

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2021 do 31.12.2021**

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>Obchodné meno:</b>             | LU-MAXX Slovakia s.r.o.                     |
| <b>Sídlo:</b>                     | Perín 171,04474,Perín - Chym                |
| <b>Právna forma:</b>              | Spolo nos s ru ením obmedzením              |
| <b>Dátum vzniku:</b>              | 21.02.2003                                  |
| <b>Hlavný predmet podnikania:</b> | Ostatné špecializované stavebné práce i. n. |
| <b>Štaturárny orgán:</b>          | Eva Luková                                  |

**I. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'Útovná jednotka vznikla 21.02.2003 -de zápisu ÚJ do Obchodného registra súdu Košice I, oddiel Sro, vložka slo 13800/V.

Predmet inosti útovnej jednotky:

-prípravné práce pre stavbu - zemné, kopa ské a búracie práce

Spoločníkom a zároveň konateľom spoločnosti je Eva Luková, Perín 171, Perín-Chym 044 74. V mene spoločnosti koná konateľ samostatne tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

Výška vkladu spoločníka je:

Eva Luková - vklad 6 640 eur, čo z veľkého objemu tvorí 100%

Rozsah základného imania je 6 640 eur, splatená v plnej výške dňa 21.02.2003.'

**I. I - (3)**

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

Útovná závierka za rok 2020 bola schválená dňa 04.03.2021

**I. I - (4)**

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

Spoločnosť zostavuje riadnu útočnú závierku k poslednému dňu útočného obdobia, teda k 31.12.2021 za predpokladu nepretržitého pokračovania inosti. Poznámky sú predložené v jednom exemplári príslušnému daňovému úradu k termínu uvedenom v záhlaví formulárov súvahy a výkazu ziskov a strát.

**I. I - (6)** Priemerný prepočítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útočného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k čl. I odst. 6 o počte zamestnancov

| Názov položky  | Bežné útočné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie |
|--|----------------------|---|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                   | 17                   | 14  |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho: | 19                   | 14  |
| Počet vedúcich zamestnancov  | 3                    | 3   |

**I. II**

## Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej inosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

'Stále pretrvávajúcom negatívnom vplyve koronavírusu, ktorý sa v roku 2019 objavil v Číne a rozšíril sa do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. Aj keď v prípade zverejnenia tejto útovnej závierky vedenie nezaznamenalo pokles predaja, stále nie je možné predvídať budúce útky-dopady na podnikanie.

Pozváňení všetkých potencionálnych dopadov COVID-19 sme dospeli k záveru, že nemajú významný vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v inosti a fungovať ako zdravý subjekt. nasledujúcich 12 mesiacov.

Manažment bude pokračovať v monitorovaní aby v prípade potencionálneho dopadu boli zmiernené negatívne útky na spoločnosť a zamestnancov.'

**I.II - (2)** Informácia o aplikácii útočných zásad a útočných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách útočných zásad a zmenách útočných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny útočných zásad a útočných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie v jednotlivých súčiastiach útovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Útovná jednotka sa pri vedení útočného riadila príslušnými ustanoveniami zákona č. 431/2002 Z.z. o útočnom platnom znení a útočnej osnove pre podnikateľov útočiacich v sústave podvojného útočného. Útočné zásady neboli v priebehu roka zmenené.

útočnosť bolo vedené v peňažných jednotkách meny euro.'

**I.II - (4)** Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
- b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
  1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
  2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnujú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnujú do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
  3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
- e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
  1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhovacia cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
  2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
    - 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
    - 2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Spôsob oce ovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| Názov položky:                     | Spôsob oce ovania |
| Dlhodobý nehmotný majetok          | Obstarávacia cena |
| Dlhodobý hmotný majetok            | Obstarávacia cena |
| Dlhodobý finan ný majetok          | Obstarávacia cena |
| Zásoby obstarané kúpou             | Obstarávacia cena |
| Zásoby vytvorené vlastnou innos ou | Vlastné náklady   |
| Vlastné poh adávky                 | Menovitá hodnota  |
| Kúpené poh adávky                  | Obstarávacia cena |
| Krátkodobý finan ný majetok        | Obstarávacia cena |
| Záväzky vrátane rezerv             | Menovitá hodnota  |
| Dlhopisy                           | Menovitá hodnota  |
| Pôžiky a úvery                     | fMenovitá hodnota |
| Derivátové operácie                | Menovitá hodnota  |

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pri om sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri ur ení odpisov:

Doba odpisovania:

- 1.skupina - doba odpisovania 4 roky
2. skupina - doba odpisovania 6 rokov
- 3.skupina - doba odpisovania 8 rokov
- 4.skupina - doba odpisovania 12 rokov
- 5.skupina - doba odpisovania 20 rokov
- 6.skupina - doba odpisovania 40 rokov'

**I.II - (5)** V poznámkach sa uvádza informácia o oprave významných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Ú tovná jednotka môže uvies aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia.

Významné ú tovné chyby minulých období neboli.

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok<br>a       | Bežné ú tovné obdobie |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
|------------------------------------|-----------------------|-------------|--|--|-------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Pozemky<br>b          | Stavby<br>c | Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí<br>d | Pestovateľské celky trvalých porastov<br>e | Základné stádo a ažné zvieratá<br>f | Ostatný DHM<br>g | Obstarávaný DHM<br>h | Poskytnuté preddavky na DHM<br>i | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |                       |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0                     | 0           | 1624286  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 1624286    |
| Prírastky                          | 0                     | 0           | 207702,2   | 0  | 0                                   | 0                | 207702,2             | 0                                | 415404,4   |
| Úbytky                             | 0                     | 0           | 13600  | 0  | 0                                   | 0                | 207702,2             | 0                                | 221302,2   |
| Presuny                            | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 0                     | 0           | 1818388  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 1818388    |
| Oprávky                            |                       |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0                     | 0           | 1191802,22                                       | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 1191802,22 |
| Prírastky                          | 0                     | 0           | 176702,97  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 176702,97  |
| Úbytky                             | 0                     | 0           | 13600  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 13600      |
| Presuny                            | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 0                     | 0           | 1354905,19                                       | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 1354905,19 |
| Oprávne položky                    |                       |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Prírastky                          | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Zostatková hodnota                 |                       |             |  |  |                                     |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0                     | 0           | 1624286  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 1624286    |
| Stav na konci ú tovného obdobia    | 0                     | 0           | 1818388  | 0  | 0                                   | 0                | 0                    | 0                                | 1818388    |

I.III - q) hodnotite poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok**

| Názov položky  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Poh adávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a  | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé poh adávky</b>   |                     |                      |                  |
| Poh adávky z obchodného styku  | 0                   | 0                    | 0                |
| Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku                       | 0                   | 0                    | 0                |
| Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné poh adávky   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé poh adávky spolu</b>                                       | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé poh adávky</b>   |                     |                      |                  |
| Poh adávky z obchodného styku  | 131744,74           | 0                    | 131744,74        |
| Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku                       | 0                   | 0                    | 0                |
| Poh adávky vo i spoločníkom, lenom a združení                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie   | 0                   | 0                    | 0                |
| Da ové poh adávky a dotácie  | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné poh adávky   | 14873,69            | 0                    | 14873,69         |
| <b>Krátkodobé poh adávky spolu</b>                                     | <b>146618,43</b>    | <b>0</b>             | <b>146618,43</b> |

I.III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

**Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku**

| Názov položky   | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny  | 491,41                | 674,06                                       |
| Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky                | 23762,15              | 99889,63                                     |
| Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované | 0                     | 0  |
| Peniaze na ceste  | 0                     | 0  |
| <b>Spolu</b>  | <b>24253,56</b>       | <b>100563,69</b>                             |



I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | 0                     | 0  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                     | 0  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 0                     | 0  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 9997,37               | 4978,42                                      |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 9997,37               | 4978,42                                      |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                     | 0  |

I.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a úhrnení sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

**Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | 980,6                 | -741,36                                      |
| Tvorba sociálneho fondu na úhradu nákladov | 2168,72               | 1721,96                                      |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           | 0                     | 0  |
| Ostatná forma sociálneho fondu             | 0                     | 0  |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | 0                     | 0  |
| <b>úhrnenie sociálneho fondu</b>           | 38,4                  | 0  |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | 3110,92               | 980,6  |

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie istého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných druhov jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto druhy a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom druhov jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrnutých do istého obratu.

**Tabuľka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate**

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky                | 0                     | 0  |
| Tržby z predaja služieb                 | 932263,44             | 728805,65                                    |
| Tržby za tovar                          | 0                     | 0  |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                     | 0  |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj        | 0                     | 0  |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0                     | 0  |
| <b>istý obrat celkom</b>                | 0                     | 0  |