

Poznámky Úč MÚJ 3-01

STAVREALITY s.r.o. Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej

## Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

jednotky: Sídlo: J. Poničana 13, 84107, Bratislava

## Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

4	4	3	5
---	---	---	---

### Čl. I (1), (3) Všeobecné údaje

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov: 7

### Čl. II Informácie o prijatých postupoch

IČO DIČ

2	0	2	2	6	9	5	9	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V bežnom účtovnom

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno Nie

### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (napr.: prepravu, montáž, clo, poistné a pod.).  
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku sú stanovené rovnomerné mesačne na základe predpokladanej doby jeho používania a priebehu opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania.  
Spoločnosť neúčtuje o nehmotnom majetku, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2.400 EUR a nižšia ako o dlhodobom majetku. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1.700 EUR a nižšia, spoločnosť považuje za zásoby

#### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby		
Pohľadávky		
Krátkodobý finančný majetok		
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov		
Derivátové operácie		

### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Spoločnosť vykazuje zásoby nedokončenej výroby v súvislosti s výstavbou nehnuteľností. Tieto zásoby sú ocenené na úrovni vlastných nákladov (priame mzdy, prislúchajúce odvody do poistných fondov, priamy materiál a služby priamo súvisiace so zákazkou).  
Nákup tovaru a materiálu účtuje spôsobom B účtovania zásob.

#### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Vytvorené v programe OMEGA - podvojný účtovníctvo a legislatíva bez starostí. © KROS a.s., www.kros.sk/omega Strana: 1

Poznámky Úč MÚJ 3-01

spôsobom A účtovania zásob

váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov

spôsobom B účtovania zásob

4	4	3	5
---	---	---	---

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

2	0	2	2	6	9	5	9
---	---	---	---	---	---	---	---

IČO DIČ

metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)

iným spôsobom:

## Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého

### majetku Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Dlhodobý nehmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
nehnuteľnosti	20-40	5-2,5	lineárna
stroje prístroje a zariadenia	4-6	26-16,7	lineárna
dopravné prostriedky	4	25	lineárna

## Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### Čl. III (6) c) Opis významných finančných povinností a významných podmienených

**záväzkov** spoločnosť nemá záväzky kryté záložným právom

Čl. III (6) c) Opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov