



DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

**Adresát správy audítora: Akcionári, predstavenstvo a dozorná rada
spoločnosti HANT BA, a.s.**

k časti Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **HANT BA, a.s.** so sídlom v Považskej Bystrici (ďalej aj „Spoločnosť“) **k 31. decembru 2020**, uvedenú v prílohe výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 09.07.2020 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza vo výročnej správe.

Tento Dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti správy nezávislého audítora: Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti HANT BA, a.s. zostavenej za rok 2020 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Považská Bystrica, dňa 30.11.2021

Overenie vykonala spoločnosť: **A P X, k.s.**
Licencia SKAU č. 118

Ing. Milan Vaňko, CSc. - zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 276





HANT BA, a.s.

VÝROČNÁ SPRÁVA

2020

November 2021

OBSAH

strana

PRÍHOVOR GENERÁLNEHO RIADITEĽA A PODPREDESEDU PREDSTAVENSTVA	2
I. IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI	3
II. PROFIL SPOLOČNOSTI	5
III. VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A JEJ FINANČNEJ SITUÁCIE ZA ROK 2020	7
IV. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU PO 31.12.2020	17
V. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI	17
VI. VÝDAVKY NA ČINNOSTI V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA	18
VII. INVESTIČNÉ AKTIVITY	18
VIII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU	18
IX. ORGANIZAČNÉ ZLOŽKY V ZAHRANIČÍ	18

Príloha:

SPRÁVA AUDÍTORA A ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2020

Príhovor generálneho riaditeľa a podpredsedu predstavenstva

Stavebná spoločnosť HANT BA, a.s. pôsobí na Slovenskom trhu od roku 2003. Počas osemnástich rokov zrealizovala množstvo zákaziek a ich počet k dnešnému dňu prekročil hranicu 300 úspešne zrealizovaných stavieb.

Naša spoločnosť prekonala počas svojej existencie množstvo nástrah a výziev Slovenského stavebného trhu. Po rýchlom raste a rozmachu stavebného priemyslu tento boom spomalila globálna hospodárska kríza z roku 2008. Jej následky pociťovali firmy počas ďalších rokov, a až v posledných piatich rokoch sme sa opäť priblížili k číslam z pred krízového obdobia.

Rovnako ako celý trh, aj naša spoločnosť bojovala s rovnakými problémami v tomto odvetví ako konkurencia. Každá kríza nás učí premýšľať, analyzovať, modernizovať a najmä optimalizovať naše pracovné postupy.

Počas nášho pôsobenia na trhu sme zrealizovali množstvo pozemných stavieb. Konkurencia v stavebnom odvetví je však veľká, preto sme sa rozhodli ísť vlastnou o trochu ťažšou cestou ako iní. Založili sme z toho dôvodu sesterskú spoločnosť HANT Development, a.s. aby sme dokázali riešiť komplexne potreby trhu a našich zákazníkov.

Na základe tohto počínu sme rozbehli okrem dodávateľských služieb generálneho zhotoviteľa aj vlastné projekty a projekty šité na mieru našim zákazníkom, ktoré sú zväčša komplikovanejšie a nákladnejšie. Jedná sa najmä o priemyselné stavby, skladové haly, výrobné haly a moderné komplexné stavebné riešenia.

Časť nášho portfólia tvorí komerčná bytová výstavba a špeciálne sa venujeme riešeniam na mieru a to v oblasti regulovaného nájomného bývania. Taktiež sme vybudovali viacero dopravných stavieb a iných inžinierskych stavieb.

Aj keď sa stavebný trh zotavil do predkrízového stavu, zatiaľ ešte netušíme čo nás v najbližšom období čaká. Nebude to ľahké, nakoľko už dnes vidíme náznaky toho, čo môžeme v blízkej budúcnosti očakávať.

Náš trh je veľmi malý v porovnaní s Európou a svetom. Dôležitým faktorom úspešného vývoja stavebného odvetvia v rámci SR bude stabilizácia tohoto trhu, participácia štátu a dotknutých úradov, nakoľko posledná výmena vlády spomalila, dokonca zastavila rozbehnuté plánované štátne projekty, ktoré majú veľký vplyv na stavebný trh v SR.

Rovnako bol slovenský stavebný trh poznačený vzťahmi a nezdravou konkurencieschopnosťou z ostatného obdobia, kde politika a rôzne zásahy „vyvolených“ túto konkurencieschopnosť a vzťahy v stavebníctve vážne narušovali.

Verím však, že poučení predošlou ekonomickou krízou, sme dnes lepšie pripravení na budúcnosť. Dnes sme opäť nútení viac premýšľať, inovovať a myslím si, že po stabilizácii ekonomiky po prepade z roku 2020 vplyvom pandémie COVID-19, spolu s opatreniami novej vlády a s pomocou bankového sektora, opäť rozbehneme stavebníctvo, ktoré je významnou súčasťou slovenského hospodárstva a zamestnáva obrovské množstvo šikovných a pracovitých ľudí. Spoločnosť HANT BA, a.s. je samozrejme neodmysliteľnou súčasťou tohoto dôležitého priemyselného odvetvia.

Andrej Klimo

podpredseda predstavenstva

I.
IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: HANT BA, a.s.

Sídlo: Hliny 1412, 017 07 Považská Bystrica

Dátum založenia: 12.02.2003 (rozhodnutím zakladateľov vo forme notárskej zápisnice)

Dátum zápisu do OR: 22.04.2003

Právna forma: akciová spoločnosť

IČO: 36328375

DIČ: 2020113623

DIČ pre DPH: SK2020113623

Údaje o zápise v obchodnom registri:

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sa, Vložka č.:10321/R

Členovia orgánov spoločnosti:

Štatutárny orgán:

Predstavenstvo:

Peter Klenovič – predseda predstavenstva
Andrej Klimo – podpredseda predstavenstva
Július Kozák – člen predstavenstva
Tomáš Moravčík – člen predstavenstva
Peter Lukovics – člen predstavenstva

Dozorná rada:

Ľubica Haviarová – člen
Zuzana Maďarová – člen
Ing. Viera Chalupková – člen

Základný účel založenia spoločnosti:

Spoločnosť bola založená za účelom podnikania v oblasti uskutočňovania prác a služieb – v stavebníctve – podľa predmetu podnikania uvedeného vo výpise z obchodného registra.

Predmet činnosti spoločnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- výkon činnosti stavbyvedúceho
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti
- obstarávanie služieb spojených s prevádzkou nehnuteľnosti
- nákladná cestná doprava vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- veľkoobchod v rozsahu voľných živností
- maloobchod v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností
- administratívne práce
- vedenie účtovníctva
- automatizované spracovanie dát
- sprostredkovanie dopravy
- skladovanie
- prenájom strojov a prístrojov bez obslužného personálu
- reklamná činnosť
- podnikateľské poradenstvo
- prieskum trhu a verejnej mienky
- realizácia a úprava plôch verejnej zelene
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebyt. priestorov s poskytovaním doplnkových služieb
- upratovacie služby
- finančný leasing
- výkon činnosti stavebného dozoru

II. PROFIL SPOLOČNOSTI

Základným pilierom spoločnosti HANT BA a.s. je a bude jasne definovaná vízia – „Dôveryhodnosť, konkurencieschopnosť, spoľahlivosť, kvalita a dodržiavanie stanovených termínov pri realizácii“ to sú hlavné atribúty, na ktorých si buduje naša spoločnosť svoje meno. Jedná sa najmä o vysokokvalitné a komplexné služby v oblasti pozemného a inžinierskeho stavitel'stva a developmentu.

Vrcholový manažment má jasnú predstavu o poslaní, vízii a fungovaní spoločnosti ako takej. Na základe tejto skutočnosti sú prijímané ciele a vytvárané také podmienky, ktoré napomáhajú k naplneniu poslania a trvalému zvyšovaniu kvality práce spoločnosti ako celku.

Stratégia spoločnosti je zameraná na základné ciele:

- poskytovanie vysokokvalitných a komplexných služieb v oblasti stavebníctva
- zvyšovanie produktivity práce s vyššou pridanou hodnotou
- minimalizácia negatívnych vplyvov na životné prostredie zavádzaním a navrhovaním nových technológií

Budúcnosť spoločnosti je založená na kvalite a komplexnosti poskytovaných služieb najmä v tuzemsku.

Významné riziká a neistoty

Medzi významné rizikové faktory patria riziká spojené s:

- Meniacimi sa cenami stavebných prác a materiálov
- Dostupnosťou voľných kvalifikovaných a kvalitných pracovných kapacít jednak na strane subdodávateľov ale takisto aj v rámci personálneho obsadenia spoločnosti
- Poveternostnými podmienkami počas výstavby najmä počas zimných mesiacov
- Hospodárskym vývojom v rámci makroprostredia
- Pandémia COVID19

Všetky tieto riziká môžu mať negatívny dopad na mieru ziskovosti spoločnosti, úroveň tržieb ako aj dodržanie kvality a termínov realizácie diela.

Personálna politika

Jednou z priorít riadenia ľudských zdrojov v spoločnosti ako celku je prehĺbovanie odbornej kvalifikácie na strednom a vyššom článku riadenia. V súčasnom období možno konštatovať, že personálne obsadenie stredného článku riadenia je stabilizované. Väčšiu fluktuáciu pociťujeme u zamestnancov na nižšom stupni riadenia – majstrov a stavbyvedúcich.

Preto cieľom a úlohou manažmentu je personálna stabilizácia na každom stupni riadenia tak, aby pracovné pozície boli obsadené hlavne kvalifikovanou pracovnou silou.

Portfólio služieb

- Výkup, sceľovanie a predaj stavebných pozemkov
- Projekčná a inžinierska činnosť
- Realizácia pozemných a inžinierskych stavieb:

III.

VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A JEJ FINANČNEJ SITUÁCIE ZA ROK 2020

3.1 Založenie spoločnosti

Spoločnosť bola založená 12.02.2003 (rozhodnutím zakladateľov vo forme notárskej zápisnice).

Základné imanie spoločnosti:

3 319 400,00 € slovom: (tri milióny trisťdevätnásťtisícštyristo EUR)

Zakladateľmi spoločnosti v roku 2003 boli:

Ing. Peter Klenovič

Anton Haviar

Danka Kupčíková

3.2 Ľudské zdroje

Spoločnosť k 31.12.2020 zamestnávala 67 zamestnancov, čo je oproti minulému roku nárast o 11 zamestnancov. V priebehu roka bolo prijatých 15 zamestnancov a z pracovného pomeru odišlo 7 zamestnancov. Priemerný evidenčný počet zamestnancov v spoločnosti za rok 2020 predstavoval 62 zamestnancov. Na dohodu o vykonaní práce spoločnosť v roku 2020 zamestnávala 1 zamestnanca.

Stav zamestnancov je vyjadrený v nasledujúcej tabuľke

	rok 2020	rok 2019
Priemerný počet zamestnancov	62	54
z toho riadiaci zamestnanci	6	5

Štruktúru zamestnancov podľa pohlavia

	rok 2020	rok 2019
Stav zamestnancov	62	54
z toho muži	49	44
z toho ženy	13	10

Štruktúra zamestnancov podľa veku

	rok 2020	rok 2019
Do 30 rokov	13	12
31-40 rokov	26	20
41-50 rokov	12	10
51-60 rokov	8	8
nad 60 rokov	3	4

Cieľom spoločnosti je mať stabilné, profesne odborné pracovné kádre na každom stupni riadenia.

Sociálna politika spoločnosti je zameraná na:

- príspevky na stravovanie zo sociálneho fondu
- poskytovanie návratných pôžičiek a iných finančných výpomocí zamestnancom
- poskytovanie príspevkov na aktivity súvisiace s regeneráciou pracovnej sily

Spoločnosť v rámci sociálnej politiky finančne – formou odmien prispieva zamestnancom:

- pri narodení dieťaťa
- dvakrát ročne každému zamestnancovi, ktorý má deti do troch rokov veku

Spoločnosť HANT BA a.s. sa snaží zvyšovať kvalitu práce svojich zamestnancov najmä formou školení, kurzov alebo iných vzdelávacích aktivít na rôznych stupňoch riadenia, hlavne v tých oblastiach, ktoré vyžadujú neustále sledovanie zmien vyplývajúcich jednak z právnych predpisov ale aj z noriem, ktoré sú pre spoločnosť záväzné pri realizácii všetkých činností, na ktoré má spoločnosť oprávnenie podnikat'.

V nemalej miere sa zameriava aj na zvyšovanie stupňa komunikácie v cudzom jazyku.

3.3 Činnosť spoločnosti za rok 2020

Spoločnosť v roku 2020 vykonávala činnosti, na ktoré má oprávnenie podnikat' a to podľa predmetu podnikania uvedeného vo výpise z Obchodného registra Okresného súdu Trenčín.

Spoločnosť v roku 2020 realizovala nasledovné zákazky :

- Bytový dom Holíč - 33 bytov a technická infraštruktúra
- Bytové domy Bytča - 88 bytov a technická infraštruktúra 1.etapa
- Bytové domy Skalica - 55 bytov a technická infraštruktúra
- Bytové domy Bytča - 88 bytov a technická infraštruktúra 2.etapa
- Spoločné siete a spevnené plochy II. Etapa - Bytča Thurzove sady
- OMNIA BUSINESS CENTER Bratislava – administratívno-rezidenčný komplex
- Showroom Honda
- Obytná zóna Jazerné Pole Skalica – prístupová cesta a križovatka
- Cestná komunikácia na novú expedíciu a odpadové hospodárstvo, areál Protherm, Skalica“.
- SANOM – NEUROREHABILITAČNÁ KLINIKA v Bratislave
- Výrobnno-skladová hala Leader Gasket Technologies, Bytča

Novými pripravovanými zákazkami na rok 2021 sú:

- Centrum Sociálnych služieb Mikádo, Skalica
- Bytové domy ul. Márie Terézie Holíč - 44 bytov a technická infraštruktúra 2.etapa
- Bytové domy Skalica - 55 bytov a technická infraštruktúra (posledná etapa)
- Skladová hala Visolaje
- Výrobnno skladová hala Bytča (AR SHEL VING)
- Omnia byty – vybavenie do štandardu
- Bytča Rezidenčný projekt Jablone 1.etapa
- ŠATNE V SKLADE CON – Protherm, Skalica
- BYTOVÉ DOMY na ulici Kalinčiakova, Vranov nad Topľou
- Bytča, Thurzové sady - Spoločné siete a spevnené plochy 3. etapa
- Výstavba zariadenia komunitného typu pre seniorov - Nocturnus okres Dunajská Streda

3.4 Finančná situácia spoločnosti za rok 2020

Spoločnosť v roku 2020 dosiahla kladný hospodársky výsledok pred zdanením a to zisk vo výške 944 562 €, ktorý bol upravený o položky zvyšujúce základ dane v sume 539 111 € a o položky znižujúce základ dane v sume 392 763 €. Daň na úhradu voči štátnemu rozpočtu za rok 2020 predstavovala sumu 229 091 €.

Výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2020 je dôkazom aj toho, že sa jej podarilo úspešne dokončiť tie zákazky, ktoré získala buď v predchádzajúcom roku alebo v priebehu roka 2020 alebo v roku 2020 uzatvorila nové zmluvy o dielo, na základe ktorých realizácia výstavby pokračuje do roku 2021 a aj neskôr.

Na strane druhej účtovný hospodársky výsledok spoločnosti negatívne ovplyvnili hlavne také účtovné operácie, ktoré síce boli jeho súčasťou, ale účtovná jednotka, keďže nesplnila zákonom stanovené podmienky, musela ho neúčtovne upraviť a to najmä o tie sumy, ktoré neboli do konca zdaňovacieho obdobia zaplatené. Celkovo sa jednalo o sumu vo výške 321 756 €. Ďalšou položkou, ktorá negatívne ovplyvnila účtovný hospodársky výsledok boli záväzky po lehote splatnosti, ktoré neboli do konca zdaňovacieho obdobia zaplatené a účtovná jednotka ich bola povinná dodaním neúčtovným spôsobom. Celková suma takýchto záväzkov bola v celkovej výške 151 934 €. Hospodársky výsledok negatívne ovplyvnili aj tie záväzky, ktoré účtovná jednotka evidovala ako záväzky po splatnosti viac ako 360 dní ku koncu zdaňovacieho obdobia. Tieto záväzky dodávala príslušným percentom vzťahujúcim sa k počtu dní po splatnosti. Suma takýchto záväzkov zvýšila základ o 65 422 €.

Hospodársky výsledok bol upravený o odpočítateľné položky v celkovej výške 392 763 €. Najvyššiu sumu z odpočítateľných položiek tvorí suma za záväzky, ktoré boli dodané v roku 2019 a v roku 2020 boli zaplatené. Výška takto vysporiadaných záväzkov v roku 2020 znížila hospodársky výsledok o sumu 198 666 €. Ďalšou položkou, ktorá znížila hospodársky výsledok boli záväzky, ktoré boli po splatnosti a dodávali sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach a v roku 2020 boli buď zaplatené alebo odpísané do výnosov, a to v sume 159 786 €.

V roku 2020 sa základ dane znížil aj o rezervy na audit vo výške 3 798 €, ktoré boli v roku 2019 pripočítateľnou položkou. V roku 2020 boli záväzky z takto vytvorených rezerv finančne vysporiadané a preto uvedená suma sa v tomto roku odpočítala od základu dane. Ďalšou položkou, ktorá znížila základ dane boli rezervy na odmeny roku 2019, ktoré po vyplatení v roku 2020 znížili základ dane v sume 25 474 €.

Spoločnosť za rok 2020 zaznamenala nárast tržieb oproti minulému roku o 1 375 449 €, v súvislosti s tým zaznamenala aj nárast nákladov na hospodársku činnosť a to o sumu 966 767 €. Náklady na finančnú činnosť oproti minulému roku vzrástli o sumu 5 388 €, čo v konečnom dôsledku taktiež negatívne ovplyvnilo hospodársky výsledok roku 2020.

Štruktúra prevádzkových výnosov je špecifikovaná v nasledujúcich tabuľkách:

Štruktúra dosiahnutých tržieb v EUR:

Položka	rok 2020	rok 2019	rozdiel 2020-2019
Tržby z predaja výrobkov, služieb, tovaru	27 102 822	25 956 950	1 145 872
Ostatné prevádzkové výnosy	281 960	52 384	229 576
Prevádzkové výnosy spolu	27 384 782	26 009 334	1 375 448

Teritoriálnu štruktúru tržieb:

Položka	rok 2020	rok 2019	rozdiel 2020-2019
Tržby - tuzemsko	27 384 782	26 009 333	1 375 449
Tržby - zahraničie	0	0	0
Tržby spolu	27 384 782	26 009 333	1 375 449

Štruktúra tržieb z hľadiska obsahovej náplne:

Položka	rok 2020	rok 2019	rozdiel 2020-2019
Tržby – stavebné práce	26 997 845	25 541 832	1 456 013
Tržby – predaj tovaru	104 977	415 117	-310 140
Tržby – ostatné	281 960	52 384	229 576
Tržby spolu	27 384 782	26 009 333	1 375 449

Rozbor nákladov z bežnej činnosti

Celkové náklady z bežnej činnosti spoločnosti dosiahli v roku 2020 sumu 26 387 574 €.

Tabuľka nákladov v EUR

Položka	2020	2019	2020-2019
Predaj tovaru	252 749	515 214	-262 465
Spotreba materiálu ,energií a ostat. neskladovateľných dodávok	2 366 836	4 583 164	-2 216 328
Služby	21 401 845	18 512 791	2 889 054
Osobné náklady	1 721 359	1 461 423	259 936
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	216 213	190 663	25 550
Ostatné prevádzkové náklady	428 572	157 552	271 020
Prevádzkové náklady spolu	26 387 574	25 420 807	966 767
Finančné náklady	239 922	234 534	5 388
Náklady z bežnej činnosti	26 627 496	25 655 341	972 155

Celkové náklady z bežnej činnosti za rok 2020 dosiahli hodnotu 26 627 496 €, čo je v porovnaní s rokom 2019 nárast o 972 155 €.

Spoločnosť v roku 2020 celkovo zaznamenala nárast nákladov z hospodárskej činnosti o sumu 966 767 € na čo mal vo veľkej miere vplyv nárast nákladov na služby a to vo výške 2 889 054 €, z ktorých najvyšší nárast, v porovnaní s predchádzajúcim rokom zaznamenali náklady na služby spojené s realizáciou stavieb a to o sumu 3 198 124 € . Ďalším dôležitým faktorom, ktorý ovplyvnil hospodársky výsledok za rok 2020 bol pokles nákladov na spotrebu materiálu a energií vo výške 2 216 328 €

V roku 2020 osobné náklady narástli oproti minulému roku a to o sumu 259 936 €. Ich nárast spôsobil plošný nárast miezd zamestnancov, ktorí sú buď priamo alebo nepriamo zainteresovaní na realizácii stavebných objektov.

V roku 2020 poklesli oproti minulému roku náklady na predaj tovaru a to o sumu 262 465 €. Tento pokles súvisel s poklesom predaja pozemkov a ostatných nehnuteľností , ktoré účtovná jednotka nemala zaradené v obchodnom majetku spoločnosti, ale zaradené do majetku určeného na predaj. Náklady za takto predaný majetok boli vo výške 252 749

€ z čoho náklady na predaj nehnuteľnosť boli vo výške 222 531 € , náklady na predaj pozemkov vo výške 1 051 € a náklady na predaný tovar boli vo výške 29 167 €.

Náklady na finančnú činnosť v roku 2020 oproti roku 2019 vzrástli o 5 388 €. Tento nárast súvisel s poplatkami na zvýšenie úverových limitov v bankových inštitúciách a tým aj poplatkov za úroky z poskytnutých úverov.

Výsledok hospodárenia

Spoločnosť dosiahla za rok 2020 zisk pred zdanením vo výške **944 562 €**.

Štruktúra nákladov a výnosov, ktoré ovplyvňovali hospodársky výsledok v roku 2020 je špecifikovaná v nasledujúcej tabuľke.

Položka	2020 EUR	2019 EUR	2020-2019 EUR
Prevádzkové výnosy spolu	27 384 782	26 009 333	1 375 449
Prevádzkové náklady spolu	26 387 574	25 420 807	966 767
Finančné výnosy	187 276	290 834	-103 558
Finančné náklady	239 922	234 534	5 388
Zisk pred zdanením	944 562	644 826	299 736
Daň z príjmu -splatná (-)	229 091	242 114	-13 023
Daň z príjmu -odložená (-)	38 668	-23 687	62 355
Zisk za účtovné obdobie	676 803	426 399	250 404

Investície

Spoločnosť v roku 2020 investovala do nákupu hnuťel'ného majetku a do modernizácie nehnuteľného majetku.

Spoločnosť v roku 2020 zaradila do obchodného majetku hnuťel'ný majetok v nasledovnom členení:

- úžitkové vozidlá v sume 343 436 €
- pracovné stroje 100 928 €
- počítačová technika 2 682 €

Nehnutelný majetok v roku 2020 bol vyradený v sume 345 293 € z toho:

- vyradenie úžitkových MV v sume 345 293 €

Zároveň v roku 2020 vyradila z majetku určeného na predaj:

- pozemky v Skalici v sume 1 051 €
- garáže Trávniky v katastri Skalica v sume 222 531 €

Majetok

Vývoj majetku v EUR za obdobie rokov 2020-2019

Položka	2020 EUR	2019 EUR	Rozdiel 2020-2019
Majetok – z toho:	19 246 830	24 277 379	-5 030 549
Neobežný majetok	802 194	571 360	230 834
Obežný majetok	18 361 384	23 567 311	-5 205 927
Časové rozlíšenie	83 252	138 708	-55 456

Vývoj neobežného majetku za obdobie 2020-2019

Položka	2020 EUR	2019 EUR	Rozdiel 2020-2019
Dlhodobý hmotný majetok	802 194	571 360	230 834
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
Spolu neobežný majetok	802 194	571 360	230 834

Vývoj obežného majetku za obdobie 2020-2019

Položka	2020 EUR	2019 EUR	Rozdiel 2020-2019
Zásoby	1 694 088	1 779 032	-84 944
Pohľadávky	13 195 417	20 488 054	-7 292 637
Peniaze a peňažné ekvivalenty	3 471 879	1 300 225	2 171 654
Spolu obežný majetok	18 361 384	23 567 311	-5 205 927

Vlastné imanie a záväzky

Vývoj vlastného imania a záväzkov v EUR:

Položka	2020	2019	rozdiel 2020-2019
Vlastné imanie	5 642 138	9 951 335	-4 309 197
Záväzky	13 604 692	14 326 044	-721 352
Časové rozlíšenie	0	0	0
Spolu	19 246 830	24 277 379	-5 030 549

Vývoj vlastného imania za obdobie rokov 2020 - 2019 v EUR

Položka	2020	2019	rozdiel 2020-2019
Základné imanie	3 319 400	3 319 400	0
Zákonný rezervný fond	663 880	663 880	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	0	-17 500	17 500
Výsledok hospodárenia minulých rokov	982 055	5 559 156	-4 577 101
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	676 803	426 399	250 404
Spolu vlastné imanie	5 642 138	9 951 335	-4 309 197

Vývoj dlhodobých záväzkov v EUR

Položka	2020	2019	rozdiel 2020-2019
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	1 864 412	1 775 138	89 274
Sociálny fond	42 685	42 168	517
Ostatné dlhodobé záväzky	293 080	103 263	189 817
Dlhodobé úvery	0	1 500 000	-1 500 000
Dlhodobé záväzky spolu	2 200 177	3 420 569	-1 220 392

Vývoj krátkodobých závazkov v EUR

Položka	2020	2019	rozdiel 2020-2019
Závazky z obchodného styku	4 734 294	7 884 668	-3 150 374
Rezervy na závazky	128 723	132 629	-3 906
Krátkodobé úvery a finančné výpomoci	1 613 872	59 158	1 554 714
Ostatné závazky	4 927 626	2 829 020	2 098 606
Krátkodobé závazky spolu	11 404 515	10 905 475	499 040

Závazky spolu v EUR

Položka	2020	2019	rozdiel 2020-2019
Dlhodobé závazky spolu	2 200 177	3 420 569	-1 220 392
Krátkodobé závazky spolu	11 404 515	10 905 475	499 040
Závazky spolu	13 604 692	14 326 044	-721 352

3.5 Informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie

Charakter našej podnikateľskej činnosti nemá žiaden negatívny vplyv na znečisťovanie životného prostredia.

Bežný odpad, ktorý vzniká v priebehu výstavby (odpady z použitých stavebných materiálov, oleje z motorových vozidiel a stavebných strojov a pod.) sa skladujú na mieste na to určenom a po dokončení výstavby sú likvidované firmou, ktorá má na takúto činnosť oprávnenie. Za likvidáciu takéhoto odpadu zodpovedá väčšinou ten zhotoviteľ, ktorý má uzatvorenú zmluvu s investorom stavebného diela.

3.6 Informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na zamestnanosť

K 31.12.2020 spoločnosť zamestnávala 67 zamestnancov na trvalý pracovný pomer a jeden zamestnanec bol zamestnaný na dohodu o vykonaní práce.

Nakoľko spoločnosť realizuje podstatnú časť zákaziek prostredníctvom subdodávateľov, vplyv našej spoločnosti na zamestnanosť v jednotlivých regiónoch má väčšinou nepriamy charakter a to prostredníctvom podnikateľských subjektov, ktorí realizujú subdodávky pre našu spoločnosť.

3.7 Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nemá žiadne podiely a finančné investície v iných spoločnostiach.

IV.

UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU PO 31.12.2020

Vzhľadom na skutočnosť, že v súčasnosti prebieha pandémie ochorenia COVID – 19 a nie je možné predvídať skončenie mimoriadnej situácie v súvislosti s týmto ochorením, nedokážeme jednoznačne predpokladať budúci vývoj Spoločnosti. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov. Po zvážení situácie k dnešnému dňu sme dospeli k záveru, že táto mimoriadna situácia nemá zásadný negatívny vplyv na nepretržitosť trvania spoločnosti.

V.

PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Spoločnosť aj naďalej predpokladá, že bude vykonávať podnikateľskú činnosť v rozsahu predmetov činností zapísaných v obchodnom registri.

Hlavným cieľom spoločnosti v roku 2021 bude získavanie nových zákaziek a vyhľadávanie nových investorov, zastabilizovanie odborne zdatného pracovného kolektívu s možnosťou ďalšieho perspektívneho tak profesionálneho ako aj kariérneho rastu.

VI. VÝDAVKY NA ČINNOST V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosť v roku 2020 žiadne výdavky na oblasť vývoja a výskumu nevynaložila.

VII. INVESTIČNÉ AKTIVITY

Spoločnosť v roku 2020 neobstarala žiadne finančné investície.

VIII. Návrh na ROZDELENIE ZISKU

Hospodársky výsledok za rok 2020 – zisk vo výške 676 803 € plánuje spoločnosť rozdeliť nasledovne:

- zisk vo výške 676 803 € zaúčtovať na účet Nerozdelený zisk minulých rokov

IX. ORGANIZAČNÉ ZLOŽKY V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť HANT BA, a.s. založila 27.02. 2013 organizačnú zložku v Českej republike. Organizačná zložka spoločnosti HANT BA, a.s., v roku 2020 dosiahla kladný účtovný hospodársky výsledok - zisk vo výške 19 206 CZK.

Považskej Bystrici, dňa: 8.11.2021


.....
Ing. Peter Klenovič
predseda predstavenstva