

POLNOHOSPODÁRSKE VÝROBNO – OBCHODNÉ DRUŽSTVO DOMOVINA DULOVCE
DRUŽSTEVNÁ 8, 946 56 DULOVCE

Výročná správa 2020

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Družstvo nemá povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Táto výročná správa nepodlieha overeniu audítorom. Výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno	Poľnohospodárske výrobné-obchodné družstvo DOMOVINA Dulovce
IČO	00193003
DIČ	2020397456
IČ DPH	SK2020397456
Adresa sídla	Družstevná 8, 946 56 Dulovce
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu NITRA, Oddiel: DR, Vložka číslo: 82/N
Predseda družstva	Ing. Vladimír Kajan
Podpredseda družstva	Ing. Zsolt Fördös
Mailová adresa	pvoddulovce@konfer.sk

Štatutárnym orgánom družstva je 3 členné predstavenstvo. Kontrolným orgánom je 3 členná kontrolná komisia .

Za družstvo koná navonok predseda družstva v jeho neprítomnosti podpredseda družstva. Činnosť družstva upravujú Stanovy družstva.

Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2020	Strata 245 383 €
Splatené základné imanie (účet 411)	527 280 €
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	323 362 €
Priemerný počet zamestnancov	22
Hlavná činnosť	Poľnohospodárska výroba

Účtovným obdobím družstva je kalendárny rok. Družstvo nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku ani v zahraničí. Družstvo nie je vlastnené inou spoločnosťou. Členmi družstva sú výhradne fyzické osoby.

2) Povinné informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Družstvo bolo založené v roku 1955 a pôsobí len na tuzemskom trhu. Od svojho založenia si relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia.

Družstvo neidentifikovalo žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná.

Družstvo svojou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady. Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva na plný úväzok cez 20 pracovníkov a prispieva tým k lokálnej zamestnanosti. Spoločnosť zamestnáva aj 1 pracovníka so zdravotným postihnutím.

SÚVAHA		
Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch		

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2020	ROK 2019
MAJETOK SPOLU	2 567 410	2 464 510
A. Neobežný majetok	2 097 588	2 144 715
A.I Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
A.II Dlhodobý hmotný majetok	2 075 878	2 123 005
A.III Dlhodobý finančný majetok	21 710	21 710
B. Obežný majetok	469 822	319 795
B.I Zásoby	147 795	151 025
B.II Dlhodobé pohľadávky		
B.III Krátkodobé pohľadávky	305 174	161 760
B.IV Krátkodobý finančný majetok		
B. V Finančné účty	16 853	7 010
C. Časové rozlíšenie		

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2020	ROK 2019
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	2 567 410	2 464 510
A. Vlastné imanie	1 104 300	1 359 836
A.1 Základné imanie	527 280	545 971
A.II Emisné ážio		
A.III Ostatné kapitálové fondy	527 951	524 896
A.IV Zákonné rezervné fondy	323 362	317 879
A.V Ostatné fondy zo zisku	244 779	244 779
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia		
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	- 273 689	- 138 807
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	- 245 383	-134 882

B. Záväzky	1 366 215	1 063 300
B.I Dlhodobé záväzky	4 241	5 780
B.II Dlhodobé rezervy	2 290	2 409
B.III Dlhodobé bankové úvery	238 563	730 519
B. IV Krátkodobé záväzky	438 328	173 989
B.V Krátkodobé rezervy	18 621	20 594
B.VI Bežné bankové úvery	664 172	130 009
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci		
C. Časové rozlíšenie	96 895	41 374

Komentár k súvahe - aktíva:

Družstvo hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom (nie prenajatým). Dlhodobý hmotný majetok je už opotrebovaný (oprávky/OC) na 67,2 %. Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok predstavuje náklady vynaložené na založenie novej vinice o výmere 19 ha. Dlhodobý nehmotný majetok predstavuje najmä softvér.

Družstvo vlastní akcie spoločnosti Agrostav Komárno, a. s. zúčtované na účte 063.

Vývoj stavu zásob je priaznivý. Zvýšenie materiálu je v dôsledku predzásobenia priemyselnými hnojivami na jarné prihnojenie porastov. Zníženie nedokončenej výroby vyplýva z nižšieho osevu ozimín. Celkový nárast zásob je minimálny (2%). Opravná položka k zásobám nebola tvorená.

Zníženie stavu krátkodobých pohľadávok z obchodného styku je dôsledkom nižšej úrody hrozna s úhradou faktúr do 31.03.2021. Nárast daňových pohľadávok je zapríčinený meškaním úhrady dotácií na plochu a na hroznový kombajn, ktoré družstvo obdržalo začiatkom roku 2021. Opravnú položku k pohľadávkam družstvo netvorilo.

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 527 280 eur je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 1 104 300 eur, a celkové záväzky sú v sume 1 366 215 eur. Družstvo vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami družstva a Obchodným zákonníkom.

Dlhodobé záväzky v sume 4 241 eur sú záväzky zo sociálneho fondu. Dlhodobé bankové úvery boli použité v minulých rokoch na nákup kombajnov na hrozno a pôdy. V rokoch 2019 a 2020 družstvo čerpalo dlhodobý úver na výsadbu vinice, ktorý je splatný 31.12.2021.

Bežné bankové úvery sú časti úverov na nákup pôdy a na nákup kombajnov splatné do 1 roka, ako i úvery na dotácie na plochu a na výsadbu vinice splatné v roku 2021.

Krátkodobé rezervy v sume 18 621 eur sú na nevyčerpané dovolenky a príslušné odvody do fondov.

Časové rozlíšenie pasív predstavujú výnosy budúcich období, a to investičné dotácie.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia

(údaje v celých eurách)	ROK 2020	ROK 2019
ČISTÝ OBRAT	667 203	761 554
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	917 811	1 180 987
I. Tržby z predaja tovaru		
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	627 333	724 902
III. Tržby z predaja služieb	39 870	36 652
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	-24 267	42 798
V. Aktivácia	72 833	92 976
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	6 570	118 682
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	195 472	164 977
Náklady na hospodársku činnosť spolu	1 139 553	1 285 448
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru		
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	365 381	455 465
C. Opravné položky k zásobám		
D. Služby	128 213	122 333
E. Osobné náklady	401 927	386 531
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	180 600	186 054
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob	9 060	81 119
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	33 156	31 529
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	- 221 742	- 104 461
Výnosy z finančnej činnosti	0	0
Náklady na finančnú činnosť	23 641	30 421
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 23 641	- 30 421
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	- 245 383	- 134 882
Daň z príjmov splatná		
Daň z príjmov odložená		
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	- 245 383	-134 882

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Družstvo zaznamenalo pokles výnosov z hospodárskej činnosti. K zníženiu tržieb z predaja vlastných výrobkov o došlo vinou podpriemerných úrod u všetkých pestovaných plodín najmä v porovnaní s rokom 2018 ale i 2019 v dôsledku extrémneho sucha, ako i poklesom realizačných cien. Aktivácia predstavuje vlastnú prácu pri výsadbe novej vinice.

Minimálny nárast osobných nákladov napriek zvýšeniu miezd o 11,54 % bol spôsobený dlhodobou práceneschopnosťou 4 stálych zamestnancov družstva.

Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.
Družstvo neidentifikovalo žiadne významné následné udalosti.

Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj družstva bude ovplyvnený hlavne vývojom počasia a cien poľnohospodárskych komodít. Plánujeme hospodáriť na cca 700 ha pôdy, bez živočíšnej výroby. Vzhľadom na kvalitu pôd a tradície sa družstvo sústreďí hlavne na špeciálnu výrobu – pestovanie hrozna. Investície, v budúcich rokoch v menšom rozsahu, budú zamerané na obnovu strojového parku, hlavne do vinice za účelom minimalizovania ručných prác a používania chémie proti burinám

Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – **bez náplne.**

Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – **bez náplne.**

Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Družstvo vykázalo za rok 2020 účtovnú stratu vo výške 245 383 eur. Strata bude v plnej výške zaúčtovaná na účet 429 – Neuhradená strata z minulých rokov.

Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – **bez náplne.**

Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Družstvo nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z. z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík.**

Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Družstvo neemitovalo cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto družstvo nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení.**

3) Ďalšie informácie

- Sociálna politika : družstvo tvorí sociálny fond, ktorý je čerpaný hlavne na príspevky na stravovanie zamestnancov nad rámec zákona a ochranné odevy a pomôcky.
- Ľudské zdroje: družstvo zamestnáva 25 zamestnancov, z toho 5 žien, 6 THP, fluktuácia zamestnancov je minimálna
- Hlavní dodávatelia a odberatelia: Gamex Trading s.r.o. Komárno, Gamota Trading a. s..Komárno, Dufrex s. r. o. Hurbanovo
- ISO normy kvality alebo iné certifikáty a osvedčenia: družstvo nie je držiteľom

4) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2020 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)

Ing. Vladimír Kajan
Predseda predstavenstva