



AmRest SK s.r.o.  
Pajštúnka 3, 851 02 Bratislava  
www.amrest.eu  
IČO: 51676524, IČO DPH: SK2120746034  
Společnost zapsána v obchodním rejstříku u Okresního soudu Bratislava I, oddíle Sro, vložce 127800/B  
Korespondenční adresa: Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5

# AmRest SK s.r.o.

## Výroční správa za rok

**1. 1. 2020**

-

**31. 12. 2020**



*La Tagliatella*



blue frog 藍蛙



KABB  
RESTAURANT  
咖啡館





AmRest SK s.r.o.  
Pajštúnska 3, 851 02 Bratislava  
www.amrest.eu

IČO: 51676524, IČO DPH: SK2120746034

Spoločnosť zapsaná v obchodnom registri u Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložke 127800/B  
Korespondenčná adresa: Walterovo námestí 329/3, 158 00 Praha 5

**Obchodné meno:** AmRest SK s.r.o.  
**Právna forma:** spoločnosť s ručením obmedzeným  
**Sídlo:** Pajštúnska 3, 851 02 Bratislava - Petržalka  
**IČ:** 51676524  
**DIČ :** 2120746034

*Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: sro, vložka číslo: 127800/B .*

**Deň zápisu:** 18.04.2018  
**Základný kapitál:** 1 400 000 EUR

**Predmet podnikania:**

- pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- výroba nápojov
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- spracovanie a konzervovanie zemiakov, ovocia a zeleniny
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- skladovanie a uskladňovanie
- baliace činnosti, manipulácia s tovarom
- počítačové služby
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutelných vecí
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
- reklamné a marketingové služby



La Tagliatella



blue frog 蓝蛙



KABB  
KITCHEN & BAKERY



|                                     |              |               |
|-------------------------------------|--------------|---------------|
| <b>Konatelia ku dňu 31.12.2020:</b> | od 18.4.2018 | Libor Hubík   |
|                                     | od 18.4.2018 | Petra Binko   |
|                                     | od 18.4.2018 | Pavel Škvára  |
|                                     | od 22.6.2018 | Daniel Ryška  |
|                                     | od 22.6.2018 | Maciej Mausch |

## Obsah

Časť 1 – Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti

Časť 2 – Správa nezávislého audítora

Časť 3 – Účtovná závierka

## Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti

### Obchodné zameranie spoločnosti

Spoločnosť je prevádzkovateľom reštaurácií rýchleho občerstvenia Burger King a Pizza Hut na slovenskom trhu. Reštaurácie prevádzkuje na základe poskytnutej licencie. Spoločnosť AmRest SK s.r.o. je výhradným držiteľom licencie na prevádzkovanie reštaurácií Burger King a Pizza Hut v Slovenskej republike, licenciu ďalej neposkytuje.

K 31. 12. 2020 prevádzkuje spoločnosť AmRest SK s.r.o. 4 reštaurácie Burger King a 3 reštaurácie Pizza Hut, všetky v Bratislave.

### Produkty

#### **Burger King**

Burger King je reťazec rýchleho občerstvenia, ktorého koncept je založený na jedinečnej chuti mäsa grilovaného na naozajstnom ohni. Hlavným produktom je Whopper burger, ktorý sa predáva v najrôznejších variantoch od najmenšieho Whopper Junior až po Triple Whopper s tromi plátkami mäsa. V našich reštauráciách máme širokú ponuku produktov pre každého. Predávame nielen burgery - zákazníci si môžu vybrať aj zo šalátov, rôznych druhov príloh, dezertov a teplých nápojov. Ďalšou jedinečnosťou, ktorú ponúka len naša značka, je možnosť zostaviť si svoj burger podľa vlastného výberu bez akéhokoľvek obmedzenia. Táto exkluzívna možnosť je nazývaná "Have It Your Way" a je medzi zákazníkmi veľmi obľúbená a tiež využívaná. Naše najlepšie burgery sú vždy pripravované na ohni zo 100% hovädzieho mäsa, a práve v tom je ich jedinečnosť. Pre nás je chuť produktu to najdôležitejšie.

#### **Pizza Hut**

Pizza Hut je reštauračný reťazec zameraný na taliansko-americkú kuchyňu, zameriava sa hlavne na rôzne druhy pizze. Rovnako ako u ostatných značiek AmRest sú výrobky Pizza Hut vždy čerstvé, pripravené z vybraných surovín a výrobky podliehajú prísny hygienickým a kvalitatívnym štandardom.

## **Sezónnosť produkcie a zákazníci**

V prípade spoločnosti nie je sezónnosť produkcie významná. Spoločnosť zaznamenáva najnižšie tržby pravidelne v prvom štvrtroku, toto obdobie v sebe zahŕňa najkratšímesiac v roku a má teda najmenej prevádzkových dní, v tomto ročnom období tiež menej ľudí preferuje návštevy reštaurácií. V treťom a štvrtom štvrtroku sú tržby najvyššie vďaka plnej turistickej sezóne a vďaka predvianočnému obdobiu, ktoré sa najviac prejavuje v nárastoch tržieb v obchodných centrách.

## **Environmentálnu zodpovednosť a prístup k životnému prostrediu**

Všetky odpady produkované spoločnosťou spadajú do kategórie odpadu O, tj. nemajú nebezpečné vlastnosti. Všetky využiteľné zložky odpadu, tj. papierové a kartónové obaly, plastové obaly, biologicky rozložiteľný odpad kuchynský a reštauračný, jedlý olej a tuk sú separované zvlášť od zmesového komunálneho odpadu a odovzdávané oprávnenej osobe na ich ďalšie využitie.

Všetky prevádzky majú zaistený pravidelný servis prevencie proti škodcom (deratizácia, dezinfekcia, dezinfekcia), ktorý spočíva v pravidelnom preventívnom servise a prípadných havarijných okamžitých zásahoch podľa potreby.

V reštauráciách sú používané výhradne profesionálne čistiace prostriedky určené pre gastroprevádzky.

## **Zamestnanci**

### ***Hodnotenie pracovného výkonu a vytváranie pracovných miest***

Spoločnosť presadzuje potrebu znalostí a dodržiavanie kľúčových hodnôt, kultúry a strategických cieľov spoločnosti všetkými svojimi zamestnancami. Raz ročne prebieha hodnotenie pracovného výkonu vedúcich zamestnancov spoločnosti.

Hodnotenie prebieha nielen po stránke odbornej, pretože spoločnosť ide cestou budovania prevádzkovej dokonalosti, ale aj po stránke ľudskej, nakoľko spoločnosť podporuje zamestnancov s pozitívnou energiou, kreativitou, zodpovednosťou a schopnosťou podávať úprimnú spätnú väzbu. Zároveň s hodnotením prebieha prípadná úprava platiev zamestnancov a vyplácanie bonusov za hodnotené obdobie. Stanovenie bonusov je založené na precízne vypracovanom bonusovom programe.

Kľúčové hodnoty (ako je spätná väzba, zameranie na zákazníka, prevádzková dokonalosť, ambiciózne ciele, pozitívna energia, zisk, spätná väzba a záväzok k ľuďom) a systémy hodnotenia JPA a Feedback 360 urobili zo spoločnosti firmu, ktorá sa vyznačuje skvelými a nadšenými zamestnancami.

Vzhľadom k pokračujúcemu rozvoju spoločnosti sú tvorené ďalšie pracovné miesta a kontinuálne prebieha nábor nových zamestnancov na všetkých pozíciách pre novo otvárané prevádzky.

### ***Príprava zamestnancov pre výkon pozície, osobný rozvoj***

V spoločnosti prebieha nábor zamestnancov z externých aj interných zdrojov, s rastom spoločnosti sa čoraz viac zameriavame tiež na rozvoj našich existujúcich zamestnancov a s tým spojené interné zvyšovanie. Pre každú pozíciu v našich prevádzkach používame ucelený tréningový systém. Každý tréning je zakončený záverečným zhodnotením.

Každoročne sa pre všetkých manažérov reštaurácií a vedúci jednotlivých oddelení centrály a vybraných najlepších pracovníkov organizuje LUA (Leadership University of AmRest), ktoré je vždy perfektne pripravené a je veľkým prínosom pre všetkých zúčastnených.

### **Vývoj spoločnosti v bežnom roku**

Spoločnosť nemá organizačnú zložku podniku v zahraničí. Nenadobudla vlastné akcie, podiely resp. akcie materskej spoločnosti. Spoločnosť nevykonáva výskum a vývoj.

V roku 2020 bola otvorená 1 nová reštaurácia v obchodnom centre Aupark Košice.

Spoločnosť požiadala o štátnu pomoc v rámci opatrení, ktoré vláda Slovenskej republiky prijala v snahe pomôcť prekonať negatívne dopady pandémie COVID-19 na ekonomiku a podnikateľov, konkrétne:

- Poskytnutie príspevku na náhradu mzdy zamestnanca, z dôvodu, že Spoločnosť musela zatvoriť svoje prevádzky alebo obmedziť svoju činnosť na základe rozhodnutia Úradu verejného zdravotníctva vo výške náhrady mzdy zamestnanca najviac vo výške 80 % jeho celkovej ceny práce, najviac vo výške 1 100 EUR (3A).

Podmienkou poskytnutia príspevku je udržanie pracovných miest po dobu jedného mesiaca v čase vyhlásenia mimoriadnej situácie, núdzového alebo výnimočného stavu a dva mesiace po jeho ukončení, a to aj v prípade prerušenia alebo obmedzenia svojej prevádzkovej činnosti.

- Poskytnutie príspevku na mzdy zamestnanca v prípade, že Spoločnosť udrží pracovné miesta aj v prípade prerušenia alebo obmedzenia svojej činnosti počas vyhlásenej mimoriadnej situácie, a to:

- o vo výške náhrady mzdy zamestnanca najviac vo výške 80 % jeho celkovej ceny práce, najviac vo výške 1 100 EUR

Spoločnosti bola poskytnutá dotácia vo výške 109 429,32 EUR

V období od 1.1.2020 do 31.12.2020 spoločnosť dosiahla straty vo výške 726 130,32 EUR. Štatutárny orgán navrhuje preúčtovanie výsledku hospodárenia za rok končiaci sa k 31. decembru 2020 do neuhradenej straty minulých období.

### **Budúci vývoj spoločnosti**

#### ***Vízia***

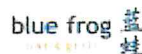
Víziou spoločnosti je stať sa najväčším prevádzkovateľom značkových reštaurácií v Slovenskej republike. Poskytovať kvalitné a chutné produkty za konkurencieschopné ceny prostredníctvom výnimočného zákazníckeho servisu.

#### ***Plán***

Spoločnosť sa zameriava na rast predaja prostredníctvom budovania nových reštaurácií. V roku 2021 plánuje spoločnosť otvoriť na starostlivo vybraných miestach v SR ďalšie nové moderné prevádzkarne, ktoré budú sledovať nastavený trend znižovania energetickej náročnosti pri zachovaní vysokej kvality služieb.

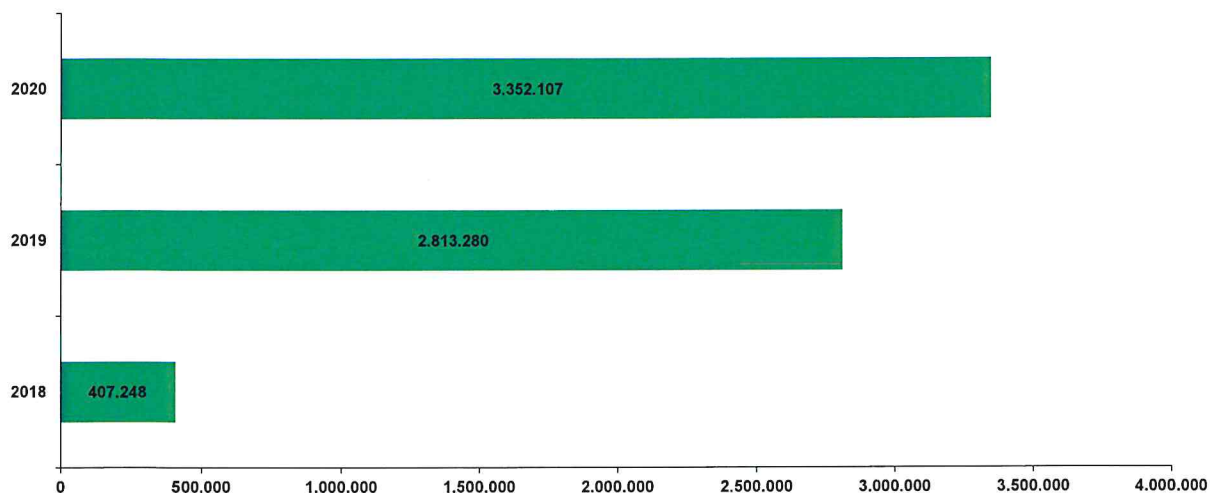
### **Následné udalosti**

Po 31. decembri 2020 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali uvedenie v účtovnej závierke k 31. decembru 2020.



## Informácie o vývoji tržieb spoločnosti

### Tržby reštaurácií AmRest SK v EUR bez DPH v priebehu rokov 2018-2020

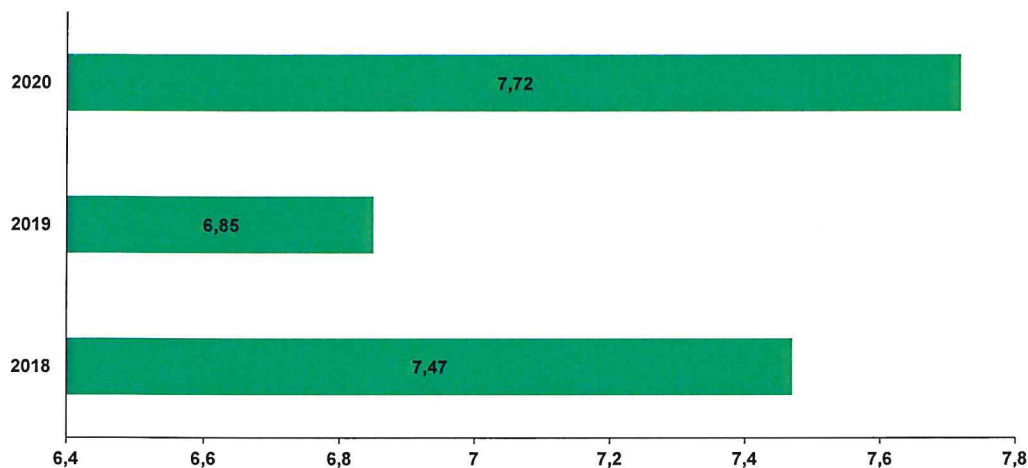


### Počet transakcií v reštauráciách AmRest SK v priebehu rokov 2018 - 2020

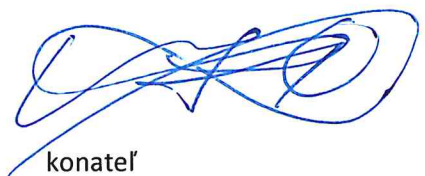


## Priemerný účet v EUR v reštauráciách AmRest SK v priebehu rokov 2018 - 2020

vrátane DPH



Dňa 11. 10. 2021



konateľ



konateľ



La Tagliatella



blue frog 蓝蛙



KABO 咖啡屋

