

IGLASS spol. s r.o., Michalská 63, 05321 Markušovce

VÝROČNÁ SPRÁVA

ROK 2020



OBSAH

1. Profil spoločnosti
2. Organizačná štruktúra spoločnosti
3. Účtovná prax a účtovné zásady
4. Systém manažérstva kvality
5. Rok 2020 v číslach
6. Finančná časť
7. Predpokladaný budúci vývoj
8. Ostatné informácie
9. Správa nezávislého audítora
10. Účtovná závierka

1. Profil spoločnosti

Obchodné meno: **IGLASS spol. s r.o.**

Sídlo : **Michalská 63, 053 21 Markušovce**

IČO : **316 65 926**

Deň vzniku : **20.01.1993**

Spôsob založenia: Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa **15.10.1992** uzavretou podľa zákona 513/91 Zb.

Zápis spoločnosti: Výpis z obchodného registra Okresného súdu Košice I, oddiel Sro vložka **2577/v**.

Základné imanie: **39 600 EUR**

Živnostenský list: Koncesná listina od 29.9.1992 s následnými doplneniami

Spoločníci: Ing. Pavol Babik
Ing. Jaroslav Škovran
Ing. Ladislav Ertl
Ing. Miroslav Vall
Ing. Ján Lesňák
JUDr. Peter Fábry
Ing. Štefan Baffi

Za spoločnosť konajú a podpisujú konatelia :

Ing. Pavol Babik
Ing. Štefan Baffi

Náplň podnikania: výroba izolačného skla, stavebná výroba, nákladná doprava.

Organizácia firmy spočíva v riadení firmy spoločníkmi a majstrami. Firma je rozdelená organizačne na 4 strediská:

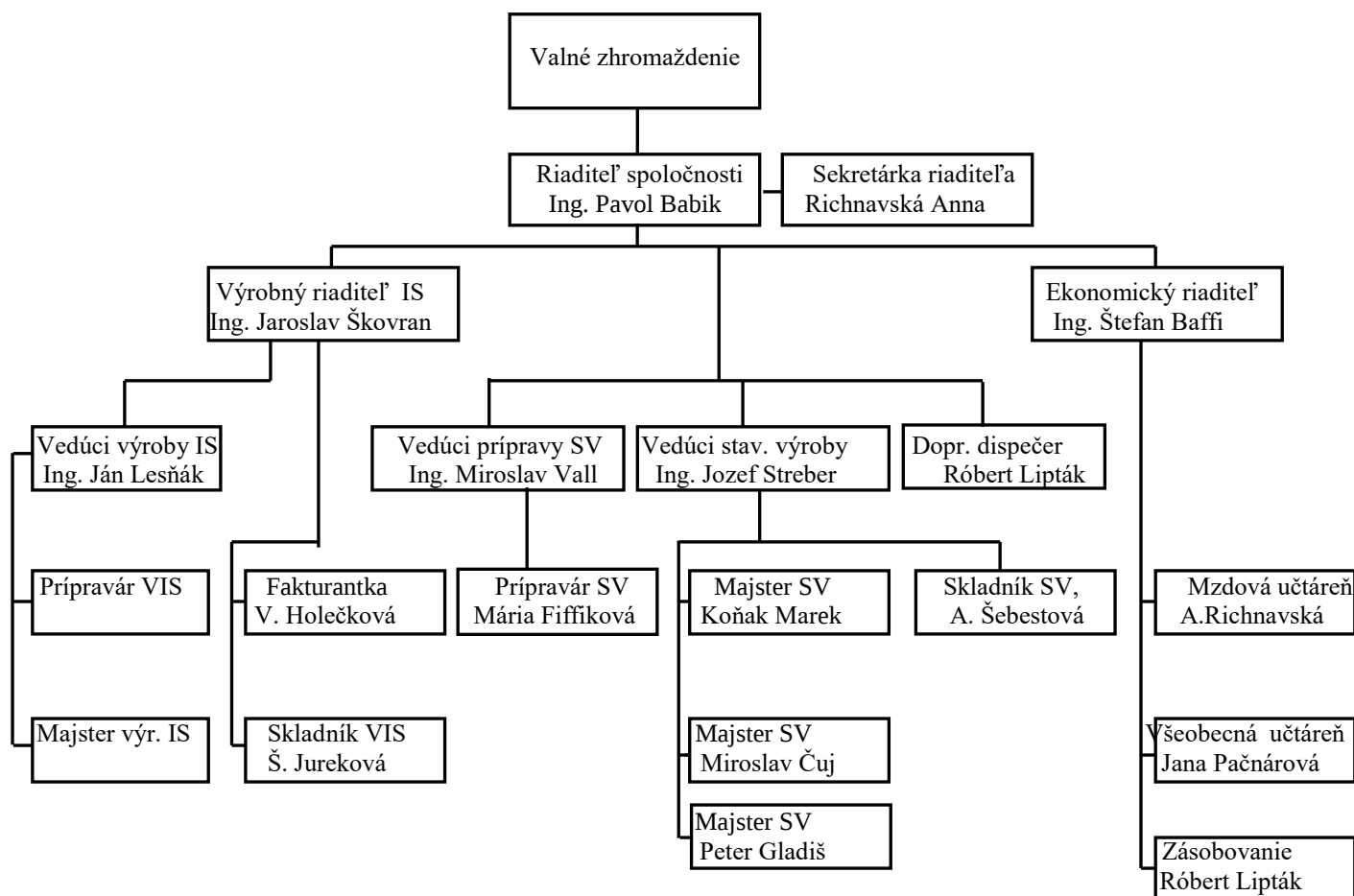
- 100 - stavebná výroba
- 200 - výroba izolačných skiel
- 300 - správna réžia
- 400 - obslužné stredisko Doprava - spadá pod riadenie stavebnej výroby

Strediská riadia vedúci stredísk, ktorí sú nadriadení majstrom výroby.

Ekonomické a účtovné vedenie firmy zabezpečuje ekonomické oddelenie firmy. Stav zamestnancov k 31.12.2020: 58 osôb.

Firma má vybudované výrobné priestory v halách. Stredisko stavebnej výroby realizuje stavby v okruhu cca 100 km od miesta sídla firmy. Od novembra 2003 administratíva firmy sídli v budove na Michalskej ul. 63 v Markušovciach.

2. Organizačná štruktúra spoločnosti



Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí /viď §20 ods. 1 zákona o účtovníctve/.

3. Účtovná prax a účtovné zásady

Spoločnosť vedie účtovníctvo v sústave podvojného účtovníctva pre podnikateľov a pri tom využíva automatizované spracovanie dát prostredníctvom informačného systému QI od firmy DCCconcept, a.s., Brno.

a) oblasť dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Spoločnosť nakúpený dlhodobý hmotný a nehmotný majetok oceňuje obstarávacími cenami. Hmotný majetok s obstarávacou cenou do 1700 eur účtuje ako drobný hmotný majetok pri obstaraní a zaradení do používania v plnej výške do nákladov formou príjmu a výdaja zo skladu.

Firma vedie evidenciu drobného hmotného majetku na jednotlivých kartách.

Nehmotný majetok s obstarávacou cenou 2400 eur a nižšou účtuje ako drobný nehmotný majetok a účtuje ho pri obstaraní do nákladov v plnej výške.

Spoločnosť pri odpisovaní IM používa daňové odpisy podľa zákona č. 595/2003 Z. z. v znení zmien.

b) oblasť zásob

Nakúpené zásoby spoločnosť oceňuje obstarávacími cenami. Náklady súvisiace s obstaraním sa účtujú na analytickom účte **112 900** a sú rozpúšťané do nákladov na základe spotreby materiálu v danom období. Pri vyskladňovaní zásob zo skladu firma využíva metódu FIFO.

Spoločnosť oceňuje výrobky pre vlastnú potrebu na úrovni vlastných nákladov, izolačné sklá sa oceňujú cenníkom, ktorý je vytvorený na základe prepočtov vlastných nákladov a miery zisku.

Rozpracovaná výroba strediska 100-stavebná výroba sa oceňuje na úrovni vlastných nákladov podľa podkladov z účtovníctva (spoločnosť vedie tzv. zákazkovú výrobu) a miery zisku podľa pomeru vynaložených nákladov k celkovým kalkulovaným nákladom.

c) oblasť majetku obstaraného formou leasingu

Spoločnosť nemá k 31.12.2020 prenájatý majetok s právom kúpy prenájatej veci.

4. Systém manažérstva kvality

Zámerom spoločnosti **IGLASS spol. s r.o.** je udržiavaným systémom manažérstva kvality **dosahovať trvalú zhodu kvality** dodávanej produkcie a služieb podľa normy ISO 9001:2000, ktorá zabezpečí uspokojovanie potrieb našich zákazníkov.

Neustále zlepšovanie systému manažérstva kvality spoločnosti je trvalým procesom, ktorý v podstatnej miere **ovplyvní úspešnosť a efektívnosť** spoločnosti v náročnom konkurenčnom prostredí. Na základe tohto procesu si chce spoločnosť **upevniť postavenie na slovenskom trhu v oblasti stavebníctva a vylepšiť pozíciu medzi dodávateľmi v oblasti izolačného skla**. Kvalita vykonávanej práce sa musí stať **prioritnou pracovnou povinnosťou všetkých pracovníkov** vo všetkých oblastiach činností, ktoré spoločnosť vykonáva.

Každý pracovník spoločnosti je zodpovedný za kvalitu vlastnej vykonávanej práce a táto zodpovednosť nie je v žiadnom prípade prenášaná na spolupracovníkov.

Hlavným cieľom spoločnosti je poskytovanie vysokej kvality práce, služieb a výrobkov. Je držiteľom certifikátov EN ISO 9001:2015, EN ISO 14001:2015 a EN ISO 45001:2018. Tento cieľ spoločnosti je orientovaný k činnostiam, ktoré zabezpečia uspokojovanie potrieb našich zákazníkov a zachovávajú životné prostredie pre ďalšiu generáciu s najnižšími vplyvmi vďaka prepracovanej environmentálnej politike.

SGS

Certifikát SK07/0121

Systém riadenia spoločnosti

IGLASS spol. s r.o.

Michalská 63
053 21 Markušovce

bol preverený, certifikovaný a vyhovel požiadavkám

EN ISO 9001:2015

Pre tieto činnosti

Stavebná činnosť a výroba izolačných a špeciálnych skiel.

Podrobnejšie vysvetlenie týkajúce sa rozsahu tohto certifikátu a aplikácie
EN ISO 9001:2015 je možné získať u organizácie.

Tento certifikát je platný od 17. novembra 2019 do 16. novembra 2022
a zostáva v platnosti v prípade úspešných dohľadových auditov.

Recertifikačný audit je potrebné vykonať minimálne 60 dní
pred uplynutím doby platnosti.

Vydanie 5. Certifikovaný s SGS od októbra 2004

Schválil

Ing. Robert Bochar
Riaditeľ

SGS Slovakia spol. s r. o.
Kysucká 14, 040 11 Košice, Slovensko
t +421 55 783 61 11 f +421 55 783 61 20, www.sgs.com

Strana 1 z 1



Tento dokument je výhradnou súčasťou všetkých systémov
podnikania po certifikácii podľa ISO 9001:2015. Všetky zmeny
v tomto dokumente sú povolené iba v prípade, ak sú schválené
organizáciou, ktorá je certifikovaná podľa ISO 9001:2015.
Organizácia, ktorá je certifikovaná podľa ISO 9001:2015, je
povinná zabezpečiť, aby tento dokument bol vždy k dispozícií
všetkým zainteresovaným straniam.



Certifikat SK10/1117

IGLASS spol. s r.o.

053 21 Markušovce

bol preverený, certifikovaný a vyhovet požiadavkám

EN ISO 45001:2018

Pre field circuit

Stavebná činnosť a výroba izolačných a špeciálnych skiel

Podrobnejšie vysvetlenie týkajúce sa rozsahu tohto certifikátu a aplikácie
EN ISO 45001:2018 je možné získať u organizácie.

Tento certifikát je platný od 14. októbra 2020 do 21. októbra 2022
a zostáva v platnosti v prípade úspešných dohľadových auditov.

Recertifikačný audit je potrebné vykonať minimálne 60 dní pred uplynutím doby platnosti.

Vydanie 5. Certifikovaný s SGS od 22. októbra 2010

Schvab

Ing. Róbert Bodnár
Bábol

SSS Sivalla and al.

Kysucká 14, 040 11 Košice, Slovakia
t +421 55 783 61 11 f +421 55 783 61 20 www.kos.com

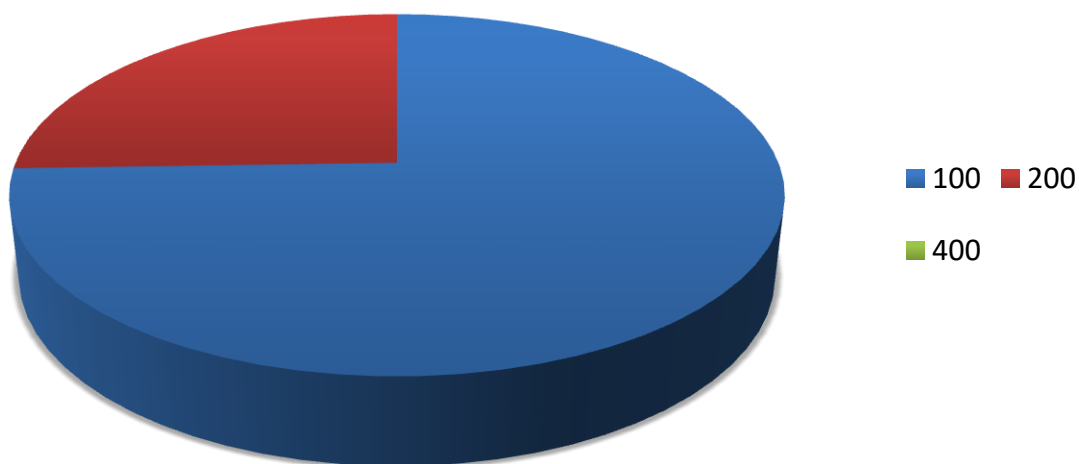
Strang 1 z 1

5. Rok 2020 v číslach

Najdôležitejšie získané stavebné zákazky v roku 2020:

1. Fresh Košice - obchodné centrum	cca 1 348 tis. €
2. Futbalový štadion FK SNV I. etapa - prestavba	cca 1 071 tis. €
3. Fresh market SNV	cca 923 tis. €
4. ES Svidník - stav. práce	cca 477 tis. €
5. Tatramat Poprad-skladová hala	cca 61 tis. €

Štruktúra výnosov podľa stredísk



6. Finančná časť

Účtovná závierka je zostavená v nadväznosti na §17 ods. 1, 3 a 5 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. a Opatrenia MF SR č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky. Účtovná závierka bola zostavená na predpísaných tlačivách.

a) výkaz ziskov a strát v eur	2020	2019	2018
k 31.12.			
Výnosy z hospodárskej činnosti	5 548 693	5 037 340	4 379 143
<u>Náklady na hospodársku činnosť</u>	<u>5 753 406</u>	<u>4 976 661</u>	<u>4 414 799</u>
Výsledok hospodárenia			
z hospodárskej činnosti(1)	- 204 713	60 679	-35 656
Výnosy z finančnej činnosti	130	488	1 903
<u>Náklady na finančnú činnosť</u>	<u>26 636</u>	<u>24 099</u>	<u>24 376</u>
Výsledok hospodárenia			
z finančnej činnosti(2)	- 26 506	-23 611	-22 473
Výsledok hospodárenia za účtovné			
obdobie pred zdanením	-231 219	37 068	-58 129
Daň z príjmov	915	-8 043	2 142
Výsledok hospodárenia za účtovné			
obdobie po zdanení(3)	-232 134	45 111	-60 271
b) súvaha k 31.12. v eur	2020	2019	2018
Strana aktív			
<u>Spolu majetok</u>	<u>1 420 080</u>	<u>2 063 901</u>	<u>1 328 611</u>
<u>Neobežný majetok</u>	<u>542 542</u>	<u>636 377</u>	<u>509 373</u>
- dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
- dlhodobý hmotný majetok	540 347	625 572	483 754
- dlhodobý finančný majetok	2 195	10 805	25 619
<u>Obežný majetok</u>	<u>862 322</u>	<u>1 411 525</u>	<u>808 393</u>
- zásoby	164 133	173 868	204 011
- krátkodobé pohľadávky	635 039	1 152 200	569 997
- finančný majetok	23 418	2 121	1 766
- dlhodobé pohľadávky	39 732	83 336	32 619
<u>Ostatné aktíva</u>	<u>15 216</u>	<u>15 999</u>	<u>10 845</u>
- náklady budúcich období	15 216	15 999	10 845
- príjmy budúcich období	0	0	0

Strana pasív

Spolu vlastné imanie a záväzky	1 420 080	2 063 901	1 328 611
Vlastné imanie	35 788	237 923	192 812
- základné imanie	39 600	39 600	39 600
- kapitálové fondy	255 685	225 685	225 685
- fondy zo zisku	3 960	3 960	3 960
- výsledok hospodárenia minulých rokov	-31 323	-76 433	-16 162
- výsledok hospodárenia bež. účt. obdobia	-232 134	45 111	-60 271
Záväzky	1 322 312	1 749 701	1 135 799
- rezervy dlhodobé	18 812	17 107	15 104
- rezervy krátkodobé	58 611	50 748	46 515
- záväzky dlhodobé	33 428	76 661	60 772
- záväzky krátkodobé	831 625	1 200 543	716 693
- bankové úvery dlhodobé	44 164	75 548	93 994
- bankové úvery krátkodobé	335 672	329 094	202 721
Časové rozlíšenie	61 980	76 277	0
- výdavky budúcich období	6	0	0
- výnosy budúcich období	61 974	76 277	0

Podrobnejšie členenie finančných ukazovateľov s komentárom**Dlhodobý nehmotný majetok** - štruktúra v eur

	nad. cena	zost. cena
software	39 995	0

Dlhodobý hmotný majetok - štruktúra v eur

	nad. cena	zost. cena
pozemky	15 860	15 860
stavby	510 704	242 590
stroje, prístroje a zar.	1 298 961	161 879
dopravné prostriedky	584 374	113 821
inventár	29 332	647
nedokončené investície	5 550	5 550
iný hmotný inv. majetok	33	0
Spolu	2 444 814	540 347

Zásoby na sklade k 31.12.2020 - štruktúra v eur

sklad strediska 100-stavebná výroba	43 584
sklad strediska 200-výroba izol. skiel	149 118
náklady na obstaranie materiálu	577
materiál na ceste	0
nedokončená výroba	16 225
Spolu	209 504

Krátkodobé pohľadávky /brutto/- štruktúra v eur

pohľadávky z obchodného styku	541 469
daňové pohľadávky	70 213
Iné pohľadávky	333
	612 015

Dlhodobé pohľadávky - štruktúra v eur

Pohľadávky z obchodného styku	45 883
Odložená daňová pohľadávka	0
Spolu	45 883

Pohľadávky krátkodobé z obchodného styku členené podľa termínu splatnosti:

- pohľadávky do splatnosti	325 314	60,1 %
- pohľadávky po lehote splatnosti	216 155	39,9 %
- z toho : do 30 dní	76 896	14,2 %
31- 60 dní	30 989	5,7 %
61- 90 dní	3 834	0,7 %
91-180 dní	2 369	0,5 %
181-360 dní	33 694	6,2 %
nad 360 dní	68 373	12,6 %

Finančný majetok tvorí hotovosť v eurách a cudzích menách a stav na bankových účtoch. Spoločnosť vedie stavy na účtoch v EUR.

Pokladňa eurová a valutová	194
Pokladňa - ceniny	2 648
Účty: - Tatrabanka	20 505
- Unicreditbank	63
- Unicreditbank - soc. Fond	8
Spolu	23 418

Ostatné aktíva tvoria náklady budúcich období a to dopredu zaplatené licencie, poisťné a bankové poplatky.

Vlastné imanie firmy tvorí (v eur):

základné imanie - vklady spoločníkov	39 600
--------------------------------------	--------

kapitálové fondy:

- nenávratná dotácia OÚP	22 406
- daň z príjmu 1996 (Nar. vlády 145)	87 977
- daň z príjmu 1997 (Nar. vlády 145)	115 302
- tvorba kapitálového fondu z príspevkov	30 000

zákonný rezervný fond	3 960
-----------------------	-------

neuhradená strata minulých rokov	- 31 323
----------------------------------	----------

VH bežného účt. obdobia po zdanení	- 232 134
------------------------------------	-----------

Spolu	35 788
--------------	---------------

Cudzie zdroje firmy tvoria (v eur)

- rezervy krátkodobé	58 611
- rezervy dlhodobé	18 812
- dlhodobé bankové úvery	44 164
- dlhodobé záväzky	33 428
- krátkodobé záväzky	831 625

v tom: - záväzky z obch. styku	695 744
- nevyfakturované dodávky	3 830
- záväzky voči spoločníkom (pôžičky)	6 344

- záväzky voči zamestnancom	41 857
- záväzky zo sociál. zabezpečenia	30 424
- daňové záväzky	24 427
- ostatné záväzky	28 999
- <u>krátkodobé bankové úvery</u>	<u>335 672</u>

Spolu	1 322 312
--------------	------------------

Záväzky z obchodného styku členené podľa termínu splatnosti:

- záväzky do splatnosti	341 958	48,9%
- záväzky po lehote splatnosti	357 616	51,1%
- z toho: do 30 dní	186 788	26,7%
31- 60 dní	16 551	2,3%
61- 90 dní	14 021	2,0%
91-180 dní	32 048	4,6%
181-360 dní	69 120	9,9%
nad 360 dní	39 088	5,6%

Komentár k dosiahnutému výsledku hospodárenia:

Spoločnosť v roku 2020 dosiahla výnosy cca 5 550tis.€, nárast oproti roku 2019 predstavuje viac ako 500tis.€. Celý nárast vyprodukovala stavebná výroba, tržby výroby izolačných skiel zostali na úrovni predchádzajúceho roku. Čo sa týka výsledku hospodárenia, nie je nad čím jasat'. Zatiaľ čo výsledok hospodárenia strediska výroby izolačných skiel sa zlepšil o cca 60tis.€, výsledok hospodárenia stavebnej výroby (vrátane obslužných stredísk) klesol o cca 330 tis.€ oproti minulému roku.

Dôvodov tohto poklesu je viacero:

1. Rozpočtové riziko - pri veľkých zákazkách, ktoré sa realizovali tohto roku, resp. dobíjali z rokov minulých, môžu aj malé nepresnosti resp. opomenutia podstatne zhoršiť výnosnosť zákazky. Podnikateľské prostredie je nekompromisné, cenový boj s konkurenciou tvrdý a v poslednom období firmy „súťažia“ o to, kto dá najnižšiu cenu - bez ohľadu na to, aký vplyv to má na životaschopnosť firiem, resp. ako to kriví a postihuje celý stavebný sektor Slovenska.

2. Rozpracovanosť zákaziek - používa sa metóda stupňa dokončenia zákazky - percentuálny pomer nákladov k vyfakturovaným výkonom v danom období. Toto však nezohľadňuje prácnosť niektorých úkonov, hlavne dokončovacích prác, kde sú náklady relatívne vysoké, avšak fakturácia nie je takmer žiadna. Na prelome rokov 2019/2020 nám takto končili dve veľké zákazky, ktoré veľkou mierou ovplyvnili ziskovosť účtovného roka 2020.

3. Nárast cien vstupov - je veľmi ťažké prejudikovať vývoj cien materiálov na dva a viac rokov dopredu (takto sa uzatvárajú zmluvy o dielo). Navyiac investori unisono nesúhlasia s doložkou v ZoD, ktorá by upravovala realizačnú cenu v závislosti od vývoja cenovej hladiny materiálových vstupov, čo bývalo v minulom období bežné (tzv. indexácia cien)

4. Nárast ceny práce - v súvislosti s rastom minimálnej mzdy rastú aj mzdy v stavebníctve a keď chce byť spoločnosť pre zamestnancov atraktívna (mať schopných a kvalifikovaných zamestnancov podávajúcich adekvátne výkony), musí na túto situáciu reagovať. Realizačné ceny, zakotvené v príslušných ZoD však už ovplyvniť nevie.

7. Predpokladaný budúci vývoj

7.1. Stavebná výroba

V roku 2021 má spoločnosť zazmluvnené zákazky v objeme cca 2 200tis.€, v priebehu roka bude spoločnosť vyvíjať zvýšené úsilie v získavaní ďalších zákaziek. Rast tržieb v roku 2021 neočakávame, skôr pokles. Dôraz sa bude klásť na efektivitu, úsporu nákladov (hlavne v oblasti subdodávok) a rast produktivity práce tak, aby sa to prejavilo vo výsledku hospodárenia strediska a celej spoločnosti. Úloha spresniť rozpočet zákazky pred samotnou súťažou, aby sme sa

neoberali o možnosť získania zákazky kvôli prehnane vysokej cene trvá, ako aj dôraz na kontrolu subdodávateľských firiem, nakoľko pri vyššom objeme výroby stúpa aj objem subdodávok, kde pri uzavretí nevýhodných zmlúv môžeme prísť o zaujímavú časť výsledku hospodárenia.

Nevieme prejudikovať, ako sa bude vyvíjať trh práce, či bude dostatok kvalifikovaných pracovníkov ochotných podávať nadštandardné výkony. Predpokladáme, že v súčasnom turbulentnom období ovplyvnenom koronavírusom nebude nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily, čo by sa nemalo odrážať na zvyšovaní mzdových nákladov, problémom skôr môže byť spomalenie hospodárstva a s tým spojený útlm stavebnej výroby.

7.2. Výroba izolačných skiel

Rok 2021 sa zatiaľ rozbieha sľubne, tržby za I.Q sľubujú zvýšenie obratu výroby izolačných skiel zhruba o 10% oproti roku 2020. Nepredpokladáme výraznú zmenu cenovej hladiny vstupov, aj keď nejaké náznaky tu sú, skôr vnímame problém s nedostatkom skla a iných surovín na trhu, čo bude spôsobovať problémy v logistike a plánovaní výrobného procesu. Je tiež ale možné, že výrobcovia využijú nedostatok (previs dopytu nad ponukou) k zvýšeniu predajných cien. Takže úlohou dňa bude opäť sledovanie produktivity práce a snaha o získanie zákaziek s vyššou pridanou hodnotou, čo by sa malo prejavovať v ziskovosti strediska. Finančná situácia strediska bude stále napätá, investičné úvery na halu, resp. stroje sú splatné v rokoch 2021/2022.

8. Ostatné informácie

8.1. Udalosti po súvahovom dni

Po 31. decembri 2020 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Vzhľadom na vývoj situácie vo svete (aj u nás) v súvislosti s Covid19, nevieme predvídať budúce účinky/dopady. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

8.2. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nerealizuje výskumnú a vývojovú činnosť.

8.3. Vplyv účtovnej jednotky na zamestnanosť

Spoločnosť v politike zamestnanosti plánuje ísť v intenciách minulých rokov, neplánuje výrazné zvýšenie ani zníženie počtu zamestnancov.

8.4. Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely

8.5. Návrh na vyrovnanie straty

Výsledok hospodárenia v schvaľovacom konaní spoločnosť vysporiada tak, že stratu vo výške 232 134 eur preúčtuje na účet neuhradených strát minulých rokov.

9. Správa nezávislého audítora

10. Účtovná závierka

V Markušovciach, 16.4. 2021

Spracoval: Ing. Štefan Baffi, ekonóm a konateľ firmy