

**Poznámky k účtovnej závierke za obdobie
od 01.01.2021 do 31.12.2021**

| | |
|-----------------------------------|---|
| Obchodné meno: | PQH, s.r.o. |
| Sídlo: | Kamienka 91,06532,Kamienka |
| Právna forma: | Spoločnosť s ručením obmedzeným |
| Dátum vzniku: | 15.07.2014 |
| Hlavný predmet podnikania: | Prenajímanie a prevádzkovanie vlastné a prenajaté nehnuteľnosti |
| Štaturárny orgán: | Peter Mačík, Helena Mačíková |

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Obchodné meno:

PQH, s.r.o. 065 32 Kamienka 91

Útovná jednotka bola založená 07.07.2014 a dátum vzniku bol 15.07.2014

Spoločnosť prenajíma a prevádzkuje vlastné a prenajaté nehnuteľnosti.

Nezamestnáva zamestnancov.

Útovná jednotka útojuje spôsobom B. Spoločníci využívajú vlastné vozidlá pre účely spoločnosti

I. I - (3)

Dátum schválenia útovej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

Útovná závierka za rok 2020 bola schválená dňa 12.02.2021

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovej závierky.

Útovná závierka spoločnosti k 31.12.2021 je zostavená ako riadna útovná závierka podľa §17 odst.6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za útočné obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok a | Bežné ú tovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|-------------|--|--|-------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| | Pozemky b | Stavby c | Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d | Pestovateľské celky trvalých porastov e | Základné stádo a ažné zvieratá f | Ostatný DHM g | Obstarávaný DHM h | Poskytnuté preddavky na DHM i | Spolu i |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 7000,7 | 190870,39 | 3291,66 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 201162,75 |
| Prírastky | 0 | 76000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 76000 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 7000,7 | 266870,39 | 3291,66 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 277162,75 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 28644 | 595 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 29239 |
| Prírastky | 0 | 6658,59 | 561,79 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7220,38 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 35302,59 | 1156,79 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 36459,38 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 7000,7 | 190870,39 | 3291,66 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 201162,75 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 7000,7 | 266870,39 | 3291,66 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 277162,75 |

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok a | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|-------------|--|--|-------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| | Pozemky b | Stavby c | Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d | Pestovateľské celky trvalých porastov e | Základné stádo a ažné zvieratá f | Ostatný DHM g | Obstarávaný DHM h | Poskytnuté preddavky na DHM i | Spolu i |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 7000,7 | 190870,39 | 3291,66 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 201162,75 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 7000,7 | 190870,39 | 3291,66 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 201162,75 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 23870 | 46 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 23916 |
| Prírastky | 0 | 4774 | 549 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5323 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 28644 | 595 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 29239 |
| Oprávne položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 7000,7 | 190870,39 | 3291,66 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 201162,75 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 7000,7 | 190870,39 | 3291,66 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 201162,75 |

I.III - q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Poh adávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé poh adávky | | | |
| Poh adávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení | 0 | 0 | 0 |
| Iné poh adávky | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé poh adávky spolu | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé poh adávky | | | |
| Poh adávky z obchodného styku | 21397,8 | 0 | 21397,8 |
| Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení | 0 | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | 0 | 0 | 0 |
| Da ové poh adávky a dotácie | 0 | 0 | 0 |
| Iné poh adávky | 300 | 0 | 300 |
| Krátkodobé poh adávky spolu | 21697,8 | 0 | 21697,8 |

I.III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku

| Názov položky | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 2185,7 | 445,58 |
| Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky | 80133,22 | 35010,7 |
| Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované | 0 | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 | -77,75 |
| Spolu | 82318,92 | 35378,53 |

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v lenení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako pä rokov,

Tabu ka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

| Názov položky | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 0 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad pä rokov | 0 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až pä rokov | 0 | 0 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 0,03 | 177,08 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 0,03 | 177,08 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 0 | 0 |

I. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplnujúce a vysvetľujúce informácie o
a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovnnej jednotky.

Tabuľka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

| Typ výrobku, tovaru alebo služby | Suma výnosov | |
|----------------------------------|------------------------|---|
| | Bežné ú tovnné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovnné obdobie |
| Prenájom nehnuteľnosti | 34080 | 32276,71 |
| Služby za sprostredkovanie | 36411,21 | 27400 |
| Ostatné služby | 447,14 | 602,81 |
| | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Tabuľka 43: Informácie k I. IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby

| Typ služieb | Suma na nákup služieb | |
|-----------------------|------------------------|---|
| | Bežné ú tovnné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovnné obdobie |
| Pracovné cesty | 22243,55 | 10481,56 |
| Nájomné nehnuteľnosti | 12307,64 | 11826,61 |
| Údržbarské služby | 2247,7 | 143 |
| | 0 | 0 |

I. IV - (1) - h) opíše a sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti,

Tabuľka 44: Informácie k I. IV odst. 1 písm. h) o sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

| Ostatné náklady | Suma ostatných nákladov z hospodárskej činnosti | |
|-----------------------|---|---|
| | Bežné ú tovnné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovnné obdobie |
| Spotrebovaný materiál | 3842,44 | 9874,73 |
| Spotreba energií | 444 | 511,64 |
| Spotreba PHL | 4107,89 | 2448,17 |
| | 0 | 0 |

I. IX

Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobia a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnjej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami

| Pohyb vlastného imania (VI) | Bežné ú tovné obdobia | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia |
|---|-----------------------|--|
| Stav VI na začiatku ú t. obdobia | 5000 | 5000 |
| Zvýšenie alebo zníženie VI počas ú t. obdobia | 0 | 0 |
| Stav VI na konci ú t. obdobia: | 5000 | 5000 |
| Dôvody zmien VI : | 0 | 0 |
| Zákl. imanie zapísané do OR (411) | 5000 | 5000 |
| Zákl. imanie nezapísané do OR (419) | 0 | 0 |
| Emisné ážio (412) | 0 | 0 |
| Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422) | 0 | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy (413) | 0 | 0 |
| Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416) | 0 | 0 |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427) | 0 | 0 |
| Nerozdelený zisk min. rokov (428) | 25678,29 | 21060,63 |
| Neuhradná strata min. rokov (429) | 0 | 0 |
| Ú tovný zisk alebo strata (431) | 8519,54 | 4617,66 |
| Vyplatené dividendy | 0 | 0 |
| alšie zmeny vlastného imania | 0 | 0 |
| Zmeny na ú te fyzickej osoby (491) | 0 | 0 |

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, í ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov pod a § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

| |
|--|
| |
|--|