

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť P.A.D., spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 25.03.1999 a do obchodného registra bola zapísaná 04.08.1999 /Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 44615/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Prenájom dopravných zariadení
- Prenájom lodí a plávajúcich zariadení
- Prenájom nehnuteľností

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov:

	Bežný rok	Predchádzajúci rok
Priemerný počet zamestnancov:	5	4,4
Stav zamestnancov k 31.12	5	4
Počet vedúcich pracovníkov:	1	1

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od **1. januára 2021 do 31. decembra 2021**.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 18.06.2021.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločníkom spoločnosti je spoločnosť Wiener Donauraum Länden und Ufer Betriebs-und Entwicklungsgesellschaft m.b.H, ktorá je 100% dcérou spoločnosti Wien Holding GmbH. Spoločnosť je súčasťou konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Wien Holding GmbH.

Spoločnosť nie je materskou spoločnosťou.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Počas účtovného obdobia neboli prijaté zmeny účtovných zásad a účtovných metód**Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady pri oceňovaní****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

2. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

3. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

4. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

5. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

7. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

8. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

9. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

10. V roku 2021 Spoločnosť účtovala o oprave významných chýb minulých období.

11. Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosť prijala finančný príspevok „Prvá pomoc“ podľa opatrenia 3B vo výške 33.091 EUR a príspevok na cestovný ruch v sume 163.964 EUR.

12. Tvorba odpisovaného plánu

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania
Stavby	40	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	6-12	lineárna
Dopravné prostriedky	4	lineárna
Drobný dlhodobý hmotný majetok	1	jednorazový odpis

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Ak by záväzky spoločnosti voči Verejným prístavám, a.s. prekročili sumu poskytnutej zálohy, bude spoločnosť povinná podať návrh na vklad záložného práva k zálohe (plávajúce zariadenie HUMA-1 a 2) do Centrálného registra.

K zálohe (plávajúce zariadenie HUMA-3, 4, 6 a 8) bolo zriadené záložné právo v prospech spoločnosti Verejným prístavám, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020:

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os-tatný DHM	Ob-stará-vaný DHM	Poskyt-nuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1404766						1404766
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			1404766						1404766
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			765854						765854
Prírastky			92793						92793
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			858647						858647
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	638912	0	0	0	0	0	638912
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	546119	0	0	0	0	0	546119

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'- né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os-tatný DHM	Ob-stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1404766						1404766
Prírastky			18130						18130
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	1422896	0	0	0	0	0	1422896
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			858647						858647
Prírastky			107942						107942
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	966589	0	0	0	0	0	966589
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	546119	0	0	0	0	0	546119
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	456307	0	0	0	0	0	456307

2. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	294	442			736
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	294	442			736

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky A	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	60 000		60 000
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	45382	14699	60081
Daňové pohľadávky	41395		41395
Krátkodobé pohľadávky spolu	86777	14699	101476

K 31.12.2020 boli poskytnuté preddavky-kaucie HUMA 1+2+6+8 vykázané ako krátkodobé. V roku 2021 sú tieto kaucie z hľadiska charakteru vykázané ako dlhodobé.

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	332	610
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	313169	190242
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	313501	190852

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o počte akcií, hodnote akcií, druhu akcií - žiadne

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	E	F
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	14278	7405	14278	0	7405
Rez.na nevyč.dov.a odv.	10378	3505	10378	0	3505
Rez.na účtovnú závierku	300	300	300	0	300
Rez.na audit	3600	3600	3600	0	3600
Rezerva na bonusy	0	0	0	0	0

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	40117	60357
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	40000	60000
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov – sociálny fond	117	357
Krátkodobé záväzky spolu	66283	34562
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane spolu	46283	34562
Záväzky z obchodného styku	7436	2328
Záväzky voči prepojeným jednotkám		
Záväzky voči spoločníkom pri rozdelení zisku		
Záväzky voči spoločníkom	1742	1629
Záväzky voči zamestnancom	4431	1635
Záväzky zo sociálneho poistenia	21688	4289
Daňové záväzky	7762	1569
Iné záväzky	23224	23112
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	357	519
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	439	325
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	439	325
Čerpanie sociálneho fondu	679	487
Konečný zostatok sociálneho fondu	117	357

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

5. Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajú-ce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
RD	EUR	0	30.7.2023 – 30.7.2024	40000	60000
Krátkodobé pôžičky					
Pôž. Wiener Donauraum	EUR	0		0	0
Pôž. Gerhát	EUR	0		0	0
Pôž. Taylor	EUR	0		0	0
Pôž. RD	EUR	0	30.7.2022	20000	20000
Úroky z pôžičky Gerhát	EUR			0	0
Úroky z pôžičky Taylor	EUR			0	0
Úroky z pôžičky Wiener Donauraum	EUR			0	0

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Spoločnosť dodáva všetky svoje výkony a tovary zväčša do zahraničia. Celková hodnota tržieb bola v sume 521 871 €

2. Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	323380	203570
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	198491	18390
Čistý obrat celkom	521871	221960

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	3600	3600
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3600	3600
iné zisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	150582
Nájomné	88914
Prístavné poplatky	25654
Telefónne a internetové služby	4963
Právne služby	6500
Ostatné služby	24551
Finančné náklady, z toho:	158
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	
Nákladové úroky	
Bankové poplatky	158
Mimoriadne náklady, z toho:	0

H. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Na krajskom súde je vedené konanie vo veci nere realizovaného projektu žalobcu proti viacerým subjektom, okrem iného aj proti spoločnosti P.A.D., spol. s r.o. v treťom rade. V tomto prípade už okresný súd rozhodol vo veci tak, že zamietol žalobu v plnom rozsahu a uložil povinnosť nahradiť spoločnosti P.A.D., spol. s r.o. ako žalovanému v 3. rade náhradu trov konania.

2. Podmienený majetok

Spoločnosť neeviduje.

I. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Od marca roku 2020 výrazne ovplyvnila podnikanie našej spoločnosti epidémia koronavírusu COVID 19, čo súvisí aj s rokom 2021. Táto situácia naďalej pretrváva, a je obava, že aj v nasledujúcom období bude nepriaznivá pre našu spoločnosť.