



Farma Michalovce, s.r.o, Hospodársky dvor Meďov,071 01 Michalovce
IČO: 36 208 621, IČ DPH: SK2020040726

Výročná správa za rok 2020

V Michalovciach, 16.decembra 2021

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti Farma Michalovce s.r.o.

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Farma Michalovce s.r.o. k 31. decembru 2020, uvedenú v bode 3. výročnej správy spoločnosti Farma Michalovce s.r.o., ku ktorej sme dňa 30. júna 2021 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza v bode 4. výročnej správy. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v správe nezávislého audítora, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti Farma Michalovce s.r.o. zostavenej za rok 2020 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

23. december 2021

Bratislava, Slovenská republika

Audítorská spoločnosť

LEON Audit s.r.o.
Licencia UDVA č. 414



Zodpovedný audítor

Ing. Lenka Čuboňová, ACCA
Licencia UDVA č. 1121

O B S A H

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI
2. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI
3. PREHĽAD FINANČNÝCH ÚDAJOV ZA ROKY 2019 - 2020

SPRÁVA KONATEĽOV O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI V ROKU 2020:

- a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená.
- b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.
- c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky.
- d) Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
- e) Informácia o nadobúdaní vlastných obchodných podielov.
- f) Návrh na schválenie účtovnej závierky a na rozdelenie zisku, alebo vyrovnanie straty.
- g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov.
- h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.
- i) Informácia o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie
- j) Informácia o vplyve činnosti účtovnej jednotky na zamestnanosť.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2020

- Bilancia
- Výkaz ziskov a strát

4. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2020.

Farma Michalovce s.r.o., Hosp. dvor Meďov, 071 01 Michalovce, výročná správa 2020

1. Základné údaje spoločnosti

Spoločnosť Farma Michalovce s.r.o. bola založená 01. augusta 2001.

Spoločnosť je vedená v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Sro, Vložka číslo: 12679/V.

Obchodné meno:	Farma Michalovce s.r.o.
Sídlo:	Hospodársky dvor Meďov, 071 01 Michalovce
Deň zápisu spoločnosti:	01. 08.2001
IČO:	36 208 621
DIČ:	2020040726
IČ DPH:	SK2020040726
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Spoločníci:	HK SLOVAGRO a.s., Čečehov 150, 072 11 Čečehov
Štatutárny orgán:	konateľ Daniel KRAUS

Konanie menom spoločnosti: V mene spoločnosti koná konateľ navonok a podpisuje tak, že k napísanému, alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

Základné imanie: výška vkladu spoločníka je 1 506 640 EUR, ktoré je splatené.

Predmet registrovaných činností spoločnosti podľa výpisu OR:

- Veľkoobchod a maloobchod s potravinami, tabakovými, textilnými, odevnými, obuvníckymi, kožiarskymi, papierenskými, hutníckymi, železiarskymi, elektronickými, automobilovými výrobkami, poľnohospodárskymi produktami rastlinnej a živočíšnej výroby, zariadením, technickými potrebami a náhradnými dielmi pre obchod, služby, priemysel, dopravu, poľnohospodárstvo, stavebníctvo, nerastnými surovinami, výrobkami z dreva, kovov, plastov, ropnými produktami, ovocím, zeleninou, nápojmi, mäsom, mäsovými výrobkami, drogériou, kozmetikou, nábytkom, hračkami, domácimi potrebami,
- Veľkoobchod s chemickými a farmaceutickými výrobkami
- Sprostredkovateľská činnosť
- Poľnohospodárska výroba rastlinná a živočíšna, veľkoobchod so živými zvieratami, jatočným mäsom a krmivom
- Vnútroštátna nákladná cestná doprava a medzinárodná nákladná cestná doprava

Farma Michalovce s.r.o., Hosp. dvor Med'ov, 071 01 Michalovce, výročná správa 2020

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti Farma Michalovce s.r.o., Hospodársky dvor Med'ov, 071 01 Michalovce, IČO: 36 208 621 v roku 2020 je živočíšna výroba, SK NACE podľa účtovnej závierky: 01.49.01 Chov hospodárskych zvierat.

2. Organizačná štruktúra spoločnosti

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie spoločníkov. Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ.

Farma Michalovce má vytvorené tieto organizačné zložky:

- Úsek rastlinnej výroby
- Úsek živočíšnej výroby
- Úsek mechanizácie
- Úsek správy

3. Prehľad finančných údajov za rok 2020

TRŽBY, PRIDANÁ HODNOTA, HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK 2019 – 2020

Ukazovateľ v EUR	2019	2020
Tržby	2 432 665	3 612 615
Pridaná hodnota	248 138	261 121
Hospodársky výsledok	-79 359	-379 042

V roku 2020 došlo k navýšeniu tržieb z dôvodu nárastu predaja živého hovädzieho dobytku a tým aj k navýšeniu pridanej hodnoty.

Zníženie hospodárskeho výsledku ovplyvnila organizačná zmena v predaji časti podniku, živočíšnej výroby v roku 2020.

BILANCIA (SÚVAHA)

Analýza štruktúry majetku (aktív), popis obchodného majetku, stálych aktív, obežného majetku, ostatných aktív, = zloženie, medziročný pohyb.

Ukazovateľ (EUR)	Stav k 31.12.2019 (EUR)	Stav k 31.12.2020 (EUR)	Rozdiel 2019 – 2020 (EUR)
Neobež. majetok	1 063 203	898 486	-164 717
Obež. majetok	2 029 630	2 739 837	710 207
<i>zásoby</i>	1 462 042	346 756	-1 115 286
<i>pohľadávky</i>	566 624	1 988 766	1 422 142
<i>fin. majetok</i>	964	402 091	401 127
Čas. rozlíšenie	6 238	2 929	-3 309
Aktíva celkom	3 099 071	3 641 252	542 181
Vlastné imanie	1 437 291	2 558 249	1 120 958
<i>Závazky</i>	1 633 456	1 046 101	587 355
<i>bankové úvery</i>	1 014 617	592 023	-955 594
Časové rozlíšenie	28 324	36 902	8 578
Pasíva celkom	3 099 071	3 641 252	542 181

Celková likvidita:

$$\frac{\text{Obežný majetok}}{\text{Krátkodobé záv. vč.úver.}} = \frac{2\,739\,837}{1\,046\,101} \times 100 = 2,62 \%$$

Krátkodobé záv. vč.úver. 1 046 101

Optimálny stav je v rozpätí: 2,0 – 2,5

SPRÁVA KONATEĽA K PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI V ROKU 2020

a) Informácia o vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Spoločnosť Farma Michalovce s.r.o., Hospodársky dvor Meďov, 071 01 Michalovce, IČO: 36 208 621 v roku 2020 má hlavný predmet činnosti chov hovädzieho dobytku. Zmena nastala v mesiaci november 2021, kde došlo k predaju časti podniku na základe „Zmluvy o predaji časti podniku „Živočíšna poľnohospodárska výroba zo dňa 06.11.2020 uzatvorená so spoločnosťou AGROFINANCE, s.r.o. so sídlom Mlynská 1346, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 36 488 542, zapísaná v OR OS Prešov, oddiel Sro, Vl.č. 30692/P s účinnosťou od 06.11.2021.

Dňa 10.11.2021 došlo k zmene štatutárneho orgánu, konateľa spoločnosti. Konateľom spoločnosti sa stal pán Daniel KRAUS.

Dňa 20.11.2020 došlo k navýšeniu základného imania vo výške 1 500 tis. EUR vkladom nového spoločníka HK SLOVAGRO, a.s., 071 11 Čečehov 150, IČO: 53 057 287.

Hlavným zámerom ďalšej podnikateľskej činnosti spoločnosti Farma Michalovce s.r.o. bude hlavne zvýšenie produkcie rastlinnej výroby so zameraním na pestovanie hustosiatých obilnín, olejnin a kukurice.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení účtovného obdobia nenastali skutočnosti osobitného významu, ktoré by bolo potrebné uviesť vo výročnej správe.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky

Spoločnosť v budúcom období plánuje rozšíriť činnosť v rastlinnej výrobe vrátane zvýšenia výmery obhospodarovanej plochy a tým aj zvýšiť zamestnanosť v regióne s predpokladom vytvorenia dvoch nových pracovných miest..

d) Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v roku 2020 nečerpala žiadne náklady na vývoj a výskum.

e) Informácia o nadobúdaní vlastných obchodných podielov

Spoločnosť v roku 2020 nezrealizovala nadobúdanie vlastných obchodných podielov.

f) Návrh na schválenie účtovnej závierky za rok 2020 a na rozdelenie zisku, alebo vyrovnanie straty

Konateľ spoločnosti Farma Michalovce s.r.o. v zmysle spoločenskej zmluvy po preskúmaní ročnej účtovnej závierky za rok 2020 a správy audítora predložil spoločníkom na schválenie návrh:

1/ Schváliť účtovnú závierku za rok 2020.

2/ Hospodársky výsledok stratu 379 042,38 € zúčtovať nasledovne:

379 042,38 € na neuhradenú stratu minulých období.

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov

Pre spoločnosť bezpredmetné.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Informácia o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie

Spoločnosť vytvára priaznivé podmienky na znižovanie dopadu činnosti spoločnosti na životné prostredie.

j) Informácia o vplyve činnosti účtovnej jednotky na zamestnanosť

Rozšírením obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy spoločnosť predpokladá v nasledujúcom roku o zvýšenie zamestnanosti v regióne navýšením vytvorenia dvoch pracovných miest na pozícií „traktorista“.

V Michalovciach, dňa 16. decembra 2021

Daniel KRAUS, v.r.
konateľ spoločnosti

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 0 0 4 0 7 2 6	X riadna	X malá	od 1	2 0 2 0
IČO	mimoriadna	veľká	do 12	2 0 2 0
3 6 2 0 8 6 2 1	priebežná	(vyznačí sa x)	od 1	2 0 1 9
SK NACE			do 12	2 0 1 9
0 1 . 4 9 . 1				

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Farma Michalovce s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

HOSPODÁRSKY DVOR MEOV

Číslo

PSČ

Obec

0 7 1 0 1 MICHALOVCE

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Košice I, oddiel I Sro, v l ožka . 1 2 6 7 9 / V

Telefónne číslo

Faxové číslo

+ 4 2 1 9 4 0 4 1 0 2 8 7

E-mailová adresa

JERKOVICOVA@FARMAMICHALOVCE.SK

Zostavená dňa:

2 9 . 0 6 . 2 0 2 1

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Farma Michalovce s.r.o.
Hospodársky dvor Medov
071 01 Michalovce
IČO: 36 208 621
IČ DPH: SK2020040726
-1-

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	5 0 2 6 4 9 4	3 6 4 1 2 5 2	
			1 3 8 5 2 4 2		3 0 9 9 0 7 1
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 2 7 7 5 3 2	8 9 8 4 8 6	
			1 3 7 9 0 4 6		1 0 6 3 2 0 3
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 2 7 7 5 3 2	8 9 8 4 8 6	
			1 3 7 9 0 4 6		1 0 6 3 2 0 3
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 7 3 5 5 2	1 7 3 5 5 2	
					1 2 5 7 5 5
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	8 0 8 0 9 2	5 1 8 4 7 8	
			2 8 9 6 1 4		5 6 2 2 8 2
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 2 9 1 5 9 5	2 0 2 1 6 3	
			1 0 8 9 4 3 2		3 6 4 5 9 2



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			6 9 7 8
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	4 2 9 3	4 2 9 3	3 5 9 6
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 7 4 6 0 3 3	2 7 3 9 8 3 7	
			6 1 9 6		2 0 2 9 6 3 0
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 4 6 7 5 6	3 4 6 7 5 6	
					1 4 6 2 0 4 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 9 4 7 4	1 9 4 7 4	
					1 2 9 4 3 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	7 4 7 8 7	7 4 7 8 7	
					8 5 1 2 2
3.	Výrobky (123) - /194/	37	2 5 2 4 9 5	2 5 2 4 9 5	
					3 7 4 0 9 1
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
					8 5 7 8 6 8
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
					1 5 5 2 2
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 2 2 4	2 2 2 4	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 2 2 4	2 2 2 4	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 9 9 4 9 6 2	1 9 8 8 7 6 6	
			6 1 9 6		5 6 6 6 2 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 8 5 1 7 1	3 7 8 9 7 5	
			6 1 9 6		3 4 5 3 7 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 4 1 8 3 4	3 4 1 8 3 4	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4 3 3 3 7	3 7 1 4 1	
			6 1 9 6		3 4 5 3 7 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	1 5 0 2 0 5 5	1 5 0 2 0 5 5	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 3 5 2 4	2 3 5 2 4	
					2 1 8 4 5 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	8 4 2 1 2	8 4 2 1 2	
					2 7 9 2
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 0 2 0 9 1	4 0 2 0 9 1	9 6 4
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 6 2	1 6 2	9 6 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	4 0 1 9 2 9	4 0 1 9 2 9	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 9 2 9	2 9 2 9	6 2 3 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 9 2 9	2 9 2 9	6 2 3 8
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 6 4 1 2 5 2	3 0 9 9 0 7 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 5 5 8 2 4 9	1 4 3 7 2 9 1
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 5 0 6 6 4 0	6 6 4 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 5 0 6 6 4 0	6 6 4 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 5 0 0 0 0 0	1 5 0 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 4 2 0 5 0	1 4 2 0 5 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 4 2 0 5 0	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		1 4 2 0 5 0



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 2 1 1 3 9 9	- 1 3 2 0 4 0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	3 7 0 8 2	3 7 0 8 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 2 4 8 4 8 1	- 1 6 9 1 2 2
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 3 7 9 0 4 2	- 7 9 3 5 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 0 4 6 1 0 1	1 6 3 3 4 5 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 2 8 7 2 4	3 2 6 1 3 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	5 8 2 7	5 0 6 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 2 2 8 9 7	3 1 8 5 4 5
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odlžený daňový záväzok (481A)	117		2 5 3 0



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 1 4 7 7 7	2 8 5 8 7 5
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 4 1 2 5 1	1 9 3 4 2 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 4 1 2 5 1	1 9 3 4 2 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	9 6 6 0	1 0 8 2 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	6 2 2 7	6 6 6 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 3 4 8 4	1 6 6 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 4 4 1 5 5	7 3 2 9 7
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 0 5 7 7	6 8 2 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 7 7 7	3 8 2 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	7 8 0 0	3 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	5 9 2 0 2 3	1 0 1 4 6 1 7
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 6 9 0 2	2 8 3 2 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 2 1 1 1	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		2 8 3 2 4
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2 4 7 9 1	



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 8 4 1 2 0 1	0
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 6 1 2 6 1 5	2 4 3 2 6 6 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		4 1 0 0 0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 6 1 4 2 2 4	2 9 9 7 6 1 4
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 2 6 9 7 7	2 2 3 3 2 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	3 4 3 5 3 6	- 1 5 4 9 2 8 2
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	5 3 8 0 7	4 4 2 3 3 8
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 3 7 4 0 7 1	2 7 7 6 6 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 9 6 5 1 5 9	2 4 1 8 6 3 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		4 1 0 0 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 5 5 5 3 4 4	9 8 9 4 6 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		0
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 6 8 2 7 2	4 3 4 0 5 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 7 9 9 6 8	2 5 0 2 2 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 0 0 2 1 4	1 8 0 2 0 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	7 0 9 4 0	6 1 9 4 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	8 8 1 4	8 0 7 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 5 5 2 1	4 0 7 7 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 2 4 5 5 8	3 0 4 2 5 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 2 4 5 5 8	3 0 4 2 5 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		0
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	9 6 1 8	2 8 6 8 8 6
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 6 3 8	3 9 8 6 3
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 4 7 9 2 4 0	3 2 1 2 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 3 5 2 5 4 4	1 4 0 3 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 6 1 1 2 1	2 4 8 1 3 8
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 2 2 3	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 2 2 3	
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 2 2 3	
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 3 4 7 5	5 9 6 2 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 9 3 1 9	3 3 1 3 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 9 3 1 9	3 3 1 3 3
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 1 5 6	2 6 4 8 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 1 2 5 2	- 5 9 6 2 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 3 8 3 7 9 6	- 4 5 5 9 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 4 7 5 4	3 3 7 6 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		1 8 0 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 4 7 5 4	3 1 9 6 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 3 7 9 0 4 2	- 7 9 3 5 9

Čl. I Všeobecné informácie

- I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky:** Farma Michalovce s. r. o.
Sídlo účtovnej jednotky: Hospodársky dvor Meďov, Michalovce 071 01
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: Poľnohospodárska výroba rastlinná a živočíšna, veľkoobchod so živými zvieratami, jatočným mäsom a krmivom

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny malá účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 350 000 eura, ale nepresiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 700 000 eur, ale nepresiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 10, ale nepresiahol 50).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	5 026 494	3 099 071	Nie
Čistý obrat celkom	1 841 201	2 997 614	Nie
Počet zamestnancov	12	13	Nie

Komentár: UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **malá účtovná jednotka** a zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23378/2014-74).

- I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**

26.08.2020

- I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Riadna Mimoriadna

- I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**

- I.4 a)** Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

ÚJ nemá náplň.

- I.5 Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	12	13

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

a) - d)

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štátutárneho	dozorného	iného	štátutárneho	dozorného	iného
	Časť 1 - BO			Časť 1 - BO		
	Časť 2 - PO			Časť 2 - PO		
Záruky						
Iné zabezpečenie						
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Splatené pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Použitú finančné prostriedky						
Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať						

Ďalšie dôležité informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté):

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno nie

III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Počas účtovného obdobia nenastala zmena účtovných zásad a účtovných metód.

III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Opis transakcie	Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku	Riziká transakcie	Prínosy transakcie

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob oceňovania	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady	Vlastné náklady
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena	Reprodukčná obstarávacia cena
Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady	Vlastné náklady
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena	Reprodukčná obstarávacia cena
Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady	Vlastné náklady
Zásoby obstarané inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena	Reprodukčná obstarávacia cena
ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
Deriváty:	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena	Obstarávacia cena
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota

III. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované. Prechodné zníženie hodnoty majetku nebolo účtované.

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv
Menovitá hodnota záväzkov	odborný odhad budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu

Komentár k oceňovaniu majetku a záväzkov:

- Finančné nástroje definuje § 5 zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – sú to napr. cenné papiere (akcie, dlhopisy, dočasné listy), deriváty (opcie, futures, swapy, forwardy), nástroje peňažného trhu (pokladničné poukážky, vkladové listy).
- Opravné položky k majetku, okrem dlhodobej pohľadávky a dlhodobej pôžičky, stanovila UJ odborným odhadom bonity príslušného majetku.
- Opravnú položku k dlhodobej pohľadávke a opravnú položku k dlhodobej pôžičke UJ stanovila metódu odúročenia na súčasnú hodnotu (§ 18/8 PU; § 21/6 PU).
- Rezervy ocenila UJ kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov.
- UJ počas účtovného obdobia (§ 25 ZoU), ani k závierkovému dňu (§ 27 ZoU) nepoužila ocenenie reálnou hodnotou – lebo nemala k tomu vecnú náplň.
- ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob a cenných papierov – vážený aritmetický priemer (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU).
- ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).
- ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu – základné pravidlo (D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňu účtovného prípadu (§ 24/2/a; § 24/6 ZoU).

III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov (%)	Odpisová metóda
Dlhodobý hmotný majetok	0	0	Rovnomerná metóda
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	Rovnomerná metóda

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

- UJ začína majetok odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje v súlade s účtovnými odpismi.
- UJ používa rovnomé odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v exceli (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).
- UJ odpisuje jednotlivé veci alebo relevantné súbory hnutelných vecí. UJ nepoužíva komponentné odpisovanie (odpisovanie častí majetku - komponentov).
- UJ nepoužila jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku (§ 21/5 PU).
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/2 PU).
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa nerovnajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie

III. 5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Žiadne opravy neboli vykonané.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkazu ziskov a strát

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezp.

IV. 5 Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Hodnota príspevkov spoločníkov / akcionárov do kapitálového fondu	Forma a hodnota príspevkov do kapitálového fondu	
	Peňažný vklad	Nepeňažný vklad

IV. 6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Tabuľka č. 1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Ďalšie dôležité informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Tabuľka č. 2

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Ďalšie dôležité informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Hodnota	
	BO	PO
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

Ďalšie dôležité informácie o podmienenom majetku:

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

Tabuľka č.1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Ďalšie dôležité informácie o podmienených záväzkoch:

V. 2 Informácie o podmienených záväzkoch

Tabuľka č.1

Druh podmieneného záväzku alebo ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby

Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Povinnosť uskutočniť investície		
Povinnosť uskutočniť veľké opravy		

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku alebo ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Povinnosť uskutočniť investície		
Povinnosť uskutočniť veľké opravy		

Ďalšie dôležité informácie o podmienených záväzkoch:

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	BO	PO
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky		

Ďalšie dôležité informácie o sumách na podsúvahových účtoch:

Čl. VI Udalo, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. a) – j) Udalo, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky	Dôvod	Hodnota	
		BO	PO
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období			
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			

Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti			
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
Mimoriadne udalosti (napr. živelné pohromy)			
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

Ďalšie dôležité informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky:

Čl. VII Ostatné informácie

VII. 1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

Ďalšie informácie týkajúce sa udelených výlučných práv alebo osobitných práv, a práv poskytovať služby vo verejnom záujme (formy prijatej náhrady, účtovné zásady použité pri pridelovaní nákladov a výnosov, všetky druhy činností účtovnej jednotky):

VII. 2 a) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

Informácie o	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Vlastníctvo pripadajúce na:		Vlastníctvo pripadajúce na:	
	orgány verejnej moci	iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach	orgány verejnej moci	iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach
a	b	c	d	e
Výška ZI				
Druh akcií				
Opis práv a povinností s nimi spojených				
Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote				
Percentuálna výška podielu na ZI				

Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov				
Druh akcií				
Opis práv a povinností s nimi spojených				
Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote				
Percentuálna výška podielu na ZI				
Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov				
Druh akcií				
Opis práv a povinností s nimi spojených				
Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote				
Percentuálna výška podielu na ZI				
Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov				

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti Farma Michalovce s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Farma Michalovce s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Účtovná závierka Spoločnosti za rok 2019 bola auditovaná iným audítorom ako spoločnosťou LEON Audit s.r.o.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také

existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus.

Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

30. jún 2021

Bratislava, Slovenská republika

Audítorská spoločnosť

LEON Audit s.r.o.
Licencia UDVA č. 414



Zodpovedný audítor

Ing. Lenka Čuboňová, ACCA
Licencia UDVA č. 1121