

Výročná správa za rok 2020



SLOVAKIA RING AGENCY, s.r.o.

OBSAH

1. História okruhu	 04. strana
2. Pohľad do budúcnosti	 05. strana
3. Profil spoločnosti	 05. strana
4. Produktové portfólio	 07. strana
5. Spoločenský prínos projektu	 09. strana
6. Hodnotenie roku 2020	 10. strana
7. Riziká a neistoty	 11. strana
8. Ostatné údaje o účtovnej jednotke	 11. strana
9. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti	 12. strana
10. Prehľad doplňujúcich informácií podľa §9 ods5 Zákona o športe	 12. strana
11. Správa nezávislého audítora	 14. strana

1. História okruhu

Vzhľadom na svoju polohu bolo územie Slovenska dôležitou dopravnou križovatkou už v dávnej minulosti a v súčasnosti je sídlom automobiliek Volkswagen Slovakia, PSA Peugeot Citroën Slovakia, Jaguar Land Rover a KIA Motors Slovakia. Patrí medzi krajiny s najväčšou produkciou áut na obyvateľa.

Vo svete motorizmu sa Slovensko môže pochváliť legendami ako Ondrej Dobrota, Jirko Malchárek, Pavel Jurkovič či Peter Baláž. K osobnostiam ako Srna či Kročka sa najnovšie pridali aj známi jazdci okruhového športu ako Štefan Rosina, Richard Gonda a Matej Homola, ktorí v posledných rokoch úspešne reprezentovali Slovensko.

Slovakia Ring – prvý automotodrom na Slovensku, vznikol ako reakcia na absenciu kvalitného výcvikového a testovacieho zariadenia v Slovenskej republike. Celá výstavba a dobudovanie areálu prebiehalo v troch etapách:

1. Etapa október 2008 – máj 2010

- rýchlostná testovacia dráha
- vstupná brána
- reštaurácia
- medical centre
- motostredisko – 33 boxov, riadiaca veža, školiaca miestnosť, event room, tribúny, race control
- parkoviská pre návštevníkov, parkovisko pre klientov
- inteligentný vykurovací a chladiaci systém s využitím tepelných čerpadiel
- čerpacia stanica
- servis

2. Etapa október 2009 – november 2010

- Driving Academy – rozsah 5 ha, prvá profesionálna škola šmyku na Slovensku, celoročne využívaná pre všetky druhy vozidiel – nákladné, osobné aj motocykle
- Fan shop
- VIP garáže

3. Etapa jún 2009 – marec 2011

- Hotel Ring *** v prevádzke od 2011, 42 dvojlôžkových izieb a apartmány. Hotel vo svojich priestoroch ďalej poskytuje reštauračné služby, kongresovú sálu a wellness.

4. Etapa marec 2017

- Dobudovanie a otvorenie off-road areálu na rozlohe cca 3,4 ha. Vo voľnom teréne s trávno-hlinitým povrchom sa skúšajú terénne a prejazdové vlastnosti testovaných automobilov, motocyklov a štvorkoliek na umelo vytvorených prekážkach.

2. Pohľad do budúcnosti

Naša spoločnosť má záujem neustále rozširovať ponuku športového vyžitia profesionálnej a amatérskej verejnosti. Dlhodobým cieľom spoločnosti je ponúknuť širokej verejnosti komplexné motoristické vyžitie. K splneniu daného cieľa budú slúžiť aj nasledovné investičné aktivity, ktoré má spoločnosť záujem uskutočniť v krátkodobom horizonte.

Cieľom spoločnosti je zaradiť okruh medzi svetovú špičku v kvalite poskytovaných motoristických služieb. Preto sa naša spoločnosť rozhodla začať prácu na zvýšení certifikácie okruhu pre usporiadanie automobilových a motocyklových podujatí vyšších tried.

Spoločnosti sa darí rozvíjať marketingovú spoluprácu s významnými domácimi a zahraničnými subjektami. Týmto spôsobom vie spoločnosť získať dodatočné prostriedky na vlastný rozvoj. Do budúcnosti má spoločnosť záujem zvyšovať podiel tržieb z poskytovaných reklamných služieb.

3. Profil spoločnosti

Spoločnosť CEZIS, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 12. septembra 2008 a do obchodného registra bola zapísaná 3. októbra 2008 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 54723/B). Na základe rozhodnutia jediného spoločníka zo dňa 28. novembra 2008 bol zmenený názov spoločnosti z CEZIS, s.r.o. na SLOVAKIA RING AGENCY, s. r. o.

Názov spoločnosti:	SLOVAKIA RING AGENCY, s.r.o.
Sídlo spoločnosti:	Vajnorská 8/A, 834 01 Bratislava (od 08.10.2019 do 01.07.2021)
Predch. sídlo spoločnosti:	Orechová Potôň 800, 930 02 Orechová Potôň
Dátum založenia:	12.09.2008
Dátum vzniku:	03.10.2008

Predmet činnosti podľa obchodného registra:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) (od: 03.10.2008)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) (od: 03.10.2008)
- poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti (od: 03.10.2008)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti (od: 03.10.2008)
- obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností (od: 03.10.2008)
- administratívne a kancelárske práce (od: 03.10.2008)
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby (od: 03.10.2008)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb (od: 04.11.2009)
- výroba motorových vozidiel, motorov, dopravných prostriedkov, dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá a iné dopravné prostriedky (od: 04.11.2009)
- údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla (od: 04.11.2009)
- vykonávanie odťahovej služby (od: 04.11.2009)

- poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla (od: 04.11.2009)
- finančný leasing (od: 04.11.2009)
- prenájom hnuteľných vecí (od: 04.11.2009)
- informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly (od: 04.11.2009)
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení (od: 04.11.2009)
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí (od: 04.11.2009)
- prevádzkovanie športových zariadení (od: 04.11.2009)
- reklamné a marketingové služby (od: 04.11.2009)
- počítačové služby (od: 04.11.2009)
- výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied (od: 06.05.2017)
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti (od: 06.05.2017)
- Chov vybraných druhov zvierat (od: 09.11.2017)
- Poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá (od: 09.11.2017)
- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve (od: 09.11.2017)
- Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve (od: 09.11.2017)
- Prevádzkovanie strelnice (od: 23.01.2018)
- Vypožičiavanie, prenájom a úschova zbraní a streliva (od: 23.01.2018)

Konanie v mene spoločnosti:

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia. V mene spoločnosti konajú a podpisujú vždy dvaja konatelia spoločne:

Ing. Pavel Čulík
Ladislav Csoka

Štruktúra vlastníkov:

Spoločníkom spoločnosti je: Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o.

4. Produktové portfólio

V roku 2018 spoločnosť získala trvalú licenciu FIA GRADE II. Získaním tejto licencie sa automotodrom zaradil medzi prestížne svetové okruhy, čím sa rozšíril priestor na usporiadanie nových významných svetových podujatí. Táto prestíž bola samozrejme výborným marketingovým nástrojom na zvýšenie tržieb z reklamy.

Naša spoločnosť v súčasnosti ponúka nasledovný rad komerčných aktivít:

- **Prenájom okruhu**
Profesionálny pretekársky okruh Slovakia Ring je možné si prenajať na usporiadanie športového podujatia s celou organizáciou podľa certifikácie a špecifikácia FIA a FIM.

Exkluzívny prenájom je vhodný pre:

Výrobcov a dovozcov automobilov a motocyklov: testovanie výrobcov a dovozcov v automobilovom a motocyklovom priemysle,

Firmy a ich zamestnancov a obchodných partnerov: team building, firemné eventy, prezentačné dni, Klubové tréningy a preteky: prenájom areálu pretekárskym agentúram, agentúram zaoberajúcimi sa organizovaním akcií a športovým klubom,

Medzinárodné preteky: organizovanie medzinárodných, národných a voľných súťaží automobilov, motocyklov a motokár.

Okrem samotnej dráhy si môžete prenajať aj boxy, a to v počte 30 boxov, VIP miestnosť pre 200 osôb s prístupom na vyhliadkovú terasu, školiace stredisko, press miestnosť s kapacitou 80 ľudí a VIP tribúnu pre 1100 ľudí.

- **Testovanie**

Testovanie je určené pre pretekárske tímy, agentúry, výrobcov a dovozcov automobilov, výrobcov automobilových a motocyklových komponentov a médiá.

- **Firemné eventy**

Slovakia Ring je vďaka svojmu komplexnému riešeniu a modernému poňatiu atraktívnym miestom pre domáce i zahraničné podujatia prestížneho charakteru. Areál Slovakia Ringu je vhodným miestom na usporiadanie aj Vášho firemného eventu, či už pre Vašich obchodných partnerov alebo zamestnancov.

- Prenájom okruhu – exkluzívny prenájom okruhu s kompletným technickým zabezpečením
- Prenájom automobilov – rýchle autá so špeciálnou športovou úpravou
- Infraštruktúra / zázemie: Prenájom miestností (VIP, školiace stredisko, boxy, tribúny)
- Catering
- Ubytovanie a wellness

Spoločnosť má bohaté skúsenosti aj s organizáciou sprievodných programov:

- Súťaže a teambuildingové aktivity (súťaž jazdy zručnosti, súťaž vyrovnanosti časov...)
- Race Taxi - adrenalínová jazda s profesionálnym vodičom ponúka zážitok, na ktorý nikdy nezabudnete
- Race School - splňte si svoj sen a naučte sa jazdiť ako profesionál!
- Jazdy na vlastných vozidlách
- Kurzy Školy šmyku
- Off-road areál

- **Partnerstvo a reklamné plochy**

Partnerstvo projektu Slovakia Ring prináša príležitosť osloviť ľudí pripravených na všetky výzvy.

Ponúkame priestor pre zviditeľnenie spoločností, a to prostredníctvom umiestnenia reklamných nosičov v areáli okruhu.

Ponuka reklamných plôch pre partnerov:

- Reklamné plochy pri trati
- Reklamné plochy v exteriéri / interiéri automotodromu
- Reklama na POS materiáloch, web bannery, safety car, letáky a pod.

- **Jazdy pre verejnosť**

Jazdy pre verejnosť sú určené širokej verejnosti, ktorá má záujem si otestovať svoje schopnosti v úlohe závodného jazdca a možnosti svojho automobilu. Táto služba dáva záujemcom vžiť sa do úlohy závodného pretekára na profesionálnom okruhu.

- **Prenájom vozidiel**

Naša spoločnosť prenájma záujemcom upravené závodné špeciály, ktoré vydržia profesionálny závodný štýl jazdy na okruhu. Tieto vozidlá sú vybavené špeciálnou zabezpečovacou technikou pre bezpečný pôžitok z jazdy.

- **Race Taxi**

Race taxi je služba určená záujemcom vyskúšať si okruh v úlohe spolujazdca skúseného pretekára. Ide o možnosť zažiť pocit z maximálneho využitia kapacity vozidla na závodnej dráhe.

- **Darčkové poukážky**

Darčkové poukážky slúžia ako možnosť obdarovať blízkych a známych netradičným darčekom využitím ponúkaných služieb okruhom Slovakia Ring.

- **Race Academy**

Škola závodného okruhového jazdenia je určená začínajúcim nadšencom závodného jazdenia, ktorý sa chcú posunúť na úroveň zdatných amatérskych závodných jazdcov.

- **Čerpanie pohonných hmôt**

V areály Slovakia Ringu je možnosť čerpať pohonné hmoty pre bežné automobily (BA 95 a Diesel) ako aj výkonnejší 100 oktánový benzín MAX.

5. Spoločenský prínos projektu

Vplyv na zamestnanosť

Spustenie projektu do prevádzky v roku 2009 a postupné pridávanie ďalších aktivít sa odrazilo v zamestnanosti v danom regióne. Spoločnosť zamestnáva na trvalý pracovný pomer cca 30 pracovníkov a sezónne zamestnáva ďalších cca 100 pracovníkov. Týmto sa stáva významným zamestnávateľom v blízkom okolí. Nepriamo sa podieľa na rozvoji cestovného ruchu v oblasti krátkodobého ubytovania a gastronómie. Týmto nepriamo zvyšuje ďalšiu zamestnanosť a rozvoj podnikateľských aktivít v celom regióne.

Environmentálny vplyv

Výstavba a následné spustenie projektu takýchto rozmerov má značný dopad na zväčša poľnohospodársku oblasť regiónu južného Slovenska. Pri celej výstavbe sa dbalo na ochranu životného prostredia, najmä na zabránenie znečistenia pôdy a vodných tokov. Prevádzka celého závodného areálu je riešená s ohľadom na prísne ekologické normy, ktoré sa snažíme v plnej miere dodržiavať.

6. Hodnotenie roku 2020

Spoločnosť v roku 2020 dosiahla celkové výnosy 3,96 mil. EUR. Z toho tržby za služby, ktoré tvoria hlavné produktové portfólio boli vo výške 3,34 mil. EUR. Spoločnosť zaznamenala zníženie výnosov oproti roku 2019 o 27%.

Spoločnosť v roku 2020 usporiadala tri významné svetové podujatia. Išlo o sériu FIA WTCR – Svetový pohár cestovných automobilov. Medzi tradičné podujatia v sezóne 2020 patrili Veľká cena Slovenskej republiky, Porsche Sprint Challenge, HillClimb Race a Auto show.

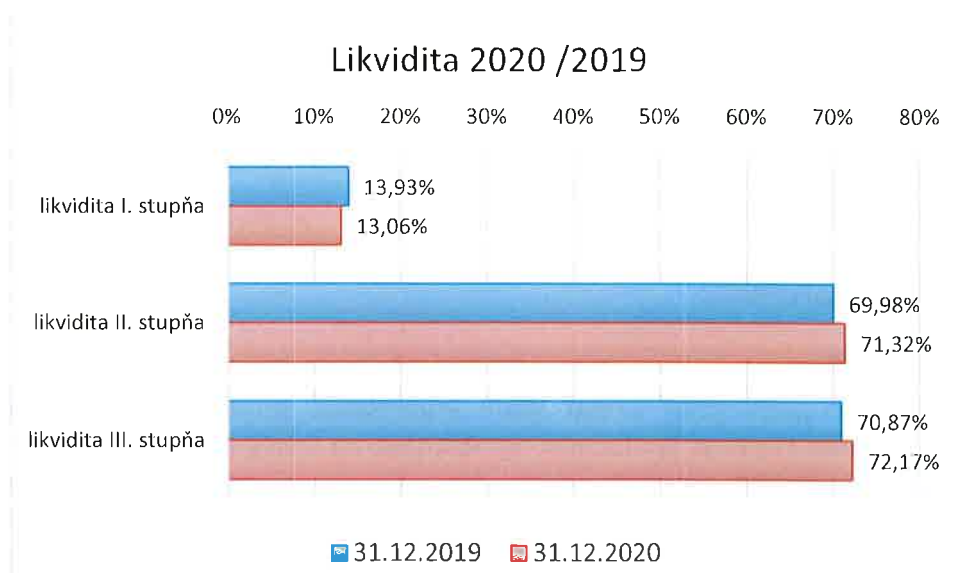
Vybrané finančné ukazovatele

Ukazovatele likvidity charakterizujú schopnosť spoločnosti uhrádzať splatné záväzky. Svojou schopnosťou výpovede nadväzujú na ukazovatele zadlženosti a finančnej závislosti.

Okamžitá likvidita (cash ratio, L1) odzrkadľuje schopnosť spoločnosti hradiť svoje splatné dlhy finančným majetkom (pokladnica, bankové účty, ceniny).

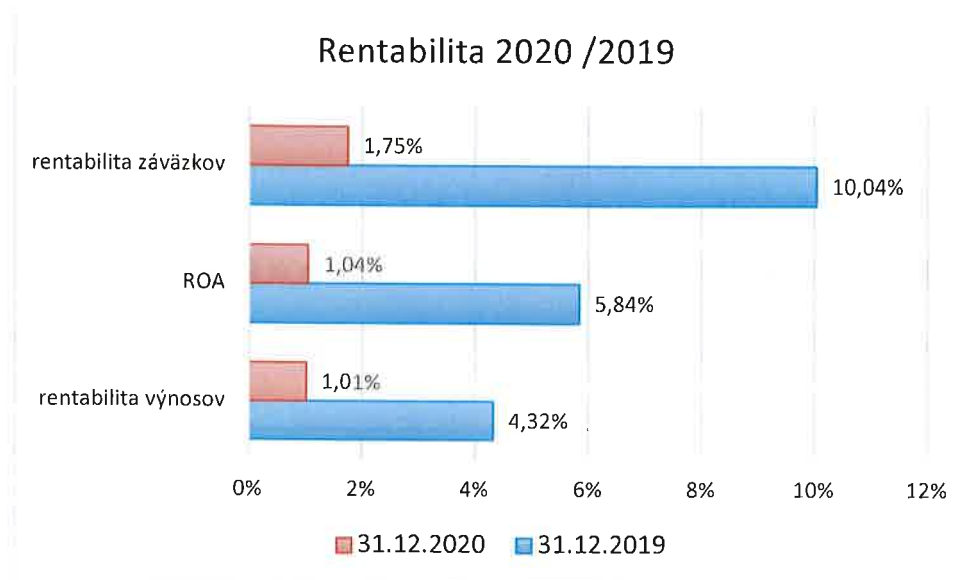
Pohotovú likviditu (quick ratio, L2) vyjadruje schopnosť firmy kryť svoje krátkodobé záväzky finančným majetkom a pohľadávkami.

Bežná likvidita (current ratio, L3) ukazuje, v akej miere je spoločnosť schopná uhradiť krátkodobé záväzky splatné do jedného roka, majetkom viazaným do jedného roka (obežný majetok bez dlhodobých pohľadávok). Ukazovateľ meria budúcu solventnosť firmy.



Ukazovatele rentability sú zamerané na mieru ziskovosti produkovaných výkonov (napr. z core businessu), alebo vo vzťahu k viazanému kapitálu. Čím sa dosiahne vyššia hodnota ukazovateľa, tým priaznivejšie sa spoločnosť hodnotí.

Rentabilita hospodárskej činnosti vyjadruje vzťah medzi výsledkom hospodárenia z hospodárskej činnosti a výnosmi z hospodárskej činnosti.



7. Riziká a neistoty

V budúcom rozvoji spoločnosti a v plnení jej cieľov existuje nepriame riziko vo vývoji stavu zásob ropy a tým aj cien pohonných hmôt. Trh s pohonnými hmotami môže do značnej miery ovplyvniť preferenčné správanie klientov spoločnosti.

Zhodnotenie rizík dopadu pandémie COVID-u

Manažment účtovnej jednotky pozorne monitoruje situáciu a hľadá spôsoby, ako minimalizovať dopad na spoločnosť. Oblasť voľného času a športových aktivít je veľmi negatívne ovplyvnená menším počtom účastníkov/návštevníkov. Športové aktivity v 1, 2 a 4 štvrťroku boli na základe rozhodnutia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky buď úplne pozastavené alebo silne obmedzené. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

Manažment spoločnosti plánuje využiť na zabezpečenie nepretržitého pokračovania činnosti podniku všetky dostupné opatrenia poskytované zo strany štátu (dotácie nájom, dotácie na podporu miezd). Prenajímateľ areálu podporil Spoločnosť odpustením splátky nájomného za 2 Q 2020 a o polovicu znížil nájomné na 4 Q 2020.

8. Ostatné údaje o účtovnej jednotke

Po skončení účtovného obdobia nenastali iné udalosti osobitného významu.

Spoločnosť nevynakladala žiadne finančné prostriedky na výskum a vývoj.

Spoločnosť nenadobudla počas účtovného obdobia vlastné obchodné podiely, ani akcie, dočasné listy alebo obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

9. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti

Spoločnosť plánuje vykázaný zisk za rok 2020 vo výške 39 870 EUR použiť na úhradu neuhradenej straty minulých rokov.

10. Prehľad doplňujúcich informácií podľa §9 ods5 Zákona o športe

Zoznam spoločností, ktorým boli poskytnuté prostriedky z rozpočtu spoločnosti SLOVAKIA RING AGENCY, s. r. o.:

Názov subjektu:	Sídlo:	IČO :
BigMedia, spol. s r.o.	Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava	43 999 999
C.E.N. s.r.o.	Gagarinova 12, 821 05 Bratislava	35 780 886
EKOTOALETY s.r.o.	Recká cesta 182, 903 01 Senec	35 893 117
ETRA Promotion GmbH	Luisenstrasse 2, 560 68 Koblenz, DE	
FALCK ZÁCHRANNÁ, a.s.	Bačíkova 7, 040 01 Košice	5 900 130
FATIMA Bau s.r.o.	Jesenského 49/23, 943 01 Štúrovo	50 302 990
Joy4 s.r.o.	Miletičova 577/45, 821 08 Bratislava	36 757 977
Kanovits media, s.r.o.	Tallerova 4, 811 02 Bratislava	44 599 285
MARKÍZA-SLOVAKIA, spol. s r.o.	Bratislavská 1/A, 841 00 Bratislava	31 444 873
MAXIM 2001, s.r.o.	Bratislavská 52/11, 900 21 Svätý Jur	35 797 118
Moon, s.r.o.	Jilemnického 5498/37, 929 01 Dunajská Streda	36 258 539
S.I.F. security s.r.o.	Zelená ul. 5667, 929 01 Dunajská Streda	45 575 761
SAMŠ	Fatranská 3, 949 01 Nitra	31 824 021
SUNNY Agency, s.r.o.	Justičná 3, 811 07 Bratislava	46 870 806
VECO – Mont s.r.o.	930 32 Blatná na Ostrove 567	36 243 159
Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o.	Vajanského nábr. 5, 811 02 Bratislava	44 154 992

Spoločnosť počas roku 2020 nevykonala žiadne zmeny v Zakladateľskej listine.

Počas roka 2020 v spoločnosti neprebehli žiadne zmeny v štatutárnych a dozorných orgánoch.

Prehľad výnosov podľa zdrojov a ich pôvodu:

Druh výnosu:	Suma:	Pôvod:
Tržby za športové podujatia a test	1 682 157	Športové tímy, agentúry
Tržby za reklamu	714 235	Reklamný partneri
Tržby za predaj subdodávok	107 135	Dodávatelia obchodných služieb
Tržby za eventy	111 524	Obchodný partneri projektu
Vstupné	19 465	Diváci
Tržby za predaj PHL	130 865	Spotrebiteľia PHL
Tržby za školenia	222 819	Obchodný partneri projektu

Prehľad nákladov športovej organizácie:

Druh nákladu:	Suma:	Určenie:
Spotreba režijného materiálu	187 304	PHL, materiál, náhradné diely
Mzdové náklady	490 078	Pracovníci spoločnosti
Prenájom areálu a zariadení	1 437 654	Pre všetky skupiny odberateľov
Nakúpené služby pre klientov	76 456	Služby pre obchodných partnerov
Poplatky za licencie	12 525	Zápisné
Zdravotná služba	195 048	Športové tímy, agentúry
Reklamné služby	158 254	Propagácia areálu a jeho služieb
Odpisy majetku	164 944	

Spoločnosť neevviduje náhradu výdavkov podľa osobitného predpisu.

V Orechovej Potôni, dňa 25. 08. 2021



Ing. Pavel Čulík, Ladislav Csóka
Konatelia SLOVAKIA RING AGENCY s.r.o.