

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12. 2021

v - eurocentoch - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

V S K P R O - Z E O s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

J U Ž N Á T R I E D A

Číslo

1 2 5

PSČ

0 4 0 0 1

Názov obce

K O Š I C E

Číslo telefónu

0 9 1 5

Číslo faxu

8 4 7 3 4 5

E-mailová adresa

E K O N O M I K A @ V S K P R O - Z E O . S K

Zostavené dňa: 27.02.2022	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

*) Vyznačuje sa

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

VSK PRO – ZEO s. r. o.
Južná Trieda 125
040 01 Košice 1

Spoločnosť VSK PRO – ZEO s. r. o. (ďalej len Spoločnosť) vznikla 22.05.2004 (Obchodný register Okresného súdu Košice I., oddiel Sro, vložka č. 25499/V). Identifikačné číslo organizácie je 36 494 046.

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

V roku 2021 spoločnosť vykonávala :

- banská činnosť na otváрку, prípravu a dobývanie výhradného ložiska zeolitov v dobývacom priestore "Kučín"
- maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľných živností
- výroba minerálnych výrobkov nekovových
- výroba kombinovaných hnojív a hnojív na báze zeolitu
- výroba hotových krmív

3. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	24,3	25,4
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	28	25
počet vedúcich zamestnancov	1	1

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021. Bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2020, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 14.05.2021. Zisk vo výške 221 048,11 € bol na základe rozhodnutia valného zhromaždenia spoločnosti prevedený na úhradu straty minulých období v hodnote 221 048,11 €.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná jednotka nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti VSK PRO – ZEO s. r. o. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.) v súlade s platnými postupmi účtovníctva. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 € a nižšia, sa účtuje priamo do nákladov pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba je za rok 2021 na základe novely zákona o dani z príjmov č. 595/2003 Z.z. uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Softvér	4	rovnomerná

O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 € a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá smerom nahor. Daňové odpisy sa zaokrúhľujú matematicky na dve desatinné miesta.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke :

Názov položky	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Stavby	20	rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	4-12	rovnomerná
Dopravné prostriedky	4	rovnomerná
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorázová

(c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prírážku, prepravu, poisťenie, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Pri výdaji zásob sa používa metóda FIFO.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) vynaložené na výrobu hotových výrobkov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov. Účtovná jednotka v r. 2021 neúčtovala o zákazkovej výrobe.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o opravnú položku na sporné, pochybné a nedobytné pohľadávky.

(e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Účtovná jednotka oceňovala náklady budúcich období nominálnymi hodnotami, resp. ich prepočtom podľa počtu dní nasledujúceho obdobia, na ktoré sa náklady vzťahujú /poistné, služby/.

(g) Rezervy

Účtovná jednotka vytvára krátkodobé rezervy – zákonné krátkodobé rezervy na náhrady za nevyčerpané dovolenky vrátane zákonného sociálneho a zdravotného poistenia a ostatné rezervy na krytie nákladov overenia ročnej individuálnej účtovnej závierky na základe zmluvného vzťahu, v r. 2021 tiež tvorila rezervy na odmeny prokuristu.

Účtovná jednotka v roku 2021 tvorila aj dlhodobé rezervy – zákonné dlhodobé rezervy na rekultiváciu banského diela v lome Kučín.

(h) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky získané prevzatím spoločnosť nemá. Závazky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro kurzom vyhláseným ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a k súvahovému dňu účtovnej závierky.

(i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Výnosy

Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Súčasťou sú aj skontá a rabaty na základe zmluvných vzťahov.

(k) Leasing

Majetok prenášaný na základe finančného leasingu sa z leasingových zmlúv vyžaduje vo výške istiny ako vlastný majetok na osobitných analytických účtoch. Majetok obstaraný formou finančného leasingu sa začína odpisovať mesiacom zaradenia do používania a odpisuje sa ako vlastný majetok podľa predpokladanej doby použitia. Zostatok záväzku istiny sa vyžaduje ako krátkodobý (r. 2021) a dlhodobý (od r. 2022)

(l) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá kurzom Európskej centrálnej banky alebo Národnej banky Slovenska, ak voči danej mene nebol určený kurz Európskou centrálnou bankou, vyhláseným v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa majetok a záväzky v cudzej mene prepočítajú na eurá kurzom Európskej centrálnej banky alebo Národnej banky Slovenska vyhláseným v tento deň. Kurzové rozdiely spoločnosť účtuje s vplyvom na výsledok hospodárenia.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 ako aj bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v tabuľke č.1 – informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku, dlhodobom hmotnom majetku.

2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľke č.1- informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							Spolu i
	Aktivovane náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu i
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Spoločnosť nevykazuje dlhodobý nehmotný majetok.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 107	1 210 718	1 072 426	0	0	96 982	361 954	0	2 773 187
Prírastky			148 631			15 132	434 544		598 307
Úbytky			3 900			0	167 260		171 160
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	31 107	1 210 718	1 217 157	0	0	112 114	629 238	0	3 200 334
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		696 454	840 759	0	0	27 549	0	0	1 564 762
Prírastky		61 114	91 221			10 537			162 872
Úbytky		0	3 900						3 900
Stav na konci účtovného obdobia		757 568	928 080	0	0	38 087	0	0	1 723 735
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 107	514 264	231 667	0	0	69 433	361 954	0	1 208 425
Stav na konci účtovného obdobia	31 107	453 149	289 077	0	0	74 028	629 238	0	1 476 599

V roku 2021 spoločnosť obstarala dlhodobý hmotný majetok:

05/2021 Mikromlyn SEPTU - ULTRAFINE – technické zhodnotenie plne odpísaného majetku v OC 107 572,- €,
 05/2021 Oceľová konštrukcia – triedič Mogensen - technické zhodnotenie plne odpísaného majetku v OC 8 650,- €,
 08/2021 Kompresorovňa v OC 32 409,- €,
 11/2021 Ostatný DHM – otvárka (5-6 etáž – zákruta) v OC 15 132,- €,

V mesiaci 06/2021 spoločnosť vyradila z dlhodobého hmotného majetku:

6/2021 TATRA 148 v OC 3 900,- € (predaj)

K 31.12.2021 predstavuje hodnota obstaraného a nezaradeného dlhodobého hmotného majetku hodnotu 629 238,- € :

Magnetická doska : 2 090,- €
 Silá Primárna linka : 444 636,- €
 Prieskumné územie Vranov n. T: 3 647,- €
 Triedič – drvenie: 2 900,- €
 Rozvodňa: 47 284,- €
 Veterný triedič – mletie : 56 069,- €
 Filtračné zariadenie Herding: 72 612,-

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 107	1 046 682	1 032 411	0	0	79 204	155 065	0	2 344 469
Prírastky		164 036	77 959			17 778	466 662		726 435
Úbytky			37 944			0	259 773		297 717
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	31 107	1 210 718	1 072 426	0	0	96 982	361 954	0	2 773 187
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		636 158	786 229	0	0	18 407	0	0	1 440 794
Prírastky		60 296	92 474			9 142			161 912
Úbytky		0	37 944						37 944
Stav na konci účtovného obdobia		696 454	840 759	0	0	27 549	0	0	1 564 762
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 107	410 524	246 182	0	0	60 797	155 065	0	903 675
Stav na konci účtovného obdobia	31 107	514 264	231 667	0	0	69 433	361 954	0	1 208 425

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Spoločnosť nevykazuje dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodo-bé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									

Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Spoločnosť neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					

Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	
--	---	---	---	---	--

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Spoločnosť nevlastní dlhové cenné papiere.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Spoločnosť neposkytla dlhodobé pôžičky.

1. Zásoby

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Opravná položka v priebehu účtovného obdobia ani na základe inventarizácie zásob k zásobám nebola tvorená. Spoločnosť neúčtovala o nehnuteľnosti určenej na predaj.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Spoločnosť nevlastní zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Spoločnosť v priebehu r. 2021 neúčtovala o zákazkovej výrobe.

2. Pohľadávky

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Spoločnosť netvorila opravnú položky k pohľadávkam. Nebola zúčtovaná OP k pohľadávkam.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	125 235	8 798	134 033

*Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	39 298	1 000	40 298
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	46 789		46 789
Iné pohľadávky	17		17
Krátkodobé pohľadávky spolu	211 339	9 798	221 137

Pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 9 798,- EUR a ich dlžníci:

"KGM" Ltd. vo výške 2 682,-€

PM KLIMA s.r.o. vo výške 173,56,- €

KREISEL - Technika Budowlana Sp. z o.o. vo výške 1 977,50,- EUR (prepojená účtovná jednotka)

Poľnohospodárske družstvo Paňovce vo výške 1 000,-

BHZ -Sippel GmbH vo výške 3 964,60,- €

Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám sa týkajú spoločnosti Poľnohospodárske družstvo Paňovce.

Daňové pohľadávky z nadmerného odpočtu DPH vo výške 43 849,- € evidujeme voči daňovému úradu za mesiace:

10/2021 vo výške 13 773,- EUR

11/2021 vo výške 16 391,- EUR

12/2021 vo výške 13 685,- EUR

Pohľadávky na dotácie zo štátneho rozpočtu za antigénové testovanie vo výške 222,- Eur.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

3. Finančné účty

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie-2020
Pokladnica, ceniny	201	676
Bežné bankové účty	241 078	372 331
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	241 279	373 007

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účet v banke. Účtom v banke môže spoločnosť voľne disponovať. Bežné účty má spoločnosť vedené vo Všeobecnej úverovej banke.

3. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť k 31. 12. 2021 nevykazuje krátkodobý finančný majetok.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Spoločnosť nevytvárala opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok, na ktorý by bolo zriadené záložné právo.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Spoločnosť neprenajíma majetok formou finančného prenájmu.

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti P.

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	221 048
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	221 048
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku jedinému akcionárovi	
Iné	
Spolu	221 048

Spoločnosť na valnom zhromaždení konanom 14.05.2021 „PER ROLLAM“ rozhodla, že zisk vykázaný v roku 2020 bude prevedený na úhradu straty minulých období.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	

Spolu

2. Rezervy

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	13 022	3 829			16 851
rezervy na rekultiváciu	13 022	3 829			16 851
Krátkodobé rezervy, z toho:	36 841	29 282	36 841		36 841
zákonné rezervy - nevyčerpané dovolenky a odvody	15 821	24 482	15 821		24 482
ostatné rezervy - audit účtovnej závierky	1 400	1 800	1 400		1 800
ostatné rezervy - odstupné	8 186	0	8 186		0
ostatné rezervy - odchodné	1 434	0	1 434		0
ostatné rezervy - odmeny	10 000	3000	10 000		3000

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	13 022			13 022
rezervy na rekultiváciu	0	13 022			13 022
Krátkodobé rezervy, z toho:	15 771	36 841	15 771		36 841
zákonné rezervy - nevyčerpané dovolenky a odvody	14 371	15 821	14 371		15 821
ostatné rezervy - audit účtovnej závierky	1 400	1 400	1 400		1 400
ostatné rezervy - odstupné	0	8 186	0		8 186
ostatné rezervy - odchodné	0	1 434	0		1 434
ostatné rezervy - odmeny	0	10 000	0		10 000

3. Závazky

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	9 156	24 217
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	9 156	24 217
Krátkodobé záväzky spolu	195 387	168 394
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	193 239	161 990
Záväzky po lehote splatnosti	2 148	6 404

V ostatných dlhodobých záväzkoch sa evidujú splátky leasingu na obstaranie hmotného majetku- automobilu Škoda Octavia Combi v období od r. 2023 do r. 2024- a traktorbager – rýpadlo, nakladač – JCB 4CX 14HFWM v r.2023

V krátkodobých záväzkoch sa evidujú okrem obchodných záväzkov aj splátky leasingu na obstaranie hmotného majetku- traktorbager – rýpadlo, nakladač – JCB 4CX 14HFWM v r. 2022 vo výške 11 524,-€

Škoda Octavia Combi v r. 2022 vo výške 3 429,- €

záväzky voči zamestnancom za 12/2021 vo výške 23 928,- €, záväzky zo sociálneho poistenia za 12/2021 vo výške 15 186,- € a daňové záväzky:

Daň z príjmov PO: nedoplatok 0,- €

Ostatné priame dane vo výške 3 189,-€ - daň zo závislej činnosti za 12/2021

Daň z motorových vozidiel vo výške 288,60,- €

Poplatok Rozhlas a televízia Slovenska 56,- €

Poplatok za vydobyté nerasty vo 1 682,- €

Union poisťovňa - doúčtovanie poistenia zodpovednosti za škodu vo výške 529,- €

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		

Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

4. Sociálny fond

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 008	1 210
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 903	1 766
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1 903	1 766
Čerpanie sociálneho fondu	2011	1 968
Konečný zostatok sociálneho fondu	900	1 008

Sociálny fond sa tvoril priamo na ťarchu nákladov vo výške 0,6 % zo zúčtovaných miezd.

5. Dlhopisy

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Spoločnosť nevlastní dlhopisy.

6. Bankové úvery

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					
Kontokorentný úver	EUR	2,00	05/2022	0	0

Kontokorentný úver spoločnosť využíva na prevádzkové výdavky. V roku 2021 spoločnosť kontokorentný úver nečerpala. Spoločnosť neplatila v roku 2021 úroky z úveru.

Limity a obdobia čerpania kontokorentného úveru:

200 000,- EUR od 01.06.2020 do 31.05.2021. Úroková sadzba je 2 % p.a.

200 000,- EUR od 01.06.2021 do 31.05.2022. Úroková sadzba je 2 % p.a.

Zabezpečenie úveru: Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 937/2015/ZZ

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					

Časové rozlíšenie

Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Spoločnosť v roku 2021 ne účtovala o krátkodobých výdavkoch budúcich období.

7. Deriváty

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Spoločnosť neúčtovala o derivátoch.

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Spoločnosť vlastní majetok prenajatý formou finančného leasingu.

V ostatných dlhodobých záväzkoch sa evidujú splátky istiny z leasingovej zmluvy na obstaranie hmotného majetku: automobilu Škoda Octavia Combi v období od r. 2022 do r. 2024

a dlhodobá časť istiny splátkového úveru traktorbager – rýpadlo, nakladač – JCB 4CX 14HFWM od r. 2021 do r.2023 obstaraného formou dlhodobého splátkového úveru.

V krátkodobých záväzkoch sa evidujú okrem obchodných záväzkov aj krátkodobá časť istiny splátkového úveru traktorbager – rýpadlo, nakladač – JCB 4CX 14HFWM v r. 2022 a krátkodobá časť istiny splátkového úveru Škoda Octavia Combi v r. 2022

Traktorbager – rýpadlo, nakladač – JCB 4CX 14HFWM: OC 72 450,-
zostatok istiny: dlhodobý: 2 915,- € krátkodobý: 11 524,- €
Škoda Octavia Combi 1,6 TDI: OC 16 339,- €
zostatok istiny: dlhodobý: 5 340,- € krátkodobý: 3 429,- €

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	7 243	5 413	20 791	1 830	-15 378
Výrobky	34 341	41 094	34 784	-6 754	7 582
Spolu	41 584	46 507	66 796	-4 924	- 7 796
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-4 924	- 7 796

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	1 487 994	1 397 133
Tržby z predaja služieb	483 689	533 126
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou – výnosy z predaja materiálu	137 108	126 117
Čistý obrat celkom	2 108 791	2 056 376

F. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na spotrebované služby, náklady z hospodárskej činnosti a finančné náklady.

Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	655 954	619 248
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	1800	1400
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	1800	1400
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	654 154	617 848
-opravy a údržba	40 860	17573
-cestovné	2 646	0
-náklady na reprezentáciu	3 891	1770
-prepravné	457 866	505710
-telefóny	2847	2868
-IT služby	1175	1055
-certifikačné služby	7478	4361
-reklama	536	536
-prenájmy (pozemkov, prac. strojov, zariadení a priestorov)	35230	36279
- právne poradenstvo	700	2550
- poštovné	307	369
-sprostredkovanie	168	155
-likvidácia odpadu	1045	492
-colné služby	2120	1962
-školenie, semináre	1225	1039
-prevádzkové služby	26350	22605
-ostatné služby	68874	18068
-dary	836	456
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 165 700	1 158 368
-predaj materiálu	100334	90240
-spotreba materiálu	175076	173001
- predaný tovar	0	11221
-spotreba energií	189583	176592
-osobné náklady	510935	513299
-zmluvná pokuta, ostatné pokuty, úroky z omeškania	4639	0
-sponzorské	0	0
-tvorba rezerv na záručné opravy	0	0
-tvorba opravných položiek k pohľadávkam	0	-345
-škody na tovare	0	5113
-ostatné poplatky	7157	7076
-odpisy	162872	161913

-daň z motorových vozidiel	289	624
-daň z nehnuteľností	2137	1889
-poistné majetku	5234	4662
-rekultivácia	3829	13022
-ostatné náklady na hospodársku činnosť	3615	161
Finančné náklady, z toho:	2017	1982
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>76,67</i>	<i>0</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>1940</i>	<i>1982</i>
-poplatky banke	1232	1183
-nákladové úroky, úrok z úveru, leasingu, pôžičky	708	799

G. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	285 119	x	x	286 654	x	x
teoretická daň						
Daňovo neuznané náklady	19 864			31 577		
Výnosy nepodliehajúce dani	22 629			5 823		
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						

Umorenie daňovej straty	0			0	
Zmena sadzby dane					
Iné					
Spolu	282 354	21		312 408	21
Splatná daň z príjmov	59 294			65 606	
Odložená daň z príjmov					
Celková daň z príjmov	59 294			65 606	

H. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Informácie k časť K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách

Spoločnosť VSK PRO – ZEO s. r. o. eviduje na podsúvahe prenajaté pozemky na ťažbu v celkovej hodnote 11 228,- Eur. Nájomné účtované v roku 2021 za tieto pozemky predstavuje hodnotu 28 458,- Eur.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE UZ DO DŇA ZOSTAVENIA UZ

Pandémia koronavírusu spôsobujúceho COVID-19 predstavuje celosvetovú zdravotnú hrozbu s priamym vplyvom aj na ekonomiku. Spoločnosť VSK PRO – ZEO s. r. o. pristupuje od začiatku pandémie veľmi dôsledne k riešeniu vzniknutej situácie. Vedenie spoločnosti prijalo protipandemické opatrenia na zamedzenie šírenia vírusu v spoločnosti. V prvom rade ide o zabezpečenie zdravia zamestnancov a s tým súvisiace zabezpečenie chodu prevádzky.

V roku 2021 sme nezaznamenali okrem prísnejších hygienických opatrení žiadne negatívne dopady na finančné hospodárenie spoločnosti. V dôsledku pandémie nedošlo k poklesu objemu objednávok, tým pádom ani k poklesu tržieb spoločnosti. Spoločnosť nemusela pristúpiť k redukcii počtu zamestnancov v dôsledku nepriaznivej situácie súvisiacej s pandemiou. V roku 2021 sa vyskytlo ochorenie COVID – 19 aj v našej spoločnosti, ale podarilo sa nám zabezpečiť fungovanie spoločnosti bez obmedzení svojimi zamestnancami.

Na základe skúsenosti z minulého roka v súvislosti s pandemiou nepredpokladáme v roku 2022 výrazný pokles objednávok a tržieb. V prvom štvrtroku 2022 sa spoločnosť musela vysporiadať s výpadkom viacerých zamestnancov v jednom časovom horizonte zabezpečujúcich výrobu z dôvodu ochorenia. To spôsobilo výpadok výroby na 1 a ½ týždňa. Z tohto dôvodu sme museli presúvať objednávky na neskôr. Nie vždy to bolo možné z dôvodu okamžitej potreby výrobkov u zákazníka. To spôsobilo zrušenie objednávky aj dočasný výpadok tržieb.

Nadalej sa dodržiavajú prísne protipandemické opatrenia.

V roku 2022 budú preplatené dotácie na testovanie zamestnancov uskutočňované v roku 2021. V roku 2022 je predpoklad fungovania v bežnom režime bez väčších obmedzení v súvislosti s pandemiou. Predpokladáme primeraný objem objednávok a tržieb pri zabezpečení zamestnanosti.

Ceny energií máme fixné na dva roky. V súvislosťou s vojnou na Ukrajine je ťažko prijímať preventívne opatrenia.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1800000				1800000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					

Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	63 853				63 853
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-520 082		221 048		-299 034
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	221 048	4777			225 825
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1800000				1800000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					

Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	54 444	9 409			63 853
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-698 853		178 771		-520 082
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	188 180		22 672		221 048
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Zostavené dňa :	Podpis štatutárneho orgánu alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
27.02.2022			