

POZNÁMKY

individuálnej ú tovej závierky
zostavenej k 31.12. 2021

v - eurocentoch - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac Rok do mesiac Rok

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do

Dátum vzniku ú tovej jednotky

Ú tovná závierka
*)

- riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Ú tovná závierka
*)

ó zostavená
 ó schválená

I O

DI

Kód SK NACE

Obchodné meno (názov) ú tovej jednotky

B A R D B Y T S R O

Sídlo ú tovej jednotky

Ulica

M O Y Z E S O V A

íslo

7

PS

0 8 5 0 1

Názov obce

B A R D E J O V

íslo telefónu

0 9 0 3 2 2 8 8 3 4

íslo faxu

0 5 4 4 7 4 2 6 0 1

E-mailová adresa

P R O K O P O V I C O V A @ B A R D B Y T . S K

Zostavené d a: 23.02.2022	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie ú tovnictva: Mol anová O ga	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie ú tovej závierky: Mgr. Prokopovi ová Iveta	Podpisový záznam lena –tatutárneho orgánu ú tovej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je ú tovnou jednotkou: Ing. fiák Jaroslav
Schválené d a:			

*) Vyzna uje sa

A. Informácie o účtovnej jednotke

- a) Obchodné meno: **BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov**
 b) Účtovná jednotka sa zaoberá : **prenájom bytov a nebytových priestorov, investičná činnosť spravovaného majetku, opravy a údržba bytov a nebytových priestorov, výkon správy o vlastníkov bytov a spoločností bytových domov, polyfunkčný bytový dom.**

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov	25	26
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	25	26
počet vedúcich zamestnancov	4	4

- e) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:
20.07.2021
 Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2020 - za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti dňa 20.07.2021.

B. Informácie o členoch –tatutárnych orgánov účtovnej jednotky

- a) **Tatutárny orgán:** Ing. Jaroslav Fiák (konateľ spoločnosti), Dozorná rada spoločnosti (PaedDr. Marián Štich, Mgr. Pavol Gorišák, Mgr. Slavomír Krok, Tomáš Kravec, Mgr. Pavol Bicák).

C. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku s Mesto Bardejov ako dcérska spoločnosť. Konsolidovaná účtovná závierka je uložená na MsÚ Bardejov.

E. Informácie o použitých účtovných metódach a zásadách

- a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.
- b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód
 Účtovná jednotka neuskutočnila počas účtovného obdobia zmeny spôsobov oceňovania.
 Účtovná jednotka neuskutočnila počas účtovného obdobia zmeny spôsobov odpisovania.
 Účtovná jednotka neuskutočnila počas účtovného obdobia zmeny usporiadania a obsahového vymedzenia položiek účtovnej závierky okrem zmien vyplývajúcich zo zmeny legislatívy.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.)

Náklady na výskum - spoločnosť nemá obsahovú náplň.

Odpisy ostatného dlhodobého nehmotného majetku okrem aktivácie nákladov na vývoj, zriaďovacích nákladov a goodwillu, ktoré sa odpisujú max. 5 rokov, sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisová sa za prvý dom mesiaca, v ktorom bol uvedený dlhodobý majetok do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2400,- € a nižšia, sa neodpisuje, ú tuje sa o tom na úte 5xx. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
zriaďovacie náklady	0	0	0
aktivované nákl.na vývoj	0	0	0
softvér	max. 5 rokov	rovnomerne	20
oceniteľné práva licencie)	rôzna	rovnomerne	0
drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	neodpisuje sa	0

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho odpisovania. Odpisová sa za prvý dom mesiaca, v ktorom bol uvedený dlhodobý majetok do používania. drobný dlhodobý majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700,- € a nižšia sa neodpisuje, ú tuje a o tom ako o zásobách, alebo priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
1. odpisová skupina	4	lineárna	1/4
2. odpisová skupina	6	lineárna	1/6
3. odpisová skupina	8	lineárna	1/8
4. odpisová skupina	12	lineárna	1/12
5. odpisová skupina	20	lineárna	1/20
6. odpisová skupina	40	lineárna	1/40

Cenné papiere a podiely

Spoločnosť vo vykazovanom období neobstarala a ani nevlastní dlhodobý finančný majetok

Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady na obstaranie. Úbytok zásob rovnakého druhu je oceňovaný váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Zásoby vytvorené vlastnou inštaláciou nemáme.

Zákazková výroba

Útovná jednotka v roku 2020 neúčtovala o zákazkovej výrobe.

Poh adávky

Poh adávky sa pri ich vzniku oce ujú ich menovitou hodnotou; postúpené poh adávky a poh adávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oce ujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Hodnota poh adávok sa zrealuje tvorbou opravných položiek k poh adávkam, pri ktorých je riziko, že ich odberateľ neuhradí.

Pe afitné prostriedky a ceniny

Pe afitné prostriedky a ceniny sa oce ujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo vý-ke, ktorá je potrebná na dodrflanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neur itým asovým vymedzením alebo vý-kou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oce ujú sa v o akávanej vý-ke záväzku.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oce ujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich vý-ka v ú tovníctve, uvedú sa záväzky v ú tovníctve a v ú tovnjej závierke v tomto zistenom ocenení.

Odložené dane

Odložené dane (odložená da ová poh adávka a odložený da ový záväzok) sa vz ahujú na:

- do asnej rozdiely medzi ú tovnou hodnotou majetku a ú tovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich da ovou základ ou,
- možnosti umorova da ovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpo íta da ovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previes nevyuflité da ové odpo ty a iné da ové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo vý-ke, ktorá je potrebná na dodrflanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

Leasing

Majetok prenajatý na základe finan ného leasingu od roku 2007 vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca.

Deriváty

Spolo nos vo vykazovanom období neú tovala o derivátoch.

Majetok a záväzky zabezpe ené derivátmi

Spolo nos nemá obsahovú nápl .

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepo ítavajú na menu euro kurzom ur eným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky platným ku d u uskuto nenia ú tovného prípadu a v ú tovnjej závierke kurzom platným ku d u, ku ktorému sa zostavuje.

Spolo nos vo vykazovanom období neobstarala majetok a záväzky v cudzej mene.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú da z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zavy nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zavy. Spoločnosť vo vykazovanom období neposkytla zavy a zrážky svojim klientom.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

Tabuľka . 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a afné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	96 017	0	0	0	0	0	96 017
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	96 017	0	0	0	0	0	96 017
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	94 305	0	0	0	0	0	94 305
Prírastky	0	0	636		0	0	0	0	636
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	94 941		0	0	0	0	94 941
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	1 712	0	0	0	0	0	1 712
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	1 076	0	0	0	0	0	1 076

Tabu ka . 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí	Pesto- vate ské celky trvalých porastov	Základ né stádo a afné zvierat á	Ostatn ý DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytn uté predda vky na DH M	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	96 017	0	0	0	0	0	96 017
Prírastky	0	0		0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	96 017	0	0	0	0	0	96 017
Oprávky									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	93 669	0	0	0	0	0	93 669
Prírastky	0	0	636	0	0	0	0	0	636
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	94 305	0	0	0	0	0	94 305
Opravné poloflky									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	2 348	0	0	0	0	0	2 348
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	1 712	0	0	0	0	0	1 712

b) Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad: poffiaru, výbuchu, úderu bleskom, zrútenia lietadla a doplnkové flivelné riziká (víchrica, krupobitie ...)

Spolo nos BARDBYT, s.r.o. má poistený majetok v spolo nosti ALLIANZ, a.s. Bardejov.

1. Informácie k časti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má ú tovná jednotka obmedzené právo s ním naklada	0

2. Informácie k časti F. písm. j) prílohy . 3 o dlhodobom finan nom majetku ó nie je obsahová nápl .

3. Informácie k časti F. písm. m) prílohy . 3 o dlhodobom finan nom majetku ó nie je obsahová nápl .

4. Informácie k časti F. písm. i) prílohy . 3 o -truktúre dlhodobého finan ného majetku ó nie je obsahová nápl .

5. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy . 3 o poskytnutých pôfli kách - nemáme obsahovú nápl .

6. Informácie k časti F. písm. o) prílohy . 3 o opravných poloflkách k zásobám - nemáme obsahovú nápl .

7. Informácie k časti F. písm. p) prílohy . 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách , pri ktorých má ú tovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada - nemáme obsahovú nápl

8. Informácie k časti F. písm. q) prílohy . 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnute nosti ur enej na predaj - nemáme obsahovú nápl

9. Informácie k časti F. písm. r) prílohy . 3 o vývoji opravnej poloflky k poh adávkam

Poh adávky	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav OP na začiatku ú tovného obdobia B	Tvorba OP c	Zú tovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zú tovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ú tovnictva e	Stav OP na konci ú tovného obdobia f
a Poh adávky z obchodného styku	250 344	17 898	43 072	0	225 170
Poh adávky vo i spolovníkom, lenom a združeníu	0	0	0	0	0
Iné poh adávky	307 095	10 589	0	0	317 684
	557 439	28 487	43 072	0	542 854

10. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločnostiam, lenom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	764 035	777 462	1 541 497
Pohľadávky voči prepojeným útvorným jednotkám	1 058		1 058
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	3 058	423 579	426 637
Krátkodobé pohľadávky spolu	768 151	1 201 041	1 969 192

11. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy . 3 o pohľadávkach zabezpečených zálofným právom alebo inou formou zabezpečenia - nie je obsahová náplň.

12. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
Pokladnica, ceniny	6 769	3 060
Bežné bankové účty	139 917	101 035
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	146 686	104 095

13. Informácie k časti F. písm. x) prílohy . 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku - nemáme obsahovú náplň

14. Informácie k časti F. písm. y) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené zálofné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má útvorná jednotka obmedzené právo s ním nakladať -nemáme obsahovú náplň

15. Informácie kasti F. písm. za) prílohy . 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku d u ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou - nemáme obsahovú nápl

16. Informácie kasti F. písm. zc) prílohy . 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájomu - nemáme obsahovú nápl

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

1. Informácie kasti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy . 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabu ka . 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	44 415
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	2 221
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	6 073
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločnosťami	0
Iné	36 121
Spolu	44 415

Tabu ka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločnosťami	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	0

2. Informácie k časti G. písm. b) prílohy . 3 o rezervách

Tabuľka . 1

Názov položky a	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zru-enie e	Stav na konci ú tovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	20 141	0	0	0	20 141
DR na súdne spory	20 141	0	0	0	20 141
Krátkodobé rezervy, z toho:	8 084	8 089	8 084		8 089
KR na dovolenky	4 954	4 959	4 954	0	4 959
KR na soc. poistenie	1 730	1 730	1 730	0	1 730
KR ú tovnú závierku	1 400	1 400	1 400	0	1 400
KR na odmeny + soc. Poist	0	0	0	0	0
KR na súdne spory	0	0	0	0	0

Tabuľka . 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zru-enie e	Stav na konci ú tovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	20 141	0	0	0	20 141
DR na súdne spory	20 141	0	0	0	20 141
Krátkodobé rezervy, z toho:	7 634	8 084	7 634		8 084
KR dovolenky	4 618	4 954	4 618	0	4 954
KR na soc. poistenie	1 616	1 730	1 616	0	1 730
KR na ú tovnú závierku	1 400	1 400	1 400	0	1 400
KR na odmeny + odvody	0	0	0	0	0
KR na súdny spory	0	0	0	0	0

3. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov polofky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	128 121	97 285
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	927 536	966 365
Krátkodobé záväzky spolu	1 055 657	1 063 650
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok aľ pä rokov	37 902	26 959
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad pä rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	37 902	26 959

4. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy . 3 o odlofenej da ovej poh adávke alebo o odlofennom da ovom záväzku - nemáme obsahovú nápl .

5. Informácie k časti G. písm. g) prílohy . 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov polofky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Za iato ný stav sociálneho fondu	7 463	3 509
Tvorba sociálneho fondu na archu nákladov	4 396	2 993
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	6 073	5 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	10 469	7 993
erpanie sociálneho fondu	4 217	4 039
Kone ný zostatok sociálneho fondu	13 715	7 463

6. Informácie k časti G. písm. h) prílohy . 3 o vydaných dlhopisoch - nemáme obsahovú nápl .

7. Informácie k časti G. písm. i) prílohy . 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka . 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie f
Dlhodobé bankové úvery					
	EUR				
	EUR				
	EUR				
Krátkodobé bankové úvery					
Kontokorent Prima banka	EUR		10/2022	98 617	106 520
	EUR				
	EUR				
	EUR				
	EUR				
	EUR				

Výška úverového rámca zmluvne dohodnutá je 130 000,- €.

Ruenie za úver zmenkou vystavenou v prospech Prima Banka, a.s.

8. Informácie k časti G. písm. k) prílohy . 3 o významných položkách derivátov za bežné účetné obdobie - nemáme obsahujú nápl

9. Informácie k časti G. písm. l) prílohy . 3 o položkách zabezpečených derivátmi - Nemáme obsahujú nápl

10. Informácie k časti G. písm. m) prílohy . 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účetné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný náklad	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

H. Informácie o výnosoch

1. Informácie k časti H. písm. b) prílohy . 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov polofky a	Befné ú tovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Za iatočný stav	Befné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	0	0	0	0	0
Manká a -kody					
Reprezentatívne					
Dary					
Iné					
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	0	0	0	0	0

2. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov polofky	Befné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	769 630	0
Tržby z predaja služieb	94 427	885 675
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zmeny stavu	0	0
Výnosy z aktivácie	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Výnosy z predaja dlh. HM	0	0
Výnosy z predaja materiálu a odpadu	0	0
Iné výnosy súvisiace s befnou činnosťou	0	0
istý obrat celkom	864 057	885 675

I. Informácie o nákladoch, náklady na audítora, audítorské spoločnosti.

1. Informácie k časti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady vo i audítora, audítorskej spoločnosti, z toho:	1 400	1 400
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	1 400	1 400
iné uis ovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
da ové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

J. Informácie o dani z príjmu

1. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane b	Da c	Da v % d	Základ dane e	Da f	Da v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	62 170	13 055	21	71 721	15 061	21
teoretická da						
Da ovo neuznané náklady	102 061	21 432	21	68 434	14 371	21
Výnosy nepodliehajúce dani	15 050	3 160	21	10 130	2 127	21
Riadok 303						
Spolu základ dane	149 181	31 327	21	130 025	27 305	21
Splatná da z príjmov					27 305	
Odložená da z príjmov						
Celková da z príjmov	149 181	31 327	21	130 025	27 305	21

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Informácie k účtu K. prílohy č. 3 o podsúvahových polôfkách

Názov polofky	Befné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Odpísané pohľadávky	43 072	21 402
Iné polofky Majetok mesta Bardejov	8 377 812	8 217 779
Spravované bytové domy		
Blok: T, Z, H/3, A/3, bl. 19	700 968	728 611
	0	0

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Nemáme obsahovú náplň.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2021 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali iné udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovnej závierky.

Spoločnosť vedie dlhodobý spor so spoločnosťou Spravbyť, s.r.o. o určenie správcovstva k bytovému domu K-4 na ulici Ľudská 23, Bardejov. K termínu zostavenia tejto účtovnej závierky nebol súdny spor ukončený a z dostupných podkladov nebolo možné spoľahlivo odhadnúť dopad na účtovníctvo a finančnú situáciu spoločnosti. Z tohto dôvodu nebolo možné túto skutočnosť zahrnúť do výsledku hospodárenia spoločnosti ani odhadom.

V účtovnom období za rok 2021 spoločnosť BARDBYT, s.r.o. účtovala o spravovaných bytových domov analyticky na podsúvahových účtoch účtovnej skupiny 751.

P. Informácie o prehode zmien vlastného imania

1. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka . 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	90 000	0	0	0	90 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné áfio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	32 073	2 221	0	0	34 294
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Statutárne fondy a ostatné fondy	12 616	0	0	0	12 616
Nerozdelený zisk minulých rokov	201 260	0	0	0	201 260
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	44 415	30 842	44 415	0	30 842
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Tabu ka . 2

Polofka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci ú tovného obdobia f
Základné imanie	6 639	83 361	0	0	90 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	83 361	0	83 361	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné áflio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	28 767	3 306	0	0	32 073
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Statutárne fondy a ostatné fondy	12 616	0	0	0	12 616
Nerozdelený zisk minulých rokov	173 309	55 548	27 597	0	201 260
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	66 118	44 415	66 118	0	44 415
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné polofky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

