

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12.2021
(v celých eurách)

Čl. I
Všeobecné informácie

1. Obchodné meno: AGRO-RACIO, s. r. o.

sídlo: Palugyayho 896
031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 36 388 378

Deň založenia: 07.10.1999

Deň vzniku: 14.10.1999

Hospodárska činnosť účtovnej jednotky:

- spracovanie zemiakov, výroba zemiakovej múčky
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- agrotechnické práce strojmi
- čistenie, triedenie a vákuové balenie ovocia a zeleniny
- zemné práce strojmi
- ubytovacie služby v rozsahu voľných živností
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
- poľnohospodárstvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania, alebo ďalšieho predaja

2. Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 26. 3. 2021 Valným zhromaždením spoločnosti.

4. Dôvodom zostavenia účtovnej závierky k 31.12.2021 je ukončenie účtovného obdobia roku 2021 a uzavretie účtovných kníh.

Konsolidovanú účtovnú závierku nezostavuje, nakoľko nemá dcérske spoločnosti a nie je členom žiadnej skupiny.

Počet zamestnancov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	80	78
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	80	78
počet vedúcich zamestnancov	5	5

Čl. II**Informácie o prijatých postupoch**

1. Spoločnosť zostavila riadnu účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania jej činnosti.
2. Zmeny v účtovných zásadách a metódach nenastali.
3. V spoločnosti nenastali transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.
4. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:
 - dlhodobý nehmotný majetok oceňuje spoločnosť obstarávacími cenami
 - dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou nevytvárala
 - nakupovaný dlhodobý hmotný majetok oceňuje spoločnosť obstarávacími cenami, technické zhodnotenie prenajatých nehnuteľností je ocenené obstarávacou cenou a je vedené na samostatnom účte ako ostatný majetok
 - dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť nevytvárala, okrem základného stáda z vlastného chovu, ktorý je oceňovaný cenami na úrovni vlastných nákladov
 - nakúpené zásoby - materiál oceňuje spoločnosť obstarávacími cenami
 - zásoby vytvorené vlastnou činnosťou, príchovky a prírastky zvierat sú oceňované cenami zodpovedajúcim vlastným nákladom, t.j. priamym nákladom a časti nákladov nepriamych, vynaložených na ich vyprodukovanie
 - pohľadávky sú oceňované v menovitej hodnote
 - finančný majetok je oceňovaný v obstarávacích cenách
 - časové rozlíšenie aktív a pasív je oceňované v skutočných nákladoch podľa jednotlivých účtov analytickej evidencie
 - záväzky sú oceňované v menovitej hodnote
 - leasingové záväzky sa vedú sa na účte 474AE splatné do 1 roka a nad 1 rok
 - spoločnosť nenadobudla majetok privatizáciou ani kúpou FNM
 - splatná daň z príjmov za bežné účtovné obdobie r. 2021 je vo výške 21% a odložená daň vo výške 21% z daňového základu, resp. z dočasných zdaniteľných a odpočítateľných rozdielov

Odpisovanie dlhodobého majetku:

Hmotný a nehmotný majetok je zatriedovaný do jednotlivých odpisových skupín na základe Zákona 595/2003 Zb. v znení neskorších predpisov a ustanovení takto:

odpisová skupina	doba odpisovania
1	4 roky
2	6 rokov
3	8 rokov
4	12 rokov
5	20 rokov
6	40 rokov

Hmotný majetok spoločnosť odpisovala na základe odpisového plánu, rovnomerne prostredníctvom účtovných odpisov mesačne, počínajúc mesiacom uvedenia do používania, maximálne do vstupnej ceny alebo výšky zvýšenej vstupnej ceny. Zostatková cena je zisťovaná pomocou oprávok k jednotlivému HM. Technické zhodnotenie prenajatých nehnuteľností bolo zaradené do 2.a 4.odpisovej skupiny ako pôvodný majetok u prenajímateľa.

V rámci programu **SOP P-RV** bol vypracovaný projekt:

"Výstavba, rekonštrukcia, modernizácia, farmy dojnic Ľubel'a".

I. etapa projektu – rok 2007

- nenávratná finančná výpomoc z PPA vo výške 60% z oprávnených nákladov **357 930 €**

- v roku 2021 sa rozpustilo do výnosov **6 938,40 €**

II. a III. etapu projektu – rok 2008

- nenávratná finančná výpomoc **558 433 €**, do výnosov v roku 2021 rozpustené **22 746,33 €**

V rámci programu **PRV SR 2007-2013 "Modernizácia fariem Ľubel'a a Svätý Kríž."**

- nenávratná finančná výpomoc vo výške 50% oprávnených nákladov na prvú časť

stavieb a poľnohospodárske stroje a techniku vo výške **1 135 161 €** v roku 2009

- podaná a schválená žiadosť ďalšej etapy tohto projektu vo výške **127 093 €** prijatá v r.2010

V roku 2021 bolo do výnosov rozpustené **23 152,15 €, 6 209,35 €** a **16 997,37 €**

V roku 2016 bola spoločnosti schválená žiadosť v rámci programu **PRV SR 2014-2020,**

podopatrenie: **Podpora na investície do poľnohospodárskych podnikov**, na projekt, ktorý v sebe zahŕňa tri oblasti – špeciálnu rastlinnú výrobu, živočíšnu výrobu a zavádzanie inovatívnych technológií. Výška schváleného nenávratného finančného príspevku je 50% oprávnených nákladov **871 922,51 €** rozdelená na dve žiadosti. V roku 2021 bolo do výnosov rozpustené v súvislosti so zúčtovanými odpismi **7030,50 €** a **5528 €**

5. V spoločnosti nenastal dôvod na vykonanie významných opráv minulých období.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

- spoločnosť nevlastní nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, ani obmedzené právo s ním nakladať.
- spoločnosť zobrala do dlhodobého nájmu majetok od spoločnosti AGRO-INVEST AR, s.r.o. Liptovský Mikuláš, na časti ktorého previedla a prevádza rekonštrukciu na základe podmienok nájmovej zmluvy. Prenajímateľ nezvýši vstupnú cenu tohto majetku, naša spoločnosť zaradí zhodnotenie do odpisovej skupiny, v ktorej je majetok zaradený u prenajímateľa a v zmysle zmluvy o odpisovaní vykonáva odpisy. Týmto spôsobom spoločnosť postupovala pri realizácii projektov.
- na účte 042 AE je evidovaná výstavba hnojného kanála, ktorá nebola v roku 2021 dokončená, skolaudovaná a uvedená do prevádzky z dôvodu nevysporiadaného pozemku pod stavbou
- obstarané pozemky na základe kúpnych zmlúv, pri ktorých spoločnosť ešte nenadobudla vlastníctvo povolením vkladu do katastra nehnuteľností
- poistenie majetku v roku 2021 bolo zabezpečené prostredníctvom spoločnosti MIPS s.ro. LM v poisťovniach Alianz, Kooperatíva, GENERALI Slovensko, UNIQA, Komunálna poisťovňa, poisťovňa ČSOB - nehnuteľný majetok vo výške 2 268 tis.
 - hnutelný majetok vo výške 3 852 tis.
 - zásoby 255 tis.
 - úhrada za rok 2021 vo výške 45 597,49 €

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	175 189	3758 390	7 047 435		646 576	484 972	9 119	0	12 121 681
Prírastky	28 965	-	10 000		167 616		262 800		469 381
Úbytky		-	66 443		194 542		265 124		526 109
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	204 154	3758 390	7 103 878		619 650	484 972	6 795		12 177 839
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1783 257	6 616 299		289 238	418 645			9 107 439
Prírastky		180 499	192 613		203 517	14 559			591 188
Úbytky			10 000		194 542				204 542
Stav na konci účtovného obdobia		1963 756	6 798 912		298 213	433 204			9 494 085
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		-	-		-	-	-		-
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		-	-		-	-	-		-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	175 189	1975 133	431 136		357 338	66 327	9 119	0	3 014 242
Stav na konci účtovného obdobia	204 154	1794 634	304 966		321 437	51 768	6 795	0	2 683 754

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
A	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	116 725	3720 063	6 875 520		642 867	484 972	33 786	6 320	11 880 253
Prírastky	58 464	38 327	171 915		194 448	-	35 892	-	499 046
Úbytky		-	-		190 739	-	60 559	6 320	257 618
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	175 189	3758 390	7 047 435		646 576	484 972	9 119	0	12 121 681
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1602 716	6 207 296		272 096	404 536			8 486 644
Prírastky		180 541	409 003		207 882	14 109			811 535
Úbytky					190 740	-			190 740
Stav na konci účtovného obdobia		1783 257	6 616 299		289 238	418 645			9 107 439
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		-	-		-	-	-		-
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		-	-		-	-	-		-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	116 725	2117 347	668 224		370 771	80 436	33 786	6 320	3 393 609
	175 189	1975 133	431 136		357 338	66 327	9 119	0	3 014 242

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	2 327 342

Pôdohospodárska platobná agentúra v hodnote 1 241 529 € hnuiteľný majetok a 537 tis. nehnuteľný majetok

Zakúpené pozemky- VÚB a.s -termínovaný úver Flexi pôda v účtovnej hodnote 80 tis.

Administratívna budova s.č. 100 Svätý Kríž v hodnote 313 843,- VÚB a.s.-termínovaný úver 280 tis.

VÚB a.s.-úver na obežný materiál 600 tis.

Traktor Ferguson 155 tis. PB Finančné služby-bezúčelový úver 43 920,-

- spoločnosť neučtuje o goodwill
- spoločnosť nemá náklady na výskum a vývoj
- spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok, a teda ani neposkytla žiadne príspevky do kapitálových fondov iných spoločností

Účtovná jednotka poskytla na základe "Zmluvy o pôžičke" podľa ust. § 657 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov spoločnosti AGRO-INVEST AR, s.r.o. pôžičku v roku 2005. Pôžička je splácaná podľa zmluvy

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	D	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane	149 173	8 357	70 713		86 817
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu	149 173	8 357	70 713		86 817

- spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám
- spoločnosť nemá zákazkovú výrobu.

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	1 833	101		-	1 934
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	1833	101		-	1 934

Pohľadávky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	825		825
Dlhodobé pohľadávky spolu	825	-	825
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	214 329	58 246	272 575
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jed.			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	116 972		116 972
Iné pohľadávky	83 150	-	83 150
Krátkodobé pohľadávky spolu	414 451	58 246	472 697

Pohľadávky po lehote splatnosti neboli identifikované ako rizikové s výnimkou pohľadávok v sume 2 132 €, ku ktorým bola vytvorená OP v sume 1 934 €.

Pohľadávky k dotáciám - k 31.12. neuhradená platba na agroenviromentálno-klimatické opatrenie

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2 341	2 703
Bežné bankové účty	41 553	12 849
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste	57	107
Spolu	43 951	15 659

- Spoločnosť netvorila opravné položky k finančnému majetku.
- Na finančný majetok nie je zriadené záložné právo.
- Spoločnosť nenadobudla vlastné podiely.
- Základné imanie zapísané v obchodnom registri 9 000 € nezapísané v obchodnom registri nemá

Spoločnosť nevytvorila kapitálové fondy z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

- Vlastné imanie k 1.1.2021 1 949 699 €
nerozdelený zisk 1 936 928 €
- Valné zhromaždenie rozdelilo HV 2020 2 870,50 €
sociálny fond 28,70 €
nerozdelený zisk 2 841,80 €
- Vlastné imanie k 31.12.2021 1 498 181 €
základné imanie 9 000 €
rezervný fond 900 €
nerozdelený zisk minulých rokov 1 483 381 €
HV bežného účtovného obdobia 4 900 €
- O rozdelení účtovného zisku rozhodne Valné zhromaždenie v roku 2021
Návrh na rozdelenie zisku: 4 900,43 €
sociálny fond 49,- €
spoločníci 4 500,- €
nerozdelený zisk 351,43 €

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	2 871
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	29
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	2 842
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	2 871

Rezervy	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0
Krátkodobé rezervy, z toho:	78 835	74 657	68 035	10 800	74 657
dovolenka minulého roku	58 646	55 566	50 829	7 817	55 566
zákonne poistné min. roku	20 189	19 091	17 206	2 983	19 091
rezerva na audítorské služby	1 150	1 150	1 150		1 150

Rezervy	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0
Krátkodobé rezervy, z toho:	69 605	78 835	66 370	3 235	78 835
dovolenka minulého roku	51 751	58 646	49 234	2 517	58 646
zákonne poistné min. roku	17 854	20 189	17 136	718	20 189
na audítorské služby	1 150	1 150	1 150		1 150

Závazky podľa splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	569 199	485 076
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	704 583	698 924
Krátkodobé záväzky spolu	1 273 782	1 184 000
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	82 727	168 107
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	5 868	6 511
Dlhodobé záväzky spolu	88 595	174 618

Odložená daň	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné /dlhodobý majetok/	46 100	49 580
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	18 577	18 577
zdaniteľné /záväzky/		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %) / OD v %	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	5 868	6 511
Zmena odloženého daňového záväzku	-643	1 348
Zaúčtovaná ako náklad	-643	1 348
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Sociálny fond	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	3 779	32
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	10 616	10 349
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	29	387
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	10 645	10 736
Čerpanie sociálneho fondu	6 683	6 989
Konečný zostatok sociálneho fondu	7 741	3 779

- Spoločnosť nevydala dlhopisy

Úvery	Me na	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	C	D	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
1) Investičný úver UniCredit Bank	€		31.12.2021	-	-
2) Termínovaný úver VÚB a.s. FLEXI pôda	€		27.06.2030	63 200	36 535
3) Termínovaný úver-refundácia stavby	€		27.02.2025	133 950	195 750
4) Úver na obežný majetok VÚB a.s.	€		20.11..2026	471 972	-
5) EU revolving VÚB za rok 2020	€		pr.pl. PPA	-	1 399 264
6) EU revolving VÚB za rok 2021	€		pr.pl. PPA	-	400 455
7) EU revolving VÚB na rok 2022	€		pr.pl. PPA	621 494	-
8) Kreditné karty VÚB	€		10. nasled. mesiac	586	639
1) Investičný úver UniCredit Bank – splátka dlhodobého úveru do 1 roka	€		splatený	-	147 917
2) FLEXI pôda -splátka do roka	€			8 405	8 404
3) Termínovaný úver-refundácia stavby	€			61 811	61 815
4)) Úver na obežný majetok VÚB a.s.	€			128 061	-

2) úroková sadzba bude pohyblivá, úrokové obdobie 12 mesiacov ako súčet sadzby EURIBOR a marže 2,50% p.a.
-záložné právo na nakúpené pozemky, blankozmenka

3) úroková sadzba bude pohyblivá, úrokové obdobie 3 mesiace ako súčet sadzby EURIBOR a marže 2,1000% p.a.
- najvyššia hodnota istiny, do ktorej sa zabezpečujú zabezpečené pohľadávky, sa súhrnne určuje vo výške 280 000,- € -administratívna budova s.č. 100, blankozmenka

4) úroková sadzba bude pohyblivá, úrokové obdobie 12 mesiacov ako súčet sadzby EURIBOR a marže 2,0000 % p.a.
zabezpečené – administratívna budova s.č. 100, blankozmenka
úverová zmluva na pohľadávky s celkovým limitom 3 504 tis. zabezpečuje termínovaný úver na obežný majetok vo výške 600 tis. a 2 904 tis. revolvingový úver

7) úroková sadzba súčet sadzby EURIBOR pre úrokové obdobie a marža 1,95 % - pričom úrokové obdobie je 6 mes.
Úrok k 31.12.2020 je 4 294 €

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 36388378

DIČ 2020126790

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
od spoločníkom	€	6,5%	31.12.2021	57 203	57 203
		úrok €		3 719	7 436
Krátkodobé finančné výpomoci					

Majetok prenájatý formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina	109 594	54 734		127 487	164 328	
Finančný náklad	2 108	395		4 456	2 503	
Spolu	111 702	55 129		131 943	166 831	

- Spoločnosť neúčtovala o derivátoch.

Čl. IV**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**

1.a		rok 2021	rok 2020
Tržby z realizácie vlastných výrobkov - účet 601		3 124 782	2 865 768
z toho: výrobky RV:			
	pšenica	231 521	361 127
	raž	429 926	170 785
	jačmeň	18 118	23 839
	ovos	117	-
	zemiaky	-	14 007
	repka olejná	304 034	217 902
	osivo tráv, ďateliny	4 906	4 760
	seno, slama, siláž, senáž	2 831	14 120
	hrach	37 746	-
výrobky ŽV:	mlieko	1 871 652	1 796 227
	ovčia vlna	665	614
	vajcia	3 016	4 187
realizácia zvierat:	hovädzí dobytok	172 417	220 338
	jahňatá , ovce	36 115	30 112
	ošípané	10 697	7 623
	sliepky	167	47
	nevýrobná činnosť	853	80
Tržby z predaja služieb -účet 602		170 601	178 321
Tržby z predaja tovaru- <i>predajňa Ovečka</i> -účet 604		73 044	8 746
Tržby z predaja dlhodobého majetku -účet 641		204 970	125 197
			-predaj ZS

Čistý obrat	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	3 124 782	2 865 768
Tržby z predaja služieb	170 601	178 321
Tržby za tovar	73 044	8 746
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	204 970	125 197
Čistý obrat celkom	3 573 397	3 178 032

1.b

Zmena stavu vnútroorganizačných zásob a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok C	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie F
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	270 185	200 295	335 125	69 890	- 134 830
Výrobky	1162 243	1078 772	568 727	83 471	510 045
Zvieratá	243 349	257 428	298 235	- 14 079	- 40 807
Spolu		1 536 495	1 202 087	139 282	334 408
Manká a škody	x	X	x		
Reprezentačné	x	X	x		
Dary	x	X	x		
Iné	x	X	x		
Zmena stavu vnútroorga- nizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	X	x	139 282	334 408

2. Náklady a výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Nevyskytli sa

Náklady vo audítorovi, audítorskej spoločnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	2 300	2 300
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2 300	2 300
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby – zverejnenie uzávierky	0	0

Daň z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % G
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	14 757	x	x	10 542	x	x
teoretická daň	x	3 099	21	x	2 214	21
Daňovo neuznané náklady	52 682	+11 063	21	+46 931	+ 9 855	21
Výnosy nepodliehajúce dani	-17 440	- 3 662	21	-27 363	- 5 746	21
Umorenie daňovej straty						
Spolu	49 999	10 500	21	30 110	6 323	21
Splatná daň z príjmov	x	10 500	21	x	6 323	21
Odložená daň z príjmov	x	- 643		x	1 348	
Celková daň z príjmov	x	9 857	67	x	7 671	73

Čl. V**Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

1. Spoločnosť nemá podmienený majetok, ani podmienené záväzky.
2. Spoločnosť nemá významné finančné povinnosti, ktoré sa neuvádzajú v účtovných výkazoch
3. Spoločnosť má v dlhodobom prenájme /20 rokov/ od spoločnosti AGRO-INVEST AR, s.r.o. Liptovský Mikuláš hospodársky dvor Svätý Kríž a nehnuteľnosť v Liptovskom Mikuláši za účelom prevádzkovania zmiešanej poľnohospodárskej výroby.

Čl. VI**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

V spoločnosti nenastali žiadne udalosti s významnými vplyvmi na vykazované údaje.

Pandémia koronavírusu mala dopady aj na ekonomiku spoločnosti. Museli sme čeliť absencii zamestnancov, obmedzeniam pri zamedzení šírenia pandémie, rastu cien vstupov, či nedostatočnému dopytu, čo malo vplyv na výšku tržieb a výsledok hospodárenia. Odhadnúť však celkové reálne čísla v zložitej situácii ekonomiky celého hospodárstva je náročné. Neistota ohľadom ďalšieho vývoja pretrváva.

Čl. VII**Informácie o transakciách so spriaznenými osobami**

Príjmy a výhody členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov neboli poskytnuté.

Spriaznená osoba a	transakcia b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie D
AGRO-INVEST AR, s.r.o., Lipt. Mikuláš	Prenájom	122 101	121 106
AGRO-INVEST AR, s.r.o., Lipt. Mikuláš	Poskytnutie služby	124	1 464
Poskytnuté pôžičky – stav k 31. 12.	Istina	86 817	149 173
Prijaté pôžičky od spoločníkov–stav k 31.12.	Istina	57 203	57 203

Čl. VIII**Ostatné informácie**

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa nevzťahuje § 23 d, odst. 6 zákona o účtovníctve.

Spoločnosti bola poskytnutá štátna pomoc

- vo forme úľav na environmentálnych daniach vo výške 86 969 €
- zber, spracúvanie a vyhodnocovanie údajov zo sektora živočíšnej a rastlinnej výroby vo výške 92 546 €

Čl. IX. Prehľad o pohybe vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia F
Základné imanie	9 000	-	-	-	9 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	900				900
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 936 928	2 842	456 389	-	1 483 381
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	38 687	4 900	2 871*)	-	4 900
Vyplatené dividendy				-	
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

*) vid' Čl. III strana 8 - rozdelenie HV

a vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia F
Základné imanie	9 000	-	-	-	9 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	900				900
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 936 928	-	-	-	1 936 928
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	38 687	2 871	38 687*)	-	2 871
Vyplatené dividendy		33 000		-	
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Čl. X Prehľad peňažných tokov

Označenie položky	Obsah položky	r. 2021	r. 2020
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	14 757	10 542
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	334 731	547 950
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	549 516	769 126
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-90 586	-169 137
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	50 808	45 587
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-11 709	-14 837
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-163 298	-82 789
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	-595 474	-363 327

Označenie položky	Obsah položky	r. 2021	r. 2020
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	1 107 179	156 177
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-1 534 745	-316 611
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-167 908	-202 893
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	-245 986	195 165
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	33	19
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-3 718	-9 407
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		-33 000
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	-249 671	152 777
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-7 606	-7 588
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	-257 277	145 189
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-260 700	-432 167
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	204 970	125 197
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo		

Označenie položky	Obsah položky	r. 2021	r. 2020
	na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	62 356	63 953
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	11 676	14 818
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	18 302	-228 199
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		-11 687
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		

Označenie položky	Obsah položky	r. 2021	r. 2020
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		-11 687
C. 2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)</i>	314 357	103 806
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	642 410	284 633
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-225 432	-192 490
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	-127 486	-153 002
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	24 865	164 665
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-47 090	-36 180
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		

Označenie položky	Obsah položky	r. 2021	r. 2020
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	267 267	55 939
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	28 292	-27 071
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	15 659	42 730
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	43 951	15 659
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	43 951	15 659