

Poľnohospodárske družstvo v Šenkviach, Nádražná 75, 900 81 Šenkvice, zapísané do  
Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I., odd. Dr. vložka č. 257/B, IČO 190705

## **Výročná správa za rok 2020**

Šenkvice, jún 2021

## OBSAH

|                                                            |    |
|------------------------------------------------------------|----|
| INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI .....                             | 1  |
| PÔSOBENIE A INFORMÁCIE O ČINNOSTI.....                     | 1  |
| UDALOSTI KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA ..... | 4  |
| NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA .....        | 4  |
| NADOBUDNUTIE VLASTNÝCH OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ .....   | 4  |
| NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ALEBO VYROVNANIE STRATY .....    | 4  |
| INFORMÁCIE O ORGANIZAČNEJ ZLOŽKE V ZAHRANIČÍ .....         | 5  |
| FINANČNÁ ANALÝZA .....                                     | 5  |
| ANALÝZA SÚVAHY .....                                       | 5  |
| ANALÝZA VÝKAZU ZISKOV A STRÁT .....                        | 6  |
| FINANČNÉ UKAZOVATELE – KRÁTKODOBÁ STABILITA.....           | 8  |
| FINANČNÉ UKAZOVATELE – DLHODOBÁ STABILITA .....            | 9  |
| PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA ROK 2021 .....                      | 10 |
| KONTAKT .....                                              | 10 |
| PRÍLOHY                                                    |    |

## O SPOLOČNOSTI

### Obchodné meno spoločnosti:

Poľnohospodárske družstvo v Šenkviaciach

### Predmet podnikania (činnosti):

1. Poľnohospodárska výroba, vrátane predaja poľnohospodárskych výrobkov na účely spracovania a ďalšieho predaja.
2. Obchodná činnosť, mimo tovarov na ktoré zákon vyžaduje zvláštne povolenie.

### Štatutárni zástupcovia:

1. Ing. Karol Motyka – predseda družstva
2. Ing. Josef Kolář – podpredseda družstva

### Vznik a vývoj účtovnej jednotky:

Poľnohospodárske družstvo v Šenkviaciach vzniklo 10.5. 1972, kedy bolo aj zapísané do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I. Transformovalo sa v súlade s ust. Zákona č. 513/91 Zb. spôsobom, ktorý ustanovoval zákon č. 42/91 Zb. Stanovy transformovaného družstva boli schválené na členskej schôdzi dňa 18.12. 1992. Aktualizované v súčasnosti platné stanovy schválila členská schôdza dňa 27. 3. 2014

### Základné imanie:

Výška zapisovaného základného imania je 20 000 EUR. Výška zaúčtovaného základného imania je 14 415,00 EUR. Čiastka zodpovedá súhrnu splatených členských vkladov aktuálnych členov družstva Základný členský vklad je 465,00 EUR na člena.

### Štruktúra spoločníkov:

Aktuálnu členskú základňu k 31.12. 2020 tvorí 25 členov. Je vydaných 40 782 kusov družstevných podielnických listov (DPL), v nominálnej hodnote 33,19 EUR za kus, z toho vo vlastníctve členov družstva k 31.12. 2020 29 953 kusov DPL.

## POSOBENIE A INFORMÁCIE O ČINNOSTI

### Postavenie a stabilita na trhu:

Poľnohospodárske družstvo v Šenkviaciach sa zameriava na rastlinnú výrobu – pestovanie obilnín, olejní, krmovín. S odbytom komodít na trhu aj napriek konkurencii nie sú vážne problémy, avšak trhové ceny sú pomerne nízke.

### Rastlinná výroba (RV):

V roku 2020 družstvo hospodáril na výmere 1 246,66 ha pôdy, z toho je vlastných 79,30 ha.

Na rastlinnú výrobu má vplyv počasie. Začiatok roka sa vyznačoval teplejším a na zrážky normálnym počasím. Horšie to bolo až v apríli, kedy teploty stúpali na 25 C a zrážky neboli žiadne, snád' 1 mm. V máji sme sa tešili, konečne napršalo 59 mm a teploty nestúpili nad 26 C. Jún bol tiež bohatý na zrážky, napršalo 109 mm. V júli a auguste pokračovali nadnormálne zrážky a napršalo 88 mm , resp. v auguste 90 mm. V septembri to bolo opäť 103 mm a začali sme mať veľké problémy s rozmočenou pôdou. Október to celé dovŕšil a zrážky 133 mm znamenali veľké

prebytky vody v pôde a do konca roka u nás napršalo celkovo 830 mm, čo je oproti normálu 531 mm o 299 mm viac. Pre predstavu je to 300 l vody na m<sup>2</sup>. Čo sa týka teploty, rok bol jeden z najteplejších, ale bez extrémne vysokých teplôt to všetko vytváralo dobré podmienky pre vegetáciu a slušné úrody pestovaných plodín.

#### Prehľad úrody jednotlivých plodín:

|                 | Osiata plocha<br><u>2020/2019</u> | Priemerný hektárový výnos<br><u>2020/2019</u> |
|-----------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|
| Repka ozimná    | 193,35/193,00ha                   | 4,35 /4,00 t                                  |
| Pšenica ozimná  | 469,43/445,00ha                   | 7,48 /6,45 t                                  |
| Jačmeň          | 96,89 ha                          | 6,41 t                                        |
| Slničnica       | 87,18/102,00 ha                   | 2,82 /3,00 t                                  |
| Kukurica zrnová | 350,18/347,00ha                   | 10,4/8,00 t                                   |
| Hrozno          | 41,94/42,14 ha                    | 5,60 /6,24 t                                  |

Vinice ako špeciálna kultúra dosiahli slušnú úrodu zdravého hrozna napriek svojmu veku a výpadkov krov. Pozberali sme 235 060 kg hrozna.

#### Personálna oblasť:

V pracovnom pomere ku koncu roku 2020 bolo 12 pracovníkov, z toho sú dve pracovníčky na materskej dovolenke, jeden mladý, aktívny pracovník – kombajnista zomrel.

V sezóne vypomáhajú pracovníci na dohodu. V sociálnej oblasti sa prispieva na stravu zamestnancom aj dôchodom. V prípade predĺžených zmien sa zabezpečujú olovranty a nápoje. Tento stav treba udržať na súčasnej úrovni.

Vedenie Poľnohospodárskeho družstva v Šenkviaciach neustále zlepšuje životné prostredie a to hlavne kúpou nových, výkonnejších pracovných strojov, rekonštrukciou objektov, aplikáciou hnojív a chemických ochranných prostriedkov na základe rozborov pôdy.

#### **Udalosti ktoré nastali po skončení účtovného obdobia**

V roku 2020 sa koronavírus rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. Vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo dopad na svoju činnosť. Zvážili sme všetky potenciálne dopady COVID19 na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že nemajú významný vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti.

#### **Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**

Družstvo v roku 2020 nevykázalo žiadne investície v oblasti výskumu a vývoja.

#### **Nadobudnutie vlastných obchodných podielov a akcií**

Družstvo v roku 2020 nenadobudlo vlastné akcie.

#### **Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty**

##### Návrh na použitie zisku:

V zmysle článku XIII, odstavec 1 stanov družstva, predkladá sa členskej schôdzi tento návrh na zaúčtovanie zisku dosiahnutého v roku 2020. Zisk vo výške 62 689,87 EUR sa preúčtuje do nedeliteľného fondu.



**Informácie o organizačnej zložke v zahraničí**  
Družstvo nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

#### Finančná analýza:

#### Súvaha

| MAJETOK                        | 2020             |                | 2019             |                | Zmena o         |                |
|--------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|-----------------|----------------|
|                                | v €              | %              | v €              | %              | v €             | %              |
| <b>Neobežný majetok</b>        |                  |                |                  |                |                 |                |
| Dlhodobý nehmotný majetok      | 869              | 0,02%          | 1 392            | 0,03%          | -523            | -37,57%        |
| Dlhodobý hmotný majetok        | 2 690 447        | 73,51%         | 2 772 311        | 68,32%         | -81 864         | -2,95%         |
| Dlhodobý finančný majetok      | 0                | 0,00%          | 0                | 0,00%          | 0               | 0,00%          |
| <b>Neobežný majetok celkom</b> | <b>2 691 316</b> | <b>73,53%</b>  | <b>2 773 704</b> | <b>68,35%</b>  | <b>-82 387</b>  | <b>-2,97%</b>  |
| <b>Obežný majetok</b>          |                  |                |                  |                |                 |                |
| Zásoby                         | 804 582          | 21,98%         | 1 024 186        | 25,24%         | -219 604        | -21,44%        |
| Dlhodobé pohľadávky            | 0                | 0,00%          | 0                | 0,00%          | 0               | 0,00%          |
| Krátkodobé pohľadávky          | 119 912          | 3,28%          | 195 540          | 4,82%          | -75 628         | -38,68%        |
| Krátkodobý finančný majetok    | 0                | 0,00%          | 0                | 0,00%          | 0               | 0,00%          |
| Finančné účty                  | 35 326           | 0,97%          | 56 815           | 1,40%          | -21 489         | -37,82%        |
| <b>Obežný majetok celkom</b>   | <b>959 820</b>   | <b>26,22%</b>  | <b>1 276 541</b> | <b>31,46%</b>  | <b>-316 721</b> | <b>-24,81%</b> |
| <b>Časové rozlíšenie</b>       | <b>9 082</b>     | <b>0,25%</b>   | <b>7 874</b>     | <b>0,19%</b>   | <b>1 208</b>    | <b>15,34%</b>  |
| <b>MAJETOK CELKOM</b>          | <b>3 660 218</b> | <b>100,00%</b> | <b>4 058 119</b> | <b>100,00%</b> | <b>-397 900</b> | <b>-9,81%</b>  |

| VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY                 | 2020             |               | 2019             |                | Zmena o         |                |
|------------------------------------------|------------------|---------------|------------------|----------------|-----------------|----------------|
|                                          | v €              | %             | v €              | %              | v €             | %              |
| <b>Vlastné imanie</b>                    |                  |               |                  |                |                 |                |
| Základné imanie                          | 13 950           | 0,38%         | 13 950           | 0,34%          | 0               | 0,00%          |
| Emisné ážio                              |                  | 0,00%         |                  | 0,00%          | 0               | 0,00%          |
| Ostatné kapitálové fondy                 | 1 791 868        | 48,96%        | 1 791 868        | 44,16%         | 0               | 0,00%          |
| Zákonné rezervné fondy                   | 766 756          | 20,95%        | 729 200          | 17,97%         | 37 556          | 5,15%          |
| Ostatné fondy zo zisku                   | 0                | 0,00%         | 0                | 0,00%          | 0               | 0,00%          |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia         | 0                | 0,00%         | 0                | 0,00%          | 0               | 0,00%          |
| Výsledok hospodárenia minulých rokov     | 0                | 0,00%         | 0                | 0,00%          | 0               | 0,00%          |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie | 62 689           | 1,71%         | 37 712           | 0,93%          | 24 977          | 66,23%         |
| <b>Vlastné imanie celkom</b>             | <b>2 635 263</b> | <b>72,00%</b> | <b>2 572 730</b> | <b>63,40%</b>  | <b>62 533</b>   | <b>2,43%</b>   |
| <b>Záväzky</b>                           |                  |               |                  |                |                 |                |
| Dlhodobé záväzky                         | 200 190          | 5,47%         | 209 801          | 5,17%          | -9 611          | -4,58%         |
| Dlhodobé rezervy                         | 0                | 0,00%         | 0                | 0,00%          | 0               | 0,00%          |
| Dlhodobé bankové úvery                   | 8 060            | 0,22%         | 12 740           | 0,31%          | -4 680          | -36,73%        |
| Krátkodobé záväzky                       | 229 320          | %             | 926 551          | 22,83%         | -697 231        | -75,25%        |
| Krátkodobé rezervy                       | 85 947           | 2,35%         | 100 852          | 2,49%          | -14 905         | -14,78%        |
| Bežné bankové úvery                      | 4 680            | 0,13%         | 4 680            | 0,12%          | 0               | 0,00%          |
| Krátkodobé finančné výpomoci             | 336 616          | 9,20%         | 70 194           | 1,73%          | 266 422         | 379,55%        |
| <b>Záväzky celkom</b>                    | <b>864 813</b>   | <b>17,36%</b> | <b>1 324 818</b> | <b>32,65%</b>  | <b>-460 005</b> | <b>-34,72%</b> |
| <b>Časové rozlíšenie</b>                 | <b>160 142</b>   | <b>4,38%</b>  | <b>160 571</b>   | <b>3,96%</b>   | <b>-429</b>     | <b>-0,27%</b>  |
| <b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM</b>   | <b>3 660 218</b> | <b>93,73%</b> | <b>4 058 119</b> | <b>100,01%</b> | <b>-397 901</b> | <b>-9,81%</b>  |

# Výkaz ziskov a strát

|                                                              | 2020             |                                  | 2019             |                                  | Zmena o         |                |
|--------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------|----------------|
|                                                              | v €              | % z celkových Výnosov / Nákladov | v €              | % z celkových Výnosov / Nákladov | v €             | %              |
| <b>Čistý obrat</b>                                           | <b>2 221 261</b> |                                  | <b>2 635 483</b> |                                  | <b>-414 222</b> | <b>-15,72%</b> |
| <b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>                        | <b>2 221 261</b> | <b>100,00%</b>                   | <b>2 635 483</b> | <b>100,00%</b>                   | <b>-414 222</b> | <b>-15,72%</b> |
| Tržby z predaja tovaru                                       | 0                | 0,00%                            | 0                | 0,00%                            | 0               | 0,00%          |
| Tržby z predaja vlastných výrobkov                           | 1 552 714        | 69,90%                           | 2 146 461        | 81,44%                           | -593 747        | -27,66%        |
| Tržby z predaja služieb                                      | 108 766          | 4,90%                            | 114 004          | 4,33%                            | -5 238          | -4,59%         |
| Zmena stavu vnútroorganizačných zásob                        | -117 709         | -5,30%                           | -399 959         | -15,18%                          | 282 250         | -70,57%        |
| Aktivácia                                                    | 0                | 0,00%                            | 47 850           | 1,82%                            | -47 850         | -100,00%       |
| Tržby z predaja dlh.nehm.majetku a dlh.hmotného majetku      | 11 264           | 0,51%                            | 333 440          | 12,65%                           | -322 176        | -96,62%        |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti                       | 666 226          | 29,99%                           | 393 687          | 14,94%                           | 272 539         | 69,23%         |
| <b>Náklady na hospodársku činnosť</b>                        | <b>2 144 439</b> | <b>99,35%</b>                    | <b>2 580 571</b> | <b>99,34%</b>                    | <b>-436 132</b> | <b>-16,90%</b> |
| Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru            | 0                | 0,00%                            | 0                | 0,00%                            | 0               | 0,00%          |
| Spotreba materiálu, energie a ost.nesklad.dodávok            | 656 286          | 30,40%                           | 955 465          | 36,78%                           | -299 179        | -31,31%        |
| Opravné položky k zásobám                                    | 0                | 0,00%                            | 0                | 0,00%                            | 0               | 0,00%          |
| Služby                                                       | 452 696          | 20,97%                           | 477 542          | 18,38%                           | -24 846         | -5,20%         |
| Osobné náklady                                               | 355 323          | 16,46%                           | 472 218          | 18,18%                           | -116 895        | -24,75%        |
| Dane a poplatky                                              | 56 632           | 2,62%                            | 56 599           | 2,18%                            | 33              | 0,06%          |
| Odpisy a opr.položky dlh.nehm.majetku a dlh.hm.majetku       | 161 164          | 7,47%                            | 244 348          | 9,41%                            | -83 184         | -34,04%        |
| Zost.cena predaného dlh.majetku a predaného materiálu        | 9 998            | 0,46%                            | 290 779          | 11,19%                           | -280 781        | -96,56%        |
| Opravné položky k pohľadávkam                                | 0                | 0,00%                            | 0                | 0,00%                            | 0               | 0,00%          |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť                       | 452 340          | 20,96%                           | 83 620           | 3,22%                            | 368 720         | 440,95%        |
| <b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>         | <b>76 822</b>    | <b>3,56%</b>                     | <b>54 912</b>    |                                  | <b>21 910</b>   | <b>39,90%</b>  |
| <b>Pridaná hodnota</b>                                       | <b>434 789</b>   | <b>0,20</b>                      | <b>475 349</b>   |                                  | <b>-40 560</b>  | <b>-8,53%</b>  |
| <b>Výnosy z finančnej činnosti</b>                           | <b>0</b>         | <b>0,00%</b>                     | <b>0</b>         | <b>0,00%</b>                     | <b>0</b>        | <b>0,00%</b>   |
| Tržby z predaja cenných papierov a podielov                  | 0                | 0,00%                            | 0                | 0,00%                            | 0               | 0,00%          |
| Výnosy z dlhodobého finančného majetku                       | 0                | 0,00%                            | 0                | 0,00%                            | 0               | 0,00%          |
| Výnosy z krátkodobého finančného majetku                     | 0                | 0,00%                            | 0                | 0,00%                            | 0               | 0,00%          |
| Výnosové úroky                                               | 0                | 0,00%                            | 0                | 0,00%                            | 0               | 0,00%          |
| Kurzové zisky                                                | 0                | 0,00%                            | 0                | 0,00%                            | 0               | 0,00%          |
| Výnosy z precenenia cen.papierov a výnosy z derivát.operácií | 0                | 0,00%                            | 0                | 0,00%                            | 0               | 0,00%          |
| Ostatné výnosy z finančnej činnosti                          | 0                | 0,00%                            | 0                | 0,00%                            | 0               | 0,00%          |
| <b>Náklady na finančnú činnosť</b>                           | <b>10 568</b>    | <b>0,49%</b>                     | <b>12 567</b>    | <b>0,48%</b>                     | <b>-1 999</b>   | <b>-15,91%</b> |



|                                                               |                |               |                |       |               |                |
|---------------------------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|-------|---------------|----------------|
| Predané cenné papiere a podiely                               | 0              | 0,00%         | 0              | 0,00% | 0             | 0,00%          |
| Náklady na krátkodobý finančný majetok                        | 0              | 0,00%         | 0              | 0,00% | 0             | 0,00%          |
| Opravné položky k finančnému majetku                          | 0              | 0,00%         | 0              | 0,00% | 0             | 0,00%          |
| Nákladové úroky                                               | 7 207          | 0,33%         | 9 454          | 0,36% | -2 247        | -23,77%        |
| Kurzové straty                                                | 0              | 0,00%         | 0              | 0,00% | 0             | 0,00%          |
| Náklady na precenenie cen.papierov a nákl.na derivát.operácie | 0              | 0,00%         | 0              | 0,00% | 0             | 0,00%          |
| Ostatné náklady na finančnú činnosť                           | 3 361          | 0,16%         | 3 113          | 0,12% | 248           | 7,97%          |
| <b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>             | <b>-10 568</b> | <b>-0,49%</b> | <b>-12 567</b> |       | <b>1 999</b>  | <b>-15,91%</b> |
| <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie PRED ZDANENÍM</b> | <b>66 254</b>  | <b>0,0307</b> | <b>42 345</b>  |       | <b>23 909</b> | <b>56,46%</b>  |
| Daň z príjmov                                                 | 3 565          | 0,17%         | 4 633          | 0,18% | -1 068        | -23,05%        |
| <b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA za účtovné obdobie PO ZDANENÍ</b>    | <b>62 689</b>  | <b>0,03</b>   | <b>37 712</b>  |       | <b>24 977</b> | <b>66,23%</b>  |

## Krátkodobá stabilita

| Ukazovateľ                              | Vzorec                                                                                                                                                |   | Výsledok |         | zmena   | Interpretácia ukazovateľa |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|---------|---------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         |                                                                                                                                                       |   | popis    | 2020    |         |                           | 2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Likvidita 1.stupňa (okamžitá likvidita) | $\frac{\text{finančné prostriedky}}{\text{krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci}}$                                  | = | koef .   | 0,0619  | 0,06    | 0,00                      | <ul style="list-style-type: none"><li>- vyjadruje okamžitú schopnosť podniku uhradiť svoje záväzky.</li><li>- vyjadruje koľko € finančných prostriedkov pripadá na 1 € záväzkov.</li><li>- odporúčaná hodnota je v intervale 0,2 - 0,6.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Likvidita 2.stupňa (bežná likvidita)    | $\frac{\text{finančné prostriedky + krátkodobé pohľadávky}}{\text{krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci}}$          | = | koef .   | 0,27    | 0,25    | 0,02                      | <ul style="list-style-type: none"><li>- ukazovateľ sa používa pre podporu rozhodovania, či poskytnúť podniku krátkodobý úver alebo nie.</li><li>- ukazovateľ charakterizuje schopnosť podniku kryť svojimi pohľadávkami a peňažnými prostriedkami svoje bežné potreby a krátkodobé dlhy.</li><li>- hodnota menšia ako 1 vypovedá o tom, že podnik sa musí spoliehať na predaj zásob.</li><li>- hodnota 1 znamená, že podnik je ešte schopný uhradiť svoje dlhy bez toho, aby predal svoje zásoby.</li><li>- odporúčaná hodnota je v intervale 1,0 - 1,5.</li></ul>                                                                   |
| Likvidita 3.stupňa (celková likvidita)  | $\frac{\text{finančné prostriedky + krátkodobé pohľadávky + zásoby}}{\text{krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci}}$ | = | koef .   | 1,68    | 1,27    | 0,41                      | <ul style="list-style-type: none"><li>- ukazovateľ sa používa pre bežnú orientáciu o platobnej schopnosti podniku.</li><li>- vyjadruje koľko € finančných prostriedkov, pohľadávok v prípade ich okamžitej úhrady, a speňažených zásob pripadá na 1 € záväzkov.</li><li>- hodnota menšia ako 1 vypovedá o tom, že podnik je nelikvidný.</li><li>- hodnota ukazovateľa 1 je nedostatočná, pretože pri bežnom podnikaní nie je možné mať všetky prostriedky v peňažnej forme, a môžu sa vyskytnúť aj nelikvidné prostriedky (nepotrebné zásoby, nedobyté pohľadávky).</li><li>- odporúčaná hodnota je v intervale 1,6 - 2,5.</li></ul> |
| Čistý pracovný kapitál                  | $\text{finančné prostriedky + krátkodobé pohľadávky + zásoby} - \text{krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci}$       | = | €        | 389 204 | 275 116 | 114 088                   | <ul style="list-style-type: none"><li>- ukazovateľ patrí medzi absolútne rozdielové ukazovatele likvidity.</li><li>- vyjadruje sumu speňaženého majetku, ktorý má podnik k dispozícii na zabezpečenie plynulej prevádzky, po prípadnom speňažení krátkodobých pohľadávok a zásob.</li><li>- hodnota menej ako 0 € je kritická</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |



|                                             |                                                                                                                |   |   |             |             |             |                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------------|-------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rentabilita celkového kapitálu (ROA)</b> | $= \frac{\text{výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení + nákladové úroky}}{\text{majetok celkom}}$ | = | % | <b>1,91</b> | <b>1,16</b> | <b>0,75</b> | - vyjadruje návratnosť celkového kapitálu<br>- vyjadruje zhodnotenie celkového kapitálu, ktorý podnik používa na podnikanie, tzn. efektívnosť hospodárenia so všetkými prostriedkami podniku. |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------------|-------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                           |                                                                                              |   |   |             |             |             |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rentabilita vlastného imania (ROE)</b> | $= \frac{\text{výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení}}{\text{vlastné imanie}}$ | = | % | <b>2,38</b> | <b>1,47</b> | <b>0,91</b> | - vyjadruje výnosnosť vlastných prostriedkov (zhodnotenie vlastného kapitálu).<br>- hodnota ukazovateľa by mala byť aspoň na úrovni bežnej úrokovej miery.<br>- dynamika zhodnotenia vlastného kapitálu by mala byť vyššia ako dynamika zhodnotenia celkového kapitálu. |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                 |                                                                                                                                                     |   |   |             |             |             |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------------|-------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rentabilita tržieb (ROS)</b> | $= \frac{\text{výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení}}{\text{tržby z predaja tovaru + tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb}}$ | = | % | <b>3,77</b> | <b>1,67</b> | <b>2,10</b> | - vyjadruje percentuálny podiel výsledku hospodárenia na tržbách za predaj tovaru, výrobkov a služieb (všeobecne popisované ako % podiel zisku na 1 € tržieb).<br>- vo vývojovej rade by mal mať rastúcu tendenciu.<br>- odporúčaná hodnota je okolo 2%. |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------------|-------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Dlhodobá stabilita

| Ukazovateľ                         | Vzorec                                                                | Výsledok |              |              | zmena        | Interpretácia ukazovateľa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------|--------------|--------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    |                                                                       | popis    | 2020         | 2019         |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Celková zadlženosť</b>          | $= \frac{\text{záväzky časové rozlíšenie v P}}{\text{spolu majetok}}$ | %        | <b>28,00</b> | <b>36,60</b> | <b>-8,60</b> | - Vyjadruje koľko % majetku je krytého cudzím kapitálom.<br>- Čím vyššia hodnota ukazovateľa, tým vyššia zadlženosť vo vzťahu k celkovému majetku a tým vyššie riziko pre veriteľov.<br>- Za kritickú hodnotu sa všeobecne považuje hodnota 70%, resp. podiel cudzieho kapitálu na celkovom kapitále by nemal presiahnuť 2/3.                                                                                          |
| <b>Koeficient samofinancovania</b> | $= \frac{\text{vlastné imanie}}{\text{spolu majetok}}$                | %        | <b>72,00</b> | <b>63,40</b> | <b>8,60</b>  | - Vyjadruje koľko % majetku je krytého vlastným kapitálom (finančnú nezávislosť).<br>- Vo všeobecnosti platí, že cudzí kapitál je lacnejší ako vlastný kapitál.<br>- Čím vyššia hodnota ukazovateľa, tým vyšší podiel vlastného kapitálu a tým menšie riziko, že v prípade likvidácie podniku bude vyplatená iba časť veriteľov.<br>- Súčet ukazovateľa Celková zadlženosť a Koeficient samofinancovania sa rovná 100. |

|                           |                                                                              |   |       |       |      |       |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---|-------|-------|------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Finančná páka</b>      | $= \frac{\text{spolu majetok}}{\text{vlastné imanie}}$                       | = | koef. | 1,39  | 1,58 | -0,19 | - Vyjadruje pomer celkového kapitálu k vlastnému kapitálu.<br>- Je prevrátenou hodnotou Koeficientu samofinancovania.<br>- Odporúčaná hodnota je 3, tzn. podiel vlastného a cudzieho kapitálu 1:3.                             |
| <b>Podkapitalizovanie</b> | $= \frac{\text{dlhodobé záväzky + vlastné imanie}}{\text{dlhodobý majetok}}$ | = | koef. | 1,05  | 1,00 | 0,05  | - Ak hodnota ukazovateľa nedosiahne 1, potom podnik kryje časť svojho dlhodobého majetku krátkodobými zdrojmi.<br>- Odporúčaná hodnota je nad 1.<br>- Znižovanie tohto ukazovateľa naznačuje riziko finančného úpadku podniku. |
| <b>Úrokové krytie</b>     | $= \frac{\text{EBIT (zisk pred úrokmi a zdanením)}}{\text{úrokové náklady}}$ | = | koef. | 10,19 | 5,48 | 4,71  | - Vyjadruje koľko krát je podnik schopný zo zisku pred zdanením a úrokmi pokryť úrokové náklady podniku.<br>- Optimálna hodnota je okolo úrovne 8.<br>- Zvýšená opatrnosť sa odporúča pri hodnotách nižších ako 3.             |

#### Podnikateľský zámer na rok 2021 a prognóza ďalšieho vývoja.

Družstvo bude pokračovať aj do budúcnosti v poľnohospodárskej výrobe na úseku RV.

Družstvo má projekt na výstavbu robotickej farmy pre chov kráv na územné konanie, ktoré spolu s vyjadreniami dotýčajúcimi prebehlo úspešne. Projektant vytvorí stavebný projekt s ktorým požiadame o stavebné povolenie. Predpokladom je, že na jeseň tohto roku by mohlo byť stavebné povolenie vydané.

Cieľom v roku 2020 je príprava pozemkov na realizáciu stavby zbúraním, likvidáciou nežiadúcich objektov.

#### KONTAKT:

Email: [info@pdsenkvice.sk](mailto:info@pdsenkvice.sk)

Telefón: 033/6496121

Mobil: 0905 844 792

Vyhotovená dňa: 16.06.2021

Prerokovaná dňa: 16.06.2021

Podpis štatutárneho orgánu:



Ing. Karol Motyka – predseda PD

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie ročnej správy:



Ing. Karol Motyka – predseda PD