

INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Office Domicile Center s.r.o.  
Galvániho 7 / D  
821 04 Bratislava  
ICO : 44 179 251  
DIC : 2022614924

Spoločnosť Office Domicile Center s r.o. (ďalej len spoločnosť) bola do obchodného registra zapísaná 21.5.2008 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel s.r.o., Vložka číslo: 52393/B.

b) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti / realitná činnosť /
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovanie služieb daňových poradcov a audítorských služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- obstarávanie služieb spojených so správou a prevádzkou
- činnosť podnikateľských organizačných a ekonomických poradcov
- administratívne služby
- vedenie účtovníctva
- správa registratúrnych záznamov bez trvalej dokumentárnej hodnoty
- prenájom hnutelných vecí
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo iným prevádzkovateľom živnosti (velkoobchod)

c) Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov spoločnosti v roku 2021 bol 0, z toho 0 vedúcich zamestnancov (v roku 2020 bol 0, z toho 0 vedúcich zamestnancov).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepocítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dnu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho :	0	0
Pocet vedúcich zamestnancov	0	0

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ruciacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2020, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 13.04.2021

## INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚCTOVNEJ JEDNOTKY

### a) Mená a priezviská členov štatutárnych, dozorných alebo iných orgánov účtovnej jednotky

	Názov orgánu	poznámka
Ing. Mária Michtalíková	konateľ	Háľkova 52
		831 03 Bratislava

### b) Štruktúra spoločníkov, akcionárov

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2021 :

	Podiel na ZI ( v EUR )	hlasovacie práva %
Ing. Mária Michtalíková	5 643	85
Ing. Zuzana Jenisová	996	15
Spolu	6 639	100

V priebehu roka 2021 nedošlo k zmene základného imania.

### c) Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

### d) V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- e) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach
- f) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy
- g) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy
- h) výnosoch
- i) nákladoch
- j) daniach z príjmu
- k) údajoch na podsúvahových účtoch
- l) iných aktívach a iných pasívach
- m) o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov
- n) spriaznených osobách
- o) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dnom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dnom jej zostavenia
- p) údaje o vlastnom imaní

## INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚCTOVNÝCH ZÁSADÁCH A METÓDACH

- a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti
- b) Pocas roka nedošlo v spoločnosti k zmenám účtovných metód ani zmenám účtovných zásad
- c) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v clenení na

1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou  
Spoločnosť nemá k 31.12.2021
2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou  
Spoločnosť nemá k 31.12.2021
3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom  
Spoločnosť nemá k 31.12.2021
4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou  
Spoločnosť nemá k 31.12.2021
5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou  
Spoločnosť nemá k 31.12.2021
6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom  
Spoločnosť nemá k 31.12.2021
7. Dlhodobý finančný majetok  
Spoločnosť nemá k 31.12.2021
8. Zásoby obstarané kúpou  
Spoločnosť nemá k 31.12.2021
9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou  
Spoločnosť nemá k 31.12.2021
10. Zásoby obstarané iným spôsobom  
Spoločnosť nemá k 31.12.2021
11. Zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenú na predaj  
Spoločnosť nemá k 31.12.2021

## 12. Pohľadávky

Spoločnosť oceňovala pohľadávky menovitou hodnotou pri ich vzniku, postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom. Do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a vymožiteľné pohľadávky.

## 13. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť oceňovala krátkodobý majetok menovitou hodnotou pri ich vzniku. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

## 14. Casové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Spoločnosť oceňovala menovitou hodnotou pri ich vzniku. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a casovej súvislosti s účtovným obdobím.

## 15. Závazky, vrátane rezerv

Spoločnosť oceňovala menovitou hodnotou pri ich vzniku. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

## 16. Casové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Spoločnosť oceňovala menovitou hodnotou pri ich vzniku. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a casovej súvislosti s účtovným obdobím.

## 17. Deriváty

Spoločnosť nemá k 31.12.2021

## 18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nemá k 31.12.2021

## 19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Spoločnosť nemá k 31.12.2021

## 20. Majetok obstaraný v privatizácii

Spoločnosť nemá k 31.12.2021

## 21. Dan s príjmov

Spoločnosť má k 31.12.2021 danovú povinnosť.

Odložené dane (odložená danová pohľadávka a odložený danový záväzok) sa vzťahuje na:

- Dčasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich danovou základnou
- Možnosť umorovať danovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpocítať danovú stratu od základu dane v budúcnosti
- Možnosť previesť nevyužitú danovú odpočty a iné danové nároky do budúcich období

## 22. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené v súlade s účtovnými predpismi, najviac do výšky vstupnej ceny ( \$25 ) s výnimkou goodwillu a záporného goodwillu, ktorý sa zahrnuje do základu dane podľa §17 a až c. Odpisovať sa začína prvým dňom po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania a neeviduje sa v evidencii dlhodobého nehmotného majetku, ale v operatívnej evidencii. Úctovné a danové odpisy sa rovnajú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba použitia	Metóda odpisovania	Spôsob odpisovania
softvér		Casová	V súlade s odpisovým plánom
oceniteľné práva (licencia)		Casová	V súlade s odpisovým plánom
dlhodobý nehmotný majetok – drobný	Rôzna	Casová	V súlade s odpisovým plánom

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania. Ostatný drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky a umelecké diela sa neodpisujú. Úctovné a danové odpisy sa rovnajú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Metóda odpisovania	Spôsob odpisovania
stavby	casová	lineárne (rovnomerné) odpisy ÚO=DO
stroje, prístroje a zariadenia	Casová	lineárne (rovnomerné) odpisy ÚO=DO
drobný dlhodobý hmotný majetok	Casová	lineárne (rovnomerné) odpisy ÚO=DO

## 23. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Spoločnosť nemá k 31.12.2021

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

Bežné účtovné obdobie :

Dlhodobý nehmotný majetok		
Prvotné ocenenie		
	Stav na začiatku obdobia	0
	Prírastky	
	Úbytky	
	Stav na konci obdobia	0
Oprávky		
	Stav na začiatku obdobia	0
	Prírastky	
	Úbytky	
	Stav na konci obdobia	0
Zostatková hodnota		
	Stav na začiatku obdobia	0
	Stav na konci obdobia	0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok		
Prvotné ocenenie		
	Stav na začiatku obdobia	0
	Prírastky	
	Úbytky	
	Stav na konci obdobia	0
Oprávky		
	Stav na začiatku obdobia	0
	Prírastky	
	Úbytky	
	Stav na konci obdobia	0
Zostatková hodnota		
	Stav na začiatku obdobia	0
	Stav na konci obdobia	0

Bežné účtovné obdobie :

Dlhodobý hmotný majetok		Samostatné hnuteľné veci
Prvotné ocenenie		
	Stav na začiatku obdobia	0
	Prírastky	
	Úbytky	
	Stav na konci obdobia	0
Oprávky		
	Stav na začiatku obdobia	0
	Prírastky	
	Úbytky	
	Stav na konci obdobia	0

Zostatková hodnota		
	Stav na začiatku obdobia	0
	Stav na konci obdobia	0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok		Samostatné hnutelné veci
Prvotné ocenenie		
	Stav na začiatku obdobia	
	Prírastky	0
	Úbytky	
	Stav na konci obdobia	0
Oprávky		
	Stav na začiatku obdobia	
	Prírastky	0
	Úbytky	
	Stav na konci obdobia	0
Úctovná hodnota		
	Stav na začiatku obdobia	0
	Stav na konci obdobia	0

b) Spôsob a výška poistenia majetku  
Nakoľko spoločnosť nemá žiadny majetok, nemá ani poistenie

c) Dlhodobý finančný majetok

Bežné účtovné obdobie :

Dlhodobý finančný majetok		
Prvotné ocenenie		
	Stav na začiatku obdobia	0
	Prírastky	
	Úbytky	
	Stav na konci obdobia	0
Opravné položky		
	Stav na začiatku obdobia	0
	Prírastky	
	Úbytky	
	Stav na konci obdobia	0
Úctovná hodnota		
	Stav na začiatku obdobia	0
	Stav na konci obdobia	0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok		
Prvotné ocenenie		
	Stav na začiatku obdobia	0
	Prírastky	
	Úbytky	
	Stav na konci obdobia	0
Oprávky	Oprávky	
	Stav na začiatku obdobia	0
	Prírastky	
	Úbytky	
	Stav na konci obdobia	0

Zostatková hodnota	Zostatková hodnota	
	Stav na začiatku obdobia	0
	Stav na konci obdobia	0

d) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý finančný majetok, na ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

e) Zásoby, opravné položky k zásobám

Zásoby	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstat.	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	0				0
Nedokončená výroba	0				0
Výrobky	0				0
Zvieratá	0				0
Tovar	0				0
Nehnutelnosť na predaj	0				0
Poskytnuté preddavky	0				0
Zásoby spolu	0				0

f) Nehnutelnosť na predaj

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	0
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarania	0

g) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

h) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku ZV až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby	0	0	0
Náklady na zákazkovú výrobu	0	0	0
Hrubý zisk/Hrubá strata	0	0	0

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od zaciatku ZV až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	0	0
Úprava nárokov podľa stupňa dokonc. alebo metódou nulového zisku	0	0
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od zaciatku ZV nehnuteľnosti až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	0	0	0
Náklady na zákazkovú výstavbu určenú na predaj	0	0	0
Hrubý zisk/Hrubá strata	0	0	0

Hodnota zákazkovej výstavby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od zaciatku ZV nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj	0	0
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	0	0
Suma prijatých preddavkov	0	0

- i). Opravné položky k pohľadávkam  
Opravné položky k pohľadávkam spoločnosť tvorila a sú uvedené v nasledovnej tabuľke :

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Stav OP na zaciatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	815	240			1 055
Pohľadávky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	815	240			1 055

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé pohľadávky	V EUR	V EUR
pohľadávky do lehoty splatnosti	100	183
pohľadávky po lehote splatnosti -	1 980	1 918
Opravné položky	1 055	815
Pohľadávky z obchodného styku	2 080	2 101
Danové pohľadávky	0	0
Spolu r. Súvahy 053	1 025	2 101
Pohľadávky netto	1 025	1 286

j). Krátkodobý finančný majetok

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Úctami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
211, 261 - Pokladnica, ceniny	65	14
221 - Bežné bankové účty	21 409	23 659
Spolu	21 474	23 673

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Majetková CP na obchodovanie	0			0
Dlhové CP na obchodovanie	0			0
Emisné kvóty	0			0
Dlhové CP so splatnosťou Do 1 roka držané do splat.	0			0
Ostatné realizovateľné CP	0			0
Obstarávanie krátkodob. finančného majetku	0			0
Krátkodobý finančný majetok spolu	0			0
Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku	0			0
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo – obmedz. právo s nakl.	0			0

k) Casové rozlíšenie na strane aktív  
Ide o nasledovné položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období - krátkodobé	V EUR	V EUR
381 – Náklady budúcich období	17	56
385 – Prijmy budúcich období	0	0
Spolu	17	56

#### G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

- a) Údaje o vlastnom imaní  
- Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri :

Celých EUR	stav			stav	
	k 31.12.2020	prírastky	úbytky	presuny	k 31.12.2021
ZI zapísané v OR	6 639	0	0	0	6 639
ZI nezapísané v OR	0	0	0	0	0

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk za rok 2020	10 266
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárneho a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	10 266
Iné	0
Spolu	10 266

- b) Rezervy  
Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

v celých EUR	stav k 31.12.2020	tvorba	Použitie	Zrušenie	stav k 31.12.2021
na nevycerpanú dovolenku	0	0	0	0	0
na audit a danové poradenstvo	0	0	0	0	0
na účtovnú závierku	170	170	170	0	170
na nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0
Rezervy celkom	170	170	170	0	170

Prehľad o rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

v celých EUR	stav k k 31.12.2019	tvorba	Použitie	Zrušenie	stav k 31.12.2020
na nevycerpanú dovolenku	0	0	0	0	0
na audit a danové poradenstvo	0	0	0	0	0
na účtovnú závierku	170	170	170	0	170
na nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0
Rezervy celkom	170	170	170	0	170

c) Závazky

Štruktúra záväzkov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	V EUR	V EUR
Závazky do lehoty splatnosti	170	170
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky z obchodného styku	0	0
Nevyfakturované dodávky	170	170
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0
Danové záväzky a dotácie	2 286	2 453
Ostatné záväzky	0	0
Spolu krátkodobé záväzky – r. 122 Súvahy	2 286	2 623
Závazky so zostatkovou lehotou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Závazky so zostatkovou lehotou splatnosti viac ako 5 rokov	0	0
Spolu dlhodobé záväzky – r. 103 Súvahy-okrem pôžičiek	0	0

d) Sociálny fond

Tvorba a cerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcej tabulke:

v celých EUR	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
stav k 1.1.	0	0
tvorba na tarchu nákladov	0	0
tvorba zo zisku	0	0
cerpanie	0	0
stav k 31.12.	0	0

Sociálny fond sa tvorí podľa zákona o sociálnom fonde na tarchu nákladov.

e) Úvery

Spoločnosť nemá žiadne úvery ani pôžičky

f) Casové rozlíšenie na strane pasív

Ide o nasledovné položky:

Opis položky casového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období – krátkodobé	V EUR	V EUR
383 – Výdavky budúcich období	0	0
384 – Výnosy budúcich období	4 934	4 984
Spolu	4 934	4 984

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

a) Tržby za vlastné výkony a tovar

b) Výnosy z hospodárskej činnosti

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, prehľad o ostatných výnosoch z hospodárskej činnosti sú uvedené v nasledujúcej tabulke

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účet 604 – Tržby z predaja tovaru	0	0
Účet 602 – Tržby z predaja služieb	12 884	14 718
Účet 641,642 – Tržby z predaja materiálu	0	0
Účet 648 – Ostatné prevádzkové výnosy	0	0
spolu	12 884	14 718

- c) Výnosy z finančnej činnosti  
Prehľad je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účet 662 – výnosové úroky	0	0
Účet 668 – ostatné finančné výnosy	0	0
spolu	0	0

- d) Mimoriadne výnosy  
Spoločnosť v roku 2021 nemala žiadne mimoriadne výnosy.

#### I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

- a) Náklady na predaný tovar, poskytnuté služby, spotreba materiálu a energie

- b) Náklady na hospodársku činnosť

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, materiál a energie, prehľad o nákladoch na hospodársku činnosť je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
504 - Predaný tovar	0	0
501 - Spotreba materiálu	8	8
502 - Spotreba EE, plynu a vody	0	0
51 - Služby spolu	2 929	2 054
521, 524, 527 - Osobné náklady	0	0
53 - Dane a poplatky	33	33
551 - Odpisy	0	0
547 – Opravné položky	240	432
54 - Ostatné náklady na HC	150	0
Spolu	3 352	2 527

- c) Náklady na finančnú činnosť  
Prehľad o nákladoch na finančnú činnosť je znázornený v nasledujúcej tabuľke

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
562 - Nákladové úroky	0	0
568 - Ostatné náklady na FC	113	113
Spolu	113	113

- d) Mimoriadne náklady  
Spoločnosť mimoriadne náklady v roku 2021 nemala.

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Spoločnosť v roku 2021 vykázala danový základ vo výške + 9 419 €  
 Danový základ bol upravený o nasledovné položky + 320 € - danovo neuznané náklady  
 + 170 € - sumy, ktoré neboli zaplatené do konca roku  
 - 340 € - sumy, ktoré boli zaplatené v zdanovacom období za minulé

---

+ 9 569 € základ dane pred zdanením

Názov položky	Bežné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Dan	Dan v %	Základ dane	Dan	Dan v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho :	9 419	X	X	12 078	X	X
Teoretická dan	X	1 413	15	X	1 812	15
Danovo neuznané náklady	320			0		
Sumy, ktoré neboli zaplatené do konca zdan. obdobia	170			170		
Výnosy nepodliehajúce dani	0			0		
Sumy, ktoré boli zaplatené do konca zdan. obdobia	340			170		
Ostatné položky znižujúce základ dane	0			0		
Spolu	9 569	1 435	15	12 078	1 812	15
Splatná dan z príjmov	X	1 435	15	X	1 812	15
Odložená dan z príjmov	X	0		X	0	
Celková dan z príjmov	X	1 435	15	X	1 812	15

K. INFORMÁCIE O PODSÚVAHOVÝCH ÚCTOCH

Spoločnosť neúčtovala na podsúvahových účtoch.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Podmienené záväzky – bežné obdobie(rok 2021 / bezprostredne predchádzajúce (rok 2020)

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z rucenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

Podmieneny majetok - bežné obdobie( rok 2021/ bezprostredne predchádzajúce ( rok 2020)

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv	0	0
Práva z koncesionárskych zmlúv	0	0
Práva z licencných zmlúv	0	0
Práva z investovania prostriedkov		
Oslobodením od dane z príjmov	0	0
Práva z privatizácie	0	0
Práva zo súdnych sporov	0	0
Iné práva	0	0

M. O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV

Bežné obdobie

Druh príjmu	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	Dozorných	iných	štatutárnych	Dozorných	iných
Výhody						
Penažné príjmy	0	0	0	0	0	0
Nepenažné príjmy	0	0	0	0	0	0
Penažné preddavky	0	0	0	0	0	0
Nepenažné preddavky	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky/ iné	0	0	0	0	0	0

Bezprostredne predchádzajúce obdobie

Druh príjmu	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	Dozorných	iných	štatutárnych	Dozorných	iných
Výhody						
Penažné príjmy	0	0	0	0	0	0
Nepenažné príjmy	0	0	0	0	0	0
Penažné preddavky	0	0	0	0	0	0
Nepenažné preddavky	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky/ iné	0	0	0	0	0	0

N. EKONOMICKÉ VZTAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSOB

Spriaznená osoba	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Žiadne	0	0
Dcérska účtovná jednotka	0	0

O . SKUTOCNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Popis ďalších skutocností, ktoré nastali v case odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky – nenastali

P . NFORMÁCIE K ÚDAJOM O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabulke:

a) Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabulke:  
Informácie o vlastnom imaní bežného roka

	stav k 31.12.2020	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.2021
Základné imanie spolu	6 639	0	0	0	6 639
Zákonný rezervný fond	332	0	0	0	332
Fondy zo zisku spolu	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia m. r. - strata	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenie m. r. – zisk	1	10 266	10 266	0	1
Hospodársky výsledok bežné obdobie	10 266	7 984	0	10 266	7 984
Spolu vlastné imanie	17 238	18 250	10 266	10 266	14 956

Informácie o vlastnom imaní bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia

	stav k 31.12.2019	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.2020
Základné imanie spolu	6 639	0	0	0	6 639
Zákonný rezervný fond	332	0	0	0	332
Fondy zo zisku spolu	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia m. r. - strata	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenie m. r. – zisk	1	9 029	9 029	0	1
Hospodársky výsledok bežné obdobie	9 029	10 266	0	9 029	10 266
Spolu vlastné imanie	16 001	19 295	9 029	9 029	17 238

Vyplatenie podielu na zisku / dividend

Celych EUR	stav k 31.12.2020	prírastky	úbytky	Presuny na vyrovnávací podiel z dôvodu zlúcenia spolocnosti	stav k 31.12.2021
Vyplatenie podielu na zisku	0	10 266	10 266	0	0