

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2021 do 31.12.2021**

Obchodné meno:	DREAM REAL - Košice , s.r.o
Sídlo:	Kurská 27, 040 22 Košice
Právna forma:	spolo nos s ru ením obmedzeným
Dátum vzniku:	14.09.2017
Hlavný predmet podnikania:	iinos realitnej kancelárie
Štaturárny orgán:	Ing.Tomáš Kažímir

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Návyv spoločnosti: DREAM REAL - Košice, s.r.o.

Sídlo spoločnosti: Kurská 27 04022 Košice

I O: 51098377

DI : 21 20 590 604

Deň vzniku spoločnosti: 14.09.2017

Výpis v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel Sro, Vložka 42279/V

Predmet činnosti: sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

Spoločník a štatutárny orgán: Ing. Tomáš Kažimír

Základné imanie splatené: 5.000 eur

Spoločnosť vedie podvojnú účtovníctvo. Nie je platcom DPH.

K 31.12.2021 má dvoch zamestnancov.

Útovnú závierku vystavuje k 31.12.2021 ako mikro útovná jednotka.'

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

Útovná závierka za predchádzajúce útovné obdobie spoločnosti k dátumu 31.12.2020 bola schválená Valným zhromaždením dňa 16.3.2021

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

Útovná závierka spoločnosti k 31.12.2021 je zostavená ako riadna útovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR 431/2002 Z.z o účtovníctve v znení neskorších predpisov za útovné obdobie od 01.01.2021-31.12.2021

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike.

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,**Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku**

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4302	11887
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	15092	6207
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	19394	18094

Tabu ka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovný zisk	7221
Rozdelenie ú tovného zisku	Bežné ú tovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do socialného fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	7221
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, lenom	0
Iné	0
Spolu	7221

I. III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I. III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabu ka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	22802	2695
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	0	0
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie istého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností ú tovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti ú tovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrnutých do istého obratu.

Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	33061	45921
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
istý obrat celkom	0	0