

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Spoločnosť Investičný Holding, družstvo vznikla zápisom do OR SR dňa 28.07.2018, oddiel : Dr , číslo vložky : 1475/V.

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: Investičný Holding, družstvo

Sídlo účtovnej jednotky: Popradská 82, 04011, Košice

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Hlavným predmetom podnikania Družstva je prenájom nehnuteľností

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
Počet vedúcich zamestnancov		

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Účtovná závierka Družstva bola schválená dňa 14.03.2022.

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 16.03.2021

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ riadna

☐ mimoriadna

☐ priebežná

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Orgánmi spoločnosti sú jeden predseda a dvaja členovia družstva poverení členskou schôdzou.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno

☐ Nie

Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Počas účtovného obdobia roku 2021 nedošlo k zmenám účtovných zásad a účtovných metód.

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
----------------	----------------------------	--------------------------------	-------------	---

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		
Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou		
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	x	výškou vkladu
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		
Záväzky pri ich prevzatí	x	menovitou hodnotou
Vlastnými nákladmi		
Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Príchovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
Peňažné prostriedky a ceniny		
Pohľadávky pri ich vzniku	x	menovitou hodnotou
Záväzky pri ich vzniku	x	menovitou hodnotou

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

V priebehu roku 2021 došlo v družstve k zvýšeniu členov družstva na celkový počet 90 členov, z toho 1 člen počas roku 2021 svoje členstvo ukončil, konečný počet členov k 31.12.2021 je 89.

Čl. IV (5) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov

Družstvo sa rozhodlo v roku 2021 vytvoriť Kapitálový fond dcérskej spoločnosti. Použitie príspevku Družstva do Kapitálového fondu dcérskej spoločnosti sa riadi spoločenskou zmluvou dcérskej spoločnosti a je v súlade so Stanovami Družstva. Kapitálový príspevok bol splatený prevodom v októbri 2021.

Čl. IV (5) Informácie, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka