

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Úč MÚJ 3 - 01 | IČO | 3 | 5 | 8 | 5 | 7 | 6 | 2 | 5 | DIČ | 2 | 0 | 2 | 0 | 2 | 0 | 6 | 2 | 7 | 6 |
|------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Čl. I Všeobecné údaje

(1)

Názov spoločnosti: Golfreal s.r.o.
Sídlo spoločnosti: Za koníčkcom 15, 902 01 Pezinok

(2)

Údaje o konsolidovanom celku

a) Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

b) Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou.

(3)

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: 0

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

(1)

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti účtovnej jednotky.

(2)

Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov.

Účtovná jednotka oceňuje jednotlivé zložky majetku a záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítava účtovná jednotka referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS:

a) počas účtovného obdobia

-majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na Euro kurzom ECB platným v deň, predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu

-za deň uskutočnenia účtovného prípadu sa považuje deň splnenia dodávky, platba záväzku, inkaso pohľadávky a deň keď mala účtovná jednotka k dispozícii účtovné doklady

b) k termínu účtovnej závierky - majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu

účtovnej závierky na euro prepočítavali kurzom ECB k 31.12.. V aktuálnom účtovnom období sa neúčtovalo o majetku a záväzkoch vyjadrených v cudzej mene.

Účtovná jednotka oceňuje :

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok nakupovaný / vytvorený vlastnou činnosťou - obstarávacou cenou / vlastnými nákladmi

Dlhodobý finančný majetok - obstarávacou cenou

Zásoby nakupované / vytvorené vlastnou činnosťou - obstarávacou cenou / vlastnými nákladmi

Pohľadávky, záväzky, pôžičky a úvery - menovitou hodnotou pri ich vzniku

Krátkodobý finančný majetok, peňažné prostriedky a ceniny - menovitou hodnotou

Rezervy - pri tvorbe rezerv sa zohľadňujú všetky známe riziká a možné neistoty, pričom neistoty nemajú viesť k vytvoreniu nadmerných rezerv, rezervy sa oceňujú vo výške minimálnej čiastky predpokladaných výdavkov kvalifikovaným odhadom. Suma ocenenia musí byť dostatočná na splnenie záväzku

Derivátové operácie - spoločnosť neúčtuje o derivátových operáciách.

(3)

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku spoločnosť zostavuje podľa predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho využívania.

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------|------------------|----------------|-----------------|
| Stavby | 40 rokov | 2,5% | rovnomerná |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

(4)

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód a uvedenie dôvodu týchto zmien s vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

V sledovanom účtovnom období neuskutočnila žiadnu zmenu.

(5)

Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve- účtovnej jednotke neboli poskytnuté žiadne dotácie.

(6)

V účtovnom období nebolo účtované o významných opravách chýb minulých období.

Čl. III**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****(1)**

Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt: Spoločnosť v sledovanom období neúčtovala o nákladoch alebo výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (predaj podniku, živelné pohromy a podobne)

(2)

Informácie o záväzkoch:

a) so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov - žiadne

b) celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia - žiadne zabezpečené záväzky

(3)

Informácie o vlastných akciách - žiadne, spoločnosť nevlastní akcie.

(4)

V účtovnom období roku 2021 účtovná jednotka nevytvárala kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

(5)

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

a) výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány - žiadne

b) pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to

1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány, - žiadne

2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány - žiadne

3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány - žiadne

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby - neboli žiadne

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať - neboli žiadne.

(6)

Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

a) celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy - žiadne,

b) celková suma významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky- žiadne

2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe - žiadne

2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov - žiadne

2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť - žiadne

c) opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov - žiadny,

d) celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom- informácia pre účtovnú jednotku bezpredmetná

e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov. žiadne.

(7) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkolvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o:

a) všetkých formách prijatej náhrady,

b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,

c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.

Účtovnej jednotke nebolo udelené výlučné ani osobitné právo, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme.