

VÝKAZ VYBRANÝCH ÚDAJOV
z konsolidovanej účtovnej závierky podľa §22 zákona č. 431/2002 Z.z.
zostavenej k 31.12.2020

v - tisícoch eur - celých eurách

Za účtovné obdobie mesiac rok do mesiac rok
 do

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

. .

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S L O V E N S K Á I N V E S T I Č N Á A R E A L I T N Á
 S P O L O Č N O S Ť A K C I O V Á S P O L O Č N O S Ť

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

F R A M B O R S K Á

Číslo

PSČ

Názov obce

Ž I L I N A

Číslo telefónu

/

Číslo faxu

/

E-mailová adresa

S E K R E T A R I A T @ S I R S . S K

Zostavené dňa:

30.12.2021

Podpisový záznam člena
 štatutárneho orgánu účtovnej
 jednotky

Časť I.: Vybrané údaje z výkazu o finančnej situácii

Tabuľka č. 1: prehľad o štruktúre majetku, vlastného imania a záväzkov v EUR

Označenie	Názov položky	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
	SPOLU MAJETOK (r. 2 + r. 8)	1	204 366 234	166 437 139
A.	Neobežný majetok (r. 3 + r. 4 + r. 5 + r. 7)	2	172 131 122	137 250 865
A. I.	Dlhodobý nehmotný majetok	3	2 481 163	884 047
A. II.	Dlhodobý hmotný majetok	4	136 278 230	101 567 544
A. III.	Dlhodobý finančný majetok, z toho:	5	25 586 559	23 294 396
A. III. 1	pohľadávky z obchodného styku	6	0	0
A. IV.	Ostatný majetok	7	7 785 170	11 504 878
B.	Obežný majetok (r.9 + r. 10 + r. 13)	8	32 235 112	29 186 274
B. I.	Zásoby	9	1 734 479	1 918 125
B. II.	Krátkodobý finančný majetok, z toho:	10	28 395 595	27 268 149
B. II. 1	pohľadávky z obchodného styku	11	4 063 888	4 719 265
B. II. 2	peniaze a peňažné ekvivalenty	12	4 360 399	3 000 051
B. III.	Ostatný majetok, z toho:	13	2 105 038	
B. III. 1	majetok klasifikovaný ako držaný na predaj	14		
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY (r. 16 + r. 25)	15	204 366 234	166 437 139
C.	Vlastné imanie (r. 17 + r. 18 + r. 19 + r. 20 + r. 23 + r. 24)	16	34 692 427	32 098 159
C. I.	Základné imanie	17	365 200	365 200
C. II.	Kapitálové fondy	18	2 242 260	2 242 260
C. III.	Rezervné fondy a ostatné fondy tvorené zo zisku	19	6 014 722	6 014 722
C. IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov (r. 21 + r. 22)	20	9 384 327	8 584 610
C. IV. 1	Nerozdelený zisk minulých rokov	21	9 384 327	8 584 610
C. IV. 2	Neuhradená strata minulých rokov	22		
C. V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-)	23	2 588 314	1 008 547
C. VI.	Nekontrolujúce podiely	24	14 097 604	13 882 820
D.	Záväzky (r. 26 + r. 30)	25	169 673 807	134 338 980
D. I.	Dlhodobé záväzky, z toho:	26	91 552 611	93 589 268
D. I. 1	záväzky z obchodného styku	27	0	0
D. I. 2	úvery a pôžičky	28	43 635 395	52 915 665
D. I. 3	rezervy	29	1 801 718	1 396 736
D. II.	Krátkodobé záväzky, z toho:	30	78 121 196	40 749 712
D. II. 1	záväzky z obchodného styku	31	6 657 225	6 657 225
D. II. 2	úvery a pôžičky	32	16 517 403	16 517 403
D. II. 3	rezervy	33	780 892	780 892
D. II. 4	záväzky spojené s majetkom klasifikovaným ako držaný na predaj	34		

Časť II.: Vybrané údaje z výkazu komplexného výsledku

Tabuľka č. 1: prehľad vybraných nákladov a výnosov

Názov položky	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
<i>Pokračujúce činnosti</i>			
Výnosy z prevádzkovej činnosti, z toho:	1	74 106 164	71 772 716
tržby	2	29 458 236	34 234 579
Náklady na prevádzkovú činnosť	3	67 016 805	67 818 244
Výsledok hospodárenia z prevádzkovej činnosti (+/-), (r. 1 - r. 3)	4	7 089 359	3 954 472
Finančné výnosy	5	1 061 911	1 021 377
Finančné náklady	6	3 647 831	3 094 042
Výsledok hospodárenia z pokračujúcich činností pred zdanením (+/-), (r. 4 + r. 5 - r. 6)	7	4 503 439	1 881 807
Daň z príjmu	8	1 463 436	702 862
Výsledok hospodárenia z pokračujúcich činností po zdanení (+/-), (r. 7 - r. 8)	9	3 040 003	1 178 945
<i>Ukončené činnosti</i>			
Výsledok hospodárenia z ukončených činností pred zdanením (+/-)	10		
Daň z príjmu	11		
Výsledok hospodárenia z ukončených činností po zdanení (+/-), (r. 10 - r. 11)	12		
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-), (r. 9 + r. 12)	13	3 040 003	1 178 945
Ostatné súčasti komplexného výsledku	14	-235 189	-6 160
Celkový komplexný výsledok za účtovné obdobie po zdanení (+/-), (r. 13 + r. 14)	15	2 804 814	1 172 785

Časť III.: Ostatné vybrané údaje

Tabuľka č. 1: Prehľad o štruktúre spoločníkov, akcionárov materskej účtovnej jednotky v bežnom účtovnom období

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách vlastného imania ako na základnom imaní v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. George Trabelssie	365 200	100	100	
Spolu	365 200	100	100	

Tabuľka č. 2: Prehľad o konsolidovanom celku, za ktorý materská účtovná jednotka zostavuje konsolidovanú účtovnú jednotku

Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky v konsolidovanom celku	Druh vzťahu	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
		Podiel na vlastnom imaní v %	Podiel na hlasovacích právach v %	Podiel na vlastnom imaní v %	Podiel na hlasovacích právach v %
a	b	c	d	e	f
Slovenská autobusová doprava Žilina, a.s.	1	59,36	59,36	59,36	59,36
Slovenská autobusová doprava Trenčín a.s.	1	58,46	58,46	58,46	58,46
SIRS - Development, a.s.	1	100	100	100	100
Letisko Žilina a.s.	1	99,48	99,48	83,14	83,14
SIRS - Project, a.s.	1	100	100	100	100
SIRS Finance, s.r.o.	1	59,36	59,36	59,36	59,36
SMS, s.r.o.	1	63	63	63	63
Žilinská parkovacia spoločnosť, s.r.o.	1	49	51	49	51
Organizátor RIDS, a.s.	1	100	100	100	100
MIRAGE SHOPPING CENTER, a.s.	1	100	100	100	100
SIRS Consulting, s.r.o.	1	58,46	58,46	58,46	58,46
Obchodný dom Žilina, s.r.o.	1	100	100	100	100
SIRS Akvizície, a.s.	1	58,91	58,91	58,91	58,91
Obchodný dom Nitra, s.r.o.	1	100	100	100	100
Manhattan Development SK, s.r.o.	1	100	100		

Legenda

Druh vzťahu:

1 – Dcérsky podnik