

P O Z N Á M K Y

k účtovnej závierke

k 31.12.2021

(údaje v celých €)

Účtovná jednotka: HUTREALSTAV s r.o.
(obchodné meno)

Zostavené dňa: 14.03.2022	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 14.03 .2022	

POZNÁMKY

k účtovnej závierke k 31.12. 2021

(údaje celých €)

Základné údaje o účtovnej jednotke

1. Úplný názov účtovnej jednotky: HUTREALSTAV, s r. o.
2. Sídlo účtovnej jednotky: 065 46 Malý Lipník 162
3. Dátum založenia účtovnej jednotky: 06.10.2007
4. Dátum zápisu do obchodného registra: 06.10.2007
5. IČO: 43769012
6. Hlavné činnosti účtovnej jednotky podľa výpisu z obchodného registra:

- maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľnej živnosti
- reklamná a propagačná činnosť
- sprostredkovanie obchodu a dopravy
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- príprava staveniska, búracie práce, demolácie, terénne úpravy
- maliarstvo a natieračské práce, lešenárske a výkopové práce
- rôzne stavebné práce
- doprava
- a iné podľa výpisu z obchodného registra zo dňa 08.10.2007

7. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách
8. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)
9. Členovia orgánov spoločnosti:
Štatutárny orgán:
konatelia - Peter Hutník

Štruktúra spoločníkov:

P.č.	Spoločník	Výška podielu na ZI		Podiel na hlasovacích právach v %
		absolútna	v %	
1.	Peter Hutník	6 639	100	100

10. Základné imanie :

6 639,-- €

Základné informácie o uplatňovaných účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek súvahy:
Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky
 - ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
 - ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

3. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:
obstarávacou cenou
 - dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
 - zásoby obstarané kúpouObstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním :
 - dopravnémenovitou hodnotou
 - peňažné prostriedky
 - záväzky pri ich vzniku
 - pohľadávky pri ich vzniku

4. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok
 - a) Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1 700,-- € alebo nižšie, účtuje účtovná jednotka na ťarchu zásob. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, účtovná jednotka považuje za dlhodobý hmotný majetok.
 - b) Účtovná jednotka zostavila pre bežné účtovné obdobie odpisový plán pre dlhodobý majetok, ktorý obsahuje dobu odpisovania, sadzby odpisov, odpisové metódy.
 - c) Účtovné odpisy sa rovnajú daňovým odpisom.

Doplňujúce informácie k účtovnej závierke

1. Dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý hmotný majetok	Riadok súvahy	Ocenenie na zač. bežn. účt. obdobia	Prírastky	Oprávky a opravné pol.	Zostatková hodnota na konci účt.obd.
Pozemky					0
Stavby	13	27108	613	1501	26220
Samost.HV a súbory HV	14	87604	48089	39341	96352

BÚO

BPÚO

2. Pohľadávky	10 215	16 115
- pohľadávky do lehoty splatnosti:	10 115	11 418
- pohľadávky po lehote splatnosti:	100	100
- zásoby	16 466	6 527

BÚO

BPÚO

3. Finančné účty:		
- pokladnica, ceniny:	3 636	3 295
- bankové účty	22 043	3 635
- bankové úvery	0	0
- náklady BO	0	609

BÚO

BPÚO

4.Záväzky celkom:	181 629	161 242
- záväzky z obchodného styku	9 037	15 036
- záväzky voči spoločníkom	166 877	145 169
- záväzky voči zamestnancom	1 267	670
- záväzky zo soc. zabezpečenia	668	367
- daňové záväzky	3 780	0
- rezerva na dovolenku	0	406

Informácie o nákladoch a výnosoch

	BÚO	BPÚO
Druh nákladov:		
Náklady celkom:	210 591	162 423
z toho:		
- spotreba materiálu	100 433	46 531
- spotreba energie	2 382	1 625
- opravy a udržiavanie	6 817	0
- cestovné	36	384
- ostatné služby	33 457	67 012
- mzdové a soc. náklady	20 290	14 509
- dane a poplatky	3 030	1 658
- pokuty a penale	141	0
- ZC predaného DHM	11 700	1 885
- nedaňové výdavky	204	296
- odpisy	29 142	24 897
- úroky	8	68
- kurzové straty	64	3
- ostatné finančné náklady	2 731	3 555
- daň z príjmu	156	0
	BÚO	BPÚO
Druh výnosov:		
Výnosy celkom:	216 666	163 497
z toho:		
- tržby za vlastné výkony a tovar		
- stavebné práce	159 908	146 046
- predaj reziva	47 996	13 784
- ostatné služby	1 242	0
- predaný DHM	1 833	2 500
- predaný materiál	0	1 167
- ost. fin. výnosy	5 687	0
	BÚO	BPÚO
4. Vlastné imanie:		
- základné imanie celkom:	6 639	6 639
- zákonný rezervný fond	664	664
- nerozdelený zisk min.rokov	0	0
- neuhradená strata min.rokov	21 075	21 075
- záväzky zo soc. fondu	943	943

Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia je **zisk 6 075 €**.

Valné zhromaždenie rozhodlo z dosiahnutého zisku vykryť neuhradenú stratu min. rokov.