

## ČL. I - VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1) Názov a sídlo spoločnosti

Obchodné meno: HIMEX PLUS s.r.o.  
Sídlo: Mudrochova 2, 83527 Bratislava

Dátum vzniku: 19.04.2002  
zapísaná do obchodného registra dňa 29.05.2002

Hlavné činnosti spoločnosti:

- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4

### 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2020, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená dňa 12.05.2022

### 3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna podľa § 17 ods. 6 Zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie 01.01.2021 – 31.12.2021

### 4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za **najväčšiu skupinu**, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie):

Obchodné meno:

Sídlo:

b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za **najmenšiu skupinu**, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie:

Obchodné meno:

Sídlo:

c) **Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia** vyššie uvedených konsolidovaných účtovných závierok:

Obchodné meno:

Sídlo:

d) Údaj, či účtovná jednotka je **materskou účtovnou jednotkou** a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve:

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona

Obchodné meno:

Sídlo MÚJ:

2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona

Obchodné meno:

Sídla DÚJ:

**5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov**

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 22                    | 28                                           |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 21                    | 22                                           |
| Počet vedúcich zamestnancov                                                 | 5                     | 5                                            |

**ČL. II - INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

a) o výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov

| Orgány účtovnej jednotky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Štatutárny orgán</b>  |                       |                                              |
| Druh záruky              |                       |                                              |
| Iné zabezpečenie         |                       |                                              |
| <b>Dozorný orgán</b>     |                       |                                              |
| Druh záruky              |                       |                                              |
| Iné zabezpečenie         |                       |                                              |
| <b>Iný orgán</b>         |                       |                                              |
| Druh záruky              |                       |                                              |
| Iné zabezpečenie         |                       |                                              |

b) o pôžičkách poskytnutých členom orgánov

| Orgány účtovnej jednotky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Štatutárny orgán</b>  |                       |                                              |
| Poskytnuté pôžičky       |                       |                                              |
| Splatené pôžičky         |                       |                                              |
| Odpustené pôžičky        |                       |                                              |
| Odpísané pôžičky         |                       |                                              |
| <b>Dozorný orgán</b>     |                       |                                              |
| Poskytnuté pôžičky       |                       |                                              |
| Splatené pôžičky         |                       |                                              |
| Odpustené pôžičky        |                       |                                              |
| Odpísané pôžičky         |                       |                                              |
| <b>Iný orgán</b>         |                       |                                              |
| Poskytnuté pôžičky       |                       |                                              |
| Splatené pôžičky         |                       |                                              |
| Odpustené pôžičky        |                       |                                              |
| Odpísané pôžičky         |                       |                                              |

c) o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli osobám uvedeným v písmene a) záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby

d) o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.

| Orgány účtovnej jednotky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Štatutárny orgán</b>  |                       |                                              |
| Finančné prostriedky     |                       |                                              |
| Iné plnenia              |                       |                                              |
| <b>Dozorný orgán</b>     |                       |                                              |
| Finančné prostriedky     |                       |                                              |
| Iné plnenia              |                       |                                              |
| <b>Iný orgán</b>         |                       |                                              |
| Finančné prostriedky     |                       |                                              |
| Iné plnenia              |                       |                                              |

### ČL . III - INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

#### 1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve. Ak by tento predpoklad nebol splnený, uvedie sa aj dopad do účtovnej závierky (napr. zrušenie dlhodobých rezerv):

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

#### 2) Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a významné zmeny účtovných zásad a metód

Aplikované účtované zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia:

| Názov položky           | Aplikovaná zásada/metóda               |
|-------------------------|----------------------------------------|
| Tvorba rezerv           | Zásada opatrnosti                      |
| Časové rozlíšenie N a V | Zásada pravdivého a verného zobrazenia |
|                         |                                        |

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

*V účtovnom období nenastali zmeny účtovných zásad a metód.*

| Druh zmeny | Dôvod zmeny | Vplyv na hodnotu zložky majetku a záväzky |
|------------|-------------|-------------------------------------------|
|            |             |                                           |

### 3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nemá pre túto položku obsahovú náplň.

| Opis transakcie | Charakter transakcie | Účel transakcie | Finančný vplyv |
|-----------------|----------------------|-----------------|----------------|
|                 |                      |                 |                |
| <b>SPOLU</b>    |                      |                 |                |

### 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

| Názov zložky                                                                      | Ocenenie majetku a záväzkov | Doplňujúce informácie |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou                                         | Obstarávacia cena           |                       |
| Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                            | Vlastné náklady             |                       |
| Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak                                          |                             |                       |
| Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou                                           | Obstarávacia cena           |                       |
| Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                              | Vlastné náklady             |                       |
| Dlhodobý hmotný majetok obstaraný inak                                            |                             |                       |
| Zásoby obstarané kúpou                                                            | Obstarávacia cena           |                       |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                                               | Vlastné náklady             |                       |
| Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere       | Obstarávacia cena           |                       |
| Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí                                              | Obstarávacia cena           |                       |
| Pohľadávky pri ich vzniku                                                         | Menovitá hodnota            |                       |
| Záväzky pri ich prevzatí                                                          | Obstarávacia cena           |                       |
| Záväzky pri ich vzniku                                                            | Menovitá hodnota            |                       |
| Peňažné prostriedky a ceniny                                                      | Menovitá hodnota            |                       |
| Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časť                       | Reálna hodnota              |                       |
| Cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní (podľa § 25, písm. e) bod 3) | Reálna hodnota              |                       |
| Komodity, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu                                 | Reálna hodnota              |                       |
| Drahé kovy v majetku fondu                                                        | Reálna hodnota              |                       |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci    | Obstarávacia cena           |                       |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov                                    | Menovitá hodnota            |                       |
|                                                                                   |                             |                       |

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala

\* spôsobom A evidencie zásob

Pri vyskladnení zásob sa používala

\* metóda váženého aritmetického priemeru

- b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku  
*Neboli tvorené opravné položky k majetku*

| Majetok | Odhad zníženia hodnoty | Opravné položky                       |           |                                               |                                                        |                                    |
|---------|------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|
|         |                        | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
|         |                        |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |
|         |                        |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |
|         |                        |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |

- c) Určenie ocenenia záväzkov a stanovenie odhadu rezerv.

*Rezervy boli stanovené na základe uzatvorených zmlúv. Konkrétne šlo o tvorbu rezervy na kontrolu účtovníctva a účtovnú závierku.*

- c) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní **reálnou hodnotou**:

*Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.*

| Kategória finančných nástrojov / majetku, ktorý nie je finančným nástrojom | Reálna hodnota | Zmeny reálnej hodnoty zahrnuté do výkazu ziskov a strát | Zmeny reálnej hodnoty zahrnuté vo VI ako oceňovacie rozdiely |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|                                                                            |                |                                                         |                                                              |

- d) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

*Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.*

| Druh derivátových finančných nástrojov | Reálna hodnota určená ako tržová cena | Rozsah a charakter derivátového nástroja |
|----------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|
|                                        |                                       |                                          |

- f) Účtovná jednotka nepoužila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania

*Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.*

- g) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

| Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok | číslo účtu | Doba odpisovania (počet rokov) | Ročná odpisová sadzba (%) | Metóda odpisovania |
|-----------------------------------------------|------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Software                                      | 013        | 4                              | 25                        | Rovnomerne         |
| Ostatný DNM                                   | 019        | 4                              | 25                        | Rovnomerne         |
| Stavby                                        | 021        | 40                             | 2,5                       | Rovnomerne         |
| Počítače s príslušenstvom                     | 022.A      | 4                              | 25                        | Rovnomerne         |
| Dopravné prostriedky                          | 023        | 4                              | 25                        | Rovnomerne         |

|                                 |       |      |            |            |
|---------------------------------|-------|------|------------|------------|
| Ostatné stroje                  | 022.A | 6-12 | 8,33-16,67 | Rovnomerne |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok | 029   | 4-12 | 8,33-25    |            |

h) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

| Majetok | Spôsob ocenenia | Výška dotácie |
|---------|-----------------|---------------|
|         |                 |               |

### 5) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o oprave významných chýb minulých období

| Opis účtovného prípadu | Suma | MD/DAL | Vplyv na výsledok | Vplyv na vlastné imanie |
|------------------------|------|--------|-------------------|-------------------------|
|                        |      |        |                   |                         |
|                        |      |        |                   |                         |

## ČL. IV - INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

### 1) Informácie o nehmotnom majetku, ktorý je goodwill alebo záporný goodwill

Goodwill - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu, hodnota

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

| Dôvod vzniku goodwillu/záporného goodwillu | Spôsob výpočtu | Hodnota za bežné obdobie | Hodnota za bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|--------------------------------------------|----------------|--------------------------|-------------------------------------------------|
|                                            |                |                          |                                                 |

### 2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

| Názov položky derivátov | Suma | MD/DAL | Vplyv na výsledok | Vplyv na imanie |
|-------------------------|------|--------|-------------------|-----------------|
|                         |      |        |                   |                 |

### 3) Informácie o záväzkoch

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

| Názov položky                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov | 53897                 | 50781                                        |

b) Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

*Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.*

| Zabezpečené záväzky                         | Bežné účtovné obdobie |                  |
|---------------------------------------------|-----------------------|------------------|
|                                             | Spôsob zabezpečenia   | Hodnota záväzkov |
| Záväzky zabezpečené záložným právom         | záložné právo         |                  |
| Záväzky zabezpečené iným spôsobom           |                       |                  |
| <b>Celková suma zabezpečených záväzkov:</b> | x                     |                  |

#### 4) Informácie o vlastných akciách

*Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.*

a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia:

b1) počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní:

| Počet | Menovitá hodnota | Protihodnota, za ktorú sa akcie nadobudli | % podiel na základnom imaní |
|-------|------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|
|       |                  |                                           |                             |

b2) počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu:

| Počet | Menovitá hodnota | Protihodnota, za ktorú sa akcie nadobudli | % podiel na základnom imaní |
|-------|------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|
|       |                  |                                           |                             |

c) počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní:

| Počet | Menovitá hodnota | Protihodnota, za ktorú sa akcie nadobudli | % podiel na základnom imaní |
|-------|------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|
|       |                  |                                           |                             |

#### 5) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu

*Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.*

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

| Dôvod vzniku | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|              |                       |                                              |

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

| Dôvod vzniku | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|              |                       |                                              |

## ČL. V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

*Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.*

### 1) Informácie o podmienenom majetku a záväzkoch

#### a) Opis a hodnota podmieneného majetku

| Druh podmieneného majetku                                                 | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Práva zo servisných zmlúv                                                 |                       |                                              |
| Práva z poisťných zmlúv                                                   |                       |                                              |
| Práva z koncesionárskych zmlúv                                            |                       |                                              |
| Práva z licenčných zmlúv                                                  |                       |                                              |
| Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov |                       |                                              |
| Práva z privatizácie                                                      |                       |                                              |
| Práva zo súdnych sporov                                                   |                       |                                              |
| Iné práva                                                                 |                       |                                              |

#### b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

| Názov položky                             | Hodnota               |                                              |
|-------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|                                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Zo súdnych rozhodnutí                     |                       |                                              |
| Z poskytnutých záruk                      |                       |                                              |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov |                       |                                              |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           |                       |                                              |
| Z ručenia                                 |                       |                                              |
| Iné podmienené záväzky                    |                       |                                              |

### 2) Informácie o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch

*Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.*

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|               |                       |                                              |

**3) Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

| Názov podsúvahovej položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Prenajatý majetok          | 6647                  | 8352                                         |
| Majetok prijatý do úschovy |                       |                                              |
| Pohľadávky z opcí          |                       |                                              |
| Závazky z opcí             |                       |                                              |
| Odpísané pohľadávky        |                       |                                              |
| Iné                        | 0                     | 0                                            |

**ČL. VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po závierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad:

- Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien:
- Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:
- Zmena spoločníkov účtovnej jednotky:
- Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:
- Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku:
- Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne:
- Vydané dlhopisy a iné cenné papiere:
- Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky:
- Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma:
- Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky:

*Po závierkovom dni až do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné udalosti, ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.*

**ČL. VII – OSTATNÉ INFORMÁCIE**

*Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.*

- Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme:
- Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU):
- Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU):