

# POZNÁMKY

## individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k **3 1 . 1 2 . 2 0 2 1**

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo <b>2 0 2 2 9 4 2 7 5 7</b>	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> zostavená <input checked="" type="checkbox"/> schválená <i>(vyznačí sa x)</i>	Mesiac od <b>0 1</b> do <b>1 2</b>	Rok <b>2 0 2 1</b>
IČO <b>4 5 3 3 6 5 5 5</b>	<input type="checkbox"/> v eurocentoch <input checked="" type="checkbox"/> v celých eurách	<i>(vyznačí sa x)</i>	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od <b>0 1</b> do <b>1 2</b>	<b>2 0 2 0</b> <b>2 0 2 0</b>
SK NACE <b>4 6 . 1 9 . 0</b>			Za obdobie	

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

**E K O d o m č e k y s . r . o .**

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

**V i n i č n á**

Číslo

**5**

PSČ

Názov obce

**9 3 5 2 1****T i m a č e**

Číslo telefónu:

Číslo faxu:

**0 9 4 9 / 3 5 5 3 5 4****0**

E-mailová adresa

Zostavené dňa: <b>1 8 . 0 3 . 2 0 2 2</b>	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: <b>1 8 . 0 3 . 2 0 2 2</b>			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezenčnej pečiatky daňového úradu

## Informácie o účtovnej jednotke

## EKODomčeky s.r.o.

ďalej aj "Spoločnosť"

## Obchodné meno a sídlo Spoločnosti:

EKODomčeky s.r.o.

Viničná 5, 935 21 Tlmače

## Založenie Spoločnosti

Poznámky k účtovnej závierke zostavuje **právnická** osoba účtujúca v systéme podvojného účtovníctva.Spoločnosť bola založená dňa: **1.1.2010**Deň zápisu Spoločnosti do obchodného registra vykonaný dňa: **1.1.2010**Obchodný register Okresného súdu v **Nitre**, oddiel **Sro**, vložka **25752/N**.

## Hlavnými hospodárskymi činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi ( maloobchod ) alebo iným prevádzkovateľom živnosti ( veľkoobchod )
- reklamné a marketingové služby
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- čistiace a upratovacie služby
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti /realitná činnosť
- výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb stavieb, ak plocha nepresahuje 300 m<sup>2</sup> a výšku 15 m

## Údaje o počte zamestnancov:

Názov položky	2021	2020
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu <b>31.12.</b>	1	1
počet vedúcich zamestnancov	0	0

## Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť **nie je**

## Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k **31.12.2021** je zostavená ako **riadna** účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od **1.1.2021** do **31.12.2021**.

## Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k **31.12.2020**, za predchádzajúce účtovné obdobie, **bola** valným zhromaždením Spoločnosti dňa: **15.4.2021**.

## Informácie o konsolidovanom celku

EKODomčeky s.r.o.

## Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

- Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

• **Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

• **Ocenenie DFM (cenných papierov, obchodných podielov)**

Cenné papiere a podieli sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

• **Ocenenie zákazkovej výroby, ocenenie zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj**

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

• **Ocenenie pohľadávok**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

• **Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Cenné papiere, dlhové cenné papiere na obchodovanie sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

• **Ocenenie časového rozlíšenia na strane aktív súvahy (náklady budúcich období a príjmy budúcich období)**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

• **Ocenenie záväzkov (vrátane dlhopisov, pôžičiek, úverov)**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

• **Ocenenie rezerv**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo

strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

• **Ocenenie časového rozlíšenia na strane pasív súvahy (výdavky budúcich období /BO/ a výnosy BO)**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

• **Ocenenie derivátov**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov sa účtuje bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmena reálnej hodnoty derivátov určených na obchodovanie na burze alebo verejnom trhu sa účtuje s vplyvom na výsledok hospodárenia.

• **Ocenenie majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

• **Ocenenie prenajatého majetku, majetku obstaraného formou leasingu a operatívneho prenájmu**

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Majetok prenajatý na základe leasingovej zmluvy vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

• **Ocenenie majetku obstaraného v privatizácii**

Spoločnosť neprivatizovala majetok.

• **Ocenenie splatnej dane z príjmov a odloženej dane z príjmov**

Odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok sa vzťahujú na:

dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov v súvahe a ich daňovou základňou  
možnosť umorovať daňovú stratu, t.j. možnosti odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti  
možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období

• **Informácie o poskytnutých dotáciách**

Dotácie na hospodársku činnosť sa vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

• **Informácie o cudzej mene**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene, okrem prijatých a poskytnutých preddavkov, sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo

Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú

#### • Informácie o výnosoch

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu, či mal zákazník na zľavu nárok, alebo ide o dodatočnú zľavu.

#### • Doplnujúca informácia Spoločnosti, ktorej hospodársky rok nie je totožný s kalendárnym rokom

Spoločnosť má určený hospodársky rok od 1.10.201X do 30.9.201(X+1).

Spoločnosť uvádza údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie od 1.10.2011 do 30.09.2012 - toto obdobie je v nasledujúcich tabuľkách označené ako "2012".

Spoločnosť uvádza údaje za bežné účtovné obdobie od 1.10.2012 do 30.09.2013 - toto obdobie je v nasledujúcich tabuľkách označené ako "2013".

EKOdomčeky s.r.o.

Informácie o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od **1.1.2021** do **31.12.2021** a za predchádzajúce obdobie od **1.1.2020** do **31.12.2020** sú uvedené v bode 1 a 2.

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok

Spoločnosť **neviduje** dlhodobý nehmotný majetok.

K dlhodobému nehmotnému majetku Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

### 2. Dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť v uvedených obdobiach **eviduje** dlhodobý hmotný majetok.

K dlhodobému hmotnému majetku Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Dlhodobý hmotný majetok	2021								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>			<b>35 447</b>						<b>35 447</b>
Prírastky									<b>0</b>
Úbytky									<b>0</b>
Presuny									<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35 447</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35 447</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>			<b>33 912</b>						<b>33 912</b>
Prírastky			<b>1 535</b>						<b>1 535</b>
Úbytky									<b>0</b>
Presuny									<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35 447</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35 447</b>
Opravné položky									

<b>Stav na začiatku ÚO</b>									<b>0</b>
Prírastky									<b>0</b>
Úbytky									<b>0</b>
Presuny									<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 535</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 535</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Dlhodobý hmotný majetok	2020								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>			<b>35 447</b>						<b>35 447</b>
Prírastky									<b>0</b>
Úbytky									<b>0</b>
Presuny									<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35 447</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35 447</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>			<b>25 759</b>						<b>25 759</b>
Prírastky			<b>8 153</b>						<b>8 153</b>
Úbytky									<b>0</b>
Presuny									<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 912</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 912</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>									<b>0</b>
Prírastky									<b>0</b>
Úbytky									<b>0</b>
Presuny									<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 668</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 668</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 535</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 535</b>

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii hmotný majetok, ku ktorému je zriadené záložné právo.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii majetok, ktorý má v nájme a vykazuje ho ako svoj majetok.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii hmotný majetok, ku ktorému tvorila opravné položky.

Spoločnosť **má** dlhodobý majetok poistený.

Druh majetku, spôsob a výška jeho poistenia sú uvedené v tabuľke:

Poistený majetok	Poistná suma	Poistná zmluva platná	
		od	do
<b>Dopravné prostriedky</b>	<b>42 536</b>	<b>1.1.2021</b>	<b>31.12.2021</b>

Spoločnosť **neviduje** dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý ku dňu závierky používa, no vlastnícke právo nie je zapísané v katastri nehnuteľností.

### 3. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v uvedených obdobiach **neviduje** dlhodobý finančný majetok.  
K dlhodobému finančnému majetku Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

### 4. Zásoby

Spoločnosť pri svojej činnosti **eviduje** zásoby.  
Spoločnosť účtuje zásoby spôsobom **B.**

Spoločnosť **netvorila** k zásobam opravné položky.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii zásoby, ku ktorým je zriadené záložné právo, alebo obmedzenie.

Spoločnosť **neobstarala** nehnuteľnosť za účelom predaja.

### 5. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť **realizuje** zákazkovú výrobu.

Určenie výnosov zo zákazkovej výroby je uvedené v texte a hodnoty viažujúce k zákazke sú v tabuľkách.

Názov položky	Za bežné ÚO	Za predchádzajúce ÚO	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	<b>0</b>	<b>134 000</b>	<b>134 000</b>
Náklady na zákazkovú výrobu	<b>0</b>	<b>124 746</b>	<b>124 746</b>
Hrubý zisk / hrubá strata	<b>0</b>	<b>9 254</b>	<b>9 493</b>

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
	<b>2021</b>	
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	<b>0</b>	<b>0</b>
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	<b>0</b>	<b>134 000</b>
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Spoločnosť **nerealizuje** zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti.

Určenie výnosov zo zákazkovej výstavby je uvedené v texte a hodnoty viažujúce k zákazke sú v tabuľkách.

### 6. Pohľadávky

Spoločnosť **eviduje** pohľadávky.

K pohľadávkám Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Spoločnosť **netvorila** opravné položky k pohľadávkam.

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v tabuľke:

Bežné ÚO: **2021**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	164 500		164 500
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>164 500</b>		<b>164 500</b>

Spoločnosť **nemá** pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Spoločnosť **neprenajíma** majetok formou finančného leasingu iným subjektom.

## 7. Finančné účty

Spoločnosť **eviduje** majetok na finančných účtoch.

K finančným účtom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

**Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny (stravné lístky), účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.**

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2021	2020
a	b	c
Pokladnica, ceniny	3 971	14 762
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	11 806	130 826
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>15 777</b>	<b>145 588</b>

**8. Krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosť **nemá** krátkodobý finančný majetok (t.j. akcie v rôznych spoločnostiach a emisné kvóty).  
Spoločnosť ku krátkodobému finančnému majetku uvádza nasledujúce informácie:

**9. Vlastné akcie**

Spoločnosť nemá pre túto časť obsahovú náplň.

**10. Časové rozlíšenie**

Spoločnosť **neviduje** zostatky na účtoch časového rozlíšenia.  
K časovému rozlíšeniu na strane aktív Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy.**

EKOdomčeky s.r.o.

**1. Vlastné imanie**

Výška základného imania:	<b>5 000</b>
--------------------------	--------------

**2. Informácia o rozdelení zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty**

Spoločnosť v predchádzajúcom účtovnom období hospodárila s **účtovným ziskom**.  
Údaje o rozdelení zisku predošlého účtovného obdobia sú uvedené v tabuľke:

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie
	<b>2020</b>
<b>Účtovný zisk</b>	<b>6 725</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>2021</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	<b>6 725</b>
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>6 725</b>

Spoločnosť v bežnom účtovnom období hospodárila s **účtovným ziskom**.

**3. Rezervy**

Spoločnosť **neviduje** rezervy.  
K rezervám Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

**4. Záväzky**

Spoločnosť **eviduje** záväzky.

K záväzkom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2021	2020
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>34 232</b>	<b>159 096</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	<b>34 232</b>	<b>159 096</b>
Záväzky po lehote splatnosti		

Spoločnosť **nemá** záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Spoločnosť **má** majetok prenajatý formou finančného leasingu.

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	2021			2020		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	b	c	g
Istina		1 303			8 237	
Finančný náklad		12			536	
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>1 315</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 773</b>	<b>0</b>

## 5. Sociálny fond

Spoločnosť **tvorila** sociálny fond.

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2021	2020
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>14</b>	<b>14</b>
Tvorba SF na ťarchu nákladov		
Tvorba SF zo zisku		
Ostatná tvorba SF		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>14</b>	<b>14</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu spolu</b>		
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>14</b>	<b>14</b>

## 6. Vydané dlhopisy

Spoločnosť **neemitovala** vlastné dlhopisy.

K emitovaným vlastným dlhopisom Spoločnosť uvádza údaje v tabuľke:

## 7. Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Spoločnosť **eviduje** bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci.  
K bankovým úverom, pôžičkam a krátkodobým finančným výpomociam Spoločnosť uvádza:

Spoločnosť **nemá** záväzky voči banke z dôvodu čerpania bankových úverov.

Spoločnosť **má** záväzky z dôvodu pôžičiek a krátkodobých finančných výpomoci.

Štruktúra pôžičiek a krátkodobých finančných výpomoci je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za	Suma istiny v eurách za	Suma istiny v príslušnej mene za
				2021	2021	2020
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
<b>Splátkový úver</b>	<b>EUR</b>	<b>3,9</b>	<b>2026</b>	<b>95896</b>	<b>95286</b>	<b>107000</b>
<b>Krátkodobé pôžičky</b>						
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						

## 8. Časové rozlíšenie

Spoločnosť **neviduje** zostatky na účtoch časového rozlíšenia.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

## 9. Deriváty

Spoločnosť **nepoužíva** finančné deriváty pri svojej bežnej činnosti.  
K derivátom Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

## Informácie o výnosoch

EKOdomčeky s.r.o.

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Spoločnosť **dosahovala** tržby za vlastné výkony a tovar.  
K tržbám za vlastné výkony a tovar Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v tabuľke:

Oblasť odbytu	Tržby z predaja služieb	Tržby z predaja tovaru	Tržba za vl.výk., nehn.

Oblasť účytu	2021	2020	2021	2020	2021	2020
a	b	c	d	e	f	g
Sprostredkovanie predaja	0	2 871				
Uskutočňovanie stavieb	49 750	138 847				
Predaj tovar			30 653	151 972		
Nehn.na predaj,pozem.						
<b>Spolu</b>	<b>49 750</b>	<b>141 718</b>	<b>30 653</b>	<b>151 972</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 2. Zmena stavu vlastnej výroby

Spoločnosť **neprevádzkuje** vlastnú výrobu, pri ktorej vznikajú vnútroorganizačné zásoby.

K zmene stavu vlastnej výroby Spoločnosť uvádza:

## 3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnimočným rozsahom

Spoločnosť **neúčtovala** o aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej a finančnej činnosti.

K aktivácii nákladov, k výnosom z hospodárskej, finančnej činnosti a s výnimočným rozsahom uvádza:

## 4. Čistý obrat

K čistému obratu Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Predchádzajúce účtovné obdobie
	2021	2020	2020
Tržby za vlastné výrobky			
Tržby z predaja služieb	49 750	7 718	
Tržby za tovar	30 653	151 971	
Výnosy zo zákazky	0	134 000	
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	358	1 499	
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>80 761</b>	<b>295 188</b>	

## Informácie o nákladoch

EKOdomčeky s.r.o.

### 1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady a náklady majúce výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť **účtovala** o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a o nákladoch majúcich výnimočný rozsah alebo výskyt.

K nákladom Spoločnosť uvádza:

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a nákladoch majúcich výnimočný rozsah alebo výskyt je v tabuľke:

Názov položky	2021	2020
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	3 206	129 537

Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	3 206	129 537
<b>Cestovné</b>	0	0
<b>Telekomunikačné poplatky</b>	324	382
<b>Vedenie účtovníctva</b>	280	280
<b>Ostatné náklady za služby</b>	1 852	2 681
<b>Stavebné poddodávky</b>	750	126 194
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 530	1 535
<b>hav.poistenie+povinné poistenie z leasingovej služby</b>	1 530	1 535
<b>ostatné náklady na hospodársku činnosť</b>	0	0
Finančné náklady, z toho:	0	0
Kurzové náklady, z toho:	0	0
kurzové straty ku dňu zostavenia účtovnej závierky	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	2 419	634
<b>Bankové poplatky</b>	156	98
<b>Úroky</b>	2 263	536
Náklady majúce výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0

## Informácie o daniach z príjmov

EKODomčeky s.r.o.

### 1. Odložená daň z príjmu

Spoločnosť **neúčtuje** o c o odloženej daňovej pohľadávke, alebo záväzku.

K odloženej dani z príjmu Spoločnosť uvádza:

### 2. Transformácia účtovného hospodárskeho výsledku na základ dane

Spoločnosť **vykázala** hospodársky výsledok, ktorý transformovala na základ dane.

K transformácii účtovného hospodárskeho výsledku na základ dane Spoločnosť uvádza:

**V súlade so Zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov, v aktuálnom znení, Spoločnosť upravila základ dane o položky, ktoré nie sú predmetom dane a o položky, ktoré znižujú, alebo zvyšujú základ dane.**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2021			2020		
	Základ dane	daň	daň v %	Základ dane	daň	daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	23 381	X	X	8 114	X	X
teoretická daň	X	4 910	21,00%	X	1 704	21,00%
daňovo neuznané náklady	280	59	21,00%	280	59	21,00%
výnosy nepodliehajúce dani	-280	-59	21,00%	-280	-59	21,00%
vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky		0	0,00%		0	0,00%
umorenie daňovej straty		0	21,00%	-1 498	-315	21,00%

Zmena sadzby dane		0	0,00%		0	0,00%
Iné		0	0,00%		0	0,00%
Spolu	23 381	4 910	21,00%	6 616	1 389	21,00%
Splatná daň z príjmov	X	4 910	21,00%	X	1 389	21,00%
Odložená daň z príjmov	X		0,00%	X		0,00%
Celková daň z príjmov	X	4 910	21,00%	X	1 389	21,00%

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

EKOdomčeky s.r.o.

Spoločnosť **neviduje** údaje na podsúvahových účtoch.

K údajom na podsúvahových účtoch Spoločnosť uvádza:

### Informácie o iných aktívach a pasívach

EKOdomčeky s.r.o.

Spoločnosť **neviduje** iné aktíva a pasíva.

K iným aktívam a pasívam Spoločnosť uvádza:

### Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky

EKOdomčeky s.r.o.

Spoločnosť **neposkytla** príjmy a výhody členom štatutárnych dozorných a iných orgánov ÚJ.

K príjmom a výhodám členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov ÚJ Spoločnosť uvádza:

### Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spoločnosť **je** v ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami.

K ekonomickým vzťahom so spriaznenými osobami Spoločnosť uvádza:

Spoločnosť **neuskutočnila** v priebehu účtovného obdobia obchody so spriaznenými osobami neuzavreté na základe obvyklých obchodných podmienok.

### Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

EKOdomčeky s.r.o.

Po **31.12.2021** **nenastali** udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

### Informácie o vlastnom imaní

EKOdomčeky s.r.o.

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v tabuľke:

Položka vlastného imania	2021				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000				5 000
Zákonný rezervný fond	500				500
Nerozdelený zisk minulých rokov	20 559	6 725			27 284

Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	6 725	11 746			18 471
Spolu	32 784	18 471	0	0	51 255

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v tabuľke:

Položka vlastného imania	2020				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000				5 000
Zákonný rezervný fond	500				500
Nerozdelený zisk minulých rokov	16 144		4 415		20 559
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4 415	2 310			6 725
Spolu	26 059	2 310	4 415	0	32 784

## Prehľad o peňažných tokoch k

31.12.2021

EKODomčeky s.r.o.

Spoločnosť **nemá** povinnosť zostaviť výkaz cash-flow. Spoločnosť výkaz cash-flow **nezostavila.**

## Informácie o Spoločnosti podľa § 23d ods. 6 zákona

EKODomčeky s.r.o.

Spoločnosť **nie je** Spoločnosťou, ktorých činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu a ktorých čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 eur.

## Informácie o Spoločnosti s výlučným právom

EKODomčeky s.r.o.

Spoločnosti **nie je** udelené výlučné právo alebo osobitné právo, alebo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijímajú náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.

## Vysvetlivky:

1. Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácii vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplní podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sú dobrovoľne vyplňanými údajmi.
5. V časti F 1,2,3 sa prvotným ocenením majetku v časti rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
6. V tabuľkách podľa bodu 6 vysvetliviek Prílohy č. 3a k opatreniu č. 4455/2003-92 sa obsahová náplň tabuliek podľa a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

## Použité skratky:

CP - cenný papier

č. - číslo

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 4 5 3 3 6 5 5 5

DIČ 2 0 2 2 9 4 2 7 5 7

**DNM** – dlhodobý nehmotný majetok

**DÚJ** – dcérska účtovná jednotka

**IČO** – identifikačné číslo organizácie

**kons.** - konsolidovaný

**MÚJ** - materská účtovná jednotka

**OP** – opravná položka

**p.a.** - per annum

**PSČ** – poštové smerovacie číslo

**ÚJ** – účtovná jednotka

**VI** – vlastné imanie

**ZI** – základné imanie