

**Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2021****A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

Gstav s.r.o.  
Floriánska č.19  
040 01 Košice

Spoločnosť Gstav s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 27.apríla 2007 a zapísaná do Obchodného registra okresného súdu Košice I. v Košiciach oddiel Sro vložka číslo 19746/V.

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb , drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb drobných stavieb a ich zmien,
- výkon činností vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska , ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300m2 a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien

**3. Priemerný počet zamestnancov**

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2021 – 3 zamestnanec

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021, na základe opatrenia MF SR č. MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre mikro ÚJ, v znení opatrenia č. MF 147775/2017-74 ( ďalej len ÚZ mikro ÚJ).

**5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená konateľom spoločnosti dňa 10.03.2021

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štatutárny orgán: Ing. Peter Greif– konateľ spoločnosti

**C. INFORMÁCIE O AKCIONÁROCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štruktúra spoločníkov do 31. decembra 2021 bola takáto:

	podiel na základom imaní		hlasovacie práva
	celých EUR	%	%
Ing. Peter Greif	6 639	100	100
<b>spolu</b>	<b>6 639</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

**D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

**(b) Zásoby –účtovná jednotka neúčtovala o zásobách****(c) Zákazková výroba–účtovná jednotka neúčtovala o zákazkovej výrobe**

**(d) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**(e) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(h) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(j) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na Euro, kurzom určeným v kurzovom lístku ECB ( Európska centrálna banka) , platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu , ku ktorému sa zostavuje a účtuje s vplyvom na výsledok hospodárenia .

**(k) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky ( rabaty , bonusy, skontá , dobropisy a pod.) bez ohľadu na to , či zákazník mal vopred na zľavu nárok , alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

- 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**– účtovná jednotka v sledovanom roku účtovala o dlhodobom hmotnom majetku –príloha č. 1
- 2. Finančný majetok** – účtovná jednotka o finančnom majetku v sledovanom roku účtovala-účty v banke a hotovosť v pokladni
- 3. Zásoby** – účtovná jednotka v sledovanom roku neúčtovala o zásobách.

**4. Pohľadávky**

Vývoj pohľadávok v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

	stav k 31. 12. 2020 celých EUR	tvorba (zvýšenie) celých EUR	zníženie (použitie) celých EUR	zrušenie (rozpustenie) celých EUR	stav k 31. 12. 2021 celých EUR
z obchodného styku	1 440	22 924	22 924	0	1 440
<b>spolu</b>	<b>1 440</b>	<b>22 924</b>	<b>22 924</b>	<b>0</b>	<b>1 440</b>

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2020 celých EUR	k 31. 12. 2021 celých EUR
pohľadávky v lehote splatnosti	1 440	1 440
pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
<b>spolu</b>	<b>1 440</b>	<b>1 440</b>

## 5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

	k 31. 12. 2020 celých EUR	k 31. 12. 2021 celých EUR
peniaze a účty v bankách	9 005	4 181
	0	0
<b>spolu</b>	<b>9 005</b>	<b>4 181</b>

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti O.

### 2. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2020 celých EUR	k 31. 12. 2021 celých EUR
Záväzky z obchodného styku	0	0
Záväzky voči zamestnancom a soc.zabezpečenia	812	1 679
Daňové záväzky a dotácie	877	646
Záväzky zo sociálneho fondu	372	418
Ostatné záväzky-pôžička konateľa spoločnosti	102 039	99 186
<b>spolu krátkodobé záväzky</b>	<b>104 100</b>	<b>101 929</b>

3. **Sociálny fond** – účtovná jednotka v sledovanom roku účtovala o sociálnom fonde. Účet 472 vo výške 45,93 EUR.

4. **Krátkodobá výpomoc** –Spoločnosť v sledovanom roku účtovala o krátkodobej finančnej výpomoci -konateľ

	k 31.12.2020 celých EUR	k 31.12.2021 celých EUR
Krátkodobá výpomoc-konateľ	0	1 348
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>1 348</b>

**G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

	služby 2020 celých EUR	služby a tovar 2021 celých EUR
Tržby z predaja HIM	1 875	0
Tržby z predaja služieb-SR	13 420	19 621
Ostatné výnosy		2 887
<b>spolu</b>	<b>13 420</b>	<b>22 508</b>

**2. Mimoriadne výnosy** – Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o mimoriadnych výnosoch**H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2020 celých EUR	2021 celých EUR
dane a poplatky	336	222
ostatné náklady-prevádzka	1 396	6 653
osobné náklady	10 593	12 529
spotreba materiálu	1 953	3 263
zostatková cena HIM	1 204	0
odpisy	2 624	15 624
<b>spolu</b>	<b>18 106</b>	<b>38 291</b>

**2. Náklady na finančnú činnosť** – účtovná jednotka v sledovanom roku účtovala o nákladoch na finančnú činnosť

	k 31. 12. 2020 celých EUR	k 31. 12. 2021 celých EUR
Poistenie áut- zákonné, havarijné	1 037	2 527
Poplatky -banka	184	127
<b>spolu</b>	<b>1 221</b>	<b>2 654</b>

**3. Mimoriadne náklady**

V sledovanom roku Spoločnosť neúčtovala o mimoriadnych nákladoch.

**I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2020			2021		
	základ dane EUR	daň EUR	daň %	základ dane EUR	daň EUR	daň %
výsledok hospodárenia pred zdanením	-4 032		100,00 %	-18 459		100,00 %
z toho teoretická daň 21%		-605	15,00 %		-2 769	15,00 %
daňovo neuznané náklady	1 186	178	-4,41 %	4 126	619	-3,35 %
výnosy nepodliehajúce dani	0	1	-0,02 %	0	1	-0,01 %
	<u>-2 846</u>	<u>-426</u>	<u>10,56 %</u>	<u>-14 333</u>	<u>-2 149</u>	<u>11,64 %</u>
<b>splatná daň</b>		<b>-426</b>	<b>10,56 %</b>		<b>-2 149</b>	<b>11,64 %</b>
odložená daň		0	0,00 %		0	0,00 %
<b>celková vykázaná daň</b>		<b>-426</b>	<b>10,56 %</b>		<b>-2 149</b>	<b>11,64 %</b>

**J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

1. **Prípadné ďalšie záväzky**- Spoločnosť nemá ďalšie záväzky , ktoré sa neuvádzajú v súvahe
2. **Ostatné finančné povinnosti** -Spoločnosť nemá ostatné finančné povinnosti

**K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konateľ spoločnosti nebol za rok 2021 finančne odmeňovaný. Konateľ má so spoločnosťou uzatvorenú pracovnú zmluvu na dobu neurčitú.

**L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami .

Spoločnosť G stav , s.r.o. účtovala o prijatej pôžičke od konateľa spoločnosti Ing. Petra Greifa v celkovej výške 102.000,- EUR , ide o závislé osoby „ ekonomické ,personálne prepojenie podľa § 2 písm.n) zákona so závislými osobami „

Spriaznená osoba	Druh	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredné účtovné obdobie	Zníženie (zrušenie)	stav k 31. 12. 2021
	celé EUR	celé EUR	celé EUR	celé EUR	EUR
konateľ -spriaznená osoba	služby				
Ing. Peter Greif	bez úročná pôžička	102 000	0	3 000	99 000
<b>spolu</b>		<b>102 000</b>	<b>0</b>	<b>3 000</b>	<b>99 000</b>

**M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Spoločnosť nemá skutočnosti , ktoré by nastali do dňa zostavenia účtovnej závierky.

**N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav 31.12.2020 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2021 EUR
<b>Základné imanie</b>					
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
<b>Kapitálové fondy</b>					
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Ocen.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Ocen.rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Ocen.rozdiely z precen. pri splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Fondy zo zisku</b>					
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-35 363	-39 395	0	0	-39 395
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-4 032	-18 459	0	4 032	-18 459
<b>Spolu</b>	<b>-32 092</b>	<b>-57 854</b>	<b>0</b>	<b>4 032</b>	<b>-50 551</b>

Účtovná strata za rok 2020 vo výške – 4.031,58 EUR bola rozdelená takto:

	celých EUR
výplata dividend	0
prídely do sociálneho fondu	0
prídely do štatutárnych a ostatných fondov	0
úhrada straty minulých období	0
prevod na nerozdelený zisk	0
neuhradená strata minulých rokov	4 032
<b>spolu</b>	<b>4 032</b>

O naložení s výsledkom hospodárenia účtovná strata za účtovné obdobie roku 2021 vo výške - 18.459,15 EUR rozhodne spoločník spoločnosti. Návrh štatutárneho orgánu je takýto:  
– prevod na účet- neuhradená strata minulých rokov v sume - 18.459,15 EUR

Košice: 16.02.2022

*G stav, s.r.o.*  
*Prehľad o pohybe neoběžného majetku*  
*31.12.2021*

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady)		1.1.2021		31.12.2021		1.1.2021		Opravy/Opravné položky		31.12.2021		Zostatková cena	
	EUR	EUR	Prírastky	Úbytky	Prírastky	Úbytky	Prírastky	Úbytky	Prírastky	Úbytky	Prírastky	Úbytky	EUR	EUR
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	62 496	0	0	0	62 496	0	1 915	15 624	0	0	17 539	60 581	44 957	0
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>62 496</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>62 496</b>	<b>0</b>	<b>1 915</b>	<b>15 623</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17 539</b>	<b>60 581</b>	<b>44 957</b>	<b>0</b>
<b>Neoběžný majetok spolu</b>	<b>62 496</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>62 496</b>	<b>0</b>	<b>1 915</b>	<b>15 623</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17 539</b>	<b>60 581</b>	<b>44 957</b>	<b>0</b>