

**Poznámky k účtovnej závierke za rok 2021**

zostavené podľa Opatrenia MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov

**Čl.I**

## Všeobecné informácie

1. PUR-STAV KB, s.r.o.

Lieskovec 616, 962 21 Lieskovec

Opis hospodárskej činnosti : \* vykonávanie bytových, občianskych, inžinierskych a priemyselných stavieb  
 \* stavitel'- vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok  
 \* kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti  
 \* kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti  
 \* sprostredkovanie obchodu  
 \* výroba výrobkov z betónu  
 \* výroba stavebných polotovarov  
 \* sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností  
 / realitná činnosť /

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie : **04.05.2021**

**Dátum schválenie účtovnej závierky za bežný rok je 11.03.2022**

3. Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31. decembru bežného roka je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

4. ÚJ nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných ÚJ podľa § 56 ods.5 Obch.Z, nie je súčasťou konsolidovaného celku.

ÚJ za rok 2020 nepodlieha auditu je to malá ÚJ

5.Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	34	46
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	32	44
počet vedúcich zamestnancov	4	4

**Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti**

Spoločníci	Podiel na ZI v €	Hlasovacie práva v %
Ing. Peter Belica	3 319,39	50
Pavol Kvasna	3 319,39	50
<b>Spolu</b>	<b>6 638,78</b>	<b>100</b>

Členom orgánov neboli poskytnuté žiadne pôžičky, záruky ani iné zabezpečenia.

### Čl. III Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka za bežný rok bola zostavená ako riadna za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku.
2. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov, vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä:
 

1/	dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	- obstarávacia cena bez DPH
4/	dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	- obstarávacia cena bez DPH
5/	dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou	- ocenenie cenníkovými položkami
	- stavebná činnosť	ODIS bez DPH

Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo.

- |     |                                     |  |
|-----|-------------------------------------|--|
| 8/  | zásoby obstarané kúpou              | - obstarávacia cena bez DPH<br>* cena obstarania<br>* prepravné<br>* ostatné náklady |
| 9/  | zásoby obstarané vlastnou činnosťou | * priame náklady<br>* priame mzdy<br>* stroje, doprava<br>* réžia                    |
| 11/ | zákazková výroba                    | - kalkulácia   |

Materiál  
Mzdy  
OPN- odvody  
Stroje  
Doprava  
Subdodávky  
Výrobná réžia  
Správna réžia  
Zisk

- |     |            |                                |
|-----|------------|--------------------------------|
| 12/ | pohľadávky | - ocenené v nominálnej hodnote |
|-----|------------|--------------------------------|

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

- |     |  |                                |
|-----|--|--------------------------------|
| 13/ | krátkodobý finančný majetok              | - ocenené v nominálnej hodnote |
| 14/ | časové rozlíšenie na strane aktív súvahy | - ocenené v nominálnej hodnote |
| 15/ | záväzky                                  | - ocenené v nominálnej hodnote |
|     | rezervy                                  |                                |
|     | - na dovolenky                           | - ocenené v nominálnej hodnote |

Rezerva na mzdy a platy za dovolenku sa vytvára ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka na náhradu mzdy za nevyčerpanú dovolenku zamestnancami za uplynulé účtovné obdobie. Rezerva sa vytvára

vo výške hrubých miezd a plátov podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov v čase čerpania dovolenky. Od budúceho účtovného obdobia sa nepredpokladá zvyšovanie miezd, a preto sa rezerva vypočíta na základe priemernej mzdy zamestnanca a počtu dní nevyčerpanej dovolenky

– na záručné opravy - percentuálnym podielom

Obchodná spoločnosť tvorí rezervy na záručné opravy. Tie sa týkajú pravdepodobných nákladov spojených s odstránením nedostatkov zistených počas záručnej lehoty. Rezerva sa tvorí vo výške 0,1 % z celkového objemu predaných produktov. V prípade, ak záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah, resp. obchodná spoločnosť očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu výdavkov na odstránenie nedostatkov

16/ časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	- ocenené v nominálnej hodnote
21/ daň z príjmu za zdaňovacie obdobie :	
splatná	<b>10 487,12</b>

d. Tvorba odpisového plánu :

- odpisový plán účtovných odpisov je zostavený na základe odhadu doby používania majetku od mesiaca zaradenia do používania
- pre zmenu daňových odpisov sa účtovné odpisy nemenia
- odpisový plán daňových odpisov je zostavený v zmysle § 22 a nasl. zák.č.595/2003 Z.z o dani z príjmov v znení neskorších predpisov
- doba odpisovania je stanovená podľa § 26 ods.1 + príloha č.1 zák.č.595/2003 Z.z o dani z príjmov v znení neskorších predpisov
- ročné odpisové sadzby sú stanovené podľa § 27 zák.č.595/2003 Z.z o dani z príjmov v znení neskorších predpisov
- účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú
- spôsob odpisovania dlhodobého hmotného majetku :
  - dlhodobý hmotný majetok nad 1.700,- €
  - rovnomerným spôsobom
  - dlhodobý hmotný majetok do 1.700,- € priamo do spotreby – operatívna evidencia

V roku 2015 boli 3 nehnuteľnosti zahrnuté do 6. Odpisovej skupiny v zmysle platných právnych predpisov.

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód v bežnom roku neboli. Podvojný účtovníctvo a majetok sa spracováva v programe Wisp Process B. Bystrica.

Opravy významných chýb minulého obdobia, sa účtujú oproti účtu 428. Za nevýznamné chyby sa považujú chyby do 0,2 % z čistých aktív a účtujú sa do nákladov. V b.r. na tento účet bola zúčtovaná odpísaná poskytnutá nevrátená pôžička .

### Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

#### a1. Dlhodobý nehmotný majetok :

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							Spolu i
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceneniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		1049						1049
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
Presuny		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		1049						1049
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		1049						1049
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		1049						1049
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0						0
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0						0
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0						0

Dlhodobý nehmotný majetok	Predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		1049						1049
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
Presuny		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		1049						1049
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		1049						1049
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		1049						1049
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0						0
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0						0
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0						0

## a2. Dlhodobý hmotný majetok

	bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	D	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	61 927	1 607 930	1 087 913			0	6 400		2 764 170
Prírastky	0	0	20350			0	0		245 936
Úbytky	0	22421	132359			0	6400		151 120

	bežné účtovné obdobie								
Presuny	0	0	0			0	0		0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	61 927	1585509	808213			0	0		2455649
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	389839	737265			0	0		1127104
Prírastky	0	61255	81445			0	0		142700
Úbytky	0	22421	132359			0	0		154780
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	428673	686351			0	0		1115024
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	61 927	1 026 061	233 141			0	6 400		1 567 529
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	61 927	1156835	119098			0	0		1518885

	Predchádzajúce ÚO								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	D	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	61 927	1 607 930	1 087 913			0	6 400		2 764 170
Prírastky	0	0	23 600			0	19 438		43 038
Úbytky	0	0	193 529			0	0		193 529
Presuny	0	0	0			0	25 838		25 838
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	61 927	1 607 930	920 223			0	0		2 590 080
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	341 869	854 772			0	0		1 196 641
Prírastky	0	47 970	76 023			0	0		123 993
Úbytky	0		193 529			0	0		193 529
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	389 839	737 265			0	0		1 127 104
Opravné položky									

Predchádzajúce ÚO									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	61 927	384 244	75 806			0	878 483		1 400 460
Stav na konci účtovného obdobia	61 927	1 218 090	182 958			0	0		1 462 975

- b. Spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného majetku:  
poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia vecí živelnou udalosťou, poistenie pre prípad škôd spôsobených krádežou
- poisťná zmluva s poisťovňou Allianz a.s, Generali a Union poisťovňa
  - Ročné poisťné je vo výške :v porovnaní r. 2020/2021
  - 350€/460 € poistenie majetku
  - 12 226€/ 4 899 € poistenie motorových vozidiel a strojov
  - 547 €/ 1576 € poistenie zodpovednosti
- c. V bežnom roku boli:
- bol zaradený majetok v hodnote 20 350€ dopravné prostriedky
  - úbytky majetku /preradenie, vyradenie, predaj/ v obstarávacej cene celkom 157 545€ -
  - nezaradený majetok na účte 042 je v čiastke 0€ jedná
- m. Obchodná spoločnosť nemá dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo.
- o. Nehnuteľnosť na predaj : je vedená na účte 133 jedná sa o pozemky, ktoré spoločnosť predáva.

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
PS na začiatku ÚO	145 665
Úbytok – predaj	145 665
KS na konci ÚO	0

- q. Zákazková výroba :
- Pre výpočet zákazkovej výroby na zákazky sa pre b.r. použila metóda nulového zisku a metóda rozpracovanosti.

PS ZV /met. 0 zisku/ PS =15 475 AU KS =62 020

PS ZV/ met. rozprac./ PS = 0 KS = 7 752,

- r. Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	C	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku úč.- 391	43 144	7914		41425	9660
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	43 144	7914		41425	9660


## s. Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku r.44	0		0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky úč. 481	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky netto</b>			
Pohľadávky z obchodného styku r. 54 netto	85 675	134 600	220 275
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie r. 63	37 112	0	37 112
Iné pohľadávky r. 65 + 58 /ú374+378/	75 839	24 592	100 431
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu r.53</b>	<b>198 626</b>	<b>159 192</b>	<b>357 818</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie B	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	159 192	140 404
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	159 192	140 404
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>159 192</b>	<b>140 404</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## t. Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať		

Záložné právo je na všetky pohľadávky, iné práva na peňažné plnenie záložcu a práva ich zabezpečenia voči každej tretej osobe existujúce v okamihu registrácie a budúce pohľadávky pre poskytnutie kontokorentného úveru.

## w. Významné zložky krátkodobého finančného majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny r. 72	244	240
Bežné bankové účty r. 73	323 251	279 831
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu r. 71</b>	<b>323 495</b>	<b>280 071</b>

## zb. Náklady budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: r.76</b>	<b>1 790</b>	<b>1 233</b>

## a. údaje o vlastnom imaní :

- popis základného imania      vklady spoločníkov zapísané v obchodnom registri  
6.639 € - splatené
- rozdelenie účtovného zisku v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	<b>59 340</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	59 340

Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>59 340</b>

## b. Druhy rezerv za bežné účtovné obdobie :

Názov položky a	Predchádzajúce účtovné obdobie					
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f	Predpokladaný rok použitia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho: r. 118</b>	<b>96685</b>	<b>17 5334</b>	<b>1 141</b>	<b>23 429</b>	<b>89 647</b>	
Rezerva na záručné opravy	96685	17 5334	1 141	23 429	89 647	2025
<b>Krátkodobé rezervy, z toho: r. 136</b>	<b>41 657</b>	<b>41 657</b>	<b>42 353</b>		<b>41 657</b>	<b>2021</b>
Rezerva na nevyčerpané dovolenky r.137	39353	40 924	39 353		40 924	2021
Rezerva- audit účtovnej závierky r.138	3 000	0	3 000		0	
Rezerva –odmeny +prémie	0	0			0	

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie					
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f	Predpokladaný rok použitia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho: r.118</b>	<b>89 647</b>	<b>3 577</b>	<b>206</b>	<b>25 309</b>	<b>67 709</b>	
Rezerva na záručné opravy	89 647	3 577	206	25 309	67 709	2026
<b>Krátkodobé rezervy, z toho: r.136</b>	<b>40 924</b>	<b>41 657</b>	<b>42 353</b>		<b>15 636</b>	
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	40 924	15 636	40 924		15 636	2022
Rezerva- audit účtovnej závierky	0					
Rezerva –odmeny +prémie	0	0	0		0	
Rezerva -plyn	0	0	0		0	

c. Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti za bežné úč. obdobie

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Záväzky spolu d
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Záväzky z obchodného styku			
Záväzky zo sociálneho fondu r.114	339		339
Ostatné dlhodobé záväzky r.110	22 765		22 765
Iné dlhodobé záväzky r. 115	21 163		21 163
Odložený daňový záväzok			
<b>Dlhodobé záväzky spolu r.102</b>	<b>44 267</b>	<b>0</b>	<b>44 267</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Záväzky z obchodného styku r. 123	100 413	78 955	179 368
-			
Čistá hodnota zákazky r. 127	0		0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu r.130	532 210		532 210
Záväzky voči zamestnancom r. 131	19 997		19 997
Záväzky zo sociálneho poistenia r. 132	11 658		11 658
Daňové záväzky a dotácie r. 133	11 073		11 073
Iné záväzky r.135	2 737		2 737
<b>Krátkodobé záväzky spolu r.122</b>	<b>678 088</b>	<b>78 955</b>	<b>757 043</b>

3a. Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti – po lehote splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	78 955	110 230
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>78 955</b>	<b>110 230</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

3b celková suma zabezpečených záväzkov, opise a spôsob zabezpečenia záväzkov – zo strany dodávateľov nie sú zabezpečené záväzky

## g. Závazky zo sociálneho fondu :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu <i>účet 472</i>	191	258
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 610	2567
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	1 610	2567
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	1 463	2635
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	339	191

## i. Bankové úvery :

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
V SLSP				330 556	350 000
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Kontokorentný úver vo VÚB				0	0

## j. Výnosy budúcich období:

Opis položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Výnosy bud. období krátkodobé, z toho:	0	225
Nájomné platené vopred r. 145	0	225

## m. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
A	B	C	d	e	f	g
Istina /úč.474/12+474/22/	21 163				21162	
Finančný náklad /úč.562/8/	1 137	0		2 190	0	
		0			0	

**Informácie o daniach z príjmov :**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane B	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	56 955,75	x	x	74 100,84	x	x
teoretická daň	X		21	X		21
Položky zvyšujúce VH	145 967,41			88 381,06		
Položky znižujúce VH	152 984,49			92 192,27		
Umorenie daňovej straty	0			0		
Spolu ZD - DS	49 938,67	10 487,12	21	70289,63	14 760,82	21
Odpočet z daňovej licencie						
Splatná daň z príjmov úč. 591	X	10 487,12	21	X	14 760,82	21
Dorub dani z m.r. + ddp úč. 595						
Odložená daň z príjmov úč. 592	X		21	X		21
Celková daň z príjmov r .57 súv.	X	10 487,12		X	14 760,82	

**Prehľad zmien vlastného imania :**

Položka vlastného imania a	Predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	2 756				2 756
Nedeliteľný fond					

Štatútárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	673 032	93659	25 570	7535	748 656
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	93 659	59 340		93659	59 340
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	2 756				2 756
Nedeliteľný fond					
Štatútárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov úč. 428	748 656	59 340	0		807 996
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia úč. 431	59 340	46 469		59 340	46 469
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Opis a hodnota záväzkov voči spriazneným osobám :  
 - záväzky voči spoločníkom – pôžička  
 Záväzky sú vykázané v bežných trhových cenách.

### Informácie o výnosoch :

a. Údaje o výnosoch , údaje o čistom obrate :

Typ tovarov, služieb	Oblasť odbytu Slovenská republika- stavebná výroba	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za stavebné práce ú.602/2+60240	1 336 763	2 123 753
Autodoprava úč. 602/4	5 631	8 141
Ostatné služby úč- 602/1+602/7	1 400	3 520
Prenájom majetku úč 602/3	168 098	180 859
Výnosy zo zákazky úč. 606	55 298	-48 547
Vlastné výrobky úč. 601	12 861	42 329
Výnosy z neh. Úč. 607	256 560	0
Aktivácia DHIM úč. 624	0	0
Tržby z predaja HM úč. 641	82 460	4 667
Tržby z predaja mat. úč. 642	2 839	0
Ostatné výnosy z HČ úč. 648	7 837	2 159
Dotácia UPSVaR úč. 648/6	127 676	56 847
Ostatné fin. výnosy úč. 668	0	30
Tovar úč. 604	1 400	232
<b>SPOLU výnosy bez VPV</b>	<b>2 067 299</b>	<b>2 471 217</b>
Z toho - Čistý obrat	1 846 486	2 407 380

## b. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0		
Výrobky						
Zvieratá						
<b>Spolu</b>	0	0	0	0		
Manká a škody						
Reprezentačné						
Dary	0	0	0	0	0	
Iné						
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>						

## c. Výnosy pri aktivácii nákladov :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	0	
Náhrada škody – poisťovňa úč. 648/4	4 711	2 159
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>		
Úroky z bežného účtu		
Úroky – pôžička		
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>		

**I. Informácie o nákladoch :**

a. údaje o nákladoch :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady na materiál a z toho v.r. 12</b>	<b>654 953</b>	<b>672 892</b>
Základný mat. + zaobs. Náklady úč. 501/1	545 202	566 668
Náklady na režijný materiál úč. 501/2	39 363	32 402
- Z toho kancelárske potreby a lit. úč. 501/21	578	635
- náhradné diely úč. 501/24	10 186	8 128
Náklady na drobný HM úč. 501/3	11 164	9 486
Náklady na PHM /oleje,plyn/ úč. 501/4	38 925	43 658
Spotreba vody, el. energie, plynu úč 502	19 716	18 837
Náklady – opravy a udržiavanie úč. 511	19 082	18 699
Cestovné náklady úč. 512	5 313	5 911
Náklady na repre úč. 513	1 162	861
Náklady na ostatné služby 518	528 516	776 290
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
Mzdové náklady úč. 521 + 522	302 148	512 834
Sociálne náklady úč. 524+525+527	126 597	177 618
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti:</b>		
Dane a poplatky úč.sk.53	40 917	35 127
Zostatková cena DHIM		
Dary úč. 543		
Manká a škody úč. 549	4 512	7 415
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
Úroky	9 273	2 190
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

#### **Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

Spoločnosť v zmluve o dielo s odberateľom dáva záruku na dielo 60 mesiacov v zmysle zákona – formou rezervy na záručné opravy – čl. III bod 15 poznámok.

Spoločnosť má v konkurze prihlásené pohľadávky voči dvom spoločnostiam – čl. IV bod r. – ku ktorým sú tvorené opravné položky

#### **Čl. VI Udalosti ,ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by ovplyvnili údaje za b.r.

#### **Čl. VII Ostatné informácie**

Nebola náplň pre Ostatné informácie.

Body, ktoré nemajú náplň, nie sú v poznámkach uvedené.

Do účtovnej závierky boli premietnuté konzekventné zmeny, vyplývajúce zo zmien zákona a postupov účtovania, hlavne v oblasti rezerv a opravných položiek, v oblasti zásob a zákazkovej výroby.

Zostavené dňa 11.03.2022

#### **Štatutárny orgán účtovnej jednotky:**

Pavol Kvasna  
Ing. Peter Belica

#### **Osoba zodpovedná za zostavenie účtovnej závierky:**

Tomašková Zlatica

#### **Osoba zodpovedná za vedenie účtovníctva:**

Alena Šalátová