

# POZNÁMKY

## individuálnej účtovnej zavierky

mikro účtovnej jednotky

zostavenej k:	31.	12.	2021
---------------	-----	-----	------

Daňové identifikačné číslo <b>2023056871</b>	Za obdobie	od	01	2021
IČO <b>45557276</b>		do	12	2021
SK NACE <b>68.20.0</b>	Bezprostredne predchádzajúce obdobie			
		od	01	2020
		do	12	2020
Účtovná zavierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna mimoriadna priebežná	Účtovná zavierka <input checked="" type="checkbox"/> zostavená scvhálená	<input checked="" type="checkbox"/> v eurocentoch v celých eurách		
Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky <b>LOTOS DEVELOPMENT s.r.o.</b>				
Sídlo účtovnej jednotky				
Ulica <b>Jesenského</b>	Číslo <b>1018/7</b>	PSČ <b>908 51</b>	Obec <b>Holíč</b>	
Zostavené dňa <b>9.3.2022</b>	Podpis osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva	Podpis osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zavierky	Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky	
Schválené dňa				

### 1. Všeobecné údaje

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.

Dátum vzniku spoločnosti	<b>17.6.2010</b>			
Priemerný počet zamestnancov	za rok	<b>2021</b>	počet	<b>0</b>
K všeobecným údajom spoločnosť uvádza doplňujúce informácie:				
spoločník/konateľ	<b>PhDr. Jana Čáranová</b>			
výška podielu na základnom imaní	5000,00 €/100% podielu			

Hlavné činnosti spoločnosti:

**1. prenájom nehnuteľností**

### 2. Informácie o prijatých postupoch

Účtovná zavierka je zostavená za predpokladu, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

- |                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| a) dlhodobý hmotný majetok   | obstarávacou cenou |
| b) pohľadávky pri ich vzniku | menovitou hodnotou |
| c) záväzky pri ich vzniku    | menovitou hodnotou |
| d) peňažné prostriedky       | menovitou hodnotou |

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, morálne a fyzické opotrebenie.

**Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.**

V priebehu účtovného obdobia 2021 neboli uskutočnené žiadne zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód.

**3. Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe**

**Tabuľka 3. ods. A.II. Strana aktív - o položkách dlhodobého hmotného majetku**

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Korekcia (+,-)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>					
Budovy a stavby	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Samostatne hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Spolu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Tabuľka 3. ods. B.IV Strana aktív - o položkách krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Stav na konci bežného účtovného obdobia	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Pokladnica	13 373,80	13 373,80
Ceniny	0,00	0,00
Bežné bankové účty	0,00	0,00
Peniaze na ceste	0,00	0,00
<b>Spolu</b>	<b>13 373,80</b>	<b>13 373,80</b>

**Tabuľka III. ods. B.III. Strana aktív - o pohľadávkach do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti**

	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Pohľadávky do lehoty splatnosti	0,00	0,00
Pohľadávky po lehote splatnosti	0,00	0,00
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Tabuľka 3. ods A. Strana pasív - o vlastnom imaní**

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+,-)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Základné imanie	5 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00
Zákonný rezervný fond	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00




## 5. Ďalšie informácie

Po 31.12.2021 nenastali také skutočnosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021.