

VÝROČNÁ SPRÁVA

2020

AB-STAV s.r.o.

Malý Cetín 157, 951 07

Obsah:

- 1. Identifikácia spoločnosti**
- 2. Hospodárenie v roku 2020**
- 3. Vybrané finančné ukazovatele**
- 4. Očakávaný vývoj v roku 2021**
- 5. Účtovná závierka a správa audítora**

1. Identifikácia spoločnosti

Spoločnosť AB-STAV s.r.o. bola založená v roku 2002 a zapísaná v obchodnom Registri

Okresného súdu v Nitre oddiel s.r.o. vložka č. 13387/N dňa 25.7.2002.

Právna forma spoločnosti je spoločnosť s ručením obmedzením. Sídlo spoločnosti je v Malom Cetíne č. 157 PSČ 951 07.

Pri vzniku spoločnosti bolo zložené základné imanie vo výške 6 640 EUR

Spoločníkmi spoločnosti sú:

Alexander Borbély s podielom 3 320 EUR

Alžbeta Borbélyová s podielom 3 320 EUR

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie. Štatutárny orgán spoločnosti je konateľ, ktorým je Alexander Borbély a ing. Dávid Borbély.

Spoločnosť sa zaoberá stavebnou činnosťou, ktorá zahŕňa všetky práce týkajúce sa pozemného a inžinierskeho stavitelstva, výrobou betónovej zmesi, vrátane dopravy, výrobou armatúry a prefabrikátov, výrobou betónových debniacich tvárnic, predajom stavebného materiálu a služby nákladnej dopravy.

Rozsiahly prenajatý areál pozostáva z administratívnej budovy, hospodárskej budovy, centrálnej betonárky a komplexu výrobných hál slúžiacich pre účely stavebnej a obchodnej činnosti, na skladovanie stavebných materiálov a vlastných výrobkov a na parkovanie mechanizmov. Vzhľadom na charakter stavebnej činnosti firma vykonáva niektoré práce v priestoroch zákazníka. V našej firme zavedený a certifikovaný systém riadenia kvality podľa STN EN ISO 9001:2016, certifikovaný systém enviromentálneho manažérstva STN EN ISO 14 001:2016 a certifikovaný manažérsky systém bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa normy OHSAS18001:2009

2. Hospodárenie v roku 2020

Za rok 2020 spoločnosť dosiahla zisk po zdanení vo výške 82 299 EUR. Hlavným zdrojom výnosov boli tržby zo stavebnej výroky ktoré v roku 2020 vzrástli o cca 5% oproti roku 2019. I napriek nepriaznivej situácii spojenou s pandémiou COVID-19 sa spoločnosti úspešne vrátila investícia do Radových domov v obci Malý Cetín, z počtu 21 sa podarilo predat' 13 a ďalších 5 je rezervovaných.

3. Vybrané finančné ukazovatele

V tabuľke sú uvedené vybrané ukazovatele z účtovnej závierky podnikateľov v podvojnóm účtovníctve:

v EUR	Rok 2019	Rok 2020
Čistý obrat	6 378 577	7 586 440
Pridaná hodnota	1 232 131	1 687 725
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	-451 889	150 340
Hospodársky výsledok z finančnej činnosti	-12 529	-8 446
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-464 418	59 595
Hospodársky výsledok	-441 747	82 299

V tabuľke sú uvedené vybrané finančné ukazovatele zo súvahy z účtovnej závierky podnikateľov v podvojnóm účtovníctve:

v EUR	Rok 2019	Rok 2020
Aktíva celkom	3 702 631	4 007 011
Neobežný majetok	991 200	785 431
Obežný majetok	2 703 684	3 213 091
Časové rozlíšenie	7 747	8 489
Vlastné imanie a záväzky	3 702 631	4 007 011
Vlastné imanie	214 012	295 488
Záväzky	3 488 619	3 711 523
Časové rozlíšenie pasíva	-	-

4. Očakávaný vývoj v roku 2021

Začiatok roku 2021 je poznačený recesiou na stavebnom trhu /kríza ponuky a dopytu/ spôsobená neistou situáciou pri šírení pandémie COVID-19, čo ochromuje ekonomiku nie len na Slovensku, ale aj v celej Európskej únii.

Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam veríme, že sa situácia upokojí, budeme ju monitorovať a naďalej udržiavať si vybudované postavenie na trhu s cieľom prehĺbovať spolupráce a rozšíriť si okruh tuzemských odberateľov. Chceme poskytovať komplexné a kvalitné služby k spokojnosti našich zákazníkov.

Budeme sa snažiť udržať existujúce pracovné miesta, ako aj podmienky k ďalšiemu rozvoju

odborných skúseností zamestnancov potrebných k zvládnutiu pracovného zaťaženia a podporovať tímovú prácu v spoločnosti. Ako zamestnávateľ dbáme na dodržiavanie bezpečnostných opatrení v súvislosti s prevenciou proti šíreniu ochorenia COVID-19.

5. Účtovná závierka a správa audítora

V správe nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky bol vyjadrený názor audítora, že účtovná závierka spoločnosti AB-STAV s.r.o. poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31.12.2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

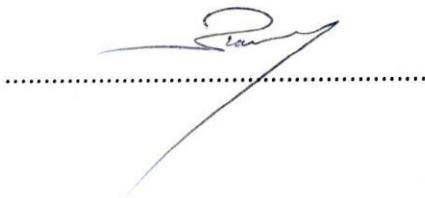
Správa audítora z overenia účtovnej závierky je súčasťou tejto výročnej správy.

Táto výročná správa spoločnosti AB-STAV s.r.o. za rok 2020 bola vyhovená v Malom

Cetíne dňa 2.12.2021

Konateľ:

Ing. Dávid Borbély



Dodatok správy nezávislého audítora spoločníkom a konateľom spoločnosti AB-STAV, s.r.o. k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti AB-STAV, s.r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2020, uvedenú v priloženej výročnej správe Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 16.04.2021 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti AB-STAV, s.r.o., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Malom Cetíne, 13.12.2021



AUDIT PARTNERS ALLIANCE, s.r.o.
číslo licencie UDVA 317,
Kalinčiakova 2817/19, 949 01 Nitra
Ing. Peter Šedík, č. lic. SKAU 621

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2020

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020154246	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2020
IČO 36548707	mimoriadna	veľká	do 12 2020
SK NACE 41.20.9	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2019 do 12 2019

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

AB-STAV s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

MALÝ CETÍN

Číslo

157

PSČ

Obec

95107 MALÝ CETÍN

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný sud Nitra

Vložka c. 13387/N

Telefónne číslo

0376581243

Faxové číslo

0376581292

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

19.03.2020

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

DIČ 2 0 2 0 1 5 4 2 4 6

IČO 3 6 5 4 8 7 0 7



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		5 9 5 4 4 2 0	4 0 0 7 0 1 1	
				1 9 4 7 4 0 9		3 7 0 2 6 3 1
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		2 6 8 5 2 7 8	7 8 5 4 3 1	
				1 8 9 9 8 4 7		9 9 1 2 0 0
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		2 8 6 0	2 7 1 7	
				1 4 3		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		2 8 6 0	2 7 1 7	
				1 4 3		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		2 6 8 2 4 1 8	7 8 2 7 1 4	
				1 8 9 9 7 0 4		9 9 1 2 0 0
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		4 6 4 2 9 1	4 4 3 9 7 5	
				2 0 3 1 6		5 4 3 6 3 3
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		2 1 8 9 0 6 6	3 0 9 6 7 8	
				1 8 7 9 3 8 8		4 2 2 5 9 8



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		1 2 6 7 3	1 2 6 7 3
					2 1 7 6 9
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19		1 6 3 8 8	1 6 3 8 8
					3 2 0 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

DIČ 2020154246

IČO 36548707



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		3 2 6 0 6 5 3	3 2 1 3 0 9 1	
				4 7 5 6 2		2 7 0 3 6 8 4
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		6 1 9 5 9 8	6 1 9 5 9 8	
						1 4 8 0 2 5 3
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		1 2 5 8 9 0	1 2 5 8 9 0	
						1 6 6 1 3 2
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37		4 9 0 5 1 7	4 9 0 5 1 7	
						1 3 0 8 0 4 8
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39		3 1 9 1	3 1 9 1	
						6 0 7 3
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		4 6 7 7	4 6 7 7	
						6 2 1 5 2
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	4 6 7 7	4 6 7 7	6 2 1 5 2
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 6 2 3 9 6 4	1 5 7 6 4 0 2	9 0 4 8 8 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 3 1 3 9 9 8	1 2 6 6 4 3 6	7 3 9 1 1 8
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	6 0 9 7 5	6 0 9 7 5	4 7 2 5
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

DIČ 2 0 2 0 1 5 4 2 4 6

IČO 3 6 5 4 8 7 0 7



Ozna- čenie a	STRANA AKTIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		1 2 5 3 0 2 3	1 2 0 5 4 6 1	
				4 7 5 6 2		7 3 4 3 9 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58		3 0 3 8 8 7	3 0 3 8 8 7	
						1 6 4 6 6 8
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		4 3 1 5	4 3 1 5	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		1 7 6 4	1 7 6 4	
						1 0 9 9
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		1 0 1 2 4 1 4	1 0 1 2 4 1 4
					2 5 6 3 9 4
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		7 7 1 3	7 7 1 3
					7 4 8 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		1 0 0 4 7 0 1	1 0 0 4 7 0 1
					2 4 8 9 1 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		8 4 8 9	8 4 8 9
					7 7 4 7
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75		8 4 8 9	8 4 8 9
					7 7 4 7
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 0 0 7 0 1 1	3 7 0 2 6 3 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 9 5 4 8 8	2 1 4 0 1 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 4 0	6 6 4 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 4 0	6 6 4 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 5 7 5 7 7 1	2 5 7 5 7 7 1
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 1 1 8	5 1 1 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 1 1 8	5 1 1 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		

DIČ 2 0 2 0 1 5 4 2 4 6

IČO 3 6 5 4 8 7 0 7



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 2 3 7 4 3 4 0	- 1 9 3 1 7 7 0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 4 4 9 4 8	2 4 4 9 4 8
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99	- 2 6 1 9 2 8 8	- 2 1 7 6 7 1 8
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	8 2 2 9 9	- 4 4 1 7 4 7
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 7 1 1 5 2 3	3 4 8 8 6 1 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 9 8 6 2	3 7 6 8 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 0 3 1	2 0 2 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 7 8 3 1	3 5 6 5 9
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 6 3 4 4 6 1	3 3 8 2 6 7 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 4 2 4 4 6 8	1 1 0 0 1 8 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 6 1 8	1 8 5 5 4
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 4 2 0 8 5 0	1 0 8 1 6 2 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 0 6 8 4 0 5	2 0 6 9 9 0 5
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	7 0 4 5 6	7 0 1 7 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 1 4 1 5	4 0 1 6 9
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 6 7 1 7	9 7 2 4 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 0 0 0	5 0 0 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 7 2 0 0	6 8 2 6 3
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	5 7 2 0 0	6 8 2 6 3
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	7 5 8 6 4 4 0	6 3 7 8 5 7 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	7 1 1 2 6 8 2	6 5 6 7 7 1 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 9 9 3 7	2 6 8 9 2
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 4 8 4 2 8 4	6 3 2 6 0 0
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 1 2 5 3 1 4	5 6 4 9 6 4 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 8 1 7 5 3 1	7 5 9 4 9
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	2 0 0 9 8 3	1 8 2 0 3 8
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	9 6 1 2 5	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 5 7 0	5 9 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	6 9 6 2 3 4 2	7 0 1 9 6 0 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 3 6 1 3	1 9 4 1 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 4 3 9 6 2 4	2 9 0 3 2 3 8
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 8 7 2 0 2 5	2 4 1 2 3 4 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 3 4 5 4 4 2	1 4 4 7 3 6 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	9 6 5 0 4 7	1 0 3 9 4 7 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 4 0 4 6 3	3 6 5 2 7 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 9 9 3 2	4 2 6 1 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 7 3 9 2	2 3 7 9 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 4 8 7 9 9	1 5 8 2 3 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 4 8 7 9 9	1 5 8 2 3 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	8 6 5 5 7	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	6 7 5	3 2 4 8 3
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 8 2 1 5	2 2 7 4 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 5 0 3 4 0	- 4 5 1 8 8 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 6 8 7 7 2 5	1 2 3 2 1 3 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 4 5 8 7 9	5 0 4 4 1 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	4 4 5 8 7 9	5 0 4 4 1 3
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 5 4 3 2 5	5 1 6 9 4 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	6 0 1	6 8 8 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	6 0 1	6 8 8 9
O.	Kurzové straty (563)	52	1	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 5 3 7 2 3	5 1 0 0 5 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 8 4 4 6	- 1 2 5 2 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 4 1 8 9 4	- 4 6 4 4 1 8
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	5 9 5 9 5	- 2 2 6 7 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 1 2 0	
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	5 7 4 7 5	- 2 2 6 7 1
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	8 2 2 9 9	- 4 4 1 7 4 7

ČI.I. Všeobecné informácie**I.1. Informácie o účtovnej jednotke****Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

AB-STAV s.r.o.

157, MALÝ CETÍN

Opis hospodárskej činnosti :

ÚJ vykonáva stavebnú činnosť - výstavbu bytových a nebytových budov, výrobu a predaj betónu a betónových výrobkov, dopravu a zemné práce, maloobchod.

Deň založenia:

25.07.2002

Vznik účtovnej jednotky:

25.07.2002

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

18.12.2020

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna účtovná závierka

I.4 Je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku ?
Ak áno:

NIE

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	98	98
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	89	104
počet vedúcich zamestnancov	8	8

ČI. II. Informácie o orgánoch spoločnosti

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia			
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)			
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)			
Odpustené alebo odpísané pôžičky			
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkr. účely na vyúčtovanie			

Ostatné informácie o orgánoch spoločnosti:
bez náplne

ČL. III. Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná závierka zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti:
Účtovná závierka bola zostavená za nepretržitého trvania spoločnosti.

III.2 Informácia o účtovných zásadách a účtovných metódach:

Druh zmeny zásady, metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na majetok, záväzky, vlastné imanie a hospodárene účtovnej jednotky

Ostatné informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach:
ÚJ nemenila účtovné metódy a zásady.

III.3 Informácie o transakciách, ktoré majú významný finančný vplyv na účtovnú jednotku a neuvádzajú sa v súvahe:

Opis transakcie	Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku	Riziká transakcie	Prínosy transakcie

Ostatné informácie o transakciách, ktoré majú významný vplyv:
Bez náplne

III.4 a) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

a. Dlhodobý nehmotný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : obstarávacou cenou ☒

d'alšie ved'ajšie náklady ☐

b) Dlhodobý hmotný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : obstarávacou cenou ☒

d'alšie ved'ajšie náklady ☒

c) Dlhodobý finančný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ☐

d'alšie ved'ajšie náklady ☐

d) Zásoby obstarané kúpou.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : obstarávacou cenou ☒

d'alšie ved'ajšie náklady ☐

e) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : vlastné náklady ☒

d'alšie ved'ajšie náklady ☒

f) Zákazková výroba

Bola v účtovnej závierke oceňovaná? ÁNO

g) Pohľadávky.

Boli v účtovnej závierke oceňované ? ÁNO

ak áno :

menovitou hodnotou pri ich vzniku

h) Krátkodobý finančný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný ? ÁNO

ak áno :

menovitou hodnotou pri ich vzniku

i) Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný ? ÁNO

ak áno :

menovitou hodnotou pri ich vzniku

j) Deriváty.

Boli v účtovnej závierke oceňované ? NIE

Ak áno

III.4b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP

Ostatné – odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku:

Bez náplne

III.4c) Ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv

Ostatné – ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:

Bez náplne

III.4d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

Bez náplne

III.4e) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku ,ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávaciu cenou alebo vlastnými nákladmi:

Bez náplne

III.4f) Stanovenie metódy vlastného imania:

Bez náplne

III.4g) Spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Druh dlhodobého majetku	Účtovné odpisy			Daňové odpisy	
	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania	Sadzba %	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania
Hmotný majetok					
SHV SHV	rovnomerne rovnomerne	4 roky 6 rokov	25% 16,66%	rovnomerne rovnomerne	4 roky 6 rokov
SHV SHV SHV	rovnomerne rovnomerne rovnomerne	8 rokov 12 rokov 48 rokov	12,5% 8,33% 7,9%	rovnomerne rovnomerne rovnomerne	8 rokov 12 rokov 48 rokov
Nehmotný majetok					
softwer	rovnomerne	60 mesiacov		rovnomerne	60 mesiacov

Ostatné – spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebenie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho použitia. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov a intenzita jeho využitia, očakávané fyzické opotrebenie, technické a morálne zastaranie, príp. zákonné a iné obmedzenia na používanie majetku. Účtovné a daňové odpisy sú rôzne. SHV - samostatné hnutelné veci sú dlhodobý majetok a doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako 1 700,- EUR. Pri dlhodobom nehmotnom majetku je doba použiteľnosti viac ako 1 rok a vstupná cena viac ako 2400,-EUR.

III.4h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

ÚJ neboli poskytnuté žiadne dotácie.

III.5 Opravy významných chýb minulých účtovných období v bežnom roku:

Boli v účtovnej závierke účtované? NIE
ak áno :

Čl. IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**IV.1 Goodwill**

Goodwill	Dôvod vzniku	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty

Ostatné – dôležité informácie o Goodwille:

Bez náplne

IV.2 Deriváty

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Ostatné:

Bez náplne.

IV.6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Tab.1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
výnosy stavebnej činnosti	5 799 861	5 517 229
výnosy z ostatných služieb	186 233	228 748
výnosy z výroby vlastných výrobkov	1 484 284	632 600

Ostatné informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Tab.2

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
náklady na materiál	2 432 630	2 894 348
náklady na poddodávky	2 495 821	1 968 864
náklady na ostatné služby	316 417	443 476
náklady na mzdy a zákonné soc.poistenie	1 305 510	1 404 746

Ostatné informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

ČI.V. Informácia o iných aktívach a pasívach.

1. **Má spoločnosť podmienený majetok ?** NIE
ak áno :

- 2 **Má spoločnosť podmienené záväzky ?** NIE
ak áno :

3. **Ostatné finančné povinnosti:**
Spotrebný úver ČSOB Leasing s.r.o. zostatok vo výške 5 463,85 EUR splatný 25.1.2021
Spotrebný úver ČSOB Leasing s.r.o. zostatok vo výške 5 463,85 EUR splatný 25.1.2021
Spotrebný úver VOLKSWAGEN Finančné služby s.r.o. zostatok vo výške 6 903,04 EUR splatný dňa 22.11.2021

4. **Najatý a prenajatý majetok:**
Administratívna budova a areál Malý Cetín, hnuteľné veci.

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Pri posúdení schopnosti nepretržite pokračovať v činnosti priebežne vyhodnocujeme všetky dostupné informácie z médií súvisiace s COVID 19, ktoré tlmia prípravované konania vládou SR za účelom ochrany /sanácie podnikateľského sektoru. Vzhľadom na nemožnosť odhadu trvania a dopadu vírusu, nie je možné ani predpokladať účinnosť opatrení zo strany štátu. Naša spoločnosť je pripravená urobiť všetko pre udržanie schopnosti pokračovať v predmete podnikania a máme v úmysle využiť za týmto účelom všetky ponúkané a dostupné opatrenia štátu. Zvážili sme všetky potencionálne dopady COVID 19 na naše aktivity a dospeli sme k záveru, že majú vplyv na našu finančnú situáciu čo sa začína odrážať na poklese priemerných tržieb.

VII. Ostatné informácie

Závislé osoby:

Alexander Borbély AB-STAV uskutočnené obchody:

- výnosy: 76 650,- EUR bez DPH /stavebné práce-opravy/
- náklady: 20 400,- EUR bez DPH /nájom areál Malý Cetín/

Dávid Borbély ing. konateľ:

- úprava výnosov: 6 000,- EUR nájom byt domu Radovky Malý Cetín /vid'.DP/

Hydromat Transport s.r.o. konateľ Pavol Borbély:

- výnosy: 30 000,- EUR /nájom/
- náklady: 155 072,69 EUR /dopravné služby/

Pavol Borbély HYDROMAT:

- výnosy: 9 784,- EUR /stavebné práce/

Pre tabuľky, ktoré nie sú vyplnené sme nemali obsahovú náplň.

Použité skratky.

ÚJ - účtovná jednotka

DP - daňové priznanie