dlhodobo neuhradené (viac ako 3 roky po lehote splatnosti) pohľadávky z obchodného styku v sume EUR 81 668,81, a je pravdepodobné, že nebude možné ich vymoženie. K týmto pohľadávkam nie sú vytvorené opravné položky.

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení

týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné,

modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

8. septembra 2021



Overenie vykonala:

**HURINES s.r.o.,**  
Zámoyského 41, 064 01 Stará Ľubovňa  
Licencia SKAU č. 193

Zodpovedná audítorka:

**Ing. Marta Richterová**  
Licencia SKAU č. 145

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 9 3 3 4 3	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 0
IČO 3 1 7 1 2 9 6 7	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 2 0
SK NACE 2 5 . 1 1 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

T P r e a l , s p o l . s r o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

NOVÁ

Číslo

1 7

PSČ

Obec

0 5 3 1 5 H R A B U Š I C E

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register Okresného súdu Košice  
oddiel Sro, vložka . 6651/V

Telefónne číslo

0 5 2 7 7 9 3 4 4 1

Faxové číslo

0 5 2 7 7 9 3 4 0 2

E-mailová adresa

T P R E A L @ T P R E A L . S K

Zostavená dňa:

3 0 . 0 3 . 2 0 2 1

Schválená dňa:

3 0 . 0 3 . 2 0 2 1

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 7 4 4 5 2 8	2 5 5 6 9 6 8	
			1 1 8 7 5 6 0	2 1 1 5 9 9 5	
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 8 5 8 7 9 5	6 7 1 2 3 5	
			1 1 8 7 5 6 0	3 5 5 3 9 5	
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	1 7 1 6		
			1 7 1 6		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 7 1 6		
			1 7 1 6		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	1 8 5 7 0 7 9	6 7 1 2 3 5	
			1 1 8 5 8 4 4	3 5 5 3 9 5	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	8 3 7 8 2	8 3 7 8 2	
				8 5 4 3 6	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	7 7 5 8 3 7	4 2 6 6 2 2	
			3 4 9 2 1 5	1 6 9 6 3 8	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	9 1 4 9 0 1	7 8 2 7 2	
			8 3 6 6 2 9	1 2 6 6 5	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	8 2 5 5 9	8 2 5 5 9	8 7 6 5 6
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			

Súvaha  
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 9 3 3 4 3

IČO 3 1 7 1 2 9 6 7



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 8 8 4 1 6 6	1 8 8 4 1 6 6		
					1 7 5 7 9 7 8	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 3 6 4 1 6 7	1 3 6 4 1 6 7		
					1 1 0 2 3 6 3	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	5 0 9 7 4 4	5 0 9 7 4 4		
					5 6 8 7 1 7	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	6 9 9 9 5 8	6 9 9 9 5 8		
					4 7 6 4 4 9	
3.	Výrobky (123) - /194/	37	7 2 2 6 6	7 2 2 6 6		
					4 8 9 9 0	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 8 1	1 8 1		
					1 8 5	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40	8 2 0 1 8	8 2 0 1 8		
					8 0 2 2	
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	9 1 8 5	9 1 8 5		
					4 4 4 2	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	9 1 8 5	9 1 8 5	4 4 4 2
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 8 6 3 3 7	2 8 6 3 3 7	3 6 3 6 5 0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 1 8 8 2 4	2 1 8 8 2 4	3 2 1 3 9 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		2 1 8 8 2 4	2 1 8 8 2 4	
						3 2 1 3 9 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58		1 1 7 3 9	1 1 7 3 9	
						5 2 6 0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločnikom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		5 4 6 9 4	5 4 6 9 4	
						3 1 3 7 1
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		1 0 8 0	1 0 8 0	
						5 6 2 2
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 2 4 4 7 7	2 2 4 4 7 7	2 8 7 5 2 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 7 5 0	1 7 5 0	6 3 5 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 2 2 7 2 7	2 2 2 7 2 7	2 8 1 1 6 6
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 5 6 7	1 5 6 7	2 6 2 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 5 6 7	1 5 6 7	2 6 2 2
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 5 5 6 9 6 8	2 1 1 5 9 9 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 3 5 1 1 6	3 0 5 2 3 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 4 0	6 6 4 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 4 0	6 6 4 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	6 5 3 9 2 0	6 5 3 9 2 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	7 3 7 9	7 3 7 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	7 3 7 9	7 3 7 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 3 6 2 7 0 4	- 3 6 4 8 4 0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 3 6 2 7 0 4	- 3 6 4 8 4 0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 7 0 1 1 9	2 1 3 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 3 2 1 8 5 2	1 8 1 0 7 6 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 0 2 2 4 8 0	1 0 1 8 2 0 7
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 0 7 5	2 1 4 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 0 0 2 0 9 1	1 0 0 2 0 9 1
11.	Dlhodobé záväzky z deviatových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 7 3 1 4	1 3 9 7 3



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	7 9 5 1 7 4	6 7 4 8 4 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	7 3 0 0 9 1	5 8 1 9 7 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 1 9 3 5	1 7 7 2 6
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6 9 8 1 5 6	5 6 4 2 5 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 0 7	
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 2 6 7 6	3 2 0 6 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 8 9 0 7	5 2 3 5 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 8 2 0	4 6 3 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 4 7 3	3 8 2 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 9 3 0 2	1 8 8 5 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 9 3 0 2	1 8 8 5 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	4 8 4 8 9 6	9 8 8 6 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 0 6 3 2 9 0	3 0 6 2 6 5 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 7 3 3 7 9 8	3 0 7 9 6 6 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 2 9 7	2 6 8 8
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 0 4 0 7 4 1	3 0 5 3 9 1 6
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 0 7 8 7	5 9 7 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	2 4 6 7 8 5	- 2 5 6 7 4
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 0 2 5 2 5	1 3 6 5 5
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 8 3 6 6	2 0 5 5 1
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 1 2 2 9 7	8 5 5 2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 7 8 8 1 7 3	3 0 5 0 7 1 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 1 4 3	2 5 0 4
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 9 1 1 1 5	1 2 8 7 4 9 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	8 0 4 6 1 8	1 0 5 2 0 0 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	7 2 6 5 4 3	6 6 2 4 6 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	5 1 2 4 9 6	4 7 9 3 1 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 7 3 7 0 5	1 6 1 0 5 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 0 3 4 2	2 2 1 0 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	6 9 9 5	8 0 9 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 2 4 0 5	3 0 1 9 3
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 2 4 0 5	3 0 1 9 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 6 5 4	9 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 2 7 0 0	7 8 6 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 5 4 3 7 5	2 8 9 4 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	6 0 5 2 5 9	7 0 8 5 5 0
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 0	7 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 0	7 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 0	7 8
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 7 1 6 9	2 4 0 2 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 0 9 4 2	1 7 1 5 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 0 9 4 2	1 7 1 5 9
O.	Kurzové straty (563)	52	3	1
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	6 2 2 4	6 8 6 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 7 1 3 9	- 2 3 9 5 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 7 1 5 1 4	4 9 9 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 1 3 9 5	2 8 5 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	6	1 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 4 0 1	2 8 4 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 7 0 1 1 9	2 1 3 5



## Čl. I Informácie o účtovnej jednotke

### 1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: TP real, spol. s r.o.....  
Sídlo: Nová 17, 053 15 Hrabušice.....  
Dátum založenia: 02.06.1995.....  
Dátum vzniku: 02.06.1995.....

### 2) Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	43	46
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	41	48
počet vedúcich zamestnancov	10	10

### 3) Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna  mimoriadna

Dôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:

rozdelenie  zlúčenie  splynutie  zmena práv.formy  
 začiatok likvidácie  koniec likvidácie  vyhlásenie konkurzu  zrušenie konkurzu

### 5) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

30.03.2020.....

## Čl.II Informácie o konsolidovanom celku

### 1)

Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

### 2)

Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

### 3)

Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

### Čl.III Informácie a účtovných zásadách a účtovných metódach

#### 1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno

nie

V prvých mesiacoch roka 2020 sa rozšíril do celého sveta koronavírus čo malo veľký vplyv na vývoj našej podnikateľskej činnosti. V sledovanom období sme zaznamenali pokles tržieb oproti predchádzajúcemu obdobiu o 33,2%, čo malo zásadný vplyv na tvorbu hospodárskeho výsledku. V sledovanom období sme dostali finančný príspevok z operačného programu – Ľudské zdroje vo výške 109 938,53 EUR, na podporu zamestnávateľov na úhradu mzdových nákladov na zamestnanca v závislosti od poklesu tržieb. V danom období sa nám podarilo udržať zamestnanosť skoro na pôvodnej úrovni. Pokles zamestnancov bol spôsobený prirodzeným úbytkom (odchod do dôchodku).

Na základe minuloročného vývoja predpokladáme, že už nedôjde k drastickému poklesu tržieb a podarí sa udržať zamestnanosť ako aj činnosť spoločnosti.

#### 2) Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku bilancie

#### 3) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

##### Podnik nakupoval v danom roku nehmotný investičný majetok

Nehmotný investičný majetok nakupovaný podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:  
 dopravné  provízie  skonto  poistné  clo

##### Podnik tvoril vlastnou činnosťou nehmotný investičný majetok

Nehmotný investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

priame náklady  
 nepriame náklady spojené s výrobou  
 inak: .....

Nehmotný investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade, ak vlastné náklady sú vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku.

##### Podnik v bežnom roku nakupoval hmotný investičný majetok

Hmotný investičný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:  
 dopravné  provízie  skonto  poistné  clo

## Podnik v bežnom roku tvoril hmotný investičný majetok vlastnou činnosťou

Hmotný investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

- X  priame náklady
- X  nepriame náklady spojené s výrobou
- inak: .....

## Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere

Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:

- obstarávacou cenou pri nákupe a predaji
- pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom
- metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)
- Inak: .....

## Podnik nakupoval zásoby

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl. 2.

- spôsobom A
- spôsobom B

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:
- dopravné     provízie     skonto     poistné     clo

Náklady súvisiace s obstaraním zásob:

- pri prijme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby

- obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (Postupy účtovania ÚT 1. čl. IV. ods. 3). Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru (501, 504)záväzne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto:  
.....

Popis:

- obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tam tiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:  
.....

## Pri vyskladnení zásob sa používal

- vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
- metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)
- iný spôsob: .....

## Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou

- podľa skutočnej výšky nákladov v zložení:

- priame náklady
- časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním.

## Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval: **menovitou hodnotou**.

Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceňoval: xxx

#### **Podnik prijal darovaný majetok**

Majetok nadobudnutý darovaním oceňoval: xxx

#### **Podnik má novozistený majetok pri inventarizácii**

Novozistený majetok podnik oceňoval: xxx

#### **4) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

<b>Druh majetku</b>	<b>Doba odpisovania</b>	<b>Sadzba odpisov</b>	<b>Odpisová metóda</b>
Stroje a zariadenia	6 rokov, 8 rokov	16,67%, 12,5 %	Účtovné odpisy
Budovy	20 rokov, 40 rokov	5,00%, 2,5 %	Účtovné odpisy
Dopravné prostriedky	4 roky	25,00%	Účtovné odpisy

#### **5) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:**

<b>Majetok</b>	<b>Ocenenie</b>	<b>Výška dotácie</b>

#### **Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov činí

1 002 091,00 EUR. Je to pôžička od spoločníkov.

400 000,00 EUR. Je to pôžička od UniCredit Bank z operačného programu Integrovaná infraštruktúra, zabezpečenie pohľadávkami spoločnosti.

Ostatné informácie obsiahnuté v Čl. V, VI a VII sa netýkajú našej spoločnosti.