

Čl. I Všeobecné údaje

1. Názov právnickej osoby: Agro Sina, s.r.o.

Sídlo: Svätý Kríž 133

IČO: 47 02 42 41

DIČ: 20 23 71 80 59

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou dňa 28.01.2013

Spoločnosť bola zapísaná do obchodného registra dňa 26.02.2013

Obchodný register OS v Žiline, oddiel Sro, vložka číslo 58499/L

Zdaňovacie obdobie, za ktoré sa podávajú poznámky k ÚZ: 01.01.2021 – 31.12.2021

2. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:

2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

2.b) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

3. Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2,6	2,0

Čl. II
Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno **nie**

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok	Obstarávacia cena	
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Pohľadávky	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek	Menovitá hodnota	
Derivátové operácie	Menovitá hodnota	

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Odpisová skupina č.1	4 roky	1/4	Rovnomerná
Odpisová skupina č.2	6 rokov	1/6	Rovnomerná
Odpisová skupina č.5	20 rokov	1/20	Rovnomerná

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

.....

.....

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa nerovnajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa rovnajú**.

4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Účtovná jednotka prijala a zúčtovala do výnosov v roku 2020 dotácie od Pôdohospodárskej platobnej agentúry v rozsahu: 48 516,64€

Účtovnej jednotke bol v zdaňovacom období 2019 schválený nenávratný finančný príspevok číslo 164ZA320001 poskytnutý zo štátneho rozpočtu SR a z európskych štrukturálnych a investičných fondov, číslo projektu 32/PRV/2018 vo výške 268 646,34€. V zdaňovacom období 2021 neboli účtovnej jednotke pripísané na účet žiadne finančné prostriedky vyplývajúce zo zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku. Účtovná jednotka rozpúšťa do

výnosov v jednotlivých zdaňovacích obdobiach pomernú časť dotácie v závislosti k nákladom v jednotlivých zdaňovacích obdobiach.

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období		

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Udalosť	Dôvod	Hodnota

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

2.a) Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	300 473	346 571
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	300 473	346 571
Krátkodobé záväzky spolu	189 902	205 082
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	189 902	205 082
Záväzky po lehote splatnosti		

Dlhodobé záväzky:

- Dlhodobá časť dotácie a inventúrneho prebytku majetku (384): 157 962,00€
- Dlhodobá časť záväzkov z prenájmu a úverov (474,479): 121 687,00€
- Dlhodobé záväzky – Sociálny fond: 8,00€
- Dlhodobá časť úveru (461): 20 816,00€

Krátkodobé záväzky:

- Krátkodobé záväzky z obchodného styku: 4 044,00€
- Záväzky voči zamestnancom, záväzky zo soc. a zdravotného poistenia: 773,00€
- Daňové záväzky, dotácie: 1 439,00€
- Krátkodobá časť úveru (461): 12 504,00€
- Krátkodobá časť dotácie a inventúrneho prebytku majetku (384): 33 932,00€
- Krátkodobá časť záväzku z prenájmu a úverov (474,479): 48 605,00€
- Záväzky voči spoločníkovi (365): 88 527,00€
- Ostatné záväzky: 78,00€

2.b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia
Záložné právo k UZF/19/21722 (Traktorový prives)	29 279,64€	
Záložné právo k UZF/19/21684 (Žací stroj TA2832F)	15 888,74€	
Záložné právo k UZF/19/21683 (Žací stroj TA2832M)	15 507,22€	
Záložné právo k UZF/19/21685 (Prepravník Porto)	43 852,76€	
Záložné právo k UZF/19/21074 (Traktor Valtra)	134 164,51€	
Pristúpenie k záväzku – Bankový úver SLSP číslo 5141164263		75 000,00€

3. Informácie o vlastných akciách:

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
		Počet akcií	Počet akcií	
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	
		Hodnota nadobudnutia	Hodnota za prevod	

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia						
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)						
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)						

Odpustené alebo odpísané pôžičky						
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkr. účely na vyúčtovanie						

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

4.d) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

5.a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

Názov položky	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Povinnosti nájomcu z operatívneho prenájmu		
Povinnosti z uzatvorených úverov. zmlúv		
Povinnosti z licenčných zmlúv		
Povinnosti z koncesionárskych zmlúv		
Ostatné		

Opis významných finančných povinností:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

5.b) Informácie o významných podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeob. záväzn. práv. predpis.		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Opis významných podmienených záväzkov:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

5.e) Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.