

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2021 do 31.12.2021**

<b>Obchodné meno:</b>	Forris s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Chrastie 3579/15A, 040 01 Košice
<b>Právna forma:</b>	spolo nos s ru ením obmedzeným
<b>Dátum vzniku:</b>	05.02.2019
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	prenájom nehnute ností
<b>Štaturárny orgán:</b>	tefan Forrai

**I. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovej jednotke, v ktorej je útočná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Názov spoločnosti : Forris s.r.o.

Sídlo spoločnosti : Chrastie 3579/15 A

I O : 52 170 390 DI : 2120925906

Založenie spoločnosti dňa 5.2.2019 - Obchodný register Okresného súdu Košice I , odd. SRO , Vložka číslo: 45516/V

Hlavná činnosť spoločnosti : prenájom nehnuteľností

Štatutárny orgán : Ľudovik Forrai

Základné imanie vo výške 5.000 eur.

Spoločnosť vedie podvojné účtovníctvo . K 31.12.2021 nie je platcom DPH.

K 31.12.2021 nemá žiadnych zamestnancov.

Útočnú závierku vystavuje k 31.12.2021 ako mikro útočná jednotka.

Spoločnosť nevládní žiaden hmotný a nehmotný majetok.'

**I. I - (3)**

Dátum schválenia útovej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

Útočná závierka spoločnosti k 31.12.2020 bola schválená za predchádzajúce útočné obdobie Valným zhromaždením dňa 12.02.2021

**I. I - (4)**

Právny dôvod na zostavenie útovej závierky.

Útočná závierka spoločnosti k 31.12.2021 je zostavená ako riadna útočná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR .431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za útočné obdobie od 01.01.2021 -31.12.2021

**I. II**

## Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, či je útočná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útočná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útočná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike.

**I.II - (2)** Informácia o aplikácii ú tovných zásad a ú tovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finan nej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie v jednotlivých sú astiach ú tovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Spolo nos vedie ú tovnictvo na základe dodržania asovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy ktoré sa vz ahujú na ú tovné obdobie bez oh adu na dátum ich platenia.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa pri nákupe oce uje obstarávacou cenou, ktorá zahr uje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku , ktorého cena je vyššia ako 1700 eur , sú stanovené a zaradené na základe odpisovej skupiny.

V spo lo nosti sa ú tovný odpis rovná da ovému odpisu.

Odpisová metóda v spo lo nosti je rovnomerná.

Zásoby sa oce ujú obstarávacou cenou ,ktorá zahr a cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním.

Poh adávky sa pri ich vzniku oce ujú menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným poh adávkam.

Pe ažné prostriedky a ceniny sa oce ujú nominálnou hodnotou. Finan né ú ty tvorí pe ažná hotovos a zostatky na bankových ú toch.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške ,ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

Rezervy sú záväzky predstavujúce existujúcu povinnos spo lo nosti, ktorá vznikla z minulých udalosti a je pravdepodobné , že v budúcnosti zníži ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neur itým asovým vymedzením a oce ujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie povinnosti ku d u kedy sa zostavuje uzávierka.

Tvorba rezervy sa ú tuje na príslušný nákladový ú et a jej rozpustenie v nasledujúcom období sa ú tuje opa ným ú tovným zápisom.

Záväzky pri ich vzniku sa ú tujú menovitou hodnotou a oce ujú sa obstarávacou cenou.

Leasing sa klasifikuje ako finan ný leasing za podmienky ,že všetky riziká a výhody prechádzajú z vlastníka na nájomcu.

Operatívny prenájom vykazuje ako svoj majetok vlastníka, nie nájomca.

Dotácie zo štátneho rozpo tu ú tujeme ako záväzok spo lo nosti ku d u prijatia. Dotácie ú tujeme ako výnosy z hospodárskej innosti na príslušný ú el, na ktorý bola dotácia poskytnutá.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške ,ktorá nje potrebná na dodržanie asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

Nevyfaktúrované dodávky sú položky u ktorých je známa suma a náklad, dodávka však patrí do sledovaného ú tovného obdobia.'

**I.III - t)** zložkách krátkodobého finan ného majetku,

**Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4428	4018
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	0	0
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>4428</b>	<b>4018</b>

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovná strata	100
<b>Vysporiadanie ú tovej straty</b>	<b>Bežné ú tovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	100
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>100</b>

**I. IV**

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplnujúce a vysvetľujúce informácie o  
a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovej jednotky.

**Tabuľka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb**

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
nájomné	4699	3710
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

**Tabuľka 43: Informácie k I. IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
prenajom	3200	2700
energie	899	910
iné	0	200
	0	0

**I. IV - (4)** V poznámkach sa uvádza členenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností ú tovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činností ú tovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrnutých do istého obratu.

**Tabuľka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	4699	3710
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
<b>istý obrat celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>