

Čl. I

Všeobecné údaje

- (1) **Názov právnickej osoby** a jej **sídlo** alebo meno a priezvisko fyzickej osoby.

> Názov/Sídlo

Názov spoločnosti	Sídlo / Adresa
3PO INVEST, s.r.o.	Hôrky 146/32, Kláštor pod Znievom 038 43

.> Opis činnosti

Opis vykonávanej činnosti
- dátum vzniku : 30.11.2018, - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom / administratívne služby

- (2) Údaje o **konsolidovanom celku**, a to

- a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,
- b) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú
1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov,⁴⁾
 2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek.

(pre UJ nie je náplň)

- (3) Priemerný prepočítaný **počet zamestnancov**.

Názov ukazovateľa	Hodnota / Poznámka
Priemerný prepočítaný stav zamestnancov	0

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

- . (1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia **predpokladu**, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti.
UJ bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- . (2) **Spôsob oceňovania** jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to
 - . a) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku,
V zmysle zákona o účtovníctve - nakúpený majetok v obstarávacej cene, dlhodobý hmotný a nehmotný majetok - v zmysle zákona o účtovníctve - vytvorený vl.č. - kalkulačný list, aktivácia
 - . b) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou,
V zmysle zákona o účtovníctve - nakúpené zásoby v obstarávacej cene, zásoby vytvorené vl.činnosťou - kalkulačný list, aktivácia;
 - . c) pohľadávok,
V zmysle zákona o účtovníctve - v nominálnej hodnote;
 - . d) krátkodobého finančného majetku,
V zmysle zákona o účtovníctve - v nominálnej hodnote;
 - . e) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
V zmysle zákona o účtovníctve - v nominálnej hodnote; Úvery - úverový plán/zmluva z banky
 - . f) derivátových operácií.
(pre UJ nie je náplň)
- . (3) Spôsob **zostavenia odpisového plánu** pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.
V zmysle zákona o účtovníctve - spoločnosť aplikuje **zhodnosť daňových a účtovných odpisov**
- . (4) **Zmeny účtovných zásad** a zmeny účtovných **metód** s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.
 - . V priebehu roka, resp. na prechode rokov neboli zmeny účtovných zásad.
 - .
- . (5) Informácie o **dotáciách a ich oceňovanie** v účtovníctve.
 - . (pre UJ nie je náplň)
 - .

- (6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období suvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.
- V priebehu roka nebolo účtované o opravách chýb minulých období.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku **jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov**, ktoré majú **výnimočný rozsah** alebo **výskyt**, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.
- V danom období spoločnosť nevykázala náklady resp. výnosy, ktoré by mali výnimočný/mimoriadny výskyt a rozsah ;

(2) Informácie o **záväzkoch**, a to

- a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti **dlhšou ako päť rokov**,

Názov ukazovateľa	Hodnota / Poznámka
Celková suma záväzkov so zost.dobou splatnosti > 5 rokov	0 (nula)

- b) celkovej sume **zabezpečených záväzkov**, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.

(UJ nemá náplň) ;

(3) Informácie o **vlastných akciách**, a to

- a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,

- b) informáciách, ktorými sú

- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
- počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,

- c) počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

(UJ nemá náplň) ;

. (4) Informácie o **orgánoch účtovnej jednotky**, a to

- . a) výške jednotlivých **druhov záruk** alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,

. (UJ nemá náplň) ;

- . b) **pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu**, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to

1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

. (UJ nemá náplň) ;

- . c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli **záruky** alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,

- . d) **celkovej sume použitých finančných prostriedkov** alebo iného plnenia **na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu**, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.

. (UJ nemá náplň) ;

. (5) Informácie o **povinnostiach účtovnej jednotky**, a to

- . a) celkovej sume **finančných povinností**, ktoré sa **nevykazujú vsúvahe**, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy,

.(UJ nemá náplň) ;

- . b) celkovej sume **významných podmienených záväzkov**, ktorými sa rozumie

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti akorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože 2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo 2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,

- .(UJ nemá náplň) ;
- . c) opise **významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov**,
.(UJ nemá náplň) ;
- . d) celkovej sume **významných finančných povinností** a významných podmienených záväzkoch
voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,
.(UJ nemá náplň) ;
- . e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z **dôchodkových programov pre zamestnancov**.
.(UJ nemá náplň) ;
- .
(6) Informácie o udelení **výlučného práva** alebo osobitného práva, ktorým sa **udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme**, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
 - . a) všetkých formách prijatej náhrady,
 - . b) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov,
 - . c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.
- .(UJ nemá náplň) ;

4) Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1606/2002 z 19. júla 2002 o uplatňovaní medzinárodných účtovných noriem (Mimoriadne vydanie Ú. v. EÚ, kap. 13/zv. 29) v znení nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 297/2008 z 11. marca 2008 (Ú. v. EÚ L 97, 9. 4. 2008). Nariadenie Komisie (ES) č. 1126/2008 z 3. novembra 2008, ktorým sa v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES).