

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2021 do 31.12.2021**

| | |
|-----------------------------------|--|
| Obchodné meno: | ENFACTOR, s.r.o. |
| Sídlo: | Horná 238,031 01,Liptovský Trnovec |
| Právna forma: | Spolo nos s ru ením obmedzeným |
| Dátum vzniku: | 11.10.2013 |
| Hlavný predmet podnikania: | Sprostredkovanie obchodu so strojmi, priemyselnými zariadeniami, lo ami a lietadlami |
| Štaturárny orgán: | Roman Žarnovi an |

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

ENFACTOR, s.r.o.

Horná 238

03101 Liptovský Trnovec

dátum založenia: 11.10.2013

dátum vzniku: 17.9.2013

Hospodárska innos útovnej jednotky:

- Sprostredkovateľská innos v oblasti obchodu

- Sprostredkovateľská innos v oblasti služieb

- Sprostredkovateľská innos v oblasti výroby'

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

29.3.2021

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

'Útovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna útovná závierka pod a § 17 ods. 6 zákona NR SR . 431/2002 Z. z. o útovníctve za útočné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.'

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej innosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej innosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka je zostavená pretože útovná jednotka bude pokračovať vo svojej innosti.

I.II - (2) Informácia o aplikácii útočných zásad a útočných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách útočných zásad a zmenách útočných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny útočných zásad a útočných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie v jednotlivých súčiastiach útovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Útočné metódy a všeobecné útočné zásady boli útočnou jednotkou konzistentne aplikované.

V útočnom období 2021 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých útočných období.'

I.II - (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich útočných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou

vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčiastí ocenenia majetku a záväzkov,

b) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,

c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,

d) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to:

1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnú do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely,
 3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,
- e) určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako trhovacia cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - 2a. útovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - 2b. dôvod pre nezniženie útočnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa útovná hodnota

opätovne dosiahne,

f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri ňom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,

g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oce ňuje obstarávacou cenou, ktorá zah ňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Sú ňas ou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Sú ňas ou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou ňinnos ou sa oce ňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú ňinnos a nepriame náklady, ktoré sa vz ňahujú na výrobu alebo inú ňinnos . Náklady na výskum sa neaktivujú, ú tujú sa do nákladov ú tovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa ú tujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vz ňahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukáza technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostato čné zdroje na dokon čenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa spä ň z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú po ňas maximálne 5 rokov, a to v tých ú tovných obdobiach, v ktorých sa o akáva

predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa spä ň z budúcich ekonomických úžitkov.

Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oce ňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpo čítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oce ňujú reálnou hodnotou.

Zásoby

Zásoby sa oce ňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou ňinnos ou) alebo istou realiza čnou hodnotou.

Obstarávacia cena zah ňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oce ňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zah ňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a ňas nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou ňinnos ou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných

nákladov zah ňa v závislosti od stup ňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Sú ňas ou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Istá realiza čná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokon čenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zoh ňadá ňe vytvorením opravnej položky.

Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stup ňa dokon čenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

Zákazková výstavba nehnute lnosti

Zákazková výstavba nehnute lnosti # priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnute lnosti ur čenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stup ňa dokon čenia.

Zákazková výstavba nehnute lnosti # ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnute lnosti ur čenej na predaj # ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového

zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnute lnosti.

Poh ňadávk

Poh ňadávk pri ich vzniku sa oce ňujú ich menovitou hodnotou; postúpené poh ňadávk a poh ňadávk nadobudnuté vkladom do základného imania sa oce ňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyužitelné poh ňadávk.

Pe ňážné prostriedky a ceniny

Pe ňážné prostriedky a ceniny sa oce ňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok a | Bežné ú tovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|-------------|--|--|--------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| | Pozemky b | Stavby c | Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d | Pestovateľské celky trvalých porastov e | Základné stádo a ťažné zvieratá f | Ostatný DHM g | Obstarávaný DHM h | Poskytnuté preddavky na DHM i | Spolu i |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 100000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100000 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 100000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100000 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 100000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100000 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 100000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100000 |

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok a | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|-------------|--|--|-------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| | Pozemky b | Stavby c | Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d | Pestovateľské celky trvalých porastov e | Základné stádo a ažné zvieratá f | Ostatný DHM g | Obstarávaný DHM h | Poskytnuté preddavky na DHM i | Spolu i |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 100000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100000 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 100000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100000 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 100000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100000 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 100000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100000 |

I. III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 266 | 266 |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky | 0 | 0 |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0 | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 | 0 |
| Spolu | 266 | 266 |

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 21279 | 21279 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 21279 | 21279 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 0 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 0 | 0 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 0 | 0 |