

Poznámky k 31.12.2021

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Čadca
Sídlo účtovnej jednotky	Námestie Slobody 30,022 01 Čadca
IČO	00313971
Dátum zriadenia	01.01.1992
Spôsob zriadenia	zo zákona č. 369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, hospodárenie s vlastným majetkom a vlastnými príjmami za podmienok stanovených zákonom a všeobecne záväzných nariadení
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing.Milan Gura,
Funkcia	primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Xénia Šurhaňáková, JUDr. PhDr. Peter Strapáč, PhD.
Funkcia	zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	170
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	170
- počet vedúcich zamestnancov	19
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	15
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	3
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	
- právnické osoby založené účtovnou	

jednotkou (počet)

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
q) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 4. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétného majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	5	1/5
3	8	1/8
4	12	1/12
5	50	1/50
6	80	1/80

Drobný nehmotný majetok od 1 Eur do 2 399 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.

Drobný hmotný majetok od 1 Eur do 1 699 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k dlhodobému finančnému majetku podľa vnútorného predpisu pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek. Tvorba opravnej položky k dlhodobému finančnému majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje individuálne na základe predložených výsledkov hospodárenia (výkaz ziskov a strát, súvaha, poznámky) jednotlivých obchodných spoločností:

- a) V prípade, že obchodná spoločnosť vykazuje záporné vlastné imanie minimálne dve po sebe idúce účtovné obdobia, mesto bude vytvárať opravnú položku vo výške 50 %.
- b) V prípade, ak vlastníme podiely v obchodnej spoločnosti – dlhodobo nie sú vyplácané dividendy, nemáme dosah na riadenie tejto obchodnej spoločnosti (nemáme kontrolu), podiely sa nedajú predať na trhu, mesto vytvárať opravnú položku vo výške 50%.
- c) V prípade, ak obchodná spoločnosť, v ktorej má mesto majetkovú účasť je v likvidácii, mesto bude vytvárať opravnú položku vo výške 100 %.
- d) Pri tvorbe opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku, v ostatných prípadoch, sa bude hodnota dlhodobého finančného majetku prehodnocovať individuálne podľa výsledkov

hospodárenia.

Opravné položky k pohľadávkam sa vytvoria v percentuálnej výške ich menovitej hodnoty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka v prípade, ak riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí a od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

24 mesiacov	najviac do výšky 25% menovitej hodnoty pohľadávky
36 mesiacov	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky
48 mesiacov	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Položka majetku	Číslo riadku	Obstarávacía cena				2021
		2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	1	2	3	4	5
Aktivované náklady na vývoj	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Softvér	02	109 549,14	0,00	0,00	0,00	109 549,14
Oceniteľné práva	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	05	51 203,38	0,00	0,00	0,00	51 203,38
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	06	10 800,00	1 536,00	0,00	0,00	12 336,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 07)	08	171 552,52	1 536,00	0,00	0,00	173 088,52
Pozemky	09	3 689 119,24	9 975,36	162 653,82	0,00	3 536 440,78
Umelecké diela a zbierky	10	42 478,65	1 400,00	0,00	0,00	43 878,65
Predmety z drahých kovov	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stavby	12	17 327 871,33	9 492 281,50	9 062 752,50	0,00	17 757 400,33
Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	13	673 049,06	835 424,59	761 787,51	0,00	746 686,14
Dopravné prostriedky	14	141 547,66	0,00	47 710,17	0,00	93 837,49
Pestovateľské celky trvalých porastov	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Základné stádo a ťažné zvieratá	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý hmotný majetok	17	9 704,58	0,00	0,00	0,00	9 704,58
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19	2 303 900,77	10 765 888,00	10 260 505,36	0,00	2 809 283,41
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 09 až 20)	21	24 187 671,29	21 104 969,45	20 295 409,36	0,00	24 997 231,38

Dlhodobý nehmotný majetok k 31.12.2021 bol v celkovej obstarávacej cene 173 088,52 €, z toho prírastok vo výške 1 536,00 € bol z dôvodu obstarania diela "Obstarávanie Zmien a Doplnkov č. 18/2020 ÚPN CMZ Čadca." od dodávateľa: Urbion sk, s.r.o., A. Kmeť 17, Žilina.

Dlhodobý hmotný majetok k 31.12.2021 bol v celkovej obstarávacej cene 24 997 231,38 €, z toho prírastky boli vo výške 21 104 969,45 € a úbytky vo výške 20 295 409,36 € (napr. predaj pozemkov na základe Kúpnych zmlúv v roku 2021, nákup a zaradenie do majetku – Rekonštrukcia - Budova súp.č. 2617-sociálne zariadenie TJ (JUNIOR) a následné zverenie majetku do správy Dombyt-u Čadca., Rekonštrukcia Športovej haly Prutex, vyradenie majetku - Bytový dom, ul. Moyzesova-pozemok na základe Kúpnej zmluvy, Zaradenie stavieb do majetku: Čadca - Obchvat I/11, Diaľnica D3 Čadca, Bukov - Svrčinovec, Podzávoz do majetku mesta, Obnova autobusových zastávok mestská časť Čadečka, Podzávoz, Horelica (zverené do správy MPS), PUMPTRECK ČADCA (zverené do správy Dombyt-u), odňatie majetku a následné zverenie majetku do správy na základe uznesení mestského zastupiteľstva mesta Čadca,) záměna, zverenie a predaj pozemkov. V roku 2021 bolo obstaranie dlhodobého hmotného majetku navýšené o 10 765 888,00 € z dôvodu realizácie stavebných diel ako

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

napr. "Rekonštrukcia komunikácií v meste", Zlepšenie technickej vybavenosti učební na ZŠ Komenského, ZŠ M.R.Štefánika, ZŠ Podzávoz, ZŠ Rázusova, "Chodník Čadca-Čadečka" a pod.
K zníženiu obstarania dlhodobého hmotného majetku vo výške 10 260 505,36 € došlo v dôsledku zaradenia dokončených diel do stavieb, napr. "Chodník Čadca-Čadečka" vo výške 159 266,37 €, PUMPTRECK ČADCA vo výške 202 582,40 €, rekonštrukcia Športovej haly vo výške 34 229,33 €, Diaľnica D3 Čadca, Bukov - Svrčinovec, Podzávoz vo výške 7 577 681,42 € a pod.

Tabuľka č. 1 Oprávky

Položka majetku	Číslo riadku	Oprávky				2021
		2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	6	7	8	9	10
Aktivované náklady na vývoj	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Softvér	02	82 347,54	12 096,00	0,00	0,00	94 443,54
Oceniteľné práva	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	05	43 175,38	2 865,00	0,00	0,00	46 040,38
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 07)	08	125 522,92	14 961,00	0,00	0,00	140 483,92
Pozemky	09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umelecké diela a zbierky	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Predmety z drahých kovov	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stavby	12	8 260 337,04	364 797,05	188 117,57	0,00	8 437 016,52
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	13	628 103,41	66 595,54	151 410,52	0,00	543 288,43
Dopravné prostriedky	14	87 802,16	6 648,00	19 710,17	0,00	74 739,99
Pestovateľské celky trvalých porastov	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Základné stádo a ťažné zvieratá	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý hmotný majetok	17	9 704,58	0,00	0,00	0,00	9 704,58
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 09 až 20)	21	8 985 947,19	438 040,59	359 238,26	0,00	9 064 749,52

Oprávky k 31.12.2021 tvorili u dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku sumu 9 205 233,44 € (odpisy, vyradenie z majetku, a pod.)

Tabuľka č. 1 Opravná položka

Opravná položka k dlhodobému nehmotnému a dlhodobému hmotnému majetku nebola tvorená.

Tabuľka č. 1 Zostatková cena

Položka majetku	Číslo riadku	Zostatková hodnota	
		2020	2021
a	b	16	17
Aktivované náklady na vývoj	01	0,00	0,00

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Softvér	02	27 201,60	15 105,60
Oceniteľné práva	03	0,00	0,00
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	04	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	05	8 028,00	5 163,00
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	06	10 800,00	12 336,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	07	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 07)	08	46 029,60	32 604,60
Pozemky	09	3 689 119,24	3 536 440,78
Umelecké diela a zbierky	10	42 478,65	43 878,65
Predmety z drahých kovov	11	0,00	0,00
Stavby	12	9 067 534,29	9 320 383,81
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	13	44 945,65	203 397,71
Dopravné prostriedky	14	53 745,50	19 097,50
Pestovateľské celky trvalých porastov	15	0,00	0,00
Základné stádo a ťažné zvieratá	16	0,00	0,00
Drobný dlhodobý hmotný majetok	17	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	18	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19	2 303 900,77	2 809 283,41
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	20	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 09 až 20)	21	15 201 724,10	15 932 481,86

Celková zostatková cena u dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku k 31.12.2021 predstavuje výšku 15 965 086,46 €.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Nehmotný a hmotný majetok	Komplexné poistenie	10 930,75
Dopravné prostriedky	Povinné a Havarijné poistenie	9 825,99

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Špitálska 8, Bratislava, IČO: 3175067 na zabezpečenie pohľadávky zo zmluvy o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov č. 039-520-2002, podľa zmluvy č. v 2859/03 zo dňa 3. 2. 2004 (bytový dom čs. 2685 na p. KN č. 3291/58, p. KN č. 3291/58) - 130/04.
- Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava 37, Lamačská cesta 8, IČO: 31749542, na zabezpečenie pohľadávky z úveru č. 502/3287/2001, podľa zmluvy č. v 216/04 zo dňa 30. 3. 2004 (bytový dom čs. 2685 na p. KN č. 3291/58, p. KN č. 3291/58) -418/04,
- Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, Bratislava, IČO:00156621, na zabezpečenie pohľadávky na základe Zmluvy č.Z2212012013401, podľa zmluvy č.V 3799/2012 zo dňa 11.02.2013 (na KN 76/5, stavba čs. 2970 na KN 76/5) – 242/2013, R-326/2015: Zápis GP č. 14/2015, (novovzniknuté parcely CKN 76/11, CKN 76/12, CKN 76/13, CKN 76/14) – 2735/2015 – 891/2018
- Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania Bratislava, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, IČO 31749542, na zabezpečenie pohľadávky z úveru č. 502/430/2013, podľa zmluvy č. V 218/2015 zo dňa 11. 02. 2015 (na CKN 3343/22 a bytový dom čs. 148 postavený na CKN 3343/22) – 454/2015
- Záložná zmluva v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, Bratislava 15, IČO: 30416094, podľa zmluvy č. V 373/2015 zo dňa 17. 02. 2015 (na

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

CKN 3343/22 a bytový dom čs. 148 postavený na CKN 3343/22) – 588/2015,

- Záložné právo v prospech VÚB, a.s., IČO:31320155 so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č.122/ZZ/2018, podľa zmluvy č.V 2983/2018 zo dňa 16.07.2018 (na CKN 14559/400, 14559/401, 14559/404) - 1777/2018 - 4757/2019 - 977/2021.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	3 536 440,78
Budovy, stavby	17 757 400,33
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	746 686,14
Dopravné prostriedky	93 837,49

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:	
- počítačová zostava projekt CISMA – PC, monitor, multifunkčné zariadenie, čítačka USB	1 258,80 €
- súprava povodňovej záchrannej služby pre hasičské jednotky	14 359,00 €
- Hasičský automobil – cisternová automobilová striekačka	114 000,00 €

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - Tabuľka č.1

Tabuľka č.1 - Obstarávací cena

Položka majetku	Číslo riadku	Obstarávací cena			
		2020	Prírastky	Úbytky	Presuny
a	b	1	2	3	4
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	22	30 687,78	0,00	0,00	0,00
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	23	484 720,00	0,00	0,00	0,00
Realizovateľné cenné papiere a podiely	24	4 660 871,70	0,00	0,00	0,00
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	25	0,00	0,00	0,00	0,00
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	26	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné pôžičky	27	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý finančný majetok	28	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	29	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 29)	30	5 176 279,48	0,00	0,00	0,00

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Tabuľka č.1 - Opravné položky

Položka majetku	Číslo riadku	Opravné položky				2021
		2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	1	2	3	4	5
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	22	30 687,78	0,00	0,00	0,00	30 687,78
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Realizovateľné cenné papiere a podiely	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné pôžičky	27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý finančný majetok	28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 29)	30	30 687,78	0,00	0,00	0,00	30 687,78

V zmysle Vnútného predpisu pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek bola k 31. 12. 2021 opravná položka k dlhodobému finančnému majetku vo výške 30 687,78 €.

Tabuľka č.1 – Zostatková cena

Položka majetku	Číslo riadku	Zostatková hodnota	
		2020	2021
a	b	16	17
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	22	0,00	0,00
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	23	484 720,00	484 720,00
Realizovateľné cenné papiere a podiely	24	4 660 871,70	4 660 871,70
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	25	0,00	0,00
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	26	0,00	0,00
Ostatné pôžičky	27	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý finančný majetok	28	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	29	0,00	0,00
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 29)	30	5 145 591,70	5 145 591,70

V roku 2017 došlo k zníženiu zostatkovej hodnoty dlhodobého finančného majetku o 17 335,53 €, z dôvodu vytvorenia opravných položiek (v zmysle vnútorného predpisu pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek). K vkladu do spoločnosti Decora, s.r.o. v likvidácii IČO: 31 620 663 bola vytvorená opravná položka vo výške 100 %, v hodnote 3 983,27 €. K vkladu a kmeňovým listinným akciám spoločnosti ZZO Čadca, a.s. IČO: 36 412 317 bola vytvorená opravná položka vo výške 50 %, v hodnote 13 352,26 €. V roku 2019 bola k akciám spoločnosti ZZO vytvorená opravná položka vo výške 13 352,25 €, a teda pokrýva 100 % hodnoty uvedených akcií. Spoločnosť ZZO Čadca, a.s. vstúpila do likvidácie dňom 30.11.2018 Uznesením Okresného súdu Žilina č.k. 43CbR/83/2017-39 zo dňa 09.11.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.11.2018, súd spoločnosť zrušil, nariadil jej likvidáciu a vymenoval likvidátora Mgr. Eduarda Gábriša, Horelica 422, 022 01 Čadca.

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020
Decora s.r.o. v likvidácii	s.r.o.	6 640,00	60	60	0,00	0,00
MTS	a.s.	1 211 800,00	40	40	484 720,00	484 720,00
ZZO Čadca	a.s.	33 193,92	52,8	52,8	0,00	0,00
Spolu		1 251 633,92			484 720,00	484 720,00

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020
SEVAK, a.s.	kmeňové	EUR	8,132	4 660 871,70	4 660 871,70
Spolu				4 660 871,70	4 660 871,70

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Odberatelia	061	0,00	Obchodné vzťahy
Ostatné pohľadávky	065	1 556,37	Dobropis – Stredoslovenská energetika Holding, a.s.
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	312 658,27	Komunálny odpad
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	1 210,79	Opatrovateľská služba pohľ.
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	46 006,61	Nájom nebytových priestorov
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	7 940,82	MKM Auto centrum – pokuta
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	13 210,86	Oddelenie právne – priestupky
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	5 885,27	Husárik BaV
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	2 659,69	Prenájom hnut. majetku
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	700,00	Správny priestupok - stavebný zákon
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	120,00	Správny priestupok- cestný zákon
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	4 712,49	Blokové pokuty – MP
Pohľ. z nedaňových príjmov obce	068	12 447,72	Zmluvná pokuta
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	228 597,50	Daň z nehnuteľnosti
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	2 393,67	Daň z nehnuteľnosti – penále
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	6 978,28	Daň za psa
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	9,96	Daň za psa – penále
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	1 941,56	Daň za užívanie verejného priest.
Pohľ. z daňových príjmov obce	069	1 117,00	Daň za ubytovanie
Pohľ. voči zamestnancom	070	35,20	Stravné lístky OS
Iné pohľadávky	081	1 749,85	Aktivačná činnosť
Iné pohľadávky	081	45,32	Predpis miezd 12/2021
Iné pohľadávky	081	11,30	Hotovosť v zásobníku káviomat
Spolu		651 988,53	

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Číslo účtu	Názov účtu	Zostatok opravnej položky 2020	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Zostatok opravnej položky 2021
a	b	1	2	3	4	5
318	pohľadávka z nedaňových príjmov	173 064,10	172 163,53	0,00	173 064,10	172 163,53
318	pohľadávka z nedaňových príjmov	19 709,44	0,00	0,00	0,00	19 709,44
319	pohľadávka z daňových príjmov	124 782,41	85 861,67	0,00	124 782,41	85 861,67
319	pohľadávka z daňových príjmov	3 958,89	4 036,91	0,00	3 958,89	4 036,91
Spolu	x	321 514,84	262 062,11	0,00	301 805,40	281 771,55

K 31.12.2021 bola hodnota opravnej položky vo výške 281 771,55 €, z toho: 172 163,53 € na pohľadávky z komunálneho odpadu, 19 709,44 € z nájmu, 85 861,67 € u dani z nehnuteľnosti, 4 036,91 € u dani za psa.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky – opravné položky	281 771,55	Tvorba OP z dôvodu neplatenia - po lehote splatnosti v zmysle Vnútného predpisu pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek Zníženie opravnej položky - zaplatenie pohľadávky, zánik pohľadávky

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky podľa doby splatnosti	číslo riadku	Zostatok 2021	Zostatok 2020
a	b	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti v tom:	01	3 398,04	2 604,68
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	02	3 398,04	2 604,68
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	03	0,00	0,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04	0,00	0,00
Pohľadávky po lehote splatnosti	05	648 590,49	1 062 066,74
Spolu (r. 01 + r. 05)	06	651 988,53	1 064 671,42

Pohľadávky zo zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka sú v celkovej výške 3 398,04 €. Pohľadávky po lehote splatnosti činia 648 590,49 €. Sú to pohľadávky nezaplatené do lehoty splatnosti, preto sa vytvárajú aj opravné položky k týmto pohľadávkam.

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky podľa doby splatnosti	číslo riadku	Zostatok 2021	Zostatok 2020
a	b	1	2
311+315+318+319+335+378	01	651 988,53	1 064 671,42

2. Finančný majetok

a) významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2021
Pokladnica	3 811,53
Ceniny	0,00
Bankové účty	1 150 080,59
Peniaze na ceste	-8,00
Spolu	1 153 884,12

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok 31.12.2020
Náklady budúcich období spolu z toho:	7 620,15	9 823,13
Poistenie zákonné, havarijné, komplexné	7 369,39	9 572,37
Príjmy budúcich období spolu z toho:		
Spolu	7 620,15	9 823,13

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	Zákonný rezervný fond	Ostatné fondy	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých období	Výsledok hospodárenia
a	1	2	3	4	5	6
Zostatok 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	27 605 873,70	772 996,48
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	6 896,26	783 178,79
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	772 996,48	-772 996,48
Zostatok 2021	0,00	0,00	0,00	0,00	28 385 766,44	783 178,79

Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých období bol v roku 2020 vo výške 27 605 873,70 €, kde v roku 2021 bolo zvýšenie vo výške 6 896,26 € a presun výsledku hospodárenia vo výške 772 996,48 €. Zostatok nevysporiadaného výsledku hospodárenia k 31.12.2021 je vo výške 28 385 766,44 €.

Výsledok hospodárenia v roku 2020 tvoril 772 996,48 €. V roku 2021 došlo k zvýšeniu o 783 178,79 €. Zostatok k 31.12.2021 tvorí 783 178,79 €.

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Položka rezerv	Číslo riadku	Zostatok 2020	Presun	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Zostatok 2021
a	b	1	2	3	4	5	6
Rezervy ostatné dlhodobé							
Rekultivácia pozemku; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok odpadov po jej uzatvorení	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zamestnanecké požitky	02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia, odpadov a obalov	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu rezervy ostatné dlhodobé (súčet r. 01 až r. 05)	06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezervy ostatné krátkodobé							
Rekultivácia pozemku; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok odpadov po jej uzatvorení	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zamestnanecké požitky	08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia, odpadov a obalov	09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nevyfakturované dodávky a služby	10	94 101,86	0,00	107 130,27	89 601,24	4 500,62	107 130,27
Náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia	11	4 800,00	0,00	4 800,00	4 800,00	0,00	4 800,00
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu rezervy ostatné krátkodobé (súčet r. 7 až r. 13)	14	98 901,86	0,00	111 930,27	94 401,24	4 500,62	111 930,27

Nevyfakturované dodávky a služby tvorili v roku 2020 sumu 98 901,86 €. Z toho 94 401,24 € bolo použitých v roku 2021 a rezerva vo výške 4 500,62 € bola zrušená, nakoľko nebola v plnej výške použitá v roku 2021 a pominuli dôvody na jej použitie v danom období. K 31.12.2021 bola vytvorená rezerva vo výške 111 930,27 €, s predpokladaným rokom použitia 2022. Rezerva na overenie účtovnej závierky v roku 2020 bola v sume 4 800,00 €, ktorá bola aj v roku 2021 použitá. V roku 2021 bola vytvorená rezerva vo výške 4 800,00 €, ktorá bude použitá až v roku 2022.

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Audit	2022
Nevyfakturované dodávky a služby	2022

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky podľa doby splatnosti	číslo riadku	Zostatok 2021	Zostatok 2020
a	b	1	2
Závazky v lehote splatnosti v tom:	01	4 925 365,15	5 128 740,57
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	02	599 303,6	571 062,14

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	03	85 297,58	108 253,93
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04	4 240 763,97	4 449 424,50
Závazky po lehote splatnosti	05	0,00	0,00
Spolu (r. 01 + r. 05)	06	4 925 365,15	5 128 740,57

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) – tabuľka č.8

Záväzky podľa doby splatnosti	číslo riadku	Zostatok 2021	Zostatok 2020
a	b	1	2
479+472+474+321+379+331+333+336+342+372	01	4 925 365,15	5 128 740,57

c) významné záväzky podľa jednotlivých položiek súvahy

Závazok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku	Opis
Ostatné dlhodobé záväzky	141	4 240 763,97	ŠFRB
Záväzky zo sociálneho fondu	144	13 959,65	Sociálny fond
Záväzky z nájmu	145	71 337,93	Leasing osobný automobil MP, zametací stroj Mathieu
Dodávatelia	152	254 817,05	Obchodné vzťahy
Iné záväzky	160	18 258,43	Predpis mzdy, preplatky, výnosy, zábezpeky
Zamestnanci	163	10 776,57	Mzdy
Ostatné záv. voči zamest.	164	170 489,97	Mzdy
Zúčt. s org.soc.a zdrav.poist.	165	114 603,64	Odvoody zo mzdy
Ostatné priame dane	167	28 120,72	Preddavok na daň
Transf. a ost. zuč.so subj. mimo verejnej správy	172	2 237,22	Projekty, dary, ENGIE Services, a.s.
Spolu		4 925 365,15	

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Charakter bankového úveru	Poskytovateľ bankového úveru	Mena	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Krátkodobá časť		Dlhodobá časť		Výška istiny 2021	Nákladový úrok za rok 2021
					Zostatok 2021	Zostatok 2020	Zostatok 2021	Zostatok 2020		
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9
investičný	Prima banka a.s.	EUR	1,2000000	18.3.2021	0,00	0,00	0,00	16 859,30	16 859,30	50,00
investičný	Prima banka a.s.	EUR	1,2000000	24.5.2024	0,00	0,00	572 622,82	809 862,82	237 240,00	8 684,25
investičný	Prima banka a.s.	EUR	1,2000000	20.5.2025	0,00	0,00	442 600,00	572 200,00	129 600,00	6 323,10
investičný	VÚB, a.s.	EUR	1,6000000	20.5.2026	0,00	0,00	306 400,00	375 760,00	69 360,00	5 598,21
investičný	VÚB, a.s.	EUR	1,9500000	20.6.2028	0,00	0,00	191 980,00	221 500,00	29 520,00	4 093,82
investičný	VÚB, a.s.	EUR	1,6500000	20.6.2029	0,00	0,00	310 368,00	351 744,00	41 376,00	5 493,08
investičný	Prima banka a.s.	EUR	0,5000000	13.6.2034	0,00	0,00	2 478 080,00	2 676 320,00	198 240,00	13 160,45

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

investičný	VÚB, a.s.	EUR	0,7300000	20.5.2031	0,00	0,00	1 086 555,00	1 201 935,00	115 380,00	8 478,36
Spolu	x	x	x	x	0,00	0,00	5 388 605,82	6 226 181,12	837 575,30	51 881,27

V roku 2020 obec prijala návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 563 402,00 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver 31/009/08	Žiadne
Dlhodobý bankový úver 31/004/09	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 31/007/10	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 702/2011/UZ	Vlastná zmenka
Krátkodobý bankový úver 885/2012/UZ – kontokorent	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 788/2013/UZ	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 655/2014/UZ	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 562/2016/UZ	Vlastná zmenka
Dlhodobý bankový úver 31/003/19	Žiadne

- a) Zmluva o úvere č. 31/009/08 zo dňa 17.09.2008 od Prima banka, a.s., Žilina.
Výška poskytnutého úveru 967 409 € splátka úveru vo výške 6 601 €. Prvá splátka úveru 20.01.2009, amortizácia úveru 18.03.2021. Účel úveru „Prestavba Mestského úradu v Čadci vybudovanie spoločnej úradovne a centra styku s občanmi“
- b) Zmluva o úvere č. 31/004/09 zo dňa 25.05.2009 od Prima banka, a.s., Žilina.
Výška poskytnutého úveru 3 419 503 €. Splátka úveru vo výške 19 770 €. Prvá splátka úveru 20.01.2010, amortizácia úveru 24.05.2024. Účel úveru „Splatenie úverov č. 31/069/05 a č. 31/047/05 v Dexia banke Slovensko, a.s., nový úver vo výške 1 671 462 € na kúpu pozemkov“.
- c) Zmluva o úvere č. 31/007/10 zo dňa 08.06.2010 od Prima banka, a.s., Žilina.
Výška poskytnutého úveru 1 825 000 €. Splátka úveru vo výške 10 800 €. Prvá splátka úveru 20.05.2011, amortizácia úveru 20.05.2025. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta Čadca“
- d) Zmluva o úvere č. 702/2011/UZ zo dňa 28.06.2011 od VÚB, a.s. Bratislava.
Výška poskytnutého úveru 1 000 000 €. Splátka úveru vo výške 5 780 €. Prvá splátka úveru 20.01.2012, amortizácia úveru 20.05.2026. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta Čadca“
- e) Zmluva o úvere č. 788/2013/UZ zo dňa 28.08.2013 od VÚB, a.s. Bratislava.
Výška poskytnutého úveru 406 000 €. Splátka úveru vo výške 2 460,00 €. Prvá splátka úveru 20.10.2014, amortizácia úveru 20.06.2028. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta“
- f) Zmluva o úvere č. 655/2014/UZ zo dňa 08.07.2014 od VÚB, a.s. Bratislava.
Výška poskytnutého úveru 600 000 €. Splátka úveru vo výške 3 448,00 €. Prvá splátka úveru 20.01.2015, amortizácia úveru 20.06.2029. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta“.

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- g) Zmluva o úvere č. 31/003/19 zo dňa 16.06. 2019 od Prima banka, a.s., Žilina. Výška poskytnutého úveru 2 825 000,00 €. Amortizácia úveru 13. 06. 2034. Účel úveru: Financovanie investičných akcií mesta s možnosťou refundácie už vynaložených nákladov.
- h) Zmluva o úvere č. 562/2016/UZ zo dňa 16.06.2016 od VÚB, a.s. Bratislava. Výška poskytnutého úveru 1 500 000 €. Splátka úveru vo výške 9 615,00 €. Prvá splátka úveru 20. 06. 2018. Amortizácia úveru 20.05.2031. Účel úveru „Financovanie investičných akcií mesta“.

Časové rozlíšenie

- a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období** podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Výdavky budúcich období spolu z toho:		2 276,25	2 880,18
Splátky úrokov z úveru	181	2 276,25	2 880,18
Výnosy budúcich období spolu z toho:			
Licencie a pod.	182	17 223 546,61	7 672 243,00
Spolu		17 223 546,61	7 672 243,00

Výdavky budúcich období vo výške 2 276,25 € tvoria úroky z úverov. Výnosy budúcich období vo výške 17 223 546,61 € tvoria licencie, kapitálový transfer zúčtovaný do výnosov budúcich období.

- b) informácia o prijatých **kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Zúčtovaný do výnosov budúcich období
Environmentálny fond - polopodzemné kontajnery	10 044,00
Čadca - Obchvat I/11	801 900,44
Diaľnica D3 Čadca, Bukov - Svrčinovec, Podzávoz	8 023 571,87
ZŠ M.R.Štefánika - zlepšenie technickej vybavenosti učební	172 937,62
ZŠ Podzávoz - zlepšenie technickej vybavenosti učební	129 264,28
Zlepšenie podmienok kvalitného vzdelávania v meste Čadca ZŠ Komenského	136 661,32
Environmentálny fond -Hygienizačný kontajner CSC30	80 220,00
ZŠ Rázusova zlepšenie technickej vybavenosti učební	130 504,35
Environmentálny fond -komunálna technika pre kompostáreň	82 560,00
Slovenský futbalový zväz - dotácia na rekonštrukciu - Budova súp.č. 2617-sociálne zariadenie TJ (JUNIOR)	15 000,00
"Rekonštrukcia športového areálu"	250 000,00
PUMPTRECK ČADCA	138 726,44
Školné platené vopred - ZUŠ 1	4 978,00
Školné platené vopred – ZUŠ 2	3 515,00
Školné platené vopred – CVC	568,00

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2020
a) tržby za vlastné výkony a tovar	186 819,42	272 910,64
602 - Tržby z predaja služieb	186 819,42	272 910,64
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) Aktivácia	0,00	0,00
624 - Aktivácia DHM	0,00	0,00

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	12 682 387,94	12 456 815,27
632 - Daňové výnosy samosprávy	11 798 180,60	11 538 093,32
- podielové dane	10 485 914,41	10 211 252,72
- daň z nehnuteľností	1 140 835,71	1 149 359,27
- daň za psa	11 667,04	11 405,92
- iné dane	159 763,44	166 075,41
633 - Výnosy z poplatkov	884 207,34	918 721,95
- správne poplatky	48 064,13	51 239,00
- KO a DSO	836 143,21	867 482,95
- Iné poplatky	0,00	0,00
e) finančné výnosy	100 000,73	237,68
661 - Tržby z predaja	0,00	0,00
662 - Úroky	0,95	111,42
665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	99 999,78	0,00
668 - Ostatné finančné výnosy	0,00	126,26
f) mimoriadne výnosy	0,00	0,00
672 - Náhrady škôd	0,00	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	1 952 557,43	1 407 522,05
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00	0,00
- bežný transfer na školský klub		
- bežný transfer na školskú jedáleň		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00	0,00
- zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	472 299,20	437 528,16
- bežný transfer na		
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	268 113,85	174 689,28
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	0,00	0,00
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	33 615,88	35 853,36
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	155 740,50	12 614,58
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	1 022 788,00	746 836,67
h) ostatné výnosy	1 258 175,21	775 765,16
641 - Tržby z predaja dlhodob.nehmot.majetku a dlhodobého hmotného majetku	509 620,61	30 863,07
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	23 255,93	23 987,84
648 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	725 298,67	720 914,25
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	400 707,26	382 754,91
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	98 901,86	101 337,68
657 - Zúčtovanie zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	301 805,40	281 417,23

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2020
a) spotrebované nákupy	408 113,66	425 490,42
501 - Spotreba materiálu	206 180,68	224 928,77
502 - Spotreba energie	201 932,98	200 561,65
- elektrická energia, plyn	172 222,03	169 065,61
- voda	29 710,95	31 496,04
b) služby	988 211,62	674 993,73
511 - Opravy a udržiavanie	651 551,04	454 460,58
512 - Cestovné	240,62	159,45

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

513 - Náklady na reprezentáciu	11 354,43	10 103,76
518 - Ostatné služby	325 065,53	210 269,94
c) osobné náklady	3 213 549,46	3 017 943,93
521 - Mzdové náklady	2 263 670,18	2 127 039,50
524 - Záonné sociálne poistenie	804 607,96	752 070,83
525 - Ostatné sociálne poistenie	10 790,00	11 125,32
527 - Záonné sociálne náklady	134 481,32	127 708,28
d) dane a poplatky	307 422,17	319 588,04
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky	307 422,17	319 588,04
e) odpisy, rezervy a opravné položky	749 758,22	670 278,81
551 - Odpisy DNM a DHM	375 765,84	269 571,55
552 - Tvorba zákon. rezerv z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
553 - Tvorba ostatných rezerv	111 930,27	98 901,86
557 - Tvorba zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	262 062,11	301 805,40
559 - Tvorba opravných položiek z finančnej činnosti	0,00	0,00
f) finančné náklady	157 309,37	158 757,75
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	110 675,40	124 087,21
568 - Ostatné finančné náklady	46 633,97	34 620,54
569 - Manká a škody na finančnom majetku	0,00	50,00
g) mimoriadne náklady	0,00	0,00
572 - Škody	0,00	0,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	9 608 657,53	9 052 779,77
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	9 054 899,44	8 544 828,22
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy - bežný transfer	0,00	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	547 503,88	502 944,55
587 - Náklady na ostatné transfery	6 254,21	5 007,00
588 - Náklady z odvodu príjmov - predpis odvodu príjmov RO	0,00	0,00
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov - predpis budúceho odvodu príjmov RO	0,00	0,00
i) ostatné náklady	364 447,17	203 176,78
541 - ZC predaného DNM a DHM	162 653,82	2 468,62
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	4 798,71	25 022,39
546 - Odpis pohľadávky	31 825,70	18 484,26
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	165 168,94	157 201,51
549 - Manká a škody	0,00	0,00
j) dane z príjmov	0,00	0,00
591 - Splatná daň z príjmov	0,00	0,00

Čl. VI
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Tabuľka č. 12

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov kategórie ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2021	Skutočnosť 2020
a	b	1	2	3	4
110	Dane z príjmov a kap. maj.	10 408 932,00	10 485 914,00	10 485 914,41	10 211 252,72

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

120	Dane z majetku	1 254 185,00	1 172 596,00	1 172 596,62	1 092 073,46
130	Dane za tovary a služby	1 102 079,00	1 052 045,00	1 052 045,63	989 111,59
210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva	642 201,00	508 294,00	508 293,95	408 515,65
220	Administratívne poplatky a iné ...	164 700,00	132 433,00	132 433,41	153 229,35
230	Kapitálové príjmy	900 000,00	809 496,00	809 495,33	51 763,13
240	Úroky z tuzemských úverov, p	5 469,00	5 370,00	5 370,23	5 607,18
290	Iné nedaňové príjmy	455 000,00	462 237,00	462 236,37	192 407,75
310	Tuzemské bežné granty a trans.	5 334 396,00	6 530 481,00	6 530 480,36	6 018 400,82
320	Tuzemské kapit. granty a trans.	5 023 992,00	1 057 252,00	1 057 251,23	509 870,56
Spolu	x	25 290 954,00	22 216 118,00	22 216 117,54	19 632 232,21

Tabuľka č. 13

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov kategórie ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2021	Skutočnosť 2020
a	b	1	2	3	4
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a	2 291 487,00	2 208 388,00	2 208 386,29	2 094 739,12
620	Poistné a príspevok do poisťovní	864 103,00	810 708,00	810 710,67	768 369,58
630	Tovary a služby	1 954 703,00	2 180 133,00	2 180 134,65	1 928 374,10
640	Bežné transfery	3 103 511,00	3 259 279,00	3 259 280,73	3 250 754,18
650	Splácanie úrokov a ostat. platby	159 085,00	111 105,00	111 104,67	124 353,65
710	Obstarávanie kapitál. aktív	9 702 228,00	1 858 216,00	1 858 215,93	814 990,00
720	Kapitálové transfery	80 000,00	153 202,00	153 202,17	70 032,86
Spolu	x	18 155 117,00	10 581 031,00	10 581 035,11	9 051 613,49

Tabuľka č. 14

k čl. VI - Finančné operácie

Finančné operácie	Číslo riadku	Skutočnosť 2021	Skutočnosť 2020
a	b	1	2
Príjmové finančné operácie v tom:	01	866 112,99	911 089,20
Zostatok prostriedkov finančných aktív	02	866 112,99	347 687,20
Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	03	0,00	563 402,00
Splátky poskytnutých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	04	0,00	0,00
Príjmy z predaja majetkových účastí	05	0,00	0,00
Ostatné príjmy	06	0,00	0,00
Výdavkové finančné operácie v tom:	07	1 069 243,90	1 210 399,30
Poskytnuté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	08	0,00	0,00
Splátky prijatých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	09	1 069 243,90	1 210 399,30
Výdavky na obstaranie majetkových účastí	10	0,00	0,00
Ostatné výdavky	11	0,00	0,00

Okrem finančných operácií uvedených v tabuľke prijalo mesto Čadca v roku 2021 zábezpeky na finančné akcie mesta. K 1. 1. 2021 bol zostatok zábezpek vo výške 17 970,00 €. V priebehu roka bolo prijatých zábezpek vo výške 172 000,00 € a vrátili sa zábezpeky vo výške 189 970,00 €. K 31. 12. 2021 je zostatok prijatých zábezpek nulový.

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Nasledovné údaje nie sú vyčíslené v tabuľke č. 14 vzhľadom k tomu, že ide o mimorozpočtové finančné operácie. Uvedené skutočnosti sú vyčíslené vo finančnom výkaze 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách za IV. kvartál 2021.

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie/príspevkovej organizácie bol schválený obecným/mestským zastupiteľstvom dňa 31.03.2021 uznesením č. 23/2021

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 25.06.2021 uznesením MZ č. 30/2021
- druhá zmena schválená dňa 23.09.2021 primátorom mesta
- tretia zmena schválená dňa 31.12.2021 primátorom mesta

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Výška dlhu pre potreby regulácie prijímania návratných zdrojov financovania	číslo riadku	Skutočnosť 2021	Skutočnosť 2020
a	b	1	2
Celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení zákona č. 426/2013 Z.z. z toho:	01	5 952 007,82	6 789 583,12
suma záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania	02	5 952 007,82	6 789 583,12
suma záväzkov z investičných dodávateľských úverov	03		
suma záväzkov z ručiteľských záväzkov	04		
Záväzky podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktoré sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obce alebo vyššieho územného celku z toho:	05	4 240 763,97	4 449 424,50
suma záväzkov z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu	06		
suma záväzkov z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty	07	4 240 763,97	4 449 424,50
suma záväzkov z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou alebo vyšším územným celkom a orgánom podľa osobitného predpisu	08		

Čl. VII
Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou
------------------	----------------------------------	--	---	---

Mesto Čadca
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

		obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	a spriaznenými osobami
Decora s.r.o. v likvidácii	Dane	-	-	-
Decora s.r.o. v likvidácii	Komunálny odpad	-	-	-
ZZO Čadca a.s.	Dane	-	-	-
ZZO Čadca a.s.	Komunálny odpad	-	-	-
MTS a.s.	Dane	12 560,93	-	12 560,93
MTS a.s.	Komunálny odpad	1 355,64	-	1 355,64
MTS a.s.	Dividendy	99 999,78	-	99 999,78
MTS a.s.	Nájom	604,56	-	604,56

Čl. VIII

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021. Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania šírenia ochorenia COVID - 19, čo má negatívny vplyv na fungovanie obce.