

0	0	6	8	4	5	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ	2	0	2	0	3	4	1	9	3	9
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

INTECH, spol. s r. o.

Vlčie Hrdlo 1

824 12 Bratislava

Dátum založenia:

21.09.1990

Dátum zápisu do obchodného registra:

26.09.1990

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka č. 120/B.

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení,
- poskytovanie služieb autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii technické, technologické a energetické vybavenie stavieb,
- poskytovanie služieb autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii pozemné stavby,
- poskytovanie služieb autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii komplexných architektonických a inžinierskych služieb a súvisiaceho technického poradenstva,
- poskytovanie služieb autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii statika stavieb,
- výkon činnosti stavbyvedúceho,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- skladovanie a pomocné činnosti v doprave,
- počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- vykonávanie hodnotenia rizík, vypracúvanie a aktualizovanie bezpečnostnej správy a havarijného plánu a konzultačná a poradenská činnosť v určených oblastiach na úseku prevencie závažných priemyselných havárií,
- výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- správa a údržba bytového a nebytového fondu rozsahu voľných živností,
- čistiace a upratovacie služby,
- prenájom hnuťelných vecí,
- administratívne služby

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 13.apríla 2021.

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2020 bola uložená do registra účtovných závierok 30. marca 2021.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

5. Údaje o konsolidovanom celku

Vlastníkom spoločnosti Intech spol. s r.o. je spoločnosť SAM - SHIPBUILDING AND MACHINERY a.s. Povinnosť konsolidácie sa na vlastníka nevzťahuje.

0	0	6	8	4	5	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ	2	0	2	0	3	4	1	9	3	9
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

6. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov za rok 2021 je 25. V predchádzajúcom roku bol priemerný prepočítaný počet zamestnancov 26.

II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Členom štatutárneho ani iného orgánu Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne záruky, iné zabezpečenia ani pôžičky.

III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

2. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

3. Spôsoby oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

- **dlhodobý hmotný a nehmotný majetok** nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, inštalácia, montáž a pod.).
- **dlhodobý finančný majetok** obstarávacou cenou. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovná jednotka nevlastní podiel na základnom imaní v iných obchodných spoločnostiach.
- **nakupované zásoby** sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, provízie, poistné, clo a pod.). Náklady súvisiace s obstaraním sa pri prijímaní na sklad rozpočítavajú s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby. Pri vyskladnení zásob sa používa metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa používa na ocenenie úbytku zásob). Drobný hmotný majetok v obstarávacej cene do 350 EUR s dobou použitia dlhšou ako jeden rok považuje spoločnosť za zásoby. Drobný hmotný majetok, technické zhodnotenie dlhodobého majetku do 1700 EUR a režijný materiál účtuje spoločnosť priamo do nákladov pri jeho obstaraní na účet 501.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa nakupované zásoby oceňujú obstarávacou cenou alebo čistou realizačnou hodnotou a to tou, ktorá z nich je nižšia. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

- **zásoby vytvorené vlastnou činnosťou** sa oceňujú vlastnými nákladmi, podľa skutočnej výšky nákladov v zložení priame náklady (materiál, pod dodávky) a priame mzdy (skutočne odpracované hodiny x priemerná hodinová mzda pracovníka za predchádzajúci rok). Správna réžia nie je súčasťou vlastných nákladov. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa zásoby vytvorené vlastnou činnosťou oceňujú vlastnými nákladmi alebo čistou realizačnou hodnotou a to tou, ktorá z nich je nižšia. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Zníženie hodnoty zásob vytvorených vlastnou činnosťou sa upravuje vytvorením opravnej položky.
- **zákazková výroba** sa vykazuje použitím stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa určuje pomerom skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.
- **pohľadávky** sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.
- **peňažné prostriedky a ceniny** sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

0	0	6	8	4	5	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ	2	0	2	0	3	4	1	9	3	9
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- **časové rozlíšenie na strane aktív** sa oceňuje menovitou hodnotou, náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Spoločnosť časovo nerozlišuje nevýznamné položky nákladov a výnosov, ktoré sa týkajú posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.
- **rezervy** sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- **záväzky** pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- **časové rozlíšenie na strane pasív** sa oceňuje menovitou hodnotou, výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Spoločnosť časovo nerozlišuje nevýznamné položky nákladov a výnosov, ktoré sa týkajú posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.
- účtovná jednotka účtuje o **splatnej dani z príjmov** vypočítanej zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej zákonom o dani z príjmov (21%). Účtovná jednotka účtuje aj o **odloženej dani z príjmov**. Odložené dane sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou a na možnosti previesť nevyužitú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období. Odložené dane sú zaúčtované vo výške dane platnej pre rok 2022 (21%).
- **majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene** sa prepočítavajú na menu Euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu Euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.
Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu Euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu Euro už neprepočítavajú.
Pri nákupe a predaji cudzej meny sa používa kurz, za ktorý bola cudzia mena nakúpená, resp. predaná, t.j. kurz komerčnej banky.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a metódy odpisovania

Odpisový plán bol zostavený internou smernicou.

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádza z požiadavky zákona o účtovníctve.

Dlhodobý nehmotný majetok (softvér) sa odpisuje rovnomerne vo výške 50 %. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol majetok uvedený do užívania. Daňové a účtovné odpisy sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje rovnomerne. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol majetok uvedený do užívania. U tohto majetku nie sú účtovné odpisy zhodné s daňovými odpismi. Daňovo sa tento majetok odpisuje v súlade so zákonom o daniach z príjmov.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stroje, prístroje a zariadenia VTTK	4	lineárna	25
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25

0	0	6	8	4	5	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

2	0	2	0	3	4	1	9	3	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 350 EUR a doba užitia dlhšia ako jeden rok nepovažuje spoločnosť za dlhodobý majetok a účtuje ho do nákladov jednorázovo pri uvedení do používania ako spotrebu materiálu. Drobný hmotný majetok v ocenení od 350 do 1700 EUR s dobou užitia dlhšou ako jeden rok spoločnosť považuje za dlhodobý majetok. Tento majetok sa odpisuje do dvoch rokov od mesiaca, v ktorom bol majetok zaradený rovnomerne (50% sadzba).

Drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 2400 EUR a doba užitia dlhšia ako jeden rok nepovažuje spoločnosť za dlhodobý majetok a účtuje ho do nákladov jednorázovo pri uvedení do používania ako náklad na službu.

Zhodnotenie majetku vo výške do 1700 EUR spoločnosť nepovažuje za technické zhodnotenie dlhodobého majetku.

Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1 700 EUR, sa považuje za dlhodobý hmotný majetok.

5. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

V účtovnom období 2021 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT.

Súčasťou vykázaného vlastného imania sú aj kapitálové fondy, ktoré spoločnosť vytvorila 18.12.2019 z príspevkov podľa § 123 ods. 2 Obchodného zákonníka vo výške 268 300 EUR.

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Opis a hodnota podmienených záväzkov

- Spoločnosť v roku 2021 neposkytovala žiadnu bankovú záruku

Spoločnosť má uzatvorenú s Tatra bankou, a.s. Zmluvu o kontokorentnom úvere č. 1741/2005 zo dňa 9.8.2005 v znení dodatku č. 20 z 19.7.2021 s výškou úverového rámca 578 000 EUR. V zmysle tejto zmluvy môže veriteľ poskytnúť čerpanie úveru na základe žiadosti dlžníka. Zmluva o úvere končí výpoveďou zo strany dlžníka s trojmesačnou výpovednou lehotou. Posledný deň výpovednej lehoty je zároveň dňom splatnosti úveru.

- Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

2. Ostatné finančné povinnosti

- Spoločnosť má v nájme od tretej strany administratívne priestory. Nájomné je stanovené mesačne v sume 5.250,18 EUR (v roku 2021 predstavovalo ročné nájomné 63 002,16 EUR).
- Spoločnosť má prenajaté od tretej osoby 4 osobné automobily. Mesačné nájomné je 894,33 EUR. Jedno z nich ďalej prenajíma - refakturuje nájomné mesačne vo výške 275,05 EUR (v roku 2021 predstavovalo nájomné bez prefakturovaného nájmu 6 884,58 EUR).
- Spoločnosť má poistený majetok v poisťovni PREMIUM Insurance Company - zmluva č. 1110001912, ročné poistné 492 EUR.
- Spoločnosť má poistené osobné automobily v poisťovni Kooperatíva. PZP - zmluva č. 3559004231, ročné poistné 1 046 EUR. Havarijné poistenie – zmluva č. 5019000299, ročné poistné 3 349 EUR.

0	0	6	8	4	5	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---

2	0	2	0	3	4	1	9	3	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- Spoločnosť má poistenú podnikateľskú činnosť (poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone architekta alebo stavebného inžiniera) v poisťovni Allianz - zmluva č. 411023646, ročné poistné 5480 EUR.
- Spoločnosť má uzatvorené poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu na činnosti podľa výpisu z OR (škoda na majetku, živote a zdraví tretej osobe) v poisťovni Uniq – zmluva č. 3007012658, ročné poistné 1835 EUR.

V. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI , KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2021 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.