

SCHINDLER DUNAJSKÁ STREDA A.S.

VÝROČNÁ SPRÁVA 2020



Vzhľad miest je formovaný nadšenými ľuďmi a špičkovými technológiami

Schindler preniesťuje ľudí a tovar, spája vertikálne aj horizontálne dopravné systémy, umožňuje formovať mestské krajiny – v súčasnosti aj v budúcnosti.



Trvalo udržateľná urbanizácia

Formovaná oddanými ľuďmi a špičkovými technológiami

Naše hodnoty

Bezpečnosť a kvalita, tvorba hodnôt pre zákazníkov so zachovaním bezúhonnosti a dôvery, zaviazaní našim zamestnancom

Bezpečnosť

Zachovanie bezpečnosti našich cestujúcich, zákazníkov a zamestnancov je spôsob nášho fungovania

Kvalita

Pre našich zákazníkov a 1.5 milióna prepravených cestujúcich denne sa snažíme dodať švajčiarsku kvalitu založenú na špičkových technológiách, presnom inžinierstve a inovatívnymi, trvalo udržateľnými riešeniami. Naša mantra znie: „Urob to správne prvýkrát a potom zakaždým“

Hodnoty pre zákazníkov

Naši zákazníci sú srdcom toho, čo robíme. Ich úspech je našim úspechom. Tvoríme a dodávame produkty a služby podľa ich potrieb za účelom bezpečného pohybu ľudí a trvalej udržateľnosti.

Bezúhonnosť a dôvera

Sme dôveryhodným partnerom pre zákazníkov a komunity, ktorým slúžime viac ako 145 rokov. Dodržiavame vysoké profesionálne aj osobné štandardy vo všetkých vzťahoch – s kolegami, zákazníkmi, dodávateľmi, konkurenciou aj komunitami, v ktorých fungujeme.

Zaviazanosť našim zamestnancom

Naši zamestnanci sú našim najväčším aktívnym. Ich vášeň, ambície a spolupráca sú piliermi našej kultúry a úspechu. Ich odbornosť a zanietenie tvoria hodnoty pre našich zákazníkov, vedú k inováciám a vedúcemu postaveniu v oblasti technologického rozvoja. Podporujeme celoživotné vzdelávanie a vytvárame podmienky na tvorbu budúcnosti v našej spoločnosti

O skupine Schindler

Pokročilá urbanizácia krajiny je hnacim kolesom aktivít spoločnosti Schindler. Rastúci trend intenzívneho rozvoja miest spôsobuje hustnúcu urbanizáciu a stavbu vysokých budov v metropolitných častiach. Súčasne sa zvyšuje tok ľudí v rámci miest. To zvyšuje potrebu bezpečných efektívnych mestských riešení, ktoré pomáhajú ľuďom efektívne v rapídne expandujúcich mestách ľahkú dostupnosť do vysokých budov a súčasne príjemné miesto na život, formovaná nadšenými ľuďmi a špičkovými technológiami.

Schindler premenstňuje ľudí a tovar, spája vertikálne a horizontálne systémy, napomáha urbanizácii krajiny – v súčasnosti aj v budúcnosti.

Schindler je globálnym poskytovateľom mobilných riešení. Výťahy a eskalátory značky Schindler prepravia denne 1 miliardu ľudí do ich cieľa bezpečne a efektívne – napĺňajúc najrôznorodejšie potreby pri preprave. Portfólio produktov je od nákladovo efektívnych riešení pre nízko-podlažné obytné budovy až po koncept sofistikovaného vstupu a prepravného manažmentu výškových budov.

Keď sa pred rokom pripravovala výročná správa mälokto tušil aký bude mať vplyv pandémia COVID-19 na nás svet a aké výzvy bude znamenať aj pre základné elementy našej spoločnosti. Mesiace lockdownu a neistoty vyvinuli tlak na spôsob nášho života a práce a rovnako boli skúškou odolnosti celej humánej spoločnosti.

Prispôsobivosť sa stala pravidlom života a kľúčovým faktorom. Prispôsobivosť v tomto kontexte je definovaná ako rýchla odozva meniacim sa trendom, inováciám, destabilizácií a podobne. Prispôsobivosť je reflektovaná takisto v akcelerácii uvedenia nových produktov pre trh v danom čase a včasné úpravy nákladov za účelom udržania konkurencieschopnosti. Výzvy spôsobené ďalším tlakom znižovania nákladov vyvíjajú tlak na optimalizáciu za účelom využitia plného potenciálu.

V roku 2020 sme pokračovali investovaním do automatizácie, digitálnej transformácie, automatizácie procesov vo výrobných závodoch, kanceláriach, na stavbách aj miestach servisu. Je to práve vďaka našim predošlým investíciám, že sme mohli pokračovať a adaptovať sa na podmienky počas pandémie. Ešte pred nejakým časom sme si ani nevedeli predstaviť, že by 20 000 našich zamestnancov mohlo pracovať z domu, podporovať kolegov na stavbách a obsluhovať našich zákazníkov v takýchto podmienkach, zachovávajúc funkčnú infraštruktúru. Podobne, naše výrobné závody nikdy nezastavili výrobu a mohli včas dodať naše výrobky na projekty po celom svete.

Ak technológie hrajú nepopierateľnú úlohu, žiadna by nemohla fungovať bez ľudského faktora. S našim rastom a expanziou po celom svete, expandujú aj ľudské zdroje. Integrácia do našej kultúry je jedným zo základných aspektov adaptability. V roku 2020 sme potvrdili náš záväzok začleňovania a rozmanitosti iniciatívou Valuable 500. Touto iniciatívou sme pripravili programy ako najlepšie začleniť rôznorodých ľudí do našej spoločnosti. Rôznorodé tímy robia lepšie rozhodnutia, príťahujú a rozvíjajú top talenty z rôznych regiónov na každom stupni profesionálnej zrelosti.

Ďalším ponaučením posledných dvanásť mesiacov je fakt, že žiadna technológia nemôže nahradíť fakt stáť v chvíľach potreby pri našich zákazníkoch. Či už je to v nemocničiach, školách, vládnych budovách, obchodných prevádzkach zákazníci nás žiadali o podporu. Preto sme adaptovali naše služby, plány inštalácie, nové produkty. Tak sme vedeli zabezpečiť, že naši zákazníci mohli ďalej vyrábať a poskytovať svoju služby. Naši zákazníci vedia, že sa

dlhodobo môžu na nás spoľahnúť, že sa staráme o ich majetok, budovy od momentu nadizajnovania a počas celého životného cyklu zariadení.

Podobný cyklus života sa prenika do nášho životného prostredia, spoločenského života a komunít, v ktorých žijeme. Silnejúce požiadavky zahrňúť všetky zainteresované strany smerujú k zladeniu našich hodnôt. Už nemôžeme skúpo prispievať komunité a spoločnosti. Naratív korporátneho občianstva sa stal kľúčovou črtou očakávaní od trhov, zákazníkov, investorov a zamestnancov. Zostať konkurencieschopný znamená adaptovať spôsob komunikácie.

Ak sa pozrieme do budúcnosti bude kľúčovou otázkou čo je teraz „normálne“ a hľavne aká je budúlosť spôsobu práce. Zastavané plochy sú základňou zamestnanosti. To prináša otázku budúcnosti miest. Niektorí experti ich už označili ako relikvie minulosti od kedy vypukla pandémia.

Po tisícky rokov a po každej epochálnej kríze – zemetrasení, požiaroch, , hladomore – sa mestá časom spamäťali a stali sa ešte väčšími a silnejšími. Takže vychádzajúc len z histórie takisto po odznení COVID-19, urbanizované oblasti budú pokračovať vo svojom rozvoji, poháňané ľuďmi hľadajúcimi atraktívne príležitosti v zamestnaní, vzdelaní, zdravotnej starostlivosti a sociálnom živote.

Jedným z dôsledkov pandémie je požiadavka na trvalo udržateľný životný štýl. To je zvlášť kritické v mestách, ktoré konzumujú 75% prírodných zdrojov, produkujú viac ako 50% odpadu a produkujú 60 – 80% emisií. Stavebnictvo a budovy produkujú 38% globálnych CO₂ emisií. Takže má zmysel premyslieť si dopravnú infraštruktúru, využitie budov a kancelárií tak, aby boli koncentrované. Vertikálny rast budov je dôležitý kvôli využitiu plochy na obyvateľa. To znamená, že tento makroekonomický ukazovateľ spolu s priemerným vekom populácie je veľmi významný.

80% budov v roku 2050 bude tých, ktoré už existujú v súčasnosti. Avšak iba 1% z nich je v súlade s emisným limitom definovaným Parížskou konferenciou. Preto snaha o adaptáciu v mestských zónach a budovách – napríklad efektívnejšou vertikálnou dopravou musí začať okamžite ak chceme byť pripravení dosiahnuť nás záväzok pre budúce generácie.

Okrem toho našou snahou bude roztahnúť hranice nášho štandardného fungovania. Platforma Software-as-a-Service, ktorá bola vyvinutá poskytne našim zákazníkom zhromažďovanie a analýzu všetkých dát generovaných v budovách a vymodeluje návrh na efektívne využitie.

Nasledujúce roky budú vyžadovať ešte väčšiu adaptibilitu. Aby sme boli pripravení, je nutné vyvinúť úsilie už teraz, získať viac obratnosti, inovatívnej sily a súčasne zabezpečiť finančné zdravie spoločnosti.

Zamestnanci

Schindler sa snaží byť atraktívny pre talenty z hľadiska dlhodobej perspektívy. Otvorené, komunikatívne pracovné prostredie a náročné úlohy umožňujú zamestnancov rozvíjať ich zručnosti, skúsenosti a uvedomiť si vlastný potenciál. Spoločnosť takisto investuje do školení a rozvoja zamestnancov na všetkých úrovniach a funkciách, aby mali možnosť dosiahnuť ich profesionálne aj osobné ciele. Motivácia a odbornosť viac ako 60 000 zamestnancov celosvetovo v Schindleri robia spoločnosť celosvetovo úspešnou.

V oblasti zamestnanosti spoločnosť Schindler vyvinula iniciatívu Rozmanitosť a začlenenie. Cieľom Rozmanitosti je vytvoriť mozaiku ľudí, ktorí majú rôznorodé hodnoty, perspektívy, kultúru, vieru a prinesú organizácii tieto hodnoty ako aktivum, ktorým vzájomne pôsobia. Začlenenie zasa spojí mix ľudí do akcie a je benefitom pri tvorbe vzájomného rešpektu a prepojenia, kde bohatosť myšlienok a perspektív vytvorí hodnoty pre fungovanie spoločnosti.

Schindler Dunajská Streda a. s. ku koncu roka 2020 zamestnávala 442 zamestnancov, v roku 2019 zamestnával 337 zamestnancov.



Produkty a služby skupiny Schindler

Osobné výťahy

Schindler má výťah na riešenie všetkých individuálnych potrieb na trhu – od nízko-podlažných požiadaviek s dôrazom na jednoduchú prepravu, cez stredno-podlažné aplikácie pre rezidenčný a komerčný trh až po výškové riešenia pre budovy do 500 metrov.



Nákladné výťahy

Nákladné výťahy vedia prepraviť malé alebo veľké množstvo ľahkého alebo ťažkého prepravovaného tovaru.

Eskalátory a pohyblivé chodníky

Schindler má eskalátory pre všetky aplikácie – pre obchodné centrá, kancelárske budovy, hotely, zábavné centrá, letiská, metrá a železničné stanice. Naše pohyblivé chodníky zabezpečujú efektívnu prepravu vo verejných miestach.



Modernizácie

Ponúkame škálu výťahov a eskalátorov na modernizáciu.



Servis

Servisný technik je vždy na dosah – 24 hodín denne.



Výhľad skupiny Schindler na rok 2021

55% svetovej populácie v súčasnosti žije v mestách. Oproti roku 1950 sa tento počet takmer zdvojnásobil. Každú sekundu migrujú 2 ľudia z vidieka do mesta. Očakáva sa, že v polovici storočia dve tretiny svetovej populácie budú žiť v mestách. V dôsledku tohto trendu sa zvyšuje dopyt po stavbe vyšších budov a efektívnejšiemu využitiu zaľudnených oblastí. To vyvoláva pohyb ľudí v mestách a tým sa zvyšuje potreba mobilných riešení. Rast strednej triedy a zvyšujúci sa vekový priemer obyvateľstva ako aj trend jednočlenných domácností sú ďalšími faktormi, ktoré vedú k zvyšovaniu dopytu po mobilných riešeniacach. Navyše dopyt po energeticky efektívnejších a užívateľsky priateľských technológií v budovách vzrástie a potreba modernizovať staršie inštalácie vzrástie. Schindler je zaviazaný prispieť zodpovedne k týmto zmenám vytvárajúcim novú podobu.

Priaznivé trendy vývoja trhov podporujú rast segmentu výťahov a eskalátorov. Ekonomický výhľad na rok 2021 bude ovplyvnený pandémiou COVID-19. Napriek tomu na trhu výťahov a eskalátorov nepredpokladáme významné zníženie potreby vzhľadom na charakter produkcie a služieb.



Spoločnosť Schindler Dunajská Streda a. s.

Spoločnosť Schindler Dunajská Streda a. s. vznikla v roku 2012. Jej hlavnou činnosťou je výroba a montáž výťahových komponentov. Základné imanie spoločnosti je 5 950 tis. EUR. Predsedom predstavenstva je pán Manuel Barrera Narranjo členmi predstaventva pán Frrok Prenka a pani Jana Kutašová.

Rok 2020 podobne ako pre mnohé ďalšie spoločnosti bol veľmi náročný v mnohých aspektoch fungovania počas pandémie. O to viac sme pyšní na naše dosiahnuté výsledky v tomto roku. Napriek okolnostiam sa spoločnosti významne podarilo zvýšiť objem vyrobenej produkcie ako aj hospodársky výsledok. Spoločnosť zvýšila svoj objem predaja oproti roku 2019 o 81,1% a hospodársky výsledok o 75,5%.

Hlavnou činnosťou bola výroba výťahových kabin pre štandardné aj neštandardné riešenia, pohony dverí a šachtové komponenty. Oproti predošlému roku sa mierne zmenili množstvá už vyrábaných produktov a na zvýšení predaja mal podiel predovšetkým objem nových komponentov, ktoré pribudli do portfólia spoločnosti. Spoločnosť zásobuje svojimi produktami primárne európske trhy. V roku 2018 začala spoločnosť vyrábať kabíny nového typu pre komerčné účely. V priebehu roka 2019 kabíny starého typu boli na ústupe a vo vyššej mierе boli na trh uvádzané kabíny nového typu, čo prinieslo aj významnejšie finančné benefity spoločnosti vzhľadom na efektivitu nových kabín. V roku 2019 sa v spoločnosti začalo s výrobou šachtových komponentov a ich objem sa v roku 2020 navýšil. V roku 2020 spoločnosť rozšírila portfólio svojej produkcie o tzv. safety komponenty, čo sú bezpečnostné komponenty pri prevádzke výťahu.

Výnosy spoločnosti v roku 2020 dosiahli sumu 181 161 tis. EUR, o 81,1% viac ako v roku 2019, kedy tržby boli vo výške 100 020 tis. EUR. Pohony dverí dosiahli v roku 2020 výšku tržieb 20 667 tis. EUR, oproti roku 2019 kedy dosiahli výšku 20 735 tis. EUR. Tržby výťahových kabín, komponentov a ostatného materiálu dosiahli v roku 2020 úroveň 96 537 tis. EUR, v roku 2019 boli vo výške 69 741 tis. Šachtové komponenty dosiahli tržby vo výške 53 089 tis. EUR oproti roku 2019 kedy výška tržieb predstavovala sumu 3 923 tis EUR. Výška tržieb ostatného materiálu v roku 2020 dosiahla sumu 10 711 tis. EUR oproti roku 2019 kedy suma bola 4 487 tis. EUR. Výroba kabín a ich komponentov predstavuje hlavný produkt a na ich výrobu sa spoločnosť bude zameriavať aj v budúcnosti.

Hospodársky výsledok po zdanení dosiahol sumu iba 12 610 tis EUR, oproti 7 182 tis. EUR v roku 2019, hlavne z vyššieho objemu a zvýšenej efektívnosti..

Počet zamestnancov v priebehu roka úmerne vzrástol, aby zabezpečil rast spoločnosti. Kým ku koncu roka 2019 bol počet zamestnancov 337, ku koncu roka 2020 bol počet zamestnancov 442. V oblasti rozvoja ľudských zdrojov sa kládla veľká dôležitosť hlavne na školenie zamestnancov na prácu s novými komponentami v rôznych úrovniach v oblastiach technických zručností a bezpečnosti, ale aj manažérskych zručností. Ďalším zameraním bolo zníženie absencie a stabilizácia zamestnancov a kvalita.

Certifikát kvality

V roku 2020 prebehol dohľadný audit bez akýchkoľvek nezhôd. Organizácia je naďalej držiteľom certifikátov ISO 9001. Cieľom spoločnosti je vysoká kvalita dodávaných výrobkov, aby sa koneční užívatelia mohli spoľahnúť na kvalitu, výkon a bezpečnosť našich produktov.

Oblast' životného prostredia

Spoločnosť je držiteľom certifikátu 14001.

Environmentálna politika spoločnosti Schindler Dunajská Streda, a.s. vychádza zo základného princípu ochrany zamestnancov a životného prostredia. S cieľom vývoja, zrealizovania a každodennej práce prijala spoločnosť tieto hlavné zásady:

- Dodržiavanie právnych a iných požiadaviek
- Zlepšovanie environmentálneho profilu
- Efektívne využívanie zdrojov (najmä plynu, vody a elektriny)
- Neustále zlepšovanie povedomia a odbornosti zamestnancov
- Externú komunikáciu
- Vytváranie motivujúceho a vyhovujúceho pracovného prostredia
- Minimalizácia dopadov činnosti spoločnosti na životné prostredie
- Zniženie CO₂ z firemných vozidiel o 25% oproti roku 2017
- Zvýšiť trvalo udržateľný vývoj v nákupných reťazcoch

Okrem toho spoločnosť už pri výstavbe závodu dbala na ochranu životného prostredia a stavba závodu sa stala prou budovou na Slovensku s certifikátom BREEAM Excellent a treťou industriálnou stavbou v Európskej únii.

Vybrané finančné ukazovatele 2020

Neobežný majetok netto	27 159 928
Obežný majetok netto	29 105 815
Časové rozlíšenie	247 484
Vlastné imanie	32 904 780
Záväzky	23 607 208
Výnosy z hospodárskej činnosti	181 160 821
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	16 954 064
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 288 001
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	12 610 376

Vedenie spoločnosti do dátumu schválenia výročnej správy neschválilo návrh na rozdelenie zisku za rok 2020. Spoločnosť očakáva, že zisk sa použije na výplatu dividend.

Spoločnosť neeviduje udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.

Spoločnosť nevykladá náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Ciele a prognóza vývoja Spoločnosti Schindler Dunajská Streda a.s. na rok 2021

Pre spoločnosť je ochrana zdravia absolútou prioritou. Tento cieľ zostáva nezmenený aj na najbližšie roky. Na prvom mieste cieľov je vždy bezpečnosť pri práci. V oblasti bezpečnosti sa pripravujú ročne aktivity na zvýšenie bezpečnosti. Každoročne sa venuje bezpečnosti Deň zdravia a bezpečnosti. V priebehu roka spoločnosť vykonáva pravidelne aktivity na zabránenie a prevenciu úrazov, zvýšenie bezpečnosti a zvýšenie kultúry bezpečnosti. Venuje sa náležitá pozornosť implementácii nových produktov aj z hľadiska bezpečnosti práce.

Ďalším cieľom je kvalita dodávaných produktov. V priebehu roka 2019 a 2020 všetci zamestnanci prešli programom Šampión kvality. Tento program umožní zvýšiť kvalitu práce na všetkých úrovniach.

Schindler Dunajská Streda a. s. plánuje ďalší rast na rok 2021. Spoločnosť chce zvýšiť objem svojich objednávok približne o 15% oproti roku 2020. Plánuje zvýšiť objem vyrábaných hlavne komerčných kabín a ich komponentov, zvýšiť objem šachtových komponentov a bezpečnostných komponentov. Paralelne s nárastom finančných výsledkov sa zameria na kvalitu a inováciu, na ďalší rast a investovanie do rozvoja v nasledujúcich rokoch. Spoločnosť plánuje ďalší rozvoj a v priebehu nasledujúcich období venuje tomu značnú časť energie. To všetko za účelom dodania ďalších pridaných hodnôt svojim zákazníkom.

Spoločnosť plánuje dodať 99% dodávok v plánovanom termíne.

V oblasti personálnej politiky plánuje zvýšiť počet pracovných miest približne o 66 zamestnancov, ďalej plánuje pokračovať v zvyšovaní kvalifikácie, udržať kvalitných zamestnancov a zlepšovať procesov.

Zhodnotenie významných rizík a neistôt Spoločnosti

Významné riziko pre spoločnosť môže predstavovať neistý vývoj pandemickej situácie na Slovensku. Riziko identifikujeme v oblasti núteného uzavretia výrobného závodu z dôvodu možného plošného alebo regionálneho vládneho nariadenia alebo obmedzenia mobility zamestnancov v oblasti dochádzky zamestnancov do zamestnania.

Riziko zníženia tržieb oproti predchádzajúcim obdobiam je možné v prípade zrušenia alebo presunu realizácie objednávok na neskoršie obdobie zo strany konečných zákazníkov skupiny Schindler.

Vzhľadom na svoje začlenenie v skupine Schindler, Spoločnosť nie je vystavená významnejším rizikám a neistotám. Dlhoročné skúsenosti Spoločnosti s výrobou výťahov a komponentov znižujú trhové a reputačné riziká. Kurzové a úrokové riziko nevníma Spoločnosť ako významné riziká. á

Spoločnosť zhodnotila všetky riziká vyplývajúce z aktuálnej pandemickej situácie a vzhľadom na aktuálny stav a plánované objednávky zo skupiny Schindler ako aj od externých zákazníkov, dostatok likvidných prostriedkov a silnú pozíciu Schindler skupiny je Spoločnosť presvedčená, že je nadálej schopná pokračovať v pozitívnych výsledkoch a plniť si svoje záväzky voči tretím stranám ako aj spoločnostiam v skupine.

Udalosti, ktoré nastali po súvahovom dni

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 2. marca 2021 schválilo rozdelenie zisku za rok 2019.

Dňa 30. marca 2021 sa predsedom predstaventva stal Manuel Barrera Naranjo a nahradil vo funkciu dovedajšieho predsedu Frroka Prenku, ktorý ostal vo funkcii člena predstavenstva. Táto zmena bola do obchodného registra zapísaná 15. apríla 2021.

Po 31. decembri 2020 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2020.



.....
Manuel Barrera Naranjo
Predseda predstavenstva



.....
Janka Kutašová
Členka predstavenstva

Schindler Dunajská Streda a.s.
Účtovná závierka k 31. decembru 2020

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2020

Číselné údaje sa zároveň užívajú vpravo, ostatné údaje sa písu zľava. Nevyplňené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čierrou alebo tmavomodrou farbou.

A	Ä	B	Č	D	É	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	Š	T	Ú	V	X	Ý	Z	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Daňové identifikačné číslo IČO SK NACE 28.22.0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznači sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9
2023537285			
47239255			

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách) Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách) Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Schindler Dunajská Streda a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

Kostolné Kračany

447

PSČ Obec

93003 Kostolné Kračany

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný Súd Trnava

Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10663/T

Telefónne číslo

Faxové číslo

+421 914 320 056

E-mailová adresa

jana.kutasova@schindier.com

Zostavená dňa:

27. 5.2021

Schválená dňa:

, , 2021

Podpisový zápisný štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový zápisný fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo	Odtlačok prezentáčnej pečiatky daňového úradu
----------------------------	---



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2		
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	7 5 3 1 2 6 0 3		5 6 5 1 3 2 2 7		
			1 8 7 9 9 3 7 6		4 6 1 9 6 8 6 7		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 4 0 5 8 9 3 4		2 7 1 5 9 9 2 8		
			1 6 8 9 9 0 0 6		2 8 2 9 2 8 9 4		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 4 9 3 6 4 2		1 1 5 8 3 4 4		
			3 3 5 2 9 8		1 1 6 6 5 9 1		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 1 0 7 9 7		6 7 9 2 6		
			1 4 2 8 7 1		5 0 5 1 6		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	1 2 8 2 8 4 5		1 0 9 0 4 1 8		
			1 9 2 4 2 7		1 1 1 6 0 7 5		
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	4 2 5 6 5 2 9 2		2 6 0 0 1 5 8 4		
			1 6 5 6 3 7 0 8		2 7 1 2 6 3 0 3		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 2 8 2 6 4 5		1 2 8 2 6 4 5		
					1 2 8 2 6 4 5		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 1 8 0 0 7 2 3		9 1 1 6 6 8 6		
			2 6 8 4 0 3 7		9 0 2 5 3 6 5		
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 8 4 5 9 1 3 8		1 4 5 7 9 4 6 7		
			1 3 8 7 9 6 7 1		1 5 8 8 0 8 5 7		



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto - časť 1		Netto 2	
			Korekcia - časť 2		Netto 3	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	8 8 0 2 5 6		8 8 0 2 5 6	
						8 7 5 6 7 4
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	1 4 2 5 3 0		1 4 2 5 3 0	
						6 1 7 6 2
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				



Ozna-čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobowou viazanosťou dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	3 1 0 0 6 1 8 5		2 9 1 0 5 8 1 5	
			1 9 0 0 3 7 0			1 7 8 3 3 1 4 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 4 6 5 3 3 8 8		1 2 7 5 5 0 0 8	
			1 8 9 8 3 8 0			9 6 6 0 2 2 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 3 4 2 8 4 1 1		1 1 5 3 0 0 3 1	
			1 8 9 8 3 8 0			8 1 3 6 1 2 4
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	1 2 2 4 9 7 7		1 2 2 4 9 7 7	
						1 5 2 4 0 9 7
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 1 4 4 6 4 1		2 1 4 4 6 4 1	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto - časť 1		Netto 2	
			Korekcia - časť 2		Netto 3	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota základky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 1 4 4 6 4 1		2 1 4 4 6 4 1	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 3 9 2 4 1 9 6		1 3 9 2 2 2 0 6	
			1 9 9 0		7 7 4 6 4 7 2	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 3 6 1 1 9 4 2		1 3 6 0 9 9 5 2	
			1 9 9 0		7 5 3 0 4 2 8	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 3 5 1 9 6 9 1		1 3 5 1 7 7 0 1	
			1 9 9 0		7 4 3 7 8 9 6	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	9 2 2 5 1		9 2 2 5 1	
2.	Čistá hodnota základky (316A)	58				9 2 5 3 2
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	3 0 8 9 2 6		3 0 8 9 2 6	
						9 1 2 3
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63				1 9 8 8 1 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 3 2 8		3 3 2 8	
						8 1 0 3
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 8 3 9 6 0		2 8 3 9 6 0	
						4 2 6 4 5 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	5 4 5		5 4 5	
						3 7 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 8 3 4 1 5		2 8 3 4 1 5	
						4 2 6 0 8 3
C..	Časové rozlišenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 4 7 4 8 4		2 4 7 4 8 4	
						7 0 8 2 5
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	3 1 1 9 2		3 1 1 9 2	
						2 9 6 8
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 8 9 4 3		1 8 9 4 3	
						5 0 2 5 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 9 7 3 4 9		1 9 7 3 4 9	
						1 7 6 0 4

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 6 5 1 3 2 2 7		4 6 1 9 6 8 6 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 2 9 0 4 7 8 0		1 4 3 2 1 5 6 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 9 5 0 0 0 0		5 9 5 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 9 5 0 0 0 0		5 9 5 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86			
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 1 9 0 0 0 0		1 1 9 0 0 0 0
A.IV.1.	Zákoný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 1 9 0 0 0 0		1 1 9 0 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89			



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 3 1 5 4 4 0 4	
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 3 1 5 4 4 0 5	
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 1	
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 2 6 1 0 3 7 6	7 1 8 1 5 6 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 3 6 0 7 2 0 8	3 1 8 7 5 2 9 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	9 1 3 0 2	4 8 2 8 9 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota základky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	9 1 3 0 2	3 9 0 0 2
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		4 4 3 8 9 0



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	7 2 7 2 8 4	3 7 9 3 6 4
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	7 2 7 2 8 4	3 7 9 3 6 4
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 1 2 7 1 1 2 7	3 0 0 7 9 2 5 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 7 6 5 0 6 4 6	1 1 6 5 6 8 4 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	2 7 4 9 6 6 8	2 1 4 8 1 7 1
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 4 9 0 0 9 7 8	9 5 0 8 6 7 1
2.	Čistá hodnota základky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	1 9 0 0 5 1 5	1 5 0 0 6 2 5 0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		2 7 0 1 2 1 8
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 5 4 1 8 9	3 0 5 0 2 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 9 4 1 0 7	2 0 1 7 5 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	9 7 1 6 7 0	2 0 8 1 6 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 5 1 7 4 9 5	9 3 3 7 9 1
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 8 8 7 0 1	8 9 0 4 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 3 2 8 7 9 4	8 4 4 7 4 9
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 2 3 9	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 2 3 9	



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 8 1 4 5 9 9 4 2	9 9 2 7 3 1 4 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 8 1 1 6 0 8 2 1	1 0 0 0 1 9 5 3 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 8 0 9 9 6 1 3 7	9 8 8 8 6 4 5 9
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 1 1 4	7 2 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 2 9 9 1 2 1	7 4 6 3 9 5
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 5 5 6 9 1	3 8 5 9 6 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 6 4 2 0 6 7 5 7	9 1 8 7 7 3 9 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 3 9 6 4 6 9 9 0	7 5 1 0 6 7 1 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	7 4 1 9 0 6	- 4 8 8 2 8
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	8 6 4 4 4 3 6	5 7 8 8 2 5 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 0 6 1 3 5 2 8	7 6 8 0 6 3 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	7 2 3 3 7 4 5	5 2 9 3 9 0 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 5 1 2 2 9 2	1 8 4 3 6 4 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	8 6 7 4 9 1	5 4 3 0 8 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	5 1 1 2 3	3 8 6 2 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 7 7 7 4 0 3	3 0 8 9 0 3 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 7 7 7 4 0 3	3 0 8 9 0 3 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 8 0 9	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		9 9 5
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	7 2 9 5 6 2	2 2 1 9 6 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 6 9 5 4 0 6 4	8 1 4 2 1 4 9



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	3 1 6 7 1 7 9 8	1 8 7 8 7 4 3 8
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 3 0 6 6 4	4 1 9 1 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 3 0 6 6 4	4 1 9 1 2
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 1 8 6 6 5	6 0 7 9 1 0
K.	Predané cenné papiere a podiele (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 2 5 9 6 5	3 6 9 2 5 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	2 2 5 9 6 5	3 6 9 2 5 8
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	1 8 9 3 5 0	2 3 6 9 8 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 3 5 0	1 6 7 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 8 8 0 0 1	- 5 6 5 9 9 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 6 6 6 6 0 6 3	7 5 7 6 1 5 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	4 0 5 5 6 8 7	3 9 4 5 8 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	6 7 1 3 8 2	2 4 9 0 7 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	3 3 8 4 3 0 5	1 4 5 5 0 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 2 6 1 0 3 7 6	7 1 8 1 5 6 9

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2020

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

Schindler Dunajská Streda a. s.
Kostolné Kračany 447
Kostolné Kračany 930 03

Spoločnosť Schindler Dunajská Streda a. s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 17. mája 2012 a do Obchodného registra bola zapísaná 8. júna 2012 (Obchodný register Okresného súdu Okresný Súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 5557/B). V roku 2015 došlo k zmene zápisu na Obchodný register v Trnave Okresný súd Trnava, vložka Sa 10663/T.

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- výroba zdvíhacích a manipulačných zariadení (najmä osobných výťahov, nákladných výťahov, ich dielov a komponentov)
- kovoobrábanie
- galvanizácia kovov
- smaltovanie
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
- prenájom nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájom

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 2. marca 2021 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

5. Údaje o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu a najväčšiu skupinu s názvom Schindler Holding AG, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje Schindler Holding AG so sídlom Seestrasse 55, 6052 Hergiswill, Švajčiarsko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	415	336
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	442	337
počet vedúcich zamestnancov	10	9

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 2. marca 2021 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2020.

8. Orgány a akcionári Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Predstavenstvo:		
Predseda predstavenstva:	Frrrok Prenka (funkcia od 11.júna 2020)	Gábor Béla Retkes
Člen predstavenstva:	Jana Kutašová	Jana Kutašová
Dozorná rada:		
Člen dozornej rady:	Sabine Siméon-Aissaoui	Sabine Siméon-Aissaoui
Člen dozornej rady:	Marco Cobianchi	Marco Cobianchi
Člen dozornej rady:	František Mátis	František Mátis
Prokurista:	Arnold Gyurkovics	Arnold Gyurkovics
	Eva Pavlíková (funkcia od 28. januára 2020)	

V roku 2020 došlo k týmto zmenám v zápise do Obchodného registra: Pán Gábor Béla Retkes ukončil pôsobenie na funkciu predsedu predstavenstva spoločnosti dňa 25. 8. 2020 a novým predsedom predstavenstva sa stal dňa 26.8.2020 pán Frrok Prenka. V roku 2020 došlo k zmene stanov, výsledkom ktorých bolo zvýšenie počtu členov predstavenstva o ďalšieho člena. Ďalším členom predstavenstva sa stal pán Gábor Béla Retkes v období od 26. 8. 2020 do 8. 12. 2020. Novým prokuristom sa stala 28. 1. 2020 paní Eva Pavlíková.

Akcionári Spoločnosti

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 31. decembru 2020 a k 31. decembru 2019:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %	Výška príspevku do kapitálových fondov z príspevkov
	absolútne	v %			
Schindler Aufzüge und Fahrstufen GmbH, Viedeň, Rakúsko	5 950 000	100	100	100	0
Spolu	5 950 000	100	100	100	0

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo viedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

V dôsledku pandemickej situácie COVID-19, Spoločnosti nehrozí narušenie obchodnej činnosti, popriplatne prerušenie budúcich peňažných tokov a dosah na likviditu a finančnú situáciu Spoločnosti.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa zaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	3	Rovnomerne	33,3%
Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena neprevýši 2 400 EUR	Rôzna	Jednorázový odpis	100%
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	50	Rovnomerne	2%

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa zaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	30	Rovnomene	3,33%
Stroje, prístroje a zariadenia	5 - 10	Rovnomene	20 % - 10 %
Dopravné prostriedky	5	Rovnomerne	20%
Inventár	10	Rovnomerne	10%
Iný dlhodobý hmotný majetok	3	Rovnomene	33%
Drobny dlhodobý hmotný majetok	Rôzna	Jednorázový odpis	100%

V prípade prechodného zniženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znižené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zniženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná rézia). Výrobná rézia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znižená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke. Spoločnosť nevlastní žiadny dlhodobý finančný majetok (napr. majetkové účasti, realizovateľné cenné papiere a podiely a dlžné cenné papiere držané do doby).

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zniženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zniženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

h) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebnej rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zniženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na záručné opravy, nevyčerpané dovolenky vrátane socialného zabezpečenia a odmeny zamestnancov.

i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poistných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

k) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

l) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahе a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

m) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotáciu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie, podpory alebo príspevku budú tieto finančné prostriedky Spoločnosti poskytnuté.

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky rozhodlo 25. apríla 2014 o schválení investičnej pomoci v maximálnej nominálnej výške 8 700 000 EUR vo forme úľavy na dani z príjmu. Toto rozhodnutie bolo 6. apríla 2017 zmenené na maximálnu výšku 7 849 624,80 EUR.

n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Finančný leasing. Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodutej doby prechádza vlastnické právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzlažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znižených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

p) Cudzia meno

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou banku Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

q) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobroypy a pod.).

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja výťahov a komponentov.

r) Porovnatelné údaje

Niekteré údaje za predošlé účtovné obdobie boli pozmenené pre ich lepšiu porovnatelnosť s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období. Zmena v prezentácii porovnatelných údajov nemala dopad na celkovú výšku aktív, vlastného imania a výsledku hospodárenia v predchádzajúcim období.

s) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Spoločnosť v bežnom účtovnom období účtovala o oprave významných chýb minulých období týkajúcich sa vykázania odloženého daňového aktíva výplývajúceho z daňovej úľavy poskytnutej Ministerstvom hospodárstva SR v celkovej hodnote 7 849 624,8 EUR. K 1. januáru 2020 predstavovala hodnota nevyčerpanej daňovej úľavy 5 972 836 EUR. Na základe analýz očakávanej ziskovosti Spoločnosti existoval predpoklad úplného vyčerpania tejto daňovej úľavy v období definovanom v rozhodnutí o udelení investičnej pomoci vo forme daňovej úľavy už od roku 2017. V súlade s paragrafom 10 odsekom 17 opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky zo 16. decembra 2002 č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnovi pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva, Spoločnosť vykonala opravu odloženej dane k 1.1.2020, s vplyvom na odložené daňové aktívum a účet nerozdeleného zisku minulých rokov v sume 5 972 836 EUR. V roku 2020 Spoločnosť použila daňovú úľavu v hodnote 3 277 926 EUR, čo malo za následok pokles hodnoty odloženého daňového aktíva s vplyvom na výsledok hospodárenia roku 2020. K 31. decembru 2020 predstavuje hodnota vlastného imania po úprave sumu 32 904 780 EUR, čo predstavuje hodnotu vyššiu o 2 694 910 EUR než pred opravou odloženej dane.

Kategória	Hodnota k 31.12.2019 pred opravou	Vplyv chyby	Hodnota k 1.1.2020 po oprave
Vlastné imanie spolu	14 321 569	5 972 836	20 294 405
Odložený daňový záväzok	443 890	443 890	0
Odložená daňová pohľadávka	0	5 529 946	5 528 946

III. INFORMÁCIE: KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

Aktiva

1 - Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvár	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2019	0	122 334	0	0	1 282 845	0	0	1 405 179
Priprasky	0	0	0	0	0	31 196	0	31 196
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	31 196	0	0	0	-31 196	0	0
Stav k 31.12.2019	0	153 530	0	0	1 282 845	0	0	1 436 375
Oprávky								
Stav k 1.1.2019	0	74 826	0	0	141 113	0	0	215 939
Priprasky	0	28 188	0	0	25 657	0	0	53 845
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	103 014	0	0	166 770	0	0	269 784
Opravné položky								
Stav k 1.1.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Priprasky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2019	0	47 508	0	0	1 141 732	0	0	1 189 240
Stav k 31.12.2019	0	50 516	0	0	1 116 075	0	0	1 166 591

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým nehmotným majetkom:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota k 31.12.2020	Hodnota k 31.12.2019
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo	0	0
§ ním nakačať	0	0

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a súbory hnuteľných veci			Základné Pestovateľské celky trvalých porastov	stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obslúžavaný DHM	Poskytnuté predavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie											
Stav k 1.1.2020	1 282 645	11 303 710	26 498 937	0	0	0	0	0	875 674	61 762	40 022 728
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	2 501 712	80 768	2 582 480
Úbytky	0	0	39 916	0	0	0	0	0	0	0	39 916
Presuny	0	497 013	2 000 117	0	0	0	0	-2 497 130	0	0	0
Stav k 31.12.2020	1 282 645	11 800 723	28 459 138	0	0	0	0	0	880 256	142 530	42 565 292
Oprávky	0	2 278 345	10 618 080	0	0	0	0	0	0	0	12 896 425
Stav k 1.1.2020	0	405 692	3 295 381	0	0	0	0	0	0	0	3 701 073
Prírastky	0	0	33 790	0	0	0	0	0	0	0	33 790
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2020	0	2 684 037	13 879 671	0	0	0	0	0	0	0	16 563 708
Opravné položky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 1.1.2020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota											
Stav k 1.1.2020	1 282 645	9 025 365	15 880 857	0	0	0	0	0	875 674	61 762	27 126 303
Stav k 31.12.2020	1 282 645	9 116 686	14 579 467	0	0	0	0	0	880 256	142 530	26 001 584

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2019	1 282 645	10 1179 275	19 987 300	0	0	0	602 069	544 909	32 596 198
Prírastky	0	0	0	0	0	0	8 658 601	2 243 581	10 902 182
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	1 124 435	6 511 637	0	0	0	-8 384 986	-2 726 728	-3 475 652
Stav k 31.12.2019	1 282 645	11 303 710	26 498 937	0	0	0	875 674	61 762	40 022 728
Oprávky									
Stav k 1.1.2019	0	1 883 165	7 978 065	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	395 180	2 640 015	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	2 278 345	10 618 080	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav k 1.1.2019	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2019	1 282 645	8 296 110	12 009 235	0	0	0	602 069	544 909	22 734 968
Stav k 31.12.2019	1 282 645	9 025 365	15 880 857	0	0	0	875 674	61 762	27 126 303

Dlhodobý majetok je poistený v poisťovni Generali. Majetkové poistenie zahŕňa predovšetkým súbor budov, hnuteľného majetku (prevádzkové zariadenia) a zásob. Majetok spoločnosti je poistený na hodnotu 32 818 000 EUR (2019: 27 900 000 EUR).

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým hmotným majetkom:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota k 31.12.2020	Hodnota k 31.12.2019
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriaďené záložné právo	0	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakaľať	1 282 645	1 282 645

3. Zásoby

Vývoj opravnej položky k zásobám v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Stav k 1.1.2020	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2020
Materiál	1 156 474	741 906	0	0	1 898 380
Zásoby spolu	1 156 474	741 906	0	0	1 898 380

Zniženie čistej realizačnej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Čistá realizačná hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku nadbytočných, zastaraných a nízkoobrátkových zásob. Opravnú položku stanovilo vedenie spoločnosti na základe malej pravdepodobnosti použitia daného materiálu určeného k špecifickej konfigurácii výťahu.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Stav k 1.1.2019	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2019
Materiál	1 205 302	0	0	48 828	1 156 474
Zásoby spolu	1 205 302	0	0	48 828	1 156 474

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2020	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2020
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:					
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 990	0	0	0	1 990
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 990	0	0	0	1 990

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2019	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2019
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:					
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	1 990	0	0	1 990
Krátkodobé pohľadávky spolu	0	1 990	0	0	1 990

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti. Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2020 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	13 573 379	38 563	13 611 942
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	13 519 691	0	13 519 691
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	53 688	38 563	92 251
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	312 254	0	312 254
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	308 926	0	308 926
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	3 328	0	3 328
Krátkodobé pohľadávky spolu	13 885 633	38 563	13 924 196

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	6 854 777	677 641	7 532 418
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	6 768 404	671 482	7 439 886
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	86 373	6 159	92 532
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	216 044	0	216 044
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	9 123	0	9 123
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	198 818	0	198 818
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	8 103	0	8 103
Krátkodobé pohľadávky spolu	7 070 821	677 641	7 748 462

Na pohľadávky nie je zriadené záložné právo, prípadne obmedzenie práva disponovať s nimi.

5. Poskytnuté pôžičky

Prehľad poskytnutých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2020	k 31.12.2019
Krátkodobé pôžičky, z toho:					
Schindler Holding AG	EUR	1,25%	Neurčitá (cash pooling)	308 926	9 123
Spolu				308 926	9 123

6. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti IV bod 7.

7. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

Informácie o finančných účtoch okrem krátkodobého finančného majetku sú uvedené nižšie:

Názov položky	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Pokladnica, ceniny	545	372
Bežné bankové účty	283 415	426 083
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	283 960	426 455

8. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Predplatená záručná oprava strojov	995	2 968
Predplatená údržba LAN & UPS	30 197	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	18 943	50 253
Predplatená údržba LAN & UPS	16 821	48 223
PHM spotreba	18	289
Predplatené poistné	1 346	1 465
Online školenia	298	267
Predplatné	460	9
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	197 349	17 604
Nevyfakturované dodávky	197 349	17 604
Spolu	247 484	70 825

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti IX.

2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2020	2019
Začiatočný stav sociálneho fondu	39 002	15 698
Tvorba sociálneho fondu na tárgu nákladov	62 189	47 388
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	62 189	47 388
Čerpanie sociálneho fondu	9 889	24 084
Konečný zostatok sociálneho fondu	91 302	39 002

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2020:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobu splatnosti			Záväzky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	91 302	0	0	91 302
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	0	91 302	0	0	91 302
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	91 302	0	0	91 302
<hr/>					
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	14 851 016	2 799 630	17 650 646
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	737 852	2 011 816	2 749 668
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	14 113 164	787 814	14 900 978
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	3 620 481	0	3 620 481
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	1 900 515	0	1 900 515
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	0	0	454 189	0	454 189
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	294 107	0	294 107
Daňové záväzky a dotácie	0	0	971 670	0	971 670
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	0	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	18 471 497	2 799 630	21 271 127

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Záväzky so zostatkou dobu splatnosti					Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka	Záväzky po lehote splatnosti		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	482 892	0	0	482 892	
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0	0
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	0	39 002	0	0	39 002	
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	443 890	0	0	443 890	
Dlhodobé záväzky spolu	0	482 892	0	0	482 892	
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	10 912 421	744 421	11 656 842	
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	2 148 171	0	2 148 171	
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	8 764 250	744 421	9 508 671	
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	18 422 409	0	18 422 409	
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	15 006 250	0	15 006 250	
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	2 701 218	0	2 701 218	
Záväzky voči zamestnancom	0	0	305 027	0	305 027	
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	201 751	0	201 751	
Daňové záväzky a dotácie	0	0	208 163	0	208 163	
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	0	0	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	29 334 830	744 421	30 079 251	

4. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2020 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2020	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2020
Dlhodobé rezervy, z toho:	379 364	727 284	0	379 364	727 284
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	379 364	727 284	0	379 364	727 284
Rezerva na záručné opravy	379 364	727 284	0	379 364	727 284
Krátkodobé rezervy, z toho:	933 791	1 517 495	607 372	326 419	1 517 495
Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:	89 042	188 701	89 042	0	188 701
Nevyčerpané dovolenky	89 042	188 701	89 042	0	188 701
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	844 749	1 328 794	518 330	326 419	1 328 794
Nevyplatené odmeny	518 330	949 430	518 330	0	949 430
Rezerva na záručné opravy	326 419	379 364	0	326 419	379 364
Rezervy spolu	1 313 155	2 244 779	607 372	705 783	2 244 779

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2019	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2019
Dlhodobé rezervy, z toho:	326 419	379 364	0	326 419	379 364
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	326 419	379 364	0	326 419	379 364
Rezerva na záručné opravy	326 419	379 364	0	326 419	379 364
Krátkodobé rezervy, z toho:	904 021	933 791	579 267	324 754	933 791
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	88 600	89 042	88 600	0	89 042
Nevyčerpané dovolenky	88 600	89 042	88 600	0	89 042
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	815 421	844 749	490 667	324 754	844 749
Nevyplatené odmeny	490 667	518 330	490 667	0	518 330
Rezerva na záručné opravy	324 754	326 419	0	324 754	326 419
Rezervy spolu	1 230 440	1 313 155	579 267	651 173	1 313 155

Plánované použitie dlhodobých rezerv na záručné opravy je v roku 2022 v súlade s podmienkami štandardnej dvojročnej záruky poskytovanej na produkty Spoločnosti.

5. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2020	k 31.12.2019
Krátkodobé pôžičky, z toho:					
Pôžička Schindler Holding AG	EUR	Euribor + 2%	neurčitý	1 900 000	15 000 000
Spolu				1 900 000	15 000 000

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLÚJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Infomácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2020	2019
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	181 004 251	98 887 179
Tržby za vlastné výrobky	180 996 137	98 886 459
Tržby z predaja služieb	8 114	720
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	455 691	385 965
Čistý obrat celkom	181 459 942	99 273 144

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblast' odbytu	Výťahové kabíny a komponenty		Šachтовé komponenty		Pohony dverí		Ostatný materiál	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Slovensko	0	0	0	0	0	0	164 828	61 702
Belgicko	0	7 005	0	0	0	679	1 279	0
Brazília	0	0	0	0	0	0	23 723	38 894
Česká republika	0	0	0	0	0	0	820	0
Dánsko	0	0	0	0	0	0	268	0
Egypt	0	0	0	0	0	0	0	282
Holandsko	0	0	0	0	0	0	17 299	0
Keňa	0	0	0	0	0	0	0	24 640
Libanon	0	0	0	0	0	159	0	1 353
Litva	0	6 846	0	0	0	0	8 716	0
Lotyšsko	0	1 836	0	0	0	1 929	0	1 002
Maroko	0	0	0	0	0	167	0	9 228
Nemecko	0	0	0	0	0	0	1 574	0
Nórsko	0	1 250	0	0	0	0	308	0
Rumunsko	0	0	0	0	0	0	430	0
Srbsko	0	92	0	0	0	590	0	0
Švajčiarsko	96 537 145	69 723 468	53 089 480	3 923 244	20 666 500	20 730 613	10 414 995	4 271 608
Španielsko	0	239	0	0	0	392	35 772	5 427
Rakúsko	0	0	0	0	0	0	850	0
Taliansko	0	0	0	0	0	582	17 996	0
India	0	650	0	0	0	0	0	0
Čína	0	0	0	0	0	0	148	0
USA	0	0	0	0	0	0	22 120	73 302
Spolu	96 537 145	69 741 385	53 089 480	3 923 244	20 666 500	20 735 111	10 711 126	4 487 439

3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vo výkaze ziskov a strát predstavuje zníženie o 299 121 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek dosahuje zníženie výšku 299 120 EUR, ako je to uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019	Stav k 1.1.2019	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
				2020	2019
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	1 224 977	1 524 097	777 702	-299 120	746 395
Spolu	1 224 977	1 524 097	777 702	-299 120	746 395
Iné				-1	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				-299 121	746 395

4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2020	2019
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	455 691	385 965
Tržby z predaja kovového odpadu	447 467	385 494
Ostatné	8 224	471
Finančné výnosy, z toho:	130 664	41 912
Kurzové zisky, z toho: kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	130 664	41 912
	33 261	10 355

NÁKLADY

5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2020	2019
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	8 644 436	5 788 250
Náklady voči auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	10 931	11 494
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	10 931	11 494
iné uistovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neauditorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	8 633 505	5 776 756
Služby sesterských spoločností	1 957 853	1 158 529
Cestovné a prepravné	2 098 068	915 475
Výber a vzdelávanie zamestnancov	90 556	41 118
IT a poradenstvo	1 018 630	1 098 469
Nájomné	345 579	316 787
Oprava a údržba	1 209 085	910 688
Poštovné, fax, telefón	19 254	23 626
Ostatné	683 071	697 605
Správa budov	197 218	201 920
Externé služby	826 275	0
Právne a ostatné poplatky	8 099	13 279
Konzultačné služby	167 196	360 964
Reprezentačné	12 621	38 296
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	731 371	222 955
Manká a škody	271 249	121 892
Poistenie	53 382	44 161
Ostatné prevádzkové náklady	406 740	56 902
Finančné náklady, z toho:	418 665	607 910
Kurzové straty, z toho:	189 350	236 980
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	50	1 353
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	229 315	370 930
Bankové poplatky	3 350	1 672
Nákladové úroky	225 965	369 258

6. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2020	2019
Osobné náklady, z toho:	10 613 528	7 680 632
Mzdy	7 233 745	5 293 902
Ostatné náklady na závislú činnosť	1 464 109	1 035 061
Sociálne poistenie	366 995	320 633
Zdravotné poistenie	681 189	487 951
Sociálne zabezpečenie	867 491	543 084

7. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane:

Názov položky	Stav k 31.12.2019	Zaúčtovaná do vlastného imania	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2020
Dlhodobý majetok	-4 606 182	0	-2 007 950	-6 614 132
Zásoby	1 156 474	0	741 906	1 898 380
Pohľadávky	0	0	1 990	1 990
Rezervy	1 335 944	0	757 488	2 093 432
Celkom	-2 113 764	0	-506 566	-2 620 330
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-) vypočítaný	-443 890	0	-106 379	-550 269
Vplyv daňovej úľavy na odloženú daň	0	5 972 836	-3 277 926	2 694 910
Celková odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-)	-443 890	5 972 836	-3 384 305	2 144 641
Celková odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-) zaúčtovaná	-443 890	5 972 836	-3 384 305	2 144 641

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Základ dane	2020		2019	
		Daň	Daň v %	Základ dane	Daň
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	16 666 063			7 576 151	
teoretická daň		3 499 873	21%		1 590 992
Daňovo neuznané náklady a výnosy nepodliehajce dani	537 557	112 887		93 614	19 659
Iné		442 927			0
Vplyv daňovej úľavy na celkovú daň z príjmov		0			-1 216 069
Spolu	4 055 687	24%		394 582	5%
Splatná daň z príjmov		671 382	4%		249 074
Odložená daň z príjmov		3 384 305	20%		145 508
Celková daň z príjmov	4 055 687	24%		394 582	5%

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 2. marca 2021 schválilo rozdelenie zisku za rok 2019.

Dňa 30. marca 2021 sa predsedom predstaventva stal Manuel Barrera Naranjo a nahradil vo funkciu dovedajúceho predsedu Fronka Prenku, ktorý ostal vo funkcii člena predstavenstva. Táto zmena bola do obchodného registra zapísaná 15. apríla 2021.

Po 31. decembri 2020 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2020.

VII. TRANSAKCIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	2020	2019
Schindler Aufzuege & Fahrstreppen, Rakúsko	dividendy	2 701 219	907 010
Schindler France, Francuzsko	zásoby	0	3 577
Schindler Aufzuege AG, Švajčiarsko	zásoby	170 012	89 501
Schindler výtahy a eskalátory, a.s. Bratislava	nakupované služby	9 064	11 398
Schindler CZ, a.s., Česká republika	nakupované služby	-14 072	104 714
Schindler Technical Services, Nemecko	nakupované služby	0	100 645
Schindler Management Ltd., Švajčiarsko	nakupované služby	1 965 668	1 163 074
Schindler Digital Business AG, Švajčiarsko	nakupované služby	908 675	936 546
Schindler Drive Systems, Španielsko	majetok, zásoby, služby	5 478 927	7 096 752
Schindler S.A., Španielsko	zásoby	30 638	6 244
Elevadores Atlas Schindler S/A, Brazília	zásoby	9 441	38 352
Schindler Elevator Limited, Švajčiarsko	zásoby	689 604	12 878
Schindler Liften BV, Holandsko	zásoby	0	323
Schindler Electronica Locarno, Švajčiarsko	zásoby	0	153 177
Schindler Elevator Shanghai, Čína	zásoby	2 120 385	2 127 223
Schindler Supply Chain Europe AG, Švajčiarsko	majetok, zásoby	980 706	69 068
Schindler Eskalátor, s.r.o., Slovenská republika	materiál	15 709	8 179
Schindler India Pvt, Ltd., India	zásoby	1 963	0
Schindler Slovenija D.O.O., Slovinsko	predané výrobky	0	1 444
UAB Schindler Liftas, Lotyšsko	predané výrobky	8 716	4 767
A.S. Latvijas Lifts Schindler, Litva	predané výrobky	0	1 523
Schindler Supply Chain Europe AG, Švajčiarsko	predané výrobky	178 752 847	96 657 258
Schindler Bulgaria EODD, Bulharsko	predané výrobky	0	2 889
AS Aufzuge AG, Švajčiarsko	predané výrobky	1 080	0
Schindler výtahy a eskalátory, a.s. Bratislava	predané výrobky	46	0
Schindler Limited, Keňa	predané výrobky	0	24 640
Schindler Elevator Limited, Švajčiarsko	predané výrobky	0	2 069
Schindler Elevatorer A/S, Dánsko	predané výrobky	268	0
Schindler Aufzuege AG, Švajčiarsko	predané výrobky	1 788 406	1 854 703
Schindler Electronica Locarno, Švajčiarsko	predané výrobky	0	135 817
Schindler Deutschland AG & Co KG, Nemecko	predané výrobky	0	-11 495
Schindler Aufzuege und Fahrstreppen GmbH	predané výrobky	1 574	0
Schindler Berufsbilding, Švajčiarsko	predané výrobky	0	1 495
Schindler Lifts NZ LTD, Holandsko	predané výrobky	0	655
Schindler LTD, Egypt	predané výrobky	0	282
Schindler Eskalátor, s.r.o., Slovenská republika	predané výrobky	1 787	678
Schindler Maroc S.A., Maroko	predané výrobky	0	167
Schindler Romania s.r.l., Rumunsko	predané výrobky	430	0
Schindler Drive Systems, Španielsko	predané výrobky	17 823	4 177
N.V. Cosmolift, Belgicko	predané výrobky	603	8 792
S.A. Schindler N.V., Belgicko	predané výrobky	676	0
Schindler Elevator corporation, USA	predané výrobky	22 120	68 599
Elevadores Atlas Schindler S/A, Brazília	predané výrobky	23 723	38 894

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	2020	2019
Schindler Elevator CO, Ltd., Čína	predané výrobky	148	0
Schindler India Pvt, Ltd., India	predané výrobky	0	325
Schindler AS, Nórsko	predané výrobky	308	0
Schindler Holding AG, Švajčiarsko	úroky z úveru	225 965	369 258
Charakteristika transakcie		Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Pohľadávky z obchodného styku		13 519 691	7 439 886
Ostatné pohľadávky		308 926	9 123
Majetok spolu		13 828 617	7 449 009
Záväzky z obchodného styku - krátkodobé		2 749 668	2 148 171
Záväzky voči akcionárovi		0	2 701 219
Prijaté pôžičky		1 900 515	15 006 250
Záväzky spolu		4 650 183	19 855 640

2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Klúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo. Priemerný počet osôb klúčového manažmentu v rokoch 2020 bol 10 a roku 2019 bol 9.

Odmeny vyplatené alebo záväzky voči osobám klúčového manažmentu (ktoré sa vykazujú v rámci osobných nákladov vo výkaze ziskov a strát) sú nasledovné:

Položka	2020	2019
Odmeny	89 725	68 047
Zamestnanecke požitky	18 713	14 498
Spolu	108 438	82 545

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2020
Základné imanie	5 950 000	0	0	0	5 950 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	1 190 000	0	0	0	1 190 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	7 181 569	7 181 569
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	7 181 569	12 610 376	0	-7 181 569	12 610 376
Vplyv úpravy odloženej dane (popis v časti Oprava chýb minulých období na strane 7)	5 972 836	0	0	0	5 972 836
Vlastné Imánie spolu	20 294 405	12 610 376	0	0	32 904 780

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2019	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2019
Základné imanie	5 950 000	0	0	0	5 950 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	1 190 000	0	0	0	1 190 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	907 010	0	907 010	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 701 218	7 181 569	2 701 218	0	7 181 569
Vlastné Imánie spolu	10 748 228	7 181 569	3 608 228	0	14 321 569

Základné imanie spoločnosti je zložené zo 100 00 kusov kmeňových akcií na meno v listinnej podobe s menovitou hodnotou jednej akcie 1 EUR a na 117 kusov kmeňových akcií v listinnej podobe s menovitou hodnotou jednej akcie 50 000 EUR. Akcie boli plne upísané a splatené, s nominálnou hodnotou 5 950 000 EUR.

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2019

Účtovný zisk za rok 2019 vo výške 7 181 569 EUR bol preúčtovaný na účet neuhradených ziskov minulých rokov, z dôvodu, že do 31. decembra 2020 nedošlo k formálному schváleniu rozdelenia hospodárskeho výsledku za rok 2019. Valné zhromaždenie Spoločnosti konané dňa 2. marca 2021 schválilo výplatu dividend vo výške 7 181 569 EUR.

3. Rozdelenie zisku za bežný rok 2020

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2020.

X. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- a) peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bank, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- b) ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

Názov položky	2020	2019
Výsledok hospodárenia pred zdanením	16 666 063	7 576 151
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého majetku	3 777 403	3 089 309
Odpis zásob	271 249	0
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	741 906	-48 828
Zmena stavu rezerv	931 624	82 715
Úrokové náklady (netto)	225 965	369 258
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	1 809	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapítalu	22 616 019	11 068 605
Zmena pracovného kapítalu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-6 352 393	3 250 332
Úbytok (prírastok) zásob	-4 107 942	-570 319
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	6 788 385	323 537
Prevádzkové peňažné toky	18 944 069	14 072 155
Názov položky	2020	2019
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	18 944 069	14 072 155
Zaplatené úroky	-225 965	-369 258
Zaplatená daň z príjmov	-407 399	-90 749
Vyplatené dividendy	-2 701 219	-907 010
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	15 609 486	12 705 138
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-2 646 246	-7 457 726
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-2 646 246	-7 457 726
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	-13 105 735	-5 500 000
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-13 105 735	-5 500 000
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-142 495	-252 588
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	426 455	679 043
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	283 960	426 455