

**1. Všeobecné údaje**

ďalej aj "Spoločnosť"

Názov Spoločnosti a jej sídlo

Opoj Rezidencia, s.r.o.

Štefanivočova 14, 811 04 Bratislava

Údaje o počte zamestnancov:

| Názov položky                            | 2 021 |
|------------------------------------------|-------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0     |

**2. Informácie o prijatých postupoch**

- **Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky**

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

- **Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

| druh majetku   | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Sadzba ročného odpisu |
|----------------|----------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| IT prostriedky | 4                                      | rovnomerne         | 1/4                   |
|                |                                        |                    |                       |

- **Ocenenie pohľadávok**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

- **Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**• Ocenenie záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát.****Záväzky**

Spoločnosť **eviduje** záväzky.

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

| Názov položky                                              | Bežné účtovné obdobie<br><b>2 021</b> |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                              | <b>354 590</b>                        |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov      | <b>0</b>                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov | <b>354 590</b>                        |